

**Пояснительная записка  
к годовому балансу за 2024 год**

Полное наименование организации: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЖИЛСТРОЙ».**

Юридический адрес: 140300 Московская область, город Егорьевск, улица Антипова, дом 54.

Фактический (почтовый) адрес: 140300 Московская область, город Егорьевск, улица Антипова, дом 54.

Дата государственной регистрации: 17 февраля 2006 года.

Основной государственный регистрационный № 1065011003672.

Основным видом деятельности организации в соответствии с учредительными документами является Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика.

Среднегодовая численность работающих за отчетный период составила 17 человек. В 2024 году началось строительство четырех этажного дома по ул. Советская, д.3, в г. Егорьевск, реализовано 6 142 кв.м жилой площади в микрорайоне Заречье, в г. Егорьевск, на которые 15.12.2023 года получено разрешение на ввод объектов в эксплуатацию.

Выручка от реализации составила 465 576 652 рубля, что выше аналогичного показателя прошлого года на 85%. Увеличение данного показателя связано с реализацией новых жилых домов и увеличением количества помещений, предназначенных для продажи. Расходы, относящиеся к реализованным товарам, работам, услугам составили 391 451 582 рубля.

Налогооблагаемая прибыль, по итогам отчетного 2024 года, составила 66 943 281 рубль.

Генеральный директор  
ООО «Жилстрой»

Главный бухгалтер  
ООО «Жилстрой»



Вялышева Т.В.

Шматова Н.К.