

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ООО «МЦУУ» за 2024год

Пояснения является неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «МЦУУ» за 2024 год, составленной в соответствии с действующим в Российской Федерации законодательством и состоят из текстовой и табличной частей.
Все суммы представлены в тыс. рублей.

1.Основные сведения об организации и собственниках

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Музейный центр УУ»;
Сокращенное наименование: ООО «МЦУУ»;
Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1230300006485 (свидетельство о постановке на учет от 01.09.2023г., выданное Федеральной налоговой службой по Республике Бурятия);
Юридический адрес Общества Российская Федерация, 670017, Бурятия Республика, г.о. Улан-Удэ, г. Улан-Удэ, улица Набережная, зд. 42.;
ООО «МЦУУ» состоит на налоговом учете в Управление ФНС России по Республике Бурятия код 0300 ИНН 0300017037 (свидетельство о постановке на учет от 01.09.2023г.);
Уставный капитал составляет 10 тыс. рублей.
Участником Общества являются АО УК «Инфратех концессии»-85%, ООО «Этномир» -15%.
Руководство текущей деятельностью Общества осуществляет единоличный исполнительный орган Общества – Генеральный директор Кузнецов Андрей Андреевич с 01.09.2023г. по настоящее время.
Обществом установлены и хранятся полные данные о бенефициарном владельце: Кузнецов Андрей Андреевич, гражданство РФ. В настоящих пояснениях полные данные не приводятся в связи с запретом Кузнецова А.А. на основании Федерального закона РФ №152-ФЗ «О персональных данных».
Среднесписочная численность работников за 2024год – 1 человек, за 2023 год – 1человек.
Основным видом деятельности является «Строительство жилых и нежилых зданий» 41.20.
Дочерних обществ ООО «МЦУУ» не имеет.
Обособленных подразделений ООО «МЦУУ» не имеет.

2. Сведения о связанных сторонах.

2.1 Раскрытие информации о сделках со связанными сторонами.

В процессе осуществления финансово-хозяйственной деятельности Общество производит операции с Обществами, которые являются связанными сторонами.
К операциям со связанными сторонами, в основном, относятся операции:
-приобретение работ, услуг;
- получение займов.
Виды и объем операций со связанными сторонами, включая существенные денежные потоки между Обществом, и его сторонами представлены ниже:

Связанная сторона (наименование, адрес, ОГРН, ИНН)	Характер взаимоотношений между организацией и связанной стороной (критерий признания стороны связанной)	Операции между организацией и связанной стороной (вид операций, их цель), объем в стоимостном выражении за отчетный	Ссылки на правоустанавливающие документы.	Сумма задолженности на 31.12.2024	Сумма задолженности на 31.12.2023

		период (тыс. руб.)			
АО УК "Инфратех концессии" ИНН 9704076309	Участник Общества - 85%	Услуги по бухгалтерскому и юридическому сопровождению, а также по комплексному сопровождению закупочной деятельности - 17520	Договор №01-11-2023-МЦУУ-ДУ от 01.11.2023г.	-	2 920 (кредиторская задолженность)
		Услуги по разработке инвестиционного проекта-14200	Договор №31-10-МЦУУ-ФМ от 31.10.2024г.	4 000 (кредиторская задолженность) 2 150 (дебиторская задолженность)	-
		Займ выданный- 59	Договор займа № 3А/13-092023-МЦ (16%) от 13.09.2024	308 (кредиторская задолженность)	208 (кредиторская задолженность)
		Займ выданный- 6913	Договору займа №3А/01-122023-МЦ (с 18.10.23-24%) от 01.12.2024г.	10 482 (кредиторская задолженность)	2 366 (кредиторская задолженность)
ООО «Этномир» ИНН 0300011035	Участник Общества- 15%	Покупка оргтехники- 119	Договор Б/Н от 26.12.2023г.	-	-
ООО "Инфракапстрой" ИНН 9701225584	Организация, в которой участник АО УК Инфратех концессии" является единственным участником Общества	Услуги технического заказчика- 18619	Договор № 01-11-2023-МЦУУ-ФТЗ от 01.11.2023	5 215 (кредиторская задолженность) 24 268 (дебиторская задолженность)	1 582 (кредиторская задолженность) 18 686 (дебиторская задолженность)
ИНФРАТЕХ-ХАБАРОВСК №1 ООО ИНН 2700026992	Организация, в которой участник АО УК Инфратех концессии" является единственным участником Общества	-	-	-	-
ИНФРАТЕХ-ХАБАРОВСК №2 ООО ИНН 2724082594	Организация, в которой участник АО УК Инфратех концессии" является единственным участником Общества	-	-	-	-
ИНФРАТЕХ-ХАБАРОВСК №3 ООО ИНН 2700032812	Организация, в которой участник АО УК Инфратех концессии" является единственным участником Общества	-	-	-	-
ИНФРАТЕХ-ЧУКОТКА №1 ООО ИНН 8700001815	Организация, в которой участник АО УК Инфратех концессии" является единственным участником Общества	-	-	-	-

ИНФРАТЕХ-ЧУКОТКА №2 ООО ИНН 8700001822	Организация, в которой участник АО УК Инфратех концессии" является единственным участником Общества	-	-	-	-
ИНФРАТЕХ-ЭКСПЛУАТАЦИЯ ООО ИНН 9709109332	Организация, в которой участник АО УК Инфратех концессии" является единственным участником Общества	-	-	-	-
ИНФРАТЕХ-РТ ООО ИНН 9701168600	Организация, в которой участник АО УК Инфратех концессии" является единственным участником Общества	-	-	-	-
ИНФРАТЕХ КОНЦЕССИИ-ПРИМОРЬЕ №1 ООО ИНН 2536348033	Организация, в которой участник АО УК Инфратех концессии" является единственным участником Общества	-	-	-	-
ИНФРАТЕХ-КАЛИНИНГРАД №1 ООО ИНН 3900024419	Организация, в которой участник АО УК Инфратех концессии" является единственным участником Общества	-	-	-	-
ИНФРАТЕХ-КАЛИНИНГРАД №2 ООО ИНН 3900025282	Организация, в которой участник АО УК Инфратех концессии" является единственным участником Общества	-	-	-	-
ИНФРАТЕХ-КАЛИНИНГРАД №3 ООО ИНН 3900025290	Организация, в которой участник АО УК Инфратех концессии" является единственным участником Общества	-	-	-	-
ИНФРАТЕХ-КАЛИНИНГРАД №4 ООО ИНН 3900025268	Организация, в которой участник АО УК Инфратех концессии" является единственным участником Общества	-	-	-	-
ИНФРАТЕХ-КАЛИНИНГРАД №5 ООО ИНН 3900025275	Организация, в которой участник АО УК Инфратех концессии" является единственным участником Общества	-	-	-	-
ИНФРАТЕХ-КАЛИНИНГРАД № 6 ,ООО ИНН 3900025250	Организация, в которой участник АО УК Инфратех концессии" является единственным участником Общества	-	-	-	-

ИНФРАТЕХ-УЛАН-УДЭ ООО ИНН 300022358	Организация, в которой участник АО УК Инфратех концессии" является единственным участником Общества	-	-	-	-
ИНФРАТЕХ-ИРКУТСК №1 ООО ИНН 3849101445	Организация, в которой участник АО УК Инфратех концессии" является единственным участником Общества	-	-	-	-
ИНФРАТЕХ-ИРКУТСК №2 ООО ИНН 3812161110	Организация, в которой участник АО УК Инфратех концессии" является единственным участником Общества	-	-	-	-
ИНФРАТЕХ-КИРОВ №1 ООО ИНН 4345529530	Организация, в которой участник АО УК Инфратех концессии" является единственным участником Общества	-	-	-	-
ИНФРАТЕХ-КИРОВ №2 ООО ИНН 4345529522	Организация, в которой участник АО УК Инфратех концессии" является единственным участником Общества	-	-	-	-
ИНФРАТЕХ-КИРОВ №3 ООО ИНН 4345531909	Организация, в которой участник АО УК Инфратех концессии" является единственным участником Общества	-	-	-	-
ИНФРАТЕХ-УФА №1 ООО ИНН 276175110	Организация, в которой участник АО УК Инфратех концессии" является единственным участником Общества	-	-	-	-
ИНФРАТЕХ-УФА №2 ООО ИНН 276175791	Организация, в которой участник АО УК Инфратех концессии" является единственным участником Общества	-	-	-	-
ТЦУ ООО ИНН 0300017020	Организация, в которой участник АО УК Инфратех концессии" является единственным участником Общества	-	-	-	-
"РЭК-ВБ" ООО ИНН 7710630183 Кузнецов Андрей	Компания, в которой руководитель также является действующим руководителем Генеральный директор	-	-	-	-
		Трудовые отношения. См п.	-	-	-

Андреевич		2.2			
-----------	--	-----	--	--	--

2.2 Раскрытие информации о вознаграждениях, выплачиваемых основному управленческому персоналу.

Информация о вознаграждениях, выплачиваемых основному управленческому персоналу, раскрывается в соответствии с требованиями ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах». К управленческому персоналу отнесены – Генеральный директор.

Долгосрочные вознаграждения основному управленческому персоналу в 2023-2024 гг. не выплачивались

В 2023 - 2024 гг. основному управленческому персоналу выплачивались следующие виды краткосрочных вознаграждений в тыс. руб.:

Вид выплат	2024 год	2023 год
Заработная плата	1717	55
НДФЛ по ставке 13%, начисленный и удержанный при выплате заработной платы	223	7
Страховые взносы, исчисленные с суммы выплаченной заработной платы	296	17

3 Раскрытие информации об учетной политике

3.1. Приказом руководителя № 1/УП-БУ от 29.12.2023г. утверждена редакция учетной политики Общества, применяемая с 01.01.2024г.

В 2024 году Общество внесло изменения в учетную политику в связи с вступлением в силу:

- ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы» (далее по тексту - ФСБУ 14/2022);
- ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения» (обновленная редакция, касающиеся правил формирования стоимости нематериальных активов). Далее по тексту - ФСБУ 26/2020

В связи с вступлением в силу ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы», в учетной политике на 2024 год:

- ✓ исключены упоминания о ПБУ 14/2007 «Учет нематериальных активов» и ПБУ 17/02 "Учет расходов на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы";
- ✓ отражен выбранный организацией способ отражения в отчетности начала применения стандарта ФСБУ 14/2022: альтернативно (п. 53 ФСБУ 14/2022, п. 25.1 ФСБУ 26/2020);
- ✓ установлен стоимостной лимит признания объекта в составе нематериальных активов – более 100 тыс. руб. (п. 7 ФСБУ 14/2022);
- ✓ установлен порядок учета малоценных НМА, которые не подпадают по стоимостному критерию под НМА - в составе расходов периода, в котором они завершены (п. 7 ФСБУ 14/2022);
- ✓ указаны виды и группы, по которым классифицируются НМА (п. 12 ФСБУ 14/2022);
- ✓ установлен способ оценки НМА: по первоначальной стоимости (п. 15 ФСБУ 14/2022);
- ✓ установлен способ определения даты начала и прекращения начисления амортизации по объектам нематериальных активов - с первого числа следующего месяца (п. 38 ФСБУ 14/2022);
- ✓ установлены методы и периодичность начисления амортизации – линейный способ (п. 40, п. 41 ФСБУ 14/2022);
- ✓ разработан и закреплён порядок проверки элементов амортизации объекта НМА.

3.2. Существенные аспекты учетной политики по бухгалтерскому учету:

Ведение бухгалтерского учета и хранение документов бухгалтерского учета организуется Генеральным директором Общества. Ведение бухгалтерского учета передано по договору №01-11-2023-МЦУУ-ДУ от 01.11.2023 АО «УК ИНФРАТЕХ КОНЦЕССИИ».

Бухгалтерский учет ведется автоматизировано с использованием плана счетов стандартной версии бухгалтерской программы 1С версия 8.3.

Общество исполняет обязанности концессионера по Концессионному соглашению о строительстве и эксплуатации Национального музея Республики Бурятия.

В соответствии с Федеральным законом "О концессионных соглашениях" (далее - Федеральный закон) и по концессионному соглашению концессионер обязуется за свой счет создать определенное этим соглашением недвижимое имущество (далее - объект концессионного соглашения), право собственности на которое будет принадлежать другой стороне (концеденту), осуществлять деятельность с использованием (эксплуатацией) объекта концессионного соглашения, а концедент обязуется предоставить концессионеру на срок, установленный этим соглашением, права владения и пользования объектом концессионного соглашения для осуществления указанной деятельности.

Затраты на создание объекта концессионного соглашения Общество учитывает на счете учета вложений во внеоборотные активы. После ввода в эксплуатацию созданного объекта концессионного соглашения затраты, учтенные на счете учета вложений во внеоборотные активы, списываются на счет учета нематериальных активов. При этом к данному счету открывается аналитический счет для учета права владения и пользования объектом концессионного соглашения.

Для учета строительства объекта концессионного соглашения Обществом открыты следующие аналитические субсчета третьего порядка к счету 08.03, Строительство объектов основных средств:

- 08.03 Музейный центр (собственные заемные средства)»;
- 08.03 Музейный центр (грант)»;
- 08.03 Музейный центр (возмещение концедента).

Бухгалтерский учет основных средств осуществляется в Обществе в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 6/2020 "Основные средства", утв. Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н.

Актив, удовлетворяющий условиям ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость превышает 100 000 руб. Если его стоимость менее установленного лимита, то актив основным средством не признается, а затраты, формирующие его стоимость, относятся на расходы текущего периода исходя из требований осмотрительности и рациональности. Амортизация начисляется линейным способом.

Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

После признания объекты основных средств оцениваются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка основных средств не производится.

Проверка ОС и капитальных вложений на обесценение проводится 1 раз в год по состоянию на 31 декабря по правилам МСФО (IAS) 36.

Организация использует ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. В целях внутреннего контроля такие запасы принимаются к учету в качестве активов (счет 10) с последующим отнесением на затраты.

Единицей бухгалтерского учета материалов является номенклатурный номер.

При отпуске материалов в производство и ином выбытии их оценка производится организацией по средней себестоимости. Последняя определяется исходя из средней за период фактической себестоимости, в расчет которой включаются количество и стоимость материалов на начало периода и все поступления за период. В качестве расчетного периода установлен месяц.

Основная сумма обязательства по полученному займу (кредиту) отражается в бухгалтерском учете Общества в соответствии с условиями договора займа (кредитного договора) в сумме, указанной в договоре. Проценты, причитающиеся к уплате на дату составления отчетности,

учитываются обособленно от основной суммы обязательства. Задолженность по займам подразделяется на краткосрочную и долгосрочную. Краткосрочной задолженностью считается задолженность по полученному займу, срок погашения которой согласно условиям договора, не превышает 12 месяцев, а долгосрочной - срок погашения которой по условиям договора превышает 12 месяцев.

Начисление в бухгалтерском учете процентов по полученным кредитам и займам производится ежемесячно в сумме причитающихся к уплате процентов, исчисленной исходя из условий договоров, независимо от того, когда и в какой форме производится фактическая уплата процентов.

В случае предоставления организации субсидии из федерального бюджета на возмещение части затрат на уплату процентов по полученным кредитам, средства которых были направлены на приобретение, сооружение и (или) изготовление инвестиционного актива, затраты на уплату процентов по этим кредитам включаются в стоимость инвестиционного актива в сумме за вычетом полученной субсидии. Данный подход применяется, среди прочего, когда на момент признания организацией расходов по уплате процентов по полученным кредитам субсидия еще не получена, но имеется высокая вероятность ее получения (Рекомендации аудиторским организациям, индивидуальным аудиторам, аудиторам по проведению аудита годовой бухгалтерской отчетности организаций за 2009 год (Письмо Минфина РФ от 28.01.2010 N 07-02-18/01)).

Соответственно, проценты по займам (кредитам), израсходованным на приобретение, сооружение и (или) изготовление инвестиционного актива в размере сверх предусмотренного в Приложении (8) «Платежный механизм» Концессионного соглашения подлежат включению в стоимость инвестиционного актива.

Сумма процентов в пределах сумм, подлежащих возмещению из бюджета после начала эксплуатации объекта концессии, учитывается на счете 08.03 «Музейный центр (собственные заемные средства)» в аналитике 4 порядка в корреспонденции со счетами 66, 67. При получении возмещения после начала эксплуатации и начала начисления амортизации по объекту НМА, фактически полученную сумму возмещения отражать проводкой Дт 51 Кт 76, Д76 Кт 91.01 в составе прочих доходов на дату получения денежных средств.

Проценты, причитающиеся к оплате заимодавцу (кредитору), прекращают включаться в стоимость инвестиционного актива с первого числа месяца за месяцем прекращения приобретения, сооружения и (или) изготовления инвестиционного актива.

После завершения строительства объекта, проценты по займам признаются прочими расходами.

К доходам от обычных видов деятельности относится:

- Доходы от предоставления имущества в аренду.

Остальные доходы являются прочими доходами.

Средства Капитального гранта, полученные концессионером от концедента учитываются Обществом на счете 86 «Целевое финансирование», по мере поступления денежных средств на счет концессионера. Указанная задолженность в виде совокупной суммы полученного капитального гранта отражается в бухгалтерском балансе до даты передачи объекта концессии концеденту по акту приема-передачи в качестве источников финансирования, а после передачи объекта концессии концеденту в качестве доходов будущих периодов на счете 98 «Доходы будущих периодов».

Расходами по обычным видам деятельности являются расходы, связанные с получением доходов по обычным видам деятельности.

Управленческие расходы, которые непосредственно связаны с приобретением, созданием, улучшением основных средств, нематериальных активов включаются в стоимость капитальных вложений.

Управленческие расходы, накопленные на счете 26 "Общехозяйственные расходы", непосредственно не связанные со строительством объекта капитальных вложений, на конец каждого отчетного периода списываются на финансовый результат (относятся в дебет счета 90.08 "Управленческие расходы" в качестве условно-постоянных).

В бухгалтерском балансе отражается развернутая сумма отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства.

В отчете о финансовых результатах Организация показывает свернуто прочие доходы и соответствующие им прочие расходы в следующих случаях:

- правила бухгалтерского учета предусматривают или не запрещают такое отражение расходов;

- доходы и расходы, возникшие в результате одного и того же или аналогичного по характеру факта хозяйственной жизни, не являются существенными для характеристики финансового положения организации.

Свернуто показываются следующие прочие доходы и расходы:

- положительные и отрицательные курсовые разницы;
- прочие доходы и расходы, связанные с увеличением и уменьшением оценочных резервов одного вида (под обесценение финансовых вложений, резервы сомнительных долгов).

(Основание: п. 18.2 ПБУ 9/99, п. 21.2 ПБУ 10/99)

Расходы на приобретение несущественных активов стоимостью менее установленного лимита, не признаваемых в составе ОС, включаются в ту статью (статьи) отчета о финансовых результатах, в которую включалась бы амортизация ОС в отсутствие такого лимита. При представлении элементов затрат на производство в приложениях (пояснениях) к отчету о финансовых результатах указанные расходы отражаются вместе с амортизацией.

(Основание: п. 9 Рекомендации Р-126/2021-КпР)

Доходы, признанные в связи с получением бюджетных средств на финансирование текущих затрат, представляются в отчете о финансовых результатах в качестве отдельной статьи, а в случае несущественности их суммы - включаются в сумму прочих доходов.

(Основание: п. 21 ПБУ 13/2000)

В отчете о финансовых результатах величина текущего налога на прибыль определяется на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете. При этом величина текущего налога на прибыль должна соответствовать сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль.

4. Основные принципы ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности.

4.1. Бухгалтерский учет велся в соответствии с Федеральным законом от 6 декабря 2011 г. N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным Приказом Минфина РФ №34н от 29 июля 1998 года (с изменениями), а также действующими положениями и федеральными стандартами по бухгалтерскому учету. Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации. Отступлений от правил ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности не было.

Организация подлежит обязательному аудиту, так как подпадает под критерии, установленные Федеральным законом от 30.12.2008 г. № 307-ФЗ.

4.2 Состав бухгалтерской отчетности

Учетной политикой, утвержденной приказом Генерального директора № 1/УП-БУ от 29.12.2023 утвержден состав бухгалтерской отчетности:

Бухгалтерский баланс;

Отчет о финансовых результатах;

Приложения к ним:

- отчет об изменении капитала;

- отчет о движении денежных средств;

- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, состоящие из текстовой и табличной информации.

4.3 Порядок составления отчета о движении денежных средств

В соответствии с нормами ПБУ 23/2011 утверждена следующая методика составления Отчета о движении денежных средств:

1. Денежные потоки отражаются в отчете с подразделением на денежные потоки от текущих, инвестиционных и финансовых операций.
 2. Каждый существенный вид поступлений денежных средств отражается в отчете отдельно от платежей организации.
 3. В Отчете о движении денежных средств отражены денежные потоки с учетом косвенных налогов.
 4. Сведения о движении денежных средств представляются в валюте Российской Федерации. Остатки иностранной валюты для отражения в отчетности пересчитываются в рубли по курсу ЦБ РФ, действующему на отчетную дату, а движение денежных средств в иностранной валюте - по курсу ЦБ РФ на даты совершения операций в иностранной валюте.
 5. Полученные данные по отдельным расчетам суммируются при заполнении соответствующих показателей Отчета о движении денежных средств. Величина влияния курса иностранной валюты указывается отдельно, в строке 4490 Отчета о движении денежных средств.
 6. К денежным эквивалентам относятся краткосрочные (до трех месяцев) высоколиквидные финансовые инструменты, подверженные незначительному риску изменения стоимости.
- В случае соответствия указанным критериям в отчете о движении денежных средств в качестве денежных эквивалентов организации, в частности, указываются:

-депозиты до востребования;

-векселя крупных стабильных банков (в том числе беспроцентные).

7. Денежные потоки по финансовым вложениям, приобретаемым с целью их перепродажи в краткосрочной перспективе, относятся к денежным потокам от текущих операций. Под краткосрочной перспективой понимается срок, не превышающий трех месяцев с момента приобретения финансовых вложений

4.4 Сопоставимость данных и сравнительные показатели

4.4.1. При составлении годовой бухгалтерской отчетности за 2024 год были внесены исправления в сравнительные показатели на 31.12.2023 в бухгалтерском балансе.

Указанные исправления связаны с более корректным отражением в отчетности информации о доходах будущих периодов и авансах, выплаченных поставщикам для создания объектов капитального строительства, с учетом их классификации.

В результате корректировки показателей бухгалтерского баланса валюта баланса на 31.12.2023 не изменилась.

Изменения сравнительных показателей бухгалтерского баланса в результате указанных выше изменений отражены в таблице:

Статья бухгалтерского баланса	Влияние исправлений на 31 декабря 2023 г.	Сальдо по состоянию на 31 декабря 2023 г.	Сальдо по состоянию на 31 декабря 2023 г.
		(до пересчета)	(после пересчета)
1150 Основные средства	18 685	26 953	45 639
Итого по разделу I	18 685	26 963	45 649
1230 Дебиторская задолженность	(18 685)	18 685	-
Итого по разделу II	(18 685)	397 050	378 365
1600 Баланс	-	424 013	424 013
1450 Доходы будущих периодов	392 941	-	392 941
1100 Итого по разделу IV	392 941	2 574	395 515
1530 Доходы будущих периодов	(392 941)	392 941	-
1100 Итого по разделу V	(392 941)	421 509	28 568
1700 Баланс	-	424 013	424 013

В расшифровке табличных пояснений для сопоставимости данных были внесены корректировки в соответствии с вышеизложенной информацией.

В отчете о движении денежных средств приведены в сопоставимость показатели 2023 года, связанные с более корректным отражением информации о поступлениях, полученных по концессионному соглашению.

Результаты изменения сравнительных показателей отчета о движении денежных средств за 2023 год приведены ниже в таблице.

Итоговые значения по видам движения денежных средств не изменились.

Наименование показателя	Код строки	Сумма, тыс. руб.		Корректировка
		До корректировки (за 2023 год)	После корректировки (за 2023 год)	
Прочие поступления	4119	392 941	-	(392 941)
Получение гранта по концессионному соглашению	4114	-	392 941	392 941
Поступления - всего	4110	392 941	392 941	-

4.4.2. Изменение сравнительных показателей при переходе на ФСБУ 14/2022 "Нематериальные активы".

В Обществе отсутствовали нематериальные активы по состоянию на 31.12.2024 и 31.12.2023.

По результатам инвентаризации не обнаружены объекты, подлежащие переводу в состав нематериальных активов, либо подлежащие списанию как малоценные нематериальные активы.

В регистрах бухгалтерского учета в межотчетный период корректировки не отражались, сравнительные показатели бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах не менялись.

5. Основные средства (строка 1150 бухгалтерского баланса).

В составе основных средств отражены затраты на капитальное строительство по Концессионному соглашению о строительстве и эксплуатации Национального музея Республики Бурятия от 31 октября 2023 г., заключенному с Министерством культуры Республики Бурятия.

Движение и наличие капитальных затрат, представлено в таблице 2.2 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Авансы, уплаченные подрядчикам в связи с осуществлением строительства объекта, составили:

Подрядчики	2024г.	2023г.
Главгосэкспертиза России ФАУ, л/с 30736B00010	5 179	-
Грин,ООО	525	-
ДВПИ ООО	25 639	-
Инфракапстрой ООО	24 268	18 685
ИНФРАТЕХ КОНЦЕССИИ УК АО	2 150	-
Космос Отель Улан-Удэ ООО	29	-
КС,ООО	347 231	-
ЛУЧШИЙ ВЫБОР АО	1 560	-
РОССЕТИ СИБИРЬ ПАО	4	-
Итого	406 585	18 685

6. Доходы будущих периодов (строка 14501 бухгалтерского баланса)

Общество исполняет обязанности концессионера по Концессионному соглашению о строительстве и эксплуатации Национального музея Республики Бурятия.

В соответствии с Федеральным законом "О концессионных соглашениях" (далее - Федеральный

закон) и по концессионному соглашению концессионер обязуется за свой счет создать определенное этим соглашением недвижимое имущество (далее - объект концессионного соглашения), право собственности на которое будет принадлежать другой стороне (концеденту), осуществлять деятельность с использованием (эксплуатацией) объекта концессионного соглашения, а концедент обязуется предоставить концессионеру на срок, установленный этим соглашением, права владения и пользования объектом концессионного соглашения для осуществления указанной деятельности.

Затраты на создание объекта концессионного соглашения Общество учитывает на счете учета вложений во внеоборотные активы. После ввода в эксплуатацию созданного объекта концессионного соглашения затраты, учтенные на счете учета вложений во внеоборотные активы, списываются на счет учета нематериальных активов. При этом к данному счету открывается аналитический счет для учета права владения и пользования объектом концессионного соглашения.

По условиям Концессионного соглашения финансирование строительства осуществляется:

1) На время строительства:

-Капитальный грант без НДС

-Собственные средства

2) Во время эксплуатации:

-плата концедента, в соответствии с графиком платежей и размером платежей, приведенными в Приложении (8) «Платежный механизм» Концессионного соглашения.

Плата концедента включает:

(а) субсидию на возмещение (финансовое обеспечение) затрат Концессионера, связанных со Строительством Объекта соглашения;

(б) субсидию на возмещение (финансовое обеспечение) затрат Концессионера, связанных с уплатой процентов по Соглашениям о финансировании;

(в) субсидию на возмещение (финансовое обеспечение) затрат Концессионера, связанных с уплатой процентов по Соглашениям о субординированном займе;

(г) субсидию на возмещение (финансовое обеспечение) затрат Концессионера, связанных с Эксплуатацией Объекта соглашения;

(д) субсидию на возмещение (финансовое обеспечение) затрат Концессионера, связанных текущим ремонтом Объекта соглашения и обслуживанием оборудования, входящего в состав Объекта соглашения.

-компенсация минимальных гарантированных доходов.

В рамках концессионного соглашения была получена сумма капитального гранта в размере 907 850 тыс. руб., в т.ч.:

- 392 941 тыс. руб. за 2023 год;

- 514 909 тыс. руб. за 2024 год.

Указанные суммы отражены в бухгалтерском балансе по строке 1450 «Прочие обязательства» с расшифровкой по строке 14501 «Доходы будущих периодов» раздела IV «Долгосрочные обязательства» в соответствии с п. 21 ПБУ 13/2000 «Учет государственной помощи».

7. Информация по кредитам и займам

Краткосрочные заемные средства по состоянию на 31.12.2024г. отсутствовали.

Долгосрочные заемные средства по состоянию на 31.12.2024г. включали:

Наименование	31.12.2024г.	31.12.2023г.
Займы	9 513	2 541
Накопленные проценты	1 277	33
ИТОГО стр. 1410	10 790	2 574

Суммы расходов по займам (проценты к уплате) составили в 2023г.- (33) тыс. руб. и отражены 2330 «Проценты к уплате» отчета о финансовых результатах. Сумма начисленных процентов за 2024г составила 1 244 тыс. руб. и была включена в стоимость объекта капитального строительства.

По условиям договоров, проценты по займам подлежат выплате в конце срока действия договора вместе с основной суммой долга.

8. Доходы и прочие доходы

В течение 2023-2024 года у Общества отсутствовали доходы от обычных видов деятельности и прочие доходы.

9. Расходы по обычным видам деятельности и прочие расходы

Информация о составе расходов, отраженных по строке 2220 «Управленческие расходы», представлена в таблице 6 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Прочие расходы отражены по строке 2350 «Прочие расходы» и составили (87) тыс. руб. за 2024 и (19) тыс. за 2023 год, в том числе:

Наименование	31.12.2024г.	31.12.2023г.
Расходы на услуги банков	(30)	(19)
Прочие расходы, не принимаемые для налогового учета	(57)	-
Итого стр. 2350	(87)	(19)

10. Аренда

Учет объектов бухгалтерского учета при предоставлении за плату во временное пользование имущества осуществляется в соответствии с ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Общество не осуществляет деятельность по сдаче имущества в аренду в качестве арендодателя.

По состоянию на 31.12.2024 Обществом, как арендатором, заключены договоры аренды земельного участка, на котором осуществляется строительство объекта концессионного соглашения. Договор аренды заключен с Республикой Бурятия, представленной Министерством имущественных и земельных отношений Республики Бурятия в рамках концессионного соглашения. Стоимость аренды земельного участка на весь срок договора составляет сумму менее 1 тыс. руб.

В связи с незначительностью стоимости договора аренды Общество не формирует ППА и обязательства по аренде.

Общество признает в учете в расходах только арендные платежи равномерно на протяжении срока аренды, а предмет аренды учитывает за балансом (пп. 2, 4, 5, 7 ПБУ 10/99 "Расходы организации").

11. Расчеты по налогу на прибыль

Наименование показателя	2024 г. Сумма, тыс. руб.	2023г. Сумма, тыс. руб.
Прибыль (убыток) до налогообложения по бухгалтерскому учету	(365)	(80)
Сумма условного дохода по налогу на прибыль	(73)	(16)
Постоянный доход по налогу	(5)	-
Налог на прибыль	78	-
Отложенный налог на прибыль	78	-
Текущий налог на прибыль	-	-

С 01.01.2025г. Налоговым кодексом установлена ставка по налогу на прибыль в размере 25 процентов. Разница, возникшая в результате пересчета отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств, в связи с изменением ставки по налогу на прибыль (с 20% до 25%) отражена по строке 2460 «Прочее» Отчета о финансовых результатах в сумме 19 тыс. руб.

12. Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте

В течение 2024 года Общество не осуществляло операции в иностранной валюте. По состоянию на отчетную дату активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте, отсутствуют.

13. Ценности, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование	Сумма, тыс. руб.	
	На 31.12.2024г.	На 31.12.2023г.
Полученные в аренду основные средства	48 777	-
Полученные банковские гарантии	350 000	-
Малоценное имущество	175	-

В составе полученных в аренду основных средств учитывается аренда земли по следующему адресу:
- Аренда земли- 670000, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул/ Набережная, площадью 43 999 кв.м.;

В составе обеспечений обязательств учитываются полученные банковские гарантии:

Генеральный подрядчик	Наименование и дата документы	Сумма гарантии (тыс.руб.)
КС ООО	Банковская гарантия № M00-24-05296/BG от 29.07.2024	60 000
КС ООО	Банковская гарантия № M00-24-06994/BG от 17.10.2024	40 000
КС ООО	Банковская гарантия №ЕК05852/24 от 02.12.2024	50 000
КС ООО	Банковская гарантия №ЕК05853/24 от 02.12.2024	50 000
КС ООО	Банковская гарантия №ЕК05854/24 от 02.12.2024	50 000
КС ООО	Банковская гарантия №ЕК05945/24 от 16.12.2024	50 000
КС ООО	Банковская гарантия №ЕК05946/24 от 16.12.2024	50 000
Итого		350 000

14. Капитал и резервы

Величина чистых активов общества составила:

на 31.12.2024г.- 907 512 тыс. руб., на 31.12.2023г.- 392 871 тыс. руб.

Уставный капитал - 10 тыс. руб.

Требование о превышение чистых активов над величиной уставного капитала выполняется.

Добавочный и резервный капитал Обществом не создавались.

В 2024 и 2023 годах Общество дивиденды не распределяло и не выплачивало.

15. Оценочные обязательства. Условные обязательства и условные активы. Резервы.

Общество отражает информацию по оценочным обязательствам в соответствии с ПБУ 8/2010 "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010).

По состоянию на 31.12.2024 сформировано оценочное обязательство в связи с реализацией работниками права на ежегодные оплачиваемые отпуска в размере 356 тыс. руб. (строка 1540 бухгалтерского баланса).

Организация не формировала оценочные обязательства по выданным гарантиям и поручительствам, т.к. выданные гарантии и поручительства отсутствовали.

По состоянию на 31.12.2024 г. к Обществу предъявлен иск на сумму 3 833 тыс. руб.:

Судебный орган, № Дела	Сумма спора, тыс. руб.	Истец	Ответчик
АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ 115191, г.Москва, ул. Большая Тульская, д. 17 Дело № А40-313812/24-126-2382	3 833	ООО «Атлант»	ООО «МЦУУ»

Истец не учитывает в своем иске, что часть стоимости работ не подлежит оплате, поскольку является гарантийным удержанием в размере 5% от стоимости выполненных работ по Договору генподряда №03-11/2023-ГП-МЦУУ от 03.11.2023, что прямо отражено в подписанных сторонами справках о стоимости выполненных работ и затратах (КС-3), которые приобщены к материалам дела самим Истцом. Согласно представленным Истцом актам сумма гарантийного удержания составляет 3 832 761 рублей 22 копейки.

Выплата гарантийного удержания осуществляется после окончания гарантийного срока, который составляет 5 лет на выполненные Истцом работы.

Таким образом, задолженность Ответчика перед Истцом отсутствует, а исковые требования необоснованные, вероятность выигрыша в суде 90%.

В суд представлены все подтверждающие документы, заседание назначено на 08.04.2025 г.

Условные обязательства и условные активы. Факторы, влияющие на финансовое состояние Общества

Условия ведения деятельности Общества

В 2024 году продолжающийся конфликт, связанный с Украиной, и вызванное этим обострение геополитической напряженности оказали влияние на экономику Российской Федерации. Европейский союз, США и ряд других стран в период конфликта, в т.ч. в 2024 году, вводили новые санкции в отношении ряда российских государственных и коммерческих организаций, включая банки, физических лиц и определенных отраслей экономики, а также ограничения на определенные виды операций, включающие блокировку денежных средств на счетах в иностранных банках и блокировку выплат по еврооблигациям РФ и российских компаний. Некоторые международные компании заявили о приостановлении деятельности в России или о прекращении поставок продукции в Россию. Это привело к росту волатильности на фондовых и валютных рынках. В Российской Федерации были введены временные экономические меры ограничительного характера, включающие в том числе запрет в отношении предоставления резидентами займов нерезидентам в иностранной валюте, зачисления резидентами иностранной валюты на свои счета в зарубежных банках, ограничения осуществления выплат по ценным бумагам иностранным инвесторам, ограничения в отношении заключения сделок с лицами ряда иностранных государств.

Организация продолжает оценивать влияние данных событий и изменений микро- и макроэкономических условий на свою деятельность, финансовое положение и финансовые результаты.

Налогообложение

Российское налоговое и таможенное законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Интерпретация руководством Общества положений законодательства применительно к операциям и деятельности Общества может быть оспорена соответствующими региональными или федеральными органами.

В 2024 году основные изменения в сфере налогового, таможенного и других видов законодательства связаны со сложившейся геополитической ситуацией, продиктованной в первую очередь экономическими санкциями против России рядом зарубежных стран.

В частности, основные изменения в налоговом законодательстве коснулись действия положений международных договоров об избежании двойного налогообложения с недружественными государствами, применения правил трансфертного ценообразования, налогообложения интеллектуальной собственности, инвестирования и других аспектов налогообложения.

В 2024 году российские налоговые органы применяли механизмы, направленные против уклонения от уплаты налогов с использованием низконалоговых юрисдикций и агрессивных структур налогового планирования. В частности, заслуживают существенного внимания применение любых льгот по налоговым соглашениям (в частности, с точки зрения концепции бенефициарного собственника и Многосторонней конвенции по выполнению мер, относящихся к налоговым соглашениям, в целях противодействия размыванию налоговой базы и выводу прибыли из-под налогообложения), трансграничные структуры, связанные с внутригрупповым финансированием, лицензированием и оказанием услуг, а также концепции налогового резидентства и постоянного представительства как в России, так и за ее пределами.

В августе 2023 года Указом Президента было приостановлено действие ряда положений 38 Соглашений об избежании двойного налогообложения. В частности, действие приостановили положения в части предоставления льготного режима налогообложения доходов, деятельности постоянного представительства, налогообложения капитала и не дискриминации. Продолжили действовать положения об устранении двойного налогообложения, обмене информацией, о налогообложении доходов дипломатических сотрудников, о сфере применения и порядке вступления в силу и прекращения действия соглашений.

Начиная с 8 августа 2023 года российским налоговым законодательством предусмотрено освобождение от налогообложения у источника в России в отношении процентов, выплачиваемых иностранным банкам, доходов от лизинга воздушных судов, трансляций международных и иностранных спортивных мероприятий и иных видов доходов (при соблюдении ряда условий).

Российские налоговые органы продолжают обращать пристальное внимание на операции российских компаний с иностранными компаниями группы, детально анализируют сделки на предмет их экономической обоснованности и прозрачной документальной подтвержденности, используя различные источники информации (документы, полученные от налогоплательщика, допросы свидетелей и контрагентов, общедоступные источники данных, анализ результатов тестирования деловой цели и другие).

Российские налоговые органы, где возможно продолжают сотрудничать с налоговыми органами иностранных государств в рамках международного обмена налоговой информацией, что делает деятельность компаний в международном масштабе более прозрачной и требующей детальной проработки с точки зрения подтверждения экономической цели организации и функционирования международной структуры в рамках проведения процедур налогового контроля. В 2024 году такое взаимодействие в отношении многих стран затруднено в силу геополитической обстановки, однако целесообразно исходить из того, что налоговые органы могут в будущем получить доступ к информации о деятельности компаний за рубежом.

Указанные изменения, а также последние тенденции в применении и интерпретации отдельных положений российского налогового законодательства указывают на то, что налоговые органы могут занять более жесткую позицию при интерпретации законодательства в рамках проведения контрольных мероприятий. Как следствие, налоговые органы могут предъявить претензии по тем сделкам и подходам к применению законодательства, по которым раньше они претензий не предъявляли. В результате, могут быть начислены значительные налоги, пени и штрафы.

Определение сумм претензий по возможным, но не предъявленным искам, а также оценка вероятности неблагоприятного исхода, не представляются возможными. Налоговые проверки могут охватывать три календарных года деятельности, непосредственно предшествовавшие году проверки. При определенных условиях проверке могут быть подвергнуты и более ранние налоговые периоды.

По мнению руководства, по состоянию на 31 декабря 2024 г. соответствующие положения законодательства интерпретированы корректно, и вероятность сохранения положения, в котором находится Общество в связи с налоговым, валютным и таможенным законодательством, является высокой.

Обеспечения выданные

По состоянию на 31 декабря 2024 г. и 31 декабря 2023 г. Общество не выдавало обеспечения третьим лицам по собственным обязательствам Общества, а также по обязательствам третьих лиц.

Обеспечения полученные

В 2024 году Общество получало обеспечения в форме банковских гарантий за третьих лиц (генеральных подрядчиков по договорам строительства объекта Концессионного соглашения) перед Обществом. По состоянию на 31 декабря 2024 г. сумма обеспечения составила 350 000 тыс. руб.

В 2023 году Общество не получало обеспечений в виде банковских гарантий и поручительств третьих лиц.

Движение банковских гарантий отражено в таблице 8 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По состоянию на 31 декабря 2024 г. и 31 декабря 2023 г. Общество не получило обеспечений в форме залога имущества третьих лиц перед Обществом

Иных условных фактов хозяйственной деятельности по состоянию на отчетную дату, в отношении последствий, которых и вероятности их возникновения в будущем существует неопределенность, организация не имеет.

16. Изменения оценочных значений

Общество применяет Положение по бухгалтерскому учету "Изменения оценочных значений" (ПБУ 21/2008).

1. В Обществе не создан резерв под снижение стоимости (обесценение) материальных ценностей связи с тем, что по состоянию на 31.12.2024г. материальные ценности на балансе отсутствовали.
2. Резерв по сомнительным долгам на 31.12.2024г. не формировался ввиду того, что в результате проведенной инвентаризации сомнительная и просроченная дебиторская задолженность не выявлена.
3. Резерв под обесценение финансовых вложений не создавался в связи с тем, что финансовые вложения отсутствовали.

17. События после отчетной даты

Событиями после отчетной даты, признанными фактами хозяйственной деятельности, рассмотренными согласно перечню, указанному в ПБУ 7/98 «События после отчетной даты», являются:

Возможное ужесточение масштабных санкций, наложенных на РФ в 2022-2024 гг.

Общество не может оценить, как будут развиваться события в связи с наложенными санкциями, а также как эти события окажут влияние на деятельность Общества в целом, а также развитие экономики в дальнейшем.

В связи со сложившейся мировой обстановкой, прогнозировать состояние выполнения работ сложно, но ожидается поступление оплат в полном объеме, и выполнение работ и расчеты подрядчиками в полном размере.

Ввиду неопределенности и продолжительности событий Общество не может точно и надежно оценить в денежном выражении влияние данных событий на свое финансовое положение. В настоящее время Общество внимательно следит за финансовыми последствиями, вызванными данными событиями.

Иные факты хозяйственной деятельности Общества, которые оказали или могут оказать существенное влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности, в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за 2024 год, рассмотренные согласно перечню, указанному в ПБУ7/98 «События после отчетной даты», отсутствуют.

18. Риски хозяйственной деятельности

В настоящее время присутствует риск неопределенности текущей экономической ситуации вследствие продолжающегося глобального финансово-экономического кризиса, результатом которого явилось снижение потребительской активности, нестабильность рынков капитала, значительное снижение ликвидности банковского сектора и менее гибкие условия кредитования.

Российская экономика чувствительна к указанным кризисным явлениям и замедлению экономического развития. Снижение ликвидности банковского сектора привело к повышению ставок по межбанковским кредитам и ужесточению условий кредитования. Несмотря на стабилизационную политику российского правительства, товарные и кредитные рынки, в условиях которых функционирует Общество, недостаточно прогнозируемы и неустойчивы.

Общество не имеет планов или намерений относительно существенного сокращения и изменения вида деятельности, равно как и планов, выполнение которых могло бы существенно повлиять на существующую на отчетную дату структуру и стоимость активов и обязательств. Оценка активов и обязательств в прилагаемой бухгалтерской отчетности произведена с учетом рисков, влияние которых на бухгалтерскую отчетность возможно было оценить.

В сложившихся условиях мы считаем, что вероятность продолжения экономической неопределенности в ближайшем будущем достаточно высока. Мы не в состоянии предвидеть все варианты развития кризисной ситуации, которые могут серьезно повлиять на текущие условия, в которых функционирует Общество, оценить влияние на свою деятельность текущих и возможных предстоящих отрицательных тенденций на товарных и финансовых рынках. Указанные обстоятельства могут повлиять на финансовое положение и результаты деятельности Общества.

Риски, связанные с географическими особенностями региона, в котором Общество осуществляет свою деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и труднодоступностью, оцениваются как несущественные.

В настоящее время политическая ситуация в стране является относительно нестабильной из-за санкций, вводимых против России некоторыми странами, общей геополитической ситуации в мире. Это в свою очередь обеспечивает негативное влияние на российскую экономику в целом. В частности, это выражается в нестабильности российского рубля и необходимости проведения экономических, налоговых, политических и прочих реформ.

В целом Общество не может оказать существенного влияния на экономическую ситуацию в стране. Однако в случае отрицательного влияния изменения ситуации в стране или регионе Российской Федерации, в котором Общество осуществляет свою деятельность, Общество предпримет все меры по снижению отрицательных последствий на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества.

Вероятность возникновения военных конфликтов, введения чрезвычайного положения и забастовок в стране и регионе, в котором Общество осуществляет свою деятельность, оценивается как недостаточная для того, чтобы рассматривать эти риски в качестве обстоятельств, способных значительным образом повлиять на деятельность Общества. Для минимизации риска проведения террористических актов Обществом приняты дополнительные меры для обеспечения безопасности на объекте строительства.

Риски хозяйственной деятельности Организации (финансовые, правовые и пр.) минимизируются ее системой внутреннего контроля. Оценка, контроль и управление конкретными видами рисков осуществляется органами управления, руководителем в соответствии с процедурами,

установленными во внутренних документах Общества. Общество поддерживает эффективный обмен информацией, необходимой для оперативного и стратегического управления рисками, между учредителями и руководством.

19. Внутренний контроль

В Обществе организован внутренний контроль исходя из требований Федерального закона от 6 декабря 2011 г. N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете».

Общество имеет следующую систему внутреннего контроля:

- Системное администрирование регламентирует полномочия пользователей доступа к базам данных компании, обеспечивает контроль доступа к объектам (помещениям), осуществляет безопасную передачу данных между внутренними и внешними пользователями, организует системную защиту от внешних вторжений.
- Юридическое администрирование осуществляет правовое обеспечение деятельности компании. Включает в себя правовое сопровождение управленческих решений, взаимодействие с внешними контрагентами, обеспечение должной осмотрительности при выборе контрагента, независимый сбор объективной информации и экспертная оценка сведений о контрагенте, договорная работа, юридический консалтинг.
- Финансово-бухгалтерское администрирование обеспечивает составление и достоверность данных бухгалтерской и налоговой отчетности, организует внутренние проверки и сверки данных по вопросам финансово-хозяйственной деятельности Организации.
- Управленческое администрирование осуществляет надзорные мероприятия в целом по организации.

Оценка, контроль и управление конкретными видами рисков осуществляется руководителем. Общество поддерживает эффективный обмен информацией, необходимой для оперативного и стратегического управления рисками, между участниками и руководством.

В условиях СВО в системе внутреннего контроля:

- не наблюдались задержки в работе средств внутреннего контроля, закрытия периода или подготовки бухгалтерской отчетности в связи с ограниченными ресурсами или доступом к информации;
- не наблюдалось недостатков системы внутреннего контроля, связанных с ограниченным доступом к информации, используемой в рамках контроля, или ее недостаточной надежностью; с тем, что структура некоторых средств контроля более не является надлежащей по причине отсутствия требуемого разделения обязанностей;
- отсутствовали задержки с получением информации, необходимой для выполнения процедур и формирования выводов.

20. Непрерывность деятельности организации

Учитывая изменение международной политической и экономической ситуации, и связанных с этим ограничений, Общество не планирует в ближайшем будущем завершать свою финансово-экономическую деятельность.

Бухгалтерская отчетность была подготовлена исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

21. Прекращаемая деятельность

В отчетном периоде Общество не прекращало ни один из видов своей деятельности. В течение 2025 года прекращение какого-либо вида своей деятельности Общество не предполагает.

22. Информация о государственной помощи

В течение 2023 – 2024 гг. Общество получило часть суммы капитального гранта в размере 907 850 тыс. руб., предусмотренного Концессионным соглашением о строительстве и эксплуатации Национального музея Республики Бурятия от 31 октября 2023 г., заключенным с Министерством

культуры Республики Бурятия. Общая сумма гранта, предусмотренная к получению Обществом в рамках Концессионного соглашения, составляет 1 684 494 тыс. руб.

Более подробная информация о Концессионном соглашении отражена в разделе 6 «Доходы будущих периодов».

23. Прочее

Организация не является участником совместной деятельности.

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности отсутствуют.

Просроченной задолженности по выплате заработной платы нет.

В соответствии с ПБУ 12/2010, утвержденным Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н,

Общество рассматривает свою деятельность как единый операционный и географический сегмент.

Операций с участием векселей, облигаций ценных бумаг и иных видов инвестиционных сделок не велось.

Операции, подлежащие контролю в соответствии с Федеральным законом от 7 августа 2001 г. № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем» не проводились.

Раскрытие информации по отдельным статьям бухгалтерского баланса содержится в табличной части пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.