# Товарищество собственников жилья «Алиса» (ТСЖ «Алиса»)

улица Советская, 18/1, город Чайковский, Пермский край,
Россия, 617762, тел.8(922)3421155
email: AlisaTSG@yandex.ru
ОГРН 1085920000495 от 02 апреля 2008 года
ИНН/КПП 5920029169/592001001

**Пояснительная записка**
**к годовому бухгалтерскому балансу за 2024 год**
**Товарищество собственников жилья «Алиса»**

Основные сведения об организации
ТСЖ «Алиса», юридический и фактический адрес:
617762, Пермский край, г.Чайковский, ул.Советская, д.18/1, кв.34
Дата государственной регистрации: 2 апреля 2008г.
ОГРН 1085920000495
ИНН 5920029169
КПП 592001001

Зарегистрировано в ИФНС России № 5920 по г. Чайковскому 02.04.2008г Свидетельство № 003664456
Объект налогообложения- Доходы, уменьшенные на величину расходов.
Бухгалтерская отчетность ТСЖ «Алиса» сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности и Федерального закона № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете».

Основной вид деятельности-Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.
Деятельность осуществлялась на протяжении всего периода 2024года.
Товарищество является некоммерческой организацией, объединяющей собственников помещений в многоквартирном доме по ул.Советская,18/1.
Уставного капитала в ТСЖ нет.
Численность на 31.12.2024г. составляла - 3 чел. Задолженности по выплате заработной платы нет.

В 2015 году создан фонд капитального ремонта в связи, с чем открыт счет в Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк. Остаток денежных средств на 31.12.2024г. - 11 тыс.руб. (замена лифта)

Доход от хозяйственной деятельности за 2024год составил – 2 139 тыс.руб.
Расходы признаются в себестоимости работ, услуг полностью.
Расход по хозяйственной деятельности- 2 170 тыс. руб.
Убыток составил-31тыс.руб. (из-за установки узла учета ХВС в конце года).
Дебиторская задолженность состоит из задолженности собственников за жилищно-коммунальные услуги, в том числе начисленные услуги за декабрь 2024г.