Общество с ограниченной ответственностью

«АБСОЛЮТ ХОТЕЛ СЕРВИСЕЗ РУС»

Пояснения
к бухгалтерскому балансу и отчету о
финансовых результатах за год, закончившийся 31 декабря 2024 г.

ООО «АБСОЛЮТ ХОТЕЛ СЕРВИСЕЗ РУС»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за год, закончившийся 31 декабря 2024 г.

(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Содержание

1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ 3
1.1. Общая информация 3
1.2. Основные виды деятельности 3
1.3. Структура акционерного (складочного) капитала, основные акционеры (участники) 3
1.4. Информация об органах управления 4
1.5. Сведения о дочерних и зависимых обществах 4
2. ОСНОВА ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ В ОТЧЕТНОСТИ 4
2.1. Основа представления 4
2.2. Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности 5
2.3. Последствия изменения учетной политики 6
2.4. Изменения в учетной политике на 2024 год ..... **Ошибка! Закладка не определена.**
2.5. Организация и формы бухгалтерского учета 7
2.6. Инвентаризация имущества и обязательств 7
2.7. Порядок учета активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте 8
2.8. Нематериальные активы 8
2.9. Основные средства 9
2.10. Незавершенное строительство 10
2.11. Финансовые вложения 10
2.12. Запасы 10
2.13. Расчеты с дебиторами и кредиторами 11
2.14. Добавочный капитал 11
2.15. Кредиты и займы 12
2.16. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы. 12
2.17. Запасы, принятые на ответственное хранение 12
2.18. Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов 12
2.19. Порядок формирования доходов 13
2.20. Порядок формирования расходов 13
2.21. Отложенные налоги 14
2.22. Информация о связанных сторонах 14
2.23. Информация по сегментам 14
2.24. События после отчетной даты 15
3. ПОЯСНЕНИЯ ПО СУЩЕСТВЕННЫМ СТАТЬЯМ БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА 15
3.1. Отложенные налоговые активы и обязательства 15
3.2. Дебиторская задолженность 15
3.3. Денежные средства и денежные эквиваленты 16
3.4. Уставный капитал 17
3.5. Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 17
3.6. Кредиты и займы 17
3.7. Кредиторская задолженность 17
4. ПОЯСНЕНИЯ К ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ 18
4.1. Доходы по обычным видам деятельности 18
4.2. Расходы по обычным видам деятельности 18
4.3. Прочие доходы и расходы 18
4.4. Чистые активы 19
4.5. Налог на прибыль 19
5. ФАКТОРЫ, ВЛИЯЮЩИЕ НА ФИНАНСОВОЕ СОСТОЯНИЕ ОБЩЕСТВА 19
5.1. Связанные стороны 19
5.2. Условия ведения деятельности Общества 21
5.3. Налоговое законодательство 21
5.4. Существующие и потенциальные иски против Общества 22
5.5. События, произошедшие после 31 декабря 2023 г. 23
6. ИНФОРМАЦИЯ О РИСКАХ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ 23
6.1. Финансовые риски 23
6.2. Другие виды рисков 24
7. НЕПРЕРЫВНОСТЬ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ 25

ООО «АБСОЛЮТ ХОТЕЛ СЕРВИСЕЗ РУС»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за год, закончившийся 31 декабря 2024 г.

(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «АБСОЛЮТ ХОТЕЛ СЕРВИСЕЗ РУС» («Общество») за 2024 г., подготовленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1. Основные сведения

1.1. Общая информация

Общество с ограниченной ответственностью «АБСОЛЮТ ХОТЕЛ СЕРВИСЕЗ РУС» (Общество), сокращенное название ООО «АБСОЛЮТ ХОТЕЛ СЕРВИСЕЗ РУС», ИНН/КПП 9701155055 / 770101001, зарегистрировано МИФНС РФ № 46 по г. Москве.

Сведения в единый государственный реестр юридических лиц внесены 17.02.2020 г., за основным государственным регистрационным номером 1207700065957.

Общество является микропредприятием, о чем 10.03.2020 года внесена запись в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства.

26.05.2021 г. Обществом была произведена перерегистрация, в связи со сменой юридического адреса, оба адреса находятся в юрисдикции ИФНС №1 по г. Москве.

До 25.05.2021 г.:
Юридический и почтовый адрес: 101000, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 44/1, строение 4, помещение 1.

С 26.05.2021 г.:
Юридический и почтовый адрес: 101000, г. Москва, ул. Мясницкая, д.40, строение 1, офис 214.

02.02.2023 г. юридический и почтовый адреса Общества уточнены в соответствии с Государственным адресным реестром (ГАР): 101000, г. Москва, ул. Мясницкая, д.40, строение 1.

Общество не имеет филиалов и представительств.

Решением №1 об учреждении Общества от 11.02.2020 г. Генеральным директором назначена гражданка Великобритании Уигли Наташа Даниель.

Протоколом Заседания совета директоров Общества №1/23 от 29.11.2023 г. зафиксирована смена генерального директора. С 18 декабря 2023 г. генеральным директором Общества назначена Пономарева Надежда Георгиевна.

По состоянию на 31 декабря 2024 года генеральный директор является единственным наемным сотрудником Общества.

1.2. Основные виды деятельности

В 2022-2024 гг. Общество осуществляло следующий вид деятельности, соответствующий его основному ОКВЭД 70.22: Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления.

Основным направлением деятельности Общества является гостиничный менеджмент и консультационные услуги в сфере гостиничного бизнеса.

Общество не осуществляет лицензируемые виды деятельности и, как следствие, не имеет лицензий.

1.3. Структура акционерного (складочного) капитала, основные акционеры (участники)

Уставный капитал Общества формируется из номинальной стоимости долей его участников. По состоянию на 31.12.2024 в соответствии с Уставом составляет 100 тыс. руб.

Основными участниками Общества по состоянию на 31.12.2024 и на 31.12.2023 являются:

Наименование	Количество акций	Доля в УК
Уигли Джонатан Максвелл	-	100 %

1.4. Информация об органах управления

Общее оперативное руководство деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества (Генеральным директором) и коллегиальным исполнительным органом Общества (Советом директоров), которые действуют на основании Устава Общества. Высшим органом управления Общества является Общее собрание участников.

Генеральный директор Общества – Пономарева Надежда Георгиевна.

Состав Совета директоров Общества на 31 декабря 2024 г.:
Уигли Джонатан Максвелл
Уэстоби Джон Марк
Росс Даниэль
Понгватанакулсири Ноппарат

Председатель Совета директоров - Уигли Джонатан Максвелл.

1.5. Сведения о дочерних и зависимых обществах

По состоянию на 31 декабря 2024 г. и на 31 декабря 2023 г. Общество не имеет дочерних и зависимых обществ.

2. Основа представления информации в отчетности

2.1. Основа представления

Настоящая бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующего в Российской Федерации законодательства.

Ведение бухгалтерского учета в Обществе осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 06 декабря 2015 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положения по бухгалтерскому учету, утвержденными приказами Минфина России, и иными нормативными правовыми актами законодательства Российской Федерации в области бухгалтерского учета.

Настоящая бухгалтерская отчетность была подготовлена на основании допущения о непрерывности деятельности Общества, которое предполагает реализацию активов и урегулирование обязательств и договорных обязательств в ходе обычной деятельности.

По состоянию на 31 декабря 2024 г. общая сумма текущих обязательств Общества превышает общую сумму текущих активов на 9 091 тыс. руб. По состоянию на 31 декабря 2023 г. общая сумма текущих обязательств Общества превышала общую сумму текущих активов на 7 704 тыс. руб. (на 31 декабря 2022 г. – на 4 958 тыс. руб.) Общество в 2022-2024 годах финансировало дефицит оборотного капитала за счет денежных потоков от операционной деятельности, а также за счет привлечения дополнительных источников финансирования (заем от учредителя). В 2025 году Общество рассчитывает и далее финансировать дефицит оборотного капитала за счет денежных потоков от операционной деятельности, а также за счет привлечения дополнительных источников финансирования (заем от учредителя).

Исходя из текущих условий деятельности руководство имеет достаточные основания полагать, что Общество располагает необходимыми ресурсами для продолжения деятельности в обозримом будущем. Соответственно, Общество будет и дальше придерживаться принципа непрерывности деятельности, лежащего в основе подготовки настоящей бухгалтерской отчетности.

Учетная политика на 2024 г. утверждена приказом Генерального директора Общества от 27 декабря 2023 г. № Б/н.

Учетная политика Общества сформирована на основе следующих основных допущений:

- активы и обязательства Общества существуют обособленно от имущества и обязательств собственника Общества и активов и обязательств других организаций (допущение имущественной обособленности);
- Общество планирует продолжать свою деятельность в будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и,

следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке (допущение непрерывности деятельности);

- выбранная учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому (допущение последовательности применения учетной политики);
- факты хозяйственной деятельности Общества относятся к тому отчетному периоду (и, следовательно, отражаются в бухгалтерском учете), в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности).

Учетная политика Общества предполагает соблюдение требований полноты, осмотрительности, приоритета содержания перед формой, непротиворечивости и рациональности.

2.2. Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности

Правила исправления ошибок и порядок раскрытия информации об ошибках в бухгалтерском учете и отчетности организаций, являющихся юридическими лицами по законодательству Российской Федерации (за исключением кредитных организаций и государственных (муниципальных) учреждений) (далее - организации) установлены ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности», утвержденного Приказом Минфина РФ от 28.06.2010 № 63н.

Выявленные ошибки и их последствия подлежат обязательному исправлению.

Ошибка отчетного года, выявленная до окончания этого года, исправляется записями по соответствующим счетам бухгалтерского учета в том месяце отчетного года, в котором выявлена ошибка.

Ошибка отчетного года, выявленная после окончания этого года, но до даты подписания бухгалтерской отчетности за этот год, исправляется записями по соответствующим счетам бухгалтерского учета за декабрь отчетного года (года, за который составляется годовая бухгалтерская отчетность).

При формировании показателей бухгалтерского и налогового учета, а также во всех случаях использования в нормативно-правовых актах принципа существенности в организации устанавливается уровень существенности, который служит основным критерием признания фактов существенными.

Существенными признаются обстоятельства, значительно влияющие на достоверность отчетности.

Существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный год составляет не менее 5% (пяти процентов).

При обнаружении в текущем году ошибки, относящейся к предыдущему году, она подлежит квалификации на существенную или несущественную.

Несущественные ошибки, относящиеся к предыдущим периодам, подлежат исправлению в текущем периоде. В том месяце, когда ошибка была обнаружена, делаются записи по соответствующим счетам бухгалтерского учета. При этом прибыль (убыток), возникшая в результате исправления указанной ошибки, отражается в составе доходов (расходов) текущего отчетного периода.

Существенная ошибка предшествующего отчетного года, выявленная после даты подписания бухгалтерской отчетности за этот год, но до даты представления такой отчетности акционерам акционерного общества, участникам общества с ограниченной ответственностью, органу государственной власти, органу местного самоуправления или иному органу, уполномоченному осуществлять права собственника, и т.п., исправляется в порядке, установленном пунктом 6 настоящего Положения. Если указанная бухгалтерская отчетность была представлена каким-либо иным пользователям, то она подлежит замене на отчетность, в которой выявленная существенная ошибка исправлена (пересмотренная бухгалтерская отчетность).

Существенная ошибка предшествующего отчетного года, выявленная после представления бухгалтерской отчетности за этот год акционерам акционерного общества, участникам общества с ограниченной ответственностью, органу государственной власти, органу местного самоуправления или иному органу, уполномоченному осуществлять права собственника, и т.п., но до даты

утверждения такой отчетности в установленном законодательством Российской Федерации порядке, исправляется в порядке, установленном пунктом 6 ПБУ 22/2010. При этом в пересмотренной бухгалтерской отчетности раскрывается информация о том, что данная бухгалтерская отчетность заменяет первоначально представленную бухгалтерскую отчетность, а также об основаниях составления пересмотренной бухгалтерской отчетности.

Пересмотренная бухгалтерская отчетность представляется во все адреса, в которые была представлена первоначальная бухгалтерская отчетность.

Существенную ошибка предшествующего отчетного года, выявленная после утверждения бухгалтерской отчетности за этот год, справляется в порядке, установленном пунктом 14 Положения, без ретроспективного пересчета.

В пояснительной записке к годовой бухгалтерской отчетности организация обязана раскрывать следующую информацию в отношении существенных ошибок предшествующих отчетных периодов, исправленных в отчетном периоде:

1) характер ошибки;

2) сумму корректировки по каждой статье бухгалтерской отчетности - по каждому предшествующему отчетному периоду в той степени, в которой это практически осуществимо;

3) сумму корректировки вступительного сальдо самого раннего из представленных отчетных периодов.

2.3. Последствия изменения учетной политики

Изменения, внесенные в учетную политику в 2024 году по сравнению с 2023 годом и влияние этих изменений на бухгалтерскую отчетность, связанные с принятием новых (изменением) стандартов бухгалтерского учета:

- изменение порядка учета нематериальных активов в связи с применением ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы» и ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения» в редакции приказа Минфина от 30.05.2022 № 87н.

Корректировки в связи с переклассификацией между видами активов организацией не производились, ввиду отсутствия активов, подлежащих отражению в качестве нематериальных в соответствии с ФСБУ 14/2022.

ФСБУ 14/2022 не применяется к НМА, чья стоимость несущественная для отражения в бухгалтерской отчетности. К объектам НМА относятся активы, характеризующиеся одновременно признаками, установленными п. 4 ФСБУ 14/2022, и стоимостью 100 000 рублей и более.

Стоимость объектов менее установленного лимита, в отношении которых выполняются условия признания их НМА, признается в составе расходов текущего периода.

В целях обеспечения сохранности этих объектов и надлежащего контроля за их движением, учет малоценных активов осуществляется на отдельном забалансовом счете (п. 7 ФСБУ 14/2022).

Новый федеральный стандарт ФСБУ 27/2021 регулирует порядок оформления, исправления и хранения первичных учетных документов и регистров бухгалтерского учета. Норма ФСБУ 27/2021 о хранении документов бухгалтерского учета, а также данных, содержащихся в таких документах, и размещения баз указанных данных на территории Российской Федерации подлежит обязательному применению с 1 января 2024 г.

Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н утвержден ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность». Стандарт применяется начиная с бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год. Стандарт устанавливает:

- состав и содержание сведений, раскрываемых в бухгалтерской (финансовой) отчетности;
- образцы форм бухгалтерской (финансовой) отчетности;
- приложения к балансу и отчету о финансовых результатах;
- приложения к балансу и отчету о целевом использовании средств (для НКО);

- требования к упрощенной и промежуточной бухгалтерской отчетности;
- условия, при которых бухгалтерская (финансовая) отчетность достоверно показывает финансовое положение Общества, итог его деятельности и движение денег за конкретный период;
- общий порядок оформления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

С 1 апреля 2025 года вступает в силу Федеральный стандарт бухгалтерского учета ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация». Стандарт устанавливает:

- общие требования к инвентаризации;
- способы определения фактического наличия объектов инвентаризации;
- порядок оценки и признания результатов инвентаризации;
- упрощенные способы проведения инвентаризации (определены случаи, когда инвентаризация может не создавать инвентаризационную комиссию);
- актуализированные требования к документированию инвентаризации

В соответствии с Программой разработки федеральных стандартов бухгалтерского учета на 2022-2026 годы были представлены проекты следующих стандартов в Совет по стандартам бухгалтерского учета:

- «Некоммерческая деятельность» (предполагаемая дата вступления 2026 год);
- «Финансовые инструменты» (предполагаемая дата вступления 2027 год).

В процессе разработки находятся следующие федеральные стандарты бухгалтерского учета: «Доходы», «Расходы», «Долговые затраты», «Участие в зависимых организациях и совместная деятельность», «Биологические активы». Сроки введения данных стандартов – не ранее 2025 года.

2.4. Организация и формы бухгалтерского учета

Бухгалтерский учет в Обществе осуществляется специализированной организацией ООО "ФБК" по договору возмездного оказания услуг № 98/20 от 01.04.2020 года с функцией главного бухгалтера Общества с 01 апреля 2020 г.

При этом услуги, оказываемые специализированной организацией, ограничиваются фиксированием и обработкой хозяйственных операций, а Генеральный директор сохраняет за собой право на авторизацию хозяйственных операций.

Для ведения бухгалтерского учета используется программа "1С: Предприятие 8.3".

2.5. Инвентаризация имущества и обязательств

Порядок проведения инвентаризации имущества и обязательств, а также отражения в бухгалтерской отчетности результатов ее проведения, осуществляется в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина РФ от 29 июля 1998 г. № 34н, а также Методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденных приказом Минфина РФ от 13 июня 1995 г. № 49.

Инвентаризация основных средств в соответствии с Учетной политикой Общества проводится 1 раз в 3 года.

Инвентаризация основных средств по состоянию на 31.12.2024 г. и на 31.12.2023 г. не проводилась ввиду отсутствия у Общества основных средств.

2.6. Порядок учета активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте

Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте, а также порядок пересчета стоимости этих активов и обязательств, в валюту Российской Федерации – рубли, осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте» (ПБУ 3/2006), утвержденного приказом Минфина России от 27 ноября 2006 г. № 154н.

Курс ЦБ РФ на отчетную дату представляет собой следующее:

Курс на 31.12.2022	Курс на 31.12.2023	Курс на 31.12.2024
70,3375 руб. за 1 долл. США	89,6883 руб. за 1 долл. США	101,6797 руб. за 1 долл. США
75,6553 руб. за 1 Евро	99,1919 руб. за 1 Евро	106,1028 руб. за 1 Евро

2.7. Нематериальные активы

При принятии к бухгалтерскому учету активов в качестве нематериальных, Общество руководствуется Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы», утвержденным приказом Минфина России от 30 мая 2022 г. №86н и ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения» в редакции приказа Минфина от 30.05.2022 № 87н.

В дополнение к критериям, установленным п. 4 ФСБУ 6/2020, для включения активов в состав НМА Общество устанавливает стоимостной критерий для единицы актива в размере 100 000 (сто тысяч) рублей. (п. 7 ФСБУ 14/2022).

Если стоимость актива не превышает установленного лимита, то актив не признается, а капитальные вложения на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они завершены.

В целях контроля за наличием и движением таких активов их учет ведется на отдельном забалансовом счете 013 «Малоценные НМА».

В целях контроля за наличием и движением результатов интеллектуальной деятельности и средствами индивидуализации, на которые у организации имеются исключительные права, но которые не соответствуют критериям п. 4 ФСБУ 14/2022 для признания в качестве НМА, их учет ведется на отдельном забалансовом счете 013 «Малоценные НМА» (п. 9 ФСБУ 14/2022).

Оценка

При признании в бухгалтерском учете объект нематериальных активов оценивается по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью объекта нематериальных активов считается общая сумма связанных с этим объектом капитальных вложений, осуществленных до признания объекта нематериальных активов в бухгалтерском учете.

Переоценка НМА в 2023-2024 гг. не проводилась.

Амортизация

Определение ежемесячной суммы амортизационных отчислений по нематериальному активу производится линейным способом.

Не подлежат амортизации объекты нематериальных активов с неопределенным сроком полезного использования, то есть объекты, по которым невозможно надежно определить срок полезного использования.

Ежемесячная сумма амортизационных отчислений рассчитывается как отношение разности между балансовой и ликвидационной стоимостью объекта нематериальных активов к величине оставшегося срока полезного использования данного объекта.

Ликвидационная стоимость объекта нематериальных активов считается равной нулю, за исключением случаев, указанных в пункте 36 ФСБУ 14/2022.

Срок полезного использования, ликвидационная стоимость и способ начисления амортизации (далее – элементы амортизации) объекта нематериальных активов определяются при признании нематериального актива в бухгалтерском учете.

Элементы амортизации объекта нематериальных активов подлежат проверке на соответствие условиям использования объекта нематериальных активов. Такая проверка проводится в конце каждого отчетного года, а также при наступлении обстоятельств, свидетельствующих о возможном изменении элементов амортизации. По результатам такой проверки при необходимости организация принимает решение об изменении соответствующих элементов амортизации. Возникшие, в связи с этим корректировки отражаются в бухгалтерском учете как изменения оценочных значений.

В бухгалтерском балансе нематериальные активы отражены за минусом начисленной амортизации.

Обесценение

Организация не проверяет нематериальные активы на обесценение, тк является микропредприятием.

По состоянию на 31.12.2024 г. и на 31.12.2023 г. у Общества нет нематериальных активов.

2.8. Основные средства

Актив принимается к бухгалтерскому учету в качестве основного средства (при единовременном выполнении условий п. 4 ФСБУ 6/2020) в момент, когда он приведен в состояние, пригодное для использования.

Активы, в отношении которых выполняются условия признания объектов основных средств и стоимостью не более ста тысяч рублей за единицу, списываются в затраты в момент приобретения.

Основные средства, отличные от инвестиционной недвижимости, и капитальные вложения в них отражаются по группе статей «Основные средства» бухгалтерского баланса.

Оценка основных средств при признании

Основные средства оцениваются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости.

Первоначальной стоимостью объектов основных средств, приобретенных по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) полностью или частично неденежными средствами, признается справедливая стоимость передаваемых имущества, имущественных прав, работ, услуг.

Справедливая стоимость определяется как цена, которая была бы получена при продаже актива или уплачена при передаче обязательства в ходе обычной сделки между участниками рынка на дату оценки.

Организация проверяет основные средства и капитальные вложения в них на обесценение и учитывает изменение их балансовой стоимости вследствие обесценения в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 «Обесценение активов».

Амортизация основных средств

Амортизация по основным средствам, срок полезного использования которых определяется периодом, в течение которого их использование будет приносить экономические выгоды организации, начисляется линейным способом.

Начисление амортизации линейным способом производится таким образом, чтобы подлежащая амортизации стоимость объекта основных средств погашалась равномерно в течение всего срока полезного использования этого объекта. При этом сумма амортизации за отчетный период определяется как отношение разности между балансовой и ликвидационной стоимостью объекта основных средств к величине оставшегося срока полезного использования данного объекта.

Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

Ликвидационная стоимость объекта основных средств является не существенной (принимается равной нулю), в случае если разница между предполагаемым доходом и расходом от выбытия объекта составляет не более 100 000 рублей.

Элементы амортизации объекта основных средств подлежат проверке на соответствие условиям использования объекта основных средств.

Такая проверка проводится в конце каждого отчетного года, а также при наступлении обстоятельств, свидетельствующих о возможном изменении элементов амортизации объекта основных средств. Возникшие в связи с этим корректировки отражаются в бухгалтерском учете перспективно.

Не подлежат амортизации следующие объекты ОС:

- инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости;

- основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются (в частности, земельные участки, объекты природопользования, музейные предметы и музейные коллекции);

- используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации объекты основных средств, которые законсервированы и не используются при производстве и (или) продаже продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд.

Финансовый результат от выбытия основных средств (разница между доходом и расходом, возникшими в результате выбытия) отражается в отчете о финансовых результатах в составе прочих доходов или прочих расходов.

По состоянию на 31.12.2024 г. и на 31.12.2023 г. у Общества нет основных средств.

2.9. Незавершенное строительство

По состоянию на 31.12.2024 г. и на 31.12.2023 г. Общество не имеет незавершенного строительства.

2.10. Финансовые вложения

По состоянию на 31.12.2024 г. и на 31.12.2023 г. Общество не имеет финансовых вложений.

2.11. Запасы

Учет запасов осуществляется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета 5/2019 «Запасы» (утвержден приказом Минфина от 15.11.2019 № 180н). Запасы признаются в бухгалтерском учете по фактической себестоимости.

Для целей бухгалтерского учета запасами считаются активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев.

Запасами, в частности, являются:

а) сырье, материалы, топливо, запасные части, комплектующие изделия, покупные полуфабрикаты, предназначенные для использования при производстве продукции, выполнении работ, оказании услуг;

б) инструменты, инвентарь, специальная одежда, специальная оснастка (специальные приспособления, специальные инструменты, специальное оборудование), тара и другие аналогичные объекты, используемые при производстве продукции, продаже товаров, выполнении работ, оказании услуг, за исключением случаев, когда указанные объекты считаются для целей бухгалтерского учета основными средствами;

в) готовая продукция (конечный результат производственного цикла, активы, законченные обработкой (комплектацией), технические и качественные характеристики которых соответствуют условиям договора или требованиям иных документов, в случаях, установленных законодательством), предназначенная для продажи в ходе обычной деятельности организации;

г) товары, приобретенные у других лиц и предназначенные для продажи в ходе обычной деятельности организации;

д) готовая продукция, товары, переданные другим лицам в связи с продажей до момента признания выручки от их продажи;

Запасы признаются в бухгалтерском учете по фактической себестоимости. В фактическую себестоимость запасов, кроме незавершенного производства и готовой продукции, включаются фактические затраты на приобретение (создание) запасов, приведение их в состояние и местоположение, необходимые для потребления, продажи или использования.

К запасам для управленческих нужд относятся запасы на содержание аппарата управления, включаемые в состав общехозяйственных расходов и учитываемые на счете 26 "Общехозяйственные расходы" (оргтехника, канцелярские товары, питьевая вода для аппарата управления). Стоимость запасов, предназначенных для управленческих нужд учитываются в составе запасов и подлежат списанию в момент передачи в производство.

При отпуске запасов в производство, отгрузке готовой продукции, товаров покупателю, списании запасов, себестоимость запасов рассчитывается по средней себестоимости.

Запасы оцениваются на отчетную дату по наименьшей из следующих величин: а) фактическая себестоимость запасов; б) чистая стоимость продажи запасов.

В связи с тем, что Общество применяет упрощенные способы ведения учета, им применяется право оценивать запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, без проверки запасов на обесценение, предусмотренное п. 32 ФСБУ 5/2020.

Последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 5/2019 отражаются перспективно, то есть только в отношении фактов хозяйственной жизни, имевших место после 01.01.2021 г., без изменения сформированных ранее данных бухгалтерского учета.

По состоянию на 31.12.2024 г. и на 31.12.2023 г. Общество не имело запасов, а также незавершенного производства и готовой продукции.

2.12. Расчеты с дебиторами и кредиторами

Расчеты с дебиторами и кредиторами отражаются в бухгалтерской отчетности в суммах, вытекающих из условий договоров и первичных документов.

Дебиторская задолженность, по которой срок исковой давности истек, другие долги, нереальные для взыскания, списываются по каждому обязательству на основании данных проведенной инвентаризации, письменного обоснования и относятся на финансовые результаты.

Классификация дебиторской и кредиторской задолженности на краткосрочную и долгосрочную производится исходя из условий заключенных договоров, сложившихся фактов деятельности и намерений Общества.

Задолженность покупателей и заказчиков, не погашенная в сроки, установленные договорами, и не обеспеченная соответствующими гарантиями или иными способами, показывается за минусом резервов сомнительных долгов. Эти резервы представляют собой консервативную оценку руководством Общества той части задолженности, которая, возможно, не будет погашена. Резервы сомнительных долгов относятся на увеличение прочих расходов.

В связи с внесением изменений в Положение по бухгалтерскому учету и отчетности в РФ №34н, а также в соответствии с ПБУ 21/2008 «Изменения оценочных значений», утвержденного Приказом Минфина РФ от 6 октября 2008 г. № 106н, резервы по сомнительным долгам, а также прочие виды резервов являются оценочными.

2.13. Добавочный капитал

В составе добавочного капитала отражаются:

- прирост стоимости внеоборотных активов, выявляемый по результатам их переоценки;
- эмиссионный доход;

- вклад в имущество участником общества.

По состоянию на 31.12.2024 г. и на 31.12.2023 г. добавочный капитал Общества составил 49 рублей. Он образовался как разница между стоимостью вклада на дату зачисления денежных средств на валютный счет Общества при перечислении участником его доли и номинальной стоимостью вклада зарегистрированной в Уставе.

2.14. Кредиты и займы

Учет кредитов и займов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» (ПБУ 15/2008), утвержденного приказом Минфина России от 06 октября 2008 г. № 107н.

Задолженность по полученным займам и кредитам подразделяется на краткосрочную (срок погашения которой, согласно условиям договора, не превышает 12 месяцев), и долгосрочную (со сроком погашения более 12 месяцев).

Перевод долгосрочной задолженности в краткосрочную по полученным займам и кредитам производится исходя из оставшегося срока погашения.

Затраты по полученным займам и кредитам признаются расходами того периода, в котором они произведены, в сумме причитающихся платежей согласно заключенным договорам.

Непогашенные проценты отражаются в бухгалтерской отчетности как долгосрочная или краткосрочная задолженность исходя из срока их погашения, установленного кредитным договором (договором займа).

Так как Общество является субъектом малого предпринимательства, оно признает все расходы по займам прочими расходами.

Информация о наличии и движении кредитов и займов раскрыта в п. 3.6 настоящих пояснений.

2.15. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы.

В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010), утвержденным приказом Минфина России от 13 декабря 2010 г. № 167н, оценочными обязательствами Общества являются следующие резервы предстоящих расходов:

- резерв по сомнительным долгам;
- оценочное обязательство по предстоящим отпускам и взносам с отпусков;
- оценочное обязательство на выплату вознаграждений персоналу, в т.ч. на выплату вознаграждений по итогам работы за год;

Резервирование тех или иных сумм отражается по кредиту счета 96 «Резервы предстоящих расходов» в корреспонденции со счетами учета затрат на производство, расходов на продажу, общехозяйственных расходов, прочих расходов.

По состоянию на 31.12.2024 г. и на 31.12.2023 г. Общество не формировало указанные резервы ввиду отсутствия наемных сотрудников и отсутствия просроченной сомнительной задолженности.

2.16. Запасы, принятые на ответственное хранение

По состоянию на 31.12.2024 г. и на 31.12.2023 г. Общество не имеет материально-производственных запасов, принятых на ответственное хранение.

2.17. Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов

Списанная в убыток дебиторская задолженность, по которой истек срок исковой давности или по причинам неплатежеспособности дебиторов отражается в бухгалтерском учете на счете 007 «Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов» в течение 5 лет.

По состоянию на 31.12.2024 г. и на 31.12.2023 г. у Общества нет списанной в убыток задолженности неплатежеспособных дебиторов.

2.18. Порядок формирования доходов

Порядок учета доходов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет доходов организаций» (ПБУ 9/99), утвержденного приказом Минфина России от 06 мая 1999 г. № 32н.

Доходы организации в зависимости от их характера, условия получения и направлений деятельности организации подразделяются на:

- доходы от обычных видов деятельности (выручка от реализации);
- прочие доходы.

Доходы Общества, стоимость которых выражена в иностранной валюте, при условии получения аванса, задатка, предварительной оплаты признаются в бухгалтерском учете в оценке в рублях по курсу, действовавшему на дату пересчета в рубли средств полученного аванса, задатка, предварительной оплаты (в части, приходящейся на аванс, задаток, предварительную оплату).

Доходами от обычных видов деятельности признаются:

- поступления от реализации услуг по консультированию и управлению в сфере гостиничного бизнеса;
- поступления от реализации услуг, в соответствии с допустимыми уставом, видами деятельности.

Прочими доходами признаются:

- поступления от продажи иностранной валюты;
- штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договоров;
- курсовые разницы;
- прочие доходы.

Информация о доходах от обычных видов деятельности и о прочих расходах раскрыта в пп. 4.1 и 4.3 настоящих пояснений соответственно.

2.19. Порядок формирования расходов

Порядок учета расходов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет расходов организаций» (ПБУ 10/99), утвержденного приказом Минфина России от 06 мая 1999 г. № 33н.

Расходы организации в зависимости от их характера, условий осуществления и направлений деятельности организации подразделяются на:

- расходы по обычным видам деятельности;
- прочие расходы.

К расходам по обычным видам деятельности относятся расходы, относящиеся к доходам по обычным видам деятельности, поименованным в пункте 2.18 настоящих пояснений.

К прочим расходам относятся расходы, связанные с прочими доходами, поименованными в пункте 2.18 настоящих пояснений.

Учет затрат ведется на счете 26 «Общехозяйственные расходы». Расходы, аккумулированные на этом счете, отражаются в составе строки 2220 «Управленческие расходы» отчета о финансовых результатах

Расходы в иностранной валюте или условных единицах, которые оплачены Обществом в предварительном порядке, либо в счет оплаты которых организация перечислила аванс или задаток,

признаются в бухгалтерском учете организации в оценке в рублях по курсу, действовавшему на дату пересчета в рубли средств выданного аванса, задатка, предварительной оплаты (в части, приходящейся на аванс, задаток, предварительную оплату).

Информация о доходах от обычных видов деятельности и о прочих расходах раскрыта в пп. 4.2 и 4.3 настоящих пояснений соответственно.

2.20. Отложенные налоги

Учет отложенных налогов производится Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль» (ПБУ 18/02), утвержденным приказом Минфина России от 19 ноября 2002 г. № 114н.

Разница между бухгалтерской прибылью (убытком) и налогооблагаемой прибылью (убытком) отчетного периода, образовавшаяся в результате применения различных правил признания доходов и расходов, которые установлены в нормативных правовых актах по бухгалтерскому учету и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, состоит из постоянных и временных разниц.

В бухгалтерском балансе однородные отложенные налоговые активы и обязательства отражаются развернуто, соответственно в качестве внеоборотных активов и долгосрочных обязательств.

2.21. Информация о связанных сторонах

Раскрытие в бухгалтерской отчетности информации о связанных сторонах производится в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008), утвержденного приказом Минфина России от 29 апреля 2008 г. № 48н.

Юридическими и (или) физическими лицами, способными оказывать влияние на деятельность организации, составляющей бухгалтерскую отчетность, или на деятельность которых организация, составляющая бухгалтерскую отчетность, способна оказывать влияние (связанными сторонами), могут являться:

а) юридическое и (или) физическое лицо и организация, составляющая бухгалтерскую отчетность, которые являются аффилированными лицами в соответствии с законодательством Российской Федерации (Закон РФ от 22 марта 1991 г. № 948-1 «О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках»);

б) юридическое и (или) физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, и организация, составляющая бухгалтерскую отчетность, которые участвуют в совместной деятельности;

в) организация, составляющая бухгалтерскую отчетность, и негосударственный пенсионный фонд, который действует в интересах работников такой организации или иной организации, являющейся связанной стороной организации, составляющей бухгалтерскую отчетность.

Подробная информация о связанных сторонах раскрыта в п. 5.1 настоящих пояснений.

2.22. Информация по сегментам

Раскрытие в бухгалтерской отчетности информации по сегментам осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Информация по сегментам» (ПБУ 12/2010), утвержденного приказом Минфина России от 8 ноября 2001 г. № 143н.

Поскольку Общество не является эмитентом публично размещаемых ценных бумаг, информация по сегментам в соответствии с пунктом 2 ПБУ 12/2010 не раскрывается.

2.23. События после отчетной даты

Порядок формирования в бухгалтерской отчетности информации о событиях после отчетной даты осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «События после отчетной даты» (ПБУ 7/98), утвержденного приказом Минфина России от 25 ноября 1998 г. № 56н.

Событием после отчетной даты признается факт хозяйственной деятельности, который может оказать влияние на финансовое состояние или результаты деятельности организации и который имел место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год.

3. Пояснения по существенным статьям бухгалтерского баланса

3.1. Отложенные налоговые активы и обязательства

Отложенные налоговые активы, отраженные по строке 1180 «Отложенные налоговые активы» бухгалтерского баланса, представляют собой:

№ п/п	Наименование	Сумма по состоянию на 31.12.2024	Сумма по состоянию на 31.12.2023	Сумма по состоянию на 31.12.2022
1	Налоговый убыток, перенесенный на будущее	1 133	626	437
2	Расходы будущих периодов по курсовым разницам	578	454	0
	Итого	**1 711**	**1 080**	**437**

В 2022 г. Правительство временно изменило порядок учета положительных и отрицательных курсовых разниц, возникающих в периоде с 2022 по 2024 гг. с целью оптимизации налогообложения налогоплательщиков налогом на прибыль. На 31.12.2024 г. остаток непогашенных отложенных налоговых обязательств в размере 166 тыс. руб. соответствует доходам будущих периодов по непринятым в налоговом учете положительным курсовым разницам по непогашенным на конец отчетного периода требованиям. На 31.12.2023 г. этот остаток составлял 122 тыс. руб., на 31.12.2022 г. – 27 тыс. руб.

3.2. Дебиторская задолженность

Информация о наличии и движении дебиторской задолженности за отчетный период представлена в нижеприведенной таблице.

Основным дебитором Общества по состоянию на 31 декабря 2024 г. является ФНС РФ в части восстановления ранее уплаченного НДС с аванса покупателя, на 31 декабря 2023 года и на 31 декабря 2022 - ООО «ФБК». По состоянию на 31 декабря 2024 и 2023 годов негативная информация о финансовом состоянии дебиторов у Общества отсутствовала.

По состоянию на 31 декабря 2024 и 2023 годов в Обществе отсутствовала сомнительная дебиторская задолженность. Резерв по сомнительным долгам по расчетам с покупателями и заказчиками в 2022-2024 годах не создавался.

Расшифровка дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код строки	На 31.12.2024			На 31.12.2023			На 31.12.2022		
		Учтенная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам	Сумма за вычетом резерва по сомнительным долгам	Учтенная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам	Сумма за вычетом резерва по сомнительным долгам	Учтенная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам	Сумма за вычетом резерва по сомнительным долгам
Краткосрочная дебиторская задолженность – всего, в т.ч.:	**1230**	**1 127**	**-**	**1 127**	**1 747**	**-**	**1 747**	**1 422**	**-**	**1 422**
авансы выданные		49	-	49	668	-	668	333	-	333
дебиторская задолженность бюджета по налогам и сборам		1 078	-	1 078	1 079	-	1 079	1 089	-	1 089
Итого		**1 127**	**-**	**1 127**	**1 747**	**-**	**1 747**	**1 422**	**-**	**1 422**

3.3. Денежные средства и денежные эквиваленты

Денежные средства и денежные эквиваленты, отраженные по строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» бухгалтерского баланса, представляют собой:

№ п/п	Наименование	Сумма по состоянию на 31.12.2024	Сумма по состоянию на 31.12.2023	Сумма по состоянию на 31.12.2022
1	Денежные средства на рублевых расчетных счетах в банках	171	395	3 045
	ИТОГО строка 1250 Бухгалтерского баланса	**171**	**395**	**3 045**
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов в Отчете о движении денежных средств (строки 4450, 4500)	**171**	**395**	**3 045**

Информация о движении денежных средств раскрыта в Отчете о движении денежных средств.

В отчете о движении денежных средств отражаются денежные потоки Общества от текущих, инвестиционных и финансовых операций.

Операции по покупке - продаже валюты отражены в отчете о движении денежных средств свернуто в составе прочих поступлений / прочих платежей от текущих операций

Свернуто в отчете о движении денежных средств показываются денежные потоки, которые характеризуют не столько деятельность организации, сколько деятельность ее контрагентов, и (или) когда поступления от одних лиц обусловливают соответствующие выплаты другим лицам.

В частности, свернуто отражаются:

1. Валютно-обменные операции;
2. Налог на добавленную стоимость в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему РФ и возмещение из нее;

Отражение налога на добавленную стоимость в отчете о движении денежных средств.

Для свернутого отражения НДС в отчете о движении денежных средств используется косвенный метод (сумма НДС определяется расчетным путем).

По строке 4122 «Платежи в связи с оплатой труда работников» отчета о движении денежных средств отражаются суммы, направленные на оплату труда сотрудников, перечисления НДФЛ, а также страховые взносы во внебюджетные фонды.

3.4. Уставный капитал

100% полностью оплаченных долей по состоянию на 31 декабря 2024 и на 31 декабря 2023 составили 100 тыс. рублей.

В 2022-2024 получен убыток.

Изменений уставного капитала в течение 2022-2024 годов не производилось.

3.5. Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)

Движение по статье «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» раскрыто в Отчете об изменениях капитала.

Структура нераспределенной прибыли (непокрытого убытка), отраженной по строке 1370 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)», представляет собой следующее:

Наименование	На 31.12.2024	На 31.12.2023	На 31.12.2022
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток), ВСЕГО, в т.ч.:	**(7 646)**	**(6 845)**	**(4 649)**
Непокрытый убыток прошлых лет	(6 845)	(4 649)	(613)
Чистая прибыль (убыток) текущего года	(801)	(2 196)	(4 036)

3.6. Кредиты и займы

В 2024 году заем от учредителя был конвертирован по внутреннему курсу, установленному в дополнительном соглашении к договору займа, из рублей в Евро для облегчения процедуры зачисления денежных средств на расчетный счет Общества в виду сложившейся экономической ситуации в стране.

Структура заемных средств на 31 декабря 2024 г. и на 31 декабря 2023 г. представлена ниже:

Наименование кредитора	Остаток задолженности 31.12.2024 (тыс. руб./валют. получ.)	Остаток задолженности 31.12.2024 (тыс. руб./валют. получ.)	Валюта получения / валюта возврата заемных средств	Диапазон годовой процентной ставки, %	Срок окончательного погашения	Предоставленные обеспечения
Краткосрочные заемные средства: Уигли Джонатан Максвелл (Учредитель)	4 240 тыс. руб. / 43 250 Евро	3 879 тыс. руб. / 43 250 долларов США	Евро / Евро	беспроцентный	30.11.2025	-

Штрафные санкции по неуплате кредитов и займов по состоянию на 31 декабря 2024 г. и на 31 декабря 2023 г. отсутствуют.

3.7. Кредиторская задолженность

Информация о структуре кредиторской задолженности представлена в нижеприведенной таблице.

Наименование	Код строки	На 31.12.2024	На 31.12.2023	На 31.12.2022
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	**1520**	**6 468**	**6 468**	**6 468**
в том числе: авансы полученные	-	6 468	6 468	6 468
Итого	**-**	**6 468**	**6 468**	**6 468**

4. Пояснения к отчету о финансовых результатах

4.1. Доходы по обычным видам деятельности

Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и иных аналогичных платежей), отраженная по строке 2110 отчета о финансовых результатах за 2024 год составила 334 тыс. руб., за 2023 г. выручка отсутствует.

У Общества на данный момент имеется один действующий договор, услуги по которому носят длящийся характер (до 36 месяцев с момента заключения), в связи с чем текущие взаиморасчеты отсутствуют, идет процесс оказания Обществом услуг в рамках данного договора по исследованию рынка в зоне будущего объекта гостиничной сферы, подготовке документов по стандартам заказчика, подготовке дизайн-проекта инфраструктуры будущего объекта гостиничной сферы. Указанные работы были предоплачены заказчиком в 2022 г. На момент составления отчетности за 2024 год сдача текущего этапа работ не завершена.

4.2. Расходы по обычным видам деятельности

Управленческие расходы, отраженные по строке 2220 отчета о финансовых результатах, представляют собой следующее:

Наименование показателя	За 2024 г.	За 2023 г.
Оплата труда и страховые взносы	106	12
Аренда офиса	147	229
Юридические услуги	233	627
Бухгалтерские и аудиторские услуги	-	1 014
Аутсорсинг функций ЕИО	608	-
Итого управленческие расходы	**1 094**	**1 882**

4.3. Прочие доходы и расходы

Прочие доходы и расходы за 2023 – 2024 гг., отраженные по строкам 2340 и 2350 отчета о финансовых результатах соответственно, представляют собой следующее:

№ п/п	Наименование показателя	За 2024 г.	За 2023 г.
1	**Прочие доходы**	**-**	**4**
1.1	Прочие	-	4
2	**Прочие расходы**	**(628)**	**(868)**
2.1	Расходы от продажи валюты	(8)	-
2.2	Курсовые разницы	(615)	(855)
2.3	Услуги кредитных организаций	(5)	(13)
2.4	Прочие	-	(1)

4.4. Чистые активы

Величина чистых активов Общества составляет отрицательную величину, а именно (7 546) тыс. рублей на 31 декабря 2024 года и (6 744) тыс. рублей на 31 декабря 2023 года. В связи с отрицательными чистыми активами Учредитель оказывает необходимую финансовую поддержку и готов продолжать её оказывать в течение, по крайней мере, следующих двенадцати календарных месяцев, с тем чтобы Общество могло увеличить стоимость чистых активов, и смогло продолжить функционировать, не прерывая своей деятельности.

4.5. Налог на прибыль

Величина налога на прибыль для целей налогообложения (Налог на прибыль – строка 2410 Отчета о финансовых результатах) определяется исходя из величины Текущего налога на прибыль (строка 2411 Отчета о финансовых результатах) и Отложенного налога (строка 2412 Отчета о финансовых результатах). В свою очередь Текущий налог на прибыль состоит из величины условного расхода (условного дохода), скорректированной на суммы постоянного налогового обязательства, отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства отчетного периода, а Отложенный налог определяется как изменение отложенных налоговых активов и обязательств за отчетный период.

Ниже приводятся данные, используемые для расчета налога на прибыль:

№ п/п	Наименование показателя	За 2024 г.	За 2023 г.
1.	Условный расход (условный доход) по налогу на прибыль	(587)	(549)
2.	Постоянное налоговое обязательство	-	-
3.	Изменение отложенных налоговых активов и обязательств	587	549
4.	Постоянный налоговый актив	-	-
	Текущий налог на прибыль (текущий налоговый убыток)	**-**	**-**
	Налог на прибыль	**(587)**	**(549)**

Постоянные и временные разницы, возникшие в отчетном периоде и повлекшие корректировки условного расхода (условного дохода) по налогу на прибыль составили:

№ п/п	Наименование показателя	За 2024 г.	За 2023 г.
1.	Постоянные разницы	-	-
2.	Временные (вычитаемые) разницы	2 348	549
2.1	Убыток текущего периода	801	1 152
2.2	Расходы будущих периодов	1 547	
2.3	Убытки прошлых лет	-	1 034

5. Факторы, влияющие на финансовое состояние Общества

5.1. Связанные стороны

Полный перечень связанных сторон за 2023-2024 гг. и информация о них приведена в таблице:

Характер отношений со связанными сторонами

Группа / Наименование связанной стороны	Характер отношений*		Изменения в составе связанных сторон
	за 2024 г.	за 2023 г.	
Учредитель			

Уигли Джонатан Максвелл	B	B	
Основной управленческий персонал			
Уигли Наташа Даниэль Генеральный директор	-	-	Полномочия прекращены 17.12.2023 г.
Пономарева Надежда Георгиевна Генеральный директор	C	C	С 18.12.2023 г. является генеральным директором
Уигли Джонатан Максвелл Член Совета Директоров			
Уэстоби Джон Марк Член Совета Директоров			
Росс Даниэль Член Совета Директоров			
Понгватанакулсири Ноппарат Член Совета Директоров			
Связанные стороны, на которые оказывают значительное влияние те же юридические или физические лица или одна и та же группа лиц, которые контролируют или оказывают значительное влияние на Общество			
Absolute Hotel Services	C	C	
Absolute Hotel Services Hong Kong Limited	C	C	

A* - организация (физическое лицо) контролируется или на нее оказывается значительное влияние Обществом

B* - организация (физическое лицо) контролирует или оказывает значительное влияние на Общество

C* - организация (физическое лицо) и Общество контролируются или на них оказывает значительное влияние (непосредственно или через третьи лица) одно и то же юридическое и (или) физическое лицо (группа лиц)

Операции со связанными сторонами в 2023-2024 гг. представляют собой следующее.

Операции со связанными сторонами за 2024 г.

Наименование показателя (наименование связанной стороны)	**Вид операций**	**Остаток по расчетам 31.12.2023**	**Оказание услуг**	**Погашение задолженности**	**Начислены пени за несвоевременное погашение задолженности**	**Удержан налог**	**Курсовые разницы**	**Остаток по расчетам 31.12.2024**
Absolute Hotel Services Hong Kong Limited	Реализация услуг	-	334	(334)	-	-	-	-
Итого		**-**	**334**	**(334)**	**-**	**-**	**-**	**-**

Наименование показателя	**Остаток по расчетам 31.12.2023**	**Начислено**	**Удержано**	**Выплачено**	**Списано в связи с увольнением**	**Остаток по расчетам 31.12.2024**
Основной управленческий персонал:						
Расчеты по оплате труда	-	82	(11)	(71)	-	-

Операции со связанными сторонами за 2023 г.

Наименование показателя	Остаток по расчетам 31.12.2022	Начислено	Удержано	Выплачено	Списано в связи с увольнением	Остаток по расчетам 31.12.2023
Основной управленческий персонал:						
Расчеты по оплате труда	-	9	(1)	(8)	-	0

5.2. Условия ведения деятельности Общества

Экономика Российской Федерации проявляет некоторые характерные особенности, присущие развивающимся рынкам. Экономика страны особенно чувствительна к ценам на нефть и газ. Правовая, налоговая и нормативная система продолжают развиваться и подвержены часто вносимым изменениям, а также допускают возможность разных толкований. Сохраняющаяся геополитическая напряженность, а также санкции, введенные рядом стран в отношении некоторых секторов российской экономики, российских организаций и граждан, по-прежнему оказывают негативное влияние на российскую экономику.

В 2024 году сохраняется значительная геополитическая напряженность, продолжающаяся с февраля 2022 года в результате дальнейшего развития ситуации, связанной с Украиной. Были введены и продолжают вводиться санкции и ограничения в отношении множества российских организаций и физических лиц. Эти события привели к ограничению доступа российских организаций к международным рынкам капитала, товаров и услуг, разрыву сетей поставок, ограничению перелетов, прекращению или приостановлению деятельности ряда зарубежных компаний в РФ, периодическому росту волатильности котировок на финансовых рынках, ключевой ставки и курса рубля по отношению к основным мировым валютам и прочим негативным экономическим последствиям. Существует высокая неопределенность в отношении развития текущей ситуации. В свою очередь, могут последовать дальнейшие санкции и ответные меры, влияние которых на экономику сложно предусмотреть.

В 2024 году валютные курсы к рублю значительно выросли по сравнению с курсами, действовавшими по состоянию на 31 декабря 2023 г. В течении 2024 года Банк России повысил ключевую ставку с 16% до 21%. Ожидаются дальнейшие санкции и ограничения в отношении зарубежной деловой активности российских организаций, а также дальнейшие негативные последствия для российской экономики в целом, но оценить в полной мере степень и масштаб возможных последствий не представляется возможным. Невозможно определить, как долго продлится эта повышенная волатильность или на каком уровне, вышеуказанные финансовые показатели в конечном итоге стабилизируются.

Общество продолжает оценивать влияние данных событий и изменений микро- и макроэкономических условий на свою деятельность, финансовое положение и финансовые результаты.

5.3. Налоговое законодательство

Российское налоговое и таможенное законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Интерпретация руководством Общества положений законодательства применительно к операциям и деятельности Общества может быть оспорена соответствующими региональными или федеральными органами.

В 2024 году основные изменения в сфере налогового, таможенного и других видов законодательства связаны со сложившейся геополитической ситуацией, продиктованной в первую очередь экономическими санкциями против России рядом зарубежных стран.

В частности, основные изменения в налоговом законодательстве коснулись действия положений международных договоров об избежание двойного налогообложения с недружественными государствами, применения правил трансфертного ценообразования, налогов, удерживаемых у источника дохода, налогообложения интеллектуальной собственности, инвестирования и других аспектов налогообложения.

В 2024 году российские налоговые органы применяли механизмы, направленные против уклонения от уплаты налогов с использованием низконалоговых юрисдикций и агрессивных структур налогового планирования. В частности, заслуживает существенного внимания применение любых льгот по налоговым соглашениям (в частности, с точки зрения концепции бенефициарного собственника и Многосторонней конвенции по выполнению мер, относящихся к налоговым соглашениям, в целях противодействия размыванию налоговой базы и выводу прибыли из-под налогообложения), трансграничные структуры, связанные с внутригрупповым финансированием, лицензированием и оказанием услуг, а также концепции налогового резидентства и постоянного представительства как в России, так и за ее пределами.

В августе 2023 года Указом Президента было приостановлено действие ряда положений 38 Соглашений об избежание двойного налогообложения. В частности, действие приостановили положения в части предоставления льготного режима налогообложения доходов, деятельности постоянного представительства, налогообложения капитала и не дискриминации. Продолжили действовать положения об устранении двойного налогообложения, обмене информацией, о налогообложении доходов дипломатических сотрудников, о сфере применения и порядке вступления в силу и прекращения действия соглашений.

Начиная с 8 августа 2023 г. российским налоговым законодательством предусмотрено освобождение от налогообложения у источника в России в отношении процентов, выплачиваемых иностранным банкам, доходов от лизинга воздушных судов, трансляций международных и иностранных спортивных мероприятий и иных видов доходов (при соблюдении ряда условий).

Российские налоговые органы продолжают обращать пристальное внимание на операции российских компаний с иностранными компаниями группы, детально анализируют сделки на предмет их экономической обоснованности, прозрачной документальной подтвержденности, используя различные источники информации (документы, полученные от налогоплательщика, допросы свидетелей и контрагентов, общедоступные источники данных, анализ результатов тестирования деловой цели и другие).

Российские налоговые органы, где возможно, продолжают сотрудничать с налоговыми органами иностранных государств в рамках международного обмена налоговой информацией, что делает деятельность компаний в международном масштабе более прозрачной и требующей детальной проработки с точки зрения подтверждения экономической цели организации и функционирования международной структуры в рамках проведения процедур налогового контроля. В 2024 году такое взаимодействие в отношении многих стран затруднено в силу геополитической обстановки, однако целесообразно исходить из того, что налоговые органы могут в будущем получить доступ к информации о деятельности компаний за рубежом.

Указанные изменения, а также последние тенденции в применении и интерпретации отдельных положений российского налогового законодательства указывают на то, что налоговые органы могут занять более жесткую позицию при интерпретации законодательства в рамках проведения контрольных мероприятий. Как следствие, налоговые органы могут предъявить претензии по тем сделкам и подходам к применению законодательства, по которым раньше они претензий не предъявляли. В результате могут быть начислены значительные налоги, пени и штрафы. Определение сумм претензий по возможным, но не предъявленным искам, а также оценка вероятности неблагоприятного исхода, не представляются возможными. Налоговые проверки могут охватывать три календарных года деятельности, непосредственно предшествовавшие году проверки. При определенных условиях проверке могут быть подвергнуты и более ранние налоговые периоды.

По мнению руководства, по состоянию на 31 декабря 2024 г. соответствующие положения законодательства интерпретированы корректно, и вероятность сохранения положения, в котором находится Общество в связи с налоговым, валютным и таможенным законодательством, является высокой.

5.4. Существующие и потенциальные иски против Общества

На 31.12.2024 года у Общества не имеется текущих судебных разбирательств, в которых оно выступало бы ответчиком.

5.5. События, произошедшие после 31 декабря 2024 г.

Событий после отчетной даты, подлежащих дополнительному раскрытию в отчетности, не было.

6. Информация о рисках хозяйственной деятельности

Потенциально существенные риски хозяйственной деятельности, которым подвержено Общество

В процессе хозяйственной деятельности Общество подвергается влиянию отраслевых, правовых и прочих внутренних и внешних факторов (существенных условий, событий, обстоятельств, действий). В связи с этим возникают различные риски, способные существенно влиять на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества.

Общество подвержено финансовым, правовым, страновым и региональным, репутационным рискам.

Механизм управления рисками

Руководство Общества контролирует процесс управления перечисленными выше рисками с целью минимизации возможных неблагоприятных последствий для финансового положения и финансовых результатов деятельности Общества.

Совет директоров Общества анализирует и утверждает политику управления указанными рисками, информация о которой приводится ниже.

6.1. Финансовые риски

Общество подвержено рыночному риску, кредитному риску и риску ликвидности.

Рыночный риск

Рыночный риск – это риск того, что у Общества могут возникнуть неблагоприятные последствия в случае изменения определенных рыночных параметров. Рыночные параметры включают в себя следующие типы риска: риск изменения процентной ставки, риск изменения курсов иностранных валют, риск изменения цен на товары и ценовых индексов и прочие ценовые риски.

Риск изменения процентной ставки

Активы и обязательства Общества в основном имеют фиксированные ставки процента или являются беспроцентными. Таким образом, руководство считает, что Общество не подвержено риску изменения процентной ставки в отношении его активов и обязательств.

Валютный риск

Общество приобретает услуги у нерезидента в евро, поэтому руководство считает, что Общество подвержено влиянию валютного риска и валютный риск значителен. Общество имеет активы и обязательства, номинированные в иностранной валюте. Общество стремится, минимизировать валютный риск, в случае возникновения финансовых обязательств в иностранной валюте. Общество не осуществляет хеджирования валютных рисков, связанных с совершаемыми операциями.

Кредитный риск

Кредитный риск – это риск того, что Общество понесет финансовые убытки, поскольку контрагенты не выполнят свои обязательства по предоставленным им заемным средствам. Общество может быть подвержено кредитному риску, связанному с его операционной деятельностью (прежде всего, в отношении торговой дебиторской задолженности) и финансовой деятельностью, включая депозиты в банках и финансовых организациях и т.д.

Торговая дебиторская задолженность

Управление кредитным риском, связанным с клиентами, осуществляется в соответствии с политикой, процедурами и системой контроля, установленными Обществом в отношении управления кредитным риском, связанным с клиентами. Обществом осуществляется регулярный мониторинг непогашенной дебиторской задолженности клиентов.

Долговые финансовые вложения, предоставленные займы и денежные депозиты

Управление кредитным риском, обусловленным остатками средств на счетах в банках и финансовых организациях, осуществляется в соответствии с политикой Общества. Излишки средств могут инвестироваться лишь в депозиты утвержденных финансовых организаций.

Подверженность кредитному риску

Максимальный размер потенциального кредитного риска (дебиторская задолженность, финансовые вложения, денежные средства и денежные эквиваленты) составляет 1 298 тыс. руб. по состоянию на 31 декабря 2024 г. (на 31 декабря 2023 г.: 2 142 тыс. руб., на 31 декабря 2022 г.: 4 467 тыс. руб.,)

Риск ликвидности

Риск ликвидности связан с возможностями Общества своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся на отчетную дату финансовые обязательства: кредиторскую задолженность поставщикам и подрядчикам, задолженность заимодавцам по полученным займам.

Целью Общества является поддержание баланса между непрерывностью финансирования и гибкостью путем использования кредитных средств.
Общество осуществляет управление риском ликвидности посредством выбора оптимального соотношения собственного и заемного капитала в соответствии с планами руководства. Такой подход позволяет Обществу поддерживать необходимый уровень ликвидности и ресурсов финансирования таким образом, чтобы минимизировать расходы по заемным средствам, а также оптимизировать структуру задолженности и сроки ее погашения. Общество проанализировало концентрацию риска в отношении рефинансирования своей задолженности и пришло к выводу, что она является низкой.

В настоящее время Общество полагает, что располагает достаточным доступом к источникам финансирования, а также имеет как задействованные, так и незадействованные кредитные ресурсы, которые позволят удовлетворить ожидаемые потребности в заемных средствах.

Кредиторская задолженность на 31 декабря 2024 и на 31 декабря 2023 сформирована полученным авансом от контрагента по единственному действующему договору на проектно-изыскательские услуги в сфере гостиничного бизнеса. Срок погашения кредиторской задолженности составляет от одного до трех лет, в связи с тем, что услуги по договору носят длящийся характер (до 36 месяцев с момента заключения). В настоящий момент идет процесс оказания Обществом услуг в рамках данного договора по исследованию рынка в зоне будущего объекта гостиничной сферы, подготовке документов по стандартам заказчика, подготовке дизайн-проекта инфраструктуры будущего объекта гостиничной сферы. Указанные работы были предоплачены заказчиком в 2022 г. и на момент составления отчетности за 2024 год сдача текущего этапа работ не завершена.

6.2. Другие виды рисков

Правовые риски

Риски, связанные с изменением валютного регулирования

Валютный риск представляет собой риск изменения справедливой стоимости или будущих потоков денежных средств по финансовым инструментам в связи с изменением обменных курсов валют. Общество принимает на себя риск, связанный с влиянием колебаний обменных курсов на его финансовое положение и потоки денежных средств.

Общество использует методику соответствия между активами и обязательствами, которая обеспечивает надлежащую валютную структуру, обеспечивающую снижение валютного риска.
Анализ валютной структуры активов и обязательств позволяет рассчитывать и управлять валютной структурой инвестиционного портфеля для минимизации валютного риска.

Страновые и региональные риски

Общество осуществляет основную деятельность в Центральном федеральном округе России, для которого характерны риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране в целом.

Стабильность российской экономики во многом зависит от хода экономических реформ, развития правовой, налоговой, административной инфраструктуры, а также от эффективности предпринимаемых Правительством Российской Федерации мер в сфере финансов и денежно-кредитной политики.

В настоящее время ситуация в стране является нестабильной из-за санкций, вводимых против России некоторыми странами, общей геополитической ситуации в стране, а также колебания цен на сырую нефть. Это в свою очередь обеспечивает негативное влияние на российскую экономику в целом. В частности, это выражается в нестабильности российского рубля и необходимости проведения экономических, налоговых, политических и прочих реформ.

Несмотря на стабилизационные меры, предпринимаемые Правительством Российской Федерации с целью обеспечения ликвидности и рефинансирования зарубежных займов российских банков и компаний, сохраняется неопределенность относительно возможности доступа к источникам капитала, а также стоимости капитала для Общества и его контрагентов, что может повлиять на финансовое положение, результаты операций и экономические перспективы Общества. Нестабильность на рынках капитала может привести к существенному ухудшению ликвидности в банковском секторе и ужесточению условий кредитования в России.

В целом Общество не может оказать существенного влияния на экономическую ситуацию в стране.

Вероятность возникновения военных конфликтов, введения чрезвычайного положения и забастовок в стране и регионе, в котором Общество осуществляет свою деятельность, оценивается как недостаточная для того, чтобы рассматривать эти риски в качестве обстоятельств, способных значительным образом повлиять на деятельность Общества.

Риски, связанные с географическими особенностями региона, в котором Общество осуществляет свою деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и труднодоступностью, оцениваются как несущественные.

Репутационные риски

Руководство Общества считает, что в настоящее время отсутствуют факты, которые могли бы оказать существенное негативное воздействие на уменьшение числа его покупателей (заказчиков) вследствие негативного представления о качестве выполненных работ, соблюдении сроков выполнения работ, а также участия Общества в каком-либо ценовом сговоре. Соответственно, репутационные риски оцениваются Обществом как несущественные.

Будущие последствия сложившейся экономической ситуации и вышеуказанных мер сложно прогнозировать, и текущие ожидания и оценки руководства могут отличаться от фактических результатов.

7. Непрерывность деятельности

Бухгалтерская отчетность составлена исходя из того, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

«25» марта 2025 г.

Генеральный директор ООО «АБСОЛЮТХОТЕЛ СЕРВИСЕЗ РУС» — Пономарева Надежда Георгиевна