Пояснительная записка
к бухгалтерскому отчету за 2024 год
ООО «МВСК-Строй»,
ИНН 7719244506 КПП 501701001

Основными видами деятельности Общества является разборка и снос зданий (ОКВЭД 43.11), а также строительство жилых и нежилых зданий (ОКВЭД 41.20).

ООО «МВСК-Строй» принадлежит на праве собственности земельный участок по адресу: Московская обл., Щёлковский р-н, пос. Биокомбината. Разрешенное использование: для строительства многоэтажного жилого дома. На земельном участке построен склад-навес, зарегистрированный ООО «МВСК-Строй» на праве собственности как недвижимое имущество.

С 2022 года ООО «МВСК-Строй» применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения - «доходы».

В 2024 году Общество временно сдало собственный земельный участок в аренду в целях получения денежных средств для уплаты текущих налогов.

В 2024 году:

- Выручка без НДС – 724 000,00 руб.
- Расходы, связанные с производством и реализацией, отсутствуют.
- Управленческие расходы за 2024 год – 600 022,00 руб., в том числе земельный налог – 588 422 руб.
- Прочие доходы – 12 403 319,95 руб., в том числе начисленные проценты по процентному займу – 12 403 319,95 руб.
- Прочие расходы – 758 921,50 руб.
- Налог, уплачиваемый в связи с применением УСНО, - 9 450 348 руб.

Таким образом, чистая прибыль за 2024 год составила 2 318 028,45 руб.