

Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах за 2024 год

Акционерное общество «ЗИНГЕР»

Юридический адрес: 191186, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. Муниципальный округ Дворцовый округ, проспект Невский, д. 28, литера А, помещ. 10-Н

Дата государственной регистрации: 03.07.2006

Основной государственный регистрационный № 5067847118268
ИНН/КПП 7841339683/ 784001001

1. Основные виды экономической деятельности 68.32

Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе.

2. Учётная политика

Учётная политика составлена в соответствии с Федеральным законом от 6.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учёте», Положением по ведению бухгалтерского учёта и бухгалтерской отчётности в РФ, утвержденным приказом Минфина РФ от 29.07.1998 №34н, ПБУ 1\208 «Учетная политика организаций», утвержденным приказом Минфина РФ от 6.10.2008 №106н, Планом счетов бухгалтерского учета и Инструкцией по его применению, утверждённым приказом Минфина РФ от 31.10.2000 №94н, приказом Минфина РФ от 2.07.2010 №66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций».

3. Нематериальные активы

Вид	На начало года	На конец года
ИТОГО	0	0

4. Основные средства

Вид	На начало года	На конец года
Недвижимость	2915	2816
Мебель	0	42120
Прочие ОС	130613	126149
ИТОГО	133528	171085

5. Финансовые вложения

Вид	На начало года	На конец года
Краткосрочные финансовые вложения	6714	156910
ИТОГО	6714	156910

6. Дебиторская задолженность

Вид	На начало года	На конец года
Авансы выданные поставщикам	26 617	13320
Расчёты с покупателями	9 273	10340
Прочая ДЗ	31130	908
ИТОГО	67020	24568

В течение 2024 года списания безнадежной дебиторской задолженности отсутствовали.
Просроченная дебиторская задолженность на 31.12.2024 отсутствует.

7. Обязательства

Вид	На начало года	На конец года
Долгосрочное кредитование от аффилированных лиц	0	231700
Кредиторская задолженность	136864	60675
ИТОГО	136864	292375

В течение 2024 года прощение кредиторской задолженности и заёмных обязательств отсутствовали.

Просроченная кредиторская задолженность на 31.12.2024 отсутствует.

Генеральный директор

Управляющей организации ООО «Управляющая Компания ВК» _____ Багудина Е.Г.