

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло	начислено амортизации	Убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего	5100	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5101	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период		принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата		
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2023г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5161	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5180	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2023г.	-	-	-	-	-
Незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего							
в том числе:							
	5181	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2023г.	-	-	-	-	-



Руководитель

Потапова Татьяна
Владимировна
(расшифровка подписи)

27 марта 2025 г.

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5250	за 2023г.	-	221	-	(221)	-
в том числе:							
СВАРОЧНЫЙ АППАРАТ СТЫКОВОЙ СВАРКИ	5241	за 2024г.	-	-	-	-	-
ИФРН 250 РЧМН	5251	за 2023г.	-	221	-	(221)	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	Изменения за период	
		за 2024г.	за 2023г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	6 076	2 633	2 633
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств	5286	-	-	-
(заполн. и др.)	5287	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5288	-	-	-



Руководитель

Потапова Татьяна
Владимировна

(расшифровка подписи)

27 марта 2024 г.

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продаж) - всего	5321	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продаж) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продаж) - всего	5326	-	-	-
в том числе:				
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-



Руководитель

Потапова Татьяна
Владимировна

(расшифровка подписи)

27 марта 2025 г.

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
5441	5441	-	-	-
5445	5445	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего				
в том числе:				
5446	5446	-	-	-



Руководитель
Иванов И.И. (подпись)
ИНН: 6222
ОСЧИНСКАЯ ОП
ИНКОМНАСЦИОН КРАИ ТИ

Потапова Татьяна
Владимировна
(расшифровка подписи)

27 марта 2025г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение Дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода				
			Учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	выбыло	восстановление резерва	перевод из долго-в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	Учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам		
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:																
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5503	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5504	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5505	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2024г.	210 508	(1 750)	28 626	-	(119 943)	(54)	-	1 300	-	35	-	120 490	(12 170)	
	5530	за 2023г.	261 722	(21 157)	25 614	-	(76 863)	(19 413)	-	-	-	-	-	210 508	(1 750)	
в том числе:																
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2024г.	29 505	(5)	15 861	-	(22 465)	(5)	-	-	-	-	-	29 505	(5 022)	
	5531	за 2023г.	47 533	(17 967)	8 182	-	(26 209)	(17 987)	-	-	-	-	-	18 995	(4 060)	
	5512	за 2024г.	45 604	(1 745)	5 188	-	(31 797)	(49)	-	-	-	-	-	45 604	(1 745)	
	5532	за 2023г.	52 204	(17 009)	3 301	-	(9 901)	(15 265)	-	1 300	-	-	-	78 594	(4 701)	
Авансы выданные	5513	за 2024г.	135 398	-	7 577	-	(65 681)	-	-	-	-	35	-	135 398	-	
	5533	за 2023г.	161 985	(160)	14 131	-	(40 753)	(15 262)	-	-	-	-	-	-	-	
Прочая	5514	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-	-	
	5534	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5500	за 2024г.	210 508	(1 750)	28 626	-	(119 943)	(54)	-	1 300	-	35	-	120 490	(12 170)	
	5520	за 2023г.	261 722	(21 157)	25 614	-	(76 863)	(19 413)	-	-	-	-	-	210 508	(1 750)	

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.	
		Учетная по условиям договора	балансовая стоимость	Учетная по условиям договора	балансовая стоимость	Учетная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с поставщиками и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода
				поступление			выбыло			
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	перевод из долго- в краткосроч- ную задолжен- ность	перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность	
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:										
кредиты	5562	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5563	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5575	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2024г.	153 712	60 306	801	(76 231)	-	-	-	139 888
	5580	за 2023г.	243 420	19 886	413	(110 042)	-	-	-	153 712
в том числе:										
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2024г.	107 991	5 623	-	(36 456)	-	-	-	77 159
	5581	за 2023г.	137 902	9 896	-	(39 807)	-	-	-	107 991
авансы полученные	5562	за 2024г.	31 916	37 648	-	(30 472)	-	-	-	39 093
	5582	за 2023г.	90 335	9 328	-	(67 747)	-	-	-	31 916
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2024г.	13 403	7 231	12	(671)	-	-	-	21 275
	5583	за 2023г.	14 271	662	413	(1 978)	-	-	-	13 403
кредиты	5564	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2024г.	-	9 800	788	(8 230)	-	-	-	2 358
	5585	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2024г.	402	3	-	(402)	-	-	-	3
	5586	за 2023г.	911	-	-	(510)	-	-	-	402
	5567	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5587	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5550	за 2024г.	153 712	60 306	801	(76 231)	-	-	-	139 888
	5570	за 2023г.	243 420	19 886	413	(110 042)	-	-	-	153 712

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Руководитель
Синицкая Татьяна Владимировна
(подпись)

Потапова Татьяна
Владимировна
(расшифровка подписи)

27 марта 2025 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2024г.	за 2023г.
Материальные затраты	5610	87 995	49 285
Расходы на оплату труда	5620	39 808	40 930
Отчисления на социальные нужды	5630	12 019	12 433
Амортизация	5640	366	825
Прочие затраты	5650	133 804	82 399
Итого по элементам	5660	273 992	185 872
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	(17 175)	-
Изменение остатков (уменьшение [+]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	30 148
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	256 817	216 020

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель _____

Потапова Татьяна
Владимировна
(расшифровка подписи)

27 марта 2025 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	601	1 312	(1 227)	(267)	419



Руководитель _____

Потапова Татьяна
Владимировна
(расшифровка подписи)

27 марта 2025 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	-	-	-
в том числе:	5811	-	-	-



Потапова Татьяна
Владимировна
 (расшифровка подписи)

27 марта 2025 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2024г.		за 2023г.	
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего					
за 2024г.	5910	-	-	-	-
за 2023г.	5920	-	-	-	-
в том числе:					
за 2024г.	5911	-	-	-	-
за 2023г.	5921	-	-	-	-



Руководитель

Потапова Татьяна
Владимировна
(расшифровка подписи)

27 марта 2025 г.



Общество с ограниченной ответственностью «Строительные Технологии»

Общество с ограниченной ответственностью «СТ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2024 года и отчету о финансовых результатах за 2024 год
в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование — ООО «СТ».

1.2. 352330, Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, Усть-Лабинск г, Ленина ул, дом № 93,
помещение 99

1.3. Дата государственной регистрации — 20.03.2019.

1.4. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию
на 31.12.2024г составляет 11 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	3 человека
Технический отдел	2 человека
Руководители проектов	1 человек
Административно-хозяйственный отдел	1 человек
Строительный участок	4 человека

1.5. По состоянию на 31.12.2024г организация не имеет обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Единственным участником является:

- Гринюк Игорь Игоревич с долей 100 процентов.

1.7. Основной вид деятельности:

- Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях;

Дополнительные:

- Разработка строительных проектов;
- Строительство жилых и нежилых зданий;
- Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения;
- Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки;
- Разборка и снос зданий;
- Производство электромонтажных работ;

- Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха;
- Производство прочих строительно-монтажных работ;
- Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки;
- Деятельность в области архитектуры.

2. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

В отчетном периоде ООО «СТ» выполняло строительно-монтажные работы по договорам подряда на объектах "Гостиница 3* в г.Усть-Лабинске, ул.Марии Овсянниковой,9"; "Жилой дом со встроенными помещениями в г.Усть-Лабинске по ул.Октябрьской, 66Б"; «Строительство аэровокзального комплекса (АВК) и объектов служебно-технической территории аэропорта г. Краснодар», г. Краснодар, ул. им. Евдокии Бершанской, 355; «Турбаза Черноморья, ремонт корпусов Тип 2 по адресу: Краснодарский край, Лесничество Геленджикское, участковое лесничество Кабардинское, квартал 175А»; бетонирование площадок и монтаж м/к навеса под домики для телят на МТФ-7 в ст.Тбилисской, МТФ-10 в ст.Некрасовской, МТФ-3 в г.Усть-Лабинске и других. Переход от работы по договору генерального подряда в прошлых отчетных периодах к выполнению работ по отдельным договорам подряда на отдельные СМР по объектам, привел к сокращению численности сотрудников. Для выполнения работ по договорам подряда в зависимости от потребностей ООО «СТ» заключает в том числе договоры гражданско-правового характера на выполнение конкретных работ, оказание услуг, а также срочные трудовые договоры, что позволяет оптимизировать расходы на оплату труда в периоды отсутствия крупных договоров подряда на СМР. Несмотря на оптимизацию затрат и контроль расходов ООО «СТ» закончило отчетный период с убытком, как в налоговом, так и в бухгалтерском учете. Основными причинами стало увеличение затрат по объекту "Гостиница 3* в г.Усть-Лабинске, ул.Марии Овсянниковой,9" из-за его масштаба и срочности выполнения работ, а также непрогнозируемое увеличение затрат по объекту «Турбаза Черноморья, ремонт корпусов Тип 2 по адресу: Краснодарский край, Лесничество Геленджикское, участковое лесничество Кабардинское, квартал 175А» - во многих аспектах уникальному комплексу для отдыха и обучения детей, расположенному в труднодоступном районе черноморского побережья. Также на финансовые результаты деятельности ООО «СТ» продолжает влиять урегулирование задолженности по договорам с подрядными организациями объекта «Образовательная организация «Усть-Лабинский Лицей» - в учете отражены решения судов, вступивших в законную силу, мировые соглашения, заключенные с контрагентами. На финансовый результат в бухгалтерском учете отнесены списания задолженности и взыскания по судебным решениям (в т.ч. ООО «Участок» - 1,2 млн. руб., ООО «Леонардо» - 47 млн. руб., ООО «Ай-Ти-Би» - 7,9 млн. руб., ООО «Олимпия Инжиниринг» - 0,8 млн. руб. и т.д., списание гарантийного удержания ООО «Образовательная инфраструктура» на сумму затрат заказчика объекта строительства «Усть-Лабинский Лицей» - 9 млн. руб.). Резерв по сомнительным долгам увеличен в бухгалтерском учете на 10,4 млн. руб. В результате убыток за 2024г в бухгалтерском учете превысил убыток в налоговом учете.

3. Информация о связанных сторонах

- 4.1. Дочерних и зависимых обществ нет.
- 4.2. ООО «СТ» не принадлежит к группе компаний или иным связанным сторонам.

4. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде компания господомощи не получала.

Директор

Главный бухгалтер



Т.В. Потапова

А.В. Липская