

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества с ограниченной ответственностью "ИнвестФинансСтрой" за 2024 года

Данная Пояснительная записка к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах является неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «ИнвестФинансСтрой» за 2024 год подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Отчетной датой данной бухгалтерской отчетности, по состоянию на которую она составлена, является 31 декабря 2024г.

1. Сведения об обществе с ограниченной ответственностью

1.1. Полное фирменное наименование Общества:

Общество с ограниченной ответственностью «ИнвестФинансСтрой»

1.2. Сокращенное фирменное наименование:

ООО «ИнвестФинансСтрой»

1.3. Место нахождения и почтовый адрес:

426011, Удмуртская респ., г.о. город Ижевск, г Ижевск, ул Холмогорова, 15, офис 389

1.4. Идентификационный номер плательщика - 1831123130

1.5. Дата государственной регистрации:

06 июля 2007 года Инспекция Федеральной Налоговой Службы по Октябрьскому Району г.Ижевска
ОГРН 1071831006060

Основной целью деятельности Общества, согласно Уставу, является извлечение прибыли.

1.6. Уставный капитал предприятия на 31.12.2024г. составляет 910 000-00 рублей.

1.7. По состоянию на 31.12.2024 года, в соответствии со ст.3 п.8 ст.6.1 ФЗ № 115-ФЗ , бенефициарным владельцем ООО "ИнвестФинансСтрой" является Осколков Андрей Эдуардович, ИНН 183102130569, гражданин РФ.

1.8. Дочерних и зависимых обществ организация не имеет.

1.9. Бухгалтерская (финансовая) отчетность ООО "ИнвестФинансСтрой" подлежит обязательному аудиту, так как соответствует критериям, ч. 1 ст. 5 Закона N 307-ФЗ, аудит обязателен:

любые организации, в том числе ООО и малые предприятия, у которых в году, предшествующему отчетному году доход превышает 800 млн руб. или сумма активов бухгалтерского баланса по состоянию на конец предшествовавшего отчетному года превышает 400 млн руб. При этом доход определяется в порядке, установленном законодательством РФ о налогах и сборах (п. 4 ч. 1 ст. 5 Закона N 307-ФЗ);

1.10. За предыдущий 2023 год аудиторская проверка бухгалтерской (финансовой) отчетности проведена ООО «Аудиторской фирмой «Надежда», регистрационное свидетельство А 2936 от 25.04.2002г., выдано Решением главы администрации Ленинского района г. Ижевска, регистрационный № 52 от 26.04.2002г; свидетельство о внесении записи в Единый Государственный реестр юридических лиц серии 18 № 1358430, выданное инспекцией МНС России по Ленинскому району г. Ижевска Удмуртской Республики, дата внесения записи 22.11.2002, присвоен государственный регистрационный № 1021801440055. Свидетельство о членстве в СРО аудиторов Ассоциация «Содружество» ОРНЗ 11706012090 от 16 января 2017.

1.11. Единственным исполнительным органом общества является Управляющая компания ООО "Региональный Инвестиционный Альянс" в лице Управляющего - индивидуальный предприниматель
Осколков Андрей Эдуардович, договор о передаче функций единоличного исполнительного органа Управляющей организации №б/н от 11.12.2023 года.

1.12. Среднегодовая численность 5 (пять) человек.

1.13. Основными видами деятельности ООО "ИнвестФинансСтрой" Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

1.14. Расчетные счета: 40702810220000002903, АО "ДАТАБАНК";
40702810704240005280, ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО).

1.15. Законодательные и нормативные акты, используемые при формировании бухгалтерской отчетности
Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Приказом Минфина РФ от 29.07.98 №34н, а также иных нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

2. Основные элементы учетной политики организации:

Учетная политика для целей бухгалтерского и налогового учета утверждена Приказом от 29.12.2023 года.

Основные элементы (существенные способы):

Бухгалтерский учет ведется автоматизировано с использованием рабочего Плана счетов;

С 2022 года применяется ФСБУ 6/2020, 26/2020, 25/2020, 27/2022:

1. Затраты на земельные участки по которым не известны дальнейшие планы с 01.01.2022 относятся к оборотным активам и отражаются в бухгалтерском балансе по коду строки 1210 «Запасы» («Положение по бухгалтерскому учету долгосрочных инвестиций») (утв. Минфином РФ 30.12.1993 №160; ФСБУ 26/2020)
 2. ФСБУ 25/2018: учет аренды и лизинга с 2022 г. Аренда по договорам, не предусматривающим выкуп имущества, признается операционной (п.26 ФСБУ 25/2018). Операционная аренда на срок не более 12 месяцев учитывается в расходах. Данный порядок закреплен в учетной политике.
- С 01.01.2024 г. организация применяет:
- новые Федеральные стандарты бухгалтерского учета ФСБУ 14/2022 "Нематериальные активы";
 - изменение в связи с изменениями ставки по налогу на прибыль в размете ОНА и ОНО.

Бухгалтерский и налоговый учет ведется специализированной организацией на основании заключенного договора возмездного оказания услуг. Форма ведения бухгалтерского и налогового учета - автоматизированная с применением специализированной бухгалтерской программы 1С:Предприятие 8.3 Управление производственным предприятием.

3. Информация об Активах и Пассивах бухгалтерского баланса

Информация о доходных вложениях в материальные ценности отраженных по строке 1160 приведена в разделе 2 табличной части Пояснений.

По строке 1160 Бухгалтерского баланса отражены следующие объекты:

Земельный участок 18:08:023027:157 (S=4508 м2) в размере 16 тыс.руб.

Земельный участок 18:08:023027:640 (S=173801 м2) в размере 639 тыс.руб.

Земельный участок 18:08:023027:641 (S=5165 м2) в размере 19 тыс.руб.

Информация о наличии и движении финансовых вложений отраженных по строке 1240 Бухгалтерского баланса приведена в разделе 3 табличной части Пояснений.

По стр. 1240 «Фин.вложения» отражены предоставленные Обществом займы. Все финансовые вложения относятся к финансовым вложениям, по которым текущая рыночная стоимость не определяется.

Информация о наличии и движении запасов, земельных участков, по которым отсутствуют четкие планы о дальнейшем их использовании, отраженных в строке 1210 Бухгалтерского баланса, приведена в разделе 4 табличной части Пояснений.

По строке 1210 Бухгалтерского баланса отражены затраты по следующим объектам:

З/уч Зав.р-н 18:08:000000:10419 (S=108671 м2) в размере 418 тыс.руб.
З/уч Зав.р-н 18:08:023002:1243 (S=17 м2) в размере 15 тыс.руб.
З/уч Зав.р-н 18:08:023002:2583 (S=116374 м2) в размере 459 тыс.руб.
З/уч Зав.р-н 18:08:023002:2584 (S=465183 м2) в размере 1837 тыс.руб.
З/уч Зав.р-н 18:08:023002:2599 (S=79516 м2) в размере 314 тыс.руб.
З/уч Зав.р-н 18:08:023002:2602 (S=221184 м2) в размере 872 тыс.руб.
З/уч Зав.р-н 18:08:023002:3549 (S=2294 м2) в размере 8 тыс.руб.
З/уч Зав.р-н 18:08:023002:4226 (S=682 м2) в размере 16 тыс.руб.
З/уч Зав.р-н 18:08:023002:4227 (S=551 м2) в размере 13 тыс.руб.
З/уч Зав.р-н 18:08:023002:5663 (S=42059 м2) в размере 175 тыс.руб.
З/уч Зав.р-н 18:08:023002:5664 (S=5403 м2) в размере 42 тыс.руб.
З/уч Зав.р-н 18:08:023002:5674 (S=490323 м2) в размере 1799 тыс.руб.
З/уч Зав.р-н 18:08:023002:5675 (S=5288 м2) в размере 41 тыс.руб.
З/уч Зав.р-н 18:08:023002:685 (S=226242 м2) в размере 185 тыс.руб.
З/уч Зав.р-н 18:08:023002:7869 (S=176787 м2) в размере 199 тыс.руб.
З/уч Зав.р-н 18:08:023002:7950 (S=4228 м2) в размере 26 тыс.руб.
З/уч Зав.р-н 18:08:023002:7951 (S=90 м2) в размере 22 тыс.руб.

Показатели движения дебиторской (строка 1230 Бухгалтерского баланса) и кредиторской (строка 1520 Бухгалтерского баланса) задолженности, приведенные в разделе 5.1. и 5.3. табличной части Пояснений.

Аренда по договорам, не предусматривающим выкуп имущества, признается операционной. Операционная аренда на срок не более 12 мес учитывается в расходах. Данный порядок закреплен в учетной политике.

4. Информация о доходах и расходах Отчета о финансовых результатах
тыс.руб.

Строка 2110 Выручка:		
Доходы от продажи земельных участков		1 836 400
Доходы от сдачи в аренду земельных участков		11
Итого:		1 836 411
Строка 2120 Себестоимость продаж:		
Себестоимость земельных участков		1 694
Земельный налог		105
Заработная плата, страховые взносы		2 248
Содержание земельных участков		80
Итого:		4 127
Строка 2220 Управленческие расходы:		
Услуги ведения б/у и н/у		78
Аренда помещений		96
Услуги прочие		2
Нотариальные расходы		4
Кадастровые работы		28
Услуги оценщика		29
Аудиторские услуги		55
Вознаграждение УК (за 2023 год: 3 тыс.руб.)		60
Земельный налог		74
Итого:		426
Строка 2320 Проценты к получению:		
Сумма начисленных процентов по депозитам выданным		117

Сумма начисленных процентов по займам выданным	70 890
Итого:	71 007
Строка 2350 Прочие расходы:	
Услуги банка	33
Налоговые платежи, сборы, пени, штрафы	25
Итого:	58

За 2024 год организация ООО «ИнвестФинансСтрой» получила прибыль в размере 1 902 807 тыс. руб.

5. Информация о движении денежных средств

К денежным эквивалентам относятся открытые в кредитных организациях депозиты до востребования.

По строке 4112 отражены арендные платежи в сумме 20 тыс.руб.

По строке 4119 отражены в том числе проценты по банковскому депозиту в сумме 117 тыс.руб.

По строке 4129 прочие платежи отражена в т.ч. оплата налога УСН 858 тыс.руб., земельный налог 218 тыс.руб.

По строке 4211 поступления от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений) отражены поступления от продажи земельных участков в размере 101 355 тыс.руб.

По строке 4223 отражены предоставленные займы в размере 100 000 тыс.руб.

6. Информация о связанных лицах

В организации ООО "ИнвестФинансСтрой" связанных лиц нет.

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество (если имеется) связанного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица	Основание (основания), в силу которого (которых) лицо признается связанным с данным юридическим лицом (ПБУ 11/2008)	Сальдо расчетов на 31.12.2023		Сальдо расчетов на 31.12.2024	
				Дебиторская задолженность, тыс.руб.	Кредиторская задолженность, тыс.руб.	Дебиторская задолженность, тыс.руб.	Кредиторская задолженность, тыс.руб.
1	Общество с ограниченной ответственностью «ЭДЕЛЬВЕЙС» (ООО «ЭДЕЛЬВЕЙС») ИНН 1831090291	г. Ижевск, ул. КЛУБНАЯ, д. 38	лица, принадлежащие к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо	671327	1	839266	

2	Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ АЛЬЯНС» (ООО «РИА») ИНН 1831097829	г. Ижевск, ул. Холмогорова, д. 15, оф. 34	лица, принадлежащие к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо	-	3	-	5
3	Осколков Андрей Эдуардович ИНН 183102130569	г. Ижевск, ул. Нагорная, д. 58, кв. 213	лицо, которое имеет право распоряжаться более чем 20 % общего количества голосов, составляющих уставный капитал данного юридического лица	545971	-	1374677	-

7. Прекращаемая деятельность, реорганизация, совместная деятельность, непрерывность деятельности

В настоящий момент руководством ООО «ИнвестФинансСтрой» производится оценка воздействия событий, связанных с внешнеполитической ситуацией, на деятельность Общества. По мнению руководства Общества, указанные события, могут оказать негативное влияние на финансовое состояние и результаты финансовой деятельности Общества в обозримом периоде, а именно: повышение ставок по привлечению заемных и кредитных средств, повышение стоимости строительных материалов.

На данный момент мы не можем оценить конкретный величин такого негативного влияния, но, по нашему мнению, данное негативное влияние не приведет к нарушению принципа непрерывности деятельности.

По нашему мнению, влияние указанных событий на финансовое состояние и результаты финансовой деятельности ООО «ИнвестФинансСтрой» в обозримом периоде будет не существенным.

8. Информация о рисках

В целом, риски, связанные с деятельностью ООО «ИнвестФинансСтрой», характерны для большей части субъектов предпринимательской деятельности, работающих на территории Российской Федерации.

Правовые риски, связанные с изменением налогового законодательства:

Общество оценивает правовые риски, связанные с изменением положений и налогового законодательства, как несущественные. Общество в полной мере соблюдает налоговое законодательство, касающееся его деятельности, что, тем не менее, не устраняет потенциальный риск расхождения во мнениях с налоговыми органами по вопросам, допускающим неоднозначную интерпретацию.

Изменением правил таможенного контроля и пошлин: отсутствуют.

Изменением требований по лицензированию основной деятельности: отсутствуют, в соответствии с действующим законодательством РФ основная деятельность общества не является лицензируемой, в настоящее время общество не принимает участия в судебных разбирательствах.

Отраслевые риски: Существенное значение не имеют.

Финансовые риски: Общество не связано напрямую с финансовыми рынками, в связи с чем риск прямых инвестиций в этой области отсутствует.

9. События после отчетной даты.

Иные факты хозяйственной деятельности Организации, которые оказали или могут оказать существенное влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за 2024 год, рассмотрены согласно Перечню, указанному в ПБУ 7/98 «События после отчетной даты», отсутствуют.

Управляющий – индивидуальный предприниматель
Управляющей компании ООО "РИА"

07 февраля 2025 г.

Осколков Андрей Эдуардович



2. Основные средства
2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	убыток от обесценения	Переоценка		
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5210	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5201	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5211	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2024 г.	7 888	-	-	-	-	-	-	-	674	-
	5230	за 2023 г.	7 167	-	2 939	-	-	-	-	-	7 888	-
в том числе:	5221	за 2024 г.	7 888	-	-	-	-	-	-	-	674	-
	5231	за 2023 г.	7 167	-	2 939	-	-	-	-	-	7 888	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

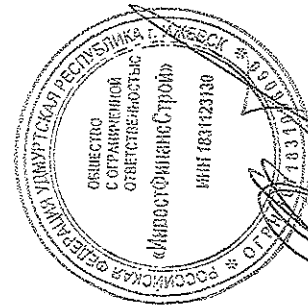
Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2024 г.	-	-	-	-	
	5250	за 2023 г.	-	-	-	-	
в том числе:	5241	за 2024 г.	-	-	-	-	
	5251	за 2023 г.	-	-	-	-	

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2024 г.	
		за 2024 г.	за 2023 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	96	96	12
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Руководитель
Осколков Андрей
Эдуардович
(подпись)
(расшифровка подписи)

7 февраля 2025 г.

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода	
			На начало года		Поступило		первоначальная стоимость	накопленная корректировка
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	первоначальная стоимость	накопленная корректировка		
		начисление процентов (включая доведенную первоначальную стоимость до номинальной)		Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	
Долгосрочные - всего	5301	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-
в том числе: Вклад в Уставный капитал (паи, акции)	5302	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-
Договоры займа	5303	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-
	5313	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-
	5304	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-
	5314	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2024 г.	558 150	-	100 000	(2 950)	655 200	-
	5315	за 2023 г.	501 850	-	614 450	(558 150)	558 150	-
в том числе: Векселя	5306	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-
Договоры займа	5307	за 2024 г.	558 150	-	100 000	(2 950)	655 200	-
	5317	за 2023 г.	501 850	-	614 450	(558 150)	558 150	-
Право требования	5308	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-
	5318	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-
	5309	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-
	5319	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - Итого	5300	за 2024 г.	558 150	-	100 000	(2 950)	655 200	-
	5310	за 2023 г.	501 850	-	614 450	(558 150)	558 150	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:				
Иное использование финансовых вложений	5325	-	-	-
	5326	-	-	-
	5329	-	-	-



Осколков Андрей
 Эдуардович
 (расшифровка подписи)

Руководитель (подпись)

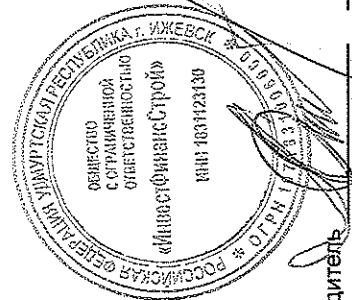
7 февраля 2025 г.

4. Запасы
4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период				На конец периода			
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
Запасы - всего	5400	за 2024 г.	487	-	487	12 288	(6 334)	-	X	6 441	-	6 441	
	5420	за 2023 г.	1 370	-	1 370	7 374	(5 317)	(2 939)	X	487	-	487	
в том числе:													
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2024 г.	-	-	-	1	(1)	-	-	-	-	-	
	5421	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Готовая продукция	5402	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5422	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Товары для перепродажи	5403	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5423	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5424	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2024 г.	-	-	-	2 433	(2 433)	-	-	-	-	-	
	5425	за 2023 г.	-	-	-	410	(410)	-	-	-	-	-	
Прочие запасы и затраты	5406	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5426	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Земельные участки	5507	за 2024 г.	487	-	487	9 854	(3 900)	-	-	6 441	-	6 441	
	5527	за 2023 г.	1 370	-	1 370	6 964	(4 907)	(2 939)	-	487	-	487	

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-



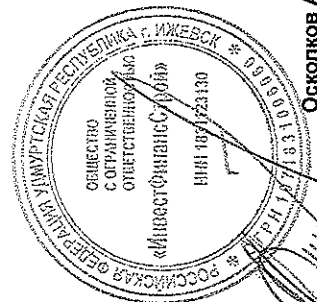
Осколков Андрей
Эдуардович
(расшифровка подписи)

Руководитель (подпись)

7 февраля 2025 г.

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
	5593	-	-	-



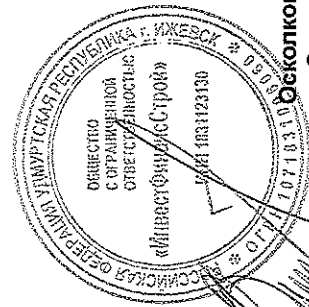
Осколков Андрей
Эдуардович
(расшифровка подписи)

Руководитель
(подпись)

7 февраля 2025 г.

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	за 2024 г.	за 2023 г.
Материальные затраты	5610	1	-
Расходы на оплату труда	5620	1 708	82
Отчисления на социальные нужды	5630	435	26
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	715	536
Итого по элементам	5660	2 859	644
Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	2 859	644



Руководитель _____ **Эдуардович**
 (подпись) (расшифровка подписи)

7 февраля 2025 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	7 550	-	-
Земельный участок, площадь 173 801 +/- 3 648 кв. м., кадастровый номер: 18:08:023027:640, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский муниципальный округ, село Первомайский, улица Оружейников, земельный участок 2	5811	7 550	-	-



Руководитель Осколков Андрей Эдуардович
(подпись) (расшифровка подписи)

7 февраля 2025 г.