

Пояснения
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
Общества с ограниченной ответственностью «Бюро технической
инвентаризации» Ибресинского муниципального округа Чувашской Республики»
за 2024 год

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «БТИ» Ибресинского муниципального округа Чувашской Республики» (далее - Общество) за 2024 год.

При подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство Общества исходило из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Все стоимостные показатели представлены в тысячах рублей.

1. Общие сведения

Полное наименование Общества: Общество с ограниченной ответственностью «Бюро технической инвентаризации» Ибресинского муниципального округа Чувашской Республики».

Сокращенное наименование: ООО «БТИ» Ибресинского муниципального округа Чувашской Республики».

Организационно-правовая форма: общество с ограниченной ответственностью.

Юридический адрес: 429700, Чувашская Республика-Чувашия, Ибресинский муниципальный округ, пгт. Ибреси, ул. Комсомольская, д. 13.

Фактический адрес: 429700, Чувашская Республика-Чувашия, Ибресинский муниципальный округ, пгт. Ибреси, ул. Комсомольская, д. 13.

Уставный капитал Общества: 100 000 (сто тысяч) рублей.

Учредитель: Чувашская Республика-Чувашия Ибресинский район Чувашской Республики с долей участия в уставном капитале – 100%.

От имени учредителя выступает Администрация Ибресинского муниципального округа Чувашской Республики.

Деятельность Общества в 2024 году осуществлялась на основании Устава.

Основным видом финансово-хозяйственной деятельности Общества является кадастровая деятельность – ОКВЭД 71.12.7.

Численность сотрудников Общества:

Наименование показателя	На 31.12.2024	На 31.12.2023	На 31.12.2022
Среднесписочная численность, чел.	6	10	10
Численность сотрудников, чел.	8	12	11

2. Пояснения к Бухгалтерскому балансу

2.1 Основные средства

Строка 1150 Бухгалтерского баланса.

Бухгалтерский учет основных средств осуществляется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета «Основные средства» ФСБУ 6/2020, утвержденным приказом Минфина Российской Федерации от 17.09.2020 № 204н. Объект принимается в состав основных средств, если его стоимость больше 100000,00 рублей. Если стоимость объекта не превышает установленного лимита, то затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены. Для обеспечения контроля, наличия и движения активов со сроком использования более 12 месяцев, не отнесенных в состав основных средств, стоимость таких активов принимается на забалансовый учет.

На забалансовом счете 001 «Арендованные основные средства» учтены объекты по контрагентам.

Учредителем закреплены на праве хозяйственного ведения нежилые помещения. По акту приема-передачи переданы помещения балансовой стоимостью 28963,90 рублей, остаточной стоимостью 0,00 рублей.

Общество арендует нежилое помещение у МКУ «Центр методического и хозяйственного обеспечения» Алатырского муниципального округа. Стоимость отражена на забалансовом счете в сумме 140000,00 рублей.

Получено в пользование оборудование от ООО «Геостройизыскания-Казань» на сумму 472500,00 рублей.

На забалансовом счете 013 «Малоценные основные средства» учтены объекты, обладающие свойствами основных средств, стоимостью менее 100000,00 рублей.

Начисление амортизации на основные средства производится линейным способом.

Начисление амортизации на объекты основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств. Начисление амортизации прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

2.2 Запасы

Строка 1210 Бухгалтерского баланса.

Бухгалтерский учет запасов осуществляется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета «Запасы» ФСБУ 5/2019, утвержденным Приказом Минфина Российской Федерации от 15.11.2019 № 180н.

Запасы признаются в бухгалтерском учете по фактической себестоимости.

При выбытии запасов, их стоимость рассчитывается по методу ФИФО.

2.3 Дебиторская задолженность

Строка 1230 Бухгалтерского баланса.

Информация о наличии дебиторской задолженности приведена в таблице «Дебиторская задолженность».

Просроченная дебиторская задолженность отсутствует.

Дебиторская задолженность признанная безнадежной отражена на забалансовом счете 007 «Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов»:

- ООО «Стройкомплект» в сумме 13835,30 рублей;
- ООО «Ибресинский ДОК» в сумме 107189,38 рублей.

2.4 Денежные средства и денежные эквиваленты

Строка 1250 Бухгалтерского баланса.

Информация о наличии денежных средств организации отражена в таблице.

№ п/п	Денежные средства	На 31.12.2024	На 31.12.2023
1	Денежные средства на расчетных рублевых счетах в банках	1 429 456,36	302 288,67
2	Денежные средства в кассе	7 708,67	15 878,41
3	Денежные средства на специальных счетах	673,35	1 324,38
	Итого	1 437 838,38	319 491,46

2.5 Добавочный капитал

Строка 1350 Бухгалтерского баланса.

Администрация Ибресинского муниципального округа закрепило муниципальное имущество на праве хозяйственного ведения за Обществом:

- нежилые помещения балансовой стоимостью 28963,90 рублей;
- комплект геодезического приемника стоимостью 525000,00 рублей;
- компьютерное оборудование общей стоимостью 358200,00 рублей;
- автомобиль балансовой стоимостью 658206,67 рублей.

2.6 Кредиторская задолженность

Информация о наличии кредиторской задолженности приведена в таблице «Кредиторская задолженность».

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

2.6 Кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода	
				поступление			выбыло				
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской задолженность		перевод из кредитной задолженности
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего в том числе: кредиты	5551	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5552	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5553	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5554	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5575	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2024г.	479	9533	-	(9427)	-	-	-	-	585
	5580	за 2023г.	623	10556	-	(10700)	-	-	-	-	479
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2024г.	81	586	-	(641)	-	-	-	-	26
	5581	за 2023г.	88	1113	-	(1120)	-	-	-	-	81
авансы полученные	5562	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2024г.	200	3830	-	(3632)	-	-	-	-	398
	5583	за 2023г.	258	4528	-	(4586)	-	-	-	-	200
кредиты	5564	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2024г.	198	5117	-	(5154)	-	-	-	-	161
	5586	за 2023г.	277	4915	-	(4994)	-	-	-	-	198
Итого	5567	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5587	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5550	за 2024г.	479	9533	-	(9427)	-	-	-	-	585
	5570	за 2023г.	623	10556	-	(10700)	-	-	-	-	479

3. Пояснения к Отчету о финансовых результатах

Строка 2110 «Выручка» Отчета о финансовых результатах.

Общество получает выручку от оказания услуг.

Структура выручки по видам представлена в таблице.

№ п/п	Наименование показателя	За 2024 год	За 2023 год
1	Изготовление техпаспортов	530 961	714 262
2	Межевание земельных участков	5 847 853	6 253 522
3	Изготовление технического плана	1 190 160	1 161 455
4	Акты обследования	131 000	128 154
5	Технические заключения	0	35 801
6	Приватизация жилфонда	60 400	66 520
7	Выдача справки	29 140	28 184
8	Оказание юридической услуги	59 566	5 000
9	Агентское вознаграждение	237 347	0
	Итого	8 086 427	8 392 898

Строка 2120 «Себестоимость продаж» Отчета о финансовых результатах.

Структура себестоимости по статьям затрат приведена в таблице.

№ п/п	Наименование показателя	За 2024 год	За 2023 год
1	Заработная плата кадастровых инженеров	3 668 373	2 856 327
2	Страховые взносы из заработной платы кадастровых инженеров	1 107 849	862 611
3	Поверка геодезического оборудования	18 400	11 060
4	Расходы СРО	105 000	117 117
5	Расходы на обслуживание автомобиля	44 516	149 254
6	Расходы на доступ к корректирующей и измерительной информации	20 000	39 000
7	Расходы на публикацию извещений	59 923	107 000
8	Аренда автомобиля	0	364 742
9	Расходы по электронной площадке	6 240	0
	Итого	5 030 301	4 507 111

Строка 2220 «Управленческие расходы» Отчета о финансовых результатах.

№ п/п	Наименование показателя	За 2024 год	За 2023 год
1	Заработная плата работников	828 617	2 058 611
2	Страховые взносы	162 226	618 194
3	Амортизация основных средств	270 089	114 914
4	Аренда помещения	10 875	253 725
5	Антивирусная программа	2 799	0
6	Консультационные, информационные услуги, ЭДО	206 220	198 363
7	Материальные расходы	349 456	435 242
8	Почтовые расходы	13 680	11 398
9	Расходы на обслуживание и ремонт оргтехники	13 400	7 350
10	Расходы на малоценное оборудование и запасы	125 597	0
11	Услуги связи	51 534	55 407
12	Услуги коммунально-бытовые	6 234	80 680
13	Транспортный налог	1 428	0
	Итого	2 042 155	3 833 884

Строка 2200 «Прибыль (убыток) от продаж» Отчета о финансовых результатах.

Наименование показателя	За 2024 год	За 2023 год
Прибыль (убыток)	1 013 971	51 903

В отчетном и предшествующем периоде ставка налогообложения при упрощенной системе налогообложения с объектом «доходы и расходы» не менялась и составила 15%.

4. Пояснения к Отчету о движении денежных средств

Строки 4110 - 4119 Отчета о движении денежных средств.

Наименование показателя	За 2024 год	За 2023 год
Поступления - всего	9 118 257	8 363 899
Поступления от оказанных услуг	8 357 801	8 341 813
Возврат неиспользованной подотчетной суммы	50 000	21 086
Комиссия банка (аукцион)	5 777	0
Комиссия за победу а аукционе	3 153	0
Задаток для участия в аукционе	263 077	0
Получение займа	400 000	0
Государственная пошлина	13 364	0
Возврат от оператора электронной площадки	25 085	0
Возврат денежных средств	0	1 000

Строки 4120 – 4129 Отчета о движении денежных средств.

Наименование показателя	За 2024 год	За 2023 год
Платежи – всего	7 999 541	8 359 636
Платежи поставщикам	582 155	1 000 663
Оплата труда	3 979 959	4 199 202
Налоги, страховые взносы	1 744 994	2 126 135
Выдача под авансовый отчет	379 304	429 876
Возврат заказчикам	94 325	55 073
Профсоюзные взносы	46 713	42 879
Платежи по решению суда	40 000	0
Погашение займа	400 000	0
Членские, целевые взносы СРО	39 000	26 000
Ежемесячные взносы СРО	66 000	66 000
Пополнение лицевого счета электронной площадки	514 126	0
Расходы по электронной площадке	6 240	5 200
Банковские расходы	92 798	57 586
Страхование автомобиля	13 927	115 083
Погашение кредиторской задолженности	0	235 939

В отчетном периоде прекращение каких-либо видов деятельности в Обществе не осуществлялось, также не принимались решения о мероприятиях, направленных на прекращение деятельности.

Генеральный директор



Кузнецов В.В.

Главный бухгалтер



Лукьянова О.В.