

**ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ
РЕЗУЛЬТАТАХ
ООО «РУ КМЗ»
за 2024 год**

1. Общие сведения об организации

1.1. Полное наименование общества — Общество с ограниченной ответственностью «Региональное управление КМЗ»

1.2. Сокращенное наименование общества - ООО «РУ КМЗ».

1.3. Место нахождения Общества: 109052, г. Москва, Рязанский проспект, д. 2;

1.4. Общество зарегистрировано в едином государственном реестре юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1147746842540 (свидетельство Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве, серии 77 № 017401370 от 28.07.2014).

1.5. Сведения о постановке Общества на налоговый учет: свидетельство серия 77 № 017401371 от 25.07.2014.

1.6. Среднесписочная численность работников Общества за: 2022 – 53,95 человек; 2023 – 144,48 человека; 2024 – 623 человек; численность работающих: на 31.12.2022 - 187 человек, на 31.12.2023 - 213 человек; на 31.12.2024 – 920 человек.

1.7. Состав учредителей и их доля в уставном капитале представлен в таблице 1.

Таблица 1

Состав учредителей и их доля в уставном капитале

№ п/п	Наименование акционера	Доля в уставном капитале, %
1	АО "Инвест Проект"	100

1.8. Уставный капитал в размере 10 000 руб.

1.9. Единоличным исполнительным органом Общества является Генеральный директор.

1.10. Предметом и целями деятельности Общества являются производство лифтовой и иной продукции, оказание услуг для выполнения социально-экономических задач, удовлетворение общественной потребности и получение прибыли.

Для достижения указанных целей Общество осуществляет следующие основные виды деятельности:

- Производство лифтов, скриповых подъемников, эскалаторов и движущихся пешеходных дорожек;

- Производство прочих строительно-монтажных работ;

- Торговля оптовая подъемно-транспортными машинами и оборудованием;

- Работы по установке строительных лесов и подмостей;

- Работы по монтажу стальных строительных конструкций;

- Производство электромонтажных работ;

- Деятельность в области связи на базе проводных технологий;

- Деятельность в области связи на базе беспроводных технологий;

- Иные виды деятельности, не запрещенные действующим законодательством РФ.

1.11. Организация бухгалтерского учета в Обществе.

Ведение бухгалтерского учета и хранение документов бухгалтерского учета организуются руководителем общества.

Ведение бухгалтерского учета возложено на главного бухгалтера Гудухину С.М.

1.12. Сведения об аудиторе

ООО «Аудит - Практик»

Место нахождения: 420059, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Павлухина, 108 -17

ООО «Аудит-Практик» является членом Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО «ААС») и включено в реестр аудиторов и аудиторских организаций указанной саморегулируемой организации аудиторов за основным регистрационным номером (ОРН) 11606036501.

2. Существенные аспекты Учетной политики и представления информации в бухгалтерской отчетности

2.1. Основы составления отчетности

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из выполнения принципа непрерывности и действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности:

- Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 №402-ФЗ,
- «Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденного Приказом Минфина России от 29.07.1998 № 34н,
- Положений по бухгалтерскому учету и иных нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации,
- Приказа Минфина России от 02.07.2010г. № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций»,
- Приказа Общества «Об учетной политике для целей бухгалтерского учета» №766 от 30.12.2021 г.

Числовые показатели бухгалтерской отчетности представлены в тысячах рублей.

Годовая бухгалтерская отчетность состоит из бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (отчет об изменениях капитала, отчет о движении денежных средств) и настоящих Пояснений.

Отчетным годом является календарный год – с 01.01.2024 по 31.12.2024.

Активы и обязательства Общества отражаются в бухгалтерском балансе в качестве краткосрочных или долгосрочных, в зависимости от срока обращения (погашения). Активы и обязательства представляются как краткосрочные, если срок обращения (погашения) по ним составляет не более 12 месяцев после отчетной даты. Все остальные активы и обязательства представляются как долгосрочные.

Показатели об отдельных активах, обязательствах, доходах, расходах и хозяйственных операциях приводятся в бухгалтерской отчетности обособленно в случае их существенности. Существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный год составляет не менее 5%.

2.2. Основные положения учетной политики для целей бухгалтерского учета

2.2.1. Учет нематериальных активов

Учет нематериальных активов ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учёта 14/2022 «Нематериальные активы». Амортизацию нематериальных активов начислять линейным способом с первого числа месяца, следующего за месяцем признания или списания объекта НМА в бухгалтерском учете.

Амортизационные отчисления по нематериальным активам отражать в бухгалтерском учете путем накопления соответствующих сумм на счете 05 «Амортизация нематериальных активов».

Способ оценки НМА «по первоначальной стоимости» (п.15 ФСБУ 14/2022).

При принятии нематериального актива к бухгалтерскому учету определяется срок его полезного использования.

Сроком полезного использования является выраженный в месяцах период, в течение которого предполагается использовать нематериальный актив с целью получения экономической выгоды (утверждается приказом (распоряжением) руководителя).

Проверка элементов амортизации проводится в конце каждого отчетного года – на 31 декабря, а также при наступлении обстоятельств, свидетельствующих о возможном изменении элементов амортизации (п. 42 ФСБУ 14/2022)

2.2.2. Учет основных средств

Учет основных средств (далее — ОС) и капитальных вложений ведется в соответствии с Федеральными стандартами бухгалтерского учета 6/2020 «Основные средства» и 26/2020 «Капитальные вложения», утвержденными Приказом Минфина России от 17 сентября 2020 года №204н.

Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 рублей включительно, а также приобретенные издания (книги, брошюры, журналы и т.п.) учитываются в бухгалтерском учете в составе МПЗ и списываются в материальные расходы по мере их отпуска в производство или эксплуатацию без начисления амортизации.

При признании в бухгалтерском учете объекты основных средств оцениваются по первоначальной стоимости. Переоценка не производится. Амортизация начисляется линейным способом.

2.2.3. Учет финансовых вложений

Ведение бухгалтерского учета финансовых вложений осуществляется в соответствии с Приказом Минфина РФ № 126н от 10.12.02г. «Положение по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» (ПБУ 19/02).

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости, определяемой в зависимости от способа поступления финансовых вложений.

Общество ведет аналитический учет финансовых вложений по единицам бухгалтерского учета финансовых вложений и организациям, в которые осуществлены эти вложения (эмитентам ценных бумаг, другим организациям, участником которых является организация, организациям-заемщикам и т.п.).

2.2.4. Учет материально-производственных запасов

Учет сырья и материалов ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденным Приказом Минфина России от 15 ноября 2019 года №180н. Применение ФСБУ 5/2019 в Компании ведется перспективно с 01 января 2021 года, без изменения показателей и пересчета остатков прошлых лет. Единицей бухгалтерского учета сырья и материалов является номенклатурный номер. Учет основного и вспомогательного сырья и материалов осуществляется без применения учетных цен.

При отпуске материально-производственных запасов в производство и ином выбытии, их оценка производится по методу ФИФО.

Поступления от продажи материально-производственных запасов являются прочими доходами.

2.2.5. Учет товаров

Товары принимаются к бухгалтерскому учету по покупным ценам. Затраты по заготовке и доставке товаров до центральных складов, производимые до момента их передачи в продажу, включаются в покупную стоимость товаров. При отпуске товаров в производство и ином выбытии их оценка производится по методу ФИФО.

2.2.6. Учет готовой продукции

Учет готовой продукции (работ, услуг) осуществляется на счете 43 «Готовая продукция» (План счетов бухгалтерского учета) без применения счета 40. В бухгалтерской отчетности готовая продукция учитывается по фактической производственной себестоимости (п. 59 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.98г. № 34н).

2.2.7. Учет незавершенного производства

Учет незавершенного производства ведется в разрезе отдельных объектов производства работ или отдельных видов работ и статей затрат. Незавершенное производство отражается в балансе по фактической производственной себестоимости.

2.2.8. Учет оценочных обязательств

Общество формирует и отражает в отчетности следующие оценочные обязательства:

- на оплату предстоящих отпусков.

2.2.9. Учет оценочных резервов.

Общество тестирует активы на обесценение и признает следующие оценочные резервы:

- резерв по сомнительным долгам;
- резерв под обесценение финансовых вложений;
- резервы под обесценение МПЗ, основных средств и капитальных вложений;

2.2.10. Доходы и расходы

Доходы и расходы общества подразделяются на доходы и расходы общества по обычным видам деятельности и прочие доходы и расходы. Доходами от обычных видов деятельности является выручка от следующих видов деятельности:

- выручка от продажи продукции (работ, услуг), товаров;
- выручка от предоставления имущества в аренду;

Все остальные доходы и расходы являются прочими.

Факты хозяйственной деятельности Общества относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности).

Выручка отражена в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей.

Суммы общехозяйственных расходов, учтенные на счете 26 «Общехозяйственные расходы», ежемесячно в полном объеме списываются в счета 90 по методу «директ-костинг».

Распределение общепроизводственных расходов, учтенных на счете 25 «Общепроизводственные расходы», связанных с обслуживанием производства, производится пропорционально материальным расходам в разрезе видов продукции.

Расходы на продажу (коммерческие расходы) учитываются на счете 44 «Расходы на продажу». Коммерческие расходы признаются расходами по обычным видам деятельности и полностью учитываются в себестоимости проданной продукции в период их возникновения.

Прочие доходы отражены в отчете о прибылях и убытках за минусом расходов, относящихся к этим доходам, в случаях, когда доходы и связанные с ними расходы, возникающие в результате одного и того же или аналогичного по характеру факта хозяйственной деятельности, не являются существенными для характеристики финансового положения организации, и соответствующие правила бухгалтерского учета предусматривают или не запрещают такое отражение.

2.2.11. Условные факты хозяйственной деятельности

Существенность последствий условного факта определяется Обществом, исходя из общих требований к бухгалтерской отчетности, как сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных составляет более 5%.

3. Раскрытие существенных показателей бухгалтерской отчетности

Корректировка входящего сальдо бухгалтерской отчетности по состоянию на 31 декабря 2023 года.

В связи с сопоставимостью показателей в части финансовых вложений, скорректировано вступительное сальдо за 2023 г. (исключены денежные эквиваленты).

Согласно п.9 Положения по бухгалтерскому учету «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности» (ПБУ 22/2010)» произведена корректировка вступительного сальдо в отношении показателей за 2023 год и скорректированы показатели баланса бухгалтерской отчетности по состоянию на 31.12.2023 года. Результаты корректировки приведены ниже в таблице:

Тыс. руб.

Наименование показателя	Код	Данные бухгалтерской отчетности за 2023 год	Корректировка вступительного сальдо	Данные бухгалтерской отчетности за 2023 год (данные с учетом корректировки на 31.12.2023)
АКТИВ				
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	14 721		14 721
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-		-
Финансовые вложения	1170			
Отложенные налоговые активы	1180			
Прочие внеоборотные активы	1190	1 380		1 380
Итого по разделу I	1100	16 101		16 101
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				

Запасы	1210	1 194 378		1 194 378
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	54 910		54 910
Дебиторская задолженность	1230	1 487 747		1 487 747
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	482 703	(396 966)	85 737
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	123 355	396 966	520 321
Прочие оборотные активы	1260	126 671		126 671
Итого по разделу II	1200	3 469 764		3 469 764
БАЛАНС	1600	3 485 865		3 485 865
Наименование показателя	Код	Данные бухгалтерской отчетности за 2023 год	Корректировка вступительного сальдо	Данные бухгалтерской отчетности за 2023 год (данные с учетом корректировки на 31.12.2023)
ПАССИВ				
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10		10
Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-		-
Переоценка внеоборотных активов	1340	-		-
Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-		-
Резервный капитал	1360	-		-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	84 120		84 120
Итого по разделу III	1300	84 130		84 130
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Заемные средства	1410			
Отложенные налоговые обязательства	1420			
Оценочные обязательства	1430			
Прочие обязательства	1450			
Итого по разделу IV	1400			
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Заемные средства	1510	260 340		260 340
Кредиторская задолженность	1520	3 129 768		3 129 768
Доходы будущих периодов	1530	-		-
Оценочные обязательства	1540	11 627		11 627
Прочие обязательства	1550	-		-
Итого по разделу V	1500	3 401 735		3 401 735
БАЛАНС	1700	3 485 865		3 485 865

4. Расшифровка отдельных статей Бухгалтерского баланса и Отчета о финансовых результатах

4.1. Расшифровка статьи 1110 «Нематериальные активы»

Общество по состоянию на 31.12.2024 не имеет нематериальных активов.

4.2. Расшифровка статьи 1120 «Результаты исследований и разработок»

Тыс. руб.

ТУ 2024-РУ47-066(сувенирная кабина)	141
-------------------------------------	-----

4.3. Расшифровка статей 1150 «Основные средства» и 1160 «Доходные вложения в материальные ценности»

Тыс. руб.

	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Аппарат для приварки шпилек ARMETEUR CD-150	127		
Вакуумный захват по металлу грузоподъемность 500 кг (работа от воздуха) модель МК500Р (6 вакуумных п	220	259	
Весы CAS CASTON III 10 THD	191		
Дисковая система хранения данных		438	876
Инвертор сварочный MIG 5000 + комплектующие	220		
Маркировочная машинка LETATWIN LM-550A2/PC C72+картридж+красящая лента	245		
Модульное здание из 2-х блок-контейнеров СП+Турникет PERCo-TTR-07G	1 545	1 827	1 283
МФУ Konica-Minolta bizhub KM1100+PF709+FS-532+SD510		740	
МФУ лазерное ч/б RICON IM 2702 (A3,2 гб,27стр/мин,дуплекс,PCL,СМАРТ-панель 10,1)	103		
Ноутбук HUAWEI MateBook 14S/14"/Core i7-13700H/16/1TB/Win/ Spruce Green (53013SDL)	105		
Ноутбук Huawei MateBook X Pro 2024 VGHN-X (53014ANN)	139		
Ноутбук Lenovo IdeaPad Pro 5 14IMH9	101		
Ноутбук Lenovo IdeaPad Pro 5 14IMH9	101		
Ноутбук Lenovo IdeaPad Pro 5 14IMH9	101		
Ноутбук Lenovo IdeaPad Pro 5 14IMH9	101		
Ноутбук Lenovo IdeaPad Pro 5 14IMH9	101		
Ноутбук Lenovo IdeaPad Pro 5 14IMH9	101		
Ноутбук Lenovo IdeaPad Pro 5 14IMH9	101		
Ноутбук Lenovo IdeaPad Pro 5 14IMH9	101		
Ноутбук Lenovo IdeaPad Pro 5 14IMH9	101		
Ноутбук Lenovo IdeaPad Pro 5 14IMH9	101		
Ноутбук Lenovo IdeaPad Pro 5 14IMH9	101		
Ноутбук Lenovo IdeaPad Pro 5 14IMH9	101		
Ноутбук Lenovo IdeaPad Pro 5 14IMH9	101		
Ноутбук Lenovo IdeaPad Pro 5 14IMH9	101		
Ноутбук Lenovo IdeaPad Pro 5 14IMH9	101		
Пароконвектомат Abat ПКА 10-1/1BM2	165	197	
Пресс гидравлический мод. П3232Б	3 889	4 586	
Сетевое хранилище данных СХД Synology+модуль памяти+комплект направл.+жесткий диск.	222		
Системный блок ProMEGA Jet B5 > i7-14700/B760/64Gb/SSD1Tb/T1000/7	183		
Системный блок ProMEGA Jet B5 > i7-14700/B760/64Gb/SSD1Tb/T1000/7	183		
Системный блок ProMEGA Jet B5 > i7-14700/B760/64Gb/SSD1Tb/T1000/7	183		
Системный блок ProMEGA Jet B5 > i7-14700/B760/64Gb/SSD1Tb/T1000/7	183		
Системный блок ProMEGA Jet B5 > i7-14700/B760/64Gb/SSD1Tb/T1000/7	183		
Системный блок ProMEGA Jet B5 > i7-14700/B760/64Gb/SSD1Tb/T1000/7	183		
Системный блок ProMEGA Jet B5 > i7-14700/B760/64Gb/SSD1Tb/T1000/7	183		
Стабилизатор трехфазный Ресанта АСН-60 000/3-ЭМ	81	105	
Станок для резки и зачистки проводов KS-09К-1	210		
Станок пневматический для опрессовки наконечников KS-5CV2	116		

Твердомер Роквелла МЕТОЛАБ 100	180		
Твердомер Роквелла МЕТОЛАБ 100	180		
Тумба шлагбаума с приводом и блоком управления. Класс защиты IP54 (G4000)	215		
Установка лазерной резки Bodor C3 3000W Базовая комплектация + сканирование резки	5 136	6 569	
Цветное МФУ Aficio M C2000 (A3.20 стр./мин копир, сетевой принтер/цв.скан, ARDF)	142		
Электронная ключница KeyGuard на 100 ключей модульная+Считыватель proximity карт PR-X18	1 411		
Аренда имущества *	693 799		
ИТОГО	711 235	14 721	2 159

*Общество в 2024 году согласно ФСБУ 25/2018 отразило в бухгалтерском учете право пользования активом.

4.4. Расшифровка статей 1170 и 1240 «Финансовые вложения»

Наименование показателя	Тыс. руб.		
	31.12.24	31.12.23	31.12.22
Строка 1170 "Финансовые вложения"			
Доля уставного капитала	-	-	99
Долгосрочные финансовые вложения	-	-	75 792
ИТОГО:	-	-	75 891
Строка 1240 "Финансовые вложения"			
Выданные займы	-	74 350	74 350
Депозиты	-	-	706 301
Векселя	-	11 387	46 490
ИТОГО:	-	85 737	827 141

4.5. Расшифровка статьи 1190 «Прочие внеоборотные активы» и 1260 «Прочие оборотные активы»

	Тыс руб		
	31.12.24	31.12.23	31.12.22
Строка 1190 «Прочие внеоборотные активы»			
Расходы будущих периодов со сроком погашения более одного года	146 680	1 380	2 668
Строка 1260 «Прочие оборотные активы»			
Расходы будущих периодов со сроком погашения менее одного года	1 437	126 671	151 799

4.6. Расшифровка статьи 1210 «Запасы»

Представлены в табличной части Пояснений.

4.7. Расшифровка статьи 1230 «Дебиторская задолженность»

Представлено в табличной части Пояснений.

4.8. Расшифровка статьи 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты»

Тыс. руб.

	На 31.12.2024	На 31.12.2023	На 31.12.2022
Расчетные счета	1 105 347	520 321	131 525
Валютные счета			36

4.9. Расшифровка статей 1430 и 1540 «Оценочные обязательства»

Представлено в табличной части Пояснений.

Оценочное обязательство на оплату отпусков (на 31.12.2024 составило 71 482 тыс. руб.).

4.10. Расшифровка статьи 1520 «Кредиторская задолженность»

Представлено в табличной части Пояснений

4.11. Доходы и расходы по обычным видам деятельности

Выручка и себестоимость по видам деятельности

Тыс руб

№ п/п	Наименование деятельности	2024 год		2023 год	
		выручка	себестоимость	выручка	себестоимость
	Реализация лифтовой продукции	5 357 520	4 539 541	5 545 864	4 653 203

Объем продаж продукции, товаров, работ, услуг по видам (отраслям) деятельности и географическим рынкам сбыта (деятельности)

Тыс руб

№ п/п	Рынок сбыта	Выручка	
		2024	2023
1	Внутренний рынок России	5 357 520	5 545 864

4.12. Расшифровка прочих доходов

Тыс руб

№	Вид прочего дохода	Сумма, тыс. руб.	
		2024	2023
1	Доходы (расходы), связанные с реализацией прочего имущества	29 787	27 205
2	Курсовые разницы	15 681	15 350
3	Прочие внереализационные доходы (расходы)	1 337 788	6 634
4	Штрафы, пени и неустойки по хозяйственным договорам к получению (уплате)	5 895	23 172
5	Списание дебиторской (кредиторской) задолженности	7 818	42
6	Прочие доходы и расходы (резервы по сомнительным долгам)	149 283	225 937
	ИТОГО:	1 546 252	298 340

4.13. Расшифровка прочих расходов

Тыс руб

№	Вид прочего расхода	Сумма, тыс.руб.	
		2024	2023
1	Доходы (расходы), связанные с реализацией прочего имущества	24 027	25 277
2	Курсовые разницы	22 681	30 062
3	Прибыль (убыток) прошлых лет		3 539
4	Прочие внереализационные доходы (расходы)	511 772	36 293

5	Расходы на услуги банков	6 830	9 592
6	Списание дебиторской (кредиторской) задолженности	1 460	
7	Штрафы, пени и неустойки по хозяйственным договорам к получению (уплате)	20 039	55 423
9	Прочие доходы и расходы (резервы по сомнительным долгам)	519 825	289 256
	ИТОГО:	1 106 634	449 442

4.14. Расчеты по налогу на прибыль

При составлении бухгалтерской отчетности за 2024г. Общество применило ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» (Приказ Минфина РФ от 20.11.2018 № 236н).

4.15. Информация о ценностях, учитываемых на забалансовых счетах

Представлено в табличной части Пояснений

5. Раскрытие информации в соответствии с требованиями действующих положений по бухгалтерскому учету

5.1. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации»

Изменения в учетной политике Общества предусмотрены. Применение ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы» утв. приказом Минфина от 30.05.2022 № 86н.

5.2. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте»

Расчеты произведены по официальному курсу иностранной валюты к рублю, установленный Центральным банком Российской Федерации, на 31.12.2024 (курс доллара США — 101,6797 руб., курс евро — 106,1028 руб., курс юаня – 13,4272 руб.).

5.3. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 7/98 «События после отчетной даты»

Общество признает оценочные обязательства по отпускам.

В соответствии с Статьей 284 Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 12 июля 2024 г. N 176-ФЗ) с 1 января 2025 г. налоговая ставка по налогу на прибыль установлена в размере 25% вместо 20%.

В соответствии с ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" в связи с изменениями ставок налога на прибыль в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах величины отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств были пересчитаны на 31.12.24, а сумма разницы отнесена на счет учета прибылей и убытков, которая отражена в отчете о финансовых результатах 2024года по строке 2460 «Прочее» в сумме 6 687 тыс. руб.

5.4. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»

На момент составления годовой бухгалтерской отчетности у компании нет существенных разбирательств где мы являемся ответчиком.

5.5. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»

Раскрытие в бухгалтерской отчетности информации о связанных сторонах лицах производится в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008), утвержденного приказом Минфина России от 29 апреля 2008 г. № 484.

Связанными сторонами Общество признает аффилированные лица в соответствии с законодательством РФ. Список аффилированных лиц представлен в Таблице.

№ п/п	Полное фирменное наименование или фамилия, имя, отчество аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица	Основание (основания), в силу которого сторона признается связанной	Доля участия связанной стороны в уставном капитале Общества, %	Доля участия Общества в уставном капитале связанной стороны, %
1.	Сидельковский Дмитрий Александрович (с 30.10.2024)	Сведения не раскрываются (согласие физического лица отсутствует)	Аффилированное лицо (абз. 4 ст. 4 Закона РСФСР от 22.03.1991 N 948-1 "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках")	-	-
2.	Дукаревич Алексей Германович (31.05.2024-29.10.2024)	Сведения не раскрываются (согласие физического лица отсутствует)	Аффилированное лицо (абз. 4 ст. 4 Закона РСФСР от 22.03.1991 N 948-1 "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках")	-	-
3.	Шаламов Валентин Викторович (до 30.05.2024)	Сведения не раскрываются (согласие физического лица отсутствует)	Аффилированное лицо (абз. 4 ст. 4 Закона РСФСР от 22.03.1991 N 948-1 "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках")	-	-
4.	Акционерное общество «Инвест Проект» (с 03.06.2024)	г. Москва, Рязанский пр-т, д.2, стр. 4	Аффилированное лицо (абз. 6 ст. 4 Закона РСФСР от 22.03.1991 N 948-1 "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках")	100	-
5.	Овчинников Юрий Станиславович (с 03.06.2024)	Сведения не раскрываются (согласие физического лица отсутствует)	Аффилированное лицо (абз. 5 ст. 4 Закона РСФСР от 22.03.1991 N 948-1 "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках")	-	-
6.	Публичное акционерное общество «Карачаровский механический завод» (до 02.06.2024)	г. Москва, Рязанский пр-т, д.2	Аффилированное лицо (абз. 6 ст. 4 Закона РСФСР от 22.03.1991 N 948-1 "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках")	100	-
7.	Холев Дмитрий Владимирович (до 02.06.2024)	Сведения не раскрываются (согласие физического лица отсутствует)	Аффилированное лицо (абз. 5 ст. 4 Закона РСФСР от 22.03.1991 N 948-1 "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках") Конкурсный управляющий ПАО «КМЗ» на основании Решения Арбитражного суда г. Москвы от 01.03.2022 по делу А40-195019/19-174-250 Б и Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 N 127-ФЗ	-	-
8.	Карасев Иван Александрович (до 02.06.2024)	Сведения не раскрываются (согласие физического лица отсутствует)	Аффилированное лицо (абз. 5 ст. 4 Закона РСФСР от 22.03.1991 N 948-1 "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках")	-	-
9.	Королев Дмитрий Вячеславович (до 02.06.2024)	Сведения не раскрываются (согласие физического лица отсутствует)	Аффилированное лицо (абз. 5 ст. 4 Закона РСФСР от 22.03.1991 N 948-1 "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках")	-	-
10.	Матовников Сергей	Сведения не	Аффилированное лицо (абз. 5 ст. 4	-	-

	Александрович (до 02.06.2024)	раскрываются (согласие физического лица отсутствует)	Закона РСФСР от 22.03.1991 N 948-1 "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках")		
11.	Галун Наталья Васильевна (до 02.06.2024)	Сведения не раскрываются (согласие физического лица отсутствует)	Аффилированное лицо (абз. 5 ст. 4 Закона РСФСР от 22.03.1991 N 948-1 "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках")	-	-
12.	Общество с ограниченной ответственностью «КМЗ-Беллифт» (до 02.06.2024)	308001 г. Белгород, ул. Преображенская, д. 16	Аффилированное лицо (абз. 5 ст. 4 Закона РСФСР от 22.03.1991 N 948-1 "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках")	-	-
13.	Голубенко Татьяна Борисовна (до 02.06.2024)	Сведения не раскрываются (согласие физического лица отсутствует)	Аффилированное лицо (абз. 5 ст. 4 Закона РСФСР от 22.03.1991 N 948-1 "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках")	-	-
14.	Публичное акционерное общество «Акционерная компания Мослифтмонтаж» (до 02.06.2024)	125009 Россия, г. Москва, Большая Никитская 21/18	Аффилированное лицо (абз. 5 ст. 4 Закона РСФСР от 22.03.1991 N 948-1 "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках")	-	-
15	Мишутина Екатерина Владимировна (14.02.2024 - 02.06.2024)	Сведения не раскрываются (согласие физического лица отсутствует)	Аффилированное лицо (абз. 5 ст. 4 Закона РСФСР от 22.03.1991 N 948-1 "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках")	-	-
16.	Мельник Игорь Александрович (до 14.02.2024)	Сведения не раскрываются (согласие физического лица отсутствует)	Аффилированное лицо (абз. 5 ст. 4 Закона РСФСР от 22.03.1991 N 948-1 "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках")	-	-
17.	Хозяйственное общество «КМЗ-Лифт Туркменистан» (до 02.06.2024)	г. Ашхабад, микрорайон Мир 4/1, д. 3	Аффилированное лицо (абз. 5 ст. 4 Закона РСФСР от 22.03.1991 N 948-1 "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках")	-	-
18.	Гуллаев Тачнепес Чанлыевич (до 02.06.2024)	Сведения не раскрываются (согласие физического лица отсутствует)	Аффилированное лицо (абз. 5 ст. 4 Закона РСФСР от 22.03.1991 N 948-1 "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках")	-	-
19.	Общество с ограниченной ответственностью «ТЕРРА» (до 02.06.2024)	г. Тверь, ул. Маршала Буденного, д. 11	Аффилированное лицо (абз. 5 ст. 4 Закона РСФСР от 22.03.1991 N 948-1 "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках")	-	-
20.	Абрамов Борис Борисович (до 02.06.2024)	Сведения не раскрываются (согласие физического лица отсутствует)	Аффилированное лицо (абз. 5 ст. 4 Закона РСФСР от 22.03.1991 N 948-1 "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках")	-	-
21.	Общество с ограниченной ответственностью «КМЗ-Украина» (до 02.06.2024)	Украина, Черкассы, Громова 34/4	Аффилированное лицо (абз. 5 ст. 4 Закона РСФСР от 22.03.1991 N 948-1 "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках")	-	-
22.	Басманов Владимир Николаевич (до 02.06.2024)	Сведения не раскрываются (согласие физического лица отсутствует)	Аффилированное лицо (абз. 5 ст. 4 Закона РСФСР от 22.03.1991 N 948-1 "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках")	-	-
23.	Общество с ограниченной ответственностью «Совместное предприятие КМЗ- ЛифтКазань»	г Казань, ул. Четаева, 47 А.	Аффилированное лицо (абз. 5 ст. 4 Закона РСФСР от 22.03.1991 N 948-1 "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках")	-	-

	(до 02.06.2024)				
24.	Аскарлов Алмаз Габделфартович (до 02.06.2024)	Сведения не раскрываются (согласие физического лица отсутствует)	Аффилированное лицо (абз. 5 ст. 4 Закона РСФСР от 22.03.1991 N 948-1 "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках")	-	-
25.	Общество с ограниченной ответственностью «КМЗ-Татлифт» (до 02.06.2024)	425200, Республика Марий Эл, Медведевский район, пгт Медведево, ул. Советская, д. 45, помещение 5.	Аффилированное лицо (абз. 5 ст. 4 Закона РСФСР от 22.03.1991 N 948-1 "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках")	-	-
26.	Мингазов Рамиль Равилевич (до 02.06.2024)	Сведения не раскрываются (согласие физического лица отсутствует)	Аффилированное лицо (абз. 5 ст. 4 Закона РСФСР от 22.03.1991 N 948-1 "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках")	-	-

Сведения о сделках со связанными сторонами в 2024 г. (тыс. руб.)

Сделки с ПАО «КМЗ»					
Характеристика сделок со связанными сторонами	Сальдо расчетов на 31.12.2023	Возникновение обязательства	Исполнение обязательства	Сальдо расчетов на 31.12.2024	Включено в статью бухгалтерского баланса
Расчеты в рамках получения товаров, работ, услуг	2 325 082	314 401	2 635 751	3 732	ст. 1520 «Кредиторская задолженность»
Расчеты в рамках выданных авансов	80 498	102 867	183 365	-	ст. 1230 «Дебиторская задолженность»
Расчеты в рамках предоставления товаров, работ, услуг	16 533	7 106	23 639	-	ст. 1230 «Дебиторская задолженность»
Расчеты в рамках полученных авансов	15 223	15 223	15 223	-	ст. 1520 «Кредиторская задолженность»
Получение займов, кредитов	260 339	260 339	260 339	-	ст.1510 «Заемные средства»
Расчеты по процентам по займам	250 612	5 563	256 175	-	ст. 1520 «Кредиторская задолженность»

Сделки с АО «Инвест Проект»					
Характеристика сделок со связанными сторонами	Сальдо расчетов на 31.12.2023	Возникновение обязательства	Исполнение обязательства	Сальдо расчетов на 31.12.2024	Включено в статью бухгалтерского баланса
Расчеты в рамках получения товаров, работ, услуг	-	3 228 357	1 485 117	1 743 240	ст. 1520 «Кредиторская задолженность»
Расчеты в рамках выданных авансов	-	-	-	-	ст. 1230 «Дебиторская задолженность»
Расчеты в рамках предоставления товаров, работ, услуг	-	1 050	840	210	ст. 1230 «Дебиторская задолженность»
Расчеты в рамках	-	15 223	-	15 223	ст. 1520 «Кредиторская

полученных авансов					задолженность
Получение займов, кредитов	-	-	-	-	ст.1510 «Заемные средства»
Расчеты по процентам по займам	-	207 415	-	207 415	ст. 1520 «Кредиторская задолженность»

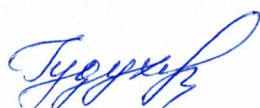
Иные сделки со связанными сторонами отсутствуют.

Вознаграждение членам совета директоров не начислялось и не выплачивалось.

Вознаграждение управляющего персонала за 2023 г. - 21 480 тыс.руб.

Вознаграждение управляющего персонала за 2024 г. – 58 595 тыс.руб.

Главный бухгалтер



Гудухина С.М.

18.03.2025