

Пояснительная записка  
к бухгалтерскому балансу за 2024 год.

**Товарищество собственников жилья «Лесной Бор»,** сокращенное название ТСЖ «Лесной Бор»

Юридический адрес: Пермский край, Очерский р-н., пгт Павловский, ул. Лесная д.4.

ИНН /КПП 5947001322/594701001, ОГРН 1165958075986, свидетельство серия 59 № 004992731 выдано 22 апреля 2016 года Межрайонной Инспекцией Федеральной налоговой службы №17 по Пермскому краю. ОКВЭД 68.32.1 управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

Среднесписочная численность работающих за 2024 год – 1 человека.

Поступления в виде членских взносов и взносов на содержание многоквартирных домов, проведение капитального ремонта составили – 1348889,26 рублей.

Выручки от коммерческой деятельности в 2024 году не поступало.

Расходы ТСЖ составили: 669814,63 рублей

Остаток денежных средств на 01.01.2024: 4356578,24 рублей:

- содержание многоквартирных домов: 5035652,87 рубля,
- капитальный ремонт Лесная дом № 2: 1574052,24 рублей,
- капитальный ремонт Лесная дом № 4: 2215390,92 рублей,
- капитальный ремонт Лесная дом № 6: 1208940,64 рублей.

Дебиторской задолженности на 01.01.2024: 3130757,96 руб.

- содержание многоквартирных домов 1355079,18 рубля,
- капитальный ремонт 1775678,78 рублей,

Материальные запасы на 01.01.2025 – 3500 рублей.

Председатель ТСЖ

И.А.Лещева