

Пояснения к бухгалтерскому балансу за 2024 год ООО «ЛЕССОР»

1. Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «ЛЕССОР» зарегистрировано МРИ ФНС № 17 по Московской области 14.11.2008 года, ОГРН 1085027611536, ИНН 5027142523, КПП 502701001, юридический и фактический адрес: 140073, Московская область, г. Люберцы, рп. Томилино, 23 км. Новорязанского шоссе, стр 21.

Адрес электронной почты: ooolessor@yandex.ru

Уставный капитал организации: 45 000 (Сорок пять тысяч) рублей, 100% принадлежит единственному учредителю - Атаманов Ивану Викторовичу, он же генеральный директор— Решение № 4 единственного участника о продлении полномочий от 23.10.2023г., сроком на 5 (Пять) лет;

Основной вид деятельности организации: код 68.20 «Сдача в наем собственного недвижимого имущества»

Среднесписочная численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2024 года осталась на уровне 2023 года и составляет 8 человек.

2. Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

3. Утверждение баланса и финансовой отчетности

Решением единственного учредителя ООО «ЛЕССОР» 28.03.2025г. рассмотрена и утверждена финансовая отчетность организации за 2024 год с валютой баланса 103 047 тыс. руб. По итогам 2024 года совокупный финансовый результат вырос по сравнению с 2023г. на 27 976 тыс. руб. и составил 142 893 тыс. руб.

4. Основные показатели деятельности организации за 2024 год

В отчетном году выручка ООО «ЛЕССОР» составила:

От основной деятельности 183 345 тыс. руб.

Прочие доходы составили 5 043 тыс. руб.

Сумму прочих доходов составляют проценты по депозитам (4 986 тыс. руб.), пени за просрочку арендных платежей (57 тыс. руб.)

Затраты ООО «ЛЕССОР» в 2024 году составили:

ФОТ (со взносами) – 14 741 тыс. руб.

Амортизация – 9 021 тыс. руб., возросла по сравнению с 2023 годом, приобретено ОС (Транспортное средство) – Автомобиль Чайка-Сервис 2784 ОР.

Аренда земли, помещений, коммунальные расходы – 6 949 тыс. руб.

Затраты по ремонту, обслуживанию помещений – 4 565 тыс. руб.

Резерв по сомнительным долгам не создавался.

Кредиторская задолженность по зарплате на 31.12.2024 составляет 418,1 тыс. руб., перед поставщиками услуг составляет 863 тыс. руб., по авансам, полученным от Арендаторов 38 477,5 тыс. руб., перед бюджетом налог УСН – 2 141,9 тыс. руб., срок оплаты до 28.03.2025г., по страховым взносам за декабрь 2024г. – 323,7 тыс. руб., срок оплаты до 28.01.2025г.

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу, отчету о финансовых результатах, отчету об изменениях капитала, отчету о движении денежных средств, расчету стоимости чистых активов являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности ООО «ЛЕССОР» по состоянию на 31.12.2024г. и за 2024 год, сформированы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Генеральный директор ООО «ЛЕССОР»

Атаманов И.В.