

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

| Наименование показателя | Код | Период | На начало года | | Изменения за период | | | | | | На конец периода | | |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|--------------------------|-------------------------------------------------|---------------------|--------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------|-------------------------|----------|
| | | | первоначальная стоимость | накопленная амортизация и убытки от обесценения | Поступило | Выбыло объектов | | накопленная амортизация и убытки от обесценения | начислено амортизации | убыток от обесценения | Переоценка | | |
| | | | | | | первоначальная стоимость | накопленная амортизация и убытки от обесценения | | | | Первоначальная стоимость | Накопленная амортизация | |
| Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего | 5200 | за 2024г. | 633 | (413) | - | - | - | - | (142) | - | - | 632 | (555) |
| | 5210 | за 2023г. | 452 | 306 | 180 | - | - | - | (107) | - | - | 633 | (413) |
| в том числе: | | | | | | | | | | | | | |
| | 5201 | за 2024г. | 86 | (64) | - | - | - | - | (3) | - | - | 86 | (67) |
| | 5211 | за 2023г. | 86 | (57) | - | - | - | - | (8) | - | - | 86 | (64) |
| | 5202 | за 2024г. | 154 | (154) | - | - | - | - | - | - | - | 154 | (154) |
| Другие виды основных средств (видеокама, комплект) | 5212 | за 2023г. | 154 | (154) | - | - | - | - | - | - | - | 154 | (154) |
| | 5203 | за 2024г. | 392 | (195) | - | - | - | - | (139) | - | - | 392 | (334) |
| офисное оборудование (кабинет, стойка, насосы) | 5213 | за 2023г. | 212 | (96) | 180 | - | - | - | (99) | - | - | 392 | (195) |
| | 5220 | за 2024г. | 152 664 | (44 874) | - | (59 444) | 15 654 | (4 935) | - | - | - | 93 220 | (34 154) |
| Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего | 5230 | за 2023г. | 152 664 | (39 280) | - | - | - | - | (5 594) | - | - | 152 664 | (44 874) |
| | | | | | | | | | | | | | |
| в том числе: | | | | | | | | | | | | | |
| | Здания | | | | | | | | | | | | |
| | 5221 | за 2024г. | 152 664 | (44 874) | - | (59 444) | 15 654 | (4 935) | - | - | - | 93 220 | (34 154) |
| | 5231 | за 2023г. | 152 664 | (39 280) | - | - | - | - | (5 594) | - | - | 152 664 | (44 874) |

2.2. Незавершенные капитальные вложения

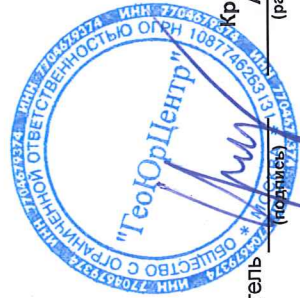
| Наименование показателя | Код | Период | На начало года | Изменения за период | | | На конец периода |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|----------------|---------------------|---------|---------------------------------------------------------------------|------------------|
| | | | | затраты за период | описано | принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость | |
| Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего | 5240 | за 2024г. | - | - | - | - | - |
| | 5250 | за 2023г. | - | - | - | - | - |
| в том числе: | | | | | | | |
| Клапан запорно-регулирующий 25ч945л ДУ25 РУ16 ST mini | 5241 | за 2024г. | - | - | - | - | - |
| | 5251 | за 2023г. | - | - | - | - | - |

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

| Наименование показателя | Код | за 2024г. | за 2023г. |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-----------|
| Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего | 5260 | - | - |
| в том числе: | | | |
| | 5261 | - | - |
| Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего: | 5270 | - | - |
| в том числе: | | | |
| | 5271 | - | - |

2.4. Иное использование основных средств

| Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе | 5280 | - | - | - |
| Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом | 5281 | - | - | - |
| Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе | 5282 | - | - | - |
| Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом | 5283 | - | 17 | 11 |
| Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации | 5284 | - | - | - |
| Основные средства, переведенные на консервацию | 5285 | - | - | - |
| Иное использование основных средств (залог и др.) | 5286 | - | - | - |
| Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств | 5287 | - | - | - |
| | 5288 | - | - | - |



Руководитель
Кривошеев Андрей
Александрович
(подпись)
(расшифровка подписи)

27 февраля 2025 г.

4.2. Запасы в залоге

| Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|--------------------------------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего | 5440 | - | - | - |
| в том числе: | | | | |
| Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего | 5441 | - | - | - |
| в том числе: | 5445 | - | - | - |
| | 5446 | - | - | - |



Руководитель Кривошеев Андрей Александрович
(подпись) (расшифровка подписи)

27 февраля 2025 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

| Наименование показателя | Код | Период | На начало года | | Изменения за период | | | | | | На конец периода | | |
|-------------------------------------------------|------|-----------|-------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------|----------------------------------|------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------|
| | | | учтенная по условиям договора | величина резерва по сомнительным долгам | в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции) | присчитаемые проценты, штрафы и иные начисления | погашение | списание на финансовый результат | восстановление резерва | перевод из долгосрочную задолжен- ность | перевод из дебиторской в кре- диторскую задолжен- ность | перевод из кредиторской в де- биторскую задолжен- ность | учтенная по условиям договора |
| Долгосрочная дебиторская задолженность - всего | 5501 | за 2024г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 5521 | за 2023г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| в том числе: | | | | | | | | | | | | | |
| | 5502 | за 2024г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Расчеты с покупателями и заказчиками | 5522 | за 2023г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Авансы выданные | 5503 | за 2024г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 5523 | за 2023г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Прочая | 5504 | за 2024г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 5524 | за 2023г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 5505 | за 2024г. | - | - | - | - | - | - | - | - | X | X | - |
| | 5525 | за 2023г. | - | - | - | - | - | - | - | - | X | X | - |
| Краткосрочная дебиторская задолженность - всего | 5510 | за 2024г. | 1 700 | - | 3 466 | - | (1 233) | - | - | - | - | 3 933 | - |
| | 5530 | за 2023г. | 2 272 | - | 13 872 | - | (14 444) | - | - | - | - | 1 700 | - |
| в том числе: | | | | | | | | | | | | | |
| | 5511 | за 2024г. | 1 179 | - | 1 214 | - | (1 179) | - | - | - | - | 1 214 | - |
| Расчеты с покупателями и заказчиками | 5531 | за 2023г. | 1 715 | - | 13 631 | - | (14 167) | - | - | - | - | 1 179 | - |
| Авансы выданные | 5512 | за 2024г. | 314 | - | 479 | - | (2) | - | - | - | - | 791 | - |
| | 5532 | за 2023г. | 98 | - | 241 | - | (25) | - | - | - | - | 314 | - |
| Прочая | 5513 | за 2024г. | 52 | - | - | - | (52) | - | - | - | - | - | - |
| | 5533 | за 2023г. | 52 | - | - | - | - | - | - | - | - | 52 | - |
| по налогам и сборам | 5514 | за 2024г. | 155 | - | 1 773 | - | - | - | - | - | X | 1 928 | - |
| | 5534 | за 2023г. | 407 | - | - | - | (252) | - | - | X | X | 155 | - |
| Итого | 5500 | за 2024г. | 1 700 | - | 3 466 | - | (1 233) | - | - | X | - | 3 933 | - |
| | 5520 | за 2023г. | 2 272 | - | 13 872 | - | (14 444) | - | - | X | - | 1 700 | - |

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

| Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2024 г. | | На 31 декабря 2023 г. | | На 31 декабря 2022 г. | |
|------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------|
| | | учтенная по условиям договора | балансовая стоимость | учтенная по условиям договора | балансовая стоимость | учтенная по условиям договора | балансовая стоимость |
| Всего | 5540 | - | - | - | - | - | - |
| в том числе: | | | | | | | |
| расчеты с покупателями и заказчиками | 5541 | - | - | - | - | - | - |
| расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат) | 5542 | - | - | - | - | - | - |
| прочая | 5543 | - | - | - | - | - | - |
| | 5544 | - | - | - | - | - | - |

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

| Наименование показателя | Код | Период | Остаток на начало года | Изменения за период | | | | | перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность | перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность | Остаток на конец периода | |
|--------------------------------------------------|------|-----------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------|----------------------------------|---------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------|---------|
| | | | | поступление | | выбыло | | | | | | |
| | | | | в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции) | причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления | погашение | списание на финансовый результат | | | | | |
| Долгосрочная кредиторская задолженность - всего | 5551 | за 2024г. | 212 768 | 40 239 | - | - | (69 750) | - | (167 484) | - | - | 15 773 |
| в том числе: кредиты | 5571 | за 2023г. | 220 912 | - | 12 324 | - | (5 500) | - | (14 968) | - | - | 212 768 |
| | 5552 | за 2024г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| займы | 5572 | за 2023г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 5553 | за 2024г. | 156 000 | 29 950 | - | - | (69 750) | - | (109 232) | - | - | 6 968 |
| прочая | 5573 | за 2023г. | 188 468 | - | - | - | (5 500) | - | (6 968) | - | - | 166 000 |
| | 5554 | за 2024г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| проценты по долгосрочным займам | 5574 | за 2023г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 5555 | за 2024г. | 56 768 | 10 289 | - | - | - | - | (58 252) | X | X | 8 805 |
| Краткосрочная кредиторская задолженность - всего | 5575 | за 2023г. | 52 444 | - | 12 324 | - | - | - | (8 000) | X | X | 56 768 |
| | 5560 | за 2024г. | 33 676 | 4 161 | 443 | (933) | - | 167 484 | - | - | - | 204 831 |
| | 5580 | за 2023г. | 34 848 | 352 | 361 | (16 853) | - | 14 968 | - | - | - | 33 676 |
| | 5561 | за 2024г. | 838 | 262 | - | (583) | - | - | - | - | - | 517 |
| расчеты с поставщиками и подрядчиками | 5581 | за 2023г. | 618 | 352 | - | (132) | - | - | - | - | - | 838 |
| | 5562 | за 2024г. | 5 | 3 542 | - | - | - | - | - | - | - | 3 547 |
| авансы полученные | 5582 | за 2023г. | 16 420 | - | - | (16 415) | - | - | - | - | - | 5 |
| | 5563 | за 2024г. | 1 149 | 357 | - | (350) | - | - | - | - | - | 1 157 |
| расчеты по налогам и взносам | 5583 | за 2023г. | 1 454 | - | - | (305) | - | - | - | - | - | 1 149 |
| | 5564 | за 2024г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| кредиты | 5584 | за 2023г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 5565 | за 2024г. | 6 968 | - | - | - | - | 109 232 | - | - | - | 116 200 |
| займы | 5585 | за 2023г. | - | - | - | - | - | 6 968 | - | - | - | 6 968 |
| | 5566 | за 2024г. | 16 355 | - | - | - | - | - | - | - | - | 16 355 |
| прочая | 5586 | за 2023г. | 16 356 | - | - | (1) | - | - | - | - | - | 16 355 |
| | 5567 | за 2024г. | 8 361 | - | 443 | - | - | 58 252 | X | X | - | 67 056 |
| проценты по краткосрочным займам | 5587 | за 2023г. | - | - | 361 | - | - | 8 000 | X | X | - | 8 361 |
| | 5550 | за 2024г. | 246 444 | 44 400 | 443 | (70 683) | - | X | - | - | - | 220 604 |
| Итого | 5570 | за 2023г. | 255 760 | 352 | 12 685 | (22 353) | - | X | - | - | - | 246 444 |

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

| Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|---------------------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Всего | 5590 | - | - | - |
| в том числе: | | | | |
| расчеты с поставщиками и подрядчиками | 5591 | - | - | - |
| расчеты с покупателями и заказчиками | 5592 | - | - | - |
| прочая задолженность | 5593 | - | - | - |
| | 5594 | - | - | - |



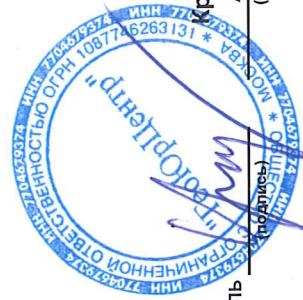
Руководитель _____
(подпись)
Кривошеев Андрей
Александрович
(расшифровка подписи)

27 февраля 2025 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

| Наименование показателя | Код | за 2024г. | за 2023г. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-----------|
| Материальные затраты | 5610 | - | 116 |
| Расходы на оплату труда | 5620 | 250 | 259 |
| Отчисления на социальные нужды | 5630 | 75 | 74 |
| Амортизация | 5640 | 5 077 | 5 700 |
| Прочие затраты | 5650 | 7 933 | 7 123 |
| Итого по элементам | 5660 | 13 335 | 13 272 |
| Фактическая себестоимость проданных товаров | 5665 | 18 333 | 16 745 |
| Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др. | 5670 | - | - |
| Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др. | 5680 | - | - |
| Итого расходы по обычным видам деятельности | 5600 | 31 668 | 30 017 |

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель
Кривошеев Андрей
Александрович
(расшифровка подписи)

27 февраля 2025 г.

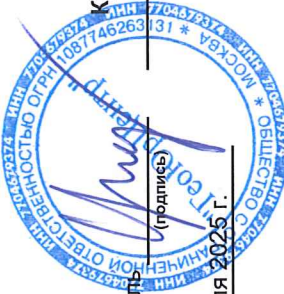
7. Оценочные обязательства

| Наименование показателя | Код | Остаток на начало года | Признано | Погашено | Списано как избыточная сумма | Остаток на конец периода |
|---------------------------------|------|------------------------|----------|----------|------------------------------|--------------------------|
| Оценочные обязательства - всего | 5700 | 58 | 71 | (58) | - | 71 |
| в том числе: | | | | | | |
| резерв отпусков | 5701 | 58 | 71 | (58) | - | 71 |

Руководитель _____

Кривошеев Андрей
Александрович
(подпись) (расшифровка подписи)

27 февраля 2025 г.



8. Обеспечения обязательств

| Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|-------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Полученные - всего | 5800 | - | - | - |
| в том числе: | | | | |
| Выданные - всего | 5801 | - | - | - |
| в том числе: | 5810 | - | 1 | - |
| | 5811 | - | - | - |



Руководитель Кривошеев Андрей
Александрович
 (подпись) (расшифровка подписи)

27 февраля 2025 г.

**ОБЩЕСТВО
С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГеоЮрЦентр»**

123007, г. Москва,
ул. 5-я Магистральная д.4, помещ 3
ИНН 7704679374
КПП 771401001

телефон 8495 660-15-55

**10. Пояснения к бухгалтерской отчетности ООО «ГеоЮрЦентр»
за 2024 год**

1. Сведения об организации

Данные Пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности ООО «ГеоЮрЦентр» за 2024 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

- ИНН/КПП 7704679374/771401001
- ОКВЭД (68.20) – аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.
- Местонахождение организации – г. Москва, ул. 5-я Магистральная д.4, помещ 3.
- Общество не имеет обособленных подразделений, филиалов и представительств.
- Уставный капитал составляет 21 000 (Двадцать одну тысячу) руб.
- По состоянию на отчетную дату участниками ООО «ГеоЮрЦентр» является -
 - физическое лицо Кривошеев А.А. (95,24%)
 - физическое лицо Суворова Е.А. (4,76%)

Единоличный исполнительный орган Общества – генеральный директор Кривошеев А.А..

Численность сотрудников на 31.12.24. составляет 1 человек;

2. Основные элементы учетной политики.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с Федеральным законом от 06 декабря 2011 года № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации (утверждено Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29 июля 1998 года № 34н) и иными законодательными и нормативными актами.

Факты хозяйственной деятельности отражаются в учете по методу начисления.

Организация ведения бухгалтерского учета возложена на Генерального директора.

Ведение бухгалтерского учета в организации передается на договорных началах специализированной организации.

Основные средства

При принятии к бухгалтерскому учету активов в качестве основных средств необходимо одновременное выполнение условий, установленных ФСБУ 6/2020:

- объект предназначен для использования в производстве продукции, при выполнении работ или оказании услуг, для управленческих нужд Общества либо для предоставления Обществом за плату во временное владение и пользование или во временное пользование;
- объект предназначен для использования в течение длительного времени, т.е. свыше 12 месяцев или обычного операционного цикла, если он превышает 12 месяцев;
- Общество не предполагает последующую перепродажу данного объекта;
- объект способен приносить Обществу экономические выгоды (доходы) в будущем.

Активы, которые характеризуются указанными признаками, но имеющие стоимость ниже 40 000 рублей, с учетом несущественности информации о таких активах, учитываются в особом порядке. Затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены. В целях обеспечения сохранности при эксплуатации, указанные в настоящем пункте активы, стоимостью за единицу ниже 40 000 рублей, после передачи в эксплуатацию, учитываются на забалансовом счете до момента полной потери эксплуатационных качеств.

Основные средства, предназначенные исключительно для предоставления Обществом за плату во временное владение и пользование или во временное пользование с целью получения дохода, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе доходных вложений в материальные ценности на счете 03 «Доходные вложения в материальные ценности».

Общество не проводит переоценку основных средств (ФСБУ 6/2020).

Амортизация по основным средствам начисляется линейным способом, исходя из установленного срока полезного использования.

Срок полезного использования приобретаемых основных средств определяется исходя из:

- ожидаемого срока использования этого объекта в соответствии с ожидаемой производительностью или мощностью;
- ожидаемого физического износа, зависящего от режима эксплуатации (количества смен), естественных условий и влияния агрессивной среды, системы проведения ремонта;
- нормативно-правовых и других ограничений использования этого объекта (например, срок аренды).

Материально-производственные запасы

Единица учета МПЗ устанавливается по каждому объекту учета (номенклатурной позиции).

МПЗ принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости с применением счета 10 «Материалы» (без использования счетов 15 и 16).

Товары учитываются на счете 41 «Товары» по покупной стоимости.

Фактическая себестоимость материально-производственных запасов, в которой они приняты к бухгалтерскому учету, не подлежит изменению, кроме случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

Товары, приобретенные организацией для продажи, оцениваются по стоимости их приобретения.

Материально-производственные запасы, не принадлежащие организации, но находящиеся в ее пользовании или распоряжении в соответствии с условиями договора, принимаются к учету в оценке, предусмотренной в договоре.

Финансовые вложения

При принятии к учету финансовых вложений руководствоваться условиями, изложенными в п. 2 Приказа Минфина РФ от 10 декабря 2002 г. N 126н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету», «Учет финансовых вложений ПБУ 19/02».

Краткосрочными финансовыми вложениями признаются финансовые вложения со сроком обращения, не превышающим 12 месяцев на момент формирования отчётности. Долгосрочными финансовыми вложениями признаются финансовые вложения со сроком обращения более 12 месяцев на момент формирования отчетности. Если на момент формирования отчетности до момента выбытия долгосрочных финансовых вложений остается менее 365 (366) календарных дней, такие финансовые вложения переводятся в состав краткосрочных.

Не учитываются в составе финансовых вложений:

- векселя, выданные контрагентом-векселедателем Обществу-продавцу при расчетах за проданные товары, продукцию, выполненные работы, оказанные услуги (такие векселя учитываются на отдельном субсчете счета 62 «Расчеты с покупателями и заказчиками»);
- беспроцентные векселя, приобретенные по номинальной стоимости (такие векселя учитываются на счете расчетов с прочими дебиторами и кредиторами, счет 76);
- выданные беспроцентные займы и др. аналогичные активы (такие займы учитываются на счете расчетов с прочими дебиторами и кредиторами, счет 76).

Первоначальной стоимостью финансовых вложений, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат Общества на их приобретение, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов.

В первоначальную стоимость финансовых вложений, приобретенных за плату, включаются услуги Банков и иных финансовых институтов, включая услуги за открытие аккредитивов и иные аналогичные расходы, непосредственно связанные с приобретением финансовых вложений.

В случае, если Обществу оказаны информационные и консультационные услуги, связанные с принятием решения о приобретении финансовых вложений, и Общество не принимает решения о таком приобретении, стоимость указанных услуг относится на финансовые результаты Общества (в составе прочих расходов) того отчетного периода, когда было принято решение не приобретать финансовые вложения.

Расходы, связанные с приобретением финансовых вложений, выявленные после принятия финансовых вложений к бухгалтерскому учету, начиная с месяца, следующего за месяцем их принятия, признаются расходами отчетного периода.

Финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, подлежат отражению в учете и в бухгалтерской отчетности на отчетную дату по первоначальной стоимости.

Период, в течение которого распределяются доходы, определяются Обществом исходя из характера финансовых вложений и условий договоров.

Процентные доходы признаются на конец каждого отчетного периода (ежемесячно), исходя из принципа равномерного распределения дохода в течение установленного срока.

В бухгалтерском балансе финансовые вложения отражаются на конец отчетного периода с учетом сумм причитающегося к получению дохода (дисконта).

Задолженность по процентам, подлежащая к получению, учитывается на счете 76 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами» и отражается в бухгалтерском балансе в составе дебиторской задолженности.

Заемные средства

Обществом не учитываются как расчеты по займам и кредитам расчеты по коммерческим кредитам, которые учитываются на счетах расчетов с покупателями (заказчиками), поставщиками (подрядчиками).

Расходы по займам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту).

Общество подразделяет заемные обязательства на долгосрочные (сроком погашения свыше 12 месяцев после отчетной даты) и краткосрочные (сроком погашения до 12 месяцев после отчетной даты).

Долгосрочная задолженность по кредитам и займам переклассифицируется в краткосрочную, если на дату составления отчетности срок её погашения составляет менее 12 месяцев.

Проценты по кредитам и займам, полученные на приобретение (создание) объектов недвижимости, а также затраты, связанные с получением и использованием кредитов и займов, увеличивают первоначальную стоимость объектов недвижимости.

Затраты по кредитам/займам, привлеченным для рефинансирования (погашения) кредитов/займов и процентов по кредитам/займам, использованным на приобретение (создание) инвестиционного актива (основных средств, имущественных комплексов или доходных вложений в материальные ценности), увеличивают первоначальную стоимость объектов недвижимости.

Порядок признания доходов

Доходами Общества признается увеличение экономических выгод в результате поступления активов (денежных средств, иного имущества) и (или) погашения обязательств, приводящее к увеличению капитала этой организации, за исключением вкладов участников (собственников имущества). Ъ

К доходам Общества от обычной деятельности относятся:

- Доходы, от сдачи недвижимого имущества в аренду;
- Продажа товаров

Остальные доходы признаются Обществом прочими доходами.

Для целей бухгалтерского учета проценты по займам (кредитам) начисляются за каждый истекший отчетный период в соответствии с условиями договора.

Штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договоров, а также возмещения причиненных Обществу убытков признаются в том отчетном периоде, в котором судом вынесено решение об их взыскании, или они признаны должником.

Суммы кредиторской и депонентской задолженности, по которой истек срок исковой давности, отражаются на счетах прибылей и убытков в том отчетном периоде, в котором срок исковой давности истек.

Иные поступления отражаются в бухгалтерском учете по мере их образования (выявления).

В состав прочих доходов включаются активы, полученные безвозмездно, в том числе безвозмездная финансовая помощь, полученная от участника (учредителя).

В составе прочих доходов финансовая помощь признается на дату принятия решения участником (учредителем) Общества об оказании безвозмездной финансовой помощи.

Порядок признания расходов

Расходами Общества признается уменьшение экономических выгод в результате выбытия активов (денежных средств, иного имущества) и (или) возникновения обязательств, приводящее к уменьшению капитала Общества, за исключением уменьшения вкладов по решению участников (собственников имущества).

Расходами Общества по обычным видам деятельности являются расходы, связанные с осуществлением деятельности, признаваемой Обществом обычной в соответствии с порядком признания доходов, в частности:

- расходы, связанные с изготовлением и продажей продукции, приобретением и продажей товаров, выполнением работ, оказанием услуг;
- управленческие и коммерческие расходы.

Расходы, не относящиеся к обычным видам деятельности Общества признаются прочими расходами.

Расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств или иной формы осуществления (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности).

Общехозяйственные расходы включают затраты на управление и обслуживание Общества в целом. Они представляют собой расходы, связанные с осуществлением хозяйственных операций по использованию материальных, трудовых, финансовых и иных ресурсов в процессе управления организацией и обусловленные ее содержанием как единого имущественно-финансового комплекса.

В составе общехозяйственных расходов учитываются расходы:

- аренда и обслуживание офисных помещений;
- бухгалтерские услуги;
- затраты на оплату труда персонала
- отчисления на социальные нужды - суммы страховых взносов и расходы на обязательное пенсионное страхование, идущие на финансирование страховой и накопительной части трудовой пенсии, начисленные на указанные в предыдущем подпункте суммы расходов на оплату труда;

В составе прямых затрат, связанных с видом деятельности «сдача недвижимого имущества в аренду»:

- суммы начисленной амортизации по основным средствам, используемым при оказании услуг (выполнении работ, производстве продукции);
- затраты по содержанию недвижимого помещения;

В составе прямых затрат, связанных с видом деятельности «реализация недвижимого имущества»:

- риэлторские услуги;
- рекламные услуги;
- расходы по содержанию имущества;
- прочие расходы.

Резервы

Оценочное обязательство признается в бухгалтерском учете при одновременном соблюдении следующих условий:

- а) у Общества существует обязанность, явившаяся следствием прошлых событий ее хозяйственной жизни, исполнения которой компания не может избежать;
- б) уменьшение экономических выгод Общества, необходимое для исполнения оценочного обязательства, вероятно;
- в) величина оценочного обязательства может быть обоснованно оценена.

Обществом в отчетном году создается резерв по сомнительным долгам по расчетам с юридическими и физическими лицами за товары, работы, услуги с отнесением сумм резервов на финансовые результаты Общества. Сомнительной считается дебиторская задолженность Общества, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями (в ред. Приказа Минфина РФ от 24.12.2010 N 186н). Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности частичного или полного погашения долга.

Резерв под снижение стоимости запасов не начисляется.

Обществом создается резерв под обесценение финансовых вложений.

Порядок ведения учета расчетов по налогу на прибыль

Положение по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль» ПБУ 18/02, утвержденное приказом Минфина от 19.11.2002 №114н, применяется в полном объеме. Условный доход и условный расход по налогу на прибыль учитывается на обособленном субсчете, т.е. к счетам 99 и 68 открываются дополнительные субсчета.

Величина текущего налога на прибыль определяется на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете. При этом величина текущего налога на прибыль должна соответствовать сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль. (абз. 3 п. 22 ПБУ 18/02).

Текущим налогом на прибыль признается налог на прибыль для целей налогообложения, определяемый в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

Условный расход (условный доход) по налогу на прибыль равняется величине, определяемой как произведение бухгалтерской прибыли, сформированной в отчетном периоде, на ставку налога на прибыль, установленную законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующую на отчетную дату.

Под расходом (доходом) по налогу на прибыль понимается сумма налога на прибыль, признаваемая в отчете о финансовых результатах в качестве величины, уменьшающей (увеличивающей) прибыль (убыток) до налогообложения при расчете чистой прибыли (убытка) за отчетный период. Расход (доход) по налогу на прибыль определяется как сумма текущего налога на прибыль и отложенного налога на прибыль.

При этом отложенный налог на прибыль за отчетный период определяется как суммарное изменение отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за этот период, за исключением результатов операций, не включаемых в бухгалтерскую прибыль (убыток).

Под отложенным налоговым активом понимается та часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к уменьшению налога на прибыль, подлежащего уплате в бюджет в следующем за отчетным или в последующих отчетных периодах.

Изменение величины отложенных налоговых активов в отчетном периоде равняется произведению вычитаемых временных разниц, возникших (погашенных) в отчетном периоде, умноженных на ставку налога на прибыль, установленную законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующую на отчетную дату.

Отложенный налоговый актив и отложенное налоговое обязательство отражаются в бухгалтерском балансе соответственно в качестве внеоборотных активов и долгосрочных обязательств.

Исправление ошибок в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности

Неправильное отражение (не отражение) фактов хозяйственной деятельности в бухгалтерском учете и (или) бухгалтерской отчетности Общества может быть обусловлено:

- неправильным применением законодательства Российской Федерации о бухгалтерском учете и (или) нормативных правовых актов по бухгалтерскому учету;
- неправильным применением учетной политики Общества;
- неточностями в вычислениях;
- неправильной классификацией или оценкой фактов хозяйственной деятельности;
- другими обстоятельствами, предусмотренными ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности», утвержденным Приказом Минфина №63н от 28.06.2010 г.

Ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период может повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые ими на основе бухгалтерской отчетности, составленной за этот отчетный период. Существенность ошибки Общества определяется самостоятельно, исходя как из величины, так и характера соответствующей статьи (статей) бухгалтерской отчетности.

Существенной признается ошибка в соответствии с критериями, указанными в настоящей учетной политике.

Ошибка отчетного года, выявленная до окончания этого года, исправляется записями по соответствующим счетам бухгалтерского учета в том месяце отчетного года, в котором выявлена ошибка.

Ошибка отчетного года, выявленная после окончания этого года, но до даты подписания бухгалтерской отчетности за этот год, исправляется записями по соответствующим счетам бухгалтерского учета за декабрь отчетного года.

Существенная ошибка предшествующего отчетного года, выявленная после даты подписания бухгалтерской отчетности за этот год, но до даты представления такой отчетности акционерам/участникам Общества, исправляется записями по соответствующим счетам бухгалтерского учета за декабрь отчетного года (года, за который составляется годовая бухгалтерская отчетность).

Существенная ошибка предшествующего отчетного года, выявленная после представления бухгалтерской отчетности за этот год акционерам/участникам, но до даты утверждения такой отчетности в установленном законодательством Российской Федерации порядке, исправляется записями по соответствующим счетам бухгалтерского учета за декабрь отчетного года (года, за который составляется годовая бухгалтерская отчетность). В пересмотренной бухгалтерской отчетности раскрывается информация о том, что данная бухгалтерская отчетность заменяет первоначально представленную бухгалтерскую отчетность, а также об основаниях составления пересмотренной бухгалтерской отчетности.

Существенная ошибка предшествующего отчетного года, выявленная после утверждения бухгалтерской отчетности за этот год, исправляется:

1) записями по соответствующим счетам бухгалтерского учета в текущем отчетном периоде. При этом корреспондирующим счетом в записях является счет учета нераспределенной прибыли (непокрытого убытка);

2) путем пересчета сравнительных показателей бухгалтерской отчетности за отчетные периоды, отраженные в бухгалтерской отчетности Общества за текущий отчетный год.

Пересчет сравнительных показателей бухгалтерской отчетности осуществляется путем исправления показателей бухгалтерской отчетности, как если бы ошибка предшествующего отчетного периода никогда не была допущена (ретроспективный пересчет).

В случае исправления существенной ошибки предшествующего отчетного года, выявленной после утверждения бухгалтерской отчетности, утвержденная бухгалтерская отчетность за предшествующие отчетные периоды не подлежит пересмотру, замене и повторному представлению пользователям бухгалтерской отчетности.

Ошибка предшествующего отчетного года, не являющаяся существенной, выявленная после даты подписания бухгалтерской отчетности за этот год, исправляется записями по соответствующим счетам бухгалтерского учета в том месяце отчетного года, в котором выявлена ошибка. Прибыль или убыток, возникшие в результате исправления указанной ошибки, отражаются в составе прочих доходов или расходов текущего отчетного периода.

Основание: п. 4; п. 5; п. 6 Приказа Минфина РФ от 28.06.2010 N63н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности» (ПБУ 22/2010).

3. Пояснения к существенным статьям бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах.

| Показатели | 2023 год, тыс руб. | 2024 год , тыс.руб. |
|------------------------------------------------|--------------------|---------------------|
| Выручка (тыс руб.) | 34 580 | 35 687 |
| -реализация недвижимого имущества | 15 833 | 18 557 |
| -доход от сдачи в аренду недвижимого имущества | 18 747 | 17 130 |
| Себестоимость продаж | (25 976) | (27 057) |
| - себестоимость товаров | (16745) | (18538) |
| -амортизация | (5681) | (5075) |
| -коммунальные расходы | (2309) | (2713) |
| -прочее | (1241) | (731) |
| Коммерческие расходы | (454) | (1492) |
| Управленческие расходы | (3588) | (3119) |
| - зарплата и налоги | (308) | (312) |
| - налог на имущество | (2430) | (1940) |
| -прочее | (850) | (867) |
| Прочие доходы | 10 | 28495 |
| -реализация основных средств | | 28430 |
| -прочее | 10 | 65 |
| Прочие расходы | (183) | (43818) |
| - прочее | (183) | (28) |
| - стоимость реализованных основных средств | | (43790) |
| Прибыль (убыток) до налогообложения | (8296) | (22009) |
| Налог на прибыль | 1630 | 11772 |
| -текущий налог на прибыль | | (709) |
| -отложенный налог на прибыль | 1630 | 12481 |
| Чистая прибыль (убыток) | (6 666) | (10 237) |

Пересчет отложенных налоговых обязательств и активов на 31.12.24. по ставке 25 % составляет 7370 тыс руб.

Дебиторская задолженность

| № | В т.ч. | Сумма задолженности (тыс./руб.) | |
|---|-----------------------------|---------------------------------|-------------|
| | | На 31.12.23 | на 31.12.24 |
| 1 | Расчеты с поставщиками | 314 | 791 |
| 2 | Расчеты по налогам и сборам | 155 | 1928 |
| 3 | Расчеты с покупателями | 1179 | 1214 |
| 4 | прочее | 52 | |
| | ИТОГО | 1700 | 3933 |

Кредиторская задолженность

| № | В т.ч. | На 31.12.23 | На 31.12.24 |
|--------------|-----------------------------|---------------|---------------|
| 1 | Расчеты с поставщиками | 838 | 517 |
| 2 | Расчеты с покупателями | 5 | 3547 |
| 3 | Расчеты по налогам и сборам | 1149 | 1157 |
| 5 | прочее | 16355 | 16355 |
| ИТОГО | | 18 347 | 21 576 |

Долгосрочные займы и кредиты (строка 1410 бухгалтерского баланса)

| | 2023 год | 2024 год |
|-------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Заемные средства всего, тыс.руб. в т.ч.: | 212 768 | 15 773 |
| Долгосрочные займы | 156 000 | 6 968 |
| проценты по долгосрочным займам | 56 768 | 8 805 |

Сумма недополученных средств по заключенным договорам займа на 31.12.2024г. :

По договору займа №АН-29 от 30.06.19.сумма недополученных средств по состоянию на 31.12.24. составляет 118 млн.руб.

По договору займа №АН-3/2021 от 04.02.21.сумма недополученных средств по состоянию на 31.12.24. составляет 129 млн.руб.

Краткосрочные займы и кредиты (строка 1510 бухгалтерского баланса)

| | 2023 год | 2024 год |
|-------------------------------------------------|---------------|----------------|
| Заемные средства всего, тыс.руб. в т.ч.: | 15 329 | 183 256 |
| краткосрочные займы | 6 968 | 116 200 |
| проценты по краткосрочным займам | 8 361 | 67 056 |

Сумма недополученных средств по заключенным договорам займа на 31.12.2024г. :

По договору займа №77/2016 от 30.08.16.сумма недополученных средств по состоянию на 31.12.24. составляет 18 млн.руб.

По договору займа №ФСЖЛ-32/2021 от 29.09.21.сумма недополученных средств по состоянию на 31.12.24. составляет 93 млн.руб.

По договору займа № 68/2016 от 15.08.16.сумма недополученных средств по состоянию на 31.12.24. составляет 13 млн.руб.

4. Расчеты по налогу на прибыль

- Общество применяет изменения в Положении по бухгалтерскому учету ПБУ 18/02 (Приказ Минфина России от 20.11.18.).
- Согласно новой редакции ПБУ 18/02 под временными разнициами понимаются доходы и расходы, формирующие бухгалтерскую прибыль (убыток) в одном отчетном периоде, а налоговую базу по налогу на прибыль - в другом или в других отчетных периодах, а также результаты операций, не включаемые в бухгалтерскую прибыль (убыток), но формирующие налоговую базу по налогу на прибыль в другом или в других отчетных периодах (ранее - только доходы и расходы, формирующие бухгалтерскую прибыль (убыток) в одном отчетном периоде, а налоговую базу по налогу на прибыль - в другом или в других отчетных периодах). Временная разница по состоянию на отчетную дату определяется как разница между балансовой стоимостью актива (обязательства) и его стоимостью, принимаемой для целей налогообложения.
- В связи с внесением изменений в ПБУ 18/02 приказом Минфина России от 20.11.2018. №23бн Организация рассчитывает текущий налог на прибыль на основании данных бухгалтерского учета, с отражением постоянных и временных разниц, условных налоговых расходов и доходов, а также отложенных налоговых обязательств и активов.

5. Информация о связанных сторонах в 2024г (ПБУ 11/2008).

| № п/п | Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество аффилированного лица | ИНН | Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 1. | Воронина Ирина Александровна | 770700295868 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 2. | Бажин Иван Алексеевич | 503801072077 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 3. | Сидоров-Бирюков Юрий Валерьевич | 773604139639 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 4. | Андреев Василий Юрьевич | 471004882135 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 5. | Овчинников Максим Евгеньевич | 771531264494 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 6. | Замыцкий Николай Львович | 773407624900 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 7. | Воронин Владимир Александрович | 770765016216 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 8. | Гаджиев Гаджимурад Шабанович | 402704860021 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 9. | Вымлятин Иван Николаевич | 773373156793 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 10. | Малашенков Владимир Анатольевич | 402905546457 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 11. | Туркина Наталия Васильевна | 771120726103 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 12. | Школьников Игорь Владимирович | 773115491435 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 13. | Управляющий индивидуальный предприниматель Демидов Станислав Игоревич | 774315751202 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |

| | | | |
|-----|----------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------|
| 14. | Демидов Станислав Игоревич | 774315751202 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 15. | Управляющий индивидуальный предприниматель Гречишников Андрей Владимирович | 732601019880 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 16. | Некрасов Вадим Владимирович | 772152886905 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 17. | Нестерец Вера Сергеевна | 143516518093 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 18. | Гречишников Андрей Владимирович | 732601019880 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 19. | Безшлеева Наталья Александровна | 771527262286 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 20. | Синюков Дмитрий Валентинович | 773373375844 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 21. | Семенов Константин Юрьевич | 771528174508 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 22. | Зюбин Илья Владимирович | 773509350085 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 23. | Терехин Александр Владимирович | 644106603270 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 24. | Генкинс Анна Александровна | 010512547280 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 25. | Цыганков Дмитрий Михайлович | 343516411123 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 26. | Зорина Светлана Александровна | 770370027561 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 27. | Сурхаева Эльвира Гаджимурадовна | 402702282590 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 28. | Агаронов Заур Борисович | 771378359916 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 29. | Демидовский Александр Григорьевич | 402700956974 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |

| | | | |
|-----|--------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 30. | Поляков Алексей Владимирович | 772403251766 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 31. | Трубников Дмитрий Александрович | 540818062905 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 32. | Гильманшина Любовь Артуровна | 590411178175 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 33. | Васильева Марина Анатольевна | 771373335365 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 34. | Новицкий Илья Викторович | 772303836120 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 35. | Вельмицкий Александр Петрович | 771501053062 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 36. | Дарькин Александр Юрьевич | 771806586820 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 37. | Кузнецов Александр Константинович | 771684198898 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 38. | Рыдлевич Сергей Афанасьевич | 772348055052 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 39. | Алмазов Алексей Андреасович | 771472382648 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 40. | Рябков Марк Александрович | 772075108231 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 41. | Осокин Лев Алексеевич | 183114578732 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 42. | Языкова Анна Николаевна | 272418453200 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 43. | Тюнькин Михаил Михайлович | 772618492377 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 44. | Моисеев Алексей Сергеевич | 622805111595 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 45. | Рассудимова Елена Александровна | 622805780268 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |

| | | | |
|-----|--------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------|
| 46. | Михин Михаил Анатольевич | 771816857204 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 47. | Буштырев Денис Викторович | 503214133085 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 48. | Лихобабин Андрей Владимирович | 503011147727 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 49. | Управляющий - индивидуальный предприниматель Кунц Артем Николаевич | 470414599232 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 50. | Управляющий Савельев Антон Игоревич | 773671298955 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 51. | Клименко Сергей Владимирович | 434547943091 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 52. | Лапицкий Вадим Евгеньевич | 504706547974 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 53. | Глинкин Ефим Анатольевич | 370241348559 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 54. | Рогачев Денис Викторович | 643911044419 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 55. | Романенко Евгений Владимирович | 183106976320 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 56. | Куценко Инна Вадимовна | 507101476667 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 57. | Капинос Роман Викторович | 773415548957 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 58. | Белов Максим Александрович | 500902468721 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 59. | Илюшина Дарья Андреевна | 524929902505 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 60. | Будылин Михаил Валерьевич | 500903127266 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 61. | Базанов Александр Николаевич | 504016804368 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |

| | | | |
|-----|----------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------|
| 62. | Белин Алексей Владимирович | 772335646178 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 63. | Управляющий индивидуальный предприниматель Будылин Михаил Валерьевич | 500903127266 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 64. | Управляющий индивидуальный предприниматель Стопкин Павел Игоревич | 772319111993 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 65. | Кудрашов Роман Андреевич | 772210243504 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 66. | Фотеенков Сергей Валерьевич | 772300092521 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 67. | Михайлова Ирина Геннадиевна | 400489125549 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 68. | Ляшко Алексей Валериевич | 645301721776 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 69. | Уразов Дмитрий Васильевич | 165000596270 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 70. | Максимич Виталий Владимирович | 502703303937 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 71. | Михайлов Алексей Николаевич | 501402830543 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 72. | Шадрин Станислав Олегович | 544591739520 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 73. | Пирогова Олеся Александровна | 774329671204 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 74. | Петрова Елена Игоревна | 545212717920 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 75. | Войниченко Вадим Васильевич | 615109784852 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 76. | Крушинский Андрей Андреевич | 504507678806 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 77. | Неманежин Юрий Владимирович | 502938325054 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |

| | | | |
|-----|----------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------|
| 78. | Вежновец Дмитрий Николаевич | 772904059598 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 79. | Астапов Виталий Евгеньевич | 362808394910 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 80. | Поликарпов Евгений Александрович | 502504306323 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 81. | Запорожец Андрей Викторович | 343603106609 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 82. | Атюбрин Андрей Павлович | 632304764303 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 83. | Цуканов Антон Сергеевич | 616303196927 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 84. | Сумникова Екатерина Николаевна | 771596322970 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 85. | Баранников Дмитрий Андреевич | 262519655126 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 86. | Макарова Екатерина Викторовна | 503220675167 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 87. | Акулич Сергей Владимирович | 502753350675 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 88. | Лукашова Татьяна Сергеевна | 772455707506 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 89. | Богущкий Павел Сергеевич | 505019087978 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 90. | Панин Юрий Алексеевич | 773506038777 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 91. | Павленишвили Георгий Шотаевич | 773802730628 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 92. | Балашов Андрей Викторович | 771527821801 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 93. | Алиев Рустам Маратович | 054503239563 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |

| | | | |
|------|--------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------|
| 94. | Хвысанов Андрей Владимирович | 632501994955 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 95. | Хохлов Михаил Юрьевич | 502408488222 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 96. | Шестакова Анна Владимировна | 700700977520 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 97. | Демин Егор Вячеславович | 772155577694 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 98. | Крыжановский Александр Александрович | 504804849395 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 99. | Чеканков Андрей Николаевич | 325502277528 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 100. | Юдин Сергей Владимирович | 502913315992 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 101. | Ефимов Константин Леонидович | 780415570791 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 102. | Сморчков Максим Александрович | 500304293031 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 103. | Волощенко Ирина Владимировна | 500721831936 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 104. | Сидоров Павел Владимирович | 504600709544 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 105. | Калинин Дмитрий Владимирович | 772162713468 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 106. | Пясецкий Андрей Геннадьевич | 772321127912 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 107. | Буланкин Вячеслав Владимирович | 501402102181 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 108. | Шевченко Ирина Анатольевна | 771304246403 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 109. | Поповченко Яков Валерьевич | 672503601669 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |

| | | | |
|------|---------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 110. | Гончаров Павел Сергеевич | 502410606716 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 111. | Козлова Наталия Владимировн | 380409396720 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 112. | Кривошеев Андрей Александрович | 633001321390 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество Единоличный исполнительный орган Общества Лицо, имеющее право распоряжаться более чем 20% долей, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал Общества |
| 113. | Ермолин Петр Владимирович | 253804634521 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 114. | Долгов Андрей Сергеевич | 121513414759 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 115. | Сольская Яна Брониславовна | 290303904777 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 116. | Кролевецкий Денис Владимирович | 504209829150 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 117. | Тазетдинов Руслан Рашитович | 165715303451 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 118. | Багара Ульяна Михайловна | 504108547061 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 119. | Заречнева Анна Александровна | 503417031716 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 120. | Владимирская Елена Владимировна | 560919676848 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 121. | Мусатова Ирина Сергеевна | 890513185116 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 122. | Багалина Альбина Ришатовна | 132436925560 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 123. | Кондрашова Алена Александровна | 672201550320 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |

| | | | |
|------|---------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 124. | Алексейчук Алексей Николаевич | 121514283805 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 125. | Крутиков Кирилл Викторович | 780527194440 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 126. | Александрова Юлия Евгеньевна | 780417983498 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 127. | Арбенина Ольга Эдуардовна | 5018130338 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 128. | Пыров Сергей Валерьевич | 772152564802 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 129. | Мистакиди Афина Христофоровна | 502700777110 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 130. | Мелихов Артем Владимирович | 500113005370 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 131. | Бондаренко Владимир Игоревич | 780541924352 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 132. | Кудинова Наталья Андреевна | 622710004549 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 133. | Солдатов Алексей Владимирович | 773386320391 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 134. | Комар Иван Васильевич | 774367665770 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 135. | Новиков Виталий Викторович | 773416016970 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 136. | Недбайлов Никита Андреевич | 784804210904 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 137. | Общество с ограниченной ответственностью «ФСК Активы» | 7714482955 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 138. | Общество с ограниченной ответственностью «ФСК Технический заказчик» | 7714428355 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 139. | Общество с ограниченной ответственностью «Комлайн» | 9718066438 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |

| | | | |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------|
| 140. | Общество с ограниченной ответственностью «Эссет Менеджмент Солюшнс» Д.У. Комбинированным ЗПИФ «Новое Строительство» под управлением Общество с ограниченной ответственностью «Эссет Менеджмент Солюшнс» | 7702816018 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 141. | Общество с ограниченной ответственностью «Лидер Девелопмент» | 7704633725 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 142. | Общество с ограниченной ответственностью «Бетонстройхолдинг» | 7714430474 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 143. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ФСК Красная сосна» | 7708808341 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 144. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Исторический Район» | 7708332662 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 145. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КиноДевелопмент» | 7714425442 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 146. | Общество с ограниченной ответственностью «СИГНАЛСТРОЙГРУПП» | 7715383072 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 147. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Премиум» | 9723102794 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 148. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «АККОЛАДА ЛЭНД» | 5013048898 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 149. | Общество с ограниченной ответственностью «Финансово-строительная корпорация «Лидер» | 7704569861 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |

| | | | |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------|
| 150. | Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний ФСК» | 7708335695 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 151. | Общество с ограниченной ответственностью «ФСК Девелопмент» | 7708332091 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 152. | Общество с ограниченной ответственностью «НЕГА ЮГ» | 2304051152 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 153. | Общество с ограниченной ответственностью «Строительная фирма «ПЕРСПЕКТИВА» | 7733585064 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 154. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Лидер Подмосковья» | 7708332670 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 155. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «РАЗВИЛКА» | 5047180936 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 156. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Север Столицы» | 7708334324 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 157. | Общество с ограниченной ответственностью «Созидатель» | 7714713264 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 158. | Общество с ограниченной ответственностью «Стис-Спб» | 7806439371 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 159. | Общество с ограниченной ответственностью «Финансово-строительная корпорация «Лидер Северо-Запад» | 7802847404 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 160. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Территория Комфорта» | 7708333271 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |

| | | | |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 161. | Акционерное общество «Торговый дом «Партнер» | 7704602692 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 162. | Акционерное общество «ТрансСимпл» | 7709509337 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 163. | Общество с ограниченной ответственностью «Фрам Виндоуз-ДСК-1» | 7734128800 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 164. | Общество с ограниченной ответственностью «Лидер- Проект» | 7708735372 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 165. | Общество с ограниченной ответственностью «Домлифтсервис» | 5017111893 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 166. | Общество с ограниченной ответственностью «Гостиничный центр» | 4028053024 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 167. | Общество с ограниченной ответственностью «ДСК1- Ростокино» | 7716917390 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 168. | Общество с ограниченной ответственностью «Первый Домостроительный комбинат» | 7726551032 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 169. | Акционерное общество «Завод железобетонных изделий - 6» | 7722013361 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 170. | Акционерное общество «Первая Домостроительная компания» | 7714528078 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 171. | Общество с ограниченной ответственностью «ПартнерБетон» | 9710079499 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 172. | Общество с ограниченной ответственностью «ДСК- Производство» | 7716927511 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |

| | | | |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------|
| 173. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Юго-Запад Столицы» | 7714434581 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 174. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Юго-Восток Столицы» | 7714435088 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 175. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Северо-Восток Столицы» | 7714434616 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 176. | Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Восток Столицы" | 7708333810 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 177. | Общество с ограниченной ответственностью "Новые Технологии в Строительстве и Недвижимости" | 7704326925 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 178. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Северо-Запад Столицы» | 7714435095 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 179. | Общество с ограниченной ответственностью «ДСК-Ростокино» | 7716932960 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 180. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Калуга-Лидер» | 4028051443 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 181. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЮВЕГА ЮНИТИ» | 4028068334 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 182. | Общество с ограниченной ответственностью «Финансово Строительная Корпорация «Монолит-Калуга» | 4028060536 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 183. | Акционерное общество «Домостроительный комбинат №1» | 7714046959 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |

| | | | |
|------|--------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------|
| 184. | Общество с ограниченной ответственностью «Вистерия» | 5013048577 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 185. | Общество с ограниченной ответственностью «АВС-Диагностика» | 7709959431 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 186. | Общество с ограниченной ответственностью «АВС-Беговая» | 7709963460 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 187. | Общество с ограниченной ответственностью «Врач на дом» | 7701075254 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 188. | Общество с ограниченной ответственностью «Аксиома» | 9701004553 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 189. | Общество с ограниченной ответственностью «Мед-Лидер» | 7704818660 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 190. | Общество с ограниченной ответственностью «ФаворитФарма» | 7723460676 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 191. | Общество с ограниченной ответственностью «АВСМЕДИЦИНА» | 7701271731 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 192. | Общество с ограниченной ответственностью «АВС-Семейная» | 7709959456 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 193. | Общество с ограниченной ответственностью «АВС-Медицина» | 7709937452 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 194. | Общество с ограниченной ответственностью «Агентство недвижимости «Лидер» | 7718686195 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 195. | Общество с ограниченной ответственностью «ПремиумВосток» | 9718148137 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |

| | | | |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 196. | Акционерное общество «Гусфур» | 7703525847 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 197. | Акционерное общество «Монолитное Строительное Управление-1» | 7745000111 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 198. | Общество с ограниченной ответственностью «Финансово- строительная компания «Метрополия» | 7714669880 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 199. | Общество с ограниченной ответственностью «Лидер- Парк» | 9723084697 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 200. | Общество с ограниченной ответственностью «Генеральный подряд Спб» | 4703165042 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 201. | Общество с ограниченной ответственностью «Теплосервис-М» | 5001086627 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 202. | Общество с ограниченной ответственностью «Арендное Ремонтно-Строительное предприятие Фрунзенского Района» | 7707431484 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 203. | Общество с ограниченной ответственностью «Джемини» | 7714454852 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 204. | Общество с ограниченной ответственностью «Бонус Плюс» | 7708306486 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 205. | Акционерное общество «Воскресенский Домостроительный комбинат» | 5005000268 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 206. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Запад Столицы» | 7708333803 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |

| | | | |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------|
| 207. | Общество с ограниченной ответственностью «Аптека-АВС» | 7728442896 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 208. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «2-й Муринский» | 7813630308 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 209. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Пушкинский-92» | 7813630315 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 210. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Мечникова» | 7813643956 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 211. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Чёрная речка» | 7813643917 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 212. | Общество с ограниченной ответственностью «УК Финансово-строительная корпорация Северо-Запад» | 7813645150 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 213. | Общество с ограниченной ответственностью «ПремииумЛюблино» | 9723093620 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 214. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Коломяжский» | 7813623445 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 215. | Общество с ограниченной ответственностью «ФСК Бизнес Сервис» | 7708393224 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 216. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Октябрьская набережная» | 4703180467 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 217. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Новгородская» | 4703180548 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 218. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный | 4703180604 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |

| | | | |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------|
| | застройщик «Самсон» | | |
| 219. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Воронцовский» | 4703182471 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 220. | Общество с ограниченной ответственностью «Домстройкомплектация» | 7714916151 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 221. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Юг Столицы» | 7708333289 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 222. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Столица Юга» | 7714468848 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 223. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Столица Севера» | 7714468823 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 224. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ФСК Столица Запада» | 7714470251 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 225. | Общество с ограниченной ответственностью «Бастион» | 7714471350 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 226. | Общество с ограниченной ответственностью «ЛАРТА ГЛАСС» | 7714474182 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 227. | Общество с ограниченной ответственностью «ЛАРТА ГЛАСС ИНДАСТРИ» | 457207-5 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 228. | Общество с ограниченной ответственностью «Ресторан Лидер-Парк» | 9723122504 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 229. | Общество с ограниченной ответственностью «МедБиоТех» | 9704087967 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |

| | | | |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------|
| 230. | Общество с ограниченной ответственностью «Группа Партнер» | 7714464970 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 231. | Общество с ограниченной ответственностью «ФСК Агент» | 7714478268 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 232. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Заозерная» | 7813658575 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 233. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ФСК Юг» | 7714478317 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 234. | Акционерное общество «Монолит-ФундаментСтрой» | 7714266785 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 235. | Общество с ограниченной ответственностью «Стройарсенал» | 7726673383 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 236. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ФСК Запад» | 7714480838 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 237. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ФСК Восток» | 7714480820 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 238. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ФСК Роза ветров» | 7714480813 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 239. | Общество с ограниченной ответственностью «ФСК-Выкуп» | 9718185756 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 240. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ВБ-Строй» | 7714482232 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 241. | Общество с ограниченной ответственностью «Поликлиника ДСК-1» | 7714476334 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |

| | | | |
|------|------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------|
| 242. | Общество с ограниченной ответственностью «ПИТЕРФИНАНС» | 4706046950 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 243. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Славянка» | 4706046974 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 244. | Акционерное общество «Специализированный застройщик «ГОЛДФИШ» | 7709733836 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 245. | Общество с ограниченной ответственностью «ФСК Регион» | 7714484230 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 246. | Общество с ограниченной ответственностью «ФСК-Р Субхолдинг П» | 9704218200 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 247. | Общество с ограниченной ответственностью «Стар Девелопмент» | 08222613 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 248. | Общество с ограниченной ответственностью «Скай Девелопмент» | 08270406 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 249. | Общество с ограниченной ответственностью «ФСК-Каскад» | 7714486702 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 250. | Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ФСК Каскад» | 7714488234 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 251. | Общество с ограниченной ответственностью «Перфоманс» | 9718185724 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 252. | Общество с ограниченной ответственностью «ДСК1-Проект» | 7714435360 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 253. | Общество с ограниченной ответственностью «Цифровые решения бизнеса» | 7736342197 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |

| | | | |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------|
| 254. | Общество с ограниченной ответственностью «ФСК-Стандарт» | 7707465109 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 255. | Общество с ограниченной ответственностью «Сабурбери» | 9704050406 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 256. | Общество с ограниченной ответственностью «Ларта Гласс Рязань» | 6234017547 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 257. | Общество с ограниченной ответственностью «Ларта Гласс Ростов» | 6148559000 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 258. | Общество с ограниченной ответственностью «Транспортная Компания «Муравей Бетон» | 9723102184 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 259. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ГЕОРЕСУРС» | 7728571556 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 260. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Уварово Парк» | 9704066565 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 261. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Пятовское Парк» | 9704066702 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 262. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Хатминки Парк» | 9704053982 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 263. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Хатминки Парк 2» | 9704115237 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 264. | Общество с ограниченной ответственностью «ФСК-Телеком» | 7714491660 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 265. | Общество с ограниченной ответственностью «Регистратор» | 7709963967 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |

| | | | |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------|
| 266. | Общество с ограниченной ответственностью «Домонет» | 7726762643 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 267. | Общество с ограниченной ответственностью «Сититеком Санкт-Петербург» | 7838067849 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 268. | Общество с ограниченной ответственностью «Филанко Санкт-Петербург» | 7838492138 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 269. | Общество с ограниченной ответственностью «АПТАЙМ» | 7726764231 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 270. | Общество с ограниченной ответственностью «ДАТАХАУС» | 7720427335 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 271. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ФСК Обнинск» | 4025462068 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 272. | Общество с ограниченной ответственностью «Сититеком» | 7720288314 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 273. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Восточный» | 7714374251 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 274. | Общество с ограниченной ответственностью «Стройинжиниринг» | 7728288919 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 275. | Общество с ограниченной ответственностью «Капиталинвест» | 7728800012 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 276. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Горшкова 24» | 2540272690 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 277. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Приморье 1» | 2540272700 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |

| | | | |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 278. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Приморье 2» | 2540272718 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 279. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик 1 Казань» | 1686019212 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 280. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик 2 Казань» | 1686019220 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 281. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик 3 Казань» | 1686019244 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 282. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Уфа-Сити» | 5262388742 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 283. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик 2 Нижний Новгород» | 5262388750 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 284. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик 1 Сочи» | 2366038480 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 285. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик 2 Сочи» | 2366038507 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 286. | Общество с ограниченной ответственностью «ФСК Отель» | 7714498120 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 287. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ГУД-СИТИ» | 7714429768 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 288. | Общество с ограниченной ответственностью «Перспективные технологии» | 0275910011 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |

| | | | |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------|
| 289. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «МАГЭЛ СТРОЙ» | 5032318349 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 290. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Марфино» | 9704208065 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 291. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Март Парк» | 7751040384 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 292. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Парк Апрель 2» | 5030099324 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 293. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ФСК Вдохновение» | 9714003187 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 294. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ФСК Восхищение» | 9714003148 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 295. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ФСК Возрождение» | 9714003170 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 296. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Лидер строительной отрасли» | 7708332790 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 297. | Общество с ограниченной ответственностью «ФСКЗ А» | 9714003557 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 298. | Общество с ограниченной ответственностью «НЭТРОН» | 7724492688 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 299. | Общество с ограниченной ответственностью «Главное управление инвестиционного строительства КОМСТЭК» | 9724022407 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |

| | | | |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------|
| 300. | Общество с ограниченной ответственностью «ПРОКСИА» | 5040137875 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 301. | Общество с ограниченной ответственностью «Морошка» | 7814812082 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 302. | Акционерное общество «Ливония» | 2536027897 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 303. | Общество с ограниченной ответственностью «ФСКЗ ГП» | 9714002970 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 304. | Общество с ограниченной ответственностью «КФ ФСК» | 9714005177 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 305. | Общество с ограниченной ответственностью «Лайн-Сити» | 7714429334 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 306. | Общество с ограниченной ответственностью «ФСК Тепло» | 9714011597 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 307. | Общество с ограниченной ответственностью «ОС-Телеком» | 7707340526 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 308. | Общество с ограниченной ответственностью «ЮПТП-МСК» | 7733349236 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 309. | Общество с ограниченной ответственностью «Южное Производственно-Техническое предприятие» | 7703815352 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 310. | Общество с ограниченной ответственностью «ФСК Проект» | 9714006100 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 311. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Щиброво» | 9701058929 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 312. | Общество с ограниченной ответственностью «Лайф Инжиниринг» | 5047205034 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 313. | Общество с ограниченной ответственностью «СтиС- | 7720774346 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит |

| | | | |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------|
| | Набережные Челны» | | Общество |
| 314. | Общество с ограниченной ответственностью «СтиС – Воронеж» | 3663050996 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 315. | Общество с ограниченной ответственностью «СтиС-Серпухов» | 5077019324 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 316. | Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний «СтиС» | 7720774346 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 317. | Общество с ограниченной ответственностью «СтиС-Владимир» | 3323009888 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 318. | Общество с ограниченной ответственностью «СтиС – Саратов» | 6453082771 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 319. | Общество с ограниченной ответственностью «Ларта Гласс Раменское» | 5040054932 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 320. | Общество с ограниченной ответственностью «Промстекло» | 1650393008 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 321. | Общество с ограниченной ответственностью «ГАРДЕНИЯ» | 9714013562 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 322. | Общество с ограниченной ответственностью «ФСК Комфорт» | 9714013555 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 323. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Шереметьево-4» | 5015008347 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 324. | Общество с ограниченной ответственностью «ФСК ОК» | 9714015418 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |

| | | | |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 325. | Акционерное общество «Первая Домостроительная компания» | 7714528078 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 326. | Общество с ограниченной ответственностью «ФСК-Р Субхолдинг Д» | 9714015961 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 327. | Общество с ограниченной ответственностью «ФСК-Р Субхолдинг СБ» | 9704218190 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 328. | Общество с ограниченной ответственностью «ФСК-Р Субхолдинг П» | 9704218200 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 329. | Общество с ограниченной ответственностью «ФСК-В» | 9714020496 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 330. | Общество с ограниченной ответственностью «ФСК Финансовый центр» | 9714020506 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 331. | Общество с ограниченной ответственностью «ФСКЗ С» | 9714020866 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 332. | Общество с ограниченной ответственностью «Органические кислоты» | 7100023491 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 333. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ФСК Легион» | 9714025511 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 334. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ФСК Приоритет» | 9714025504 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 335. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ФСК Винтаж» | 9714025550 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 336. | Общество с ограниченной ответственностью «Ларта Минералс Воронеж» | 3628019961 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |

| | | | |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------|
| 337. | Общество с ограниченной ответственностью «Ларта Минералс» | 6234058367 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 338. | Общество с ограниченной ответственностью «Ларта Минералс Неболчи» | 5306007700 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 339. | Общество с ограниченной ответственностью «Торговый дом «Геркулес» | 7729543015 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 340. | Общество с ограниченной ответственностью «Азимут» | 5040151809 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 341. | Акционерное общество «Раменский горно-обогатительный комбинат» | 5040002187 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 342. | Закрытое акционерное общество «Кварцевые пески» | 5040054097 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 343. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Дальневосточный» | 7814827716 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 344. | Общество с ограниченной ответственностью «Производственная Компания Мир Дверей» | 7720869189 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 345. | Общество с ограниченной ответственностью «Стройторг» | 9718181430 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 346. | Общество с ограниченной ответственностью «БН Девелопмент» | 7841322136 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 347. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик БН Девелопмент» | 7841089000 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |

| | | | |
|------|---------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------|
| 348. | Общество с ограниченной ответственностью «БН магазин квартир» | 7841018263 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 349. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик 1 Чита» | 7500015375 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 350. | Акционерное общество «Специализированный застройщик ДОМ» | 7715927477 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 351. | Общество с ограниченной ответственностью «ФСК Ларта Минералс» | 9714029837 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 352. | Общество с ограниченной ответственностью «АБЗ Купавна» | 5024219778 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 353. | Общество с ограниченной ответственностью «БН Холдинг» | 7814832900 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 354. | Общество с ограниченной ответственностью «МСУ-Реновация» | 7708428220 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 355. | Общество с ограниченной ответственностью «Трукоост» | 9714014679 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 356. | Общество с ограниченной ответственностью «Управление Активом» | 7814821168 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 357. | Общество с ограниченной ответственностью «Гравион» | 7743101153 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 358. | Общество с ограниченной ответственностью «ДеЛюкс Интерактив» | 7714672843 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 359. | Общество с ограниченной ответственностью «Гравион-Тех» | 7713483787 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |

| | | | |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------|
| 360. | Общество с ограниченной ответственностью «Гравион Риэлти» | 7713483762 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 361. | Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Лидер-Бетон» | 4028054540 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 362. | Общество с ограниченной ответственностью «Гидрострой» | 7720885367 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 363. | Общество с ограниченной ответственностью «Центр оценки квалификаций в строительстве» | 7714459628 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 364. | Общество с ограниченной ответственностью «Минный» | 9717150013 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 365. | Общество с ограниченной ответственностью «Парк Владивосток» | 2543179450 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 366. | Общество с ограниченной ответственностью «ЦБУ Актив» | 7718598911 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 367. | Общество с ограниченной ответственностью «Инвестор» | 7714452284 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 368. | Общество с ограниченной ответственностью «Рислинг» | 4000003312 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 369. | Общество с ограниченной ответственностью «Техпроектстрой» | 9701084365 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 370. | Общество с ограниченной ответственностью «Мега-Сити» | 9701236579 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 371. | Общество с ограниченной ответственностью «Большая Бронная» | 9710041551 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |

| | | | |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------|
| 372. | Общество с ограниченной ответственностью «Стройпроект-1» | 7714464593 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 373. | Общество с ограниченной ответственностью «ПромПерспектива» | 7714466495 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 374. | Общество с ограниченной ответственностью «ЖБИ-Проект» | 7707450127 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 375. | Общество с ограниченной ответственностью «ТетраДом» | 9714038662 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 376. | Общество с ограниченной ответственностью «Ле Сенс» | 7708371037 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 377. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «МГ-Строй» | 9718248974 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 378. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «БСК-2» | 9718248981 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 379. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Стройкапитал» | 9718248950 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 380. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «НК-Строй» | 9718248967 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 381. | Общество с ограниченной ответственностью «Ларта РГОК» | 9714041680 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 382. | Общество с ограниченной ответственностью «Ларта Неболчи» | 9714041672 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 383. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Шеф-Инженер» | 7736340591 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |

| | | | |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------|
| 384. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «БСК-Строй» | 9715449351 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 385. | Общество с ограниченной ответственностью «Ларта Воронеж» | 9714042517 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 386. | Общество с ограниченной ответственностью «РусИмп» | 9714045067 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 387. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Регион Девелопмент-1» | 9714048910 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 388. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Регион Девелопмент-2» | 9714048886 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 389. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Регион Девелопмент-3» | 1655502324 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 390. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Регион Девелопмент-4» | 1655502317 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 391. | Общество с ограниченной ответственностью «ФСК Лаб» | 9703151923 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 392. | Частное учреждение культуры «Музей импрессионизма» | 9714049696 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 393. | Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Вдохновение» | 7733445420 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 394. | Общество с ограниченной ответственностью «Санаторий «Подлипки» | 5029998609 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |

| | | | |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------|
| 395. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Регион Девелопмент-5» | 2543185277 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 396. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Регион Девелопмент-6» | 2543185291 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 397. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Регион Девелопмент-7» | 2543185284 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 398. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Финансово-строительная корпорация «Северо-запад-15» | 7814840026 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 399. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик СпецПроект» | 9714018970 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 400. | Общество с ограниченной ответственностью «ФСК-Р Инжиниринговая компания» | 2543185823 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 401. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Регион Девелопмент-9» | 2801282110 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 402. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Регион Девелопмент-8» | 2801282128 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 403. | Общество с ограниченной ответственностью «ФСК-Прогресс» | 7714478966 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 404. | Общество с ограниченной ответственностью «Производственная компания «Сэндтреккер» | 7708435298 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 405. | Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиции Девелопмент Казань Групп» | 1686030030 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |

| | | | |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------|
| 406. | Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Комплекс Строительных Технологий» | 1686021300 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 407. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ФСК СтройИнвест» | 9714057070 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 408. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ФСК Развитие» | 9714057094 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 409. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ФСК Результат» | 9714057087 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 410. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ФСК Достижение» | 9714057062 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 411. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Финансово-Строительная Корпорация «Северо-Запад-16» | 7814842457 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 412. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Финансово-Строительная Корпорация «Северо-Запад-17» | 7814842440 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 413. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Финансово-Строительная Корпорация «Северо-Запад-18» | 7814842425 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 414. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Финансово-Строительная Корпорация «Северо-Запад-20» | 7814842400 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 415. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Финансово- | 7814842432 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |

| | | | |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------|
| | Строительная Корпорация «Северо-Запад-21» | | |
| 416. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Финансово- Строительная Корпорация «Северо-Запад-19» | 7814842418 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 417. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ФСК Движение» | 9714058690 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 418. | Общество с ограниченной ответственностью «Премьер Медика» | 5018130338 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |
| 419. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Регион Девелопмент-10» | 2700040299 | Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит Общество |

В 2024 г. производились операции со следующими со связанными сторонами:

В 2024г производились операции со связанными сторонами со следующими лицами: -ООО «ФСК Лидер», ООО «ВИСТЕРИЯ», ООО «Агентство недвижимости «Лидер , ООО «АВС МЕДИЦИНА»,ООО Теплосервис-М, СЗ ВОСТОК СТОЛИЦЫ, ООО «ФСК Бизнес Сервис», из них:

- бухгалтерское обслуживание 360 тыс руб.
- получено по договорам займов на сумму 123168 тыс руб.
- финансовые услуги и правовое сопровождение на сумму 240 тыс руб.
- приобретение объектов недвижимости на сумму 25192 тыс руб.
- коммунально-эксплуатационные затраты на сумму 776 тыс руб.
- сдача в аренду недвижимого имущества на сумму 13548 тыс руб.

Информация предоставлена в ограниченном объеме на основании Приказа Минфина №287Н от 27.11.2020г. в связи с тем, что полное её предоставление в рамках конкурентной борьбы может привести к потере экономического характера и урону деловой репутации Общества и связанных с ним сторон.

6.Условные факты хозяйственной деятельности.

Условных фактов хозяйственной деятельности (т.е. событий, затрагивающих финансово-хозяйственную деятельность ООО «ГеоЮрЦентр», состоявшихся до отчетной даты, но не завершенных на эту дату в силу того, что окончательно не ясны последствия данных событий), информацию о которых следовало бы раскрыть в соответствии с требованиями нормативных актов, не существует.

По состоянию на 31.12.24. Общество ООО «ГеоЮрЦентр» не участвует в судебных процессах.

7. Информация о совместной деятельности.

Общество в 2024 г. совместную деятельность не осуществляло.

8. Информация о событиях после отчетной даты.

На дату утверждения бухгалтерской отчетности событий, оказывающих существенное влияние на показатели настоящей бухгалтерской отчетности Общества, не произошло.

9. Информация о непрерывности деятельности Общества.

Основной деятельностью компании является сдача в аренду собственного недвижимого имущества.

В ближайшее время организация планирует продолжать свою деятельность.

10. Пояснения к строке 3600 Отчета об изменении капитала.

По состоянию на 31.12.2024 г. отрицательные чистые активы составили (115745) тыс. руб. Данное обстоятельство не может быть квалифицировано, как наличие существенной неопределенности в отношении непрерывности деятельности, т.к. Общество является собственником недвижимого имущества, по которым заключены договоры аренды, что позволяет утверждать о стабильной финансовой ситуации у Общества.

В дальнейшем Общество планирует продолжать свою финансово-хозяйственную деятельность.

С уважением,
Генеральный директор
11.03.25



Кривошеев А.А.