

Пояснения к бухгалтерскому балансу

и отчету о финансовых результатах

за 2024 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Каскад»

1.2. Юридический адрес – 357431 г. Железноводск, пос. Иноземцево, ул. Колхозная д 101

1.3. Дата государственной регистрации – 9 июня 2012 года.

1.4. Численность сотрудников, по состоянию на 31.12.24 составляет 3 человека

1.5. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств – нет.

1.6. Уставный капитал составляет 2 000 000 руб. Участниками являются:

- Калинина Татьяна Сергеевна с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Падня Михаил Александрович
Главный бухгалтер Общества: Падня Михаил Александрович

1. Годовой объём выполненных услуг (Аренда и управление нежилым недвижимым имуществом) составляет – 4 459 216 рублей.
- 3 Основные средства, капитальные вложения в основные средства – 4 938 696 руб.
- 4 Нематериальные активы - нет
- 5 Убыток от основной деятельности – 477 руб.
- 6 Внереализационные расходы - 100 861 руб.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности :

Придорожный Сервис создан на основе сдачи в субаренду бутиков и помещений для обслуживания проезжающих автомобилей. Местоположение - на федеральной дороге Р-217 «Кавказ» объездная дорога в обход Иноземцево. В 2024 году из-за роста инфляции, часть помещений не сданы в субаренду и пустуют. Повышаются расходы на содержание Придорожного сервиса. В частности и такие которые нельзя отнести на расходы ; Содержание автодороги «Кавказ» - 180 000 рублей в год.

Все эти факторы влияют на Доходность предприятия.

«17» марта 2025г



Руководитель

Падня М.А.