Р И М

О О О

«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ РИМ»

Общество с ограниченной ответственностью

ИНН 3801101341 / КПП 382701001

ОГРН 1093801001030

664511, Иркутская обл., Иркутский р-он,
с. Пивовариха, ул. Майская, д. 24Б
тел: 950-935
mail@fhrim.ru

Пояснительная записка

к бухгалтерскому балансу за 2024 год

1.СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ:

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «РИМ» (ООО УК «РИМ») зарегистрировано – 13.09.2009г.

Свидетельство о государственной регистрации № 1093801001030, ИНН 3801101341, КПП 382701001, юридический адрес: 664511, Иркутская обл, Иркутский р-н, Пивовариха с, Майская ул, дом 24б.

Фактический адрес: г. Иркутск, ул. Байкальская, оф.204.

1.1. **Уставный капитал** организации: 8 974 500 рублей.

1.2. Учредители и орган управления организации:

- Ронжин Сергей Иванович, 100%.

Управление Предприятием осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, уставом.

Руководство Предприятием осуществляет – Директор Ронжин Сергей Иванович, который является его единоличным исполнительным органом.

1.3. Основной вид деятельности организации: Работы строительные, специализированные прочие, не включенные в другие группировки, ОКВЭД 43.99.

1.4. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31 декабря 2024 года составила 4 человека.

1.5. ООО УК «РИМ» ведет основную хозяйственную деятельность на территории Российской Федерации.

В своем составе имеет следующие обособленные подразделения (производственные участки):

- 247045001 (код ИНФС 2411)

- 145045001 (код ИФНС 1400)

Бухгалтерский баланс организации сформирован в соответствии с действующими правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности. Обязанность по ведению бухгалтерского учета возложена на главного бухгалтера (ч. 3 ст. 7 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете").

1.6. Выручка по основному виду деятельности «Работы строительные, специализированные прочие, не включенные в другие группировки»:

За 2024 год выручка от реализации без учета НДС составила 63 587 тыс. руб.

За 2023 год выручка от реализации без учета НДС составила 85 946 тыс. руб.

1.7. Чистая прибыль (убыток) к распределению

По результатам финансово-хозяйственной деятельности за отчетный год прибыль составила – **1 339 тыс. руб.**

1.8. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности:

ООО УК «РИМ» занимается утилизацией (мульчированием) различной древесины – растущей, в штабелях, наваленной, порубочных остатков. В отчетном периоде финансовый результат оказался ниже, чем в предыдущих годах, т.к. деятельность организации имеет сезонность и начинается не ранее апреля. ООО УК «РИМ» поиск новых заказчиков для заключения контрактов осуществляет через тендерную систему стоимость выполняемых работ, услуг Заказчиков тендеров, а именно расценки по строительным работам остались на уровне 2023 года. При этом транспортные издержки, стоимость ГСМ, ТМЦ выросли и продолжают увеличиваться.

В связи с нестабильной ситуацией в стране и в мире, руководство ООО УК «РИМ» считает, что в настоящее время отсутствуют существенные факты, которые могли бы оказать негативное воздействие на уменьшение числа ее заказчиков, что привело бы к снижению эффективной работы в будущем.

1.9. Информация о связанных сторонах

Дочерних и зависимых обществ нет.

ООО УК «РИМ» не принадлежит к группе компаний или иным связанным сторонам.