

ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерской отчетности

ООО «ИнвестПром»

за 2024 год

1. Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ИнвестПром»
Сокращенное наименование: ООО «ИнвестПром»
ИНН 6685029520 КПП 668501001
Юридический адрес: 620082, Свердловская обл, Екатеринбург г, Чистая ул, строение 32, офис 3.
ООО «ИнвестПром» зарегистрировано Инспекцией Федеральной налоговой службы по Октябрьскому району г. Екатеринбурга 2 апреля 2013 г., основной государственный регистрационный номер 1136685005368, свидетельство о государственной регистрации 66 № 007305267
Дочерних и зависимых обществ организация не имеет.
Уставный капитал общества составляет 13 000 руб. Задолженностей учредителей по вкладам в уставный капитал Общества нет.
Учредителем общества с 13 февраля 2020 г. является Обвинцев А. В., которому принадлежит 100% уставного капитала, номинальной стоимостью 13 000,00 рублей. Обвинцев А. В. имеет преобладающее участие в капитале (более 25%) и отвечает признакам бенефициарного владельца ООО «ИнвестПром».
В соответствии с Уставом Общества Директор Обвинцев А. В. осуществлял руководство текущей деятельностью Общества в соответствии с решениями Общества по 01.02.2023 г.
Решением единственного участника Общества Обвинцева А. В. 02.02.2023 г. Директором Общества назначен Сергеев А. Б.
В компетенции директора все вопросы руководства текущей деятельностью Общества.
На 01.01.2023 г. зарегистрировано обособленное подразделение по адресу: 198206, Санкт-Петербург г, Петергофское ш, 73, 13, 2.4.5Б. В 2024 г. было принято решение о закрытии данного обособленного подразделения в связи с отсутствием рабочих мест по месту его нахождения приказом руководителя от 19.07.2024 г.
2. Среднесписочная численность работающих в ООО «ИнвестПром» в 2023 году составила 31 чел.
3. Основным видом деятельности ООО «ИнвестПром» согласно Устава являются: 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий.
4. Фактически в 2024 году основными видами деятельности организации являлись: строительство зданий и сооружений, благоустройство территории, ремонт зданий.

5. При ведении бухгалтерского учета, в том числе при составлении бухгалтерской отчетности, ООО «ИнвестПром» руководствовалось Федеральным законом от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете", Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Минфина России от 29.07.1998 N 34н, действующими положениями по бухгалтерскому учету.
6. Выручка от реализации работ по строительству и капитальному ремонту зданий и сооружений по итогам 2024 года составила 683 355 тыс. руб. без учета НДС.

Прочие доходы составили 151 773 тыс. руб., в том числе:

- восстановление резерва по сомнительным долгам - 4 116 тыс. руб.,
- списание кредиторской задолженности, прощение долга - 141 851 тыс. руб.,
- реализация прочего имущества - 2 995 тыс. руб.
- штрафы, пени, неустойки по хоз. договорам к получению - 2 007 тыс. руб.,
- прочие - 804 тыс. руб.

7. Признанные расходы в 2024 году, связанные с производством реализованных товаров, работ, услуг составили 643 025 тыс. руб.,
Управленческие расходы составили 60 244 тыс. руб.

Прочие расходы: 110 546 тыс. руб., в том числе:

- доначисление налогов, пени и штрафов при проведении выездной налоговой проверки за период 2019 – 2021 гг. – 35 288 тыс. руб.,
- резервы по сомнительным долгам - 8 932 тыс. руб.,
- расходы на услуги банков - 919 тыс. руб.,
- списание дебиторской задолженности - 17 645 тыс. руб.,
- реализация прочего имущества - 2 821 тыс. руб.,
- расходы по сданным объектам - 20 545 тыс. руб.
- штрафы, пени по хоз. договорам к уплате - 833 тыс. руб.,
- комиссии, уплаченные при получении банковских гарантий – 19 310 тыс.руб.,
- государственные пошлины – 404 тыс. руб.,
- прочее – 3 849 тыс. руб.

8. По итогам работы в 2024 год организацией были уплачены следующие налоги:
 - налог на добавленную стоимость – 20 569 тыс. руб.,
 - налог на прибыль – 6 659 тыс. руб.,
 - взносы на социальное страхование – 8 101 тыс. руб.

9. Учетная политика разработана в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете и утверждена Приказом № 1 от 30.12.2022 г.
 - В составе основных средств отражаются здания, сооружения, оборудование, транспортные средства, вычислительная техника, оргтехника и другие объекты со сроком службы более 12 месяцев, используемые в текущей деятельности организации, либо для управленческих нужд и способные приносить экономические

выгоды. Лимит отнесения активов к основным средствам составляет 100 000 рублей.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом по нормам, исчисленным исходя из принятых сроков полезного использования, определенных в соответствии с Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01 января 2002 г. №1.

- Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактическим затратам на приобретение.

Определение фактической себестоимости материальных ресурсов, списываемых в производство, осуществляется по средней себестоимости.

- Задолженность покупателей и заказчиков, нереальная к взысканию задолженность списывается с баланса по мере признания таковой.

- Создается резерв по сомнительным долгам: если срок возникновения задолженности составляет 45 дней, то срок резерва составляет 50%, а если задолженность превышает 90 дней, то резерв составляет 100% от суммы задолженности.

- В бухгалтерском учете Общества организован учет расходов по статьям затрат. Перечень статей затрат установлен Обществом самостоятельно с учетом требований ПБУ 10/99 «Расходы организации».

10. Остаток денежных средств на расчетном счете на 31.12.2024 г. – 51 164 тыс. руб. Остаток в кассе на 31.12.2024 г. отсутствует.
11. По состоянию на 31.12.2024 г. в организации отсутствуют просроченная задолженность перед бюджетом, непокрытые убытки прошлых лет. Нераспределенная прибыль на 31.12.2024 г. составляет 15 115 тыс. руб.
12. Существенных событий после отчетной даты, которые могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств и результаты деятельности организации, на момент подписания бухгалтерской отчетности нет.
13. Бухгалтерская отчетность ООО «ИнвестПром» подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности.

Директор



Сергеев А. Б.