

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**  
**1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация			
Нематериальные активы - всего	5100	за 2024г.	-	-	1 966	-	-	-	-	-	-	1 966	-
	5110	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Программы ЭВМ	5101	за 2024г.	-	-	1 966	-	-	-	-	-	-	1 966	-
	5111	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
		5120	-	-	-
Всего	5121	-	-	-	-
в том числе:					

### 1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

### 1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода		
			На начало года		Поступило	Выбыло		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы за период		
НИОКР - всего	5140	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-

## 1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2023г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5161	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2023г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5180	за 2024г.	-	17 800	(1 966)	15 834	-
5190	за 2023г.	-	-	-	-	-	
КИБ Серчинформ AlertCenter	5181	за 2024г.	-	983	(983)	-	-
	5191	за 2023г.	-	-	-	-	-
КИБ Серчинформ ReportCenter	5182	за 2024г.	-	983	(983)	-	-
	5192	за 2023г.	-	-	-	-	-
КИБ Серчинформ MailController	5183	за 2024г.	-	2 383	-	2 383	-
	5193	за 2023г.	-	-	-	-	-
КИБ Серчинформ IMController	5184	за 2024г.	-	1 809	-	1 809	-
	5194	за 2023г.	-	-	-	-	-
КИБ Серчинформ DeviceController	5185	за 2024г.	-	2 000	-	2 000	-
	5195	за 2023г.	-	-	-	-	-
КИБ Серчинформ CloudController	5186	за 2024г.	-	1 043	-	1 043	-
	5196	за 2023г.	-	-	-	-	-
КИБ Серчинформ HTTPController	5187	за 2024г.	-	1 234	-	1 234	-
	5197	за 2023г.	-	-	-	-	-
КИБ Серчинформ FTPController	5188	за 2024г.	-	1 234	-	1 234	-
	5198	за 2023г.	-	-	-	-	-
КИБ Серчинформ PrintController	5189	за 2024г.	-	1 809	-	1 809	-
	5199	за 2023г.	-	-	-	-	-
КИБ Серчинформ MonitorController		за 2024г.	-	1 043	-	1 043	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
КИБ Серчинформ MicrophoneController		за 2024г.	-	1 043	-	1 043	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
КИБ Серчинформ ProgramController		за 2024г.	-	2 000	-	2 000	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
КИБ Серчинформ ProfileCenter		за 2024г.	-	238	-	238	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_ (подпись)  
 Калинин Михаил Владимирович (расшифровка подписи)

16 января 2025 г.

**2. Основные средства**  
**2.1. Наличие и движение основных средств**

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период										На конец периода					
			На начало года		Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения					
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация							
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5210	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5201	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5211	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5220	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5230	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5221	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

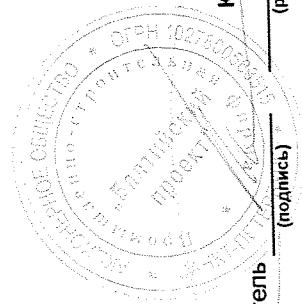
Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2024г.	-	-	-	-	
	5250	за 2023г.	-	-	-	-	
в том числе:	5241	за 2024г.	-	-	-	-	
	5251	за 2023г.	-	-	-	-	

## 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2024г.	за 2023г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

## 2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	53	53	329
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	-	-
	5288	-	-	-



Капнин Михаил  
Владимирович  
(расшифровка подписи)

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

16 января 2025 г.

### 3. Финансовые вложения

#### 3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период						На конец периода	
			На начало года		Поступило	выбыло (погашено)		Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная коррек- тировка
			первоначальная стоимость	накопленная коррек- тировка		первоначальная стоимость	накопленная коррек- тировка			
Долгосрочные - всего	5301	за 2024г.	144 460	-	-	(4)	-	-	144 455	-
	5311	за 2023г.	20 680	-	123 780	-	-	-	144 460	-
в том числе:										
Доли и акции	5302	за 2024г.	144 460	-	-	(4)	-	-	144 455	-
	5312	за 2023г.	20 680	-	123 780	-	-	-	144 460	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:										
	5306	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2024г.	144 460	-	-	(4)	-	-	144 455	-
	5310	за 2023г.	20 680	-	123 780	-	-	-	144 460	-

## 3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:				
Иное использование финансовых вложений	5325	-	-	-
	5326	-	-	-
	5329	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Калинин Михаил

Владимирович

(расшифровка подписи)



16 января 2025 г.

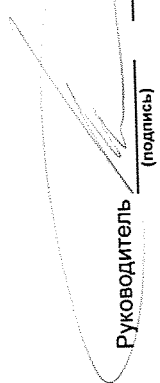
22

**4. Запасы**  
**4.1. Наличие и движение запасов**

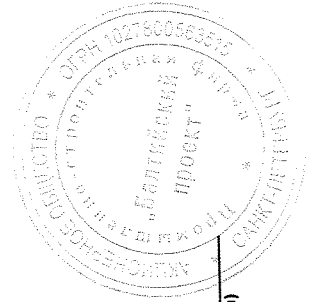
Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период				На конец периода			
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
							себе-стоимость	резерв под снижение стоимости					
Запасы - всего	5400	за 2024г.	-	-	-	2	(2)	-	X	-	-	-	
	5420	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	-	-	-	
в том числе:													
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2024г.	-	-	-	2	(2)	-	-	-	-	-	
	5421	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Готовая продукция	5402	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5422	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Товары для перепродажи	5403	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5423	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5424	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5425	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Прочие запасы и затраты	5406	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5426	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5407	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5427	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

## 4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-

  
 Руководитель \_\_\_\_\_  
 (подпись)

Калинин Михаил  
 Владимирович  
 (расшифровка подписи)



16 января 2025 г.

**5. Дебиторская и кредиторская задолженность**  
**5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности**  
 Изменения за период

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			поступление				выбыло			На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2024г.	550	-	-	-	-	(550)	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2023г.	550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2024г.	550	-	-	-	-	(550)	-	-	-	-	-	-	550
	5524	за 2023г.	550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	-
	5525	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2024г.	5 222	-	1 883	-	(4 713)	-	-	-	-	-	-	-	2 392
	5530	за 2023г.	4 255	-	3 569	-	(2 602)	-	-	-	-	-	-	-	5 222
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2024г.	1 960	-	-	-	(1 960)	-	-	-	-	-	-	-	-
	5531	за 2023г.	206	-	1 814	-	(60)	-	-	-	-	-	-	-	1 960
Авансы выданные	5512	за 2024г.	2 421	-	-	-	(2 361)	-	-	-	-	-	-	-	60
	5532	за 2023г.	1 222	-	1 261	-	(62)	-	-	-	-	-	-	-	2 421
Прочая	5513	за 2024г.	841	-	1 883	-	(392)	-	-	-	-	-	-	-	2 332
	5533	за 2023г.	2 827	-	494	-	(2 480)	-	-	-	-	-	-	-	841
	5514	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	-
	5534	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	-
Итого	5500	за 2024г.	5 772	-	1 883	-	(5 263)	-	-	-	-	-	X	-	2 392
	5520	за 2023г.	4 805	-	3 569	-	(2 602)	-	-	-	-	-	X	-	5 772

## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода															
				поступление			выбыло																		
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность		перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность														
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
	5571	за 2023г.	3 000	-	-	-	-	-	-	(3 000)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
в том числе:																									
кредиты	5552	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5572	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
займы	5553	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5573	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
прочая	5554	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5574	за 2023г.	3 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5555	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5575	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2024г.	13 781	17 268	515	(11 503)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20 062	
	5580	за 2023г.	20 829	425	1 028	(11 501)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13 781	
в том числе:																									
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2024г.	86	2	-	(84)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
	5581	за 2023г.	64	22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86
авансы полученные	5562	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2024г.	548	241	-	(734)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55
	5583	за 2023г.	442	341	-	(235)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548
кредиты	5564	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2024г.	10 085	17 000	515	(7 665)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19 935
	5585	за 2023г.	20 323	-	1 028	(11 266)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10 085
прочая	5566	за 2024г.	3 062	25	-	(3 019)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68
	5586	за 2023г.	-	62	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 062
	5567	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5587	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5550	за 2024г.	13 781	17 268	515	(11 503)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20 062
	5570	за 2023г.	23 829	425	1 028	(11 501)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13 781

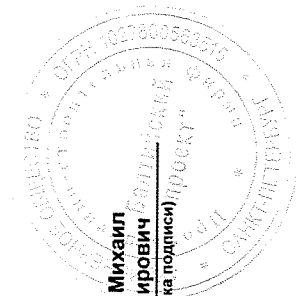
## 5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Калинин Михаил  
Владимирович  
(расшифровка подписи)

Руководитель  
(подпись)

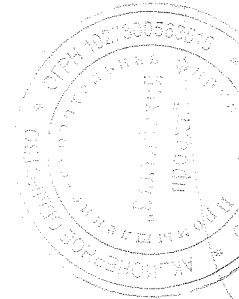
16 января 2025 г.



**6. Затраты на производство (расходы на продажу)\***

Наименование показателя	Код	за 2024г.	за 2023г.
Материальные затраты	5610	2	-
Расходы на оплату труда	5620	1 848	1 838
Отчисления на социальные нужды	5630	442	426
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	8 251	7 174
Итого по элементам	5660	10 543	9 438
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	10 543	9 438

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель

(подпись)

Калинин Михаил

Владимирович

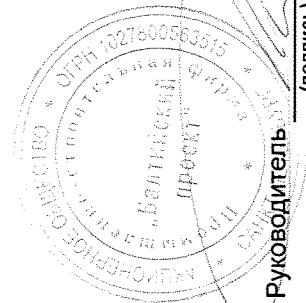
(расшифровка подписи)

16 января 2025 г.

28

## 7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	161	120	(172)	-	109
в том числе:						
отпускные	5701	131	89	(139)	-	81
страховые взносы	5702	30	31	(33)	-	28



Руководитель

(подпись)

Калинин Михаил

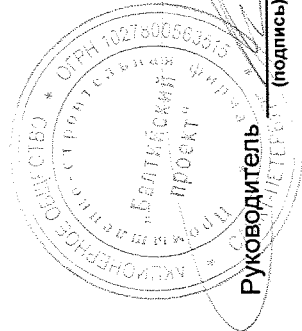
Владимирович

(расшифровка подписи)

16 января 2025 г.

**8. Обеспечения обязательств**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	1 687 332	1 864 685	2 271 204
выданные поручительства	5811	1 687 332	1 864 685	2 271 204



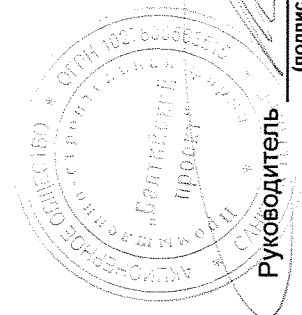
Руководитель \_\_\_\_\_  
 Калинин Михаил  
 Владимирович  
 (расшифровка подписи)

16 января 2025 г.

20

## 9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2024г.	за 2023г.
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-
в том числе:			
на текущие расходы	5901	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-
		На начало года	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	5910	-	-
	5920	-	-
в том числе:			
	5911	-	-
	5921	-	-
		Возвращено за год	На конец года



Руководитель

(подпись)

Калинин Михаил

Владимирович

(расшифровка подписи)

16 января 2025 г.

**ПОЯСНЕНИЯ  
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ  
ЗА 2024г.**

I. Общие сведения .....	2
1. Общая информация .....	2
2. Территориально обособленные подразделения .....	2
3. Основные виды деятельности .....	2
4. Информация об органах управления, исполнительных и контрольных органах .....	2
5. Информация о численности персонала .....	3
II. Существенные аспекты Учетной политики и представления информации в бухгалтерской отчетности .....	4
6. Основа составления .....	4
7. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства .....	4
8. Финансовые вложения .....	5
9. Нематериальные активы .....	6
10. Прочие внеоборотные активы .....	6
11. Запасы .....	7
12. Расходы будущих периодов .....	7
13. Дебиторская задолженность .....	7
14. Эквиваленты денежных средств и представление денежных потоков в отчете о движении денежных средств .....	8
15. Уставный капитал .....	8
16. Кредиты и займы полученные .....	9
17. Оценочные обязательства .....	9
18. Налогообложение .....	10
19. Признание доходов .....	10
20. Признание расходов .....	10
21. Учет аренды .....	11
III. Раскрытие существенных показателей .....	11
22. Нематериальные активы .....	11
23. Долгосрочные финансовые вложения .....	11
24. Запасы .....	12
25. Дебиторская задолженность .....	12
26. Капитал и резервы .....	12
27. Кредиты и займы .....	12
28. Информация, связанная с использованием денежных средств и финансовых вложений .....	13
29. Информация, связанная с полученными и выданными обеспечениями .....	14
30. Налогообложение .....	14
31. Кредиторская задолженность .....	15
32. Расходы по обычным видам деятельности .....	15
33. Информация о выручке, произведенных расходах по обычным видам деятельности, а также прочих доходах и расходах .....	15
34. Информация о связанных сторонах .....	16
35. Вознаграждение основному управленческому персоналу .....	19
36. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы .....	19
37. Арендованное имущество .....	20
38. Риски хозяйственной деятельности .....	20
39. События после отчетной даты .....	21
40. Прочие сведения .....	21

## I. Общие сведения

### 1. Общая информация

Акционерное общество «Промышленно-строительная фирма «Балтийский проект» (АО ПСФ «Балтийский проект» - (далее по тексту – Общество, Организация) учреждено Решением единственного учредителя Общества №1 от 19.11.1997 г., зарегистрировано решением Регистрационной палаты Санкт-Петербурга №89735 от 24.11.1997 г. (Свидетельство о государственной регистрации №58578), запись об Обществе внесена в единый государственный реестр юридических лиц ИМНС РФ по Василеостровскому району СПб 26 декабря 2002 года за основным государственным регистрационным номером 1027800563515.

Уставный капитал Общества на 31.12.2024 г состоит из 10000 обыкновенных акций номинальной стоимостью 1 рубль каждая.

Наименование акционеров	Доля, тыс. руб.	Доля, %
Калинин Михаил Владимирович	3	30
АО «Ремикс инвест»	7	70
<b>Всего</b>	<b>10</b>	<b>100</b>

Общество зарегистрировано по адресу: 195009, Санкт-Петербург г, Арсенальная ул., дом 66, литер А, помещение 1-Н, офис 114.

### 2. Территориально обособленные подразделения

По состоянию на 31 декабря 2024 г. Общество не имело в своем составе территориально обособленных подразделений.

### 3. Основные виды деятельности

Основными видами деятельности Общества являются:

- консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления;
- иные виды деятельности, не запрещенные законодательством РФ.

### 4. Информация об органах управления, исполнительных и контрольных органах

Единоличный исполнительный орган Общества – Генеральный директор.

Решением общего собрания акционеров АО ПСФ "Балтийский проект" от 14 июня 2024 г. (протокол № 01-06/2024 от 14.06.2024 г.) в АО ПСФ «Балтийский проект» избран Совет директоров - 5 (пять) человек, протоколом ГОСА от 14.06.2024 г. совет директоров утвержден в том же составе:

1. Калинин Владимир Валентинович
2. Черепанова Светлана Валериевна
3. Калинин Михаил Владимирович
4. Гиндин Леонид Александрович

5. Солодкий Александр Иванович

**5. Информация о численности персонала**

Среднесписочная численность сотрудников Общества составила:

\_\_1\_\_ человек в 2024 году.

\_\_1\_\_ человек в 2023 году;

\_\_1\_\_ человек в 2022 году;

## II. Существенные аспекты Учетной политики и представления информации в бухгалтерской отчетности

Бухгалтерский учет Общества осуществляется на основе следующей учетной политики:

### 6. Основа составления

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011г. № 402-ФЗ и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации утвержденного приказом Министерства финансов РФ от 29.07.1998г. № 34н, а также иных действующих нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

Учетная политика Общества для целей бухгалтерского учета утверждена приказом №1-у от 30.12.2023г.

Активы и обязательства оценены в отчетности по фактическим затратам. Исключение составляют

- активы, по которым в установленном порядке созданы резервы под снижение их стоимости;
- оценочные обязательства, приведенные исходя из текущей оценки их величины, выполнение которых вероятно приведет к уменьшению экономических выгод организации в будущем.

Существенной признается учетная ошибка, в результате исправления которой показатель по статье бухгалтерской отчетности изменится более чем на 10% и более от валюты баланса.

### 7. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

В бухгалтерском балансе дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, относятся к краткосрочным активам и обязательствам, если срок их обращения (погашения) не превышает 12 месяцев после отчетной даты или не установлен. Остальные указанные активы и обязательства отражаются как долгосрочные. Срок обращения (погашения) таких активов и обязательств определяется условиями соответствующих договоров, выполнение которых привело к возникновению этих активов и обязательств.

Финансовые вложения классифицируются как краткосрочные или долгосрочные исходя из предполагаемого срока их использования (обращения, владения или погашения) после отчетной даты.

Если активы и обязательства на начало отчетного периода были классифицированы как долгосрочные, а в течение отчетного периода появилась уверенность в том, что погашение (возврат) активов и обязательств произойдет не более чем через 12 месяцев после указанной даты, то производится переклассификация долгосрочных активов и обязательств в краткосрочные по состоянию на конец отчетного периода. Долгосрочные авансы под капитальное строительство не переклассифицируются в краткосрочные.

## 8. Финансовые вложения

В Обществе к финансовым вложениям относятся активы, соответствующие требованиям Положения по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» (ПБУ 19/02 за исключением банковских депозитов со сроком размещения до 90 календарных дней включительно и высоколиквидных банковских векселей, предъявляемых к погашению в течение 90 календарных дней включительно с момента их приобретения. При этом вложения в ценные бумаги, включая приобретение акций дочерних и зависимых акционерных обществ, подразделяются на:

- долевые ценные бумаги. К долевым ценным бумагам относятся вложения в акции дочерних и зависимых обществ, а также в акции прочих акционерных обществ
- долговые ценные бумаги. К долговым ценным бумагам относятся вложения в облигации, включая облигации государственных и муниципальных органов, а также векселя.

Единицей бухгалтерского учета финансовых вложений выбирается в зависимости от характера финансовых вложений, порядка их приобретения и предполагаемого использования.

Учет финансовых вложений ведется в разрезе их групп (видов), по которым можно определить текущую рыночную стоимость и по которым их текущая рыночная стоимость не определяется.

Классификация финансовых вложений на вложения, по которым можно определить текущую рыночную стоимость, осуществляется в момент их приобретения, а также 31 декабря отчетного года.

Все финансовые вложения принимаются к учету в сумме фактических затрат.

Первоначальной стоимостью финансовых вложений, внесенных в счет вклада в уставный капитал Общества, признается их денежная оценка, согласованная учредителями (участниками) Общества, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

Финансовые вложения, по которым текущая рыночная стоимость не определяется, отражаются в течение года в бухгалтерском учете и отчетности по первоначальной стоимости. На конец отчетного года указанные вложения, по которым имеется устойчивое снижение их стоимости, отражаются в отчетности за минусом начисленного резерва под обесценение финансовых вложений. Общая сумма созданного резерва относится на прочие расходы.

Ценные бумаги, по которым текущая рыночная стоимость не определяется (кроме векселей и депозитных сертификатов), отражаются в бухгалтерском учете при выбытии по их видам по способу ФИФО.

Иные финансовые вложения, в том числе векселя и депозитные сертификаты (кроме ценных бумаг, упомянутых выше), по которым текущая рыночная стоимость не определяется, отражаются в бухгалтерском учете при их выбытии по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

Доходы по финансовым вложениям (проценты, дивиденды) признаются прочими поступлениями в соответствии с ПБУ 9/99 и учитываются в составе прочих доходов.

Доходы, возникающие при выбытии ценных бумаг и других финансовых вложений (купля-продажа, погашение, мена и пр.) отражаются в составе прочих доходов.

Расходы, связанные с выбытием финансовых вложений, такие как, например, консультационные услуги, расходы по оценке ценных бумаг, не имеющих рыночной стоимости, другие расходы, сопутствующие выбытию финансовых вложений, отражаются в составе прочих расходов по каждому факту выбытия.

Общество ежегодно по состоянию на 31 декабря создает резерв под обесценение финансовых вложений, по которым текущая рыночная стоимость не определяется, на величину разницы между их учетной стоимостью и расчетной стоимостью, если последняя ниже их первоначальной стоимости. Расчетная стоимость указанных вложений определяется инвентаризационной комиссией в процессе проведения ежегодной инвентаризации активов, имущества и обязательств Общества. При этом комиссия определяет расчетную стоимость финансовых вложений, по которым текущая рыночная стоимость не определяется, на основании данных анализа отчетности и иной информации, соответствующих объектов вложений за отчетный год по сравнению с аналогичными данными на начало года, представляемых структурным подразделением Общества, отвечающим за управление имуществом.

## 9. Нематериальные активы

Учет нематериальных активов (НМА) ведется в соответствии с ФСБУ 14/2022. Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 14/2022, относится к объектам НМА, если его стоимость больше 100 тыс. руб. Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а капитальные вложения на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они завершены. Все объекты НМА после признания оцениваются по первоначальной стоимости.

Срок полезного использования объектов НМА устанавливается исходя из периода времени, в течение которого организация ожидает получать экономическую выгоду от их использования. Амортизация НМА начинает начисляться с первого числа месяца, следующего за месяцем признания в учете объекта НМА, и прекращает начисляться с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания.

## 10. Прочие внеоборотные активы

В составе прочих внеоборотных активов в бухгалтерском балансе по строке «Прочие внеоборотные активы» отражаются:

- расходы будущих периодов, подлежащие списанию в течение более чем 12 месяцев после отчетной даты;
- сумма дебиторской задолженности в виде предварительной оплаты, перечисленной поставщикам и подрядчикам по договорам, связанным с приобретением (созданием) внеоборотных активов.

## 11. Запасы

Процесс приобретения и заготовления запасов отражается в бухгалтерском учете на счете 10 по фактической себестоимости их приобретения (заготовления) с учетом транспортных расходов, таможенных пошлин и прочих расходов по закупке и транспортировке. Организация не использует счета 15 и 16.

Запасы, предназначенные для управленческих нужд, признаются расходами периода, в котором были понесены затраты на их приобретение (п.2 ФСБУ 5/2019 «Запасы»).

Для целей бухгалтерского учета превышение фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи считается обесценением запасов. Признаками обесценения запасов могут быть, в частности, моральное устаревание запасов, потеря ими своих первоначальных качеств, снижение их рыночной стоимости, сужение рынков сбыта запасов. В случае обесценения запасов организация создает резерв под обесценение в размере превышения фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи. При этом балансовой стоимостью запасов считается их фактическая себестоимость за вычетом данного резерва. В случае если чистая стоимость продажи запасов, по которым признано обесценение, продолжает снижаться, балансовая стоимость таких запасов уменьшается до их чистой стоимости продажи путем увеличения резерва под обесценение. В случае если чистая стоимость продажи запасов, по которым признано обесценение, повышается, балансовая стоимость таких запасов увеличивается до их чистой стоимости продажи путем восстановления ранее созданного резерва (но не выше их фактической себестоимости). Организация создает (корректирует) резерв под обесценение запасов на каждую отчетную дату формирования годовой бухгалтерской отчетности.

При отпуске запасов в производство и ином выбытии их оценка производится организацией по средней себестоимости. Последняя определяется исходя из среднемесячной фактической себестоимости (взвешенная оценка), в расчет которой включаются количество и стоимость материалов на начало месяца и все поступления за месяц.

## 12. Расходы будущих периодов

Затраты, произведенные организацией в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, в том числе расходы по страхованию, отражаются в бухгалтерском учете на счете 97 «Расходы будущих периодов» и подлежат равномерному списанию в течение периода, к которому они относятся, если иное не установлено распорядительным документом главного бухгалтера.

Расходы по страхованию, учтенные на счете 97, в балансе показываются в составе дебиторской задолженности.

## 13. Дебиторская задолженность

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками) с учетом всех предоставленных Обществом скидок (накидок) и НДС.

Общество создает резервы сомнительных долгов в случае признания дебиторской задолженности сомнительной. Сомнительной задолженностью считать задолженность Общества, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и в отношении которой отсутствуют предусмотренные договором или законом обеспечительные меры ее возврата в виде поручительства, залога, неустойки.

#### **14. Эквиваленты денежных средств и представление денежных потоков в отчете о движении денежных средств**

К эквивалентам денежных средств относятся высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости.

Общество относит к денежным эквивалентам краткосрочные банковские депозиты, размещенные на срок до 90 календарных дней включительно, а также высоколиквидные банковские векселя, предъявляемые к погашению в течение 90 календарных дней включительно с момента их приобретения. В отчете о движении денежных средств денежные потоки Общества, которые не могут быть однозначно классифицированы в составе потоков по текущим, инвестиционным или финансовым операциям, отнесены к денежным потокам от текущих операций. К таким денежным потокам относятся суммы направленных на уплату в бюджет и полученных из бюджета возмещений по косвенным налогам.

В отчете о движении денежных средств представляются свернуто:

- операции по краткосрочным кредитам и займам, полученным и погашенным в течение отчетного периода (за исключением начисленных процентов);
- иные денежные потоки, характеризующиеся быстрым оборотом, большими суммами и короткими сроками возврата;
- расчеты комиссионера или агента в связи с осуществлением ими услуг (за исключением платы за сами услуги);
- поступления в счет возмещения коммунальных платежей и осуществление этих платежей в арендных и иных аналогичных отношениях;
- прочие расчеты, характеризующие не столько деятельность организации, сколько деятельность ее контрагентов;
- косвенные налоги в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему или возмещение из нее.

#### **15. Уставный капитал**

Величина уставного капитала соответствует величине, установленной Уставом Общества.

В соответствии с Уставом Общество формирует резервный капитал в размере 5% от уставного капитала. Размер ежегодных отчислений в резервный капитал устанавливается в размере 5% чистой прибыли.

## 16. Кредиты и займы полученные

Долгосрочные обязательства по заемным средствам (кредитам и займам), срок погашения которых по договору займа или кредита превышает 12 месяцев, учитываются до истечения указанного срока в составе долгосрочной задолженности.

Кредиторская задолженность по полученным кредитам и займам учитывается и отражается в отчетности с учетом причитающихся процентов.

Начисленные суммы процентов учитываются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы займа или кредита.

В случае неисполнения или неполного исполнения заимодавцем договора заемные средства отражаются в бухгалтерском учете в сумме фактически полученных средств, а недополученная часть заемных средств указывается в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Дополнительные расходы по кредитам и займам, включаются в состав прочих расходов по мере их начисления. При этом дополнительные расходы по кредитам и займам, имеющие отношение к действию кредитного договора в целом, вначале включаются в расходы, относящиеся к нескольким отчетным периодам, и равномерно списываются в состав прочих расходов в течение срока займа (кредитного договора).

Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами, за исключением той их части, которая подлежит включению в стоимость инвестиционного актива.

В стоимость инвестиционного актива включаются проценты, причитающиеся к оплате заимодавцу (кредитору), непосредственно связанные с приобретением, сооружением и (или) изготовлением инвестиционного актива.

## 17. Оценочные обязательства

Общество создает оценочное обязательство в виде оплаты отпусков на отчетную дату 31 декабря. Величина начисляемого оценочного обязательства по оплате ежегодного неиспользованного работниками отпуска определяется ежемесячно по каждому работнику исходя из средней заработной платы, рассчитанной в соответствии с утвержденным Постановлением Правительства РФ порядком в отношении оплаты отпусков, и количества дней основного и дополнительного отпуска, приходящегося на каждого работника в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, локальными нормативными актами Общества и трудовыми договорами за месяц.

Оценочное обязательство по оплате ежегодного неиспользованного отпуска включает сумму обязательных страховых взносов во внебюджетные фонды, определяемую исходя из рассчитанной величины оценочного обязательства на оплату отпуска и действующих ставок страховых взносов, установленных действующим законодательством с учетом применения регрессивной шкалы и предельной величины базы для начисления страховых взносов.

Погашение оценочного обязательства по оплате отпусков проводится по мере использования работниками основного и дополнительного отпуска в размере фактической суммы его оплаты. Оценочное обязательство по оплате неиспользованных отпусков отражается в бухгалтерском учете на последний день каждого месяца в сводной сумме (без аналитики по каждому работнику).

Величина оценочного обязательства по оплате отпусков подлежит проверке Обществом в конце отчетного года. Сумма оценочного обязательства корректируется на 31 декабря отчетного года в соответствии с оценкой, полученной по результатам проведенной инвентаризации.

## 18. Налогообложение

Информация о постоянных разницах формируется в бухгалтерском учете на основании первичных учетных документов непосредственно по счетам бухгалтерского учета. Информация о временных разницах формируется путем сопоставления бухгалтерских и налоговых расходов (доходов) нарастающим итогом с начала отчетного года. Постоянные налоговые расходы (доходы), отложенные налоговые обязательства, отложенные налоговые активы отражаются в бухгалтерском учете за отчетный период на основе бухгалтерской справки.

При составлении бухгалтерской отчетности организация отражает в бухгалтерском балансе сальдированную (свернутую) сумму отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства.

Величина текущего налога на прибыль определяется исходя из величины условного расхода (условного дохода), скорректированной на суммы постоянного налогового расхода (дохода), увеличения или уменьшения отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства отчетного периода.

## 19. Признание доходов

Поступления от оказания услуг (выполнения работ) признаются выручкой по мере оказания услуг и предъявления расчетных документов. Она отражается в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость и аналогичных обязательных платежей.

В составе прочих доходов Общества признаются:

- проценты к получению;
- восстановление резервов;
- суммы списания кредиторской задолженности;
- штрафы, пени, неустойки;
- доходы от участия в других организациях;
- прочие поступления.

## 20. Признание расходов

В бухгалтерском учете расходы, связанные с оказанием услуг, формируются по видам деятельности в размере фактических затрат на производство продукции работ, услуг без учета управленческих расходов.

К общехозяйственным расходам относятся управленческие расходы.

Управленческие расходы ежемесячно списываются в себестоимость продаж (относятся непосредственно в дебет счета 90 «Продажи»).

К управленческим расходам относятся затраты, не связанные непосредственно с производственным процессом, т.е. на обслуживание, организацию финансово-хозяйственной деятельности и управление на уровне Организации в целом.

Сданные работы, оказанные услуги отражаются в бухгалтерском балансе по фактической себестоимости.

Прочие расходы, в основном, включают:

- отчисления в оценочные резервы, создаваемые в соответствии с правилами бухгалтерского учета;
- проценты, уплачиваемые организацией за предоставленные ей в пользование денежные средства (кредиты, займы);
- убытки прошлых лет, признанные в отчетном году;
- расходы социального характера;
- госпошлина;
- штрафы, пени, неустойки;
- суммы списания дебиторской задолженности;
- прочие убытки.

## 21. Учет аренды

Организация признает предмет аренды на дату получения предмета аренды в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде. Право пользования активом отражается на субсчете "Арендованное имущество" к счету 01 "Основные средства".

Стоимость права пользования погашается посредством амортизации, а величина обязательства по аренде увеличивается на сумму начисляемых процентов и уменьшается на сумму фактически уплаченных арендных платежей. Общество производит начисление амортизации по объекту линейным способом.

Срок полезного использования права пользования активом устанавливается равным сроку аренды, если не предполагается переход к арендатору права собственности на предмет аренды. Срок полезного использования права пользования активом устанавливается в соответствии с ожидаемым сроком использования объекта, по которому предполагается переход к арендатору права собственности на предмет аренды. Срок определяется комиссией при принятии объекта к учету.

Если организация принимает решение не признавать право пользования активом и обязательство по аренде, то арендные платежи она учитывает в качестве расхода равномерно в течение срока действия договора аренды.

## III. Раскрытие существенных показателей

### 22. Нематериальные активы

Информация по разделу «Нематериальные активы» дополняется таблицами 1.1 «Наличие и движение нематериальных активов» и 1.5 «Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в части нематериальных активов.

### 23. Долгосрочные финансовые вложения

Информация по разделу «Долгосрочные финансовые вложения» дополняется таблицами 3.1 «Наличие и движение финансовых вложений» и 3.2 «Иное использование финансовых вложений» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в части долгосрочных финансовых вложений.

## 24. Запасы

Информация по разделу «Запасы» дополняется таблицами 4.1 «Наличие и движение запасов», 4.2 «Запасы в залоге» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

## 25. Дебиторская задолженность

Информация по разделу «Дебиторская задолженность» дополняется таблицами 5.1 «Наличие и движение дебиторской задолженности» и 5.2 «Просроченная дебиторская задолженность» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах. Информация о поступлении и выбытии дебиторской задолженности в таблице 5.1 пояснений отражена с учетом задолженности, поступившей и выбывшей в отчетном периоде.

## 26. Капитал и резервы

### Уставный капитал

Уставный капитал составляет 10 тыс. руб. и состоит из обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 1 рубль каждая.

Акционеры	Обыкновенные акции	
	Количество, штук	Номинальная стоимость акции, руб.
Акционеры, всего:	10000	10 000
В том числе: владеющие более 5% акций:		
юридические лица:	7000	7000
физические лица:	3000	3 000
Прочие	-	-
ИТОГО:	10 000	10 000

По состоянию на 31 декабря 2024 года уставный капитал Общества полностью оплачен. В течение 2024 года величина уставного капитала не менялась.

## 27. Кредиты и займы

Информация по разделу «Кредиты и займы» дополняется таблицей 5.3 «Наличие и движение кредиторской задолженности» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах. Информация о поступлении и выбытии кредитов и займов в таблице 5.3 пояснений отражена с учетом задолженности, поступившей и выбывшей в отчетном периоде.

Общая сумма кредитов и займов, полученных составила:

тыс. руб.

Период получения	Кредиты	Займы
2024 г.	0	17 000
2023г.	0	0
2022 г.	0	0

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ПРОМЫШЛЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «БАЛТИЙСКИЙ ПРОЕКТ»**

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2024 год

Общая сумма кредитов и займов, погашенных (без учета начисленных процентов) составила:

тыс. руб.

Период погашения	Кредиты	Займы
2024 г.	0	4 874
2023 г.	0	8 650
2022 г.	0	6 228

Задолженность по заемным средствам по кредиторам и заимодавцам по состоянию на отчетную дату представлена ниже:

тыс. руб.

Кредиторы/Займодавы	Валюта	Срок Погашения	Задолженность по состоянию		
			на 31.12.24г.	на 31.12.23г.	на 31.12.22г.
<i>Займодавы:</i>					
АО «СТРОЙКОМПЛЕКТСЕРВИС»	руб.	26.11.2025	17 363	10 085	11 782
АО «СТРОЙКОМПЛЕКТСЕРВИС»	руб.	26.11.2025	2 572		
ЗАО «Петербург-Стерео»	руб.	31.10.2023	0	0	8 036
АО ЭКОДОР	руб.	30.12.2023	0	0	505
<b>Итого:</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>19 935</b>	<b>10 085</b>	<b>20 323</b>
В том числе со сроком погашения до 1 года			19 935	10 085	20 323

Суммах займов (кредитов), недополученных по сравнению с условиями заключенных договоров равна 0 тыс. руб.

**28. Информация, связанная с использованием денежных средств и финансовых вложений**

В 2024 году Обществом производилось размещение денежных средств на депозитных счетах:

тыс. руб

ПАО Банк "Санкт-Петербург"	2024	2023	2022
Размещено на депозитных счетах	0	15 000	0
Возвращено с депозитных счетов	0	15 000	0
Остаток на депозитных счетах	0	0	0
Получен доход от размещения денежных средств на депозитных счетах	0	17	0
тыс. руб			
ПАО КБ "УБРИР"	2024	2023	2022
Размещено на депозитных счетах	1 126 100	725 170	0
Возвращено с депозитных счетов	1 263 100	588 170	0
Остаток на депозитных счетах	0	137 000	0
Получен доход от размещения денежных средств на депозитных счетах	10 598	2 701	0
тыс. руб			
Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк"	2024	2023	2022
Размещено на депозитных счетах	1 000	0	0

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ПРОМЫШЛЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «БАЛТИЙСКИЙ ПРОЕКТ»**

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2024 год**

Возвращено с депозитных счетов	1 000	0	0
Остаток на депозитных счетах	0	0	0
Получен доход от размещения денежных средств на депозитных счетах	4	0	0

На 31.12.2024 г. проведена проверка финансовых вложений на обесценение, признаков обесценения не выявлено, в связи с чем резерв не формируется.

**29. Информация, связанная с полученными и выданными обеспечениями**

Информация, связанная с полученными и выданными обеспечениями представлена в таблице 8 «Обеспечения обязательств» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

**30. Налогообложение**

**Налог на прибыль**

Для целей исчисления налога на прибыль доходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав (метод начисления). Организацией при расчете налога на прибыль применяется налоговая ставка в размере 20%. На 31.12.2024г. произведен пересчет отложенных налоговых активов и обязательств по ставке налога на прибыль 25%, применяемой с 01.01.2025г.

В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль» (ПБУ 18/02) Общество отразило в бухгалтерском учете, а также Отчете о финансовых результатах за 2024 год следующие показатели:

тыс. руб.

№ п/п	Наименование показателя	Сумма	
		2024 год	2023 год
<b>1</b>	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения – всего (п.1.1 + п.1.2): в том числе:</b>	<i>9 094</i>	<i>271 366</i>
1.1	- облагаемая по ставке 20%	<i>8 687</i>	<i>2 833</i>
1.2	- облагаемая по ставке 0%		
1.3	- доходы, исключаемые из прибыли	<i>407</i>	<i>268 533</i>
<b>2</b>	<b>Условный расход (доход) по налогу на прибыль – всего (п.2.1 + п.2.2): в том числе:</b>	<i>(1 737)</i>	<i>(567)</i>
2.1	- рассчитанный по ставке 20% (п.1.1 * 20%)	<i>(1 737)</i>	<i>(567)</i>
2.2	- рассчитанный по ставке 0% (п.1.2 * 0%)		
<b>3</b>	<b>Постоянный налоговый расход (доход)</b>	<i>(0)</i>	<i>(0)</i>
<b>4</b>	<b>Расход (доход) по налогу на прибыль (п.2 + п.3)</b>	<i>(1 750)</i>	<i>(567)</i>
<b>5</b>	<b>Отложенный налог на прибыль – всего (п.5.1+п.5.2+п.5.3): в том числе обусловленный:</b>	<i>(13)</i>	<i>4</i>
5.1	возникновением (погашением) временных разниц в отчетном периоде	<i>(17)</i>	<i>4</i>
5.2	изменением правил налогообложения, изменениями применяемых налоговых ставок	<i>4</i>	

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ПРОМЫШЛЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «БАЛТИЙСКИЙ ПРОЕКТ»**

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2024 год**

5.3	признанием (списанием) отложенных налоговых активов в связи с изменением вероятности того, что организация получит налогооблагаемую прибыль в последующих отчетных периодах		
6	Текущий налог на прибыль (п.4-п.5)	(1 737)	(571)

### 31. Кредиторская задолженность

Информация по разделу «Кредиторская задолженность» дополняется таблицами 5.3 «Наличие и движение кредиторской задолженности» и 5.4 «Просроченная кредиторская задолженность» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах. Информация о поступлении и выбытии кредиторской задолженности в таблице 5.3 пояснений отражена с учетом задолженности, поступившей и выбывшей в отчетном периоде.

### 32. Расходы по обычным видам деятельности

Информация о расходах по обычным видам деятельности представлена в таблице 6 «Затраты на производство» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

### 33. Информация о выручке, произведенных расходах по обычным видам деятельности, а также прочих доходах и расходах

Информация о выручке представлена в таблице:

Виды операций, по которым получена выручка	тыс. руб.	
	2024г.	2023г.
Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	9 300	10580
Прочие услуги	102	94
<b>ИТОГО по строке 2110 «Выручка» отчета о финансовых результатах</b>	<b>9 402</b>	<b>10 674</b>

Информация о себестоимости реализованных товаров, работ, услуг представлена в таблице:

Виды операций, по которым понесены расходы	тыс. руб.	
	2024г.	2023г.
Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	8 107	6990
Прочие услуги	0	0
<b>ИТОГО по строке 2120 «Себестоимость продаж» отчета о финансовых результатах</b>	<b>8 107</b>	<b>6990</b>

Информация о прочих доходах и расходах представлена в таблице:

Наименование прочих доходов/расходов	тыс. руб.			
	2024год		2023год	
	Доходы	Расходы	Доходы	Расходы
Доходы от продажи акций других организаций (долей участия)	330	0	0	0

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ПРОМЫШЛЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «БАЛТИЙСКИЙ ПРОЕКТ»**

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2024 год

Суммы кредиторской/дебиторской задолженности, по которой истек срок исковой давности	0	0	41	0
Прочие доходы и расходы	0	95		72
Услуги банков	0	87	0	63
<b>Итого</b>	<b>330</b>	<b>182</b>	<b>41</b>	<b>135</b>

**Прибыль на акцию**

Базовая прибыль (убыток) на акцию отражает часть прибыли (убытка) отчетного года, причитающейся акционерам – владельцам обыкновенных акций. Она рассчитана как отношение базовой прибыли (убытка) за отчетный год к средневзвешенному количеству обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года.

Показатель	2023 г.	2024 г.
Базовая прибыль (убыток) за отчетный год, тыс. руб.	270 799	7 344
Средневзвешенное количество обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года	10000	10000
Базовая прибыль (убыток) на акцию, тыс. руб.	27,080	0,734

Общество не производило в 2024 году дополнительную эмиссию обыкновенных акций. Общество также не имело ценных бумаг, условиями выпуска которых предусматривалась их конвертация в дополнительное количество обыкновенных акций, и не было какого-либо события, связанного с увеличением количества обыкновенных акций. Поэтому Общество не составляет расчетов разводненной прибыли на акцию.

Общим собранием акционеров Общества (Протокол общего собрания акционеров №01-06-2024 от 14.06.2024г.) было принято решение часть чистой прибыли, полученной по итогам хозяйственной деятельности АО ПСФ «Балтийский проект» в 2023 году, в сумме 137 000 000,00 руб. (сто тридцать семь миллионов рублей ноль копеек) распределить на выплату дивидендов акционерам АО ПСФ «Балтийский проект». Размер дивидендов 13700, 00 руб. (тринадцать тысяч семьсот рублей ноль копеек) на каждую обыкновенную именную бездокументарную акцию АО ПСФ «Балтийский проект».

**34. Информация о связанных сторонах**

АО ПСФ «Балтийский проект» (ОГРН 1027800563515), находится под прямым управлением (контролем) АО «Ремикс инвест» (Доля прямого участия в Уставном капитале – 70%) и Калинина Михаила Владимировича (доля прямого участия Уставном капитале - 30%).

Наименование / организационно-правовая форма связанной стороны	Характер отношений
<b>Основное общество</b>	
АО «Ремикс инвест»	Юридическое лицо контролирует более 51% акций Организации В 2024г. расчеты с АО «Ремикс инвест» не производились.
<b>Члены Совета директоров</b>	

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ПРОМЫШЛЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «БАЛТИЙСКИЙ ПРОЕКТ»**

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2024 год

	1. Калинин Владимир Валентинович 2. Черепанова Светлана Валериевна 3. Калинин Михаил Владимирович 4. Гиндин Леонид Александрович 5. Солодкий Александр Иванович В 2024г. вознаграждение членам Совета директоров не выплачивалось.
<b>Исполнительный орган</b>	
Калинин Михаил Владимирович	Генеральный директор
<b>Дочерние и зависимые общества, иные общества в которых Организация имеет прямую долю участия</b>	
АО «Строительные технологии» (ОГРН 1037843000073)	Организация владеет 100% акций Общества
АО «Альянс-Проект» (ОГРН 1027806080334)	Организация владеет 70% акций Общества
АО «Экодор» (ОГРН 1037825013467)	Организация владеет 99,95 % акций Общества
АО «АБЗ-1» (ОГРН 1027802506742)	Организация владеет 31,5% акций Общества
АО «АБЗ-Дорстрой» (ОГРН 1037825001378).	Организация владеет 13,33% акций Общества
<b>Прочие связанные стороны</b>	
Юридическое лицо также как и Организация контролируются одним и тем же юридическим/физическим лицом (лицами)	
ООО «ДСК АБЗ-Дорстрой» (ОГРН 1089848063667).	
Общество с ограниченной ответственностью «АБЗ-СтройМостПроект» (ОГРН 1237800076030)	
<b>Прочие связанные стороны</b>	
Гиндин Леонид Александрович Подгайский Константин Александрович Смирнов Роман Сергеевич ЗАО «Петербург-стерео» (ОГРН 1037843000194) Калинина Мария Владимировна (генеральный директор АО «Альянс-Проект», акционер АО «АБЗ-1»)–дочь Калинина В.В., сестра Калинина М.В. Калинина Татьяна Анатольевна (акционер АО «АБЗ-1») – супруга Калинина В.В., мать Калинина М.В.	

Бенефициарным владельцем Общества в соответствии с абз.2 пп. 1 п. 1 ст. 7 Федерального закона № 115-ФЗ является: Калинин Владимир Валентинович

**Информация о денежных потоках Организации с основным, дочерними и зависимыми обществами.**

тыс. руб.

	Название строки	За отчетный период (2024г.)	Из графы 3, в том числе, по основному, дочерним и зависимым организациям	За отчетный период (2023г.)	Из графы 3, в том числе, по основному, дочерним и зависимым организациям
1	2	3	4	3	4
4101	Денежные потоки от текущих операций				

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ПРОМЫШЛЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «БАЛТИЙСКИЙ ПРОЕКТ»**

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2024 год**

4110	<b>Поступления – всего</b>	<b>12 159</b>	<b>10 927</b>	<b>13 163</b>	<b>8 802</b>
4111	от продажи продукции, товаров, работ и услуг	10 823	10 823	8 699	8 699
4112	арендные платежи, лицензионные платежи, роялти, комиссионные и иные аналогичные платежи	104	104	103	103
4119	прочие поступления	1 232		4 361	
4120	<b>Платежи – всего</b>	<b>(18 614)</b>	<b>0</b>	<b>(13 240)</b>	<b>(1 693)</b>
4121	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	(7 765)		(8 125)	
4122	в связи с оплатой труда работников	(2 309)		(2 137)	
4123	процентов по долговым обязательствам	(2 790)		(2 112)	(1 693)
4124	на оплату налога на прибыль организаций	(2 320)		(274)	
4129	прочие платежи	(3 430)		(592)	
4100	<b>Сальдо денежных потоков от текущих операций</b>	<b>(6 455)</b>		<b>(77)</b>	
4210	<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>	<b>11 299</b>	<b>330</b>	<b>268 533</b>	<b>268 533</b>
4212	От продажи акций других организаций (долей участия)	330	330		
4214	Дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений	10 969		268 533	268 533
4220	<b>Платежи всего</b>	<b>(17 800)</b>		<b>(123 780)</b>	<b>(120 000)</b>
4310	<b>Поступления – всего</b>	<b>17 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
4311	Получение кредитов и займов	17 000			
4320	<b>Платежи всего</b>	<b>(141 874)</b>	<b>(137 000)</b>	<b>(8 650)</b>	<b>(6 650)</b>
4322	на уплату дивидендов	(137 000)	(137 000)		
4323	В связи с возвратом кредитов и займов	(4 874)		(8 650)	(6 650)
4300	<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>	<b>(124 874)</b>		<b>(8 650)</b>	
4400	<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	<b>(137 830)</b>		<b>136 026</b>	

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ПРОМЫШЛЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «БАЛТИЙСКИЙ ПРОЕКТ»**

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2024 год

Информация об операциях Общества со связанными сторонами и их задолженности (задолженности Общества перед ними) представлена в таблице:

тыс. руб.

Контрагенты	Сальдо на 01.01.2024		Обороты за период		Сальдо на 31.12.2024	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
<b>АБЗ-1 АО</b>	<b>1 857</b>	<b>84</b>	<b>7 963</b>	<b>7 694</b>	<b>2 042</b>	
01-П1/БП от 01.04.2021		84	148	64		
1а-2021 от 01.09.2021	348		5 025	3 331	2 042	
Соглашение №1/2023 от 14.07.2023	1 509			1 509		
Соглашение №1/2024 от 10.07.2024			1 383	1 383		
Соглашение №2/2023 от 02.10.2023			1 407	1 407		
<b>АБЗ-ДОРСТРОЙ АО</b>	<b>152</b>		<b>2 790</b>	<b>2 942</b>		
Соглашение №1/2023 от 14.07.2023	152			152		
Соглашение №1/2024 от 10.07.2024			1 383	1 383		
Соглашение №2/2023 от 02.10.2023			1 407	1 407		
<b>ДСК АБЗ-ДОРСТРОЙ ООО</b>	<b>152</b>		<b>2 790</b>	<b>2 942</b>		
Соглашение №1/2023 от 14.07.2023	152			152		
Соглашение №1/2024 от 10.07.2024			1 383	1 383		
Соглашение №2/2023 от 02.10.2023			1 407	1 407		
<b>Калинин Михаил Владимирович</b>			<b>330</b>	<b>330</b>		
1-04/2024 от 02.04.2024			330	330		
<b>ЭКОДОР АО</b>			<b>2 790</b>	<b>2 790</b>		
Соглашение №1/2024 от 10.07.2024			1 383	1 383		
Соглашение №2/2023 от 02.10.2023			1 407	1 407		
<b>Итого</b>	<b>2 161</b>	<b>84</b>	<b>16 663</b>	<b>16 699</b>	<b>2 042</b>	

### 35. Вознаграждение основному управленческому персоналу

Основной управленческий персонал Общества представлен в лице генерального директора.

тыс. руб.

Виды вознаграждений	2023г.	2024г.
Краткосрочные вознаграждения	423	423
Долгосрочные вознаграждения		

### 36. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы

#### *Оценочные обязательства*

Информация об оценочных обязательствах представлена в таблице 7 «Оценочные обязательства» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

### **Условные обязательства и активы**

По состоянию Обществом выданы кредиторам третьих лиц поручительства, сроки исполнения по которым еще не наступили, на общую сумму:

на 31 декабря 2024г. 1 687 332 тыс. руб.

на 31 декабря 2023г. 1 864 685 тыс. руб.

на 31 декабря 2022г. 2 271 204 тыс. руб.

Руководство Общества не ожидает возникновения каких-либо существенных обязательств в связи с выданными поручительствами.

### **37. Арендованное имущество**

В 2024 г. было арендовано офисное помещение:

- Офис № 114 площадью 17,7 (семнадцать целых и семь десятых) кв. м., являющийся частью помещения 1-Н, расположенного на 1 этаже Здания заводоуправления по адресу: г Санкт-Петербург, улица Арсенальная, дом 66 литер А по договору № 01-П1/БП от 01.04.2021 г.

В соответствии с п.1-3 дополнительного соглашения к договору аренды от 28.02.2022г. Арендодатель (АО «АБЗ-1») вправе, предварительно уведомив об этом Арендатора не менее, чем за пять дней, в любой момент отказаться в одностороннем порядке от исполнения своих обязательств по договору как полностью в отношении всего офиса, так и его части и потребовать возврата имущества, в отношении которого аренда прекращается по требованию Арендодателя. Договор считается расторгнутым на 5 день с даты направления уведомления.

Офис предоставляется только в целях использования его для размещения постоянно действующего исполнительного органа управления организации Арендатора, в количестве 2-х рабочих мест.

Арендодатель вправе по своему усмотрению в одностороннем порядке в любой момент изъять из аренды офис с заменой его на аналогичные помещения равной площади, уведомив Арендатора не менее чем за 24 часа до такой замены, без изменения арендной платы.

Таким образом, не выполняются требования, установленные пунктом 5 ФСБУ 25/2018.

Кроме того, в связи с тем, что сумма арендных платежей является незначительной (53 100,00 руб. в год), исходя из принципа рациональности ведения бухгалтерского учета, принято решение учитывать суммы арендных платежей качестве расхода равномерно в течении всего срока аренды, без признания предмета аренды в качестве права пользования активом.

### **38. Риски хозяйственной деятельности**

Общество является налогоплательщиком Российской Федерации, осуществляющим уплату федеральных, региональных и местных налогов, в частности налога на добавленную стоимость, налога на прибыль организаций. В ходе операционной деятельности специалистами общества осуществляется мониторинг изменений налогового законодательства, изменений в практике толкования и применения норм действующего налогового законодательства.

В действующей системе правоприменения в Российской Федерации большое значение имеют правовые позиции Высших судебных инстанций (Конституционный суд РФ, Верховный суд РФ, Высший арбитражный суд РФ), которые могут оказывать влияние на условия ведения финансово-хозяйственной деятельности общества.

Общество осуществляет регулярный мониторинг решений, принимаемых высшими судами, а также оценивают тенденции правоприменительной практики, формирующейся на уровне окружных арбитражных судов, активно применяя и используя ее не только при защите в судебном порядке своих прав и законных интересов, но и при разрешении правовых вопросов, возникающих в процессе осуществления деятельности.

Общество эффективно управляет риском, в т.ч. и путем привлечения кредитных средств. Общество имеет стабильное финансовое состояние, которое позволяет достаточно свободно привлекать необходимые кредитные ресурсы у российских банков.

В настоящее время ухудшение геополитической обстановки оказывает значительное влияние на мировую и региональную экономику. Ввиду неопределенного и продолжительного характера указанного события Общество не может надежно оценить в денежном выражении влияние данного события на своё положение.

Мы считаем, что совокупное влияние указанного обстоятельства не влияет на способность организации продолжать свою деятельность в течение обозримого будущего и на правомерность применения принципа непрерывности при составлении настоящей бухгалтерской отчетности

### **39. События после отчетной даты.**

Общество подтверждает, что на момент утверждения годовой бухгалтерской отчетности, не были выявлены события, которые могли бы оказать влияние на восприятие информации заинтересованными пользователями отчетности Общества за 2024 год.

### **40. Прочие сведения**

АО ПСФ «Балтийский проект» 01 декабря 2021 г. была выдана Оферта, в соответствии с которой Обществом было принято на себя обязательство при наступлении оснований, перечисленных в Оферте, заключить Договор купли-продажи облигаций АО «АБЗ-1» (ОГРН 1027802506742, ИНН 7804016807, Эмитент) на указанных в Оферте условиях с любым Владельцем облигаций. Облигации - биржевые облигации процентные неконвертируемые бездокументарные с централизованным учетом прав серии 001P-02 в количестве 1 000 000 (Один миллион) штук номинальной стоимостью 1000 рублей каждая (регистрационный номер выпуска 4B02-02-01671-D-001P от 19.11.2021), размещены в рамках Программы облигаций (регистрационный номер программы 4-01671-D-001 P-02E от 08.12.2020). Срок для акцепта оферты – период с даты размещения облигаций до 01.06.2025г. Акцепта по выданной Оферте в 2024 г. не было.

АО ПСФ «Балтийский проект» 30 января 2023 г. была выдана Оферта №1, в соответствии с которой Обществом было принято на себя обязательство при наступлении оснований, перечисленных в Оферте, заключить Договор купли-продажи облигаций АО «АБЗ-1» (ОГРН 1027802506742, ИНН 7804016807, Эмитент) на указанных в Оферте условиях с любым Владельцем облигаций. Облигации - биржевые облигации процентные неконвертируемые бездокументарные с централизованным учетом прав серии 001P-03 в

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ПРОМЫШЛЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «БАЛТИЙСКИЙ ПРОЕКТ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2024 год

количестве 1 500 000 (Один миллион пятьсот тысяч) штук номинальной стоимостью 1000 рублей каждая (регистрационный номер выпуска 4B02-03-01671-D-001 P от 21.09.2022), размещенные в рамках Программы облигаций (регистрационный номер программы 4-01671-D-001P-02E от 08.12.2020). Срок для акцепта оферты – период с даты размещения облигаций до 29.01.2026г. Акцепта по выданной Оферте в 2024 г. не было.

АО ПСФ «Балтийский проект» 19 апреля 2023 г. была выдана Оферта №1, в соответствии с которой Обществом было принято на себя обязательство при наступлении оснований, перечисленных в Оферте, заключить Договор купли-продажи облигаций АО «АБЗ-1» (ОГРН 1027802506742, ИНН 7804016807, Эмитент) на указанных в Оферте условиях с любым Владельцем облигаций. Облигации - биржевые облигации процентные неконвертируемые бездокументарные с централизованным учетом прав серии 001P-04 в количестве 1 500 000 (Один миллион пятьсот тысяч) штук номинальной стоимостью 1000 рублей каждая (регистрационный номер выпуска 4B02-04-01671-D-001P от 18.04.2023 г.), размещенные в рамках Программы облигаций (регистрационный номер программы 4-01671-D-001P-02E от 08.12.2020). Срок для акцепта оферты – период с даты размещения облигаций до 21.04.2026г. Акцепта по выданной Оферте в 2024 г. не было.

АО ПСФ «Балтийский проект» 10 октября 2023 г. была выдана Оферта №2, в соответствии с которой Обществом было принято на себя обязательство при наступлении оснований, перечисленных в Оферте, заключить Договор купли-продажи облигаций АО «АБЗ-1» (ОГРН 1027802506742, ИНН 7804016807, Эмитент) на указанных в Оферте условиях с любым Владельцем облигаций. Облигации - биржевые облигации процентные неконвертируемые бездокументарные с централизованным учетом прав серии 001P-05 в количестве 2 000 000 (два миллиона) штук номинальной стоимостью 1000 рублей каждая (регистрационный номер выпуска 4B02-05-01671-D-001P от 03.10.2023 г.), размещенные в рамках Программы облигаций (регистрационный номер программы 4-01671-D-001P-02E от 08.12.2020). Срок для акцепта оферты – период с даты размещения облигаций до 29.12.2026г. Акцепта по выданной Оферте в 2024 г. не было.

АО ПСФ «Балтийский проект» 04 октября 2024 г. была выдана Оферта №3, в соответствии с которой Обществом было принято на себя обязательство при наступлении оснований, перечисленных в Оферте, заключить Договор купли-продажи облигаций АО «АБЗ-1» (ОГРН 1027802506742, ИНН 7804016807, Эмитент) на указанных в Оферте условиях с любым Владельцем облигаций. Облигации - биржевые облигации процентные неконвертируемые бездокументарные с централизованным учетом прав серии 002P-01 в количестве 1 000 000 (один миллион) штук номинальной стоимостью 1000 рублей каждая (регистрационный номер выпуска 4B02-01-01671-D-002P от 27.09.2024 г.), размещенные в рамках Программы облигаций (регистрационный номер программы 4-01671-D-002P-02E от 17.04.2024). Срок для акцепта оферты – период с даты размещения облигаций до 24.03.2028г. Акцепта по выданной Оферте в 2024 г. не было.

Генеральный директор

  
/М.В. Калинин/

«16» января 2025г.

