

ПОЯСНЕНИЯ
к годовой финансовой отчётности
Общество с ограниченной ответственностью
"Ленинградская Областная Инжиниринговая Компания"
(ООО «ЛОИК») за 2024 год

Раздел 1. Общие сведения

Место нахождения (юридический адрес) Общество с ограниченной ответственностью "Ленинградская Областная Инжиниринговая Компания" (ООО «ЛОИК»): 188640, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ВСЕВОЛОЖСКИЙ РАЙОН, ВСЕВОЛОЖСК ГОРОД, АЛЕКСЕЕВСКИЙ ПРОСПЕКТ, ДОМ 62, ОФИС 216

Основным видом деятельности ООО «ЛОИК» является подготовка собственного нежилого недвижимого имущества.

Руководство текущей деятельностью общества осуществляет генеральный директор.

Раздел 2. Основные положения учетной политики

При ведении бухгалтерского учета ООО «ЛОИК» руководствовалось Федеральным Законом от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 г. № 34н, другими положениями по бухгалтерскому учету.

Бухгалтерская отчетность ООО «ЛОИК» сформирована исходя из действующих в Российской Федерации нормативных актов в области бухгалтерского учета и порядка составления отчетности.

Раздел 2.1. Запасы

При отпуске в производство и ином выбытии МПЗ (включая товары) их оценка производится по средней себестоимости по каждой единице учета материалов (товаров).

Раздел 2.2. Учет управленческих расходов

Управленческие расходы учитываются на счёте 26 и в конце месяца полностью списываются в дебет счёта 90.

Расходы, осуществленные организацией в отчетном периоде, но относящиеся к будущим отчетным периодам, учитываются на счете 97 «Расходы будущих периодов» по видам расходов. Расходы будущих периодов списываются равномерно в течение периода, к которому они относятся.

Раздел 2.3. Выручка, прочие доходы

Выручка от продажи продукции (товаров) и оказания услуг признается по мере отгрузки продукции (товаров) покупателям и предъявления им расчетных документов. Она отражена в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость, акциза, таможенных пошлин и других аналогичных обязательных платежей.

Раздел 2.4. Исчисление налога на прибыль

При формировании налоговой базы по расчету налога на прибыль в соответствии с НК РФ используется метод начисления. Налоговый учет ведется в соответствии с главой 25 НК РФ.

Временные налоговые разницы в финансовой отчетности за 2024 год отсутствуют.

Раздел 3. Финансово-хозяйственная деятельность

В 2024 году предприятие получило выручку от сдачи земли в аренду в размере 2 773 тыс. руб. (без НДС) и величину чистой прибыли в размере 137 тыс. руб.

Чистая прибыль в течение отчетного периода не распределялась.

Финансовые показатели ООО «ЛОИК» свидетельствуют о способности организации своевременно исполнять обязательства и наличии перспектив к дальнейшему росту финансовых показателей в

связи продолжением продуктивной работы по развитию инженерной инфраструктуры территории земельных участков принадлежащих ООО «ЛОИК», а так же ожидаемому выкуп части земельных участков под развязку ВСД.

Раздел 4. Состав годовой финансовой отчётности

Финансовая отчётность ООО «ЛОИК» за 2024 год в соответствии с Положением по бухгалтерскому учёту «Бухгалтерская отчётность организации» № 4/99 (в редакции от 08.11.2010) состоит из:

- Бухгалтерского баланса на 31 декабря 2024 года;
- Отчёта о финансовых результатах за 2024 год;
- Отчёта об изменениях капитала за 2024 год;
- Отчёта о движении денежных средств за 2024 год;
- Пояснений к годовой (финансовой) отчётности за 2024 год.

11 марта 2025 года

Генеральный директор
ООО «ЛОИК»



Соловьёва Е.В.