

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «Вира»
(ООО ПСП «Вира»)**

Мочалина ул., д.2а, г. Первомайск Нижегородская область, Россия, 607760, Факс (83139) 2-25-98,
телефон (83139) 2-17-05, ОКПО- 25577812, ОКОНХ-61124, ИНН/КПП 5224000454 / 522401001, ОГРН 1025202200451,
БИК 042202603, р/с 40702810742410005154, Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк г.Нижний Новгород,
к/с 30101810900000000603

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах за 2024 год
по ООО ПСП «ВИРА»**

Общество с ограниченной ответственностью Проектно-строительное предприятие «ВИРА» образовано 29 ноября 1993 года.

Юридический адрес местонахождения предприятия – Нижегородская область, г. Первомайск, ул. Мочалина дом 2а.

ООО ПСП «ВИРА» зарегистрировано 25 декабря 1997 года под № 1709 Администрацией Первомайского района Нижегородской области. ОГРН 1025202200451.

Предметом деятельности предприятия являются:

1. строительство жилых и нежилых зданий;
2. строительство автомобильных дорог;
3. производство прочих строительно-монтажных работ;
4. работы бетонные и железобетонные;
5. торговля розничная прочая вне магазинов, палаток, рынков;
6. деятельность по чистке и уборке прочая.

Аффилированным лицом ООО ПСП «ВИРА» является головное предприятие АО «Транспневматика». 100% Уставного капитала принадлежит Учредителю.

Бухгалтерская отчетность сформирована Обществом исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Объем выполненных строительно-монтажных работ и услуг за 2024 год составил 215 836 тыс. рублей, в том числе выполненных собственными силами – 215 836 тыс. рублей. Объем выполненных строительно-монтажных работ и услуг по сравнению с 2023 годом увеличился на 28 %.

Себестоимость за 2024 год выразилась в 166 038 тыс. рублей.
Управленческие расходы – 37 276 тыс. рублей.

Прибыль от выполнения строительно-монтажных работ и услуг составила 12 522 тыс. руб.

Прочие доходы за 2024 год составили 1 501 тыс. руб. и увеличились по сравнению с 2023 г. на 241 тыс. руб., т.е. на 19 %.

Рентабельность за 2024 год составила 6 %.

Начисление платежей и налогов в бюджеты всех уровней и страховых взносов составило 51 797 тыс. рублей, в т. ч. НДС – 24 187 т. руб.

Уплачено налогов и страховых взносов – 47 748 тыс. руб., в т.ч. НДС – 20 877 тыс. рублей.

Производительность труда работающего за год составила 2 683 тыс. руб., что на 8 % больше, чем в 2023 году.

Средняя заработная плата за 2024 год на одного работающего составила 59 299 рублей, что на 22 % выше, чем в 2023 году.

Совокупные затраты на оплату использованных энергетических ресурсов за 2024 год составили 1 575 тыс. рублей. Часть электроэнергии предъявляется поставщиком в составе переменной части арендной платы и не может быть выделена.

Плата за негативное воздействие на окружающую среду за 2024 год составила 128 рублей.

Итог баланса за 2024 год уменьшился на 38 073 тыс. рублей. Уменьшение произошло за счет затрат в незавершенном производстве (строительство домов по переселению).

Долгосрочные финансовые вложения в сумме 1705 тыс. руб. состоят из акций АО «Транспневматика».

Среднесписочная численность за 2024 год составила 72 человека. Численность на 31.12.2023 г. составляла 81 работающий, на 31.12.2024 г.- 71.

Годовая зарплата единоличного управляющего организации (директора) за 2024 год составила 2 166 779 руб. Сумма налога, удержанная из заработной платы – 280 979 руб. Иные доходы, кроме связанных с трудовой деятельностью, директору не выплачивались.

Основными заказчиками ООО ПСП «ВИРА» в 2024 г. являлись:

- АО «Транспневматика» - кап. строительство и кап. ремонт объектов АО,
- МКУ г.о.г. Первомайск «Благоустройство» - зимнее содержание дорог города,
- Администрация г.о.г. Первомайск – строительство жилых домов под переселение из аварийного жилого фонда,

В 2024 году с единственным участником, АО «Транспневматика», были заключены договора на строительные-монтажные работы на сумму 205 000 тыс. рублей. Общество по отношению к единственному участнику выступало в качестве подрядчика.

На 2025 год заключены договора с АО «Транспневматика» на сумму 201 324 тыс. рублей, МКУ г.о.г. Первомайск «Благоустройство» на сумму 5 788 тыс. рублей.

Учетная политика на 2025 год будет действовать без существенных изменений.



Директор ООО ПСП «Вира»

Главный бухгалтер

А.Н.Алексеев

Е.В. Шарова