

**Пояснение к бухгалтерскому балансу  
и отчету о прибылях и убытках (тыс.руб.)  
АО «Азия-Инвест» за 2024 год**

**1. Нематериальные активы и расходы на НИОКР**

**1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

0710005 с. 1

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
		первоначальная стоимость <sup>3)</sup>	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		Первоначальная стоимость <sup>3)</sup>	накопленная амортизация и убытки от обесценения
					первоначальная стоимость <sup>3)</sup>	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость <sup>3)</sup>	накопленная амортизация		
<b>Нематериальные активы – всего</b>	за 2024 г. <sup>1)</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2023 г. <sup>2)</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>(вид нематериальных активов)</i>	за 2024 г. <sup>1)</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2023 г. <sup>2)</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>(вид нематериальных активов)</i>	за 2024 г. <sup>1)</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2023 г. <sup>2)</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
и т.д.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	На 31 декабря 2024г. <sup>4)</sup>	На 31 декабря 2023 г. <sup>2)</sup>	На 31 декабря 2022 г. <sup>5)</sup>
Всего	-	-	-
в том числе:			
<i>(вид нематериальных активов)</i>	-	-	-
<i>(вид нематериальных активов)</i>	-	-	-
и т.д.	-	-	-



**1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов**

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам – всего	за 2024 г. <sup>1)</sup>	-	-	-	-	-
	за 2023 г. <sup>2)</sup>	-	-	-	-	-
в том числе: (объект, группа объектов)	за 2024 г. <sup>1)</sup>	-	-	-	-	-
	за 2023 г. <sup>2)</sup>	-	-	-	-	-
(объект, группа объектов)	за 2024 г. <sup>1)</sup>	-	-	-	-	-
	за 2023 г. <sup>2)</sup>	-	-	-	-	-
и т.д.		-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов – всего	за 2024 г. <sup>1)</sup>	-	-	-	-	-
	за 2023 г. <sup>2)</sup>	-	-	-	-	-
в том числе: (объект, группа объектов)	за 2024 г. <sup>1)</sup>	-	-	-	-	-
	за 2023 г. <sup>2)</sup>	-	-	-	-	-
(объект, группа объектов)	за 2024 г. <sup>1)</sup>	-	-	-	-	-
	за 2023 г. <sup>2)</sup>	-	-	-	-	-
и т.д.		-	-	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
Подпись

**Худин В.А.**  
Расшифровка подписи

Дата «24» января 2025 г



**2.2. Незавершенные капитальные вложения**

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	за 2024 г. <sup>1)</sup>	-	-	-	-	-
	за 2023 г. <sup>2)</sup>	( )		-	-	-
в том числе:	за 2024 г. <sup>1)</sup>	-		-	-	-
	за 2023 г. <sup>2)</sup>	-		-	-	-
	за 2024 г. <sup>1)</sup>	-		-	-	-
	за 2023 г. <sup>2)</sup>	( )		-	-	-
и т.д.		-	-	-	-	-

**2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации**

Наименование показателя	За 2024 г. <sup>1)</sup>	За 2023 г. <sup>2)</sup>
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции – всего	-	-
в том числе: (объект основных средств)	-	-
(объект основных средств)	-	-
и т.д.	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации – всего:	-	-
в том числе: (объект основных средств)	-	-
(объект основных средств)	-	-
и т.д.	-	-





### 3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2024г. <sup>4)</sup>	На 31 декабря 2023 г. <sup>2)</sup>	На 31 декабря 2022 г. <sup>5)</sup>
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	-	-	-
в том числе: (группы, виды)	-	-	-
и т.д.	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	-	-	-
в том числе: (группы, виды)	-	-	-
и т.д.	-	-	-
Иное использование финансовых вложений (залог и др.)	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_ Худин В.А.  
Подпись Расшифровка подписи

Дата «24» января 2025 г



## 4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	На 31 декабря 2024г. <sup>4)</sup>	На 31 декабря 2023 г. <sup>2)</sup>	На 31 декабря 2022 г. <sup>5)</sup>
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	-	-	-
в том числе:	-	-	-
<i>(группа, вид)</i>			
и т.д.	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	-	-	-
в том числе:	-	-	-
<i>(группа, вид)</i>			
и т.д.	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
Подпись

Худин В.А.  
Расшифровка подписи

Дата «24» января 2025 г

## 5. Дебиторская и кредиторская задолженность

## 5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции) <sup>8)</sup>	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления <sup>8)</sup>	погашение	списание на финансовый результат <sup>8)</sup>	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность – всего	за 2024 г. <sup>1)</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2023 г. <sup>2)</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	за 2024 г. <sup>1)</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Расчеты с покупателями и заказчиками</i>	за 2023 г. <sup>2)</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Авансы выданные</i>	за 2024 г. <sup>1)</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2023 г. <sup>2)</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
и т.д.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность – всего	за 2024 г. <sup>1)</sup>	183		1092		( 1074 )				201	
	за 2023 г. <sup>2)</sup>	257		863		( 937 )				183	-
в том числе:	за 2024 г. <sup>1)</sup>	183		1092		( 1074 )				201	
<i>Расчеты с покупателями и заказчиками</i>	за 2023 г. <sup>2)</sup>	257		863		( 937 )				183	-
<i>Авансы выданные</i>	за 2024 г. <sup>1)</sup>		-		-	-	-	-	-		-
	за 2023 г. <sup>2)</sup>		-		-	( )	-	-	-		-
<i>прочая</i>	за 2024 г. <sup>1)</sup>		-		-	( )	-	-	-		-
	за 2023 г. <sup>2)</sup>		-		-	( )	-	-	-		-
Итого	за 2024 г. <sup>1)</sup>	183		1092		( 1074 )				201	
	за 2023 г. <sup>2)</sup>	257		863		( 937 )				183	-

## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2024г. <sup>4)</sup>		На 31 декабря 2023 г. <sup>2)</sup>		На 31 декабря 2022 г. <sup>5)</sup>	
	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-
в том числе: <i>расчеты с покупателями и заказчиками</i>	-	-	-	-	-	-
<i>Расчеты с поставщиками и заказчиками ( в части авансовых платежей, предоплат)</i>	-	-	-	-	-	-
<i>прочая</i>	-	-	-	-	-	-
и т.д.	-	-	-	-	-	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				перевод из долго- в краткосрочную задолженность	Остаток на конец периода
			поступление		выбыло			
			в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции) <sup>9)</sup>	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления <sup>9)</sup>	погашение	списание на финансовый результат <sup>9)</sup>		
Долгосрочная кредиторская задолженность – всего	за 2024 г. <sup>1)</sup>	-	-	-	-	-	-	
	за 2023 г. <sup>2)</sup>	-	-	-	-	-	-	
в том числе: <i>Кредиты, займы, прочее</i>	за 2024 г. <sup>1)</sup>	-	-	-	-	-	-	
	за 2023 г. <sup>2)</sup>	-	-	-	-	-	-	
и т.д.		-	-	-	-	-	-	
Краткосрочная кредиторская задолженность – всего	за 2024 г. <sup>1)</sup>	215	99		(126)		188	
	за 2023 г. <sup>2)</sup>	229	124		(138)		215	
в том числе: <i>расчеты с поставщиками и подрядчиками</i>	за 2024 г. <sup>1)</sup>	215	99		(126)		188	
	за 2023 г. <sup>2)</sup>	229	124		(138)		215	
<i>Авансы полученные</i>	за 2024 г. <sup>1)</sup>			-	( )	-	-	
	за 2023 г. <sup>2)</sup>			-	-	-	-	

<i>Расчеты по налогам и сборам</i>	за 2024 г. <sup>1)</sup>			-	-	-	-	
	за 2023 г. <sup>2)</sup>			-	( )	-	-	
Кредиты, займы	за 2024 г. <sup>1)</sup>			-	-	-	-	
	за 2023 г. <sup>2)</sup>			-	-	-	-	
прочая	за 2024 г. <sup>1)</sup>			-	-	-	-	
	за 2023 г. <sup>2)</sup>			-	-	-	-	
Итого	за 2024 г. <sup>1)</sup>	215	99		(126)			188
	за 2023 г. <sup>2)</sup>	229	124		(138)			215

0710005 с. 12

#### 5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2024г. <sup>4)</sup>	На 31 декабря 2023 г. <sup>2)</sup>	На 31 декабря 2022 г. <sup>5)</sup>
Всего	-	-	-
в том числе:			
<i>расчеты с поставщиками и подрядчиками</i>	-	-	-
<i>Расчеты с покупателями и заказчиками</i>	-	-	-
Прочая задолженность	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_ Худин В.А.  
Подпись Расшифровка подписи

Дата «24» января 2025 г

**6. Затраты на производство**

Наименование показателя	За 2024 г. <sup>1)</sup>	За 2023 г. <sup>2)</sup>
Материальные затраты		
Расходы на оплату труда	348	294
Отчисления на социальные нужды	108	91
Амортизация		14
Прочие затраты	82	85
Итого по элементам		
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.		
Итого расходы по обычным видам деятельности	538	484

Руководитель \_\_\_\_\_ Худин В.А.  
Подпись Расшифровка подписи

Дата «24» января 2025 г

**7. Резервы под условные обязательства**

Наименование показателя	Остаток на начало года	Начислено	Использовано	Восстановлено	Остаток на конец периода
<b>Резервы под условные обязательства- всего</b>	<b>30</b>		-	-	<b>30</b>
в том числе: (резерв отпусков)	<b>30</b>		-	-	<b>30</b>
(наименование резерва)	-	-	-	-	-
и т.д.	-	-	-	-	-



## 9. Государственная помощь

Наименование показателя	За 2024 г. <sup>1)</sup>		За 2023 г. <sup>2)</sup>	
	На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Получено бюджетных средств — всего	-	-	-	-
в том числе:				
на текущие расходы	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	-	-	-	-
Бюджетные кредиты – всего	-	-	-	-
в том числе:				
(наименование цели) 2023 г. <sup>1)</sup>	-	-	-	-
2022 г. <sup>2)</sup>	-	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_ Худин В.А.  
Подпись Расшифровка подписи

Дата «24» января 2025 г

**Примечания**

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. В случае переоценки в графе «Первоначальная стоимость» приводится текущая рыночная стоимость или текущая (восстановительная) стоимость.
4. Указывается отчетная дата отчетного периода.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация графы «Накопленная амортизация» и «Начисленная амортизация» именуется соответственно «Накопленный износ» и «Начисленный износ».
7. Накопленная корректировка определяется как:
  - разница между первоначальной и текущей рыночной - по финансовым вложениям, по которым можно определить текущую рыночную стоимость;
  - начисленная в течение срока обращения разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью - по долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость;
  - величина резерва под обесценение финансовых вложений, созданного на предыдущую отчетную дату - по финансовым вложениям, по которым не определяется текущая рыночная стоимость.
8. Данные раскрываются за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.
9. Данные раскрываются за минусом кредиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к бухгалтерской отчетности АО «Азия-Инвест»**  
**за 2024 год**

Улан-Удэ

## 1. Общие сведения

Полное фирменное наименование юридического лица:

**Акционерное общество «Азия-Инвест».**

Сокращенное фирменное наименование юридического лица:

**АО «Азия-Инвест».**

Адрес (место нахождения) юридического лица:

Место нахождения: 670045, г. Улан-Удэ, ул. Амбулаторная, д.2;  
Почтовый адрес: 670045, г. Улан-Удэ, ул. Амбулаторная, д.2;  
Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа:  
670045, г. Улан-Удэ, ул. Амбулаторная, д.2; Телефон: (3012) 30-60-80;

Сведения об образовании юридического лица:

свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия РПУ-У № 930-д от 29.04.1997., выдано Регистрационной Палатой Администрации г.Улан-Удэ  
Свидетельство МНС России о внесении записи в Единый Государственный реестр юридических лиц до 1 июля 2002 г.: серия 03 № 000692428 от 20.08.2002 г., выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 2 по Республике Бурятия, основной государственный регистрационный номер 1020300965520,

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): **0323000135**

Код причины постановки на учет (КПП): **032601001**

Правовое положение АО «Азия-Инвест», порядок реорганизации и ликвидации, а также права и обязанности акционеров АО «Азия-Инвест» определяются Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об акционерных обществах», прочими Федеральными законами, иными правовыми актами Российской Федерации.

Бухгалтерская отчетность АО «Азия-Инвест» сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

### Акционерный капитал

Уставный капитал АО «Азия-Инвест» (далее – Общество) составляет 287 115.00 (Двести восемьдесят семь тысяч сто пятнадцать ) рублей.

Обществом размещены обыкновенные именные бездокументарные акции в количестве 287 115 (Двести восемьдесят семь тысяч сто пятнадцать ) штук номинальной стоимостью 1 (Один) рубль каждая.

### Структура акционерного капитала

Наименование организации	Ед.изм.	Всего акций	В том числе:		Доля в уставном капитале
			привилегированных	обыкновенных	
Уставный капитал, всего	шт.	287 115	0	287 115	100%
в том числе:					
Халташкин Григорий Иосифович	шт.	84970	0	84970	29,5944%
Халташкина Лия Германовна	шт.	35455	0	35455	12,3487%
Прочие менее 5%	шт.	1	0	166690	58,0569%

Уставный капитал АО «Азия-Инвест» оплачен полностью.

### **Сведения о регистраторе**

Держателем реестра Общества является Регистратор, с которым заключается договор на ведение и хранение реестра акционеров. Утверждение Регистратора Общества, условий договора с ним, а также расторжение договора входит в компетенцию Общего собрания.

Решением Общего собрания в 2003 г. утвержден Регистратор – Бурятский Фондовый Дом (филиал ОАО МРЦ), осуществляющий ведение и хранение реестра владельцев именных эмиссионных ценных бумаг АО «Азия-Инвест» на основании договора № 48/1 от 01.01.2004 года.

Лицензия на осуществление деятельности по ведению Реестра № 10-000-1-00274 от 24.12.2002 г. выдана Федеральной комиссией по рынку ценных бумаг без ограничения срока действия.

Полное фирменное наименование:

**Акционерное общество "Межрегиональный Регистраторский Центр"**

Сокращенное фирменное наименование:

АО «МРЦ»

Почтовый адрес: 105062 г Москва пер Подсосенский, 26 / стр 2

Место нахождения: 105062 г Москва пер Подсосенский, 26 / стр 2

Фактический адрес: 105062 г Москва пер Подсосенский, 26 / стр 2

Телефон: +7 (495) 234-44-70

**Электронная почта:** [info@mrz.ru](mailto:info@mrz.ru)

Адрес страницы сети интернет: [www.mrz.ru](http://www.mrz.ru)

Основным видом деятельности производство мебели (ОКВЭД 31.0)

АО «Азия-Инвест» ведет хозяйственную деятельность на территории Российской Федерации.

Общество не имеет обособленных структурных подразделений

Списочная численность работников АО «Азия-Инвест» на 31 декабря 2024 г. составила 1 человек.

### **Органами управления АО «Азия-Инвест» являются:**

Общее собрание акционеров;

Совет директоров;

Генеральный директор (единоличный исполнительный орган).

Высшим органом управления Общества является Общее собрание акционеров. Вопросы, относящиеся к компетенции Общего собрания акционеров, определены в ст. 13, п. 13.2 Устава АО «Азия-Инвест».

В соответствии с п. 14 Устава Общества количественный состав Совета директоров составляет 7 (семь) человек.

Состав Совета директоров избран и утвержден собранием акционеров АО «Азия-Инвест» (Протокол № 1 от 20 июля 2024 года).

В соответствии с Уставом Общества Совет директоров осуществляет:

- общее руководство деятельностью Общества, за исключением решения вопросов, отнесенных Федеральным законом «Об акционерных обществах» к исключительной компетенции Общего собрания акционеров;

- контроль исполнения решений общих собраний акционеров и обеспечения прав акционеров в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Вопросы, относящиеся к компетенции Совета директоров, определены ст. 14.2 Устава АО «Азия-Инвест».

В 2024 году изменений в составе Совета директоров не было.

**Лица, входящие в состав органов управления АО «Азия-Инвест»**

- Совет Директоров

-Председатель Совета директоров АО «Азия-Инвест» - Халташкин Григорий Иосифович (1963 г.р.)

**Члены Совета директоров АО «Азия-Инвест»**

Чикалов Валерий Владимирович (1968 г.р.)

Чебунина Татьяна (1972 г.р.)

Мамонова Ольга Федоровна (1973 г.р.)

Цыренов Лыгден Владимирович (1965 г.р.)

Цырендоржиев Чингис Бадмадоржиевич (1958 г.р.)

Халташкин Андрей Иосифович (1966 г.р.)

**Единоличный исполнительный орган – (Генеральный директор)**

В соответствии с п. 15 Устава Общества Генеральный директор осуществляет руководство текущей деятельностью Общества в соответствии с решениями Общего собрания акционеров и Совета директоров, принятыми в соответствии с их компетенцией.

К компетенции Генерального директора Общества относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров и Совета директоров Общества.

Генеральный директор Общества без доверенности действует от имени Общества, в том числе с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством, Уставом и решениями Совета директоров Общества. Вопросы, относящиеся к компетенции Генерального директора, определены ст. 15 Устава АО «Азия-Инвест».

Худин Владимир Алексеевич избран Генеральным директором Общества решением Совета директоров от 02.04.2023, Трудовой договор от 02.04.2023 заключен с Генеральным директором сроком на три года.

**Ревизионная комиссия**

Для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества Общим собранием акционеров избирается Ревизионная комиссия Общества на срок до следующего годового Общего собрания акционеров.

В соответствии с данным Положением и Уставом Общества Ревизионная комиссия:

- является постоянно действующим органом внутреннего контроля Общества, осуществляющим регулярный контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества, его обособленных подразделений, должностных лиц органов управления Общества и структурных подразделений аппарата управления Общества на предмет соответствия законодательству Российской Федерации, Уставу Общества и внутренним документам Общества;

- Действует в интересах акционеров Общества и в своей деятельности подотчетна Общему собранию акционеров Общества;

- При осуществлении своей деятельности независима от должностных лиц органов управления Общества и должностных лиц структурных подразделений аппарата управления Общества;

- В своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, Уставом Общества, Положением и другими внутренними документами Общества, утвержденными Общим собранием акционеров Общества.

Вопросы, относящиеся к компетенции Ревизионной комиссии, определены ст. 17 Устава АО «Азия-Инвест».

С полным текстом Положения о Ревизионной комиссии АО «Азия-Инвест» можно ознакомиться по месту нахождения исполнительного органа Общества.

**Состав Ревизионной комиссии АО «Азия-Инвест»**

В соответствии с п. 20.1 Устава Общества количественный состав Ревизионной комиссии Общества составляет 3 (три) человека.

Состав ревизионной комиссии избран Общим собранием акционеров АО «Азия-Инвест» 20 июля 2024 года.

**Члены Ревизионной комиссии**

1. Антонов Геннадий Александрович – индивидуальный предприниматель
2. Бархатова Наталья Юрьевна – бухгалтер ООО «Бурятшинторг»
3. Шевцова Яна Александровна – менеджер ООО «Бурятшинторг»

**Сведения об аудитор**

Полное фирменное наименование:

Общество с ограниченной ответственностью «ПрофиАудит» Сокращенное фирменное наименование: ООО «ПрофиАудит»;

Место нахождения: 670033, Республика Бурятия, г Улан-Удэ, ул Ветеранская, 19

Почтовый адрес: : 670033, Республика Бурятия, г Улан-Удэ, ул Ветеранская, 19

Телефон: (3012) 37-31-66

ИНН/КПП 0326042045/032301001

ОГРН 1070326001349

Саморегулируемая организация аудиторов Ассоциации «Содружество», ОРНЗ присвоен 28 февраля 2020 г за № 12006076307.

Аудитор к проверке за 2024 г не привлекался.

**Коллегиальный исполнительный орган** Уставом Общества не предусмотрен.

## **2. Учетная политика**

Учетная политика по бухгалтерскому учету акционерного общества «Азия-Инвест» (далее – Учетная политика), утвержденная приказом Общества № 3 от 30.12.2023, разработана в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете.

Учетная политика призвана:

- продекларировать основные допущения, требования и подходы к ведению учетного процесса (включая составление отчетности);
- обеспечить единство методики при организации и ведении учетного процесса (включая составление отчетности);
- обеспечить достоверность подготавливаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности;
- обеспечить формирование полной и достоверной информации о таких объектах учета, как доходы, расходы, имущество, имущественные права, обязательства и хозяйственные операции акционерного общества «Азия-Инвест» (далее – Общество).

Бухгалтерская отчетность АО «Азия-Инвест» составляется в порядке и в сроки, предусмотренные Федеральным Законом от 21.11.96 № 129-ФЗ “О бухгалтерском учете” и другими нормативными актами Российской Федерации, регламентирующими ведение бухгалтерского учета и отчетности.

**Активы и обязательства в иностранных валютах отсутствуют.**

### **Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства**

В отчетности финансовые вложения, дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, относятся к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные указанные активы и обязательства представляются в отчетности как долгосрочные.

### **Основные средства**

В составе основных средств отражены здания, сооружения, оборудование, транспортные средства, вычислительная техника, оргтехника и другие объекты со сроком службы более 12 месяцев, используемые при организации грузовых перевозок, в подсобно-вспомогательной

деятельности, либо для управленческих нужд АО «Азия-Инвест» и способные приносить экономические выгоды.

Объекты основных средств принимаются к учету по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью основных средств, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат на приобретение (сооружение).

Первоначальной стоимостью основных средств, внесенных в счет вклада в уставный (складочный) капитал организации, признается их денежная оценка, согласованная учредителями (участниками) организации.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом по нормам, исчисленным исходя из принятых сроков полезного использования.

Амортизация основных средств, производится по нормам, исчисленным исходя из сроков полезного использования, определенных в соответствии с Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 г. № 1. Принятые Обществом сроки полезного использования по группам основных средств:

- по основным средствам первой амортизационной группы – 13 месяцев;
- по основным средствам второй амортизационной группы – 25 месяцев;
- по основным средствам третьей амортизационной группы – 37 месяцев;
- по основным средствам четвертой амортизационной группы – 61 месяц;
- по основным средствам пятой амортизационной группы – 85 месяцев;
- по основным средствам шестой амортизационной группы – 121 месяц;
- по основным средствам седьмой амортизационной группы – 181 месяц;
- по основным средствам восьмой амортизационной группы – 241 месяц;
- по основным средствам девятой амортизационной группы – 301 месяц;
- по основным средствам десятой амортизационной группы (кроме зданий) – 480 месяцев;
- по зданиям десятой амортизационной группы – 960 месяцев.

Амортизация не начисляется по:

- земельным участкам;
- объектам внешнего благоустройства;
- полностью амортизированным объектам, не списанным с баланса;

Объекты, стоимостью не более 10 000 руб. за единицу, списываются на себестоимость по мере отпуска в производство или эксплуатацию.

Затраты на проведение всех видов ремонта включены в расходы по обычным видам деятельности отчетного периода. Учет затрат на ремонт основных средств осуществляется по мере осуществления ремонта. Резерв предстоящих расходов на ремонт основных средств не создавался.

В отчетности основные средства показаны по первоначальной (восстановительной) стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все время эксплуатации.

Доходы и потери от выбытия основных средств отражены в отчете о прибылях и убытках в составе прочих доходов и расходов.

Ежегодная переоценка основных средств не проводится.

**Доходных вложений в материальные ценности** Общество в 2024 году не имело.

**Научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы отсутствуют.**

#### **Финансовые вложения**

Финансовые вложения отражаются в бухгалтерском балансе по их первоначальной стоимости.

Первоначальная стоимость финансовых вложений:

- приобретенных за плату определена как сумма фактических затрат на их приобретение,

- в виде инвестиций в капиталы дочерних, зависимых и прочих обществ составляет денежную оценку, согласованную учредителями (участниками) этих обществ.

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по фактическим затратам на приобретение, кроме ценных бумаг, котирующихся на фондовой бирже, котировки по которым регулярно публикуются.

Финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, отражаются в бухгалтерском балансе по состоянию на конец отчетного года по их учетной (балансовой) стоимости.

Общество создает резерв под обесценение финансовых вложений в случаях обесценения финансовых вложений.

Общество создает резерв под обесценение финансовых вложений при определенных условиях:

- наличие финансовых вложений;
- при устойчивом существенном снижении стоимости финансовых вложений.

Доходы и расходы по финансовым вложениям отражаются в составе прочих доходов и расходов.

В соответствии с ПБУ 19/02 единицей бухгалтерского учета финансовых вложений для обеспечения формирования полной и достоверной информации, а также для надлежащего контроля за их наличием и движением выбрана (исходя из характера, порядка приобретения и использования финансовых вложений) однородная совокупность финансовых вложений.

Резерв под обесценение финансовых вложений не создавался.

#### **Материально-производственные запасы**

Общество применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы". Оценка имеющихся в наличии на отчетную дату запасов соответствует оценке последних по времени поступивших запасов (способ ФИФО).

#### **Расходы будущих периодов**

Расходы, произведенные АО «Азия-Инвест» в отчетном году, но относящиеся к следующим отчетным периодам отражены как расходы будущих периодов. Эти расходы списываются по назначению равномерно в течение периодов, к которым относятся.

#### **Задолженность покупателей и заказчиков**

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между АО «Азия-Инвест» и покупателями и заказчиками.

Нереальная к взысканию задолженность списывается с баланса по мере признания таковой.

Общество создает резервы по сомнительным долгам в случаях признания долгов сомнительными.

Общество создает резервы на очередные отпуска работникам.

#### **Уставный, добавочный и резервный капиталы**

Уставный капитал отражен в сумме номинальной стоимости обыкновенных акций, приобретенных акционерами.

В 2024 году резервный капитал не создавался.

Информация о дивидендах раскрывается в отчетности как события после отчетной даты.

#### **Фонды**

В 2024 году АО «Азия-Инвест» не создавал фонды потребления и накопления.

#### **Займы и кредиты**

В отчетности АО «Азия-Инвест» обязательства, включая кредиторскую задолженность и задолженность по кредитам и займам, относятся к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные указанные активы и обязательства будут представляться в отчетности как долгосрочные.

## Налоги и налогообложение

### Организация является плательщиком налога при Упрощенной системе налогообложения со ставкой 6% от дохода.

Текущий налог УСНО признается в отчетности в качестве обязательства перед бюджетом, равного непоплаченной величине налога на прибыль.

**Расчеты по налогу на добавленную стоимость - отсутствуют**

**Расчеты по налогу на прибыль - отсутствуют**

### Признание доходов

Доходы АО «Азия-Инвест» подразделяются на доходы от обычных видов деятельности и прочие доходы. Выручка от реализации выполненных работ признается по методу начисления, то есть по мере оказания услуг, и отражается в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость, таможенных пошлин и скидок, предоставленных покупателям.

### Признание расходов

Расходы в зависимости от их характера и направлений деятельности подразделяются на расходы по обычным видам деятельности и прочие расходы.

Расходы по обычным видам деятельности сформированы в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине оплаты в денежной и иной форме или величине кредиторской задолженности.

Расходы по обычным видам деятельности принимаются к бухгалтерскому учету в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине оплаты в денежной и иной форме или величине кредиторской задолженности (пункт 6 ПБУ 10/99).

### Расходы на пенсионное обеспечение

Социальные отчисления осуществляются путем уплаты единого социального налога, рассчитываемого АО «Азия-Инвест» по регрессивной ставке, применяемой к сумме оплаты труда и иных вознаграждений каждого работника. Взносы относятся на текущие расходы по мере начисления.

Резерв по расходам на пенсионное обеспечение в 2024 году не создавался.

### Инвентаризация имущества и обязательств

Сроки проведения инвентаризаций, перечень имущества и финансовых обязательств, проверяемых при каждой из них устанавливаются распоряжением Генерального директора АО «Азия-Инвест».

## 3. Анализ и оценка структуры баланса и динамика прибыли

### Анализ и оценка структуры баланса

Структура баланса характеризуется следующими показателями:

	31.12. 2024
Коэффициент абсолютной ликвидности	1,17
Коэффициент покрытия или текущей ликвидности	2,09
Соотношение собственных и заемных средств (коэффициент)	1,86
Коэффициент автономии (финансовой зависимости)	1,65
Коэффициент маневренности собственного капитала	0,59
Рентабельность продаж, %	21,6
Чистые активы	408

**Коэффициент абсолютной ликвидности:****(КФВ + ДС) : КО**, где**КФВ** – краткосрочные финансовые вложения**ДС** – денежные средства**КО** – величина краткосрочных обязательств**Коэффициент покрытия текущей ликвидности****ОА : КО**, где**ОА** – сумма оборотных активов**КО** – величина краткосрочных обязательств**Соотношение собственных и заемных средств****СК : КЗ**, где**СК** – собственный капитал**КЗ** – сумма долгосрочных и краткосрочных обязательств**Коэффициент автономии (финансовой зависимости)****СК : А** где**СК** – собственный капитал**А** – сумма актива баланса**Коэффициент маневренности собственного капитала****(СК – ВНА) : СК**, где**СК** – собственный капитал**ВНА** – сумма внеоборотных активов**Рентабельность продаж, %****(П : В) x 100**, где**П** – прибыль от продаж**В** – выручка от продаж

Рентабельность продаж рассчитана как отношение прибыли от продаж в выручке от продаж .

**Чистые активы**

Чистые активы рассчитаны в соответствии с Порядком оценки стоимости чистых активов акционерных обществ, утвержденном приказом Минфина России и ФКЦБ России от 29 января 2003 года № 10н/03-6/пз.

**4. Пояснения к существенным статьям бухгалтерского баланса****Основные средства (статья 120 Баланса)**

В 2024 году переоценка основных средств не проводилась.

Изменение стоимости основных средств:

	2024 год (тыс.руб)
<b>Стоимость основных средств на начало отчетного года</b>	<b>168</b>
<b>Увеличение стоимости основных средств, всего</b>	
в том числе за счет:	
взнос в уставный капитал объектов	-
прочее	-
<b>Уменьшение (выбытие) стоимости основных средств, всего</b>	
в том числе за счет:	
продажи основных средств	-

**АО «Азия-Инвест»****Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности за 2024 год**

списания основных средств (транспортные средства)	
Списана амортизация по выбывшему основному средству	
начисленная амортизация за период	
прочее	-
<b>Итого изменение стоимости основных средств</b>	

В течение 2024 года основных средств, полученных по договорам лизинга, АО «Азия-Инвест» не имеет. Договоры финансовой аренды (лизинга) не заключались.

**Капитальные вложения отсутствуют**

В 2024 году активы, стоимость которых выражена в иностранной валюте, не приобретались.

**Долгосрочных финансовых вложений (инвестиции в зависимые и прочие общества) (статья 140 Баланса)** в 2024 году в АО «Азия-Инвест» не осуществлялось.

Дочерних обществ АО «Азия-Инвест» не имеет.

Резерв под обесценение финансовых вложений в 2024 году не создавался.

**Займы долгосрочные**

В 2024 году АО «Азия-Инвест» не предоставляло займы другим организациям.

Вкладов по договорам простого товарищества АО «Азия-Инвест» не имеет.

**Краткосрочные финансовые вложения отсутствуют**

**Отложенные налоговые активы** отсутствуют

**Запасы отсутствуют**

Расходы будущих периодов в текущем году отсутствуют.

**Краткосрочная дебиторская задолженность покупателей и заказчиков , тыс.руб.:**

	На 31.12.2024	На 31.12.2023
<b>Покупатели и заказчики</b>	143	155
<b>Расчеты по налогам и сборам</b>	57	27
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1	1
<b>Всего по строке 241 Баланса:</b>	<b>201</b>	<b>183</b>

**Денежные средства:**

Денежные средства за отчетный период составили 7 тыс.руб., в том числе:

- расчетный счет 7 тыс.руб.;

**Уставный капитал (статья 410 Баланса):**

Уставный капитал АО «Азия-Инвест» составляется из номинальной стоимости акций, приобретенных акционерами:

**Размер уставного капитала:** 287 тыс.руб.

**Разбивка уставного капитала по категориям акций:**

**Обыкновенные акции:** общий объем : 287 115 шт

**Обыкновенные акции:** общий объем: 287 тыс.руб.

- доля в уставном капитале: 100 %

**Номинальная стоимость (руб.):** 1 руб.

**Привилегированные акции:** общий объем (тыс.руб.): 0

- доля в уставном капитале: 0 %

Акции Эмитента за пределами Российской Федерации не обращаются.

Уставный капитал АО «Азия-Инвест» оплачен полностью.

#### Распределение прибыли

Планируемое распределение прибыли (убытка) 2024 года, подлежащее утверждению на годовом общем собрании акционеров Общества 202 тыс.руб.

Чистая прибыль отчетного периода составил 202 тыс. руб.

Вопрос о распределении прибыли (убытка), формировании резервного и добавочного капиталов будет решаться на Общем собрании акционеров АО «Азия-Инвест».

#### Займы и кредиты

В 2024 году займы и кредиты Обществом не брались.

#### Кредиторская задолженность (статья 620 Баланса)

Сумма кредиторской задолженности АО «Азия-Инвест» Баланса на конец 2024 года составила 188 тыс.рублей (на начало 2024 года – 215 тыс.рублей).

#### Расчеты с поставщиками и подрядчиками , тыс.руб.:

	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Расчеты с поставщиками	60	92

#### Расчеты с персоналом организации, тыс.руб.:

	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Задолженность перед персоналом организации	112	110

#### Расчеты с внебюджетными фондами , тыс.руб.:

	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Задолженность по социальному страхованию. тыс.руб.:	9	7

#### Расчеты с бюджетом по налогам и сборам, тыс.руб.:

	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Задолженность по налогам по УСНО	7	6

#### Задолженность перед участниками (учредителями) по выплате доходов (статья 630 Баланса)

Задолженности АО «Азия-Инвест» перед акционерами по выплате дивидендов на конец 2024 года нет.

#### Доходы будущих периодов

## 5. Пояснения к существенным статьям отчета о прибылях и убытках

#### Доходы по обычным видам деятельности

Выручка от продажи продукции, товаров, оказания услуг, выполнения работ (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей), тыс.руб.:

Состав доходов	2024 год	2023 год
- арендная плата	1092	863

#### Расходы по обычным видам деятельности:

**Расходы по обычным видам деятельности (элементы затрат)**

Себестоимость реализованных товаров (работ, услуг) АО «Азия-Инвест», тыс.руб.:

<b>Состав расходов</b>	<b>2024 год</b>	<b>2023 год</b>
Затраты на оплату труда	348	294
Отчисления на социальные нужды	108	91
Амортизация основных фондов		14
Прочие расходы	82	85
<b>ИТОГО:</b>	<b>538</b>	<b>484</b>

**Прочие доходы и расходы:**

Состав прочих доходов (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей), тыс.руб.:

<b>Прочие доходы</b>	<b>2024 год</b>		<b>2023 год</b>	
		<b>сумма, тыс.руб.</b>		<b>сумма, тыс.руб.</b>
<b>Прочие операционные доходы, в том числе:</b>				

**Прочие расходы**

Состав прочих расходов, тыс.руб.:

Прочие расходы	2350	(338)	(338)
Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23505		
Расходы на услуги банков	23510	(9)	(10)
Прочие операционные расходы (налог на имущество, земельный налог)	23511	(329)	(352)

**Чистая прибыль (убыток) отчетного периода**

В 2024 году показатель «Чистая прибыль (убыток) отчетного периода» определен по данным бухгалтерского учета исходя из того что, расходы по налогу на прибыль, вычитаемые из суммы прибыли до налогообложения, определяются как сумма расходов по налогу на прибыль, скорректированная на сумму постоянных налоговых обязательств (активов), временных вычитаемых (налогооблагаемых) разниц.

**Прибыль на акцию**

Базовая прибыль на акцию отражает часть прибыли отчетного года, причитающейся акционерам – владельцам обыкновенных акций. Она рассчитана как отношение базовой прибыли за отчетный год к средневзвешенному количеству обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года.

При расчете средневзвешенного количества обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года учитывалось, что акции АО «Азия-Инвест» не выкупались (приобретались) самим АО «Азия-Инвест».

	<b>2024 год</b>	<b>2023 год</b>
Базовая прибыль (убыток) за отчетный год, тыс. рублей	202	15
Средневзвешенное количество обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года, тыс. акций	287	287

Базовая прибыль (убыток) на акцию, в рублях.	0,70	0,05
----------------------------------------------	------	------

АО «Азия-Инвест» не производило в 2024 году дополнительную эмиссию обыкновенных акций. АО «Азия-Инвест» также не имело ценных бумаг, условиями выпуска которых предусматривалась их конвертация в дополнительное количество обыкновенных акций, и не было какого-либо события, связанного с увеличением количества обыкновенных акций. Поэтому АО «Азия-Инвест» не составляет расчетов разводненной прибыли на акцию.

## 6. Пояснения к Отчету о движении денежных средств

Денежные средства направленные на расчеты по налогам и сборам (стр 4129)

Наименование	Перечислено в отчетном году, тыс.руб.
Налог при УСНО	33
Налог на имущество	79
Единый социальный налог	160
Земельный налог	280
<b>ИТОГО</b>	<b>552</b>

Средства полученные от покупателей (заказчиков) 1103 тыс.руб.

Денежные средства, направленные на оплату приобретенных товаров, работ, услуг, сырья и иных оборотных активов 115 тыс.руб.

## 7. Пояснения к Приложению к Бухгалтерскому балансу

Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)

В целях приведения размеров расходов по обычным видам деятельности (по элементам затрат) к сопоставимому виду расходы АО «Азия-Инвест» за 2024 год включены в элемент «прочие расходы»:

Состав расходов	2024 год	2023 год
Затраты на оплату труда	348	294
Отчисления на социальные нужды	108	91
Амортизация основных фондов		14
Материальные затраты		
Прочие расходы, в том числе	82	86
<b>ИТОГО:</b>	<b>538</b>	<b>484</b>

## 8. Аффилированные лица

Список аффилированных лиц Открытого акционерного общества «Азия-Инвест»

Код Эмитента : 21796-F.

На 31.12. 2024 г. Место нахождения эмитента: 670045, г.Улан-Удэ, ул. Амбулаторная 2.

Информация, содержащаяся в настоящем списке аффилированных лиц, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах.

Адрес страницы в сети Интернет: <http://www.e-disclosure.ru>

## 1. Состав аффилированных лиц на 31.12.2024г.

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание(основания), В силу которого лицо признается аффилированным	Дата наступления основания (оснований)	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества, %	Доля Принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества, %
1	2	3	4	5	6	7
1	Халташкин Григорий Иосифович	Г.Улан-Удэ	Председатель Совета Директоров	16.07.2010	29,59	84970
2	Чикалов Валерий Владимирович	Г.Улан-Удэ	Член Совета Директоров	07.07.2011	-----	----- ---
3	Чебунина Татьяна Яковлевна	Г.Улан-Удэ	Член Совета Директоров	16.07.2010	-----	----- ---
4	Мамонова Ольга Федоровна	Г.Улан-Удэ	Член Совета директоров	16.07.2010	----- -	----- ---
5	Цыренов Лыгден Владимирович	Г.Улан-Удэ	Член Совета Директоров	16.07.2010	----- -	----- ---
6	Цырендоржиев Чингис Бадмадоржиевич	Г.Улан-Удэ	Член совета директоров	16.07.2010	----- -	----- ---
7	Халташкин Андрей Иосифович	Г.Улан-Удэ	Член Совета директоров	16.07.2010	----- -	----- ---
8	Худин Владимир Алексеевич	Г.Улан-Удэ	Генеральный директор	06.04.2008	----- -	----- ---
9	Антонов Геннадий Александрович	Г.Улан-Удэ	Член ревизионной комиссии	25.07.2012	----- -	----- ---
10	Бархатова Наталья Юрьевна	Г.Улан-Удэ	Член ревизионной комиссии	20.07.2022	----- -	----- ---
11	Шевцова Яна Александровна	Г.Улан-Удэ	Член ревизионной комиссии	25.07.2012	----- -	----- ---

**Операции с аффилированными лицами**

Аренда помещения – Чебунина Татьяна Яковлевна сумма 612 тыс.руб (56,00 %)

Общая выручка от аренды 1092 тыс. руб. Доходы и расходы (прочие доходы и расходы) по обычным видам деятельности (Отчет о прибылях и убытках)

В отчетном году выполнение работ, оказание услуг осуществлялось на общих основаниях и на обычных коммерческих условиях, в том числе между аффилированным лицом.

Операций по передаче каких-либо активов или обязательств между АО «Азия-Инвест» и прочими аффилированными лицами в 2024 году не было.

**Инвестиций и финансовых вложений** (инвестиций в дочерние, зависимые и прочие общества) не осуществлялось.

### **Вознаграждения и компенсации членам Совета директоров**

В 2024 году вознаграждение и компенсации членам Совета директоров не выплачивались. Список членов Совета директоров приведен в разделе «Общие сведения» настоящей пояснительной записки.

Операции по займам и кредитам между аффилированными лицами не производились.

К основному управленческому персоналу относится единоличный исполнительный орган – генеральный директор и главный бухгалтер.

В бухгалтерском учете произведены следующие выплаты основному управленческому персоналу:

Содержание	2024 год, тыс. руб.	2023 год, тыс. руб.
Краткосрочные вознаграждения (оплата труда, отпуск, материальная помощь, начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи)	455	385
в т. числе		
оплата труда –	348	294
начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи	107	91
долгосрочные вознаграждения — суммы, подлежащие выплате по истечении 12 месяцев после отчетной даты	-	-

## **10. Информация о существенных фактах**

Раскрытие информации в виде Сообщений о существенных фактах Обществом не производилось.

Основание: Приказ ФСФР от 16.03.2005 г. № 05-5/пз-н «Об утверждении Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг».

## **11. Информация о совершенных обществом крупных сделках**

Сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, Обществом в 2024 году не совершались.

## **12. События после отчетной даты**

Общество относит специальную военную операцию Российской Федерации и ее последствия, как событие после отчетной даты, для бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год. Влияние изменения валютного законодательства и курсов валют, влияние введенных санкционных ограничений, не оказали влияния на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности.

## **13. .Оценочные обязательства:**

Резерв по сомнительным долгам в 2024 г. не формировался

Резерв под снижение стоимости МПЗ в Обществе не создается в связи отсутствием МПЗ с признаками обесценения на 31.12.2024 г.

Резерв под обесценение финансовых вложений не создавался в связи с отсутствием финансовых вложений в 2024 году.

Резерв на очередной отпуск создавался в сумме 30 206,50 рублей. В 2024 г. не использован .

14. Обеспечения обязательств

Полученные на 31.12.2024 года гарантии, поручительства и другие виды обеспечения обязательств отсутствуют.

Выданные на 31.12.2024 года гарантии, поручительства и другие виды обеспечения обязательств в пользу третьих лиц не имеются.

По состоянию на 31.12.2024 года отсутствуют незавершенные судебные дела, и незавершенные исполнительные производства.

15. Информация по бенефициарным владельцам

Конечным бенефициарным владельцем Общества является Халташкин Григорий Иосифович

16. Чистые активы

• Стоимость чистых активов Общества по окончании трех последних завершенных лет была меньше зарегистрированного уставного капитала. В 2024 г стоимость чистых активов превысила УК Общества

Руководство уверено, что Общество будет способно продолжать деятельность в соответствии с принципом непрерывности деятельности, несмотря на произошедшие события. Бухгалтерская отчетность Общества за 2024 год была подготовлена исходя из допущений того, что оно будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Худин В.А.,

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ Худин В.А.

«24 » января 2025 года