

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года		поступило	Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация		выбыло объектов		начислено амортизации	переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация		первоначальная стоимость	накопленная амортизация		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
продуктивный скот	за 2024 г.	5206	188 117	(74 683)	68 139	(56 463)	30 105	(31 261)	-	-	199 793	(75 839)
	за 2023 г.	5216	180 674	(62 372)	49 293	(41 850)	19 770	(32 081)	-	-	188 117	(74 683)
многолетние насаждения	за 2024 г.	5207	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2023 г.	5217	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
из них: виноградники	за 2024 г.	5207.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2023 г.	5217.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
другие виды основных средств	за 2024 г.	5209	8 417	-	-	(200)	-	-	-	-	8 217	-
	за 2023 г.	5219	8 417	-	-	-	-	-	-	-	8 417	-
из них:	за 2024 г.	5209.1	8 417	-	-	(200)	-	-	-	-	8 217	-
	за 2023 г.	5219.1	8 417	-	-	-	-	-	-	-	8 417	-
земельные участки и объекты природопользования	за 2024 г.	5209.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2023 г.	5219.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
капитальные вложения на коренное улучшение земель	за 2024 г.	5220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2023 г.	5230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Учено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего												

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
1	2	3	4	5	6	7	8
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации основных средств - всего	за 2024 г.	5240	51 657	131 594	(26 330)	(152 006)	4 915
	за 2023 г.	5250	1 332	250 561	(45 482)	(154 754)	51 657
<i>в том числе:</i>							
здания, сооружения и передаточные устройства	за 2024 г.	5241	35352	17 122	(9 235)	(38 324)	4 915
	за 2023 г.	5251	1332	61 057	(7 843)	(19 194)	35 352
машины и оборудование	за 2024 г.	5242	16305	35 403	(15 238)	(36 470)	-
	за 2023 г.	5252	-	134 681	(35 608)	(82 768)	16 305
транспортные средства	за 2024 г.	5243	-	10 930	(1 857)	(9 073)	-
	за 2023 г.	5253	-	5 530	(2 031)	(3 499)	-
продуктивный и рабочий скот	за 2024 г.	5244	-	68 139	-	(68 139)	-
	за 2023 г.	5254	-	49 293	-	(49 293)	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Коды	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	4 863
<i>в том числе:</i>			
Зерновая площадка, КЗС, с.Елань S=2500кв.м; I=100м; b=25м.	5261	-	3 979
Ангар (бескаркасное арочное здание 14*50*5,6 м, с.Елань)	5262	-	884
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего	5270	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Коды	На 31.12.2024	На 31.12.2023	На 31.12.2022
1	2	3	4	5
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	650	1 750	1 100
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	67 630	65 185	65 185
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог ПАО Сбербанк)	5286	295 058	282 773	282 773

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31.12.2024	На 31.12.2023	На 31.12.2022
1	2	3	4	5
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в кратко- срочную задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					в результате хозяйствен- ных операций (сумма долга по сделке опера- ции)	причитаю- щиеся проценты, штрафы и иные начис- ления	погашение	списание на финансовый резуль- тат	восстанов- ление резерва			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за 2024 г.	5501	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2023 г.	5521	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: расчеты с покупателями и заказчиками	за 2024 г.	5502	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2023 г.	5522	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
авансы выданные	за 2024 г.	5503	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2023 г.	5523	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочие	за 2024 г.	5504	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2023 г.	5524	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 2024 г.	5510	76 627	-	30 417	-	(60 251)	-	-	-	46 793	-
	за 2023 г.	5530	179 720	-	73 798	-	(176 891)	-	-	-	76 627	-
в том числе: расчеты с покупателями и заказчиками	за 2024 г.	5511	69 128	-	4 371	-	(53 789)	-	-	-	19 710	-
	за 2023 г.	5531	27 325	-	66 956	-	(25 153)	-	-	-	69 128	-
авансы выданные	за 2024 г.	5512	5 719	-	24 452	-	(5 608)	-	-	-	24 563	-
	за 2023 г.	5532	150 412	-	5 598	-	(150 291)	-	-	-	5 719	-
прочие	за 2024 г.	5513	1 780	-	1 594	-	(854)	-	-	-	2 520	-
	за 2023 г.	5533	1 983	-	1 244	-	(1 447)	-	-	-	1 780	-
Итого	за 2024 г.	5500	76 627	-	30 417	-	(60 251)	-	-	X	46 793	-
	за 2023 г.	5520	179 720	-	73 798	-	(176 891)	-	-	X	76 627	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Коды	На 31.12.2024		На 31.12.2023		На 31.12.2022	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
долгосрочная	5541	-	-	-	-	-	-
краткосрочная	5542	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Период	Коды	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в кратко- срочную задолженность	
				в результате хозяйствен- ных операций (сумма долга по сделке, опера- ции)*****	причитаю- щиеся проценты, штрафы и иные начисле- ния*****	погашение	списание на финансовый резуль- тат*****		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	за 2024 г.	5551	94 566	27 927	270	(9 915)	-	(1 940)	110 908
	за 2023 г.	5571	63 912	118 433	271	(46 174)	-	(41 876)	94 566
в том числе:	за 2024 г.	5552	-	-	-	-	-	-	-
кредиты	за 2023 г.	5572	-	-	-	-	-	-	-
займы	за 2024 г.	5553	2 500	-	270	(774)	-	-	1 996
	за 2023 г.	5573	14 278	2 500	271	(14 549)	-	-	2 500
обязательства по аренде/лизингу	за 2024 г.	5554	92 066	27 927	-	(9 141)	-	(1 940)	108 912
	за 2023 г.	5574	49 634	115 933	-	(31 625)	-	(41 876)	92 066
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	за 2024 г.	5560	207 679	436 870	8 752	(344 758)	-	1 940	310 483
	за 2023 г.	5580	335 914	119 982	6 280	(296 373)	-	41 876	207 679
в том числе:	за 2024 г.	5561	41 610	33 930	-	(31 642)	-	-	43 898
расчеты с поставщиками и заказчиками	за 2023 г.	5581	12 645	35 946	-	(6 981)	-	-	41 610
авансы полученные	за 2024 г.	5562	-	115 287	-	-	-	-	115 287
	за 2023 г.	5582	18	-	-	(18)	-	-	-
расчеты по налогам и сборам	за 2024 г.	5563	8 629	850	-	(5 477)	-	-	4 002
	за 2023 г.	5583	12 519	2 116	5	(6 011)	-	-	8 629
кредиты	за 2024 г.	5564	80 880	259 126	8 752	(208 471)	-	-	140 287
	за 2023 г.	5584	192 853	81 485	6 125	(199 583)	-	-	80 880
займы	за 2024 г.	5565	30 136	-	-	(30 136)	-	-	-
	за 2023 г.	5585	93 736	-	-	(63 600)	-	-	30 136
прочие	за 2024 г.	5566	46 424	27 677	-	(69 032)	-	1 940	7 009
	за 2023 г.	5586	24 143	435	150	(20 180)	-	41 876	46 424
Итого	за 2024 г.	5550	302 245	464 797	9 022	(354 673)	-	X	421 391
	за 2023 г.	5570	399 826	238 415	6 551	(342 547)	-	X	302 245

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Коды	На 31.12.2024	На 31.12.2023	На 31.12.2022
1	2	3	4	5
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
долгосрочная	5591	-	-	-
из нее:				
по кредитам	5592	-	-	-
займам	5593	-	-	-
в том числе:				
краткосрочная	5594	-	-	-
из нее:				
по кредитам	5595	-	-	-
займам	5596	-	-	-

6. Затраты на производство (расходы по обычным видам деятельности)

Наименование показателя	Коды	За 2024 г.	За 2023 г.
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
Материальные затраты	5610	271 326	272 405
Затраты на оплату труда	5620	114 837	105 773
Отчисления на социальные нужды	5630	27 055	24 772
Амортизация	5640	89 863	82 046
Прочие затраты	5650	42 075	36 648
Итого по элементам затрат	5660	545 156	521 644
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):			
незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
(прирост [-])			
незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	5 822	17 466
(уменьшение [+])			
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	550 978	539 110

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Коды	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>
Оценочные обязательства - всего	5700	5 629	9 626	(9 527)	(69)	5 659
<i>в том числе:</i>						
Резерв на предстоящие отпуска	5701	5 629	9 626	(9 527)	(69)	5 659

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Коды	На 31.12.2024	На 31.12.2023	На 31.12.2022
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
объекты основных средств	5801	-	-	-
ценные бумаги и иные финансовые вложения	5802	-	-	-
из них: векселя	5802.1	-	-	-
прочее	5803	-	-	-
Выданные - всего	5810	533 058	850 773	775 773
в том числе:				
объекты основных средств	5811	295 058	282 773	282 773
из них: переданные в залог	5811.1	295 058	282 773	282 773
ценные бумаги и иные финансовые вложения	5812	-	-	-
из них: переданные в залог	5812.1	-	-	-
прочее	5813	238 000	568 000	493 000
из них: Договор поручительства ПАО Сбербанк	5813.1	238 000	568 000	493 000

9. Государственная помощь

Наименование показателя <i>1</i>	Коды <i>2</i>	За 2024 г. <i>3</i>	За 2023 г. <i>4</i>
Получено бюджетных средств - всего	5900	52 205	89 933
в том числе:			
на компенсацию текущих расходов (стр.5901.1+ 5901.2+ 5901.3+)	5901	46 596	61 658
из них:			
на растениеводство	5901.1	11 747	23 608
на животноводство	5901.2	34 604	37 858
на прочие цели	5901.3	245	192
на компенсацию убытков по чрезвычайным ситуациям (стихийные бедствия, пожары, наводнения, эпидемии)	5901.4	-	-
на капитальные вложения во внеоборотные активы (стр.5905.1+ 5905.2+ 5905.3+ 5905.4)	5905	5 609	28 275
в том числе:			
на капитальные вложения в коренное улучшение земель	5905.1	-	-
на строительство, реконструкцию, модернизацию производственных объектов (включая приобретение оборудования и строительно-монтажные работы)	5905.2	-	-
на закупку сельскохозяйственной техники	5905.3	5 609	28 275
на прочие цели	5905.4	-	-
из них: строительство объектов социальной сферы	5905.5	-	-
<i>СПРАВОЧНО: из строки 5905 - сумма государственной помощи, не включенная в доходы отчетного периода</i>	5905.6	448	24 117

Наименование показателя <i>1</i>	Период <i>2</i>	Коды <i>3</i>	На начало года <i>4</i>	Получено за год <i>5</i>	Возвращено за год <i>6</i>	На конец года <i>7</i>
Бюджетные кредиты - всего	за 2024 г.	5910	-	-	-	-
	за 2023 г.	5920	-	-	-	-

Руководитель

17 марта 2025 года

_____ (подпись)

Женин Михаил Николаевич

_____ (расшифровка подписи)

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2024 год

1. Общие сведения

Полное фирменное наименование – Общество с ограниченной ответственностью «Агрофирма «Восточная».

Краткое наименование – ООО Агрофирма «Восточная».

Форма собственности – ООО, частная.

Юридический адрес Общества – Российская Федерация, 623875, Свердловская область, Байкаловский район, с. Елань, ул. Первомайская, дом 12.

Фактический адрес: Российская Федерация, 623875, Свердловская область, Байкаловский район, с. Елань, ул. Первомайская, дом 12.

23 июня 2008 г. Протоколом № 4 Общего собрания участников ООО «Аграрная группа «Урал» было создано ООО Агрофирма «Восточная», зарегистрированное Межрайонной инспекцией ФНС №8 по Свердловской области (Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серии 66 №006265611 от 23 июля 2008 г.).

Основной государственный регистрационный номер ООО Агрофирма «Восточная» - ОГРН 1086611000596. ИНН 6611012530, КПП 661101001 (Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории РФ серии 02 №005411830 от 23 июля 2008 г.)

Устав зарегистрирован Инспекцией Федеральной налоговой службы по Верх-Исетскому району г. Екатеринбурга 11 августа 2021 г. за номером 2216600901031.

Изменения в Устав не вносились.

Обществом оформлены Лицензии на пользование недрами для целей геологического изучения и добычи подземных вод:

- СВЕ 08690 ВЭ, зарегистрировано 08 октября 2021 г.;

- СВЕ 08691 ВЭ, зарегистрировано 22 октября 2021г.;

- СВЕ 08692 ВЭ, зарегистрировано 22 октября 2021г.

Бухгалтерская отчетность сформирована Обществом исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Бухгалтерская отчетность подготовлена с соблюдением принципа непрерывности деятельности.

Общество применяет ФСБУ 27/2021 «Документы и документооборот в бухгалтерском учете» с 01.01.2022 г.

На основании решения внеочередного собрания участников Общества от 10.03.2022 г. назначен директором Общества Женин Михаил Николаевич сроком на 3 года.

На 31.12.2024 г. участниками Общества являются:

<i>Название участника</i>	<i>Доля участника в процентах от уставного капитала</i>	<i>Номинальная стоимость доли в тыс.руб.</i>
- с долей участия свыше 5%		
1. Рахманов С.А.	2,6	1 677
2. Титова Л.В.	14,8	9 546
3. Емельянов С.Г.	15,8	10 191
4. Филин А.В.	16,8	10 836
- бенефициарный владелец с долей участия свыше 20%		
1. Конозаков В.М.	50	32 250
Итого:	100	64 500

Органами управления Общества являются:

- Общее собрание участников;
- Директор.

Высшим органом управления Общества является Общее собрание участников. Директор является единоличным исполнительным органом Общества.

Ответственным за систему внутреннего контроля является директор Общества.

Система внутреннего контроля включает в себя следующие процедуры:

- Обеспечение согласованной и четкой работы внутренних подразделений;
- Соблюдение требований нормативно-правовых актов РФ при осуществлении деятельности Общества;
- Контроль за наличием всех надлежаще оформленных первичных документов, подтверждающих совершение хозяйственных операций;
- Контроль за соответствием данных регистров бухгалтерского учета фактам хозяйственной жизни;
- Контроль за соблюдением сроков, надежности, раскрытия предоставляемой бухгалтерской отчетности;
- Контроль операций с контрагентами, проверка корректности составления договоров и соблюдение сроков исполнения обязательств по договорам;
- Соблюдение требований законодательства и принципа должной осмотрительности при выборе контрагентов;
- Своевременное проведение инвентаризации в порядке, предусмотренном Методическими указаниями по инвентаризации имущества и финансовых обязательств (Приказ Минфина №49 от 13.06.1995г.);
- Соблюдение принципа разумности и эффективности при использовании активов.

2. Характеристика Общества с ограниченной ответственностью «Агрофирма «Восточная»

Производственно-финансовая деятельность осуществлялась Обществом на протяжении всего периода 2024 года была направлена на получение доходов в отчетном и последующих периодах.

Общество не имеет никаких планов прекращения производства какой-либо продукции, а также не имеет других планов или намерений, которые могут привести к возникновению избыточного количества или устареванию материально-производственных запасов.

Среднесписочная численность ООО Агрофирма «Восточная» по состоянию на 31.12.2024 г. составляет 199 человек.

Списочная численность работников на 31.12.2024 г. составляет 197 человек.

В 2024 г. Общество осуществляло следующие виды деятельности:

- ✓ Выращивание и реализация зерновых культур

В 2024 году посеянная площадь земель составила 10135 га земель, такими культурами как: ячмень, пшеница, овес, горох, рапс, многолетние травы.

Так же Общество осуществляет заготовку сочных кормов для скота (силос, сенаж, силаж), сена и соломы. Заготавливает семена для собственного высева и реализации на сторону.

Произведенное зерно в большей части направляется на реализацию, основным покупателем является АО «Ирбитский ККЗ». Остальная часть направляется на корм скоту.

- ✓ Производство и реализация молока

За 2024 год надой Общества составил 9155 тонн молока. Произведенное молоко направляется на реализацию и выпойку телятам. Основными покупателями являются АО «Эйч энд Эн», АО «Ирбитский молочный завод».

- ✓ Выращивание и реализация КРС

Общество выращивает дойное стадо самостоятельно.

Реализация КРС производится только в случаях выбраковки скота по показаниям ветеринарного врача.

- ✓ Реализация товаров, работ, услуг

В 2024 году Общество оказывало услуги по осеменению скота населению, транспортные услуги и др.

ООО Агрофирма «Восточная» самостоятельно определяет и планирует свою деятельность, структуру и объёмы производства, исходя из спроса на продукцию (работы, услуги) и наличия материальных, финансовых и людских ресурсов.

Общество может на добровольных началах заключать договоры с организациями на продажу производимой продукции, а также реализовывать её по собственному усмотрению.

Цены на производимую продукцию, реализуемую Обществом, устанавливаются по договорённости сторон или самостоятельно директором.

Затраты на приобретение и потребление электрической энергии на цели производства продукции (выполнения работ, оказания услуг) составляют 13436 тыс.руб. По сравнению с 2023 г. (10652 тыс.руб.) прослеживается рост затрат на электроэнергию. Данный факт обусловлен ростом цены квт на 3,9 % (цена 2023 года 7,54 руб./квт, цена 2024 г 7,82 руб./квт), а также рост потребления э/энергии на 313 тыс.квт - введение микроклимата в корпусе доильный зал Палецкова.

Обществом обозначены следующие риски хозяйственной деятельности:

- Природно-климатические риски хозяйственной деятельности, которые выражаются в том, что большая часть территории России находится в зоне рискованного земледелия.

Климат района расположения ООО Агрофирма «Восточная» резко континентальный. Зима холодная и продолжительная, лето сравнительно тёплое и короткое.

Учитывая короткий вегетационный период, лучше в данной зоне возделывать культуры ранних и среднеранних сортов. Общество придерживается данной позиции для получения более высокой урожайности продукции.

Так же климатические условия влияют на заготовку сочных кормов для скота. Чем выше качество кормов, тем выше показатель молочной продуктивности, и наоборот. Что напрямую влияет на прибыль Общества.

- Ценовой риск, связанный с определением цены на реализуемую предприятием продукцию и услуги, а также риск в определении цены на необходимые средства производства, используемое сырьё, материалы, топливо, энергию, рабочую силу и капитал (в виде процентных ставок по кредитам), вследствие чего предприятию грозит потеря прибыли.

- Увеличение закупочной цены товара, приобретаемого для дальнейшей перепродажи на сторону.

- Нестабильность цен на производимую сельскохозяйственную продукцию. Риски ограничения роста цен на сельскохозяйственную продукцию, которые усиливаются поставкой на рынок более дешевой импортной продукции. Ухудшение соотношения спроса и предложения и связанное с этим неблагоприятное для Общества изменение рыночных цен и усиление конкурентной борьбы.

- В настоящий момент в связи с введением санкций в отношении Российской Федерации; введением моратория на поставку запасных частей и технического обслуживания импортного производства; существенным ростом курса валюты; существенным ростом ключевой ставки руководство Общества оценивает возможное влияние последствий данных фактов и предпринимает действия по продолжению деятельности компании. Общество не имеет внешних обязательств и способно продолжать осуществлять свою деятельность в обозримом будущем.

В 2024 году экологическую деятельность ООО Агрофирма «Восточная» вела по следующим направлениям:

- проведение анализа воздуха на границе СЗЗ производственных площадок и жилой застройки;

- разработка проекта по санитарно-защитной зоне молочно-товарных ферм.

3. Основные показатели работы Общества в 2024 г.

В нижеприведенных таблицах представлены основные показатели работы Общества в отчетном периоде

Таблица 1. Основные показатели деятельности Общества в 2024г. по сравнению с 2023 г.

Наименование показателя	2024 г.	2023 г.
Объем продаж, тонн - молоко	8 583	8 961
Объем продаж, тонн - мясо КРС	260	215
Объем продаж, тонн - зерно	17 212	17 518
Выручка, тыс.руб. (без НДС)	561 079	553 567
Средняя цена, руб. - молоко	36,61	31,11
Средняя цена, руб. - мясо КРС	79,88	74,60
Средняя цена, руб. - зерно	12,35	13,23
Себестоимость реализованной продукции, тыс.руб.	516 105	507 440
Общехозяйственные расходы, тыс.руб.	34 873	31 670
Коммерческие расходы, тыс.руб.	-	-
Прибыль до н/обложения, тыс.руб.	50 339	63 313
Налог на прибыль, тыс.руб.	1 353	787
Чистая прибыль, тыс.руб.	48 986	62 526

В 2024 г. отмечается рост доходов Общества по сравнению с 2023г. на 1,4 % или 7512 тыс. руб. Рост доходов обусловлено следующими факторами:

- изменение в ценообразовании привело к росту доходов на 33405 тыс. руб. В том числе рост цен на молоко привело к росту дохода на 47202 тыс. руб., рост цен на КРС - к росту дохода на 1372 тыс. руб., снижение цен на зерно уменьшило доходность на 15169 тыс. руб.

- изменение объемов реализации привело к снижению доходов на 25893 тыс. руб. В том числе снижение объемов реализации молока привело к снижению дохода на 11786 тыс. руб., рост объемов реализации КРС повысило доход на 3347 тыс. руб., снижение объемов реализации зерна снизило доходы на 4110 тыс. руб. Реализация прочей продукции и услуг снизила доходы на 13343 тыс. руб. (продажа силоса и сенажа в 2024 году снизилась по сравнению с 2023 годом на 4385 тонн (-4452 тыс. руб), в 2024 году не занимались выращиванием льна (-8705 тыс. руб).

Таблица 2. Реализация произведенной продукции, товаров, работ, услуг в 2024 г.

Наименование показателя	Выручка, тыс. руб. (без НДС)	Себестоимость, тыс. руб.
Животноводство	335 014	314 964
Растениеводство	223 901	199 596
Товары	895	883
Работы, услуги	1 269	662
Итого	561 079	516 105

Доходы от реализации всего

561 079 тыс. руб.

Доходы от реализации сельскохозяйственной продукции

558 915 тыс. руб.

Доходы от реализации по прочей деятельности

2 164 тыс. руб.

Доля доходов от реализации сельскохозяйственной продукции 99,61 %

Таблица 3. Расшифровка прочих доходов и расходов, тыс.руб.

Наименование показателя	2024 г.	2023 г.
Прочие доходы		
Выручка от реализации ОС, ТМЦ, ЦБ (без НДС)	-	1200
Субсидия на производство животноводческой продукции	34604	37858
Субсидия на приобретение сельскохозяйственной техники	10644	7960
Оценочные обязательства по предстоящим отпускам	69	818
Финансирование мер по сокращению травматизма	-	285
Субсидия на поддержку элитного семеноводства	1673	4132
Субсидия на страхование урожая	104	-
Субсидия на оказание несвязанной поддержки в растениеводстве	3770	2956
Прочие доходы	154	16
Субсидия на возмещение части затрат по реализации зерна	6200	16520
Проценты за пользование чужими денежными средствами	171	-
Субсидия на выдачу денежных призов работникам с/х	245	192
Доходы в виде бонуса от поставщика (удобрения)	-	232
Излишки, выявленные в результате реализации (рапс)	1852	-
Доходы, связанные с оприходованием материалов от разбора ОС	-	138
Возмещение расходов	-	14
Курсовые разницы	-	1
Итого	59486	72322
Прочие расходы		
Материальная помощь	371	237

Благотворительность	29	14
Услуги банка	583	914
Пени, штрафы	-	153
Списание ОС, ТМЦ	267	1710
Прочие расходы	167	626
Расходы по реализации ОС	710	-
Списание выделенного НДС	82	90
Госпошлина за регистрационные действия	344	1124
Восстановление НДС	3	3
Возмещение расходов	56	59
Медицинское страхование по условиям кредита	189	494
Страхование имущества по условиям кредита	343	275
Праздники, подарки	355	334
Питание работников в период полевых работ	379	323
Выдача денежных призов к дню работников с/х (субсидирование)	295	258
Оценочные обязательства по оплате труда	-	108
Курсовые разницы	-	13
Итого	4173	6 735

4. Учетная политика Общества и расшифровка показателей бухгалтерской отчетности

Учетной политикой Общества на 2024 год была предусмотрена методология ведения бухгалтерского и налогового учета в соответствии с установленными нормативными документами Российского законодательства, регламентирующего бухгалтерский и налоговый учет.

Дата получения дохода определяется по методу начисления: доходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав.

Бухгалтерский учет ведется на основе журнально-ордерной системы счетоводства с применением электронных вычислительных средств (Программа 1С Предприятие).

Ведение бухгалтерского учета и хранение документов бухгалтерского учета Общества возлагаются на главного бухгалтера.

4.1. Основные средства. Учет арендованных основных средств. Капитальные вложения.

Учет основных средств ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020 «Основные средства» на балансовом счете 01 «Основные средства».

Первоначальной стоимостью основных средств, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат на приобретение, сооружение и изготовление. К амортизируемым объектам основных средств относятся объекты стоимостью свыше 100000 руб. за единицу.

Основные средства, которые подлежат учету в составе основных средств вне зависимости от стоимости их приобретения:

- поддержанные основные средства, приобретенные за плату, полученные безвозмездно;
- основные средства, которые подлежат постановке на учет в государственных органах;
- основные средства, приобретенные по выкупной стоимости лизинга.

Согласно п. 11 ФСБУ 6/2020 Организация выделяет следующие группы основных средств:

- Здания;
- Сооружения;
- Машины и оборудование;
- Транспортные средства;
- Продуктивный и племенной скот;
- Рабочий скот;
- Производственный и хозяйственный инвентарь;
- Затраты на капитальный ремонт основных средств;
- Арендованные ОС;

- Земельные участки.

Объекты основных средств по всем группам оцениваются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости.

Затраты на проведение работ по текущему и профилактическому ремонту производственных основных средств включаются в себестоимость продукции по соответствующим элементам затрат.

Изменение первоначальной стоимости основных средств, по которой они приняты к бухгалтерскому учету, допускается в случаях достройки, реконструкции, модернизации, капитального ремонта, частичной ликвидации.

В случаях улучшения (повышения) первоначально принятых нормативных показателей функционирования объекта основных средств в результате проведенной реконструкции или модернизации организацией пересматривается срок полезного использования по этому объекту на основании Приказа директора.

Выбытие животных из основного стада формируется по остаточной стоимости текущего периода.

Начисление амортизационных отчислений на полное восстановление основных средств ведется на балансовом счете 02 «Износ основных средств» линейным способом и ежемесячно включается в состав затрат. Организация начинает и прекращает начисление амортизации объекта основных средств с 1-го числа месяца, следующего за месяцем признания или списания объекта основных средств соответственно.

Амортизация не начисляется на следующие объекты основных средств:

- земельные участки.

Первоначальная стоимость основных средств общества, находящихся на балансе ООО Агрофирма «Восточная» на 01.01.2024 г. составляла 912 616 тыс. руб., остаточная стоимость 491 773 тыс. руб.

На конец года первоначальная стоимость основных средств общества, находящихся на балансе ООО Агрофирма «Восточная» составляет 1 006 904 тыс.руб., остаточная стоимость 526 755 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2024 г. сумма начисленной амортизации 480 149 тыс.руб., а в течение 2024 года начислено амортизации 89 863 тыс.руб.

Переоценка основных средств не проводилась.

При проверке ОС на обесценение признаки обесценения не выявлены, а именно отсутствует резкое снижение рыночной стоимости, существенный износ, порча объекта или простой.

Капитальные вложения признаются в бухгалтерском учете в сумме фактических затрат на приобретение, создание, улучшение и (или) восстановление объектов основных средств.

Незавершенные капитальные вложения на 31.12.2024 г. составили 4 915 тыс.руб.

При учете основных средств в части лизинга Общество применяет ФСБУ 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды".

Ставка дисконтирования, для принятия объектов основных средств в аренду - процентная ставка, по которой организация привлекает заемные средства, на срок, сопоставимый со сроком аренды.

В 2024 году отражено Право пользования активом по договорам аренды/лизинга:

Группа учета ОС	Сумма ППА на 01.01.2024 г., тыс.руб.	Принято ППА, тыс.руб.	Выбыло ППА (выкуп), тыс.руб.	Сумма ППА на 31.12.2024 г., тыс.руб.
Арендованные ОС	713	-	-	713
Здания в лизинге	12 788	17 821	17 821	12 788
Машины и оборудование производственное в лизинге	110 064	26 242	12 736	123 570
Транспортные средства в лизинге	15 758	2 104	3 303	14 560
Итого	139 324	46 167	33 860	151 631

Процентный расход по аренде/лизингу за 2024 год в учете признан на сумму 12 093 тыс.руб.

Амортизация прав пользования арендованным имуществом начисляется линейным способом.

Учет арендованных основных средств.

Организация не применяет ФСБУ 25/2018 к договорам аренды, по которым одновременно выполняются следующие условия:

- не предусмотрен переход права собственности на арендованное имущество к компании или его выкуп на льготных условиях;
- компания не намерена сдавать арендованное имущество в субаренду;
- срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды или рыночная стоимость предмета аренды без учета износа не превышает 300 000 руб. (Основание: пункты 11, 12 ФСБУ 25/2018)

Арендные платежи отражаются в составе себестоимости или прочих расходов в зависимости от функций арендованного объекта.

По состоянию на 31.12.2024 года получено имущество по договорам аренды стоимостью 67 630 тыс.руб. и отражено на забалансовом счете 001 «Арендованные основные средства»:

- Земельные участки – 62 882 тыс.руб.;

Арендодателем земельных участков выступают местные и региональные органы власти. К аренде земельных участков, Арендодателем которой выступают органы власти, не применяется ФСБУ 25/2018 если условиями договора, а также расчетом определено, что арендная плата рассчитывается исходя из кадастровой стоимости, каких-либо показателей-коэффициентов и/или назначена на конкурсных условиях. Такая аренда определяется как аренда на нерыночных условиях.

По договорам, заключенным с местными и региональными органами власти, арендную плату по мере начисления арендных платежей признавать расходами.

- Транспортные средства – 4 748 тыс.руб.

4.2. Запасы

В соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 "Запасы", утвержденным Приказом Минфина России от 15.11.2019 N 180н., к бухгалтерскому учету в качестве *Запасов* принимаются активы:

- используемые в качестве сырья, материалов и т.п. при производстве продукции, предназначенной для продажи (выполнения работ, оказания услуг);
- предназначенные для продажи;
- используемые для управленческих нужд организации.

На основании п. 8 ФСБУ 5/2019 для обеспечения контроля за сохранностью инструментов, инвентаря, спецодежды, спецоснастки, тары и т.д. стоимость таких материалов после их передачи в производство (эксплуатацию) принимается на забалансовый учет.

На основании п. 36, п. 39 ФСБУ 5/2019 при отпуске материалов в производство и ином выбытии их оценка производится организацией по средней себестоимости. Последняя определяется исходя из средней за период фактической себестоимости (взвешенная оценка), в расчет которой включаются количество и стоимость материалов на начало периода и все поступления за период. В качестве расчетного периода установлен месяц.

Оценка материально - производственных запасов по средней себестоимости производится в разрезе складов, по каждой группе (виду) запасов путем деления общей себестоимости группы (вида) запасов на их количество, складывающихся соответственно из себестоимости и количества остатка на начало месяца и поступивших запасов в течение данного месяца.

В животноводстве формируется себестоимость молока в размере фактических затрат за период по сортам. Распределение молока на сорт Экстра, Высший сорт и Первый сорт производится на основании Актов приемки молока с учетом основных показателей (кислотность, группа степени чистоты, классность по бактериальным обсеменениям и др.). Несортовое молоко приходится на основании Актов оприходования несортового молока.

Согласно п. 65.1 «Методических рекомендаций по бухгалтерскому учету затрат на производство и калькулированию себестоимости продукции (работ, услуг) в сельскохозяйственных организациях» в молочном скотоводстве себестоимость молока и приплода исчисляется следующим образом:

- из общей суммы затрат на содержание основного молочного стада исключается стоимость побочной продукции (навоза), исходя из фактических затрат по его заготовке. Из оставшейся суммы затрат 90% относится на молоко и 10% - на приплод, с учетом фактической его живой массы при рождении.

Затраты на навоз (экскременты) определяют, исходя из нормативных (расчетных) затрат на его уборку в конкретных условия.

Учет животных на выращивании и откорме ведется по местам содержания животных, по видам, возрастным группам, полу и т.д., установленным для учета затрат на выращивание и откорм животных.

Оценка *животных на выращивании и откорме* производится по средней себестоимости в разрезе складов, по каждой группе (виду) запасов путем деления общей себестоимости группы (вида) запасов на их количество, складывающихся соответственно из себестоимости и количества остатка на начало месяца и поступивших запасов в течение данного месяца.

При реализации животных учитывается следующее:

- при выбытии животных на выращивании (молодняк, нетель) их оценка производится по средней себестоимости текущего периода по каждой возрастной группе и местам содержания.

По состоянию на 31.12.2024 г. готовая продукция занимают основную долю в составе материально-производственных запасов.

Готовая продукция является частью запасов, предназначенных для продажи (конечный результат производственного цикла, активы, законченные обработкой (комплектацией), технические и качественные характеристики которых соответствуют условиям договора или требованиям иных документов, в случаях, установленных законодательством).

Согласно п. п. 23, 24 ФСБУ 5/2019 готовая продукция оценивается по фактическим затратам на ее изготовление. Счет 40 "Выпуск продукции (работ, услуг)" не используется.

Оценка готовой продукции производится по средней себестоимости в разрезе складов, по каждой группе (виду) запасов путем деления общей себестоимости группы (вида) запасов на их количество, складывающихся соответственно из себестоимости и количества остатка на начало месяца и поступивших запасов в течение данного месяца.

В составе готовой продукции на конец года преимущественно осталась продукция для корма скоту, а также будет произведен перевод части зерновых после обработки и анализа в семена для высева в 2025 г.

Товары являются частью запасов, приобретенных или полученных от других юридических или физических лиц и предназначенные для продажи. Учет товаров, приобретенных для продажи, ведется на балансовом счете 41 «Товары» по покупной стоимости. Расходы по заготовке и доставке товаров учитываются в составе покупной стоимости товаров.

Незавершенное производство отражается в бухгалтерском балансе по фактически произведенным затратам.

Объекты учета затрат по выполняемым сельскохозяйственным работам выделяются в том случае, когда затраты на выполнение этих работ не могут быть сразу отнесены на ту или иную культуру отчетного года. Это относится к затратам под урожай будущих лет, т.е. к незавершенному производству растениеводства. Все затраты по незавершенному производству в первый год учитывают по тем же статьям, что и затраты под урожай текущего года.

При выращивании многолетних трав размер незавершенного производства определяется так:

- при выращивании двухлетних трав на затраты текущего года списывают ежегодно 50 процентов их величины;

- при выращивании трехлетних трав на продукцию первого года списывают 33 процента затрат, второго года – 34 процента и третьего – 33 процента.

По многолетним травам затраты, относящиеся к полученной продукции, включают часть затрат прошлых лет и всю сумму затрат текущего года, что в совокупности и составляет себестоимость произведенной продукции.

Затраты, которые в момент их возникновения не могут быть отнесены на соответствующие культуры, распределяются пропорционально посевным площадям культур.

Затраты на сушку и сортировку зерна, которые в момент их возникновения не могут быть отнесены на соответствующие культуры, распределяются пропорционально плановому сбору урожая в начале сезонных работ и фактическому сбору в период сезонных работ, учитывая культуру и подразделение накопления затрат.

Незавершенное производство оценивается по фактической себестоимости (п. п. 24, 27 ФСБУ 5/2019).

Затраты на производство продукции животноводства осуществляются в течение года более равномерно. Все затраты отчетного года в животноводстве включаются в состав себестоимости продукции текущего года. В качестве объектов учета затрат в животноводстве выделяются по молочному стаду крупного рогатого скота – основное стадо, животные на выращивании и откорме.

Затраты по незавершенному производству на 31.12.2024 г. составляют 74 819 тыс. руб. Основную долю в незавершенном производстве занимают затраты по выполняемым сельскохозяйственным работам в растениеводстве.

По состоянию на 31.12.2024 г. в состав *сырья и материалов для производства входят*: запасные части для техники и производственного оборудования, корма для животных, удобрения и пестициды для протравливания, семена, корма и другие ценности. Основную долю в данной группе сырья и материалов занимают семена для посевной кампании 2025 года.

4.3. Финансовые вложения

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету в сумме фактических затрат на их приобретение. Учет и списание финансовых вложений в бухгалтерском и налоговом учете осуществляется по стоимости каждой единицы.

Финансовые вложения по состоянию на 31.12.2024 г. отсутствуют.

4.4. Дебиторская задолженность

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками).

Информация по наличию и движению дебиторской задолженности приведена в разделе 5.1 «Наличие и движение дебиторской задолженности» табличной части пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах».

По состоянию на 31.12.2024 г. дебиторская задолженность составила 46 793 тыс. руб.

Основным дебитором Общества является АО "Эйч энд Эн" по договору поставки молока. Текущая задолженность по состоянию на 31.12.2024 г. составила 42 567 тыс.руб.

Основанием для создания резерва по сомнительным долгам являются результаты инвентаризации дебиторской задолженности на последний день отчетного периода. По результатам проведенной инвентаризации расчетов сомнительных долгов не выявлено. Приказ директора Общества на создание резерва по сомнительным долгам в 2024 году не оформлялся.

4.5. Денежные средства и их эквиваленты

Состав денежных средств и эквивалентов денежных средств:
денежные средства (стр. 1250), в том числе:

- Средства в кассе 141 тыс. руб.
- Средства на расчетных счетах 757 тыс. руб.
- Средства на депозите 135 400 тыс. руб.

4.6. Капитал и резервы

По состоянию на 31.12.2024 г. уставный капитал Общества полностью оплачен и составляет 64 500 тыс. руб.

Добавочный капитал создан путем вклада в имущество участником Общества в 2018 году в размере 110 700 тыс.руб. В 2023 году внеочередным собранием участников Общества вынесено решение о возврате вклада в имущество. В течении 2024 года выплачено вклада в сумме 89 864 тыс.руб., в том числе удержан НДФЛ 13 380 тыс.руб.

По состоянию на 31.12.2024 года Добавочный капитал составляет 14 689 тыс. рублей.

4.7. Займы, кредиты полученные

По строке «Заемные средства» раздела IV. «Долгосрочные обязательства» на 31.12.2024 г. показана общая сумма задолженности 1 996 тыс. руб.

Кредитор/договор	Ставка, %	Остаток задолженности по договору, тыс.руб.	Дата погашения
<i>ООО «Луч-Тур»</i>			
Договор № 3 от 30.11.2023 г.	12,0	1 996	14.01.2029 г.
	Итого	1 996	

По строке «Заемные средства» раздела V. «Краткосрочные обязательства» на 31.12.2024 г. показана общая сумма задолженности 140 287 тыс. руб., включая начисленные проценты по кредитам и займам в сумме 287 тыс.руб.

Кредитор/договор	Ставка, %	Остаток задолженности по договору, тыс.руб.	Дата погашения
<i>ПАО «Сбербанк»</i>		<i>140 287</i>	
Договор N160C00W7BACPMMF от 26 апреля 2024 г.	12,5	70 143	25.04.2025 г.
Договор N160C00W7AACPMMF от 26 апреля 2024 г.	12,5	70 144	25.04.2025
	Итого:	140 287	

4.8. Прочие обязательства

Обществом по строке «Прочие обязательства» раздела IV. «Долгосрочные обязательства» отражены обязательства по аренде/лизингу.

Величина уплаченных лизинговых платежей по договорам лизинга за 2024 год составила 53 966 тыс.руб. с учетом НДС.

Процентный расход по аренде/лизингу за 2024 год в учете признан на сумму 12 093 тыс.руб.

Таблица 5. Обязательство по аренде по состоянию на 31.12.2024 года, тыс.руб.

№ п/п	Предмет Договора	Арендодатель/ Лизингодатель	Дата и номер договора	Сроки договора лизинга		Обязательств о по аренде/лизинг у на 31.12.2024 г.
				Дата начала	Дата окончания	
1	Жилой дом	Емельянов С.Г.	01.07.2013 г., б/н	01.07.2013	31.12.2026	365
2	Пневматическое высеивающее устройство PS 800 M1	ООО "Луч-Тур"	29.03.2023, № ВЛ - 174	10.04.2023	31.05.2026	690
3	Растворный узел для приготовления КАС NAGRO РУКАС 6	ООО "Луч-Тур"	21.10.2022, № ВЛ - 166	14.04.2023	31.05.2028	4 753
4	Автомобиль ГАЗ Соболь	ООО "Луч-Тур"	17.04.2023, № ВЛ - 179	12.05.2023	30.06.2026	844
5	Ангар 11,6*59,4 м.	ООО "Луч-Тур"	26.05.2023, № ВЛ - 180	31.07.2023	31.08.2028	2 763
6	Фреза вертикальная	ООО "Луч-Тур"	06.07.2023, № ВЛ - 184	09.08.2023	30.09.2026	1 820
7	Доильный зал Елочка	ООО "Луч-Тур"	01.02.2023, № ВЛ - 167	19.09.2023	31.10.2028	5 200
8	Система автоматической вентиляции	ООО "Луч-Тур"	12.10.2023, № ВЛ - 189	08.12.2023	31.01.2027	2 943
9	Доильно-молочный зал	ООО "Луч-Тур"	13.07.2023, № ВЛ - 186	27.12.2023	31.01.2030	20 369
10	Сеялка Citan 12001- С	АО "Росагролизинг"	04.03.2022, № 30227691	27.04.2022	01.04.2027	5 476
11	Пресс-подборщик рулонный	АО "Росагролизинг"	06.04.2022, № 33222122	08.04.2022	23.05.2027	1 982
12	Валкообразователь	АО "Росагролизинг"	03.06.2022, № 33222597	14.06.2022	23.06.2027	4 803
13	Культиватор сплошной	АО "Росагролизинг"	21.10.2022, № 302211952	09.11.2022	01.11.2026	1 245
14	Культиватор сплошной	АО "Росагролизинг"	27.10.2022, № 302212208	09.11.2022	01.11.2026	1 250
15	Опрыскиватель- разбрасыватель	АО "Росагролизинг"	12.12.2022, № 302213566	20.12.2022	01.12.2027	6 240

16	Самосвальный прицеп	АО "Росагролизинг"	20.12.2022, № 33225177	27.12.2022	23.12.2027	985
17	Самосвал КАМАЗ	АО "Росагролизинг"	20.12.2022, № 33225178	27.12.2022	23.12.2027	3 458
18	Самосвальный прицеп	АО "Росагролизинг"	20.12.2022, № 33225179	27.12.2022	23.12.2027	985
19	Самосвал КАМАЗ	АО "Росагролизинг"	20.12.2022, № 33225180	27.12.2022	23.12.2027	3 458
20	Агрегат гидрофицированный складывающийся универсальный	АО "Росагролизинг"	23.12.2022, № 332214052	19.01.2023	01.01.2026	494
21	Агрегат гидрофицированный складывающийся универсальный	АО "Росагролизинг"	23.12.2022, № 332214053	19.01.2023	01.01.2026	494
22	Газель бортовая фермер	АО "Росагролизинг"	19.12.2022, № 33225154	19.01.2023	23.01.2026	1 177
23	Смеситель-раздатчик кормов СРК -12В "ХОЗЯИН"	АО "Росагролизинг"	21.12.2022, № 302213945	22.02.2023	01.02.2028	1 852
24	Косилка-плющилка навесная роторная (320)	АО "Росагролизинг"	16.03.2023, № 33236255	31.03.2023	23.03.2026	1 136
25	Косилка-плющилка навесная роторная (870)	АО "Росагролизинг"	20.03.2023, № 33236307	31.03.2023	23.03.2028	4 326
26	Телескопический погрузчик DIECI AGRI PLUS 40.7	АО "Росагролизинг"	31.03.2023, № 33236902	24.04.2023	23.04.2028	8 553
27	Модульный зерноочиститель VibroMAX	АО "Росагролизинг"	30.06.2023, № 33238589	12.07.2023	23.07.2028	3 760
28	Весы автомобильные	АО "Росагролизинг"	01.06.2023, № 302317265	25.08.2023	01.01.2027	1 112
29	Весы автомобильные	АО "Росагролизинг"	01.06.2023, № 302317266	25.08.2023	01.01.2027	1 112
30	Плуг оборотный	АО "Росагролизинг"	11.09.2024, № 332413725	16.09.2024	23.09.2029	2 446
31	Газель бизнес, бортовая	АО "Росагролизинг"	11.09.2024, № 302434948	24.09.2024	01.10.2029	1 995
32	Установка для сжигания биологических отходов (крематор)	АО "Росагролизинг"	05.09.2024, № 332413676	22.10.2024	23.10.2027	906

33	Измельчитель-смеситель-раздатчик кормов ИСРК	АО "Росагролизинг"	26.07.2024, № 302432606	01.11.2024	01.11.2029	3 770
34	Агрегат дисковый	АО "Росагролизинг"	25.11.2024, № 302436966	10.12.2024	01.12.2029	2 783
35	Бетоносмеситель самоходный	ООО «РБ Лизинг»	22.07.2024, № 20070	22.07.2024	15.08.2029	3 365
Итого:						108 912

Задолженность по арендным платежам по состоянию на 31.12.2024 г. составляет 110 851 тыс.руб., в том числе сумма к оплате лизинговых/арендных платежей в течении 2025 года составляет 52 721 тыс.руб.

Проценты, начисленные на задолженность по арендным платежам по состоянию на 31.12.2024 г. составляют 26 947 тыс.руб.

4.9. Кредиторская задолженность

Кредиторская задолженность Общества по состоянию на 31.12.2024 г. составила 170 196 тыс. руб. (строка 1520 Бухгалтерского баланса), в том числе:

- Расчеты с поставщиками и подрядчиками 43 898 тыс. руб.
- Авансы полученные от покупателей 115 287 тыс. руб.
- Расчеты с персоналом по оплате труда 4 777 тыс. руб.
- Задолженность перед государственными внебюджетными фондами 2 266 тыс. руб.
- Задолженность по налогам и сборам 1 736 тыс. руб.
- Расчеты с прочими кредиторами 292 тыс. руб.
- Обязательство по аренде/лизингу 1 940 тыс.руб.

Налоги и сборы

➤ *Налог на добавленную стоимость*

Сумма НДС к уплате за 4 квартал 2024 г. составляет *73 тыс. руб.*

В 2024 году сумма НДС, подлежащая уплате в бюджет, составила *348 тыс. руб.*

Налог на прибыль

Общество является плательщиком налога на прибыль. С 1 января 2013 г. ставка налога на прибыль для сельскохозяйственных товаропроизводителей, отвечающих критериям, предусмотренным п. 2 ст. 346.2 НК РФ, связанная:

- с реализацией произведенной данными налогоплательщиками сельскохозяйственной продукции;
- а также с реализацией произведенной и переработанной данными налогоплательщиками собственной сельскохозяйственной продукции составляет 0% (основание п. 1.3 ст. 284 НК РФ), в связи с этим постоянные и временные разницы в соответствии с ПБУ 18/02 не формируются.

Для прочей деятельности ставка налога на прибыль составляет 20%, из которых:

3% зачисляется в федеральный бюджет;

17% зачисляется в областной бюджет.

Текущий налог с прибыли предприятия, рассчитанный согласно положениям ПБУ 18/02 – 1 353 тыс.руб., что соответствует сведениям декларации по налогу на прибыль за 2024 г. Временные разницы отсутствуют.

➤ Прочие налоги и сборы

- Налог на доходы физических лиц составил 27 910 тыс. руб.
- При расчете транспортного налога применяется гл. 28 НК РФ и Закон Свердловской области от 29.11.2002 г. № 43-ОЗ «Об установлении и введении в действие транспортного налога на территории Свердловской области» (с изменениями, внесенными Законами Свердловской области от 22.10.2003 № 25-ОЗ, от 25.11.2004 г. № 186-ОЗ, от 21.11.2005 № 104-ОЗ, от 21.07.2006 г. № 60-ОЗ, от 24.09.2007 г. № 86-ОЗ, от 17.10.2008 г. № 83-ОЗ). Не являются объектом налогообложения тракторы, самоходные комбайны всех марок, специальные автомашины (молоковозы, скотовозы, специальные машины для перевозки птицы, машины для перевозки и внесения минеральных удобрений, ветеринарной помощи, технического обслуживания), зарегистрированные на сельскохозяйственных товаропроизводителей и используемые при сельскохозяйственных работах для производства сельскохозяйственной продукции. Транспортный налог по транспортным средствам за 2024 год составил 98 тыс. руб.
- Водный налог:

Обществом получены Лицензии на пользование недрами. В связи с получением Лицензии Общество является плательщиком Водного налога по ставке 0%.
- Общество признается плательщиком земельного налога в отношении земельных участков сельскохозяйственного назначения, расположенных в пределах Краснополянского, Баженовского, Байкаловского сельских поселений. Ставка налога составляет 0,3 % кадастровой стоимости земельных участков. За 2024 год сумма земельного налога к уплате в бюджет составила 751 тыс. руб.
- Налог на имущество, начисленный в 2024 г. составил 20 тыс.руб., в части жилых домов, приобретенных для проживания сотрудников.
- Плата за загрязнение окружающей среды за 2024 год составила 40 тыс. руб.
- Страховые взносы на обязательное пенсионное и медицинское страхование; взносы в фонд социального страхования за 2024 год составили 27 360 тыс. руб.

4.10. Государственная помощь

Учет государственной помощи ведется в соответствии с ПБУ 13/2000 «Учет государственной помощи» (утв. Приказом Минфина России от 16.10.2000 N 92н).

Государственная помощь Обществу в 2024 году предоставлена в форме субсидий на поддержку животноводства, растениеводства, а также получены денежные средства из местного бюджета для выдачи денежных призов передовикам сельского хозяйства (работникам организации).

В 2024 году получена и использована следующая государственная поддержка:

Наименование	Сумма, тыс.руб.
Субсидия победителю трудового соревнования	245
Субсидии на животноводческую продукцию	34 604
Субсидия на реализованное зерно	6 200
Субсидии на приобретение элитных семян	1 673
Субсидия на несвязанную поддержку в растениеводстве	3 770
Техническая субсидия	5 609
Субсидия на страхование урожая	104
Итого	52 205

Учет государственной помощи осуществляется на балансовом счете 86 «Целевое финансирование», предназначенном для обобщения информации о движении средств, поступивших для осуществления мероприятий целевого назначения, средств, поступивших от других организаций и лиц, бюджетных средств и др.

Общество, согласно п. п. 8, 9 ПБУ 13/2000 бюджетные средства, отражает в учете согласно следующего:

- финансирование капитальных расходов - на протяжении срока полезного использования внеоборотных активов, подлежащих согласно действующим правилам амортизации, или в течение периода признания расходов, связанных с выполнением условий предоставления бюджетных средств на приобретение внеоборотных активов, не подлежащих амортизации согласно действующим правилам. При этом целевое финансирование учитывается в качестве доходов будущих периодов при вводе объектов внеоборотных активов в эксплуатацию с последующим отнесением в течение срока полезного использования объектов внеоборотных активов на финансовые результаты организации как прочие доходы;
- сумму бюджетных средств на финансирование текущих расходов - в периоды признания расходов, на финансирование которых они предоставлены.

4.11. Оценочные обязательства и резервы.

Условные обязательства, условные активы.

В случае остатка неиспользованных отпусков создание резерва для выплаты отпускных является обязательным в соответствии с ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (Приказ Минфина России от 13.12.2010 № 167н) и учетом разъяснений Минфина России (письмо Минфина России от 14.06.2011 № 07-02-06/107).

Для отражения резерва используется счет 96 «Резервы предстоящих расходов». Общество формирует резерв предстоящих расходов на оплату отпусков на последнее число месяца в дебет тех же счетов, на которые начисляется зарплата работникам. Расчет величины резерва предполагает определение норматива отчислений в резерв, который рассчитывается по итогам прошлого года. Данный норматив будет определяться как доля расходов на отпускные и компенсации работникам в общей величине расходов на оплату труда (с учетом страховых взносов) за год.

Сальдо по счету 96 по состоянию на 31.12.2024 г. равно 5 659 тыс.руб. (строка 1540 Бухгалтерского баланса).

Резервы под снижение стоимости материальных ценностей не создавались, так как на основании проведенной инвентаризации готовой продукции Обществом существенные отклонения от чистой стоимости продажи не выявлены.

На 31.12.2024 г. условные обязательства и условные активы отсутствуют.

4.12. События после отчетной даты

Событий после отчетной даты, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или на результаты деятельности Общества и которые имели место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год, отсутствуют.

4.13. Информация о связанных сторонах

Связанными сторонами Общества являются:

Наименование связанной стороны	Место нахождения юридического лица	Основание, в силу которого лицо признается связанной стороной
АО «Ирбитский комбикормовый завод»	623850, Свердловская обл., г. Ирбит, ул. Элеваторная, 3	Основной покупатель и поставщик Общества
ООО «Агрокомплекс «Горноуральский»	622904, Свердловская область, р-н Природный, пгт Горноуральский	Зависимое Общество через третьих лиц

АО «Ирбитский молочный завод»	623852, Свердловская обл., г. Ирбит, ул. Елизарьевых, 3	Основной покупатель Общества
АО «Эйч энд Эн»	127015, г.Москва, ул Вятская, д. 27, стр. 13.	Основной покупатель Общества
Конозаков Владимир Михайлович	-	Лицо, которое имеет право распоряжаться более чем 20% общего количества голосов. Размер доли в уставном капитале 50 %
Филин Александр Вячеславович	-	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо. Размер доли в уставном капитале 16,8 %
Емельянов Сергей Григорьевич	-	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо. Размер доли в уставном капитале 15,8 %
Титова Любовь Владимировна	-	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо. Размер доли в уставном капитале 14,8 %
Рахманов Сергей Анатольевич	-	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо. Размер доли в уставном капитале 2,6 %
Женин Михаил Николаевич	-	Единоличный исполнитель Общества
Основной управленческий персонал	-	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо

Размеры вознаграждений, выплаченных Обществом основному управленческому персоналу (тыс. руб.):

Показатель	2024	2023
Всего начислено	24 449	21 697
Оклад по дням, по часам	11019	10260
Оплата больничных листов за счет работодателя	59	44
Оплата по среднему заработку	149	110
Оплата отпуска по календарным дням	957	779
Районный коэффициент	2866	2635
Премия победителям трудового соревнования	264	120
Компенсация за использование мобильного телефона	100	96
Премия месячная суммой	6098	5493
Доплата текущего месяца	1157	1267
Грант	170	-
Материальная помощь	20	30
Компенсация отпуска при увольнении по календарным дням	1022	504
Компенсация отпуска по календарным дням		
Доходы в натуральной форме	42	24
Подарки	3	2
Расширение сферы обслуживания	470	333
Учебный отпуск	53	-
Страховые взносы	5 760	5099

Дивиденды в 2024 г. не выплачивались.

Денежные потоки со связанными сторонами (тыс. руб.):

Наименование показателя	За январь-декабрь 2024 г.	За январь-декабрь 2023 г.
Денежные потоки от текущих операций	595 651	554 904
<i>Поступления от продажи продукции, товаров, работ, услуг</i>	749 053	520 850
АО «Ирбитский комбикормовый завод»	384 219	213 082
ООО «Агрокомплекс «Горноуральский»	-	117
АО «Ирбитский молочный завод»	104 966	5 565
АО «Вимм-Билль-Данн»	-	110 292
ООО «ММК»	3 800	128 900
АО «Эйч энд Эн»	256 068	62 894
<i>Прочие поступления</i>	831	99 566
АО «Ирбитский комбикормовый завод»	-	99 566
ООО «ММК»	831	-
<i>Платежи поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги</i>	(154 233)	(63 924)
АО «Ирбитский комбикормовый завод»	(154 233)	(63 924)
<i>Уплата процентов по долговым обязательствам</i>	-	(1 558)
Филин Александр Вячеславович	-	(1 558)
<i>Прочие платежи</i>	-	(30)
АО «Вимм-Билль-Данн»	-	(25)
АО «Ирбитский комбикормовый завод»	-	(5)
Денежные потоки от финансовых операций	(89 864)	(18 030)
<i>Платежи в связи с погашением займа</i>	-	(12 740)
Филин Александр Вячеславович	-	(12 740)
<i>Прочие платежи (возврат вклада в имущество)</i>	(89 864)	(5 290)
Филин Александр Вячеславович	(89 864)	(5 290)
Сальдо денежных потоков	505 787	536 874

Состояние расчетов со связанными сторонами (тыс. руб.):

Связанные стороны	Вид расчетов	Период, год	Остаток на начало года	Остаток на начало года	Оборот Дебет	Оборот Кредит	Остаток на конец года	Остаток на конец года
			Дебет	Кредит			Дебет	Кредит
АО «Ирбитский комбикормовый завод»	Расчеты с поставщиком за поставку комбикорма, оказание услуг сушки зерна	2024	-	9 623	132462	123142	-	303
		2023	-	3 697	102822	108748	-	9 623
	Расчеты с поставщиком и по авансам выданным	2024	-	-	161795	140023	21772	-
		2023	138464	-	15519	153983	-	-
	Расчеты с покупателями и за поставку зерновых	2024	42567	-	232651	384218	-	109000
		2023	2172	-	253477	213082	42567	-
	Возмещение расходов	2024	-	-	-	-	-	-
		2023	-	-	5	5	-	-
ООО «Агрокомплекс «Горноуральский»	Расчеты с поставщиком и за поставку удобрений	2024	-	-	-	706	-	706
		2023	-	-	-	-	-	-
	Расчеты с покупателями и	2024	-	-	-	-	-	-
		2023	-	-	117	117	-	-

АО «Ирбитский молочный завод»	Расчеты с покупателям и за поставку молока	2024	1916	-	86506	106164	-	17742
		2023	-	-	7481	5565	1916	-
АО «Вимм-Билль-Данн»	Расчеты с покупателям и за поставку молока	2024	-	-	-	-	-	-
		2023	23188	-	87104	110292	-	-
	Расчеты по претензиям	2024	-	-	-	-	-	-
		2023	-	-	25	25	-	-
ООО «ММК»	Расчеты с покупателям и за поставку молока, услуги	2024	-	-	-	-	-	-
		2023	-	-	133314	128900	4414	-
АО «Эйч энд Эй»	Расчеты с покупателям и за поставку молока	2024	14771	-	259535	256068	18238	-
		2023	-	-	77665	62894	14771	-
Филин А.В.	Займы полученные	2024	-	-	-	-	-	-
		2023	-	12740	12740	-	-	-
	Проценты по займу	2024	-	-	-	-	-	-
		2023	-	1538	1791	253	-	-
	Вклад в имущество	2024	-	104552	89864	-	-	14689
		2023	-	110700	6148	-	-	104552

4.14. Обеспечение обязательств

Обеспечение обязательств выданные

1) Общество выступает поручителем АО «Ирбитский комбикормовый завод» перед Уральский банк ПАО «Сбербанк» на 31.12.2024 г. по следующим договорам:

Договор	Сумма, тыс. руб.
Договор поручительства № ДП01_160С00WARMF от 26.04.2024 г.	115 000
Договор поручительства № ДП02_160К00SWK от 31.01.2024 г.	18 000
Итого	133 000

2) Общество выступает поручителем ООО «Агрокомплекс «Горноуральский» перед Уральский банк ПАО «Сбербанк» на 31.12.2024 г. по следующим договорам:

Договор	Сумма, тыс. руб.
Договор поручительства № ДП01_160С00VQNMF от 16.04.2024 г.	105 000
Итого	105 000

А также выступает залогодателем АО «Ирбитский комбикормовый завод» и ООО «Агрокомплекс «Горноуральский» перед ПАО «Сбербанк» по Договорам залога № ДЗ01_160С00V3EMF от 03.04.2024 г., № ДЗ01_160С00VQNMF от 26.04.2024 г., № ДЗ01_160С00WARMF от 26.04.2024 г., № ДЗ01_160С00W7AACPMMF от 26.04.2024 г., № ДЗ01_160С00W7BACPMMF от 26.04.2024 г. на сумму 26 095 тыс.руб. и по Договорам ипотеки № ДИ02_160С00RVJMF от 06.03.2024 г., № ДИ03_160С00V3EMF от 03.04.2024 г., № ДИ01_160С00VQNMF от 26.04.2024 г., № ДИ03_160С00WARMF от 26.04.2024 г., № ДИ01_160С00W7BACPMMF от 26.04.2024 г., № ДИ01_160С00W7AACPMMF от 26.04.2024 г. на сумму 268 963 тыс.руб.

Обеспечение обязательств полученные

Обществом по состоянию на 31.12.2024 года получены обеспечения обязательств третьих лиц по следующим договорам:

Организации которые предоставили обеспечение	Банк, в пользу которого предоставлено обеспечение	Номер договора, по которому получено обеспечение	Вид обеспечения	Стоимость обеспечения по договору, тыс.руб.	Дата начала действия договора обеспечения	Дата окончания действия договора обеспечения
АО "Ирбитское ККЗ"	ПАО Сбербанк	N160C00W7BACPMMF от 26 апреля 2024 г.	поручительство, залог имущества	70 000,00	26.04.2024	25.04.2025
ООО "Агрокомплекс "Горноуральский"	ПАО Сбербанк	N160C00W7BACPMMF от 26 апреля 2024 г.	поручительство, залог имущества	70 000,00	26.04.2024	25.04.2025
Емельянов Сергей Григорьевич	ПАО Сбербанк	N160C00W7BACPMMF от 26 апреля 2024 г.	поручительство	70 000,00	26.04.2024	25.04.2025
АО "Ирбитское ККЗ"	ПАО Сбербанк	N160C00W7AACPMMF от 26 апреля 2024 г.	поручительство, залог имущества	70 000,00	26.04.2024	25.04.2025
ООО "Агрокомплекс "Горноуральский"	ПАО Сбербанк	N160C00W7AACPMMF от 26 апреля 2024 г.	поручительство, залог имущества	70 000,00	26.04.2024	25.04.2025
Емельянов Сергей Григорьевич	ПАО Сбербанк	N160C00W7AACPMMF от 26 апреля 2024 г.	поручительство	70 000,00	26.04.2024	25.04.2025
Итого				420 000,00		

4.15. Чистые активы

Чистые активы Общества по состоянию на 31.12.2024 г. составили 588 750 тыс.руб.

5. Сведения о сделках, претензионно-исковой работе и проверках Общества

Исковое заявление от 01.03.2024 г. к ООО "Месягутовский молочноконсервный комбинат" (ИНН 0220023187) о взыскании задолженности по Договору № 9 от 20.03.2023 г. за поставку молока в пользу ООО Агрофирма «Восточная» в размере 4 413 788 руб. 77 коп., процентов за пользование чужими денежными средствами в размере 139 846 руб. 87 коп., расходы по оплате государственной пошлине в размере 45 768 руб. 00 коп.

В связи с частичным погашением задолженности ООО Агрофирма «Восточная» 17.05.2024 г. представляет Исковое заявление на уточнение требований о взыскании задолженности по Договору № 9 от 20.03.2023 г. за поставку молока в пользу ООО Агрофирма «Восточная» в размере 613 788 руб. 77 коп., процентов за пользование чужими денежными средствами в размере 150 355 руб. 14 коп., проценты в соответствии со ст. 395 ГК РФ с 22.05.2024 г по день фактической оплаты долга, расходы по оплате государственной пошлине в размере 45 768 руб. 00 коп.

По исковому заявлению от 17.05.2024 г. суд вынес определение 27.05.2024 г.:

- Взыскать с ООО «Месягутовский молочноконсервный комбинат» (ИНН 0220023187) в пользу ООО Агрофирма «Восточная» задолженность в размере 613 788,77 руб., проценты в размере 150 355,14 руб., государственной пошлины в размере 45 768 руб.

Оплата задолженности произведена инкассовым поручением № 3796 от 06.08.2024 г. Задолженность в пользу ООО Агрофирма «Восточная» погашена в полном объеме, в том числе с доначислением процентов за период с 22.05.2024 г. по день фактической оплаты долга.

Информация о штрафных санкциях, наложенных на Общество в 2024 г.

№ п/п	Наименование органов, налагавших штрафные санкции	Основание для привлечения	Сумма наложенных штрафов (руб.)
1	Федеральная служба по труду и занятости (Роструд)	Постановление о назначении административного наказания № 66/6-419-24-ИЗ/12-44499-И/57-353 (ч.3 ст. 5.27.1. КоАП РФ. Нарушение государственных нормативных требований охраны труда, содержащихся в федеральных законах и иных нормативных правовых актах Российской Федерации.	110 000 Срок вступления в законную силу 04.01.2025 г. Срок оплаты 60 дней со дня вступления в законную силу.

6. Состояние работ по государственной регистрации права на недвижимое имущество и земельные участки в 2024 году

1) Произведена регистрация права собственности на следующие объекты недвижимости:

- 66:05:0601002:608, Коровник на 210 голов по адресу: Свердловская область, Байкаловский район, Краснополянское с.п., с. Елань, ул. Колхозная, строение 9г. Запись о государственной регистрации 66:05:0601002:608-66/200/2024-1 от 31.05.2024 года;

- 66:05:0601001:184, Коровник на 192 головы по адресу: Свердловская область, Байкаловский район, Краснополянское сельское поселение, с. Елань, ул. Новая, стр. 8б. Запись о государственной регистрации 66:05:0601001:184-66/123/2024-1 от 20.08.2024 года.

2) Управлением Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Свердловской области 13.08.2024 года проведена государственная регистрация Договора купли-продажи здания и земельного участка № 9/2024 от 16 июля 2024 г. на основании которого переданы следующие объекты недвижимости Масалимову А.Д.:

- Часть жилого дома - кадастровый номер 66:05:0601004:187, площадью 74,3 кв.м. Расположенный по адресу: Свердловская область, Байкаловский район, с.Елань, ул. Строителей, д.8. Назначение: жилое;

- Земельный участок - кадастровый номер 66:05:0601004:46, площадью 1430 кв.м. Расположенный по адресу: Свердловская область, Байкаловский район, с.Елань, ул. Строителей,8. Категория земель: Земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства.

Право собственности ООО Агрофирма «Восточная» прекращено 13.08.2024 г. на указанные в договоре объекты недвижимости.

3) В 2024 г. оформлены и зарегистрированы следующие договора ипотеки с ПАО Сбербанк:

- № ДИ02_160С00RVJMF от 06.03.2024 г.;

- № ДИ03_160С00V3EMF от 03.04.2024 г.;

- № ДИ01_160С00VQNMF от 26.04.2024 г.;

- № ДИ03_160С00WARMF от 26.04.2024 г.;

- № ДИ01_160С00W7ВАСРММФ от 26.04.2024 г.;

- № ДИ01_160С00W7ААСРММФ от 26.04.2024 г.

На основании данных договоров ипотеки передано в залог ПАО Сбербанк следующее имущество:

- Земельные участки в количестве 77 объектов залоговой стоимостью 240 858 тыс.руб.;

- Здания, помещения в количестве 6 объектов залоговой стоимостью 28 105 тыс.руб.

Директор

Женин М.Н.

17 марта 2025 года