Акционерное общество «АгроПромИнвест»

119049, г. Москва, Ленинский проспект, д. 4, стр. 1А, эт. 2, пом. I, оф. 23
ИНН 9701026821 КПП 770601001
ОГРН 5157746199760

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2024 год

1. Общие сведения

Акционерное общество «АгроПромИнвест»»: дата государственной регистрации 22 декабря 2015 г. Зарегистрировано в ИФНС России № 6 по г. Москве.

Юридический адрес: 119049, г. Москва, Ленинский проспект, д. 4, стр. 1А, пом. I, офис 23. Основной вид деятельности АО «АгроПромИнвест» в 2023 году – торговля оптовая машинами, оборудованием и инструментами для сельского хозяйства.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом общества – Генеральным директором Шипулиным Владимиром Юрьевичем.

Учредитель Общества Шипулин В.Ю., доля (35 000 обыкновенных акций, регистрационный номер 1-01-83934-Н) номинальной стоимостью 35 000 (тридцать пять тысяч) рублей - что составляет 100% Уставного капитала Общества.
Обособленных подразделений, филиалов и представительств нет.

Общество арендует рабочее место по адресу: «119049, г. Москва, Ленинский проспект, д. 4, стр. 1А, помещение I, этаж 2, офис 23»
АО «АгроПромИнвест» не признает предмет аренды в качестве права пользования активом и не признает обязательство по аренде в связи с тем, что относится к экономическим субъектам, которые вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность. Основание пп. 8 п. 11 ФСБУ 25/2018.

Численность работающих в обществе по состоянию на 31.12.2024 составляет семь человек, на 31.12.2023 составляет семь человек.

В целях ведения бухгалтерского и налогового учета выручка определялась методом начисления. Общество применяло общий режим налогообложения.

Бухгалтерская отчетность АО «АгроПромИнвест» сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил ведения бухгалтерского учета и отчетности. Бухгалтерская отчетность подготовлена исходя из принципа непрерывности Общества.

Бухгалтерская отчетность составляется в порядке и в сроки, предусмотренные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и другими нормативными актами РФ, регламентирующими ведение бухгалтерского учета и отчетности.

2. Информация об учетной политике

- выручка от реализации отражается в учете:
в отношении работ, услуг – по факту оказания услуг на дату подписания накладной, акта об оказании услуг.
- списание общехозяйственных расходов (управленческие расходы) и расходов на продажу (коммерческие расходы) производится ежемесячно в полной сумме на счет 90;
- в отчетности налоговые активы и обязательства отражаются развернуто;
- способ определения величины текущего налога на прибыль - на основе налоговой декларации по налогу на прибыль.
- способ оценки выбывающего актива: по средней первоначальной стоимости
- основные средства стоимостью не более 100 000 рублей за единицу отражаются в составе материально-производственных запасов, применять ФСБУ 6/2020, 26/2020 с 01.01.2022 перспективно. Амортизация начисляется линейным способом, срок полезного использования определяется исходя из ожидаемого срока эксплуатации основного средства.
- переоценка основных средств не производится.

3. Расшифровка отдельных статей бухгалтерского баланса на 31.12.2023

3.1 Расшифровка стр. 1150 «Основные средства»

Наименование показателя	Период	Первоначальная стоимость на 31.12.2023	Поступило в 2024	Выбыло в 2024	Начислено амортизации в 2024	Первоначальная стоимость на 31.12.2024	Накопленная амортизация на 31.12.2024
Основные средства всего	2024 г.	46 774	3 167	1 500	9 227	24 584	23 856
Транспортные средства	2024 г.	46 774	3 167	1 500	9 227	24 584	23 856

Транспортные средства (легковые автомобили) относятся к 3 амортизационной группе со сроком полезного использования от 3 до 5 лет.

3.2 Расшифровка стр. 1170 «Финансовые вложения»

На 31.12.2024 г. финансовые вложения составляют:

Вид вложения	Наименование организации	Сумма вложения тыс. руб.	% владения
Доли	ООО «ТЛК Лизинг» Республика Южная Осетия	10	99.01
Итого		**10**	

По финансовому вложению (доли) текущая рыночная стоимость не определяется. Обесценения финансового вложения на 31.12.2024 не выявлено.

В 2021 году выдан займ, срок погашения 04.06.2032:

Вид вложения	Наименование организации	Сумма вложения тыс. руб.	%
Договор процентного займа	В.Ю. Шипулин	2 480	10
Итого		**2 480**	**10**

На 31.12.2023 г. финансовые вложения составляют:

Вид вложения	Наименование организации	Сумма вложения тыс. руб.	% владения
Доли	ООО «ТЛК Лизинг» Республика Южная Осетия	10	99.01
Итого		**10**	**99.01**

По финансовому вложению (доли) текущая рыночная стоимость не определяется. Обесценения финансового вложения на 31.12.2023 на 31.12.2024 не выявлено.
В 2021 году выдан займ, срок погашения 04.06.2032:

Вид вложения	Наименование организации	Сумма вложения тыс. руб.	%
Договор процентного займа	В.Ю. Шипулин	2 883	10
Итого		**2 883**	**10**

По финансовому вложению (доли) текущая рыночная стоимость не определяется. Обесценения финансового вложения на 31.12.2023 и на 31.12.2024 не выявлено.

3.3. Расшифровка стр. 1210 «Запасы»

На 31.12.2023 г. имеются материалы в сумме 32 тыс. руб.

3.4. Расшифровка стр. 1230 «Дебиторская задолженность» на 31.12.2024

Наименование контрагента	Наименование задолженности	Сумма (тыс.руб.)	Дата возникновения
ИФНС № 6	Дебиторская ЕСН	7 000	31.12.2024
ООО «РСИЦ»	Дебиторская Оплата за услуги	5	07.02.2024
Социальный фонд России	Дебиторская Страховые взносы	2	31.12.2024
ООО «ЦМР Консалт»	Дебиторская Проценты по займу	45	31.01.2024

Шипулин В.Ю.	Дебиторская проценты по займам	25	31.12.2024
АО МТС	Дебиторская Услуги связи	4	31.12.2024
ООО ТАРП ЦАО	Дебиторская Аренда рабочего места	12	31.12.2024
ООО «Яндекс Такси»	Дебиторская Услуги такси	2	05.11.2024
Итого		**7 095**	

Просроченная дебиторская задолженность отсутствует.

3.4. Расшифровка стр. 1230 «Дебиторская задолженность» на 31.12.2023

Наименование контрагента	Наименование задолженности	Сумма (тыс.руб.)	Дата возникновения
ИФНС № 6	Дебиторская ЕСН	12 193	31.03.2023
ООО «Шато Абхаз»	Дебиторская Аванс за товар	460	31.03.2023
Социальный фонд России	Дебиторская Страховые взносы	13	31.12.2023
ООО «СЕНДСИ»	Дебиторская Проценты по займу	362	31.12.2023
ООО «ЦМР Консалт»	Дебиторская Аванс за товар	2	31.12.2023
Шипулин В.Ю.	Дебиторская проценты по займам	20	31.12.2023
Центральный банк Российской Федерации	Дебиторская Оплата за услуги	165	31.12.2023
ЭТП ГПБ	Дебиторская Оплата за услуги	10	26.04.2023
АО МТС	Дебиторская Услуги связи	2	31.12.2023
ООО ТАРП ЦАО	Дебиторская Аренда рабочего места	12	31.12.2023
ООО «Яндекс Такси»	Дебиторская Услуги такси	1	30.09.2023
Итого		**13 240**	

Просроченная дебиторская задолженность отсутствует.

3.5.Расшифровка стр. 1240 «Финансовые вложения»

Вид вложения	Наименование организации	Сумма вложения тыс. руб. на 31.12.2023	Сумма вложения тыс. руб. на 31.12.2024	%
Договор процентного займа, срок возврата 30.05.2024	ООО «СЕНДСИ»	25 000		25
Договор процентного займа, срок возврата 31.12.2024	ООО «ЦМР Консалт»	2 500	4 700	21
Итого		**27 500**	**4 700**	

Вид вложения	Наименование организации	Сумма вложения тыс. руб.	%
Договор процентного займа, срок возврата -2024 год (по графику платежей)	В.Ю. Шипулин	403	10
Итого		**403**	**10**

3.6.Расшифровка стр. 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» на 31.12.2024
Остаток денежных средств на счету—85 497 тыс. руб. Общество работает по счетам, открытому в ЦМРБанк (ООО) город Москва, «Газпромбанк» (АО) город Москва, « Кредит Европа Банк (Россия)».

3.6.Расшифровка стр. 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» на 31.12.2023
Остаток денежных средств на счету—54 054 тыс. руб. Общество работает по счетам, открытому в ЦМРБанк (ООО) город Москва, «Газпромбанк» (АО) город Москва, « Кредит Европа Банк (Россия)».

Денежные эквиваленты – 0 тыс. руб.

3.7 Расшифровка стр. 1310 «Уставный капитал».

Уставный капитал (тыс. руб.)	Базовая прибыль на акцию 2023 год (тыс. руб.)	Базовая прибыль на акцию 2024 год (тыс. руб.)
35 (35 000 акций обыкновенных акций номиналом 1 рубль, акции оплачены полностью)	0,063	0,210

щ

3.8.Расшифровка стр. 1410 «Заемные средства»
В 2020 году привлекались заемные средства от юридических лиц

Наименование юридического лица	Номер договора	Сумма (тыс. руб.)	Процентная ставка	Погашено
ООО «ТЛК Лизинг» ИНН 9801027066 Республика Южная Осетия	Договор процентного займа от 16.07.2020	6 000	1 %	04.12.2024
Итого на 31.12.2020:		6 000,0		

В 2021 году привлекались заемные средства от юридических лиц

Наименование юридического лица	Номер договора	Сумма (тыс. руб.)	Процентная ставка	Погашено
ООО «ТЛК Лизинг» ИНН 9801027066 Республика Южная Осетия	Договор процентного займа от 25.01.2021	2 000	1 %	04.12.2024
Итого на 31.12.2021:		8 000,0		

В 2022 году привлекались заемные средства от юридических лиц

Наименование юридического лица	Номер договора	Сумма (тыс. руб.)	Процентная ставка	Погашено
ООО «ТЛК Лизинг» ИНН 9801027066 Республика Южная Осетия	Договор процентного займа от 26.09.2022	4 500	1 %	04.12.2024
Итого на 31.12.2023		12 500		

Займы погашены 04.12.2024 г.

3.9.Расшифровка стр. 1520 «Кредиторская задолженность» на 31.12.2024 г.

Наименование контрагента	Наименование задолженности	Сумма (тыс.руб.)	Дата возникновения
СК «Пари»	Кредиторская Страхование автомобиля	270	29.11.2024
Расчеты по оплате труда	Кредиторская Проценты и возврат займа	28	31.12.2024
Итого		**298**	

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

Расшифровка стр. 1520 «Кредиторская задолженность» на 31.12.2023 г.

Наименование контрагента	Наименование задолженности	Сумма (тыс.руб.)	Дата возникновения
СК «Пари»	Кредиторская Страхование автомобиля	189	01.11.2023
ООО ТЕНДЕРЫ И ЗАКУПКИ	Кредиторская Налог на прибыль	3	31.12.2023
Расчеты по оплате труда	Кредиторская Проценты и возврат займа	28	31.12.2023
Итого		**220**	

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

3.10.Расшифровка стр. 1540 «Оценочные обязательства»

Вид обязательств	Остаток на 01.01.2023	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток 31.12.2024
Оценочные обязательства (Резерв ежегодных отпусков)	694		193	-	501

4. **Расшифровка отдельных статей отчета о финансовых результатах за 2024 год**

4.1. По результатам деятельности за 2024 год получена прибыль в размере 7 181 тыс.руб.
В составе выручки за 2024 год отражены доходы от продажи товаров в сумме 18 682 тыс. руб.
В составе себестоимости за 2024 год отражены расходы на приобретение товаров.

По результатам деятельности за 2023 год получена прибыль в размере 2 112 тыс.руб.
В составе выручки за 2023 год отражены доходы от продажи товаров в сумме 29 996 тыс. руб.
В составе себестоимости за 2023 год отражены расходы на приобретение товаров.

4.2 Расходы:

Наименование показателя	**За 2024 г.**	**За 2023 г.**

1	2	3
Материальные затраты	650	12 629
Расходы на оплату труда	3 822	5 309
Отчисления на социальные нужды	1 644	1 618
Прочие затраты	2 602	10 742
Амортизация	9 266	-
Итого по элементам	17 984	30 298
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):		-
незавершенного производства, готовой продукции и др.		-
Итого расходы по обычным видам деятельности	**17 984**	**30 298**

4.3. Проценты к получению- 3 478 тыс. руб. проценты за 2023 год по выданным процентным займам.
Проценты к получению- 6 170 тыс. руб. проценты за 2024 год по выданным процентным займам.

4.4. Проценты к уплате- 142 тыс. руб. проценты за 2023 год по полученным процентным займам и кредитному договору.

Проценты к уплате- 138 тыс. руб. проценты за 2024 год по полученным процентным займам и кредитному договору.

4.5. Прочие расходы за 2023 год представляют собой 490 тыс. руб. (249 тыс. руб - расходы на услуги банков, 26 тыс. руб.- материальная помощь сотруднику, 215 тыс. руб. - прочие внереализационные расходы)
Прочие расходы за 2024 год представляют собой 1 139 тыс. руб. (111 тыс. руб - расходы на услуги банков, 111 тыс. руб. - прочие внереализационные расходы, продажа основного средства – 917 тыс. руб.)

4.6. Прочие доходы за 2023 год представляют собой 109 тыс. руб. (проценты на остаток по счету)
Прочие доходы за 2024 год представляют собой 3 385 тыс. руб. (реализация основных средст)

4.7. Пояснения по расчету налога на прибыль

В отчетном периоде 2024 г. на расчет налога на прибыль оказывали влияние начисления и списания отложенного налогового актива в сумме 39 тыс. руб., обусловленного с возникновением и погашением временной разницы- резервы предстоящих расходов (20 % от оценочных обязательств по вознаграждениям работникам).
Условный расход по налогу на прибыль за 2024 год составил 1 757 тыс. руб.

В отчетном периоде 2023 г. на расчет налога на прибыль оказывали влияние начисления и списания отложенного налогового актива в сумме 11 тыс. руб., обусловленного с

возникновением и погашением временной разницы- резервы предстоящих расходов (20 % от оценочных обязательств по вознаграждениям работникам).
Условный расход по налогу на прибыль за 2023 год составил 530 тыс. руб.

Расчет налога на прибыль за 2023 г., 2024 г. (тыс. руб.)

Показатель	2024	2023
Прибыль/убыток до налогообложения, бухгалтерский учет (20%)	8 976	2 653
Сумма условного дохода (расхода) по налогу на прибыль-20%	*(1 795)*	*(541)*
Постоянные разницы отчетного периода		
– Доходы, не учитываемые для налогового учета (ставка 20%)		-
– Расходы, не принимаемые для налогообложения (ставка 20%)		
Временные разницы, увеличивающие налог на прибыль (ставка 20%)		
Временные разницы, уменьшающие налог на прибыль (ставка 20%)		
Налогооблагаемая прибыль/убыток, налоговый учет (20%)	7 181	2 650
Сумма убытка, уменьшающая налоговую базу за отчетный период		
Изменение суммы отложенного налогового актива 20%	*(39)*	*(11)*
Изменение суммы отложенного налогового обязательства 20%		
Постоянный налоговый расход 20%		
Постоянные налоговый доход 20%		
Текущий налог на прибыль 20% (строка 2411 ОФР)	*(1 757)*	*(530)*

4.8 Базовая прибыль (убыток) на акцию на 31.12.2023 составила 60 руб.
Базовая прибыль (убыток) на акцию на 31.12.2024 составила 205,17 руб.

5. Информация по операциям со связанными сторонами

Наименование связанной стороны	***Характер отношений со связанной стороной***	***Вид операций со связанной стороной, объем операций***
ООО «ТЛК Лизинг» (Республика Южная Осетия)	Дочерняя компания	04.12.2024 г. погашены полученные процентные займы в сумме 12 500 тыс. руб. выплачены % по займам в сумме 138 тыс. руб.
Мамиев А.З.	Генеральный директор ООО «ТЛК Лизинг»	-
Шипулин В.Ю.	Акционер, бенефициар, владелец 100% доли в капитале, Генеральный директор АО «АгроПромИнвест» (с 10.04.2019)	выплата вознаграждения и отчисление взносов: 2023 год—2 520 тыс. руб. 2024 год – 2 238 тыс. руб.

Вид вложения	Наименование физического лица	Сумма вложения тыс. руб.	%	Срок погашения займа
Договор процентного займа	В.Ю. Шипулин	3 964	10	04.06.2032

Итого		**3 964**	**10**	

В 2024 году согласно графику платежей погашен основной долг за счет удержания из начисленной заработной платы в сумме 364 тыс. руб.
Задолженность В.Ю. Шипулина перед АО «АгроПромИнвест» на 31.12.2024 имеется в сумме 2 884 тыс. руб.

Задолженность АО «АгроПромИнвест» перед ООО «ТЛК Лизинг» (связанные стороны) на 31.12.2024 отсутствует.

Задолженность АО «АгроПромИнвест» перед ООО «ТЛК Лизинг» (связанные стороны) на 31.12.2023 имеется в сумме 12 500 тыс. руб., срок погашения займов- 30.07.2024 и 30.09.2024.

Вознаграждение управленческого персонала и отчисление взносов за 2024 год составили:
Шипулин В.Ю. (генеральный директор)- заработная плата 2 042 тыс. руб., отпускные 171 тыс. руб, НДФЛ 291 тыс. руб., начислено страховых взносов 378 тыс. руб.
Войтов В.В. (заместитель генерального директора) – заработная плата 1 690 тыс. руб., НДФЛ 246 тыс. руб., отпускные 109 тыс. руб., начислено страховых взносов 348 тыс. руб.

Вознаграждение управленческого персонала и отчисление взносов за 2023 год составили:
Шипулин В.Ю. (генеральный директор)- заработная плата 1 517 тыс. руб., НДФЛ 252 тыс. руб., отпускные 173 тыс. руб., начислено страховых взносов 578 тыс. руб.
Войтов В.В. (заместитель генерального директора) – заработная плата 1 641 тыс. руб. , НДФЛ 277 тыс. руб., отпускные 211 тыс. руб., начислено страховых взносов 641 тыс. руб.

6. Экономическая среда

Общество осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации.
Экономика России проявляет некоторые характерные особенности, присущие развивающимся рынкам. Экономика страны особенно чувствительна к изменениям цен на нефть и газ. Правовая, налоговая и административная системы продолжают развиваться и допускают различные толкования. 24 февраля 2022 года Президент России объявил о начале специальной военной операции на Украине, что стало причиной введения масштабных экономических санкций со стороны США и ряда других стран в отношении России.
В течение 2024 года на российскую экономику оказывали влияние такие факторы, как геополитическая обстановка, ограничения, введенные в отношении Российской Федерации и ее экономических субъектов отдельными государствами и их объединениями, меры, принимаемые Российской Федерацией в ответ на внешнее санкционное давление.
Объявленные и введенные международные санкции привели к существенному росту нестабильности на финансовых рынках, резкому изменению цен на финансовые инструменты, увеличению спредов по торговым операциям, снижению суверенных рейтингов Российской Федерации. Ухудшение ситуации на рынках капитала, товарных и валютных рынках не повлияло на финансовое положение Общества, не оказало влияние на непрерывность деятельности Общества. Правительством РФ и Банком России принимаются меры для поддержания финансовой стабильности и обеспечения непрерывности работы бизнеса и финансового сектора.

В тоже время, военно-политический конфликт продолжает развиваться. По оценке руководства, обострение внешнеполитической ситуации и последующее введение в отношении Российской Федерации и/или отдельных юридических и физических лиц, относящихся к ее юрисдикции, международных санкций, как точечных, так и секторальных или общегосударственных, не окажут существенного влияния на непрерывность деятельности Общества.
Руководство Общества произвело оценку способности организации продолжать свою деятельность в обозримом будущем, приняв во внимание всю доступную информацию о будущем, срок которого составляет не меньше двенадцати месяцев после окончания отчётного периода. По оценке руководства, у Общества отсутствует существенная неопределённость в отношении событий или условий, которые могут вызвать значительные сомнения в способности организации продолжить свою деятельность в обозримом будущем.
Годовая бухгалтерская отчетность Общества составлена исходя из допущения непрерывности деятельности.
Долгосрочные последствия сложившейся экономической ситуации сложно прогнозировать, и текущие ожидания и оценки руководства могут отличаться от фактических результатов. Руководство Общества полагает, что им предпринимаются все необходимые меры для сохранения финансовой устойчивости Общества в сложившихся обстоятельствах.

Оценки и суждения руководства

Суждения и оценки, осуществленные руководством общества в процессе применения учетной политики, соответствуют суждениям, описанным в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год. При оценке обесценения активов—финансовых вложений и дебиторской задолженности, а так же при формировании оценочных обязательств, отложенных налоговых активов учтено в том числе влияние геополитической ситуации. Для оценки ожидаемых убытков, связанных с невозвратом дебиторской задолженности, финансовых вложений, в текущих экономический условиях Общество постоянно отслеживает изменения внешних условий и макроэкономических показателей для оперативного реагирования на эти изменения. С учетом непредсказуемости событий, связанных с геополитической ситуацией, такая оценка подвержена значительной неопределенности.
Обществом на 31.12.2024 проведена проверка наличия условий, характеризующих устойчивое существенное снижение стоимости финансовых вложений, в виде оценки справедливой стоимости финансовых вложений согласно приведенной методике в разделе «Информация об учетной политике»

7. Пояснения по условным фактам хозяйственной деятельности

На конец отчетного периода не завершенных судебных разбирательств нет.
Просроченной задолженности по выплате заработной платы и расчетов с бюджетом и внебюджетными фондами нет.
В целях налогового учета доходы и расходы на реализованную продукцию определяются по моменту отгрузки.
Общество не получает государственную помощь, в том числе в виде субсидий, бюджетных кредитов, включая предоставление в виде ресурсов, отличных от денежных средств, и в прочих формах. Условные обязательства, условные активы, в том числе по судебным делам отсутствуют.

8. Непрерывность деятельности

Общество планирует осуществлять деятельность непрерывно в течении последующих 12 месяцев и далее. У Общества отсутствует намерение и необходимость прекратить деятельность организации или существенно ее сократить.

Обществу не известны какие-либо обстоятельства, которые бы препятствовали осуществлению его деятельности в течении как минимум 12 месяцев, следующих за отчетным периодом. Также не известны какие-либо события или условия, которые выходят за рамки 12 месяцев со дня отчетной даты и которые могут обусловить значительные сомнения или неопределенность в его способности осуществлять свою деятельность непрерывно.

У Общества отсутствуют факты хозяйственной деятельности, которые могут повлечь за собой возникновение условных активов или условных обязательств. Общество не получает государственную помощь, в том числе в виде субсидий, бюджетных кредитов, включая предоставление в виде ресурсов, отличных от денежных средств, и в прочих формах.

Генеральный директор Шипулин В.Ю.

26.03.2025 г.

