

Жаваплылыгы чиклэнгән жәмгыять  
«КАЗЖИЛКОМСЕРВИС»



Общество с ограниченной ответственностью  
«КАЗЖИЛКОМСЕРВИС»

420037, Татарстан Республикасы, Казан ш., Челюскин ур., 46А, оф.2  
Тел/факс: 514-63-87

420037, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Челюскина, д.46А, оф.2  
Тел/факс.: 514-63-87

Корр.счёт 30101810100000000805 БИК 049205805, р/с 40702810645730000059 в ПАО «АК БАРС» Банк г.Казани, ИНН 16600853488

## Пояснительная записка к балансу За 2024г.

Общество с ограниченной ответственностью «Казажилкомсервис», свидетельство о постановке на учет 16 № 001459255, ОГРН 1051680042150 от 05.12.2005г., ИНН 1660085348 КПП 166001001, объект налогообложения УСН Доходы (6%)

ОКВЭД 68.32 «Управления недвижимым имуществом за вознаграждения или на договорной основе». Обслуживание МКД (многоквартирных домов) по текущему ремонту, уборке домов и придомовых территорий и управлением МКД (что является выручкой организации), Так же ООО «Казжилкомсервис» начисляет жильцам коммунальные услуги на основании выставленных актов поставщиками коммунальных услуг ( что является прочими доходами и расходами организации). Численность работников на конец 2024г.составляет 9 человек

Амортизируемое имущество отсутствует.

Уставной капитал составляет 11 тыс. руб.

Фонд оплаты труда за 2024г. составил -5591,1 тыс. руб, (увеличение ФОТ по сравнению с 2023г. на 10,53%).


Сумма отчислений страховых взносов за 2024г. составляет-1084,5 тыс. рублей (увеличения по сравнению с 2023г. на 11,29%)

Выручка за 2024г. составила 9268 тыс. руб. (увеличение по сравнению с 2023г. 15,59%)

В связи с увеличением тарифов на коммунальные услуги, расходы на коммунальные услуги также увеличились по сравнению с 2023г. на 5,7% и составили 22466 тыс.руб., что повлияло на прибыли за 2024-56 тыс.руб. (уменьшение по сравнению с 2023г. в 2 раза)

Дебиторская задолженность за 2024г.-4643 тыс.руб. (увеличение на 11,23% по сравнению с 2023г. , в связи с неплательщиками оплаты за жилищные и коммунальные услуги). В 2025г. планируется снижение дебиторской задолженности путем взыскания по исполнительному производству.

Директор ООО «Казжилкомсервис»

 Н.Ф.Саби́ров