

Приложение № 3
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказов Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 19.04.2019 № 61н)

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (тыс.руб.)

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские,
опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

С. 1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
			первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация и убытки от обесценения	поступило	выбыло		начислено амортизации	убыток от обесценения	переоценка		
						первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация и убытки от обесценения			первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация	первоначальная стоимость ³
Нематериальные активы - всего	5100	за 20 24 г. ¹	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	(-)
	5110	за 20 23 г. ²	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	(-)
в том числе:	5101	за 20 24 г. ¹	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	(-)
(вид нематериальных активов)	5111	за 20 23 г. ²	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	(-)
	5102	за 20 24 г. ¹	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	(-)
(вид нематериальных активов)	5112	за 20 23 г. ²	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	(-)
И т.д.												

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря	
		20 24 г. ⁴	20 23 г. ²
Всего	5120	На 31 декабря 20 22 г. ⁵	
в том числе:	5121	-	-
(вид нематериальных активов)	5122	-	-
(вид нематериальных активов)			

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря		На 31 декабря	
		2024	2023	2022	2021
Всего	5130				
в том числе:					
(вид нематериальных активов)	5131	-	-	-	-
(вид нематериальных активов)	5132	-	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период			На конец периода				
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	поступило	выбыло		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанная на расходы за период	часть стоимости, списанной на расходы		
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы					
НИОКР - всего	5140	за 20 24	-	(-)	-	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)
	5150	за 20 23	-	(-)	-	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	5141	за 20 24	-	(-)	-	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)
(объект, группа объектов)	5151	за 20 23	-	(-)	-	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)
(объект, группа объектов)	5142	за 20 24	-	(-)	-	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)
	5152	за 20 23	-	(-)	-	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 20 24	-	(-)	(-)	-	
	5170	за 20 23	-	(-)	(-)	-	
в том числе:	5161	за 20 24	-	(-)	(-)	-	
(объект, группа объектов)	5171	за 20 23	-	(-)	(-)	-	
	5162	за 20 24	-	(-)	(-)	-	
(объект, группа объектов)	5172	за 20 23	-	(-)	(-)	-	
и.т.д.							
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 20 24	-	(-)	(-)	-	
	5190	за 20 23	-	(-)	(-)	-	
в том числе:	5181	за 20 24	-	(-)	(-)	-	
(объект, группа объектов)	5191	за 20 23	-	(-)	(-)	-	
и.т.д.	5182	за 20 24	-	(-)	(-)	-	
(объект, группа объектов)	5192	за 20 23	-	(-)	(-)	-	

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		поступило	Изменения за период				На конец периода		
			первоначальная стоимость 3	накопленная амортизация 6		выбыло объектов первоначальная стоимость 3	накопленная амортизация 6	начислено амортизации 6	пересценка первоначальная стоимость 3	накопленная амортизация 6	первоначальная стоимость 3	накопленный износ 6
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 20 24	28927	(7678)	93032	(687)	446	(1184)	-	-	120672	(8416)
	5210	за 20 23	28388	(6866)	-	(61)	48	(860)	-	-	28327	(7678)
в том числе:	5201	за 20 24	26086	(7440)	22917	(460)	446	(1105)	-	-	48543	(8099)
Здания, сооружения и передаточные устройства	5211	за 20 23	26147	(6637)	-	(61)	48	(851)	-	-	26086	(7440)
Машины и оборудование	5202	за 20 24	372	(217)	93	(-)	-	(65)	-	-	465	(282)
	5212	за 20 23	372	(222)	-	(-)	-	(-5)	-	-	372	(217)
Транспортные средства	5203	за 20 24	0	(0)	-	(-)	-	(-)	-	-	0	(0)
	5213	за 20 23	0	(0)	-	(-)	-	(-)	-	-	0	(0)
Производственный и хозяйственный инвентарь	5204	за 20 24	85	(21)	-	(-)	-	(14)	-	-	85	(35)
	5214	за 20 23	85	(7)	-	(-)	-	(14)	-	-	85	(21)
Земельные участки и объекты природопользования	5221	за 20 24	1784	(-)	70022	(227)	-	(-)	-	-	71579	(-)
	5231	за 20 23	1784	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	1784	(-)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 20 24	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	(-)
	5230	за 20 23	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	(-)
в том числе:	5221	за 20 24	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	(-)
Здания, сооружения и передаточные устройства	5231	за 20 23	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	(-)
(группа объектов)	5222	за 20 24	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	(-)
	5232	за 20 23	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	(-)

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
				затраты за период	списано	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 20 24	-	(95325	(1502	(93032
	5250	за 20 23	-	-	-	-
в том числе:	5241	за 20 24	-	(25210	(1502	(22917
капитальный ремонт и реконструкция основных средств	5251	за 20 23	-	-	-	-
оборудование к установке	5242	за 20 24	-	(93	(-	(93
	5252	за 20 23	-	-	-	-
(группа объектов)	5243	за 20 24	-	(70022	(-	(70022
земельный участок	5253	за 20 23	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	3а 20 24	3а 20 23
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	8355	-
в том числе:	5261	8355	-
(тепловая сеть)	5262	-	-
(объект основных средств)	5270	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5271	-	-
в том числе:	5272	-	-
(объект основных средств)		-	-
(объект основных средств)		-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 24 г. ⁴	На 31 декабря 20 23 г. ⁵	На 31 декабря 20 22 г. ⁵
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	4244	4505	4102
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	17088	17088	17088
Иное использование основных средств (залог земельного участка)	5286	208	208	-

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		накопленная корректировка ⁷	поступило	Изменения за период		начисление процентов доведенное первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка ⁷			первоначальная стоимость	выбыло (погашено)			первоначальная стоимость	накопленная корректировка ⁷
Долгосрочные - всего	5301	за 20 24	28000	-	-	-	-	-	-	-	28000	-
	5311	за 20 23	-	-	28000	-	-	-	-	-	28000	-
в том числе:	5302	за 20 24	28000	-	-	-	-	-	-	-	28000	-
Предоставленные займы	5312	за 20 23	-	-	28000	-	-	-	-	-	28000	-
И.Т.Д.												
Краткосрочные - всего	5305 5315	за 20 24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		за 20 23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5306	за 20 24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(группа, вид)	5317	за 20 23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
И.Т.Д.												
Финансовых вложений	5300	за 20 24	28000	-	-	-	-	-	-	-	28000	-
Итого	5310	за 20 23	-	-	-	28000	-	-	-	-	28000	-

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 24	На 31 декабря 20 23	На 31 декабря 20 22
Запасы, не оплаченные на отчетную дату, - всего	5440	-	-	-
в том числе: (группа, вид)	5441	-	-	-
и.т.д.				
Запасы, находящиеся в залоге по договору, - всего	5445	-	-	-
в том числе: (группа, вид)	5446	-	-	-
и.т.д.				

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период							На конец периода		
			На начало года		в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке операции) ⁶	поступление причитающихся процентов, штрафы и иные начисления ⁸	погашение	выбыло		перевод из долго-срочную в кратко-срочную задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам				в результате	на финансовый результат ⁸			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 20 24	1660	(-)		1820	(-)	(-)	(-)	(-)	3480	(-)
	5521	за 20 23	-	(-)		1660	(-)	(-)	(-)	(-)	1660	(-)
в том числе:	5502	за 20 24	1660	(-)		1820	(-)	(-)	(-)	(-)	3480	(-)
расчеты с покупателями и заказчиками	5522	за 20 23	-	(-)		1660	(-)	(-)	(-)	(-)	1660	(-)
	5503	за 20 24	-	(-)		-	(-)	(-)	(-)	(-)	-	(-)
авансы выданные	5523	за 20 23	-	(-)		-	(-)	(-)	(-)	(-)	-	(-)
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 20 24	16680	(3558)	4028	-	(7833)	(200)	(-)	(-)	12675	(135)
	5530	за 20 23	43019	(3921)	4844	-	(30748)	(435)	(-)	(-)	16680	(3558)
в том числе:	5511	за 20 24	16008	(3558)	3931	-	(7162)	(200)	(-)	(-)	12577	(135)
расчеты с покупателями и заказчиками	5531	за 20 23	42982	(3921)	4173	-	(30712)	(435)	(-)	(-)	16008	(3558)
авансы выданные	5512	за 20 24	4	(-)	57	-	(4)	(-)	(-)	(-)	57	(-)
	5532	за 20 23	23	(-)	4	-	(23)	(-)	(-)	(-)	4	(-)
прочие	5513	за 20 24	668	(-)	40	-	(667)	(-)	(-)	(-)	41	(-)
	5533	за 20 23	14	(-)	667	-	(13)	(-)	(-)	(-)	668	(-)
Итого	5500	за 20 24	18340	(3558)	4028	1820	(7833)	(200)	(-)	x	16155	(135)
	5520	за 20 23	43019	(3921)	4844	1660	(30748)	(435)	(-)	x	18340	(3558)

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2024		На 31 декабря 2023		На 31 декабря 2022	
	Код	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора
Всего	5540	-	-	-	-	-
в том числе:						
долгосрочная	5541	-	-	-	-	-
краткосрочная	5542					

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода	
				поступление		причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления ⁹	выбыло			перевод из долгосрочную задолженность
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции) ⁹	балансовая стоимость		погашение	списание на финансовый результат ⁹		
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 20 24	-	-	-	(-)	(-)	(-)	-	
в том числе:										
займы	5552	за 20 24	-	-	-	(-)	(-)	(-)	-	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 20 24	12181	61224	-	(4279)	(879)	(-)	68247	
в том числе:										
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5581	за 20 23	8160	52	-	(282)	(-)	(-)	7930	
авансы полученные	5562	за 20 24	421	347	-	(397)	(1)	(-)	370	
расчеты по налогам и сборам	5583	за 20 23	39	400	-	(6)	(12)	(-)	421	
прочие кредиторы	5564	за 20 24	484	753	-	(484)	(-)	(-)	753	
займы	5584	за 20 23	846	484	-	(846)	(-)	(-)	484	
в том числе:										
займы	5565	за 20 24	1511	433	-	(1511)	(-)	(-)	433	
Итого	5550	за 20 24	1871	418	-	(778)	(-)	(-)	1511	
	5570	за 20 23	1835	-	-	(1835)	(-)	(-)	-	
			3197	-	-	(850)	(512)	(-)	1835	
			12181	61224	-	(4279)	(879)	(-)	68247	
			14113	1354	-	(2762)	(524)	(-)	12181	
			7930	59691	-	(52)	(878)	(-)	66691	
			8160	52	-	(282)	(-)	(-)	7930	
			421	347	-	(397)	(1)	(-)	370	
			39	400	-	(6)	(12)	(-)	421	
			484	753	-	(484)	(-)	(-)	753	
			846	484	-	(846)	(-)	(-)	484	
			1511	433	-	(1511)	(-)	(-)	433	
			1871	418	-	(778)	(-)	(-)	1511	
			1835	-	-	(1835)	(-)	(-)	-	
			3197	-	-	(850)	(512)	(-)	1835	
			12181	61224	-	(4279)	(879)	(-)	68247	
			14113	1354	-	(2762)	(524)	(-)	12181	
			7930	59691	-	(52)	(878)	(-)	66691	
			8160	52	-	(282)	(-)	(-)	7930	
			421	347	-	(397)	(1)	(-)	370	
			39	400	-	(6)	(12)	(-)	421	
			484	753	-	(484)	(-)	(-)	753	
			846	484	-	(846)	(-)	(-)	484	
			1511	433	-	(1511)	(-)	(-)	433	
			1871	418	-	(778)	(-)	(-)	1511	
			1835	-	-	(1835)	(-)	(-)	-	
			3197	-	-	(850)	(512)	(-)	1835	
			12181	61224	-	(4279)	(879)	(-)	68247	
			14113	1354	-	(2762)	(524)	(-)	12181	

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 24	На 31 декабря 20 23	На 31 декабря 20 22
Всего	5590	-	-	512
в том числе:				
краткосрочные займы	5591	-	-	512
(вид)	5592	-	-	-
и т.д.				

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	3а 20 24	3а 20 23
Материальные затраты	5610	2143	2388
Расходы на оплату труда	5620	10512	8148
Отчисления на социальные нужды	5630	2 420	1893
Амортизация	5640	1184	928
Прочие затраты	5650	6836	5787
Итого по элементам	5660	23095	19144
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):	5670	-	-
незавершенного производства, готовой продукции и др.			
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600		

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	1450	1350	(668)	()	2132
в том числе: на оплату по очередным отпускам	5701	1450	1350	(668)	()	2132

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 24	На 31 декабря 20 23	На 31 декабря 20 22
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе: векселя	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе: векселя	5811	-	-	-
Имущество, переданное в залог	5820	31759	31759	-
в том числе: объекты основных средств	5821	31759	31759	-
ценные бумаги и другие финансовые вложения	5822	-	-	-

9. Государственная помощь

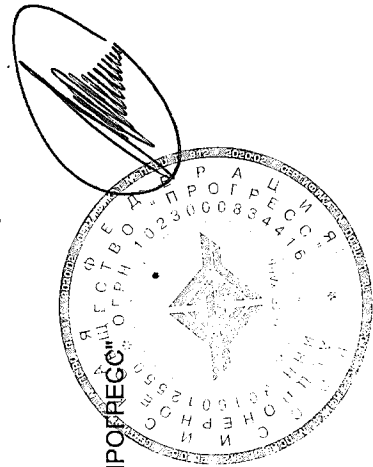
Наименование показателя	Код	За 20 24 _____		За 20 23 _____	
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5902	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего					
20 24	5910	-	-	(-)	-
20 23	5920	-	-	(-)	-
в том числе:					
(наименование цели)	5911	-	-	(-)	-
20 24	5921	-	-	(-)	-
20 23					
и т.д.					

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. В случае переоценки в графе "Первоначальная стоимость" приводится текущая рыночная стоимость или текущая (восстановительная) стоимость.
4. Указывается отчетная дата отчетного периода.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация графы "Накопленная амортизация" и "Начисленная амортизация" именуется соответственно "Накопленный износ" и "Начисленный износ".
7. Накопленная корректировка определяется как:
разница между первоначальной и текущей рыночной стоимостью - по финансовым вложениям, по которым можно определить текущую рыночную стоимость;
начисленная в течение срока обращения разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью - по долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость;
величина резерва под обесценение финансовых вложений, созданного на предыдущую отчетную дату, - по финансовым вложениям, по которым не определяется текущая рыночная стоимость.
8. Данные раскрываются за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.
9. Данные раскрываются за минусом кредиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.

19 марта 2025г.

Генеральный директор АО "ПРОГРЕСС" Луканин П.В.



Пояснения (текстовые)
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2024 год
АО «ПРОГРЕСС»

Астраханский Машиностроительный завод «Прогресс» преобразовался в ОАО «МЗ «Прогресс» Дата государственной регистрации: 25.03.1994г. Номер государственной регистрации: 184 ЛТА/РПЛ. Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: Регистрационная палата Администрации г. Астрахани.

ОАО «МЗ «Прогресс» внесен в Единый государственный реестр юридических лиц. Дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: 04.11.2002г. Наименование регистрирующего органа, внесшего запись о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Кировскому району г. Астрахани. ОГРН1023000834416. ИНН 3016012550 КПП 301901001.

Место нахождения АО «ПРОГРЕСС»: 414056, Россия, г. Астрахань, Савушкина, стр.6Л, помещ.1Г.
Тел/факс : (8512)25-42-72/(8512)25-42-72
Адрес электронной почты: progress161@mail.ru

По состоянию на 31 декабря 2024 года Общество территориально обособленных подразделений не имеет.

Согласно решению годового общего собрания акционеров, проведенного 19.06.2017г. Протокол № 1/17 от 20.06.2017г. ОАО «МЗ «Прогресс» переименовано в ПАО «МЗ «Прогресс» Дата внесения сведений в Единый государственный реестр юридических лиц: 27.06.2017г.

Уставной капитал Общества на 01.01.2018 г. составлял 31452 руб., состоявший из 62 904 обыкновенных акций стоимостью 0.50 руб., которые были полностью оплачены. Владельцами являлись юридические и физические лица, в т.ч. работники ПАО «МЗ «Прогресс» и дочерних предприятий.

Решением общего собрания акционеров ПАО «МЗ «Прогресс» (Протокол №1/18 от 30.05.2018г.) принято решение об увеличении уставного капитала Общества путем выпуска дополнительных обыкновенных акций номинальной стоимостью 50 коп. каждая в количестве 1 500 000 шт. Акции выпуска размещены по закрытой подписке только среди всех акционеров Общества. Количество фактически размещенных акций составило 501224 шт. номинальной стоимостью 50 коп. за каждую обыкновенную именную бездокументарную акцию. Оплата дополнительных акций выпуска произведена полностью в безналичном порядке с оформлением платежных поручений и составила 5 012,2 тыс. руб.

Отчет об итогах выпуска ценных бумаг №1-01-55303-E-001D зарегистрирован 16.01.2019г. Южным главным управлением Центрального банка Российской Федерации. Дата внесения в ЕГРЮЛ сведений об уставном капитале Общества 05.02.2019г.

Таким образом, величина уставного капитала Общества по состоянию на 31.12.2019г. составляла 282064 руб., состоящего из 564128 шт. обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 50 коп. В последующих и 2024г. величина уставного капитала не менялась.

В июле 2024г. изменилась структура акционеров и единственным акционером стала Пряхина Николь Валерьевна ИНН 301900852495 (бенефициар). До этого момента единственным акционером являлась Пряхина Манана Теймуразовна ИНН 301606032071 (бенефициар).

12 февраля 2020 г. внесены сведения в ЕГРЮЛ о переименовании Публичного акционерного общества «Машиностроительный завод «Прогресс» в Акционерное общество «ПРОГРЕСС» (сокращенное наименование – АО «ПРОГРЕСС»), зарегистрирован устав АО «ПРОГРЕСС» в новой редакции и закреплен основной вид деятельности — аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

В связи с изменением наименования общества изменены печать, штампы и фирменный бланк общества. Остальные реквизиты общества, в том числе ОГРН, ИНН, КПП, место нахождения общества, банковские реквизиты остались без изменений.

Реестродержатель Общества: Акционерное общество «Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т» Реквизиты действующей лицензии: дата выдачи: 03 декабря 2002 г., номер: 045-13976-000001, срок действия: бессрочно, выдана: ФКЦБ России. Место нахождения: 107076, г. Москва, ул. Стромынка, д.18, корпус 5Б. ИНН 7726030449 КПП 771801001. Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев ценных бумаг Общества: 05.04.2002г.

Ценные бумаги предприятия не включались в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и предприятие не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг.

Члены Совета директоров Общества до 20.05.2024г.:

- Самсонов А.Ю.,
- Луканин П.В.,
- Сафронова Е.А.

Члены Совета директоров Общества с 20.05.2024г. по 23.07.2024г.:

- Пряхина М.Т.,
- Гвасалия К.Т.,
- Сафронова Е.А.

Члены Совета директоров Общества с 23.07.2024г. По настоящее время:

- Самсонов А.Ю.,
- Луканин П.В.,
- Сафронова Е.А.

Решением единственного акционера, принятого 04 июня 2024г. (Решение №2/24) по итогам отчетного 2023 года дивиденды не выплачиваются. При-

быль Общества, полученная по итогам отчетного 2023 года в размере 4 935 тыс. руб. направлена в распоряжение Общества.

Вознаграждения аффилированным лицам из состава Совета директоров выплачивались только в рамках трудовых договоров, не связанных с выполнением функций по управлению Обществом.

По состоянию на 31.12.2024 года руководство обществом осуществляет генеральный директор: Луканин Павел Вячеславович.

АО «ПРОГРЕСС» является субъектом малого предпринимательства в соответствии с нормами Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" и в соответствии с нормами статьи 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ, а также иных нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

Общие способы бухгалтерского учета, используемые в отчетном периоде, существенно влияющие на оценку и принятие решений заинтересованными пользователями бухгалтерской отчетности:

- активы и обязательства Общества существуют обособленно от активов и обязательств собственников этого Общества и активов и обязательств других организаций, допущение имущественной обособленности);
- Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке (допущение непрерывности деятельности);
- С 2019 Общество перешло с общей системы налогообложения на упрощенную систему налогообложения, что привело к прекращению применения ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций». В 2024 году смены налогового режима не произошло.
- принятая Обществом учетная политика по бухгалтерскому учету применяется последовательно от одного отчетного года к другому,
- изменений учетной политики для целей бухгалтерского учета в 2024 году по сравнению с 2023 годом производилось в связи с началом применения ФСБУ 14/2022 «Учет нематериальных активов». Применение ФСБУ 14/2022 - перспективно (только в отношении фактов хозяйственной жизни, имевших место после начала применения стандарта, без изменения сформированных ранее данных бухгалтерского учета;
- факты хозяйственной деятельности организации относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности);
- отсутствуют чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия,
- при формировании бухгалтерской отчетности за 2024г. не имели место существенные отклонения от правил бухгалтерского учета, которые могли бы повлиять на понимание состояния финансовой организации, отражение финансовых результатов его деятельности и изменений в его финансовом положении.

Основные экономические показатели АО «ПРОГРЕСС»:

Показатели	2024г.	2023г.
1. Выручка (работы и услуги) в действующих ценах (тыс. руб.)	28158	22798
2. Себестоимость услуг (тыс. руб.)	23095	19144
3. Рентабельность продаж %	18	16
4. Средняя численность всего, (чел)	20	19
в т. ч. штатные сотрудники	19	18
5. ФОТ (тыс. руб.)	13181	9623
6. Средняя зарплата работников (руб.), в т. ч. штатные сотрудники	54921	42206
	56127	43167

Пояснения к показателям бухгалтерского баланса

Нематериальные активы (ПБУ 14/2007)

Общество не проверяет капитальные вложения в НМА на обесценение и не раскрывает в бухгалтерской (финансовой) отчетности результат такого обесценения, признает затраты на приобретение, создание или улучшение активов с признаками НМА в составе расходов по обычным видам деятельности одновременно по мере их осуществления, признает в составе НМА активы, удовлетворяющие признакам НМА с первоначальной стоимостью, которая не превышает 100 000 руб.

В Обществе отсутствуют нематериальные активы и НИОКР.

Основные средства, включая незавершенные капитальные вложения ФСБУ 6/2020

Информация по изменению основных средств в 2024г. приведена в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках (таблица 2.1, 2.2, 2.3, 2.4).

Учет основных средств в 2024г. Общество осуществляло в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» (ФСБУ 6/2020), утвержденным приказом Министерства финансов РФ от 30.03.2001г. №26н и Методических указаниях по бухгалтерскому учету основных средств, утвержденных приказом Министерства финансов РФ от 13.10.2003г. №91н.

В составе основных средств отражены активы, используемые в оказании услуг, срок полезного использования которых превышает 12 месяцев, не предназначенные для перепродажи и способные приносить Обществу экономические выгоды в будущем.

Основные средства, не принадлежащие Обществу на праве собственности – полученные по договорам аренды, учитываются за балансом. В оценке, предусмотренной в соответствующих договорах, либо в актах приема-передачи.

Основные средства стоимостью не более 40 000 рублей за единицу (в том числе книги и брошюры) отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов.

Основные средства, сданные в аренду, переведенные на консервацию, переданные в залог отражаются в таблице 2.4. Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах по первоначальной стоимости.

Начисление амортизации по объектам основных средств производится линейным способом, со следующего месяца, после принятия к учету. Сроком полезного использования считается период, в течение которого использование объекта основных средств будет приносить экономические выгоды организации или правом на продление аренды, не превышающим срока по договору аренды.

При принятии и после признания объекты основных средств оцениваются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Существенные затраты на проведение обслуживания объектов основных средств (ремонт, техосмотр, проверка технического состояния и т.п.), возникающие через определенный временной интервал (более 12 месяцев) в течение срока эксплуатации таких объектов признаются в качестве самостоятельных инвентарных объектов. В ином случае данные капитальные вложения увеличивают первоначальную стоимость объекта основных средств, в отношении которых эти работы проводятся.

Уровень существенности устанавливается, исходя из процентной доли затрат на ремонт каждого объекта первоначальной стоимости соответствующей группы основных средств, в размере 10%.

По состоянию на 31.12.2024г. проведена проверка элементов амортизации, по результатам которой увеличены сроки полезного использования некоторых основных средств.

Признаков обесценения основных средств не наблюдалось.

Амортизация не начисляется по земельным участкам, балансовая стоимость которых на конец отчетного периода составила 71 579 тыс. руб. (ПБУ 6/01).

Переоценка основных средств в 2024г. Обществом не производилась.

Доходы и расходы от выбытия основных средств отражены в отчете о финансовых результатах в составе прочих доходов и расходов.

Незавершенные капитальные вложения включают:

— объекты недвижимости, не законченные строительством и не принятые в эксплуатацию;

— оборудование, требующее монтажа;

— оборудование, не требующее монтажа, находящееся на складе и предназначенное для строящихся объектов, учитываемое в составе вложений во внеоборотные активы обособленно;

— иные капитальные вложения, не принятые в состав основных средств.

На 31.12.2024г. незавершенные капитальные вложения составили 791 тыс. руб. и представляют собой затраты на реконструкцию пристроя к зданию (кадастровый номер 30:12:020307:305).

Аренданных основных средств на 31.12.2024г. у Общества не имелось.

Балансовая стоимость недвижимого имущества, переданного в залог (земельный участок к/н 30:12:020292:4481) составляет 208 тыс. руб.

Финансовые вложения (ПБУ 19/02)

Информация о наличии и движении сумм финансовых вложений в 2024г. отражена в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (таблица 3.1).

Бухгалтерский учет финансовых вложений осуществляется в соответствии с ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений», утвержденным приказом Минфина РФ от 10.12.2002г. №126н.

По состоянию на 31.12.2024г. Долгосрочные финансовые вложения в АО «ПРОГРЕСС» составили 28 000 тыс. руб. Дополнительным соглашением №3 от 01.02.2023г., составленным между АО «ПРОГРЕСС» и ООО СЗ «Гайгер» к Инвестиционному контракту от 18.05.2021г., принято решение о новации долга за демонтаж нежилых помещений в заемное (долгосрочный займ, который подлежит возврату с начисленными процентами в размере 6,5%, не ранее 01.12.2027г.). Сделка одобрена Решением акционера, которому принадлежат все голосующие акции общества, принятого 01 февраля 2023г. (Решение №15).

Таким образом, финансовые вложения представлены долгосрочным процентным займом в размере 28 000 тыс. руб., по которым текущая рыночная стоимость не определяется. Стоимость выбывающих финансовых вложений равна их первоначальной стоимости. Финансовые вложения учитываются по первоначальной стоимости и отражаются в бухгалтерской отчетности в зависимости от срока обращения (более 12 месяцев или менее 12 месяцев).

Признаков обесценения не наблюдалось.

Величина процентов по займу за 2024 год составила 1 820 тыс. руб., которые учитывались в составе прочих доходов (строка 2320 Отчета о финансовых результатах).

Прочие внеоборотные активы

Прочие внеоборотные активы на 31.12.2024г. составили 5 тыс. руб., расходы будущих периодов, образованные по сроку списания более 12 месяцев. (неисключительные права пользования ОФД), которые приняты к учету в соответствии с ранее применявшейся учетной политикой до начала применения ФСБУ 14/2022 (перспективно), и будут числиться в учете до окончания срока переноса их стоимости на расходы.

Запасы (ФСБУ 5/2019)

Информация о движении запасов в 2024г. отражена в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (таблица 4.1) Бухгалтерский учет материально-производственных запасов с 2023г. осуществляется в соответствии с ФСБУ 5/2019 в том числе отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд.-

Оценка приобретаемых запасов производится по фактической себестоимости и отражается на счете 10 «Материалы». В фактическую себестоимость запасов включаются фактические затраты на приобретение (создание) запасов, приведение их в состояние и местоположение, необходимые для потребления, продажи или использования. При этом суммы, уплаченные и (или) подлежащие уплате организацией при

приобретении (создании) запасов, включаются в фактическую себестоимость запасов с учетом всех скидок, уступок, вычетов, премий, льгот, предоставляемых организацией, вне зависимости от формы их предоставления.

Единицей бухгалтерского учета запасов считается номенклатурный номер, устанавливаемый в разрезе их наименований и однородных групп. Списание запасов производится по себестоимости каждой единицы.

На 31.12.2024г. запасы составили 338 тыс. руб. Резерв под снижение стоимости материальных ценностей не создавался в виду отсутствия причин его создания.

Общество не передавало запасы в залог с целью обеспечения обязательств перед кредиторами.

Дебиторская и кредиторская задолженность (ПБУ 9/99, ПБУ 10/990)

Основным видом деятельности Общества являются услуги по сдаче в аренду собственного нежилого недвижимого имущества.

Задолженность покупателей и заказчиков на 31.12.2024г. Составила 15 922 тыс. руб. Дебиторы, имеющие наибольшую задолженность перед

Обществом:

- ООО СЗ «Тайгер» – 3 910 тыс. руб., в т.ч. проценты по займу — 3 480 тыс. руб.
- Пряхина Н.В. – 8 530 тыс. руб.;
- Пурихов Е.В. - 1 054 тыс. руб.
- ИП Шкурко В.А. – 941 тыс. руб.;
- ИП Павлов И.Г. – 102 тыс. руб.

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками). Нереальная к взысканию задолженность, в том числе задолженность с истекшим сроком исковой давности, списывается с баланса по мере признания ее таковой с последующим учетом за балансом в течение 5 лет.

В бухгалтерском учете создается резерв по сомнительным долгам, в отношении дебиторской задолженности признаваемой сомнительной. Сомнительным долгом признается задолженность перед организацией в случае, если эта задолженность не погашена в сроки, установленные договором и, если по этой задолженности не было движения в течение 365 дней, не обеспеченная залогом, поручительством, банковской гарантией. А также если организация располагает сведениями о том, что взыскать задолженность нереально, имеются финансовые трудности, но при этом отсутствуют документальные основания для списания этого долга. Отчисления в резерв производятся по каждому сомнительному долгу один раз по окончании отчетного года.

Величина резерва на 31.12.2024г. составила 135 тыс. руб.

Кредиторская задолженность на 31.12.2024г. Составляет 68 247 тыс. руб. Более 95 % от общей суммы кредиторской задолженности Общество имеет перед поставщиками и подрядчиками, на конец отчетного периода сумма задолженности - 66 691 тыс. руб., и не является просроченной. Общество имеет наибольшую задолженность:

- Захарьев Р.Р. – 59 100 тыс. руб.;
- Ажкамалов А.И. – 7 000 тыс. руб.

Информация о движении сумм дебиторской и кредиторской задолженности Общества в 2024г. отражена в приложениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (таблица 5.1.5.3).

Кредиты и займы (ПБУ 15/2008)

Учет обязательств по займам и кредитам осуществляется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет займов и кредитов и затрат по их обслуживанию» (ПБУ 15/2008), утвержденному приказом Министерства финансов РФ от 06.10.2008 №107н.

Заемные средства представлены краткосрочными (менее 12 месяцев) договорами займов, не связанными с получением инвестиционных активов. По состоянию на 31.12.2024г. отсутствуют.

Оценочные обязательства, условные обязательства и активы (ПБУ 8/2010)

В соответствии с ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» информация в 2024г. отражена в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (таблица 7)

Общество признает в бухгалтерском учете следующие оценочные обязательства:

– по оплате отпусков.

Сумма обязательств по оплате отпусков определяется исходя из количества заработанных, но не использованных всеми сотрудниками дней основного и дополнительного отпусков за все время их работы в организации на отчетную дату и среднедневной заработной платы. Начисление в резерв производится ежемесячно исходя из установленного процента.

На начало отчетного периода Обществом было признано оценочных обязательств на сумму 1 450 тыс. руб., признано в расходах за 2024г. на сумму 1 088 тыс. руб., погашено в 2024г. на сумму 668 тыс. руб. На основании инвентаризации на 31.12.2024г. доначислен резерв на сумму 262 тыс. руб. и на конец отчетного периода Общество признало оценочных обязательств на сумму 2 132 тыс. руб. Резервов по иным оценочным обязательствам не создавалось.

Обеспечения обязательств

Информация о движении полученных и выданных гарантий в обеспечении выполнения обязательств и платежей в 2024г. отражена в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (таблица 8):

- заключение договора ипотеки №ДИ1_540В00F57MF от 06.03.2023г. между ПАО «Сбербанк России» и АО «ПРОГРЕСС» о передаче в залог ПАО «Сбербанк»; принадлежащее на праве собственности недвижимое имущество – земельный участок, расположенный по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, Ленинский район, ул. Савушкина, кадастровый номер 30:12:020292:4481. Общая залоговая стоимость составляет 31 759 тыс. руб. блей (одобрено Решением акционера, которому принадлежат все голосующие акции общества, принятого 02 марта 2023г. (Решение №16). Срок залога до 25.03.2030 года.

- заключение договора поручительства №ДП2_540В00F57MF от 06.03.2023г. между ПАО «Сбербанк России» и АО «ПРОГРЕСС» о солидарной ответственности с Должником ПАО «Сбербанк» - ООО СЗ «Тайгер», который открыл невозобновляемую кредитную линию, лимит которой составил 795 000 тыс. рублей (одобрено Решением акционера, которому принадлежат все голосующие акции общества, принятого 02 марта 2023г. (Решение №16). Договор поручительства заключается сроком до 25.03.2030 года.

Пояснение к показателям отчета о финансовых результатах

Бухгалтерский учет доходов и расходов осуществляется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организации №9/99, утв. приказом Министерства финансов РФ от 06.05.1999г. №32н, и Положением по бухгалтерскому учету «Расходы организации» №10/99 утв. Приказом Министерства финансов РФ от 06.05.1999г. №33н.

Выручка от реализации продукции (работ, услуг) и активов сторонним организациям и физическим лицам, отражается на счетах реализации по мере отгрузки продукции (выполнения работ, оказания услуг), передачи активов и предъявлению покупателю расчетных документов, если договором не предусмотрен иной порядок перехода права собственности.

В отчете о финансовых результатах к доходам от обычных видов деятельности отнесена выручка от реализации оказанных услуг, в размере 28 158 тыс. руб., в том числе:

сдача в наем собственного имущества – 28 158 тыс. руб.

По основному виду деятельности Обществом за 2024г. получена прибыль – 5 063 тыс. руб.

Расходы признаются Обществом в следующих случаях:

- когда имеется уверенность в том, что осуществление затрат является причиной извлечения соответствующего дохода. Затраты могут быть признаны расходом непосредственно (при реализации услуг, работ) или через выбытие активов, для создания которых Общество ранее осуществило эти затраты (материально-производственные затраты и т.д.);

- когда осуществление затрат не может быть непосредственно соотнесено с каким-то доходом или становится очевидным, что предполагаемый по соответствующим затратам доход получен не будет (в силу исполнения обязательств по действующему законодательству).

Расходы по обычным видам деятельности принимаются к учету в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной оплате в денежной и иной форме или величине кредиторской задолженности. Управленческие расходы учитываются в себестоимости продаж.

Итого расходы, учитываемые в себестоимости выполненных работ (услуг) по обычным видам деятельности составили 23 095 тыс. руб.

Прочие доходы в 2024г. Составили 44 588тыс. руб., в том числе:

- продажа земельного участка — 40 000 тыс.руб.;
- продажа нежилых помещений - 1 054 тыс. руб.;
- начисление процентов по договору займа – 1 820 тыс. руб.;
- списание кредиторской задолженности с истекшим сроком – 879 тыс. руб.;
- начисление процентов по депозитному счету – 697 тыс. руб.;
- доход от поступления вторичных материалов –90 тыс. руб.;
- прочие –48 тыс. руб.

Прочие расходы в 2024г. Составили 8 487 тыс. руб., в том числе:

- расходы по договору дарения в денежной форме — 1 700 тыс. руб.;
- демонтаж объекта капитальных вложений — 1 502 тыс. руб.;
- восстановление дорожного покрытия – 1 348 тыс. руб.;
- остаточная стоимость реализованных объектов основных средств — 239 тыс. руб.;
- списание дебиторской задолженности – 200 тыс. руб.;
- услуги банка –136 тыс. руб.;
- налог на имущество — 143 тыс. руб.
- ведение реестра акционеров — 89 тыс. руб.;

- материальная помощь, оказанная сотрудникам и лицам не списочного состава — 425 тыс. руб.
 - прочие — 2 705 тыс. руб.

От прочих доходов/расходов Обществом получена прибыль — 36 101 тыс. руб.

Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения (Доход) составил — 2 128 тыс. руб.

Прибыль за 2024 год составила 39 036 тыс. руб.

Базовая прибыль на акцию составляет 69,20 руб.

На 31.12.2024г. нераспределенная прибыль составила 80 867 тыс. руб.

Информация по выручке, исполнение обязательств (оплата) по которой осуществлено не денежными средствами (ПБУ 9/99)

Выручка, исполнение обязательств (оплата) по которой осуществлено не денежными средствами, в 2024г. отсутствовала.

Информация о связанных сторонах. (ПБУ 11/2008)

При раскрытии информации о связанных сторонах Общество руководствуется Положением по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008), утв. Приказом Минфина РФ от 29.04.2008г. №48н.

Связанными сторонами Общества являются организация, единственный акционер, члены Совета директоров, управленческий персонал.

№ № п/п	Наименование зависимой стороны	Вид операции	Объем совершенных операций в 2024 г. (в абсолютном выражении)	Операции, исполнение которых не завершено на конец отчетного периода		
				Объем, в т.руб.	Срок завершения расчетов	Форма расчетов
Операции о связанных сторонах, которые могут оказывать существенное влияние на организацию, подготавливающую бухгалтерскую отчетность						
1	Пряхина Николь Валерьевна (покупатель)	Приобретение имущества: 1. Договор купли-продажи недвижимого имущества №231 от 03.12.2019г. 2. Договор купли-продажи	-	8 029,00	01.10.2025	Безналичная, наличная
				101,00	01.10.2025	Безналичная, наличная

		недвижимого имущества №268 от 20.07.2020г. 3. Договор купли-продажи имущества №269 от 20.07.2020г	400,00	01.10.2025	Безналичная, наличная
2	Луканин Павел Вячеславович (заимодавец)	предоставленные беспроцентные займы: Договор №3 от 02.08.2022г. Договор №4 от 06.09.2022г. Договор №5 от 13.09.2022г. Договор №6 от 22.09.2022г.	-		Безналичная
	Итого				
3	Луканин Павел Вячеславович (одаряемый)	Договор дарения №1 от 02.12.2024г.	-	-	Безналичная, наличная
	Всего		8530,00		

Вознаграждения управленческому персоналу (генеральному директору, финансовому директору) за 2024г. с учетом страховых взносов составили 5 691 тыс. руб. - являются краткосрочными вознаграждениями. Долгосрочных вознаграждений не выплачивалось.

Информация о прекращаемой деятельности (ШБУ 16/02)

По состоянию на 31.12.2024г. основная деятельность Общества направлена на получение дохода от оказания услуг по предоставлению в аренду собственного имущества, решения о прекращении деятельности в отчетном году не принималось. Организация будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения своей деятельности.

Информация по исправлению ошибок в бухгалтерском учете и отчетности (ПБУ 22/2010)

Ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период составляет сумму по определенной статье отчетности, отношение которой к общему итогу соответствующих данных (группы соответствующих статей) за отчетный год составляет не менее 5 процентов. Ошибки, имеющие существенное значение в 2024г. отсутствовали.

Информация о движении денежных средств (ПБУ 23/2011)

При формировании отчета о движении денежных средств по текущей деятельности отражено движение денежных средств, связанное с основной деятельностью.

По инвестиционной деятельности – движение денежных средств, связанное с приобретением и продажей внеоборотных активов.

По финансовым потокам — движение денежных средств, связанное с возвратом беспроцентного займа.

При формировании отчета о движении денежных средств в состав денежных средств включены:

- денежные средства в кассе;
- денежные средства на расчетных счетах.
- денежные средства на депозитном счете, сроком до 3-х месяцев.

Информация об операциях с иностранной валютой (ПБУ 3/2006)

Общество не имеет денежных активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте. В течение 2024 и 2023гг. операции с иностранной валютой не осуществлялись.

Учет расчетов по единому налогу

В связи с применением Упрощенной системы налогообложения для расчета единого налога использовался объект налогообложения в виде доходов. Основание: статья 346.14 Налогового кодекса. Налоговая база по единому налогу определяется по данным книги учета доходов и расходов.

События после отчетной даты (ПБУ 7/98)

При раскрытии информации о событиях после отчетной даты Общество руководствуется Положением по бухгалтерскому учету «События после отчетной даты» ПБУ 7/98, утв. Приказом Минфина РФ от 25.11.1998г. №56н.

Событиями после отчетной даты, подлежащими раскрытию, Общество определило:

- с 1 января 2025г. АО «ПРОГРЕСС» становится плательщиком налога на добавленную стоимость, согласно Федеральному закону от 12.07.2024г. №176-ФЗ. Ставка налога составит 5%;

- заключение договора ипотеки № ДИ01_540В0171V2LZMF от 14.03.2025г. между ПАО «Сбербанк России» и АО «ПРОГРЕСС» о передаче в залог ПАО «Сбербанк», принадлежащее на праве собственности недвижимое имущество – земельный участок, расположенный по адресу: Астраханская

область, г. Астрахань, Ленинский район, ул. Савушкина, кадастровый номер 30:12:020292:4481. Общая залоговая стоимость составляет 31 759 тыс. рублей (одобрено Решением акционера, которому принадлежат все голосующие акции общества, принятого 10 марта 2025г. (Решение №5/25). Срок залога по 25.09.2028 года.

- заключение договора поручительства № ДП01_540В0171V2LZMF от 14.03.2025г. между ПАО «Сбербанк России» и АО «ПРОГРЕСС» о солидарной ответственности с Должником ПАО «Сбербанк» - ООО СЗ «Тайгер», который открыл невозобновляемую кредитную линию, лимит которой составил 310 684 тыс. рублей (одобрено Решением акционера, которому принадлежат все голосующие акции общества, принятого 10 марта 2025г. (Решение №5/25). Договор поручительства заключается сроком по 25.09.2028 года.

- заключение договора беспроцентного займа №1 от 03.03.2025г. в размере 20 000 тыс. рублей, с единственным акционером Пряхиной Н.В. В на погашение задолженности по оговору купли продажи земельного участка (одобрено Решением акционера, которому принадлежат все голосующие акции общества, принятого 03 марта 2025г. (Решение №4/25). Срок, на который будет предоставляться беспроцентный заем по Договору, составляет: до 28 февраля 2026г.

Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью Общества

К наиболее негативным факторам, влияющим на деятельность Общества, можно отнести следующие:

Операционные риски – угрозы и возможности, возникающие в ходе осуществления ежедневной/регулярной операционной деятельности, связанной с реализацией стратегии Общества.

Риски оперативного управления – угрозы и возможности, возникающие в процессе оперативного планирования и принятия оперативных управленческих решений.

Финансовые риски – угрозы и возможности, возникающие в ходе осуществления Общественным ежедневных/регулярных финансовых операций и по большей мере вызываемые неожиданными изменениями внешних финансовых факторов.

Риски, связанные с чрезвычайными ситуациями – угрозы, возникающие в ходе осуществления Общественным ежедневной/регулярной операционной деятельности и по большей мере вызываемые внешними факторами чрезвычайного характера.

В качестве основных рисков Общества, наступление которых может существенно образом повлиять на показатели финансово-хозяйственной деятельности Общества, можно отметить:

Рыночные риски, основанные на повышении уровня конкуренции.

Основные тенденции рынка - это обострение конкурентной борьбы по направлению деятельности Общества. Так как одной из стратегических инициатив Общества является укрепление позиции на рынке услуг по сдаче в аренду собственного имущества то особое внимание необходимо уделить развитию конкурентной ситуации именно в данном направлении и ответственному повышению доходности в целом по Обществу.

Кроме рисков, непосредственно связанных с хозяйственной деятельностью Общества, возможно негативное влияние форс-мажорных обстоятельств общеэкономического характера.

В феврале 2022 года, после начала военной операции в Донбассе Российской Федерацией, Соединенные Штаты Америки, Европейский Союз и некоторые другие страны ввели дополнительные санкции против России, что вероятно будет иметь общее отрицательное влияние на экономику страны. Данные обстоятельства привели к падению курса российского рубля, нестабильности финансовых рынков, а также повысили уровень экономической неопределенности при осуществлении хозяйственной деятельности в России.

По мнению руководства Общества соответствующие положения законодательства интерпретированы им корректно, и вероятность сохранения финансового положения, в котором находится Общество в связи с регулированием его деятельности налоговым, валютным и таможенным законодательством, является высокой.

Непрерывность деятельности

Руководство Общества произвело оценку способности организации продолжать свою деятельность в обозримом будущем, приняв во внимание всю доступную информацию о будущем, срок которого составляет не менее двенадцати месяцев после окончания отчётного периода. При оценке было учтено, в том числе влияние Специальной военной операции.

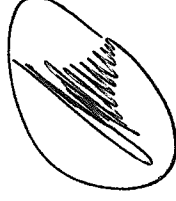
Руководство Общества следит за развитием экономической ситуации и предпринимает необходимые меры для обеспечения устойчивости деятельности. Будущие последствия сложившейся экономической ситуации и вышеуказанных мер сложно прогнозировать, и текущие ожидания и оценки руководства могут отличаться от фактических результатов.

В 2024 году не имеются события или условия финансового характера, которые могут вызвать значительные сомнения в способности организации продолжать непрерывно свою деятельность. У организации не существует налоговых споров, не разрешенных на отчетную дату.

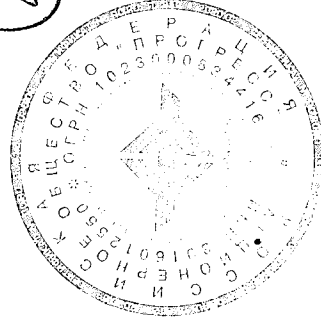
Общество намерено продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке (допущение непрерывности деятельности).

« 19 » марта 2025г.

Генеральный директор
АО «ПРОГРЕСС»



П.В. Луканин



Главный бухгалтер

Т.А. Иванова

