Пояснительная записка
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ДНП «ЛАСТОЧКА»
за 2024 год

г.Москва 25 марта 2025г.

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ДНП «ЛАСТОЧКА» (далее – ДНП) по состоянию на 31 декабря 2024 г. и за 2024год, сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

— Бухгалтерский баланс;

— Отчет о целевом использовании средств;

— Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств.

1.1. Общая информация

ДАЧНОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО (ДНП) «ЛАСТОЧКА» ОГРН № 1187746404570, ИНН 9729270499, КПП 772901001,
юридический адрес: 119517, Москва г, Нежинская ул., дом 16, квартира 33
ОКПО 16194673
ДНП «ЛАСТОЧКА» применяет УСН - объект налогообложения «Доходы», ставка налога 6%.
Основной вид деятельности в (ОКВЭД): 68.32 (Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе)
Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2024 года составила -1 человек.
Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.
Имущество ДНП в 2024 году формировалось на основе добровольных взносов физических лиц, в виде предоставленных пожертвований, и иных целевых поступлений (членских и целевых взносов).

1.2. Информация структуре органа

Структура органов:
Общее собрание членов Дачного некоммерческого партнерства – высший коллегиальный орган управления ДНП.
Учредителями партнерства являются физические лица – граждане РФ.

1.3. Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган — Председатель правления – Скопинцева Евгения Валентиновна, Протокол № 1 от 16.04.2018, с 16.04.2018 по настоящее время.

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

ДНП осуществляет свою деятельность за счет собственных средств, а именно: имущества, переданного участниками (членами); пожертвований, членских и целевых взносов, полученных от физических лиц.
Средства целевого финансирования (пожертвования, иные поступления (членские и целевые взносы) расходуются в соответствии с назначением, указанным передающей их стороной. В случае отсутствия целевого назначения средства используются в соответствии с принятым планом - сметой на текущий год ДНП.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности ДНП несет Председатель правления.

Бухгалтерский учет в ДНП ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

Управленческие расходы в бухгалтерском учете учитываются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и списываются в дебет счета 86 «Целевое финансирование».

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

- Основные средства:
  - расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом;
  - переоценка не проводится.
- Оценка при списании МПЗ:
  - осуществляется по средней стоимости.

3. Основные показатели деятельности организации за 2024 отчетный год

Выручка составила:

- по основному виду деятельности — 0,00 руб.;
- прочие доходы — 0,00 руб. (Проценты к получению).

Поступления на расчетный счет:

- **КОД 120= 1 655 665,20 руб**. - это взносы членов ДНП на содержание организации и другие целевые нужды, предусмотренные Уставом организации и утвержденные сметой собственников ДНП

Затраты составили:

- Целевые расходы (ТУ Электроэнергия и пр.)- 954984,96 руб.;
- ФОТ — 520000 руб.;
- Отчисления на социальные нужды- 157040 руб.
- прочие расходы (Услуги банка)-22 319 руб.

4. Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств и Расшифровка статей бухгалтерского баланса на 31.12.2024

- Нематериальные активы на балансе Организации отсутствуют;
- Основные средства на балансе Организации отсутствуют.
- Финансовые вложения на балансе Организации отсутствуют,
- Организация не создаёт резервы по сомнительным долгам и резервы на оплату отпусков;
- Чрезвычайных фактах хозяйственной деятельности и их последствиях; не было;
- Выданных и полученных обеспечениях обязательств и платежей организации; не было;
- Событий после отчетной даты и условных фактах хозяйственной деятельности; подлежащих отражению в бухгалтерском учёте и отчетности, не было;
- Организация в течение отчетного периода осуществляла один вид деятельности – Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе. Операций в части новых или прекращаемых видов деятельности не было;

5. Информация о прекращаемой деятельности

В отчетном периоде прекращения каких-либо видов деятельности в ДНП не осуществлялось, также не принимались решения о мероприятиях, направленных на прекращение деятельности. ДНП не принимались решения о реорганизации и ликвидации.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ
ДНП «ЛАСТОЧКА» Е.В. СКОПИНЦЕВА

М.П.