3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
						выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)		
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная корректировка			первоначальная стоимость	накопленная корректировка
Долгосрочные - всего	5301	за 2024г.	1 320	-	-	(247)	-	76	-	1 073	-
	5311	за 2023г.	1 473	-	-	(153)	-	92	-	1 320	-
в том числе: Займы предоставленные со сроком погашения свыше 12 месяцев после отчетной даты	5302	за 2024г.	1 320	-	-	(247)	-	76	-	1 073	-
	5312	за 2023г.	1 473	-	-	(153)	-	92	-	1 320	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2024г.	4 000	-	28 100	(30 650)	-	460	-	1 450	-
	5315	за 2023г.	10 015	-	69 050	(75 065)	-	554	-	4 000	-
в том числе: Депозитные вклады под процент со сроком возврата в течение 12 месяцев после отчетной даты	5306	за 2024г.	4 000	-	28 100	(30 650)	-	460	-	1 450	-
	5316	за 2023г.	10 000	-	69 050	(75 050)	-	554	-	4 000	-
Займы предоставленные со сроком погашения в течение 12 месяцев после отчетной даты	5307	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5317	за 2023г.	15	-	-	(15)	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2024г.	5 320	-	28 100	(30 897)	-	536	-	2 523	-
	5310	за 2023г.	11 488	-	69 050	(75 218)	-	646	-	5 320	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель _____ Чеснокова Елена Витальевна

(подпись) (расшифровка подписи)

7 февраля 2025 г.

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период					На конец периода		
							выбыло						
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
Запасы - всего	5400	за 2024г.	27	-	27	88	(106)	-	-	X	9	-	9
	5420	за 2023г.	434	-	434	461	(868)	-	-	X	27	-	27
в том числе:													
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2024г.	-	-	-	77	(77)	-	-	75	-	-	-
	5421	за 2023г.	2	-	2	20	(22)	-	-	17	-	-	-
Готовая продукция	5402	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2023г.	412	-	412	-	(412)	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2023г.	-	-	-	412	(412)	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2024г.	27	-	27	11	(29)	-	-	-	9	-	9
	5426	за 2023г.	19	-	19	29	(21)	-	-	-	27	-	27
	5407	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:	5446	-	-	-

Руководитель _____ Чеснокова Елена Витальевна

(подпись) (расшифровка подписи)

7 февраля 2025 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
					поступление		выбыло							
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2024г.	18 447	-	73	-	(18 442)	-	-	-	-	-	78	-
	5530	за 2023г.	18 514	-	34	4	(105)	-	-	-	-	-	18 447	18 407
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5531	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5512	за 2024г.	24	-	15	-	(23)	-	-	-	-	-	16	-
	5532	за 2023г.	66	-	22	-	(64)	-	-	-	-	-	24	-
Прочая	5513	за 2024г.	18 423	-	58	-	(18 419)	-	-	-	-	-	62	-
	5533	за 2023г.	18 448	-	12	4	(41)	-	-	-	-	-	18 423	18 407
	5514	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5534	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5500	за 2024г.	18 447	-	73	-	(18 442)	-	-	X	-	-	78	-
	5520	за 2023г.	18 514	-	34	4	(105)	-	-	X	-	-	18 447	18 407

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе: расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: кредиты	5552	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2024г.	89	3	-	(25)	-	-	-	-	67
	5580	за 2023г.	406	89	-	(406)	-	-	-	-	89
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5581	за 2023г.	1	-	-	(1)	-	-	-	-	-
авансы полученные	5562	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2024г.	89	3	-	(25)	-	-	-	-	67
	5583	за 2023г.	406	89	-	(406)	-	-	-	-	89
кредиты	5564	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5586	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5567	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2024г.	89	3	-	(25)	-	X	-	-	67
	5570	за 2023г.	406	89	-	(406)	-	X	-	-	89

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель _____ Чеснокова Елена Витальевна

(подпись) (расшифровка подписи)

7 февраля 2025 г.

Пояснительная записка к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год

Наименование юридического лица:

«НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ - «ФОНД ИПОТЕЧНОГО ЖИЛИЩНОГО КРЕДИТОВАНИЯ «ВОЛГОТРАНСГАЗЖИЛСТРОЙ»

Основной государственный регистрационный номер: 1035205406598

Дата регистрации: 18.07.2003

Наименование органа, зарегистрировавшего создание юридического лица: Инспекция МНС России по Нижегородскому району г. Н. Новгорода

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 5260121006

Код причины постановки на учет (КПП): 526001001

Основным видом деятельности является деятельность по предоставлению прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению (ОКВЭД 64.9)

Целью «НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ - «ФОНД ИПОТЕЧНОГО ЖИЛИЩНОГО КРЕДИТОВАНИЯ «ВОЛГОТРАНСГАЗЖИЛСТРОЙ» (далее ФОНД) является оказание финансовой поддержки граждан в приобретении и строительстве жилья.

Для выполнения поставленной задачи ФОНД осуществляет следующие виды деятельности:

- Содействие в ипотечном жилищном кредитовании граждан;
- Осуществление предпринимательской или иной приносящей доход деятельности, способствующей достижению целей, ради которых ФОНД создан.

Такой деятельностью признается деятельность по предоставлению денежных средств в заем под залог недвижимого имущества, покупка и продажа собственного недвижимого имущества; сдача в аренду недвижимого имущества, размещение свободных денежных средств в кредитных организациях на вкладах под процент.

В 2024 году доход составил 536 тыс. руб. в результате:

- Процентов к получению по договорам займа с физ. лицами - 76 тыс. руб.
- Процентов к получению от размещения средств на депозитных счетах в Ф-ле Банка ГПБ (АО) «Приволжский» - 460 тыс. руб.

По итогам финансово-хозяйственной деятельности ФОНДА за 2024 год получена чистая прибыль в размере 277 тыс. руб., которая направлена на уставные цели.

Показатель чистой прибыли, отраженный в отчете о финансовых результатах, включен в статью бухгалтерского баланса «Целевые средства» код 1350.

Исполнительный директор **Е.В. Чеснокова**

Главный бухгалтер **Е.А. Киселева**