

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**

**1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5101	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-



### 1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2023г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5161	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2023г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2023г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5181	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2023г.	-	-	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Черемнов Георгий  
Германович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

27 февраля 2025 г.



**2.2. Незавершенные капитальные вложения**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2024г.	-	32 676	-	(32 676)	-
	5250	за 2023г.	-	3 367	-	(3 367)	-
в том числе:							
Автомобиль БРОНТО LADA 4X4 BRONTO (г.н.А 888 ВК 777)	5241	за 2024г.	-	1 125	-	(1 125)	-
	5251	за 2023г.	-	-	-	-	-
16" Ноутбук Samsung Book3 Ultra NP960 (3к/IPS/120Hz) i9 13900H/32768/SSD 1Тб/RTX 4070/Win11/Graphite	5242	за 2024г.	-	350	-	(350)	-
	5252	за 2023г.	-	-	-	-	-
Квадроцикл №1 OUTLANDER MAX XT-P 1000 ЧЕРНЫЙ	5243	за 2024г.	-	2 850	-	(2 850)	-
	5253	за 2023г.	-	-	-	-	-
Квадроцикл №2 OUTLANDER MAX XT-P 1000 ЧЕРНЫЙ	5244	за 2024г.	-	2 850	-	(2 850)	-
	5254	за 2023г.	-	-	-	-	-
Автомобиль LAND ROVER RANGE ROVER	5245	за 2024г.	-	25 500	-	(25 500)	-
	5255	за 2023г.	-	-	-	-	-
Автомобиль Changan UNI-T_4385	5246	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5256	за 2023г.	-	2 442	-	(2 442)	-
Нежилое помещение (4,9м2)	5247	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5257	за 2023г.	-	750	-	(750)	-
Сейф Defender Pro 114S EL	5248	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5258	за 2023г.	-	175	-	(175)	-

**2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации**

Наименование показателя	Код	за 2024г.	за 2023г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

**2.4. Иное использование основных средств**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (зalog и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	-	-
	5288	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Черемнов Георгий  
Германович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

27 февраля 2025 г.



**3.2. Иное использование финансовых вложений**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Черемнов Георгий  
Германович**  
(расшифровка подписи)

27 февраля 2025 г.



**4.2. Запасы в залоге**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:	5446	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Черемнов Георгий  
Германович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

27 февраля 2025 г.

**5. Дебиторская и кредиторская задолженность**  
**5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва					
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2024г.	507 063	(15 155)	337 062	4 892	(410 709)	(14 370)	(44 287)	-	8	1 384	425 330	(17 797)
	5530	за 2023г.	284 018	(9 499)	196 856	69 560	(43 382)	-	(5 656)	-	-	10	507 063	(15 155)
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2024г.	53 084	(5 364)	11 677	1 972	(46 770)	-	(37 820)	-	-	-	19 963	(13 072)
	5531	за 2023г.	6 334	(80)	50 543	-	(3 794)	-	(5 284)	-	-	-	53 084	(5 364)
Авансы выданные	5512	за 2024г.	287 399	(9 791)	327 866	-	(265 054)	-	(6 467)	-	-	-	350 211	(4 725)
	5532	за 2023г.	186 202	(8 968)	135 213	-	(34 016)	-	(823)	-	-	-	287 399	(9 791)
Прочая	5513	за 2024г.	166 580	-	(2 481)	2 920	(98 885)	(14 370)	-	-	8	1 384	55 156	-
	5533	за 2023г.	91 482	(451)	11 100	69 560	(5 572)	-	451	-	-	10	166 580	-
	5514	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5534	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5500	за 2024г.	507 063	(15 155)	337 062	4 892	(410 709)	(14 370)	(44 287)	X	8	1 384	425 330	(17 797)
	5520	за 2023г.	284 018	(9 499)	196 856	69 560	(43 382)	-	(5 656)	X	-	10	507 063	(15 155)

## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2024г.	8 010	5 222	-	(7 812)	-	-	-	-	5 419
	5571	за 2023г.	16 089	-	-	(7 274)	-	(805)	-	-	8 010
в том числе:											
кредиты	5552	за 2024г.	-	5 222	-	(5 222)	-	-	-	-	-
	5572	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2024г.	8 010	-	-	(2 590)	-	-	-	-	5 419
	5574	за 2023г.	16 089	-	-	(7 274)	-	(805)	-	-	8 010
	5555	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2024г.	177 072	253 283	1 076	(109 070)	(805)	-	8	1 384	322 948
	5580	за 2023г.	201 956	115 561	202	(141 462)	-	805	-	10	177 072
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2024г.	50 260	2 730	955	(26 538)	(805)	-	-	-	26 602
	5581	за 2023г.	19 347	31 228	189	(1 309)	-	805	-	-	50 260
авансы полученные	5562	за 2024г.	104 287	250 640	-	(59 285)	-	-	-	-	295 642
	5582	за 2023г.	172 204	70 661	-	(138 578)	-	-	-	-	104 287
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2024г.	22 289	28	-	(23 004)	-	-	7	1 384	704
	5583	за 2023г.	10 200	13 640	-	(1 562)	-	-	-	10	22 289
кредиты	5564	за 2024г.	-	-	6	(6)	-	-	-	-	-
	5584	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2023г.	-	-	13	(13)	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2024г.	237	(115)	115	(237)	-	-	-	-	-
	5586	за 2023г.	205	32	-	-	-	-	-	-	237
	5567	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2024г.	185 082	258 505	1 076	(116 882)	(805)	X	8	1 384	328 367
	5570	за 2023г.	218 045	115 561	202	(148 736)	-	X	-	10	185 082

**5.4. Просроченная кредиторская задолженность**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Черемнов Георгий  
Германович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

27 февраля 2025 г.

**6. Затраты на производство (расходы на продажу)\***

Наименование показателя	Код	за 2024г.	за 2023г.
Материальные затраты	5610	8 827	3 072
Расходы на оплату труда	5620	16 362	17 305
Отчисления на социальные нужды	5630	4 775	3 776
Амортизация	5640	10 489	8 989
Прочие затраты	5650	2 270 512	2 288 250
Итого по элементам	5660	2 310 965	2 321 392
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	2 310 965	2 321 392

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Черемнов Георгий  
Германович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

27 февраля 2025 г.

**7. Оценочные обязательства**

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	2 900	1 984	(601)	(18)	4 265
в том числе:						
резерв на оплату отпусков	5701	2 900	1 984	(601)	(18)	4 265

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Черемнов Георгий  
Германович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

27 февраля 2025 г.

**8. Обеспечения обязательств**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:	5811	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Черемнов Георгий  
Германович**  
(расшифровка подписи)

27 февраля 2025 г.

**9. Государственная помощь**

Наименование показателя		Код	за 2024г.		за 2023г.	
Получено бюджетных средств - всего		5900		-		-
в том числе:						
на текущие расходы		5901		-		-
на вложения во внеоборотные активы		5905		-		-
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	за 2024г.	5910	-	-	-	-
	за 2023г.	5920	-	-	-	-
в том числе:						
	за 2024г.	5911	-	-	-	-
	за 2023г.	5921	-	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Черемнов Георгий  
Германович**  
(расшифровка подписи)

27 февраля 2025 г.

Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах  
ООО «Рейлвей Инвест Групп»  
за 2024 год

# 1. Общие сведения

## 1.1. Общая информация

Полное наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью «Рейлвей Инвест Групп»

Сокращенное наименование: ООО «Рейлвей Инвест Групп»

Дата государственной регистрации: 12.03.2018 года

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1187746262945

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) : 9701102374

Место нахождения организации: 107045, Москва г, вн.тер.г. муниципальный округ Мещанский, пер Последний, д. 11, стр. 1

## 1.2. Уставный капитал

Уставный капитал Общества по состоянию на 31.12.2023г. составляет 25 000 000 рублей.

Состав участников на отчетную дату приведен в таблице (см. таблица 1.2.1).

Таблица 1.2.1.

Участники Общества		
Участник	Размер доли, руб.	Размер доли, %
Черемнов Георгий Германович	25 000 000	100

## 1.3. Органы управления Общества

Высшим органом управления Общества является общее собрание участников.

Единоличным исполнительным органом Общества является генеральный директор. К компетенции Генерального директора Общества относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания участников.

Генеральный директор Общества - Черемнов Георгий Германович.

## 1.4. Ревизионная комиссия Общества

Ревизионная комиссия не создавалась.

## 1.5. Основные виды деятельности

Основным видом деятельности Общества является – Деятельность железнодорожного транспорта: грузовые перевозки (ОКВЭД 49.20)

Процент выручки в разрезе видов финансово-хозяйственной деятельности по данному виду деятельности за 2024 год составила 100%.

Среднесписочная численность работающих сотрудников по состоянию на 31.12.2024 года составила 6 человек.

## **2. Раскрытие применяемых способов ведения учета**

### **2.1. Основы представления бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Бухгалтерская отчетность за 2024 год сформирована в соответствии с требованиями Федерального закона РФ № 402-ФЗ от 06.12.2011г. «О бухгалтерском учете», с учетом требований положения по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» (ПБУ 4/99), утвержденного приказом Минфина РФ № 43н от 06.07.1999г. и требований учетной политики, утвержденной в Обществе, а также с учетом прочих действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности.

Бухгалтерская отчетность за 2024 год включает:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Отчет об изменениях капитала;
- Отчет о движении денежных средств;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2024 год подготовлена на основе принципа разумности, непрерывности деятельности, который подразумевает, что Общество способно реализовать свои аспекты и погасить свои обязательства в ходе нормальной хозяйственной деятельности в обозримом будущем. В качестве форм первичных учетных документов используются унифицированные формы, утвержденные Госкомстатом России. При проведении хозяйственных операций, для оформления которых не предусмотрены типовые формы первичных документов, используются самостоятельно разработанные формы, утвержденные приказом руководителя организации. Организация ведет документооборот и оформляет первичные бухгалтерские документы в соответствии с ФСБУ 27/2021 «Документы и документооборот в бухгалтерском учете». Первичные учетные документы, регистры бухгалтерского учета, бухгалтерская (финансовая) отчетность, аудиторские заключения о ней подлежат хранению в течение сроков, устанавливаемых в соответствии с правилами организации государственного архивного дела, но не менее 5 лет после года, в котором они использовались для составления бухгалтерской (финансовой) отчетности в последний раз.

### **2.2. Общие положения об организации бухгалтерского учета и подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности.**

Составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Обществе возложена на ООО «1С-ВайзЭдвайс».

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизировано с помощью компьютерной программы «1С: Бухгалтерия».

Бухгалтерский учет в Обществе осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 402-ФЗ от 06.12.2011г. «О бухгалтерском учете», Положениями по бухгалтерскому учету, Федеральными стандартами бухгалтерского учета, действующими в РФ, Положением об учетной политике для целей бухгалтерского учета Общества (далее по тексту – учетная политика Общества).

Критерий существенности, применяемый организацией при раскрытии информации в бухгалтерском учете и отчетности, составляет 5% и более.

В Положении по учетной политике для целей бухгалтерского учета отражены следующие основные положения:

Таблица 2.2.1. Положения учетной политики

№ п/п	Положения учетной политики	2024 год
		В целях бухгалтерского учета
1	Доходы, расходы в целях бухгалтерского учета	- от обычных видов деятельности; - прочие
2	Основные средства отражаются в составе материально-производственных запасов	Стоимостью не более 100 000 рублей
3	Способ начисления амортизации основных	Линейный метод
4	Способ начисления амортизации нематериальных активов	Линейный метод
5	Способ списания расходов на НИОКР, по которым получены исключительные права	Линейный метод
6	Переоценка объектов основных средств и нематериальных активов	Не осуществляется
7	Денежные средства и денежные эквиваленты	Остатки денежных средств в кассе и на расчетных счетах; денежные переводы в пути на отчетную дату; высоколиквидные финансовые вложения (денежные эквиваленты)
8	Классификация разниц, возникающих при пересчете обязательств, выраженных в иностранной валюте, но подлежащих оплате в рублях	Курсовые
9	Способ оценки товаров	По стоимости приобретения
10	Метод списания материально-производственных запасов	По методу средней
11	Создание резерва под снижение стоимости запасов	Общество создает (корректирует) резерв под снижение стоимости запасов ежегодно на отчетную дату годовой бухгалтерской отчетности
12	Признание коммерческих и управленческих расходов	Коммерческие и управленческие расходы списываются в себестоимость продаж отчетного периода (счет 90).
13	Порядок учета транспортно-заготовительных расходов	Транспортно-заготовительные расходы, связанные с приобретением покупных товаров, учитываются в составе расходов на продажу, подлежат ежемесячному распределению пропорционально учетной стоимости товаров исходя из отношения суммы остатка величины ТЗР на начало месяца (отчетного периода) и текущей суммы ТЗР за месяц (отчетный период) к сумме остатка товаров на начало месяца (отчетного периода) и поступивших товаров в течение месяца (отчетного периода) по учетной стоимости.

14	Оценка финансовых вложений при их приобретении	Стоимость ценных бумаг, приобретаемых за плату, формируется исходя из сумм, уплачиваемых продавцу. Дополнительные затраты, связанные с приобретением ценных бумаг, если их величина не превышает 5% покупной стоимости ценных бумаг, признаются в составе прочих расходов того периода, в котором ценные бумаги приняты к учету.
15	Оценка финансовых вложений при их выбытии	По первоначальной стоимости каждой единицы финансовых вложений
16	Обесценение финансовых вложений, по которым не определяется текущая рыночная стоимость и создание резерва под обесценение финансовых вложений	Общество проводит проверку на обесценение финансовых вложений один раз в год на 31 декабря отчетного года, формирует оценочные резервы под обесценение финансовых вложений (в случае, если проверка на обесценение подтверждает устойчивое (в течение 2-х лет) и существенное снижение стоимости финансовых вложений (более 30%))
17	Создание резервов по сомнительным долгам	Общество формирует оценочные резервы по сомнительным долгам с просрочкой платежа: - по сомнительным долгам со сроком просрочки свыше 90 дней в сумму создаваемого резерва включается полная сумма задолженности; - по сомнительным долгам со сроком просрочки от 45 до 90 (включительно) дней в сумму резерва включается 50% выявленной задолженности; - по сомнительным долгам со сроком просрочки до 45 дней выявленная задолженность не увеличивает сумму создаваемого резерва.
18	Оценочное обязательство	Оценочное обязательство, связанное с возникновением у работников права на оплачиваемые отпуска, состоит из суммы обязательства по выплате отпускных работникам и суммы обязательства по уплате страховых взносов во внебюджетные фонды. Оценочное обязательство на отчетную дату рассчитывается по каждому сотруднику как увеличенное на сумму страховых взносов произведение количества дней отпуска, не использованного сотрудником на конец отчетного периода, и среднедневного заработка сотрудника.
19	Способ определения величины текущего налога на прибыль	Определяется на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете. Величина текущего налога на прибыль определяется исходя из величины условного расхода (условного дохода), скорректированной на суммы постоянного налогового расхода (дохода), увеличения или уменьшения отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства отчетного периода.
20	Авансовые платежи по налогу на прибыль	Суммы авансового платежа определяется исходя из ставки налога на прибыль и суммы прибыли по итогам каждого налогового периода. Прибыль, подлежащая налогообложению, рассчитывается нарастающим итогом с начала налогового периода до окончания налогового периода.
21	Затраты на приобретение запасов, предназначенных для управленческих нужд	Списание в расходы в периоде приобретения запасов
22	Признание предмета аренды по договору финансовой аренды	Признание предмета аренды в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде

### 2.3. Активы и обязательства в иностранных валютах

При учете хозяйственных операций, выраженных в иностранной валюте, применялся официальный курс иностранной валюты к рублю, действовавший на дату совершения операции в иностранной валюте.

Стоимость средств на банковских счетах (банковских вкладах), денежных и платежных документов, средств в расчетах, включая по заемным обязательствам (за исключением средств полученных и выданных авансов и предварительной оплаты), выраженная в иностранной валюте,

отражена в бухгалтерской отчетности в суммах, исчисленных на основе официальных курсов валют, действовавших по состоянию на 31 декабря 2024 г.:

Таблица 2.3.1 Официальные курсы валют на 31.12.2024 года

Валюта	Цифровой код	Символьный код	Курс на 31.12.2024 года	Кратность
Доллар США	840	USD	101,6797	за 1
Евро	978	EUR	106,1028	за 1

Курсовые разницы, образовавшиеся в течение года по операциям пересчета в рубли (в том числе по состоянию на отчетную дату) выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств, подлежащих оплате в иностранной валюте или рублях, отнесены на финансовые результаты как прочие расходы или доходы.

## 2.4. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

В бухгалтерском балансе финансовые вложения, дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, оценочные обязательства отнесены к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные указанные активы и обязательства представлены как долгосрочные.

## 2.5. Другие пояснения, необходимые для понимания информации, представленной в Отчете о движении денежных средств и Отчете о финансовых результатах

### Отчет о движении денежных средств

В Отчете о движении денежных средств Общество обобщает данные о денежных средствах, а также высоколиквидных финансовых вложениях, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости (денежные эквиваленты).

Общество учитывает денежные потоки, не поименованные в п. п. 9 - 11 ПБУ 23/2011, в потоках от текущих операций.

Валютно-обменные операции (за исключением потерь или выгод от операции) не являются денежными потоками Общества.

Денежные потоки Общество отражает в отчете о движении денежных средств свернуто в случаях, когда они отличаются быстрым оборотом, большими суммами и короткими сроками возврата.

Свернуто в составе денежных потоков отражаются:

- беспроцентный заем, погашенный работником (полностью или частично) в том же отчетном периоде, в котором выдан,
- неиспользованный остаток денежных средств, выданных под отчет в отчетном периоде, возвращенный в том же отчетном периоде,
- прочие взаимно обусловленные платежи и поступления.

В Отчете о движении денежных средств денежные потоки в виде поступлений от покупателей (заказчиков), платежей поставщикам (подрядчикам) отражаются Обществом без учета НДС.

В Отчете о движении денежных средств свернуто отражаются суммы НДС:

- полученные в составе поступлений от покупателей (заказчиков);
- перечисленные в составе платежей поставщикам (подрядчикам);
- уплаченные в бюджетную систему РФ;
- возвращенные из бюджета.

Денежный поток по НДС свернуто отражается по дополнительно введенной строке:

- 4125 "НДС к уплате" - в случае превышения суммы НДС, перечисленной поставщикам, подрядчикам и в бюджет, над суммой НДС, которая поступила от покупателей, заказчиков и из бюджета;
- 4114 "НДС к возмещению" - в случае превышения суммы НДС, поступившей от покупателей, заказчиков и из бюджета, над суммой НДС, которая перечислена поставщикам, подрядчикам и в бюджет.

Раскрытие информации о показателях отчета о движении денежных средств  
Состав денежных средств на 31.12.2024 подтвержден остатками по расчетным счетам, валютным счетам.

### Отчет о финансовых результатах

В отчете о финансовых результатах Общество показывает свернуто прочие доходы и соответствующие им прочие расходы в следующих случаях:

- доходы (за вычетом НДС) и расходы, связанные с продажей основных средств,
- доходы (за вычетом НДС) и расходы, связанные с реализацией прочего имущества,
- оприходования излишков,
- все положительные и отрицательные курсовые разницы,
- прочий доход и прочий расход от продажи валюты,
- прочие доходы и расходы, связанные с увеличением и уменьшением оценочных резервов одного вида (сомнительных долгов, на оплату труда и т.п.),
- доходы и расходы, возникшие в результате одного и того же или аналогичного по характеру факта хозяйственной жизни,
- штрафы, пени и неустойки за нарушение условий договоров и правил.

### **2.6. Изменение учетной политики**

Учетная политика, применяемая в 2024 году. не отличается от учетной политики, применяемой в 2023 году.

Учетная политика, применяемая в 2023 году, существенно не отличается от учетной политики, применяемой в 2022 году.

Общество не планирует внесение существенных изменений учетной политики на год, следующий за отчетным.

### 3. Раскрытие существенных показателей форм бухгалтерской (финансовой) отчетности

Расшифровка показателей бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах приведена в Пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (далее – Пояснения). Ниже приводится дополнительная информация относительно существенных показателей бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах

#### 3.1. Основные средства

Наличие и движение основных средств по первоначальной стоимости и сумма начисленной амортизации приведены в таблице 2.1. Пояснений.

Все основные средства являются амортизируемыми.

Результат от выбытия основных средств и капитальных вложений приведен в таблице 3.1.1

Таблица 3.1.1.

Результат от выбытия основных средств и капитальных вложений Общества за отчетный период Общества тыс. руб.

Наименование	за 2024 г	за 2023 г
Основные средства, в том числе:	14 378	-
<i>Транспортные средства</i>	<i>14 378</i>	-

Обесценения основных средств и капитальных вложений, восстановления обесценения, включенные в доходы или расходы за 2024 год не проводилось и не фиксировалось.

Не используемых объектов основных средств нет.

Балансовая стоимость основных средств, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав, в том числе находящихся в залоге нет.

Изменений элементов амортизации основных средств не было.

Признанных доходом в составе прибыли (убытка) сумма возмещения убытков, связанных с обесценением или утратой объектов основных средств и капитальных вложений, предоставленных организации другими лицами нет.

В 2024 году в Обществе отсутствовало изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации.

Иное использование основных средств раскрыто в таблице 2.4 Пояснений.

Информация о незавершенных капитальных вложениях раскрыта в таблице 2.2. Пояснений.

#### 3.2. Нематериальные активы

Нематериальных активов у Общества нет.

#### 3.3. НИОКР

НИОКРов у Общества нет.

### 3.4. Отложенные налоговые активы

Информация об отложенных налоговых активах Общества раскрыта в таблице (см. Таблица 3.4.1.)

Таблица 3.4.1. Состав отложенных налоговых активов Общества тыс. руб.

Наименование	Код строки	на 31.12.2024 г	на 31.12.2023 г	на 31.12.2022 г
Отложенные налоговые активы, в том числе:	1180	10240	6954	-
<i>Основные средства</i>	<i>11801</i>	-	<i>136</i>	-
<i>Оценочные обязательства и резервы</i>	<i>11802</i>	<i>1066</i>	<i>580</i>	-
<i>Расходы будущих периодов</i>	<i>11803</i>	<i>3370</i>	<i>1444</i>	-
<i>Резервы сомнительных долгов</i>	<i>11804</i>	<i>4449</i>	<i>3031</i>	-
<i>Арендные обязательства</i>	<i>11805</i>	<i>1355</i>	<i>1763</i>	-

### 3.5. Запасы

Наличие и движение запасов приведено в таблице 4.1. Пояснений.

В Обществе не сформирован резерв под снижение стоимости запасов в сумме на 31.12.2024 года.

Запасах в залоге нет.

Авансов (предварительной оплате, задатках), уплаченных в связи с приобретением (созданием) запасов на 31.12.2024 нет.

При отпуске запасов в производство Обществом применяется способ расчета себестоимости запасов по методу средней стоимости.

Изменение способа расчета себестоимости запасов в течение отчетного периода не осуществлялось.

### 3.6. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям

Информация об остатках, предъявленных контрагентами к оплате и не принятых к вычету или не включенных в стоимость активов, расходов сумм налога на добавленную стоимость при приобретении Обществом товаров (работ, услуг), отраженных по строке 1220 «Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям» бухгалтерского баланса, приведена в таблице 3.6.1.

Таблица 3.5.1. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям тыс. руб.

Наименование	Код строки	на 31.12.2024 г	на 31.12.2023 г	на 31.12.2022 г
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям, в том числе:	1220	5170	66163	43563
<i>Налог на добавленную стоимость по материально-производственным запасам</i>	<i>12201</i>	<i>139</i>	<i>105</i>	<i>1236</i>
<i>Налог на добавленную стоимость по основным средствам и нематериальным активам</i>	<i>12202</i>	-	<i>732</i>	-

Налог на добавленную стоимость по услугам	12203	5031	65326	42327
---	-------	------	-------	-------

### 3.7. Дебиторская задолженность

Наличие и движение дебиторской задолженности приведено в таблице 5.1. Пояснений.

В Обществе сформирован резерв по сомнительным долгам в сумме на 31.12.2024 года 17797 тыс. руб., его движение показано в таблице 5.1 Пояснений

Крупнейшие дебиторы Общества представлены в таблице 3.7.1.

Таблица 3.7.1.

Основные дебиторы Общества тыс. руб.

п/п	Наименование дебитора	ИНН дебитора	Сумма задолженности с НДС
1.	АО ФГК	6659209750	327 877
2.	ООО СПЕЦТЕХПРОЕКТ	7430020322	14652
3.	ОАО РЖД	7708503727	11518

### 3.8. Денежные средства и денежные эквиваленты

Сведения о денежных средствах и денежных эквивалентах Общества представлены в таблице 3.8.1.

Таблица 3.8.1.

Денежные средства и денежные эквиваленты тыс. руб.

Наименование	Код строки	на 31.12.2024 г	на 31.12.2023 г	на 31.12.2022 г
Денежные средства и денежные эквиваленты, в том числе:	1250	202013	89497	78540
<i>Остатки денежных средств на расчетных счетах</i>	<i>12501</i>	<i>201881</i>	<i>89489</i>	<i>78435</i>
<i>Остатки денежных средств на валютных счетах</i>	<i>12502</i>	<i>132</i>	<i>8</i>	<i>105</i>

### 3.9. Финансовые вложения

Информация о наличии и движении финансовых вложениях Общества приведена в таблице 3.1 Пояснений.

В Обществе не сформирован резерв под обесценение финансовых вложений.

Информация о стоимости краткосрочных финансовых вложений в разрезе их видов приведена в таблице 3.9.1.

Таблица 3.9.1.

Краткосрочные финансовые вложения тыс. руб.

Наименование	Код строки	на 31.12.2024 г	на 31.12.2023 г	на 31.12.2022 г
Финансовые вложения, в том числе:	1240	905	905	905
<i>Выданные займы</i>	<i>12401</i>	<i>905</i>	<i>905</i>	<i>905</i>

Общество оценивает финансовые вложения при их выбытии по первоначальной стоимости каждой единицы финансовых вложений

В течение отчетного периода Общество не меняло способ оценки финансовых вложений при их выбытии.

Ценных бумаг, обремененных залогом нет.

Ценных бумаг и иных финансовых вложений, переданных другим организациям или лицам (кроме продажи) нет.

### 3.10. Прочие оборотные активы

Информация о составе оборотных активов, отраженных по строке 1260 «Прочие оборотные активы» приведена в таблице 3.10.1.

Таблица 3.10.1.

Прочие оборотные активы тыс. руб.

Наименование	Код строки	на 31.12.2024 г	на 31.12.2023 г	на 31.12.2022 г
Прочие оборотные активы, в том числе:	1260	6	57	-
<i>Расходы будущих периодов</i>	<i>12601</i>	<i>6</i>	<i>57</i>	

### 3.11. Кредиторская задолженность

Наличие и движение кредиторской задолженности приведено в таблице 5.3. Пояснений.

Крупнейшие кредиторы Общества представлены в таблице 3.11.1.

Таблица 3.11.1.

Крупнейшие кредиторы Общества тыс. руб.

п/п	Наименование кредитора	ИНН	Сумма задолженности с НДС
1.	ООО ТК БРИКАПС	5405071464	200425
2.	ООО ПУС	7718171862	89804
3.	GSV CARGO LTD (Р. Кипр)	10392110W	25527

### 3.12. Кредиты и займы полученные

Полученных Обществом кредитов и займов на 31.12.2024 нет.

### 3.13. Оценочные обязательства

Информация о величине и наличии оценочного обязательства, отраженного в бухгалтерском балансе на отчетную дату отчетного периода и на конец предыдущего года представлена в таблице 7 Пояснений.

Общество формирует оценочное обязательство в виде резерва по оплате отпусков с предполагаемым сроком исполнения не превышающем 12 месяцев.

### 3.14. Доходы от обычных видов деятельности

Сведения о доходах от обычных видов деятельности представлены по строке 2110 «Выручка» отчета о финансовых результатах.

В таблице 3.13.1 представлена расшифровка выручки Общества по видам деятельности.

Таблица 3.13.1.

Выручка от продажи товаров, продукции, работ и услуг тыс. руб.

Наименование показателя	Выручка	
	за 2024 год	за 2023 год
Выручка от продажи товаров, работ, услуг, в том числе	2 472 700	2 950 632
<i>Выручка от оказания услуг (предоставление вагонов под перевозку)</i>	2 472 700	2 950 632

В течение отчетного периода организаций, получивших выручку по договорам, предусматривающим исполнение обязательства неденежными средствами, не было.

Выручки, полученной по договорам, предусматривающим исполнение обязательства неденежными средствами со связанными организациями, не было.

При исполнении договоров, в оплату которых получены неденежные средства, не было.

### 3.15. Расходы от обычных видов деятельности

Состав расходов по обычным видам деятельности по экономическим элементам приведен в таблице 6 Пояснений.

В таблице 3.14.1. представлена расшифровка расходов по видам деятельности.

Таблица 3.14.1.

Расшифровка расходов по видам деятельности тыс. руб.

Наименование показателя	Код строки	Затраты	
		за 2024 год	за 2023 год
Себестоимость продаж, в том числе:	2120	2 258 958	2 272 502
- фактическая себестоимость оказанных услуг	21201	2 258 958	2 272 502
Коммерческие расходы	2210	-	-
Управленческие расходы	2220	52 007	48 890

### 3.16. Проценты к получению и к уплате

Проценты к уплате отражены по строке 2320 отчета о финансовых результатах.

Расшифровка процентов к получению приведена в таблице 3.16.1.

Таблица 3.16.1.

Расшифровка процентов к получению тыс. руб.

Наименование показателя	Доходы	
	за 2024 год	за 2023 год
Проценты к получению, в том числе:	32274	91

<i>Проценты на остаток средств на счете</i>	32274	-
<i>Проценты по выданным займам</i>	-	91

Проценты к уплате отражены по строке 2330 отчета о финансовых результатах.

Расшифровка процентов к уплате приведена в таблице 3.16.2.

Таблица 3.16.2.

Расшифровка процентов к уплате тыс. руб.

Наименование показателя	Расходы	
	за 2024 год	за 2023 год
Проценты к уплате, в том числе:	5	12
<i>Проценты по полученным кредитам и займам</i>	5	12

### 3.17. Прочие доходы и расходы.

По строке 2340 «Прочие доходы» отчета о финансовых результатах отражены прочие доходы.

В таблице 3.17.1. представлена расшифровка прочих доходов Общества.

Таблица 3.17.1.

Расшифровка прочих доходов Общества. тыс.руб.

Наименование показателя	Прочие доходы	
	за 2024 год	за 2023 год
Прочие доходы, в том числе:	67709	86104
<i>Доходы от реализации основных средств</i>	15083	-
<i>Доходы от реализации прочего имущества</i>	60	-
<i>Излишки имущества</i>	15	789
<i>Курсовые разницы</i>	3307	2732
<i>Штрафы, пени, неустойки к получению</i>	4893	69560
<i>Восстановленные резервы по сомнительным долгам</i>	44287	10239
<i>Прочие внереализационные доходы</i>	64	2784

По строке 2350 «Прочие расходы» отчета о финансовых результатах отражены прочие расходы.

В таблице 3.17.2. представлена расшифровка прочих расходов Общества.

Таблица 3.17.2.

Расшифровка прочих расходов Общества тыс.руб.

Наименование показателя	Прочие расходы	
	за 2024 год	за 2023 год
Прочие расходы, в том числе	82100	28666
<i>Расходы связанные с реализацией основных средств</i>	706	-
<i>Расходы связанные с реализацией прочего имущества</i>	60	-
<i>Госпошлины</i>	352	-
<i>Списанная дебиторская задолженность</i>	14370	-
<i>Курсовые разницы</i>	6336	7493
<i>Расходы на услуги банков</i>	2296	787
<i>Штрафы, пени, неустойки к уплате</i>	1088	189
<i>Возмещение убытков</i>	45	-
<i>Прочие внереализационные расходы</i>	9919	4302
<i>Резерв по дебиторской задолженности</i>	46928	15895

Информация по расходам, равным величине отчислений в связи с образованием резервов Общества представлена в таблице 3.17.3

Таблица 3.17.3.

Расшифровка расходов Общества по видам образованных резервов тыс.руб

Наименование показателя	Расходы на образование резерва	
	за 2024 год	за 2023 год
Резервы, в том числе	22062	20340
<i>Резерв под обесценение финансовых вложений</i>	-	-
<i>Резерв под снижение стоимости материальных ценностей</i>	-	-
<i>Резерв по сомнительным долгам</i>	17797	15895
<i>Резерв на оплату отпусков</i>	4265	4445
<i>Резерв на гарантийный ремонт</i>	-	-
<i>Резерв на ремонт основных средств</i>	-	-

Расходы по обычным видам деятельности в разрезе элементов затрат представлены в таблице 6 Приложений.

Коммерческие и управленческие расходы включаются в себестоимость продаж полностью в отчетном периоде их признания.

### 3.18. Налогообложение по налогу на прибыль

В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль» (ПБУ 18/02), утвержденным 19.11.2002 года № 114н, Общество отразило в бухгалтерском учете, а также в отчете о финансовых результатах следующие показатели, приведенные в таблице 3.18.1. Применяемая ставка налога на прибыль = 20%

Таблица 3.18.1.

Расчеты по налогу на прибыль тыс. руб.

№ п/п	№ строки Отчета о финансовых результатах	Наименование показателя	за 2024 год	за 2023 год
А	2300	Прибыль до налогообложения	179613	686634
Б	-	Отложенные налоговые активы на начало периода	6954	-
В	-	Отложенные налоговые обязательства на начало периода	3147	-
Г	-	Отложенные налоговые активы на конец периода	10240	6954
Д	-	Отложенные налоговые обязательства на конец периода	3731	3147
1	-	Отложенные налог на начало периода (Б-В)	3807	
2	-	Отложенные налог на конец периода (Г-Д)	6509	3807
3	2412	Отложенный налог за период (2-1)	2702	3807

4	2411	Текущий налог на прибыль по данным налоговой декларации за период	(40272)	(141483)
5	2410	Расход по налогу на прибыль за период (3+4)	(37570)	(137676)
6	-	Условный расход по налогу (1*20%)	()	-
7	-	Постоянный налоговый расход/доход (5-6)	(37570)	(137676)
8	2400	Чистая прибыль (А+5)	142043	548958

Общество осуществляет начисление и уплату платежей в бюджет и в государственные внебюджетные фонды строго в соответствии с действующими законодательными и нормативными актами. Оплата осуществлялась своевременно, без нарушения сроков и порядка оплаты, и в полном объеме.

Сумма пересчета отложенных налоговых активов и обязательств на 01.01.2025 в связи с изменением ставки налога на прибыль представлены в таблице 3.18.2.

Таблица 3.18.2.

Пересчет налоговых активов и обязательств на 01.01.2025 по ставке налога на прибыль 25%, тыс. руб.

Наименование показателя	Балансовая стоимость	Налоговая стоимость	Отложенные налоговые активы	Отложенные налоговые обязательства
<i>Доходы будущих периодов (курсовые отклонения)</i>	-	9376	-	2344
<i>Основные средства</i>	7264	1716	-	1387
<i>Оценочные обязательства и резервы</i>	4265	-	1066	-
<i>Расходы будущих периодов (курсовые отклонения)</i>	-	13481	3370	-
<i>Резервы сомнительных долгов</i>	-	17797	4449	-
<i>Арендные обязательства (лизинг)</i>	-	5419	1355	-
<b>Итого отложенных обязательств и активов</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>10240</b>	<b>3731</b>

### 3.19 Операционная и финансовая аренда

Наличие арендованных основных средств по балансовой стоимости приведено в таблице 3.19.1.

Таблица 3.19.1.

Арендованные основные средства Общества по балансовой стоимости тыс. руб.

Наименование	Код строки	на 31.12.2024 г	на 31.12.2023 г	на 31.12.2022
Арендованные основные средства, в том числе:	1170	5529	9500	18234
<i>Транспортные средства</i>	<i>11701</i>	<i>5529</i>	<i>9500</i>	<i>18234</i>

Общество заключает договоры аренды и лизинга по основному виду деятельности.

Начисление переменных платежей не производилось.

В 2024 году затраты на улучшение предмета аренды не проводились.

В 2024 году ограничения использования предмета лизинга, обусловленные договором лизинга не накладывались.

Арендатор не признает предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательство по аренде по следующему основанию:

Таблица 3.19.2

Наименование предмета аренды	Основание не признания в качестве ППА
Аренда офисного помещения	Срок аренды менее 1 года, Заканчивается в декабре 2024 года

По договорам аренды со сроком аренды не более 12 месяцев расходы представлены в таблице 3.19.3

Таблица 3.19.3.

Расходы Общества по договорам аренды со сроком аренды не более 12 месяцев тыс. руб.

Арендодатель/ Договор аренды	Срок аренды	2024 год	Будущие арендные платежи
ООО УК "МЕРКУРИ ЭССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ" аренда офиса	До декабря 2024	2145	0

Затраты арендатора, понесенные в связи с поступлением предмета аренды и приведением его в состояние, пригодное для использования в запланированных целях не проводились.

За 2024 год не начислялись проценты на задолженность по арендным платежам.

## Прочая информация, характеризующая деятельность Общества

### 3.20. Информация об операциях со связанными сторонами

Учет и представление информации о связанных сторонах осуществляется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008), утвержденным приказом Минфина РФ от 29 апреля 2008г № 48н., в части, не противоречащей Федеральному закону № 402-ФЗ (Информация Минфина России № ПЗ-10/2012). Построение аналитического бухгалтерского учета обеспечивает формирование информации о связанных сторонах, раскрываемой в бухгалтерской отчетности (п. 15 ПБУ 11/2008).

Перечень связанных сторон:

Наименование ЮЛ / ФИО ФЛ	ИНН	ОГРН	Местонахождение	Основания аффилированности ЮЛ (ФЛ)
Черемнов Георгий Германович	540538264176	Не актуально	РФ, г. Москва	конечный бенефициар, доля в УК Рейлвей Инвест Групп 100%
Черемнов Георгий Германович	540538264176	Не актуально	РФ, г. Москва	единоличный исполнительный орган
ООО СК «Монтажные технологии»	5405467360	1135476003629	РФ, г. Новосибирск, ул. Восход, д. 28	Конечный бенефициар - Черемнов Георгий Германович, - контролирует организацию, владеет 100 процентами уставного капитала общества и руководитель общества

Конечным контролирующим бенефициаром Организации является гражданин РФ:

Обязательная информация			
Ф.И.О.	Основание для признания бенефициарным владельцем	Гражданство	ИНН
Черемнов Георгий Германович	Лицо, которые прямо или через третьих лиц владеет долей более 25% в уставном капитале Организации и Лицо, которое может контролировать действия Организации	РФ	540538264176

В отчетном периоде (2024 год) Организацией не проводились операции с бенефициарными владельцами. Резервы по сомнительным долгам по расчетам со связанными сторонами не формировались. Списание дебиторской и кредиторской задолженности связанных сторон отсутствовало.

Едиличный исполнительный орган Генеральный директор – Черемнов Георгий Германович является основным управленческим персоналом Организации.

Вознаграждение управленческому персоналу за 2024 год составило:

Вид выплат	Сумма, тыс. руб.
Краткосрочные вознаграждения (подлежащие выплате в течение отчетного периода и 12 месяцев после отчетной даты)	
Оплата труда за отчетный период	2758,6
Начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи в бюджеты и внебюджетные фонды	748
Оплата ежегодного оплачиваемого отпуска за работу в отчетном периоде	-
Иное вознаграждение (дивиденды, и т.д.)	295412
<b>ИТОГО</b>	<b>298918,6</b>

Суммы, подлежащие выплате по истечении 12 месяцев после отчетной даты, в том числе, выплаты по окончании трудовой деятельности (платежи по договорам добровольного

страхования, негосударственного пенсионного обеспечения, заключенным в пользу основного управленческого персонала со страховыми организациями или НПФ, иные платежи, обеспечивающие выплаты пенсий и другие социальные гарантии основному управленческому персоналу по окончании трудовой деятельности) не предусмотрены, и фактически не выплачивались.

Сделки со связанными сторонами за предшествующий 2023 год не проводились.

По состоянию на 31.12.2024 г задолженности связанных сторон перед Организацией (Организации перед аффилированными лицами) нет.

Резервы по сомнительным долгам по расчетам со связанными сторонами не формировались. Списание дебиторской и кредиторской задолженности связанных сторон отсутствовало.

### **3.21. Информация по чистым активам**

По итогу финансового года чистые активы Общества составили 366386 тыс. руб.

### **3.22. Информация по сегментам**

Общество осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации и не выделяет отдельных географических сегментов, поскольку источники и характер рисков на всей территории РФ примерно одинаковы.

### **3.23. События после отчетной даты**

На момент составления бухгалтерской отчетности события, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движения денежных средств или результаты деятельности организации и которые имели место в периоде между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год, отсутствуют.

Общество не имеет серьезных внешних обязательств, и хотя неопределённости из-за санкций иностранных государств против РФ могут повлиять на будущие дивидендные доходы участников и их способность осуществлять выплаты Обществом в ближайшем будущем, это не влияет на способность Общества продолжать осуществлять свою деятельность в обозримом будущем

В настоящий момент в связи с:

введением санкций в отношении Российской Федерации и (или);

существенным ростом курса валюты (и) или;

существенным ростом ключевой ставки,-

руководство оценивает возможное влияние последствий данных фактов и предпринимает действия по продолжению деятельности компании

### **3.24. Информация об экологической деятельности Общества**

Общество не использует в своей деятельности природные ресурсы и не осуществляет платежи за природные ресурсы.

### **3.25. Государственная помощь**

Государственную помощь Общество не получает, бюджетные кредиты отсутствуют.

### **3.26. Информация по прекращаемой деятельности**

Общество не планирует в ближайшей перспективе существенно сокращать объем реализации, либо прекращать какие-либо виды деятельности.

### **3.27. Условные факты хозяйственной деятельности**

Факты хозяйственной деятельности, имеющие место по состоянию на отчетную дату, в отношении последствий которого и вероятности их возникновения в будущем существует неопределенность, т.е. возникновение последствий зависит от того, произойдет или не произойдет в будущем одно или несколько неопределенных событий, отсутствуют.

### **3.28. Основные принципы управления рисками**

Руководство Общества несет общую ответственность за организацию системы управления рисками Общества и надзор за функционированием этой системы. Политика Общества по управлению рисками разработана с целью выявления и анализа рисков, которым подвергается Общество, установления допустимых предельных значений риска и соответствующих механизмов контроля, а также для мониторинга рисков и соблюдения установленных ограничений. Политика и системы управления рисками регулярно анализируются на предмет необходимости внесения изменений в связи с изменениями рыночных условий и деятельности Общества.

#### ***Кредитный риск***

Кредитный риск – это риск возникновения у Общества финансового убытка, вызванного неисполнением покупателем или контрагентом по финансовому инструменту своих договорных обязательств и возникает, главным образом, в связи с имеющейся у Общества дебиторской задолженности.

Подверженность Общества кредитному риску в основном зависит от индивидуальных характеристик каждого покупателя.

Общество создает резерв под обесценение дебиторской задолженности (резерв по сомнительным долгам), который представляет собой оценку величины понесенных кредитных убытков. Основными компонентами данного оценочного резерва являются компонент специфических убытков, определяемый для индивидуально значительной подверженности.

#### ***Риск ликвидности***

Риск ликвидности – это риск того, что у Общества возникнут сложности при выполнении обязанностей, связанных с финансовыми обязательствами, расчеты по которым осуществляются путем передачи денежных средств или другого финансового актива. Подход Общества к управлению ликвидностью заключается в том, чтобы обеспечить, насколько это возможно, постоянное наличие у Общества ликвидных средств, достаточных для погашения своих обязательств в срок, как в обычных, так и в стрессовых условиях, не допуская возникновения неприемлемых убытков и не подвергая риску репутацию Общества.

#### ***Рыночный риск***

Рыночный риск – это риск того, что изменения рыночных цен, например, обменных курсов иностранных валют и ставок процента, окажут негативное влияние на прибыль Общества или на стоимость имеющихся у нее финансовых инструментов. Цель управления рыночным риском заключается в том, чтобы контролировать подверженность рыночному риску и удерживать ее в допустимых пределах.

### ***Страновые риски***

С февраля 2022 года США, ЕС и ряд других стран ввели и продолжают вводить санкции против России, Россия ввела и вводит ответные санкции. Как следствие, наблюдается рост волатильности на фондовых и валютных рынках, а также значительное снижение курса рубля по отношению к доллару США и евро. Все это оказывает неблагоприятное воздействие на экономику России, что может в свою очередь оказать существенное влияние на деятельность Общества в будущем. Поскольку ситуация нестабильна и быстро развивается, руководство не может надежно оценить потенциальное воздействие этих обстоятельств на Общество, но прикладывает все усилия для снижения влияния указанного риска на деятельность Общества.

Генеральный директор  
27.02.2025

Г.Г. Черемнов