

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

"Агронова"

123610, Москва г, Краснопресненская наб, д. № 12, кв. офисное здание 3 этаж 18 ком. 26 (1824)

ПОЯСНЕНИЯ к бухгалтерскому балансу и отчету от финансовых результатах за 2024 год

1. Общие сведения об организации

Акционерное общество "Агронова" зарегистрировано 04 декабря 1995 г. по месту нахождения г. Москва, ул. Заповедная, д.20 "А".

ИНН 7715130787 КПП 770301001, с 01.10.2018 г. место нахождения – 123610, Москва г, Краснопресненская наб, д. № 12, кв. офисное здание 3 этаж 18 ком. 26 (1824), ОГРН 1027700427369 (с 01.10.2018 г. была изменена организационно-правовая форма с ЗАО на АО).

Численность сотрудников на 31.12.2024 г. – 7 человек, в т. ч. 2 – совместители, 5- основное место работы.

Численность сотрудников на 31.12.2024 г. – 9 человек, в т. ч. 3 – совместители, 6- основное место работы.

2. Органы управления организацией

Высшим органом Общества является общее собрание акционеров.

Единоличный исполнительный орган - генеральный директор.

На момент составления отчетности 31.12.2024 г., генеральным директором является Харин Владимир Владимирович.

3. Информация о связанных сторонах

Связанными сторонами АО "Агронова" по состоянию на 31.12.2024 г. являются:

№ п.п.	Связанная сторона	Основания
1	ПАО «Акрон»	Общество имеет право распоряжаться более чем 20 процентами голосующих долей общества
2	ПАО «Дорогобуж»	Общество имеет право распоряжаться 1% процентом голосующих долей общества
3	Харин Владимир Владимирович	Лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа общества
4	АО «Агронова-Брянск»	Дочерняя компания, доля владения 100%
5	АО «Агронова-Саратов»	Дочерняя компания, доля владения 100%
6	АО «Агронова-Орел»	Дочерняя компания, доля владения 100%
7	АО «Агронова-Волга»	Дочерняя компания, доля владения 100%
8	АО «Агронова-Краснодар»	Дочерняя компания, доля владения 100%
9	АО «Агронова-Белгород»	Дочерняя компания, доля владения 100%
10	ЗАО «Агронова-Кубань»	Дочерняя компания, доля владения 74,488%
11	ЗАО «Агронова-Ливны»	Дочерняя компания, доля владения 83.772%
12	АО «Агронова-Липецк»	Дочерняя компания, доля владения 87.123%
13	АО «Агронова-Ростов»	Дочерняя компания, доля владения 100%

Связанные стороны, которые вместе с АО «Агронова» находятся под общим контролем ПАО «Акрон» приведен на сайте ПАО «Акрон» в разделе раскрытие информации <http://www.acron.ru/>

Информация о связанных сторонах раскрывается в ограниченном объеме в соответствии с п. 16 ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах».

3.1. Операции со связанными сторонами:

В течение 2024 года проводились следующие операции со связанными сторонами:

- вознаграждение *Харину Владимиру Владимировичу* составило 11 085 тыс. руб.;

- Обществом получены дивиденды:

- 48 002 тыс. руб. от АО «Агронова-Белгород»
- 13 802 тыс. руб. от АО «Агронова-Волга»
- 40 000 тыс. руб. от АО «Агронова-Орел»
- 18 600 тыс. руб. от АО «Агронова-Саратов»

- Обществом заключен договор 17.05.2023 г. на предоставление займа с АО «Агронова-Брянск» в размере 300 000 тыс. руб. на срок 5 лет с процентной ставкой 7,5% годовых. 09.01.2024 г. заключено дополнительное соглашение об изменении процентной ставки на 2% годовых. 01.04.2024 г. заключено дополнительное соглашение об увеличении суммы займа до 500 000 тыс. руб. По состоянию на 31.12.2024 г. сумма выданного займа – 460 000 тыс. руб.

В течение 2023 года проводились следующие операции со связанными сторонами:

- вознаграждение *Харину Владимиру Владимировичу* составило 10 620 тыс. руб.;

- Обществом получены дивиденды:

- 194 967 тыс. руб. от АО «Агронова-Белгород»
- 123 916 тыс. руб. от АО «Агронова-Волга»
- 52 696 тыс. руб. от АО «Агронова-Краснодар»
- 120 000 тыс. руб. от АО «Агронова-Орел»
- 88 530 тыс. руб. от АО «Агронова-Ростов»
- 45 000 тыс. руб. от АО «Агронова-Саратов»

- Обществом выплачены дивиденды:

291 060 тыс. руб. ПАО «Акрон»; 2 940 тыс. руб. ПАО «Дорогобуж»

- Обществом заключен договор на предоставление займа с АО «Агронова-Брянск» в размере 300 000 тыс. руб. на срок 5 лет с процентной ставкой 7,5% годовых. По состоянию на 31.12.2023 г. сумма выданного займа – 250 000 тыс. руб.

4. Уставный капитал

Уставный капитал общества составляет 57 750 (Пятьдесят семь тысяч семьсот пятьдесят) рублей и состоит из 100 именных обыкновенных акций номинальной стоимостью 577 (Пятьсот семьдесят семь) рублей 50 копеек каждая. По состоянию на 31 декабря 2024 года 100% акций общества размещены и оплачены.

5. Виды деятельности

В течение отчетного периода операций по реализации продукции (товаров, работ, услуг) не производилось. Организация занималась инвестиционной деятельностью - покупка и продажа ценных бумаг, получение доходов от участия в других организациях.

6. Учетная политика

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском

учете» и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Приказом Минфина РФ от 29.07.98 №34н, а также иных нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

Доходами от обычных видов деятельности для целей бухгалтерского учета является получаемая выручка: Капиталовложения в уставные капиталы, венчурное инвестирование, в том числе посредством инвестиционных компаний.

К финансовым вложениям относятся активы, соответствующие условиям, указанным в п.2 и 3 ПБУ 19/02.

При реализации или выбытии актива, относящегося к финансовым вложениям, по которому не определяется текущая рыночная стоимость, его стоимость определяется по методу ФИФО.

Проверка на обесценение финансовых вложений производится каждый год по состоянию на 31 декабря.

Существенных изменений учетной политики на 2025 год не планируется.

7. Прибыль на одну акцию.

Показатель	2024 год	2023 год
1. Базовая прибыль (убыток)	168 151 тыс. руб.	649 299 тыс. руб.
2. Средневзвешенное количество обыкновенных акций, находящихся в обращении	100 штук	100 штук
3. Базовая прибыль (убыток) на одну акцию	1 682 тыс. руб.	6 493 тыс. руб.

Показатель разводненной прибыли на одну акцию не рассчитывается, поскольку не имеется конвертируемых ценных бумаг и договоров продажи обыкновенных акций по цене ниже их рыночной стоимости.

8. Нематериальные активы.

В составе нематериальных активов отражен товарный знак АО «Агронова». По состоянию на 31.12.2022 г., 31.12.2023 г. и 31.12.2024 г. данный нематериальный актив полностью амортизирован.

Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		Начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация и убытки от обесценения
				Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
2024	259	(259)	-	-	-	-	-	-	-	259	(259)
2023	259	(259)	-	-	-	-	-	-	-	259	(259)
2022	259	(259)	-	-	-	-	-	-	-	259	(259)

10. Основные средства

Основные средства на балансе Общества представлены офисной техникой.

Период	Группа основных средств	На начало года		За год			На конец года	
		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	Поступление	Выбытие	Начисленная амортизация	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация
2024 год	Машины и оборудование	1479	1479	-	-	-	1479	1479
2023 год		1479	1479	-	-	-	1479	1479

Общество арендует помещение по адресу: 123610, Москва г, Краснопресненская наб, д. № 12, кв. офисное здание 3 этаж 18 ком. 26 (1824). Размер годовой арендной платы составил 699 тыс. руб. с НДС. Других полученных или сданных в аренду основных средств у Общества нет.

11. Финансовые вложения.

Информация по составу и изменению долгосрочных финансовых вложений представлена в Таблице:

Период	Виды финансовых вложений	Остаток на начало года (тыс. руб.)		Поступило (тыс. руб.)		Выбыло (тыс. руб.)		Остаток на конец года (тыс. руб.)	
		Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка	Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка	Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка	Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка
2024 год	Займ выданный	250 000	-	210 000	-	-	-	460 000	-
2023 год		-	-	250 000	-	-	-	250 000	-
2024 год	Инвестиции в дочерние общества	84 650	-	-	-	-	-	84 650	-
2023 год		84 650	-	-	-	-	-	84 650	-
2024 год	Инвестиции в другие организации	800	-	-	-	-	-	800	-
2023 год		800	-	-	-	-	-	800	-
2024 год	ВСЕГО	335 450	-	210 000	-	-	-	545 450	-
2023 год		85 450	-	250 000	-	-	-	335 450	-

Обществом в 2023 г. заключен договор на предоставление займа с АО «Агронова-Брянск» в размере 300 000 тыс. руб. на срок 5 лет с процентной ставкой 7,5% годовых. С 01.01.2024 г. процентная ставка изменена на 2% годовых. 01.04.2024 г. сумма займа увеличена до 500 000 тыс. руб.

Период	Займы	Остаток на начало года (тыс. руб.)		Начислено (тыс. руб.)		Оплачено (тыс. руб.)		Остаток на конец года (тыс. руб.)	
		Тело займа	Проценты	Тело займа	Проценты	Тело займа	Проценты	Тело займа	Проценты
2023 год	Займ АО Агронова-Брянск	-	-	250 000	6 406	-	-	250 000	6 406
2024 год	Займ АО Агронова-Брянск	250 000	6 406	210 000	7 139	-	6 406	460 000	7 139

По состоянию на 31.12.2024 г. акции, котируемые на организованном рынке ценных бумаг, на балансе предприятия отсутствуют.

Каждое финансовое вложение регулярно проверяется на обесценение, по состоянию на 31.12.2024 г. обесценение не наблюдается, корректировка балансовой стоимости актива не требуется.

Финансовые вложения в Бухгалтерском балансе классифицированы на долго и краткосрочные. Краткосрочные финансовые вложения на 31.12.2022 г., 31.12.2023 г. и 31.12.2024 г. отсутствуют

На 31.12.2022 г., 31.12.2023 г. и 31.12.2024 г. необходимость создания резерва под обесценение финансовых вложений отсутствует.

12. Доходы и расходы.

В течение 2024 года АО «Агронова» не получало выручку от реализации товаров (работ, услуг, имущественных прав).

Доходы Общества в 2024 году:

- доходы от участия в других организациях – 120 405 тыс. руб. (стр.2310);
- доходы от размещения депозита в банке и выданных займов – 91 923 тыс. руб. (стр.2320);

Расходы общества в 2024 году:

- управленческие расходы за 2024 год – 30 545 тыс. руб. (стр. 2220 Отчета о финансовых результатах):
 - аренда помещения – 582 тыс. руб.;
 - аудиторские услуги – 190 тыс. руб.;
 - расходы на оплату труда – 20 497 тыс. руб.;
 - начисленные налоги и сборы на оплату труда – 4 694 тыс. руб.;
 - добровольное медицинское страхование – 692 тыс. руб.;
 - командировочные расходы – 681 тыс. руб.;
 - информационные, консультационные и образовательные услуги – 16 тыс. руб.;
 - обслуживание информационных систем и услуги связи – 380 тыс. руб.;
 - прочие управленческие расходы – 2 813 тыс. руб.

В составе прочих расходов в размере 664 тыс. руб. за 2024 год (стр.2350 Отчета о финансовых результатах) отражены:

- НДС, не принимаемый к зачету – 251 тыс. руб.;
- услуги банка - 56 тыс. руб.;
- добровольное медицинское страхование детей сотрудников и страхование выезжающих за границу – 267 тыс. руб.;
- расходы на ведение реестра акционеров – 52 тыс. руб.
- прочие расходы – 38 тыс. руб.

Доходы Общества в 2023 году:

- доходы от участия в других организациях – 625 110 тыс. руб. (стр.2310);
- доходы от размещения депозита в банке и выданных займов – 60 887 тыс. руб. (стр.2320);
- прочие доходы от использования резерва по неиспользованным отпускам -708 тыс. руб. (стр.2340)

Расходы общества в 2023 году:

- управленческие расходы за 2023 год – 29 934 тыс. руб. (стр. 2220 Отчета о финансовых результатах):

- аренда помещения – 568 тыс. руб.;
- аудиторские услуги – 190 тыс. руб.;
- расходы на оплату труда – 21 412 тыс. руб.;
- начисленные налоги и сборы на оплату труда – 4 760 тыс. руб.;
- добровольное медицинское страхование – 283 тыс. руб.;
- командировочные расходы – 883 тыс. руб.;
- информационные, консультационные и образовательные услуги – 62 тыс. руб.;
- обслуживание информационных систем и услуги связи – 382 тыс. руб.;
- прочие управленческие расходы – 1 394 тыс. руб.

В составе прочих расходов в размере 835 тыс. руб. за 2023 год (стр.2350 Отчета о финансовых результатах) отражены:

- НДС, не принимаемый к зачету – 392 тыс. руб.;
- услуги банка - 76 тыс. руб.;
- добровольное медицинское страхование детей сотрудников и страхование выезжающих за границу – 260 тыс. руб.;
- расходы на ведение реестра акционеров – 69 тыс. руб.;
- прочие расходы – 38 тыс. руб.

13. Фонды и резервы.

В соответствии с Уставом Общества сформирован резервный фонд в размере 15% уставного капитала, что составило 9 тыс. руб.

14. Оценочные обязательства.

Общество формирует резерв на оплату отпусков один раз в год на 31 декабря. Данный резерв включает в себя две части: резерв на оплату отпусков (отпускные) и страховые взносы во внебюджетные фонды по резерву на оплату отпусков.

Наименование	Сальдо на 31.12.2024	Сальдо на 31.12.2023	Сальдо на 31.12.2022
Резерв на предстоящую оплату отпусков	3 912	3 615	4 322
ИТОГО	3 912	3 615	4 322

15. Денежные средства и денежные эквиваленты. Формирование Отчета о движении денежных средств.

Наименование	Сальдо на 31.12.2024	Сальдо на 31.12.2023	Сальдо на 31.12.2022
Денежные средства в рублях	843	3 274	1 173
Денежные эквиваленты (депозит менее 1 месяца))	457 000	495 000	398 020
ИТОГО	457 843	498 274	399 193

Общество в течение отчетного периода производило все расчеты только в рублях.

В соответствии с п.7 ПБУ 23/2011 денежные потоки организации подразделяются на денежные потоки от текущих, инвестиционных и финансовых операций.

Денежные потоки показаны Обществом без учета НДС.

16. Учет расчетов по налогу на прибыль.

Так как доходы и расходы в бухгалтерском учете и для целей налогообложения учитываются раздельно, то в соответствии с ПБУ 18/02 образуются постоянные разницы, ведущие к образованию постоянных налоговых обязательств и активов, и временные разницы, ведущие к образованию отложенных налоговых активов и обязательств.

Налог на прибыль организаций в отчетном периоде за текущий налоговый период:

Показатель	2024 год	2023 год
Условный расход (доход) по налогу на прибыль	36 224	131 187
Постоянный налоговый расход (доход)	(23 268)	(124 551)
Итого налог на прибыль (расход по налогу на прибыль или доход по налогу на прибыль)	12 956	6 636
Налогооблагаемая база по налогу на прибыль (налоговый убыток)	64 842	28 347
Ставка по налогу на прибыль, %	20%	20%
Текущий налог на прибыль	12 968	5 669
Отложенный налог на прибыль, в том числе:	-	-
Изменения отложенных налоговых активов	-	(967)
Изменения отложенных налоговых обязательств	-	-

В 2024 году прибыль до налогообложения составила 181 119 тыс. руб., соответственно, условный расход составил 36 224 руб.

Постоянный налоговый доход составил 23 268 тыс. руб. и рассчитан как 20 % с суммы постоянных разниц 116 339 тыс. руб.

Постоянные разницы возникают из дохода от полученных в сумме 120 405 тыс. руб. и расходов в сумме 4 066 тыс. руб., не признаваемых в налоговом учете.

Расход по налогу на прибыль в 2024 году составляет 12 956 тыс. руб. и состоит из изменений отложенных налоговых активов и налоговых обязательств и текущего налога на прибыль.

В 2023 году прибыль до налогообложения составила 655 935 тыс. руб., соответственно, условный расход составил 131 187 руб.

Постоянный налоговый доход составил 124 551 тыс. руб. и рассчитан как 20 % с суммы постоянных разниц 622 755 тыс. руб.

Постоянные разницы возникают из дохода от полученных дивидендов и использования резерва неиспользованных отпусков в сумме 625 817 тыс. руб. и расходов в сумме 3 030 тыс. руб., не признаваемых в налоговом учете.

Расход по налогу на прибыль в 2023 году составляет 6 636 тыс. руб. и состоит из изменений отложенных налоговых активов и налоговых обязательств и текущего налога на прибыль.

Изменение отложенных налоговых активов составило 967 тыс. руб. (уменьшение прибыли на налоговый убыток прошлого года в сумме 4 837 тыс. руб., умноженного на ставку налога на прибыль 20%).

16.1. Отложенный налоговый актив

По состоянию на 31 декабря 2024 отложенный налоговый актив отсутствует.

По состоянию на 31 декабря 2023 отложенный налоговый актив отсутствует.

По состоянию на 31 декабря 2022 отложенный налоговый актив составил 967 тыс. руб. (налоговый убыток в сумме 4 837 тыс. руб., умноженный на ставку налога на прибыль 20%), образованный от убытка.

16.2. Отложенное налоговое обязательство

Отложенное налоговое обязательство представляет собой временную разницу от переоценки акций.

По состоянию на 31 декабря 2024 отложенное налоговое обязательство составило 106 тыс. руб. (разница балансовой стоимости финансовых вложений между бухгалтерским и налоговым учетом, 530 тыс. руб. умноженная на 20%).

По состоянию на 31 декабря 2023 отложенное налоговое обязательство составило 106 тыс. руб. (разница балансовой стоимости финансовых вложений между бухгалтерским и налоговым учетом, 530 тыс. руб. умноженная на 20%).

По состоянию на 31 декабря 2022 отложенное налоговое обязательство составило 106 тыс. руб. (разница балансовой стоимости финансовых вложений между бухгалтерским и налоговым учетом, 530 тыс. руб. умноженная на 20%).

17. Дебиторская и кредиторская задолженность.

Краткосрочная дебиторская задолженность по состоянию на 31.12.2024 г. составила 8 810 тыс. руб. (на 31.12.2023 г. составила 9 932 тыс. руб., на 31.12.2022 г. составила 1 258 тыс. руб.):

- авансы выданные – 207 тыс. руб. (на 31.12.2023 г.- 134 тыс. руб., на 31.12.2022 г. – 56 тыс. руб.);

- расчеты по налогам и сборам – 72 тыс. руб. (на 31.12.2023 г. – 557 тыс. руб., на 31.12.2022 г. - 555 тыс. руб.);

- прочая – 8 531 тыс. руб. (на 31.12.2023 г. – 9 241 тыс. руб., на 31.12.2022 г. – 647 тыс. руб.), в том числе:

- расходы будущих периодов по страхованию сотрудников – 289 тыс. руб.

- задолженность банков по невыплаченным процентам с депозитов – 1 088 тыс. руб.

- задолженность АО «Агронова-Брянск» по невыплаченным процентам по договору займа – 7 139 тыс. руб.

- прочее – 15 тыс. руб.

Сомнительной дебиторской задолженности на балансе Общества нет. Резерв по сомнительным долгам на 31.12.2024 г., 31.12.2023 г. и 31.12.2022 г. не создавался.

Просроченная дебиторская задолженность отсутствует.

Краткосрочная кредиторская задолженность 31.12.2024 г. составила 2 783 тыс. руб. (на 31.12.2023 г. – 2 783 тыс. руб., на 31.12.2022 г. – 586 тыс. руб.).

- задолженность по налогам и страховым взносам – 1 487 тыс. руб.;

- задолженность по оплате труда – 999 тыс. руб.;

- задолженность за аренду офиса – 58 тыс. руб.;

- задолженность по страхованию сотрудников - 239 тыс. руб.;

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

18. Прочие оборотные активы.

По состоянию на 31.12.2022, 31.12.2023 и 31.12.2024 Прочие оборотные активы отсутствуют.

19. Заемные средства.

Обществом в отчетном периоде займы и кредиты не привлекались.

20. Выданные или полученные обеспечения.

Выданных или полученных обеспечений у Общества нет. Имущества переданное в залог отсутствует.

21. События после отчетной даты.

Нам не известно о существовании событий после отчетной даты, которые потребовали бы внести корректировки в финансовой отчетности, либо привести к необходимости раскрытия информации об условиях, возникших между отчетной датой и датой выпуска отчетности.

Руководитель

Харин В.В.

20.03.2025 г.