

# ООО «Арендатор»

198188, Санкт-Петербург, вн.тер.г,муниципальный округ Автово,  
ул. Васи Алексеева, д.6, лит.А , помещение 1Н, О.329

## Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу ООО «Арендатор» за 2024 год.

### 1. Общие сведения.

Общество с ограниченной ответственностью «Арендатор» зарегистрировано  
ИФНС № 15 по г. Санкт – Петербургу 12.04.2023 г.

ОГРН 1237800043590

ИНН 7805804952

КПП 780501001

Юридический адрес: 198188, Санкт-Петербург г, Васи Алексеева ул, дом № 6,литер. А,  
помещ.1Н, оф.329

Бухгалтерский баланс сформирован в соответствии с действующими в РФ правилами  
бухгалтерского учета и отчетности.

Уставный капитал: 50 000 (Пятьдесят тысяч рублей) 00 копеек.

Добавочный капитал: 100 000 (Сто тысяч рублей) 00 копеек.

Основной вид деятельности: 68.31.22 Предоставление посреднических услуг по аренде  
нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе.

Генеральный директор – Соколов Вячеслав Олегович

Информация об аффилированных лицах: учредитель Дашевская А. В. – 50 % доли  
собственности в уставном капитале; учредитель Соколов В. О. – 50 % доли собственности  
в уставном капитале;

### 2. Раскрытие существенных показателей отчетности.

Основные средства и нематериальные активы не приобретались в течении 2024  
года. Наличие и движение запасов по деятельности за 2024 год в организации отсутствует.

#### 2.1. Доходы (тыс. руб.)

Выручка	2024 г.	2023 г.
Доходы от сдачи в субаренду	13 753	8 765
<b>ИТОГО:</b>	<b>13 753</b>	<b>8 765</b>

Прочие доходы	2024 г.	2023 г.
Проценты банка	14	4
Штрафные санкции за просрочку платежа	66	94
<b>ИТОГО:</b>	<b>80</b>	<b>98</b>

## 2.2. Себестоимость реализованных работ, услуг (тыс. руб.).

Виды затрат	2024 г.	2023 г.
Услуги охраны	1 486	-
Аренда помещения	8 277	7 848
Эксплуатационные расходы	2 007	-
Прочие расходы	458	917
<b>ИТОГО</b>	<b>12 228</b>	<b>8 765</b>

Виды затрат	2024 г.	2023 г.
Прочие расходы	72	24
<b>ИТОГО</b>	<b>72</b>	<b>24</b>

Генеральный директор

ООО «Арендатор»



Соколов В.О.