

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**

**1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5101	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-



**1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2023г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5161	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2023г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2023г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5181	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2023г.	-	-	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Пахомов Сергей Валерьевич**  
(расшифровка подписи)

17 марта 2025 г.



**2.2. Незавершенные капитальные вложения**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5250	за 2023г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
ЧТЗ Ленина 4/3-Б	5241	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5251	за 2023г.	-	-	-	-	-

**2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации**

Наименование показателя	Код	за 2024г.	за 2023г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

**2.4. Иное использование основных средств**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	49	136	142
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	-	-
	5288	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Пахомов Сергей  
Валерьевич**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

17 марта 2025 г.

**3. Финансовые вложения**  
**3.1. Наличие и движение финансовых вложений**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период				На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка		выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2024г.	-	-	434 145	-	-	-	-	434 145	-
	5311	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Долгосрочные займы	5302	за 2024г.	-	-	434 145	-	-	-	-	434 145	-
	5312	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2024г.	4 100	-	4 100	(4 100)	-	-	-	4 100	-
	5315	за 2023г.	5 300	-	4 100	(5 300)	-	-	-	4 100	-
в том числе: вексель	5306	за 2024г.	4 100	-	4 100	(4 100)	-	-	-	4 100	-
	5316	за 2023г.	5 300	-	4 100	(5 300)	-	-	-	4 100	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2024г.	4 100	-	438 245	(4 100)	-	-	-	438 245	-
	5310	за 2023г.	5 300	-	4 100	(5 300)	-	-	-	4 100	-

**3.2. Иное использование финансовых вложений**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
вексель	5321	4 100	4 100	5 300
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Пахомов Сергей  
Валерьевич**  
(расшифровка подписи)

17 марта 2025 г.



**4.2. Запасы в залоге**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:	5446	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Пахомов Сергей  
Валерьевич**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

17 марта 2025 г.

**5. Дебиторская и кредиторская задолженность**  
**5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва					
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2024г.	-	-	-	8 627	-	-	-	-	-	-	8 627	-
	5521	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2024г.	-	-	-	8 627	-	-	-	-	-	-	8 627	-
	5524	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2024г.	723 741	-	394 156	434	(698 811)	-	-	-	-	-	419 519	(31)
	5530	за 2023г.	189 406	-	606 550	36	(72 251)	-	-	-	-	-	723 741	-
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2024г.	38 000	-	19 143	-	(38 000)	-	-	-	-	-	19 143	-
	5531	за 2023г.	-	-	38 000	-	-	-	-	-	-	-	38 000	-
Авансы выданные	5512	за 2024г.	684 187	-	373 002	434	(659 258)	-	-	-	-	-	398 365	(31)
	5532	за 2023г.	170 310	-	567 214	36	(53 372)	-	-	-	-	-	684 187	-
Прочая	5513	за 2024г.	1 554	-	2 011	-	(1 553)	-	-	-	-	-	2 011	-
	5533	за 2023г.	19 097	-	1 554	-	(19 097)	-	-	-	-	-	1 554	-
	5514	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5534	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5500	за 2024г.	723 741	-	394 156	9 061	(698 811)	-	-	X	-	-	428 146	(31)
	5520	за 2023г.	189 406	-	606 550	36	(72 251)	-	-	X	-	-	723 741	-

## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2024г.	1 060 520	1 134 445	31 456	(1 507 853)	-	(3 762)	-	-	714 805
	5571	за 2023г.	1 266 401	701 056	29 642	(936 580)	-	-	-	-	1 060 520
в том числе:											
кредиты	5552	за 2024г.	635 418	1 128 750	19 613	(1 068 977)	-	-	-	-	714 805
	5572	за 2023г.	936 580	627 169	8 250	(936 580)	-	-	-	-	635 418
займы	5553	за 2024г.	425 102	5 695	11 842	(438 877)	-	(3 762)	-	-	-
	5573	за 2023г.	329 822	73 887	21 393	-	-	-	-	-	425 102
прочая	5554	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2024г.	971 557	335 302	7	(748 221)	-	3 762	-	-	562 423
	5580	за 2023г.	135 882	925 575	2	(89 903)	-	-	-	-	971 557
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2024г.	451 192	92 350	7	(247 672)	-	-	-	-	295 878
	5581	за 2023г.	48 942	405 604	2	(3 356)	-	-	-	-	451 192
авансы полученные	5562	за 2024г.	91	16	-	(91)	-	-	-	-	16
	5582	за 2023г.	-	91	-	-	-	-	-	-	91
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2024г.	19 813	44 621	-	(1)	-	-	-	-	64 433
	5583	за 2023г.	433	19 591	-	(211)	-	-	-	-	19 813
кредиты	5564	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2024г.	-	-	-	-	-	3 762	-	-	3 762
	5585	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2024г.	187	-	-	(184)	-	-	-	-	3
	5586	за 2023г.	86 507	16	-	(86 336)	-	-	-	-	187
обязательства по ДДУ	5567	за 2024г.	500 273	198 331	-	(500 273)	-	-	X	X	198 331
	5587	за 2023г.	-	500 273	-	-	-	-	X	X	500 273
Итого	5550	за 2024г.	2 032 077	1 469 747	31 463	(2 256 074)	-	X	-	-	1 277 228
	5570	за 2023г.	1 402 283	1 626 631	29 644	(1 026 483)	-	X	-	-	2 032 077

**5.4. Просроченная кредиторская задолженность**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Пахомов Сергей  
Валерьевич**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

17 марта 2025 г.  
\_\_\_\_\_

**6. Затраты на производство (расходы на продажу)\***

Наименование показателя	Код	за 2024г.	за 2023г.
Материальные затраты	5610	77 125	-
Расходы на оплату труда	5620	81	27
Отчисления на социальные нужды	5630	24	8
Амортизация	5640	5	5
Прочие затраты	5650	231 218	194 272
Итого по элементам	5660	308 453	194 312
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	(145 892)
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	92 143	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	400 596	48 420

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Пахомов Сергей  
Валерьевич**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

17 марта 2025 г.

**7. Оценочные обязательства**

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	3	7	(3)	-	7

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Пахомов Сергей  
Валерьевич**  
(расшифровка подписи)

17 марта 2025 г.

**8. Обеспечения обязательств**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Полученные - всего	5800	522 357	1 179 656	421 997
в том числе:				
Счета эскроу	5801	522 357	1 177 708	420 049
Залог недвижимости	5802	-	1 948	1 948
Выданные - всего	5810	2 274 844	2 527 267	1 276 033
в том числе:				
Залог прав	5811	2 123 781	2 309 760	1 170 511
Залог векселя	5812	4 100	4 100	5 300
Залог имущества	5813	68 631	213 407	100 222
Поручительства	5814	78 332	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Пахомов Сергей  
Валерьевич**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

17 марта 2025 г.

**9. Государственная помощь**

Наименование показателя		Код	за 2024г.		за 2023г.	
Получено бюджетных средств - всего		5900		-		-
в том числе:						
на текущие расходы		5901		-		-
на вложения во внеоборотные активы		5905		-		-
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	за 2024г.	5910	-	-	-	-
	за 2023г.	5920	-	-	-	-
в том числе:						
	за 2024г.	5911	-	-	-	-
	за 2023г.	5921	-	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Пахомов Сергей  
Валерьевич**  
(расшифровка подписи)

17 марта 2025 г.