

Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)  
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

| Наименование<br>показателя       | Код  | Период    | На начало года                   |                                                                      | Изменения за период |                                  |                                                                      |                               |                               |            |   | На конец периода                 |                                                                      |
|----------------------------------|------|-----------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|------------|---|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
|                                  |      |           | первона-<br>чальная<br>стоимость | накоплен-<br>ная аморти-<br>зация и<br>убытки от<br>обесце-<br>нения | Поступило           | первона-<br>чальная<br>стоимость | накоплен-<br>ная аморти-<br>зация и<br>убытки от<br>обесце-<br>нения | начислено<br>амортиза-<br>ции | убыток от<br>обесце-<br>нения | Переоценка |   | первона-<br>чальная<br>стоимость | накоплен-<br>ная аморти-<br>зация и<br>убытки от<br>обесце-<br>нения |
| Нематериальные<br>активы - всего | 5100 | за 2024г. | -                                | -                                                                    | -                   | -                                | -                                                                    | -                             | -                             | -          | - | -                                | -                                                                    |
|                                  | 5110 | за 2023г. | -                                | -                                                                    | -                   | -                                | -                                                                    | -                             | -                             | -          | - | -                                | -                                                                    |
| в том числе:                     | 5101 | за 2024г. | -                                | -                                                                    | -                   | -                                | -                                                                    | -                             | -                             | -          | - | -                                | -                                                                    |
|                                  | 5111 | за 2023г. | -                                | -                                                                    | -                   | -                                | -                                                                    | -                             | -                             | -          | - | -                                | -                                                                    |

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

| Наименование показателя | Код  | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|-------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Всего                   | 5120 | -                     | -                     | -                     |
| в том числе:            | 5121 | -                     | -                     | -                     |

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

| Наименование показателя | Код  | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|-------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Всего                   | 5130 | -                     | -                     | -                     |
| в том числе:            |      |                       |                       |                       |
|                         | 5131 | -                     | -                     | -                     |

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

| Наименование показателя | Код  | Период    | На начало года           |                                       | Изменения за период |                          |                                       |                                      | На конец периода         |                                       |
|-------------------------|------|-----------|--------------------------|---------------------------------------|---------------------|--------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------|
|                         |      |           | первоначальная стоимость | часть стоимости, списанной на расходы | Поступило           | Выбыло                   |                                       | часть стоимости, списанная за период | первоначальная стоимость | часть стоимости, списанной на расходы |
|                         |      |           |                          |                                       |                     | первоначальная стоимость | часть стоимости, списанной на расходы |                                      |                          |                                       |
| НИОКР - всего           | 5140 | за 2024г. | -                        | -                                     | -                   | -                        | -                                     | -                                    | -                        | -                                     |
|                         | 5150 | за 2023г. | -                        | -                                     | -                   | -                        | -                                     | -                                    | -                        | -                                     |
| в том числе:            | 5141 | за 2024г. | -                        | -                                     | -                   | -                        | -                                     | -                                    | -                        | -                                     |
|                         | 5151 | за 2023г. | -                        | -                                     | -                   | -                        | -                                     | -                                    | -                        | -                                     |

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

| Наименование показателя                                               | Код  | Период    | На начало года | Изменения за период |                                                        |                                                             | На конец периода |
|-----------------------------------------------------------------------|------|-----------|----------------|---------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|
|                                                                       |      |           |                | затраты за период   | списано затрат как не давших положительного результата | принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР |                  |
| Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего          | 5160 | за 2024г. | -              | -                   | -                                                      | -                                                           | -                |
|                                                                       | 5170 | за 2023г. | -              | -                   | -                                                      | -                                                           | -                |
| в том числе:                                                          | 5161 | за 2024г. | -              | -                   | -                                                      | -                                                           | -                |
|                                                                       | 5171 | за 2023г. | -              | -                   | -                                                      | -                                                           | -                |
|                                                                       | 5180 | за 2024г. | -              | -                   | -                                                      | -                                                           | -                |
| незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего | 5190 | за 2023г. | -              | -                   | -                                                      | -                                                           | -                |
| в том числе:                                                          | 5181 | за 2024г. | -              | -                   | -                                                      | -                                                           | -                |
|                                                                       | 5191 | за 2023г. | -              | -                   | -                                                      | -                                                           | -                |



Руководитель  
(подпись)

Буренков Олег  
Александрович  
(расшифровка подписи)

7 марта 2025 г.



## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

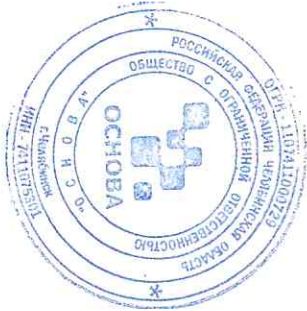
| Наименование показателя                                                                                            | Код  | Период    | На начало года | Изменения за период |           |                                                                     | На конец периода |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|----------------|---------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------|------------------|
|                                                                                                                    |      |           |                | затраты за период   | списано   | принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость |                  |
| Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего | 5240 | за 2024г. | -              | -                   | -         | -                                                                   | -                |
|                                                                                                                    | 5250 | за 2023г. | 291 401        | 1 603               | (292 993) | (11)                                                                | -                |
| в том числе:                                                                                                       |      |           |                |                     |           |                                                                     |                  |
| Ж.д. по ул.Электростальская, 20                                                                                    | 5241 | за 2024г. | -              | -                   | -         | -                                                                   | -                |
|                                                                                                                    | 5251 | за 2023г. | 2 658          | -                   | 2 658     | -                                                                   | -                |
| Ж.д. по ул.Жданова 29 Г (В) / 2, ПО ЦЕЛЕВОМУ ФИНАНСИРОВАНИЮ                                                        | 5242 | за 2024г. | -              | -                   | -         | -                                                                   | -                |
|                                                                                                                    | 5252 | за 2023г. | 282 520        | 30                  | 282 550   | -                                                                   | -                |
| Ж.д. по ул.Жданова 25а/3                                                                                           | 5243 | за 2024г. | -              | -                   | -         | -                                                                   | -                |
|                                                                                                                    | 5253 | за 2023г. | 1 817          | 1 562               | 3 379     | -                                                                   | -                |
| проект планировки и межевания терр., ул.Калинина, ул.Кирова, ул.Федькина, ул.Обухова в г.Копейске                  | 5244 | за 2024г. | -              | -                   | -         | -                                                                   | -                |
|                                                                                                                    | 5254 | за 2023г. | 150            | -                   | 150       | -                                                                   | -                |
| Ж.д. по ул.Жданова 29б                                                                                             | 5245 | за 2024г. | -              | -                   | -         | -                                                                   | -                |
|                                                                                                                    | 5255 | за 2023г. | 2 329          | -                   | 2 329     | -                                                                   | -                |
| Нежилая часть, ж/д по ул.Жданова 29 Г (В) / 2                                                                      | 5246 | за 2024г. | -              | -                   | -         | -                                                                   | -                |
|                                                                                                                    | 5256 | за 2023г. | 1 928          | -                   | 1 928     | -                                                                   | -                |
| Нежилое здание - распределительный пункт РП-11, обл. пл. 64.4 кв.м., кад. № 74:30:0103006:1504                     | 5247 | за 2024г. | -              | -                   | -         | -                                                                   | -                |
|                                                                                                                    | 5257 | за 2023г. | -              | 6                   | -         | (6)                                                                 | -                |
| земельный участок, ул.Жданова, 29 б, кад. № 74:30:0103006:1966                                                     | 5248 | за 2024г. | -              | -                   | -         | -                                                                   | -                |
|                                                                                                                    | 5258 | за 2023г. | -              | 5                   | -         | (5)                                                                 | -                |

## 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

| Наименование показателя                                                                                      | Код  | за 2024г. | за 2023г. |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-----------|
| Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего | 5260 | -         | -         |
| в том числе:                                                                                                 |      |           |           |
| Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:                    | 5270 | -         | -         |
| в том числе:                                                                                                 | 5271 | -         | -         |

2.4. Иное использование основных средств

| Наименование показателя                                                                                                     | Код  | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе                                                                | 5280 | -                     | -                     | -                     |
| Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом                                                               | 5281 | 5 165                 | 5 165                 | 5 165                 |
| Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе                                                                | 5282 | -                     | -                     | -                     |
| Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом                                                               | 5283 | -                     | -                     | -                     |
| Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации | 5284 | -                     | -                     | -                     |
| Основные средства, переведенные на консервацию                                                                              | 5285 | -                     | -                     | -                     |
| Иное использование основных средств                                                                                         | 5286 | -                     | -                     | -                     |
| (заполн. и др.)                                                                                                             | 5287 | -                     | -                     | -                     |
| Балансовая стоимость нематериализуемых основных средств                                                                     | 5288 | -                     | -                     | -                     |



Руководитель  
(подпись)

Бубенков Олег  
Александрович  
(расшифровка подписи)

7 марта 2025 г.

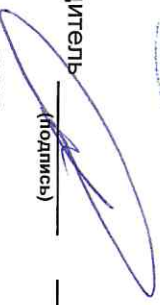


3.2. Иное использование финансовых вложений

| Наименование показателя                                               | Код  | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|-----------------------------------------------------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего                     | 5320 | -                     | -                     | -                     |
| в том числе:                                                          |      |                       |                       |                       |
| 5321                                                                  |      |                       |                       |                       |
| Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего | 5325 | -                     | -                     | -                     |
| в том числе:                                                          |      |                       |                       |                       |
| 5326                                                                  |      | -                     | -                     | -                     |
| Иное использование финансовых вложений                                | 5329 | -                     | -                     | -                     |



Руководитель



(подпись)

Бубенков Олег Александрович

(расшифровка подписи)

7 марта 2025 г.

#### 4. Запасы

#### **4.1. Наличие и движение запасов**

[illegible]

4.2. Запасы в залоге

| Наименование показателя                          | Код  | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|--------------------------------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего   | 5440 | -                     | -                     | -                     |
| в том числе:                                     |      |                       |                       |                       |
| Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего | 5441 | -                     | -                     | -                     |
| в том числе:                                     | 5445 | -                     | -                     | -                     |
|                                                  | 5446 | -                     | -                     | -                     |



Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

Бубенков Олег  
Александрович  
(расшифровка подписи)

7 марта 2025 г.

**5. Дебиторская и кредиторская задолженность**  
**5.1. Наличие и движение Дебиторской задолженности**

| Состояние и движение дебиторской задолженности                        |                                                  |             |                               |                                         |                                  |                          |           |        |   |                                                     |                                                           |                                                           |                               |                                           |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------|-------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------|--------------------------|-----------|--------|---|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------|
| Наименование показателя                                               | Код                                              | Период      | На начало года                |                                         | Изменения за период              |                          |           |        |   | На конец периода                                    |                                                           |                                                           |                               |                                           |
|                                                                       |                                                  |             | учтенная по условиям договора | величина резерва по сомнительным долгам | поступление                      |                          |           | выбыло |   | перевод из долго- в краткосроч- ную задолжен- ность | перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность | перевод из кредитор- ской в де- биторскую задолжен- ность | учтенная по условиям договора | величина резерва по сомнитель- ным долгам |
| в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции) | причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления | погаше- ние |                               |                                         | описание на финансовый результат | восста- новление резерва |           |        |   |                                                     |                                                           |                                                           |                               |                                           |
| Долгосрочная дебиторская задолженность - всего                        | 5501                                             | за 2024г.   | -                             | -                                       | -                                | -                        | -         | -      | - | -                                                   | -                                                         | -                                                         | -                             | -                                         |
|                                                                       | 5521                                             | за 2023г.   | -                             | -                                       | -                                | -                        | -         | -      | - | -                                                   | -                                                         | -                                                         | -                             | -                                         |
| Расчеты с покупателями и заказчиками                                  | 5502                                             | за 2024г.   | -                             | -                                       | -                                | -                        | -         | -      | - | -                                                   | -                                                         | -                                                         | -                             | -                                         |
|                                                                       | 5522                                             | за 2023г.   | -                             | -                                       | -                                | -                        | -         | -      | - | -                                                   | -                                                         | -                                                         | -                             | -                                         |
| Прочая                                                                | 5503                                             | за 2024г.   | -                             | -                                       | -                                | -                        | -         | -      | - | -                                                   | -                                                         | -                                                         | -                             | -                                         |
|                                                                       | 5523                                             | за 2023г.   | -                             | -                                       | -                                | -                        | -         | -      | - | -                                                   | -                                                         | -                                                         | -                             | -                                         |
| Краткосрочная дебиторская задолженность - всего                       | 5504                                             | за 2024г.   | -                             | -                                       | -                                | -                        | -         | -      | - | -                                                   | X                                                         | X                                                         | -                             | -                                         |
|                                                                       | 5524                                             | за 2023г.   | -                             | -                                       | -                                | -                        | -         | -      | - | -                                                   | X                                                         | X                                                         | -                             | -                                         |
| в том числе:                                                          | 5510                                             | за 2024г.   | 87 930                        | -                                       | 9 660                            | -                        | (69 872)  | -      | - | -                                                   | -                                                         | X                                                         | 27 732                        | -                                         |
|                                                                       | 5530                                             | за 2023г.   | 222 781                       | -                                       | 4 248                            | -                        | (139 294) | -      | - | -                                                   | 12                                                        | 184                                                       | 87 930                        | -                                         |
| Расчеты с покупателями и заказчиками                                  | 5511                                             | за 2024г.   | 3 489                         | -                                       | 744                              | -                        | (125)     | -      | - | -                                                   | -                                                         | -                                                         | 4 108                         | -                                         |
|                                                                       | 5531                                             | за 2023г.   | 124 141                       | -                                       | 1 111                            | -                        | (121 763) | -      | - | -                                                   | -                                                         | -                                                         | 3 489                         | -                                         |
| Авансы выданные                                                       | 5512                                             | за 2024г.   | 72 738                        | -                                       | -                                | -                        | (66 077)  | -      | - | -                                                   | -                                                         | -                                                         | 6 661                         | -                                         |
|                                                                       | 5532                                             | за 2023г.   | 90 235                        | -                                       | -                                | -                        | (17 498)  | -      | - | -                                                   | -                                                         | -                                                         | 72 738                        | -                                         |
| Прочая                                                                | 5513                                             | за 2024г.   | 10 970                        | -                                       | 8 917                            | -                        | (3 671)   | -      | - | -                                                   | 14                                                        | -                                                         | 16 230                        | -                                         |
|                                                                       | 5533                                             | за 2023г.   | 7 671                         | -                                       | 3 137                            | -                        | (33)      | -      | - | -                                                   | 12                                                        | 184                                                       | 10 970                        | -                                         |
|                                                                       | 5514                                             | за 2024г.   | -                             | -                                       | -                                | -                        | -         | -      | - | -                                                   | X                                                         | X                                                         | -                             | -                                         |
|                                                                       | 5534                                             | за 2023г.   | -                             | -                                       | -                                | -                        | -         | -      | - | -                                                   | X                                                         | X                                                         | -                             | -                                         |
| Итого                                                                 | 5500                                             | за 2024г.   | 87 930                        | -                                       | 9 660                            | -                        | (69 872)  | -      | - | X                                                   | 14                                                        | -                                                         | 27 732                        | -                                         |
|                                                                       | 5520                                             | за 2023г.   | 222 781                       | -                                       | 4 248                            | -                        | (139 294) | -      | - | X                                                   | 12                                                        | 184                                                       | 87 930                        | -                                         |

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

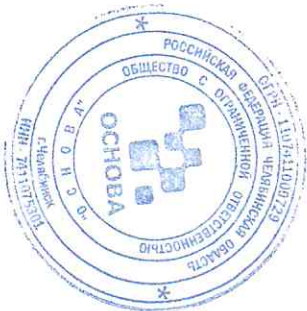
| Наименование показателя                                                      | Код  | На 31 декабря 2024 г.         |                      | На 31 декабря 2023 г.         |                      | На 31 декабря 2022 г.         |                      |
|------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------|
|                                                                              |      | учтенная по условиям договора | балансовая стоимость | учтенная по условиям договора | балансовая стоимость | учтенная по условиям договора | балансовая стоимость |
| Всего                                                                        | 5540 | -                             | -                    | -                             | -                    | -                             | -                    |
| в том числе:                                                                 |      |                               |                      |                               |                      |                               |                      |
| расчеты с покупателями и заказчиками                                         | 5541 | -                             | -                    | -                             | -                    | -                             | -                    |
| расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат) | 5542 | -                             | -                    | -                             | -                    | -                             | -                    |
| прочая                                                                       | 5543 | -                             | -                    | -                             | -                    | -                             | -                    |
|                                                                              | 5544 | -                             | -                    | -                             | -                    | -                             | -                    |

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

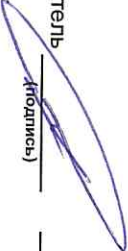
| Наименование показателя                          | Код                  | Период                              | Остаток на начало года | Изменения за период                                                   |                                                  |                           |                                  |        |          |                                                     | Остаток на конец периода |                                                           |                                                           |
|--------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------|--------|----------|-----------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
|                                                  |                      |                                     |                        | поступление                                                           |                                                  |                           | выбыло                           |        |          | перевод из долго- в краткосроч- ную задолжен- ность |                          | перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность | перевод из кредитор- ской в де- биторскую задолжен- ность |
|                                                  |                      |                                     |                        | в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции) | причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления | погаше- ние               | списание на финансовый результат |        |          |                                                     |                          |                                                           |                                                           |
| Долгосрочная кредиторская задолженность - всего  | 5551<br>5571         | за 2024г.<br>за 2023г.              | 9 680<br>287 395       | 2 720<br>109                                                          | -<br>-                                           | (1 157)<br>(277 824)      | -<br>-                           | -<br>- | -<br>-   | 11 243<br>9 680                                     |                          |                                                           |                                                           |
| в том числе:                                     |                      |                                     |                        |                                                                       |                                                  |                           |                                  |        |          |                                                     |                          |                                                           |                                                           |
| кредиты                                          | 5552<br>5572<br>5553 | за 2024г.<br>за 2023г.<br>за 2024г. | -<br>257 790<br>9 680  | -<br>109<br>2 720                                                     | -<br>-                                           | -<br>(257 899)<br>(1 157) | -<br>-                           | -<br>- | -<br>-   | -<br>11 243                                         |                          |                                                           |                                                           |
| займы                                            | 5573<br>5554<br>5574 | за 2023г.<br>за 2024г.<br>за 2023г. | 29 193<br>-<br>412     | -<br>-                                                                | -<br>-                                           | (19 513)<br>(412)         | -<br>-                           | -<br>- | -<br>-   | 9 680<br>-                                          |                          |                                                           |                                                           |
| прочая                                           | 5555<br>5575<br>5560 | за 2024г.<br>за 2023г.<br>за 2024г. | -<br>-<br>56 944       | -<br>-                                                                | -<br>-                                           | -<br>-                    | -<br>-                           | -<br>- | X<br>X   | -<br>X                                              |                          |                                                           |                                                           |
| Краткосрочная кредиторская задолженность - всего | 5560<br>5580         | за 2024г.<br>за 2023г.              | 56 944<br>84 540       | 295<br>8 573                                                          | -<br>22 584                                      | (16 662)<br>(58 949)      | -<br>-                           | -<br>- | 14<br>12 | 40 591<br>56 944                                    |                          |                                                           |                                                           |
| в том числе:                                     |                      |                                     |                        |                                                                       |                                                  |                           |                                  |        |          |                                                     |                          |                                                           |                                                           |
| расчеты с поставщиками и подрядчиками            | 5561<br>5581         | за 2024г.<br>за 2023г.              | 34 163<br>38 832       | 120<br>1 371                                                          | -<br>-                                           | (1 155)<br>(6 040)        | -<br>-                           | -<br>- | -<br>-   | 33 128<br>34 163                                    |                          |                                                           |                                                           |
| авансы полученные                                | 5562<br>5582         | за 2024г.<br>за 2023г.              | -<br>(27)              | -<br>-                                                                | -<br>-                                           | -<br>27                   | -<br>-                           | -<br>- | -<br>-   | -<br>-                                              |                          |                                                           |                                                           |
| расчеты по налогам и взносам                     | 5563<br>5583         | за 2024г.<br>за 2023г.              | 87<br>691              | 90<br>61                                                              | -<br>-                                           | (14)<br>(859)             | -<br>-                           | -<br>- | 14<br>12 | 177<br>87                                           |                          |                                                           |                                                           |
| кредиты                                          | 5564<br>5584         | за 2024г.<br>за 2023г.              | -<br>-                 | -<br>-                                                                | -<br>22 584                                      | -<br>(22 584)             | -<br>-                           | -<br>- | -<br>-   | -<br>-                                              |                          |                                                           |                                                           |
| займы                                            | 5565<br>5585         | за 2024г.<br>за 2023г.              | -<br>-                 | -<br>-                                                                | -<br>-                                           | -<br>-                    | -<br>-                           | -<br>- | -<br>-   | -<br>-                                              |                          |                                                           |                                                           |
| прочая                                           | 5566<br>5586         | за 2024г.<br>за 2023г.              | 22 698<br>45 045       | 85<br>7 141                                                           | -<br>-                                           | (15 489)<br>(29 492)      | -<br>-                           | -<br>- | X<br>X   | 7 295<br>22 694                                     |                          |                                                           |                                                           |
|                                                  | 5567<br>5587         | за 2024г.<br>за 2023г.              | -<br>-                 | -<br>-                                                                | -<br>-                                           | -<br>-                    | -<br>-                           | -<br>- | X<br>X   | -<br>-                                              |                          |                                                           |                                                           |
| Итого                                            | 5550<br>5570         | за 2024г.<br>за 2023г.              | 66 624<br>371 935      | 3 015<br>8 682                                                        | -<br>22 584                                      | (17 819)<br>(336 773)     | -<br>-                           | X<br>X | 14<br>12 | 51 834<br>66 624                                    |                          |                                                           |                                                           |

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

| Наименование показателя               | Код  | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|---------------------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Всего                                 | 5590 | -                     | -                     | -                     |
| в том числе:                          |      |                       |                       |                       |
| расчеты с поставщиками и подрядчиками | 5591 | -                     | -                     | -                     |
| расчеты с покупателями и заказчиками  | 5592 | -                     | -                     | -                     |
| прочая задолженность                  | 5593 | -                     | -                     | -                     |
|                                       | 5594 | -                     | -                     | -                     |



Руководитель



(подпись)

Бубенков Олег  
Александрович

(расшифровка подписи)

7 марта 2025 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)\*

| Наименование показателя                                                                   | Код  | за 2024г. | за 2023г. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-----------|
| Материальные затраты                                                                      | 5610 | 1         | 24        |
| Расходы на оплату труда                                                                   | 5620 | 3 895     | 2 546     |
| Отчисления на социальные нужды                                                            | 5630 | 818       | 570       |
| Амортизация                                                                               | 5640 | 446       | 1 001     |
| Прочие затраты                                                                            | 5650 | 39 445    | 472 017   |
| Итого по элементам                                                                        | 5660 | 44 605    | 476 158   |
| Фактическая себестоимость проданных товаров                                               | 5665 | -         | -         |
| Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.    | 5670 | (44 603)  | -         |
| Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др. | 5680 | -         | 19 527    |
| Итого расходы по обычным видам деятельности                                               | 5600 | 2         | 495 685   |

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель  
(подпись)

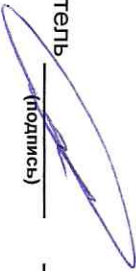
Бубенков Олег  
Александрович  
(расшифровка подписи)

7 марта 2025 г.

7. Оценочные обязательства

| Наименование показателя         | Код  | Остаток на начало года | Признано | Погашено | Списано как избыточная сумма | Остаток на конец периода |
|---------------------------------|------|------------------------|----------|----------|------------------------------|--------------------------|
| Оценочные обязательства - всего | 5700 | -                      | -        | -        | -                            | -                        |



Руководитель  
  
(подпись)

Бубенков Олег  
Александрович  
(расшифровка подписи)

7 марта 2025 г.

8. Обеспечения обязательств

| Наименование показателя | Код  | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|-------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Полученные - всего      | 5800 | -                     | -                     | 117 960               |
| в том числе:            |      |                       |                       |                       |
| Выданные - всего        | 5801 | -                     | -                     | -                     |
| в том числе:            | 5810 | -                     | -                     | -                     |
|                         | 5811 | -                     | -                     | -                     |



Руководитель

(подпись)

Бубенков Олег  
Александрович

(расшифровка подписи)

7 марта 2025 г.

9. Государственная помощь

| Наименование показателя            | Код       | за 2024г.      |                 | за 2023г.         |               |
|------------------------------------|-----------|----------------|-----------------|-------------------|---------------|
| Получено бюджетных средств - всего | 5900      | -              | -               | -                 | -             |
| в том числе:                       |           |                |                 |                   |               |
| на текущие расходы                 | 5901      | -              | -               | -                 | -             |
| на вложения во внеоборотные активы | 5905      | -              | -               | -                 | -             |
| Бюджетные кредиты - всего          |           | На начало года | Получено за год | Возвращено за год | На конец года |
| в том числе:                       | за 2024г. | -              | -               | -                 | -             |
|                                    | за 2023г. | -              | -               | -                 | -             |
|                                    | за 2024г. | 5911           | -               | -                 | -             |
|                                    | за 2023г. | 5921           | -               | -                 | -             |



Руководитель  
(подпись)  
7 марта 2025 г.

Бубенков Олег  
Александрович  
(расшифровка подписи)

1. Общие сведения:

ООО «ОСНОВА»

Юридический и фактический адрес: 454092, Челябинская область, г.о. Челябинский, вн. р-н Советский, г Челябинск, ул Курчатова, дом 19, строение 1, комната 509

Дата регистрации: 19 мая 2010 года.

ОГРН: 1107411000729

ИНН: 7411075301

КПП: 745101001

Зарегистрировано в МИФНС России № 29 по Челябинской области

Основной вид деятельности: 41.20 - Строительство жилых и нежилых зданий

Предприятие имеет обособленное подразделение без р/счета, не выделенное на отдельный баланс, по адресу : 456625, Челябинская область, г.Копейск, ул. Жданова , д. 25а, пом.5

Уставный капитал: 50 010 000 (пятьдесят миллионов десять тысяч) рублей, оплачен полностью.

Состав учредителей: Бубенков Олег Александрович - 100 % доли собственности в УК

Предприятие подлежит обязательному аудиту.

Информация об аудиторе общества: ООО «Аудит» г. Тверь.

2. Учетная политика

Учетная политика для целей бухгалтерского и налогового учета на 2024 год утверждена приказом генерального директора от 31.12.2023 г. № 1\_УП.

В отчетном периоде учетная политика не менялась.

Бухгалтерский учет ведется в бухгалтерской программе "1С" с применением регистров, предусмотренных используемой программой.

Бухгалтерский учет доходов и расходов ведется методом "начисления".

Согласно утвержденному документу в организации применяется линейный метод амортизации основных средств и нематериальных активов.

Стоимость материально-производственных запасов, готовой продукции осуществляется по фактической себестоимости.

Списание материально-производственных запасов в производство производится по средней себестоимости.

Незавершенное производство на отчетную дату отражается в бухгалтерском учете по фактической себестоимости.

Готовая продукция оценивается по фактической себестоимости.

Расходы будущих периодов списываются на основании приказа руководителя.

Финансовый результат от продажи продукции, работ, услуг, товаров определяется по отгрузке.

Управленческие расходы, накопленные на счете 26 "Общехозяйственные расходы", на конец каждого отчетного периода в качестве условно- постоянных списываются в дебет счета 90 "Продажи", субсчет 90.08 "Управленческие расходы ", в полной сумме.

Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме.

Расходы по кредитам и займам, учитываются в составе прочих расходов, дебет счета 91.02.

3. Основные показатели деятельности отражены в приложениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Средства участников долевого строительства, размещенные на счетах эскроу, на 31.12.2024г. отсутствуют.

Обязательства участников долевого строительства по внесению денежных средств на 31.12.2024г. составляют 967 т.р.,

Обязательства застройщика перед участниками договора по передаче прав на объект строительства до получения разрешения на ввод его в эксплуатацию составляют 967 т.р.

Обязательства застройщика перед участниками договора, возникающими в случае, если объект построен с отступлениями от условий договора, приведшими к ухудшению качества объекта, или с иными недостатками, а также по возврату денежных средств и уплаты процентов в случае существенного нарушения требований к качеству объекта долевого строительства ОТСУТСТВУЮТ.

Задолженность по кредитам и займам, привлеченным для долевого строительства на 31.12.2024 г. отсутствует.

Активы застройщика, находящиеся в залоге в обеспечение исполнения обязательств по договору залогом отсутствуют.

Задолженность участников договора по оплате квартир после завершения долевого строительства и признания застройщиком выручки от продажи квартир отсутствует.

4. Основной географический рынок сбыта - Челябинская область

5. Оценка стоимости чистых активов по состоянию на 31 декабря отчетного года 53381 т.р.

6. Фонд оплаты труда за отчетный период составляет 3 895 т.р., в том числе зарплата генерального директора 683 т.р.

7. Уплата налогов происходит по месту нахождения основного и обособленного подразделений.

8. Информация об аффилированных лицах по состоянию на 31.12.2024:

- Бубенков Олег Александрович – учредитель 100 % доли собственности в УК, занимает должность генерального директора. По итогам деятельности за 2024 год дивиденды не начислялись и не выплачивались,

Организацией Погашен займ перед учредителем в размере 910 т.р.;

- Индивидуальный предприниматель Бубенков Олег Александрович, ИНН 744900201713, ОГРНИП 316745600169907,

в отчетном году Организацией выдан займ в размере 4 417 т.р., погашена задолженность перед ИП 15 414 т.р. по договорам уступки права требования в размере ;

-ООО "СК "ОСНОВА", ИНН 7447144728, ОГРН 1087447019769,

в отчетном году расчетов не было;

-ООО "СТРОЙСТАНДАРТ", ИНН 7451458903, ОГРН 1227400021661,

в отчетном году Организацией получен займ в размере 310 т.р.;

-ООО СЗ "ОСНОВА-КОПЕЙСК", ИНН 7430039517, ОГРН 1237400004225,

в отчетном году расчетов не было;

-ООО СЗ "ОСНОВА-МИАСС", ИНН 7430039500, ОГРН 1237400004214,

в отчетном году Организацией выдан займ в размере 425 т.р.

9. ПБУ 7/98 «События после отчетной даты», утверждено Приказом Минфина России от 25.11.1998 №56н: событий, которые могут повлиять на годовую отчетность за 2024 год.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------------|
| Объявление в установленном порядке дебитора Общества банкротом, если по состоянию на отчетную дату в отношении этого дебитора уже осуществлялась процедура банкротства                                                                                                                  | – | Отсутствует |
| Произведенная после отчетной даты оценка активов, результаты которой свидетельствуют об устойчивом и существенном снижении их стоимости, определенной по состоянию на отчетную дату                                                                                                     | – | Отсутствует |
| Объявление дивидендов дочерними и зависимыми обществами за периоды, предшествовавшие отчетной дате                                                                                                                                                                                      | – | Отсутствует |
| Получение информации о финансовом состоянии и результатах деятельности дочернего или зависимого общества (товарищества), ценные бумаги которого котируются на фондовых биржах, подтверждающее устойчивое и существенное снижение стоимости долгосрочных финансовых вложений организации | – | Отсутствует |
| Продажа производственных запасов после отчетной даты, показывающая, что расчет цены возможной реализации этих запасов по состоянию на отчетную дату был не обоснован                                                                                                                    | – | Отсутствует |
| Обнаружение после отчетной даты того обстоятельства, что процент готовности объекта строительства, использованный для определения финансового результата по состоянию на отчетную дату методом «Доход по стоимости работ по мере их готовности», был не обоснован                       | – | Отсутствует |
| Получение от страховой организации материалов по уточнению размеров страхового возмещения, по которому по состоянию на отчетную дату Обществом велись переговоры                                                                                                                        | – | Отсутствует |
| Обнаружение после отчетной даты существенной ошибки в бухгалтерском учете или нарушения законодательства при осуществлении деятельности Общества, которые ведут к искажению бухгалтерской отчетности за отчетный период                                                                 | – | Отсутствует |

10. ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности», утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 №66: планов или намерений по прекращению деятельности, которые могут существенно изменить балансовую стоимость или квалификацию активов и обязательств, отраженных в финансовой (бухгалтерской отчетности), нет.
11. Государственные контракты, заключенные в 2024 году, выполнение которых будет осуществляться и в 2025 году : отсутствуют.

Генеральный директор ООО «ОСНОВА»

Бубенков О.А.

Главный бухгалтер ООО «ОСНОВА»

Бубенков О.А.

07.03.2025 г.

М.П.

