ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

ППК «Роскадастр»

за 2024 год

Москва, 24.03.2025 г.

ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ППК «Роскадастр»

за 2024 год

Оглавление

1. Краткая характеристика Компании и основные направления деятельности 4
2. Учетная политика 8
2.1. Основные принципы 8
2.2. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства 9
2.3. Нематериальные активы 10
2.4. Основные средства 11
2.5. Материально-производственные запасы (МПЗ) 12
2.6. Учет аренды 13
2.7. Расчеты с дебиторами и кредиторами 14
2.8. Оценочные обязательства 16
2.9. Целевое финансирование 17
2.10. Признание доходов и расходов. 18
2.11. Объявления изменений учетной политики 19
3. Существенные показатели и другие раскрытия 20
3.1. Нематериальные активы и расходы на НИОКР 20
3.1.1. Наличие и движение нематериальных активов 20
3.1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией 21
3.1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью 21
3.2. Основные средства и капитальные вложения 22
3.2.1. Наличие и движение основных средств 22
3.2.2. Наличие и движение объектов права пользования арендой 23
3.2.3. Незавершенные капитальные вложения 24
3.2.4. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации 25
3.2.5. Иное использование основных средств 25
3.3. Запасы 26
3.3.1. Наличие и движение запасов 26
3.4. Дебиторская и кредиторская задолженности 27
3.4.1. Наличие и движение дебиторской задолженности 27

3.4.2. Наличие и движение кредиторской задолженности 28
3.4.3. Просроченная дебиторская и кредиторская задолженность 30
3.5. Резервы 30
3.6. Доходные вложения в материальные ценности 30
3.7. Финансовые вложения 30
3.8. Кредиты и займы 31
3.9. Оценочные обязательства 31
3.10. Целевое финансирование 32
3.11. Отчет о целевом использовании средств 34
3.12. Доходы и расходы по обычным видам деятельности 36
3.13. Прочие доходы и расходы 37
3.14. Налог на прибыль организаций, отложенные налоговые расходы и доходы 38
3.15. Операции со связанными сторонами 41
3.16. Условные факты хозяйственной деятельности 42
3.17. События после отчетной даты 42
3.18. Информация по прекращаемой деятельности 42
3.19. Информация о рисках финансово-хозяйственной деятельности 43
Приложение 62

ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

2024 год

1. Краткая характеристика Компании и основные направления деятельности

Публично-правовая компания «Роскадастр» (далее - компания) создана в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2021 г. № 448-ФЗ «О публично-правовой компании «Роскадастр» и на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 30.07.2022 №1359 путем реорганизации с одновременным сочетанием преобразования и присоединения акционерного общества «Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости - Федеральное бюро технической инвентаризации», единственным участником которого является Российская Федерация, федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральный научно-технический центр геодезии, картографии и инфраструктуры пространственных данных», федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии», акционерного общества «Роскартография».

Компания зарегистрирована Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №46 по г. Москве за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1227700700633. В Единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о юридическом лице, зарегистрированном 31 октября 2022 года.
Сокращенное фирменное наименование Компании - ППК «Роскадастр».
Юридический адрес Компании: г. Москва, Орликов переулок, д.10, стр. 2.
Фактический адрес Компании: г. Москва, Орликов переулок, д.10, стр. 2.

Компания осуществляет виды деятельности акционерного общества «Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости - Федеральное бюро технической инвентаризации», федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральный научно-технический центр геодезии, картографии и инфраструктуры пространственных данных» и федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии», акционерного общества «Роскартография» со дня государственной регистрации компании и после завершения процедуры реорганизации указанных организаций в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2021 №448-ФЗ «О публично-правовой компании «Роскадастр» и является их правопреемником.

Компания осуществляет функции и полномочия публично-правового характера, а также оказывает государственные услуги. В целях осуществления возложенных на компанию Федеральным законом от 30.12.2021 № 448-ФЗ «О публично-правовой компании «Роскадастр», иными федеральными законами, а также актами Правительства Российской Федерации полномочий (функций), оказания государственных услуг с учетом видов деятельности публично-правового характера, определенных уставом компании предоставляется субсидия, в том числе в виде имущественного взноса Российской Федерации в соответствии со статьей 78.3 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Имущество компании формируется за счет имущественных взносов Российской Федерации, имущества, полученного в порядке правопреемства, субсидий из федерального бюджета, а также имущества, приобретенного за счет имущественного взноса Российской Федерации, доходов, полученных компанией от осуществления своей деятельности, и иных не запрещенных законодательством Российской Федерации поступлений.

Учредителем компании является Российская Федерация. Функции и полномочия учредителя компании от имени Российской Федерации осуществляет Федеральная служба государственной регистрации, кадастра

и картографии (далее - Росреестр).

Компания осуществляет свою деятельность в соответствии с уставом, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2022 №1359 «О публично-правовой компании «Роскадастр» (далее - Устав).

в соответствии со ст. 50 Гражданского кодекса Российской Федерации от 30.11.1994 № 51-ФЗ, со ст. 2 Федерального закона от 03.07.2016 № 236-ФЗ «О публично-правовых компаниях в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» ППК «Роскадастр» является некоммерческой организацией:

- осуществляющей свою деятельность в интересах государства и общества;
- не имеющей цели извлечения прибыли в качестве цели своей деятельности и не распределяющей полученную прибыль между участниками (учредителями);
- осуществляющей приносящую доход деятельность лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых ППК «Роскадастр» создана.

Компания осуществляет виды деятельности, не запрещенные законодательством Российской Федерации и соответствующие целям ее создания, в том числе:

1) геодезическую и картографическую деятельность, включая поиск, сбор, хранение, обработку, предоставление и распространение пространственных данных, в том числе с использованием информационных систем, метрологическое обеспечение геодезической и картографической деятельности;

2) выполнение кадастровых работ, землеустроительных работ, а также работ, необходимых для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений, указанных в пункте 3 части 2 статьи 7 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

3) создание, эксплуатацию, модернизацию и развитие в соответствии с законодательством государственных информационных систем, государственных информационных ресурсов в случаях, предусмотренных федеральным законом, а также создание, эксплуатацию, модернизацию и развитие иных информационных систем, иных информационных ресурсов и электронных сервисов, в том числе используемых для поиска, сбора, хранения, обработки, предоставления и распространения пространственных данных, а также для реализации иных полномочий органа регистрации прав;

4) разработку, внедрение и информационную поддержку электронных сервисов, необходимых для оказания услуг в соответствии с функциями и полномочиями компании, иных электронных сервисов, а также оказание таких услуг посредством этих электронных сервисов;

5) обеспечение сопровождения сети передачи данных и предоставление информационных ресурсов, программ для электронных вычислительных машин, программно-технических средств для деятельности органа регистрации прав;

6) научную и образовательную деятельность (включая совместную деятельность с другими образовательными организациями), в том числе реализацию программ профессиональной переподготовки и повышения квалификации государственных гражданских служащих и иных лиц в соответствии с функциями и полномочиями компании, предусмотренными настоящим Федеральным законом и уставом компании, в соответствии с законодательством Российской Федерации;

7) деятельность в сфере развития информационных технологий, геодезии, картографии, пространственных данных и информационной безопасности, в том числе с участием иных юридических лиц, включая заключение соглашений, необходимых для осуществления такой деятельности;

8) выставочную деятельность в соответствии с функциями и полномочиями компании, предусмотренными настоящим Федеральным законом и уставом компании;

9) выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в соответствии с функциями и полномочиями компании, предусмотренными настоящим Федеральным законом и уставом компании.

Фактическая численность работающих в Компании составила:

- по состоянию на 31.12.2024 года - 18 139 человек.
- по состоянию на 31.12.2023 года - 18 761 человек.

Компанией на территории Российской Федерации созданы филиалы (обособленные подразделения). По состоянию на 31.12.2024 количество обособленных подразделений (далее ОП) - 105.

В соответствии с Уставом органами управления Компании являлись:
- наблюдательный совет;
- правление Компании;
- единоличный исполнительный орган (Генеральный директор)

Состав наблюдательного совета по состоянию на 31.12.2024 года:

Хуснуллин М.Ш.	-	заместитель Председателя Правительства Российской Федерации (председатель наблюдательного совета)
Скуфинский О.А.	-	руководитель Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии
Азизов А.А.	-	управляющий директор акционерного общества "ДОМ.РФ" (по согласованию)
Гаврилов С.А.	-	председатель Комитета Государственной Думы по вопросам собственности, земельным и имущественным отношениям (по согласованию)
Катырин С.Н.	-	президент Торгово-промышленной палаты Российской Федерации (по согласованию)
Кутепов А.В.	-	сенатор Российской Федерации - представитель от законодательного органа государственной власти Санкт-Петербурга, председатель Комитета Совета Федерации по экономической политике (по согласованию)
Жданов В.Л.	-	генеральный директор ППК «Роскадастр»

В 2024 году обязанности генерального директора Компании исполнял:
- Жданов Владислав Леонидович

ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

2024 год

В 2024 году обязанности главного бухгалтера Компании исполняла:
- Ломакина Наталья Викторовна

Бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах, отчет о целевом использовании средств за 2024 год сформированы по форме, утвержденной Приказом Минфина России от 02.07.2010 №66н «О формах бухгалтерской отчетности организации», в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности.

2. Учетная политика

2.1. Основные принципы

Бухгалтерский учет в Компании в 2024 году велся исходя из действующих в Российской Федерации положений и стандартов бухгалтерского учета и отчетности, в том числе:

Наименование документа
Федеральный закон от 06.12.2011 N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»
Положение по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утв. приказом Минфина РФ от 29.07.1998г. № 34н
План счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и инструкция по его применению, утв. приказом Минфина РФ от 31.10.2000г. №94н
Положение по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации», утв. приказом Минфина РФ от 06.10.2008г. № 106н.
Положение по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации», утв. приказом Минфина РФ от 06.07.1999г. № 43н
Федеральные стандарты бухгалтерского учета 5/2019 «Запасы», утв. приказом Минфина РФ от 15.11.2019 № 180н
Федеральные стандарты бухгалтерского учета 6/2020 «Основные средства», утв. приказом Минфина РФ от 17.09.2020 № 204н
Федеральные стандарты бухгалтерского учета 26/2020 «Капитальные вложения», утв. приказом Минфина РФ от 17.09.2020 № 204н
Положение по бухгалтерскому учету «События после отчетной даты», утв. приказом Минфина РФ от 25.11.1998 года № 56н
Положение по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», утв. приказом Минфина РФ от 13.12.2010 N 167н
Положение по бухгалтерскому учету «Доходы организации», утв. приказом Минфина РФ от 06.05.1999г. №32н
Положение по бухгалтерскому учету «Расходы организации», утв. приказом Минфина РФ от 06.05.1999г. №33н
Положение по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах», утв. приказом Минфина РФ от 29.04.2008г. № 48н
Федеральный стандарт бухгалтерского учета 14/2022 «Нематериальные активы», утв. приказом Минфина РФ от 30.05.2022 № 86н
Положение по бухгалтерскому учету «Информация по прекращаемой деятельности», утв. приказом Минфина РФ от 02.07.2002г. № 66н
Положение по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций», утв. приказом Минфина РФ от 19.11.2002г. № 114н
Положение по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений», утв. приказом Минфина РФ от 10.12.2002г. № 126н
Положение по бухгалтерскому учету «Изменения оценочных значений», утв. приказом Минфина РФ от 06.10.2008 г. N 106н
Положение по бухгалтерскому учету «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности», утв. приказом Минфина РФ от 28.06.2010 г. N 63н
Приказ Минфина РФ от 2 июля 2010 г. N 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций»

Методические указания по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утв. приказом Минфина РФ от 13.06.1995г. № 49

При формировании данных бухгалтерского и налогового учета за 2024 год Компания руководствовалась Положениями об учетной политике ППК «Роскадастр» для целей бухгалтерского и налогового учета, утвержденными приказом генерального директора Компании от 29.12.2022 №П/062-22 в действующей редакции (далее - Учетная политика).

Учетная политика Компании сформирована на основе следующих основных допущений:

- непрерывность деятельности - Компания будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем; у учредителя отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, а Компания планирует исполнять возникающие обязательства в установленном договорами и применимым законодательством порядке.
- последовательность применения учетной политики - ППК «Роскадастр» планирует применять учетную политику на территории РФ последовательно от одного отчетного года к другому.
- временная определенность фактов хозяйственной жизни - операции, оказывающие влияние на финансовое положение Компании, относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами. Данное допущение предполагает своевременную передачу в бухгалтерскую службу первичных документов, подтверждающих сделки, события и операции. Если на момент подписания бухгалтерской отчетности подтверждающие документы, предусмотренные договором с покупателем или поставщиком не получены (не оформлены), операция отражается в учете на основании первичных учетных документов, созданных службами, отвечающими за совершение такой операции.

Учетная политика Компании предполагает соблюдение требований полноты, своевременности, осмотрительности, приоритета содержания перед формой, непротиворечивости и рациональности.

Компания применяет двухконтурную систему раздельного учета деятельности, финансируемой из федерального бюджета (далее - ФБ), и приносящей доход деятельности (далее - ПДД). При отражении хозяйственных операций и определении счета учета расходов проводится анализ источника финансирования.

В соответствии с пунктом 33 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Приказом Минфина России от 29.07.98 года № 34н, бухгалтерская отчетность Компании включает в себя показатели деятельности обособленных подразделений.

2.2. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

В бухгалтерском балансе активы и обязательства представляются как краткосрочные, если срок обращения (погашения) по ним не более 12 месяцев после отчетной даты или продолжительности операционного цикла, если он превышает 12 месяцев. Все остальные активы и обязательства представляются как долгосрочные.
По состоянию на 31.12.2024 в Компании отсутствуют краткосрочные обязательства по объектам права пользования арендой и долгосрочные обязательства по дебиторской задолженности.

2.3. Нематериальные активы

Учет нематериальных активов с 01.01.2024 года ведется в Компании в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета 14/2022 «Нематериальные активы», утв. приказом Минфина РФ от 30.05.2022.

В бухгалтерской (финансовой) отчетности за первый отчетный период применения ФСБУ 14/2022 Компания не пересчитывает сравнительные показатели за периоды, предшествующие отчетному. При этом проведена единовременная корректировка состава нематериальных активов на начало отчетного периода в соответствии с переходными положениями ФСБУ 14/2022 (альтернативный порядок перехода). Изменение показателей по состоянию на 31.12.2023 в связи с началом применения ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы» представлено ниже:

тыс.руб.

Строка баланса	Показатель строки первоначальный	Изменение		Показатель строки после перехода на ФСБУ 14/2022
		Актив	Пассив	
1110 "Нематериальные активы"	48 650	109 002		157 652
1180 "Отложенные налоговые активы"	180 173	8 696		188 869
1420 "Отложенные налоговые обязательства"	228 635		8 696	237 331
1360 "Фонд недвижимого и движимого имущества"	5 537 193		(38 933)	5 498 260
Фонд нематериальных активов	*46 416*		*66 357*	*112 773*
Фонд иных внеоборотных активов	*353 657*		*(105 290)*	*248 366*
1350 "Целевые средства"	4 627 080		(11 598)	4 615 481
прочие целевые средства (имущественный взнос)	*4 312 113*		*(11 598)*	*4 300 515**
1190 "Прочие внеоборотные активы"	166 779	(110 048)		56 731
1210 "Запасы"	3 501 811	(49 486)		3 452 325

* итоговый показатель строки «прочие целевые средства (имущественный взнос)» по состоянию на 31.12.2023 составляет 4 288 963 тыс.руб., так как ранее учтенная по данной строке сумма чистой прибыли предыдущего периода в бухгалтерском балансе по состоянию на 31.12.2024 перенесена в выделенную строку «чистая прибыль».

При корректировке состава объектов нематериальных активов, числящихся на счете 04 «Нематериальные активы», с учетом установленных Учетной политикой правил применения ФСБУ 14/2022, проведено:

списание объектов нематериальных активов, первоначальная стоимость которых ниже нового установленного стоимостного лимита в размере 100 000 руб. Списанные объекты нематериальных активов приняты на забалансовый учет (МЦ.05) по первоначальной стоимости;

реклассификация в нематериальные активы объектов бухгалтерского учета, которые в соответствии с ФСБУ 14/2022 должны быть признаны нематериальными активами, но ранее учитывались в составе расходов будущих периодов. Первоначальной стоимостью соответствующего объекта определена его балансовая стоимость на момент реклассификации.

2.4. Основные средства

Учет основных средств и капитальных вложений ведется в соответствии с Федеральными стандартами бухгалтерского учета 6/2020 «Основные средства» и 26/2020 «Капитальные вложения», утвержденными Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н (в действующей редакции).

В составе основных средств Компании отражены машины, оборудование, транспортные средства и другие соответствующие объекты со сроком полезного использования более 12 месяцев.

Завершенные строительством, принятые в эксплуатацию и фактически используемые объекты недвижимости, документы по которым переданы на государственную регистрацию, учитываются обособленно в составе основных средств.

Приобретенные объекты с первоначальной стоимостью до 100 тыс. руб. за единицу учитываются в составе материально-производственных запасов. Указанный стоимостной лимит не распространяется на активы, относящиеся к группе однородных объектов основных средств «Здания, помещения, строения» и «Транспортные средства», подлежащие признанию в составе основных средств в связи с существенностью информации.

При признании в бухгалтерском учете объект основных средств оценивается по первоначальной стоимости (применимо ко всем группам основных средств). Первоначальной стоимостью объекта основных средств считается общая сумма связанных с этим объектом капитальных вложений, осуществленных до признания объекта основных средств в бухгалтерском учете.

В бухгалтерской отчетности основные средства показаны по первоначальной стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все время эксплуатации.

Срок полезного использования объектов основных средств определяется исходя из ожидаемого периода времени, в течение которого объект будет приносить экономические выгоды. Ожидаемый период эксплуатации объекта с учетом производительности или мощности определяется в соответствии с Постановлением Правительства РФ "О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы" от 01.01.2002 № 1. Если объект невозможно отнести ни к одной из амортизационных групп, срок полезного использования устанавливается в соответствии с техническими условиями и рекомендациями организаций-изготовителей и утверждается приказом генерального директора Компании (директора ОП). Амортизация начисляется линейным способом.

Резерв на ремонт объектов основных средств Компанией не формируется.

Расчет суммы амортизационных отчислений производится исходя из балансовой стоимости основных средств, уменьшенной на ликвидационную стоимость, и оставшегося срока полезного использования. Если ожидаемая к поступлению сумма от продажи объекта основных средств несущественна - менее 20 % первоначальной стоимости, то ликвидационная стоимость объекта признается Компанией равной нулю по всем группам основных средств, кроме «Здания, помещения, строения», «Сооружения», «Транспортные средства».

Доходы и потери от выбытия основных средств отражены в отчете о прибылях и убытках в составе прочих доходов и расходов.

Переоценка основных средств не производилась.

2.5. Материально-производственные запасы (МПЗ)

Учет материально-производственных запасов ведется в соответствии с ФСБУ 5/2019.
Запасы признаются в бухгалтерском учете по фактической себестоимости. В фактическую себестоимость запасов, кроме незавершенного производства и готовой продукции, включаются фактические затраты на приобретение (создание) запасов, приведение их в состояние и местоположение, необходимые для потребления, продажи или использования.

При отпуске материалов в производство и ином выбытии их оценка производится Компанией по средней себестоимости по каждому месту хранения, по каждой группе (виду) запасов путем деления общей себестоимости группы (вида) запасов на их количество, складывающихся соответственно из себестоимости и количества остатка на начало периода и поступивших запасов в течение данного периода. В качестве расчетного периода установлен месяц.

Незавершенное производство и готовая продукция также являются частью материально-производственных запасов, принимаются к бухгалтерскому и налоговому учету по фактической себестоимости. Фактической себестоимостью готовой продукции и незавершенного производства признаются затраты, понесенные на производство продукции, выполнение работ, оказание услуг другим лицам до момента признания выручки от их продажи.

Суммы прямых затрат отчетного периода по доходным договорам на выполнение работ (оказание услуг), по которым начато выполнение и в отчетном квартале понесены расходы, но на конец отчетного квартала работы (услуги) не завершены, формируют расходы, относящиеся к незавершенному производству (далее - НЗП), и остаются в виде дебетового сальдового остатка на счете 20.01 «Основное производство.ПДД».
Под доходным договором на выполнение работ (оказание услуг), по которому начато выполнение и в отчетном квартале понесены расходы, но на конец отчетного квартала работы (услуги) не завершены, понимается следующее:

- работы (услуги) не выполнены в полном объеме согласно условиям договора (или конкретного этапа);
- работы (услуги) выполнены, но не сданы заказчикам;
- работы (услуги) сданы заказчикам, но отсутствует подписанный заказчиком акт выполненных работ (оказанных услуг).

Расчет величины прямых затрат, относящихся к НЗП на конец отчетного периода, производится по договору, на котором выделен учет НЗП и относящихся к нему затрат НЗП, на основе применения следующего алгоритма:

А) Рассчитывается коэффициент распределения затрат (К рз) на конец отчетного периода:

$$К_{рз} = \frac{\Sigma_{знп} + \Sigma_{оз}}{В + D_{нзкп}} \quad \%$$

где:
Σзнп - сумма прямых затрат, относящихся к НЗП на начало отчетного периода;
Σоз - общая сумма прямых расходов, произведенных в отчетном периоде;

В - выручка (без НДС) за отчетный период;
Dнзкп - сумма работ (услуг) по доходным договорам, незавершенным по состоянию на конец отчетного периода

Б) Определяется общая величина прямых затрат, остающихся в НЗП на конец отчетного периода (Σзкп) по доходным договорам, незавершенным на конец отчетного периода:

$$\Sigma_{зкп} = D_{нзкп} * К_{рз}$$

где:
Dнзкп - сумма работ (услуг) по всем доходным договорам, незавершенным по состоянию на конец отчетного периода;
Крз - коэффициент распределения затрат

В соответствии с п. 28 ФСБУ 5/2019 и Методикой расчета величины и правильности формирования резерва под обесценение запасов, являющейся приложением к Учетной политике, Компания перед составлением бухгалтерской отчетности на основании результатов инвентаризации осуществляет оценку запасов на обесценение и при снижении их стоимости ниже балансовой создаёт резерв.

2.6. Учет аренды

Учет аренды ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», утвержденным Приказом Минфина России от 16.10.2018 N 208н.

Учет при получении имущества в аренду.
Компания признает предмет аренды на дату получения предмета аренды в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде. Право пользования активом отражается на субсчете 01.03 «Арендованное имущество» по фактической стоимости, которую формируют на счете 08 «Вложения во внеоборотные активы». В нее включают (п. 13 ФСБУ 25/2018):

- величину первоначальной оценки обязательства по аренде;
- сумму авансовых платежей по договору аренды(лизинга) (без НДС), перечисленных до даты получения предмета аренды(лизинга) включительно;
- затраты, связанные с поступлением предмета аренды (лизинга) и приведением его в состояние, пригодное для использования в запланированных целях (консультационные услуги, монтаж оборудования и пр.);
- величину оценочного обязательства в связи с предстоящими расходами на демонтаж предмета аренды (лизинга), его перемещение, восстановление окружающей среды, если возникновение такого обязательства обусловлено получением арендованного (лизингового) имущества.

Стоимость права пользования погашается посредством амортизации. Срок полезного использования права пользования активом не должен превышать срок аренды, если не предполагается переход к арендатору права собственности на предмет аренды (выкупа). Если договор аренды (лизинга) предполагает выкуп предмета аренды, то устанавливается срок полезного использования исходя из ожидаемого периода эксплуатации предмета аренды.
По договорам без определенного срока аренды, а также по договорам со сроком аренды менее 12 месяцев, предусматривающим возможность пролонгации, применяется срок аренды, рассчитываемый исходя из возможности сторон изменять указанные сроки и условия и намерения реализации таких

возможностей (учитываются намерения Компании в отношении дальнейшей аренды объекта и сложившаяся ранее практика пролонгации или перезаключения соответствующего договора аренды).

Права пользования активами отражаются в бухгалтерском балансе по отдельной самостоятельно выделенной строке «Право пользования активом» в разделе «Внеоборотные активы».

Определение обязательства по аренде.
Обязательство по аренде равно сумме приведенной стоимости будущих арендных платежей на дату оценки. Приведенная стоимость будущих арендных платежей по договору аренды определяется путем дисконтирования номинальных величин будущих арендных платежей. Компания, руководствуясь требованием рациональности при определении ставки, по которой могла бы привлечь заемные средства, в качестве ставки дисконтирования применяет предельное значение процентных ставок по долговым обязательствам, установленное налоговым законодательством, в размере 150 процентов ключевой ставки Центрального банка России.
В целях определения приведенной стоимости будущих арендных платежей по договорам лизинга справедливой стоимостью предмета лизинга признается цена его приобретения лизингодателем у поставщика (без НДС).
Величина обязательства по аренде увеличивается на сумму начисляемых процентов и уменьшается на сумму фактически уплаченных арендных платежей.

Учет при передаче имущества в аренду.
Объекты учета аренды классифицируются в качестве объектов учета операционной аренды или объектов учета неоперационной (финансовой) аренды с учетом требования приоритета содержания перед формой.
Аренда по договорам, не предусматривающим выкуп имущества, признается операционной. При операционной аренде прежний порядок учета актива не изменяется в связи с его передачей в аренду, за исключением изменения оценочных значений. Доходы по операционной аренде признаются равномерно в течение срока действия договора аренды.
При неоперационной (финансовой) аренде признается инвестиция в аренду в качестве актива на дату предоставления предмета аренды в размере ее чистой стоимости. Далее чистая стоимость инвестиции в аренду увеличивается на сумму начисляемых процентов и уменьшается на сумму фактически полученных арендных платежей. В целях определения чистой инвестиции в аренду в общем случае справедливой стоимостью предмета лизинга признается цена его приобретения у поставщика для лизингополучателя.

2.7. Расчеты с дебиторами и кредиторами

Дебиторская задолженность
Дебиторская задолженность по реализованным товарам (работам, услугам), выданным авансам и расчетам за прочие работы и услуги возникает вследствие хозяйственных взаимоотношений между Компанией и контрагентами по договорам поставки товаров, выполнения работ и оказания услуг, когда момент перехода права собственности на товары (работы, услуги) и их оплата не совпадают по времени.
К дебиторской задолженности относятся суммы задолженности подотчетных лиц, задолженность по прочим расчетам с персоналом, задолженность учредителями по взносам в уставный капитал, переплаты по налогам и сборам, переплаты государственным внебюджетным фондам по суммам страховых взносов.
Дебиторская задолженность, по которой срок исковой давности истек, другие долги, нереальные для взыскания, списываются по каждому обязательству на основании данных проведенной инвентаризации, письменного обоснования и приказа (распоряжения) руководителя Компании, за счет средств резерва по сомнительным долгам либо в состав прочих расходов, если суммы этих долгов не резервировались.

При заполнении показателей бухгалтерской отчетности, размер задолженности отражается с учетом (вычетом) размера созданного Компанией резерва по сомнительным долгам, а также за вычетом НДС предъявленного к вычету из бюджета с авансов выданных.

Компанией на 31.12.2024 создан резерв по сомнительным долгам в исполнение требований законодательства по бухгалтерскому учету (пункт 70 приказа Минфина РФ от 29.07.98 № 34н «Об утверждении Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации»).
Формирование резерва осуществлялось в соответствии с Методикой расчета величины и правильности формирования для целей бухгалтерского учета резерва по сомнительным долгам, являющейся приложением к Учетной политике Компании.

Резерв по сомнительным долгам создавался всеми ОП Компании, в которых велся учет соответствующей дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2024 перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, на основании результатов инвентаризации дебиторской задолженности, проведенной и оформленной в соответствии с Методическими указаниями по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденными приказом Минфина РФ от 13.06.95 № 49.
Резерв формировался по каждой сомнительной задолженности исходя из установленных экспертной комиссией ОП коэффициента градации сомнительной задолженности и коэффициента оценки надежности контрагента.

В бухгалтерском учете Компании суммы резерва по сомнительным долгам не централизовались. В налоговом учете Компания не создавала резерв по сомнительным долгам.

Кредиторская задолженность
Кредиторская задолженность по расчетам с поставщиками и подрядчиками возникает вследствие договорных отношений между Компанией и контрагентами по договорам поставки товаров, выполнения работ и оказания услуг, в момент перехода права собственности на товары (работы, услуги) в случае если не была произведена предоплата поставщикам и подрядчикам.
К кредиторской задолженности относятся суммы, начисленные работникам Компании по начисленной, но невыплаченной заработной плате, задолженность перед подотчетными лицами, задолженность по прочим расчетам с персоналом, задолженность перед учредителями, задолженность перед бюджетом по налогам и сборам, перед государственными внебюджетными фондами по суммам страховых взносов.

Общий срок исковой давности установлен в три года. Течение срока начинается с момента нарушения срока платежа, предусмотренного договором, который может не совпадать с датой принятия задолженности к учету.

При прощении долга или прекращении обязательства по иным основаниям (ликвидация кредитора, мировое соглашение и т.п.) кредиторская задолженность списывается в состав прочих доходов в периоде, когда указанное событие наступило.

В бухгалтерском балансе кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками отражается с учетом НДС. Кредиторская задолженность в виде полученных авансов отражается за вычетом НДС.

2.8. Оценочные обязательства

Компания не создает оценочные обязательства в налоговом учете, формирует временные разницы и отложенный налоговый актив в соответствии с ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций», утв. приказом Минфина РФ от 19.11.2002г. №114н.
При этом, 01.01.2024 на баланс Компании введены оценочные обязательства, сформированные реорганизованным в форме присоединения АО «Роскартография», частично признанные в налоговом учете. Использование и восстановление присоединенных оценочных обязательств отражено с учетом порядка их формирования в реорганизованном АО «Роскартография».

Оценочное обязательство на оплату предстоящих отпусков
Компания создавала оценочные обязательства под неиспользованные отпуска работников.

Формирование резерва по неиспользованным отпускам осуществлено в соответствии с Методикой расчета величины и правильности формирования для целей бухгалтерского учета резерва по неиспользованным отпускам, являющейся приложением к Учетной политике Компании.
Резерв по неиспользованным отпускам создавался всеми ОП Компании. В бухгалтерском учете суммы резерва по неиспользованным отпускам не централизовались. В налоговом учете Компания не создавала резерв по неиспользованным отпускам.

Оценочное обязательство на выплату ежегодных вознаграждений по итогам работы за год
Оценочное обязательство по выплате годового (полугодового, квартального) вознаграждения возникает на основании трудовых, коллективных договором и принятого в Компании Положения об оплате труда.

В случае, если согласно существующей системе оплаты труда, выплата годового (квартального) вознаграждения является высоковероятным событием и его сумму возможно достоверно оценить, то сумма оценочного обязательства начисляется единовременно в полном объеме в конце года, исходя из информации о достигнутых показателях деятельности Компании за год или иной информации, влияющей на размер вознаграждений и вероятности его выплаты.

Резерв на выплату ежегодных вознаграждений создавался ОП Компании. В бухгалтерском учете суммы резерва не централизовались. В налоговом учете Компания не создавала резерв на выплату вознаграждения.

Оценочное обязательство по иным предстоящим расходам
Оценочное обязательство признается в бухгалтерском учете в величине, отражающей наиболее достоверную денежную оценку расходов, необходимых для расчетов по этому обязательству. Наиболее достоверная оценка расходов представляет собой величину, необходимую непосредственно для исполнения (погашения) обязательства по состоянию на отчетную дату или для перевода обязательства на другое лицо по состоянию на отчетную дату.
Резерв предстоящих расходов создавался ОП Компании. В бухгалтерском учете суммы резерва не централизовались. В налоговом учете Компания резерв не создавала.

В связи с реорганизацией путем присоединения к публично-правовой компании «Роскадастр» с передачей имущества и обязательств в порядке правопреемства. Информация о поступившем в ходе реорганизации имуществе и обязательствах, введенных
01.01.2024 на баланс Компании введены оценочные обязательства, сформированные реорганизованным в форме присоединения АО «Роскартография», частично признанные в налоговом учете. Компания

учитывает присоединенные резервы с учетом порядка их формирования в реорганизованном АО «Роскартография».

2.9. Целевое финансирование

Бухгалтерский баланс Компании включает раздел «Целевое финансирование», в котором по состоянию на 31.12.2024 приведены показатели строк «Целевые средства» и «Фонд недвижимого и движимого имущества».

Показатель строки 1350 Бухгалтерского баланса «Целевые средства» по состоянию на 31.12.2024 включает:

- размер имущественного взноса, реорганизованных АО «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ», ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» и ФГБУ «Федеральный научно-технический центр геодезии, картографии и инфраструктуры пространственных данных», АО «Роскартография»;
- средства целевого финансирования;
- величину чистой прибыли за отчетный период по приносящей доход деятельности Компании, приведенную в отдельной самостоятельно выделенной строке бухгалтерского баланса «Прибыль текущего периода».

В 2024 году Компании предоставлялось целевое финансирование в виде бюджетных денежных средств по соглашениям о предоставлении субсидии в объеме 24 603 367,9 тыс. руб. на исполнение следующих государственных программ:

«Национальная система пространственных данных» (ГП 54) - 22 498 522,2 тыс. руб.;

«Космическая деятельность России» (ГП 21) - 1 830 537,6 тыс. руб.;

«Информационное общество» (федеральный проект «Цифровое государственное управление») (ГП 23) - 274 308,1 тыс. руб.

Показатель строки 1360 Бухгалтерского баланса «Фонд недвижимого и движимого имущества» отражает информацию о средствах целевого финансирования, использованных на приобретение или создание внеоборотных активов.

Учет целевых поступлений и расходов ведется раздельно по каждой субсидии с открытием отдельных субсчетов по поступлениям денежных средств и расходов, относимых на источники целевых поступлений.

Учет поступления целевого финансирования
Целевое финансирование в виде бюджетных средств учитывается на дату фактического получения по кредиту счета 86.01 «Целевое финансирование из бюджета» в корреспонденции с дебетом счета 76 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами». Фактическое поступление активов, переданных в качестве целевого финансирования, отражается по дебету соответствующего счета и кредиту счета 76 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами».
Учет расходов целевого финансирования
Использование средств целевого финансирования отражается по дебету счета 86.01 «Целевое финансирование из бюджета» в корреспонденции:

- со счетами учета затрат, финансируемых из федерального бюджета 20.02 «Основное производство.ФБ», 26.02 «Общехозяйственные расходы.ФБ», 91.02.2 «Прочие расходы.ФБ»;

- с субсчетами счетов 08 «Вложения во внеоборотные активы», 83 «Добавочный капитал», 96 «Резервы предстоящих расходов».

2.10. Признание доходов и расходов.

Доходами от обычных видов деятельности признавались доходы, полученные от работ (услуг), оказываемых Компанией в соответствии с учредительными документами.

Выручка от обычных видов деятельности учитывается в порядке, предусмотренным п.6 ПБУ 9/99 «Доходы организации».

Учет расходов по приносящей доход деятельности ведется в соответствии с ПБУ 10/99.

Расходы в зависимости от их характера, условий осуществления и направлений деятельности Компании подразделяются на:

- расходы по обычным видам деятельности, приносящей доход;
- прочие расходы.

Суммы прямых расходов по долгосрочным доходным договорам на выполнение работ (оказание услуг), по которым было начато выполнение и в отчетном периоде были понесены расходы, но на конец отчетного периода работы (услуги) не завершены, формировали затраты в незавершенном производстве.

Косвенные расходы (расходы, связанные с организацией, управлением и обслуживанием производственного процесса) не участвовали в формировании затрат незавершенного производства и в полной сумме учтены в уменьшение доходов соответствующего периода.

При отражении в бухгалтерском учете прибылей и убытков прошлых лет, выявленных в текущем отчетном периоде, Компания руководствовалась требованиями Положения по бухгалтерскому учету ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности», утвержденного приказом Минфина РФ от 28.06.2010 № 63н.

При этом существенной ошибкой считалась ошибка, приведшая к искажению показателя какой-либо формы бухгалтерской (финансовой) отчетности на 10% и выше.

Существенная ошибка предшествующего отчетного года, выявленная после даты утверждения бухгалтерской отчетности за этот год, исправляется в следующем порядке:

- производятся записи по соответствующим счетам бухгалтерского учета в году выявления ошибки в корреспонденции со счетом 86 «Целевое финансирование»;
- пересчитываются сравнительные (вступительные) показатели бухгалтерской отчетности за все представленные в отчетности периоды (ретроспективно).

Ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период могла повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые ими на основе бухгалтерской отчетности, составленной за этот отчетный период.

При формировании бухгалтерской отчетности существенные прибыли и убытки по результатам анализа доходов и расходов прошлых лет подлежат учету в составе соответствующих категорий расходов (в составе себестоимости, управленческих и прочих расходов), и видов доходов (в составе выручки или прочих доходов) в том периоде, к которому они фактически относились.

Расходы, произведенные Компанией в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражались в бухгалтерском балансе в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, и подлежали списанию в порядке, установленном для списания стоимости активов данного вида.

2.11. Объявления изменений учетной политики

В связи с присоединением к Компании в 2024 году акционерного общества «Роскартография» планируются изменения Учетной политики, учитывающие специфику видов деятельности присоединенной организации.

3. Существенные показатели и другие раскрытия.

3.1. Нематериальные активы и расходы на НИОКР

3.1.1. Наличие и движение нематериальных активов

(тыс. руб.)

Наименование показателя	Период	На начало периода		Изменения за период						На конец периода	
				поступило	выбыло		начислено амортизации	переоценка			
		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		первоначальная стоимость	накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего	2024	321 931	(164 279)	205 208	(239 128)	159 203	(108 970)	-	-	288 011	(114 045)
	2023	153 502	(153 502)	168 527	(98)	98	(10 875)	-	-	321 931	(164 279)
в том числе:											
Программы ЭВМ, базы данных	2024	321 931	(164 279)	205 208	(239 128)	159 203	(108 970)	-	-	288 011	(114 045)
	2023	153 404	(153 404)	168 527	-	-	(10 875)	-	-	321 931	(164 279)
Товарный знак и знак обслуживания, наименование места происхождения товара	2024									-	-
	2023	98	(98)	-	(98)	98		-	-	-	-

3.1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

(тыс. руб.)

Наименование показателя	На 31 декабря 2024	На 31 декабря 2023	На 31 декабря 2022
Всего	5 918	16 344	11 334
в том числе:			
Объекты интеллектуальной собственности (исключительные права на результаты интеллектуальной собственности) у правообладателя на программы ЭВМ, базы данных	5 918	16 334	11 334

3.1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

(тыс. руб.)

Наименование показателя	На 31 декабря 2024	На 31 декабря 2023	На 31 декабря 2022
Всего	44 418	153 404	153 502
в том числе:			
Объекты интеллектуальной собственности (исключительные права на результаты интеллектуальной собственности) у правообладателя на программы ЭВМ, базы данных	44 418	153 404	153 404
Объекты интеллектуальной собственности (исключительные права на результаты интеллектуальной собственности) у владельца на товарный знак и знак обслуживания, наименование места происхождения товаров			98

3.2. Основные средства и капитальные вложения

3.2.1. Наличие и движение основных средств

(тыс. руб.)

Наименование показателя	период	На начало периода		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная амортизация	поступило*	выбыло объектов		начислено амортизации*	переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация
					первоначальная стоимость	накопленная амортизация		первоначальная стоимость	накопленная амортизация		
Основные средства - всего	2024	14 446 223	(8 522 876)	9 820 699	(566 015)	549 884	(4 739 391)	-	-	23 700 907	(12 712 384)
	2023	4 389 101	(1 302 998)	10 237 781	(180 660)	172 701	(7 392 579)	-	-	14 446 223	(8 522 876)
в том числе:											
Здания	2024	2 570 822	(259 806)	5 083 258		-	(2 278 079)			7 654 080	(2 537 885)
	2023	2 569 244	(240 692)	1 578			(19 114)			2 570 822	(259 806)
Сооружения и передаточные устройства	2024	536 408	(44 449)	33 064	(62)	62	(40 983)			569 410	(85 370)
	2023	39 979	(18 530)	496 429			(25 919)			536 408	(44 449)
Машины и оборудование	2024	8 883 230	(6 724 067)	2 472 908	(138 973)	138 973	(1 751 781)			11 217 165	(8 336 875)
	2023	843 499	(730 696)	8 085 924	(46 193)	46 193	(6 039 564)			8 883 230	(6 724 067)
Транспортные средства	2024	828 435	(534 791)	415 888	(70 673)	70 673	(252 447)			1 173 650	(716 565)
	2023	193 189	(79 920)	706 377	(71 131)	65 091	(519 963)			828 435	(534 791)
Производственный и хозяйственный инвентарь	2024	817 931	(739 764)	176 788	(8 877)	8 877	(22 602)			985 842	(753 489)
	2023	107 298	(88 520)	712 133	(1 501)	1 450	(652 694)			817 931	(739 764)
Другие виды основных средств	2024	159 324	(99 694)	1 763	(9 705)	4 994	(1 265)			151 381	(95 965)
	2023	68 148	(55 252)	91 176			(44 442)			159 324	(99 694)
Земельные участки и объекты природопользования	2024	342 715		802 978					-	1 145 693	-
	2023	342 715								342 715	-

* Показатели граф «поступило» и «начислено амортизации» включают показатели введенных остатков имущества АО «Роскартография», присоединенного 01.01.2024 в ходе реорганизации.

3.2.2. Наличие и движение объектов права пользования арендой

Наименование показателя	период	На начало периода		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная амортизация	поступило	выбыло объектов		начислено амортизации	переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация
					первоначальная стоимость	накопленная амортизация		первоначальная стоимость	накопленная амортизация		
ППА - всего	2024	307 358	(120 305)	834 053	(337 724)	326 305	(392 234)	-	-	803 686	(186 234)
	2023	225 029	(89 388)	144 164	(61 835)	59 966	(90 884)	-	-	307 358	(120 305)
в том числе:											
ППА по зданиям	2024	242 818	(86 382)	640 578	(269 434)	269 434	(335 823)			613 962	(152 771)
	2023	155 950	(69 640)	140 269	(53 401)	53 447	(70 189)			242 818	(86 382)
ППА по транспортным средствам	2024	9 130	(7 255)	19 617	(12 973)	12 973	(12 803)			15 774	(7 085)
	2023	10 996	(4 494)	1 177	(3 043)	1 153	(3 914)			9 130	(7 255)
ППА по земельным участкам	2024	2 584	(972)	106 444	(10 773)	9 436	(13 125)			98 255	(4 660)
	2023	2 494	(659)	485	(395)	395	(708)			2 584	(972)
ППА по прочим объектам	2024	52 826	(25 696)	67 413	(44 543)	34 461	(30 483)			75 695	(21 718)
	2023	55 589	(14 595)	2 234	(4 996)	4 971	(16 072)			52 826	(25 696)

3.2.3. Незавершенные капитальные вложения

(тыс. руб.)

Наименование показателя	Период	На начало периода	Изменения за период			На конец периода
			затраты за период *	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	2024	1 995	1 674 937	(103 610)	(1 554 342)	20 129
	2023	-	1 007 922	(95)	(1 005 832)	1 995
Оборудование к установке	2024		9 168	(23)	(9 145)	-
	2023		3 699		(3 699)	-
Капитальные вложения в ГИС	2024					
	2023					
Приобретение ОС	2024		1 472 983	(77 729)	(1 384 165)	11 090
	2023		654 005	(95)	(653 910)	
Приобретение НМА	2024	1 995	68 126	(25 859)	(36 372)	7 890
	2023		3 456		(1 461)	1 995
Приобретение ОС менее 100 000	2024		124 660		(124 660)	-
	2023		346 762		(346 762)	-
Строительство объектов ОС	2024		59 916		(58 766)	1 150

В целях накопления (обособления учета) затрат на создание и развитие (улучшение) государственных информационных систем (далее ГИС) за счет средств федерального бюджета в рамках предоставленных субсидий Компания применяет отдельный субсчет «Капитальные вложения в ГИС» счета учета внеоборотных активов. Компанией принято решение, согласно которому величина незавершенных капитальных вложений в ГИС, числящаяся на отчетную дату, включается в показатель строки 1210 «Запасы» Бухгалтерского баланса.

* Показатели графы «затраты за период» включают показатели введенных остатков капитальных вложений, накопленных АО «Роскартография», присоединенных 01.01.2024 в ходе реорганизации.

3.2.4. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

(тыс. руб.)

Наименование показателя	За 2024 год
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и модернизации - всего	-

3.2.5. Иное использование основных средств

(тыс. руб.)

Наименование показателя	На 31 декабря 2024	На 31 декабря 2023	На 31 декабря 2022
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	1 074 371	1 118 798	18 774
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	-	-	-

3.3. Запасы

3.3.1. Наличие и движение запасов

(тыс. руб.)

Наименование показателя	Период	На начало периода		Изменения за период					На конец периода	
				поступление и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)		
		себестоимость	величина резерва под снижение стоимости		себестоимость	резерв под снижение стоимости			себестоимость	величина резерва под снижение стоимости
Запасы - всего	2024	3 489 281	(36 956)	19 654 504	(19 653 255)	25 652	-	x	3 490 530	(11 304)
	2023	41 348	-	19 543 220	(16 095 287)	(36 956)	-	x	3 489 281	(36 956)
в том числе:										
Сырье и материалы	2024	249 510		600 157	(427 019)	(5 029)		(247 717)	174 931	(5 029)
	2023	1 196		650 481	(103 686)			(298 481)	249 510	-
Затраты в незавершенном производстве	2024	3 000 269		18 914 479	(19 163 116)	(4 248)		247 717	2 999 349	(4 248)
	2023	414		18 579 007	(15 877 633)			298 481	3 000 269	-
Готовая продукция	2024			96 491	(37 630)	(1 585)		(311)	58 550	(1 585)
	2023									-
Товары и готовая продукция отгруженные	2024	1 599		26 181	(10 051)	(442)		311	18 040	(442)
	2023			2 416	(817)				1 599	
Расходы будущих периодов	2024	237 903	(36 956)	17 196	(15 439)	36 956			239 660	
	2023	39 738		311 316	(113 151)	(36 956)			237 903	(36 956)

Компанией принято решение, согласно которому величина накапливаемых незавершенных капитальных вложений в ГИС (ИС) и затрат на незаконченные НИОКР, осуществляемых в рамках предоставленных субсидий за счет средств федерального бюджета, признается незавершенным производством и включается в показатель строки 1210 «Запасы» Бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2024, а также ретроспективно по состоянию на 31.12.2023.

* Показатели графы «поступление и затраты» включают показатели введенных остатков, накопленных АО «Роскартография», присоединенного 01.01.2024 в ходе реорганизации.

3.4. Дебиторская и кредиторская задолженности

3.4.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

(тыс. руб.)

Наименование показателя	Период	На начало периода		Изменения за период						На конец периода	
		учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			Перевод из долго в краткосрочную задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
				в результате хоз-х операций (сумма долга по сделке операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	Погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва/ списание за счет резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность, всего	2024	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2023	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
Расчеты с покупателями и заказчиками	2024										
	2023									-	
Авансы выданные	2024										-
	2023										-
Прочая	2024										-
	2023										-
Краткосрочная дебиторская задолженность, всего	2024	2 920 083	(281 223)	53 964 813		(52 879 685)	(3 425)	99 519		4 101 305	(537 891)
	2023	528 732	(208 623)	41 254 260		(38 862 909)	-		-	2 920 083	(281 223)
в том числе:											
Расчеты с покупателями и заказчиками	2024	536 570		7 900 264		(7 432 983)	(216)			1 003 635	
	2023	246 651	-	4 481 560		(4 191 641)				536 570	
Авансы выданные	2024	1 995 415		3 166 052		(2 893 188)	(294)			2 267 986	
	2023	13 214	-	3 387 199		(1 404 998)				1 995 415	

Наименование показателя	Период	На начало периода		Изменения за период						На конец периода	
		учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			Перевод из долго в краткосрочную задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
				в результате хоз-х операций (сумма долга по сделке операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	Погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва/ списание за счет резерва			
Прочая	2024	388 098		42 898 496		(42 553 514)	(2 915)	99 519		829 684	
	2023	268 867	-	33 385 501		(33 266 270)				388 098	
Итого	2024	2 920 083	(281 223)	53 964 813		(52 879 685)	(3 425)	99 519		4 101 305	(537 891)
	2023	528 734	(208 623)	41 254 260		(38 862 909)	-			2 920 083	(281 223)

3.4.2. Наличие и движение кредиторской задолженности

(тыс. руб.)

Наименование показателя	Период	Остаток на начало периода	Изменения за период					Остаток на конец периода
			поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	
			в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат		
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	2024	-	-	-	-	-	-	-
	2023	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:								
заемные средства	2024	-	-	-	-	-	-	-
	2023	-	-	-	-	-	-	-
прочие	2024	-	-	-	-	-	-	-
	2023	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	2024	1 832 824	72 032 582	654	(72 390 032)	(9 386)	-	1 466 642
	2023	1 317 289	54 374 390	123 655	(53 978 751)	(3 759)	-	1 832 824

в том числе:								
заемные средства	2024	-	-	-	-	-	-	-
	2023	-	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и подрядчиками	2024	218 568	10 695 577	131	(10 717 060)	(30)		197 186
	2023	70 784	6 351 596		(6 203 812)			218 568
авансы полученные	2024	120 595	1 906 577	6	(1 735 128)	(5 075)		286 975
	2023	76 791	1 538 693		(1 492 774)	(2 115)		120 595
расчеты по налогам и сборам	2024	634 692	15 293 639		(15 093 905)			834 427
	2023	199 031	10 670 912		(10 235 251)			148 053
прочая	2024	858 968	44 136 788	517	(44 843 938)	(4 281)		720 558
	2023	970 683	35 813 189	123 655	(36 046 914)	(1 644)		858 968
Итого	2024	1 832 824	72 032 582	654	(72 390 032)	(9 386)	-	1 466 842
	2023	1 317 289	54 374 390	123 655	(53 978 751)	(3 759)	-	1 832 824

* Показатели дебиторской и кредиторской задолженности включают показатели введенных остатков, накопленных АО «Роскартография», присоединенных 01.01.2024 в ходе реорганизации.

3.4.3. Просроченная дебиторская и кредиторская задолженность

(тыс. руб.)

Наименование показателя	На 31 декабря 2024		На 31 декабря 2023		На 31 декабря 2022	
	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора
Просроченная дебиторская задолженность	892 939	1 430 830	1 846 123	2 127 346	25 750	234 372

Показатель просроченной дебиторской задолженности на 31.12.2024 сформирован на основании данных экспертных комиссий обособленных подразделений, представленных в форме Отчетов об оценке дебиторской задолженности для формирования резерва по сомнительным долгам, включающих дебиторскую задолженность, числящуюся на счетах бухгалтерского учета расчетов с поставщиками и подрядчиками, покупателями и заказчиками, разными дебиторами.

По состоянию на 31.12.2024 величина списанной в убыток дебиторской задолженности неплатежеспособных дебиторов, учтенной на забалансовом счете 007 «Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов» - составила 143 178 тыс. руб.

Просроченная кредиторская задолженность у Компании по состоянию на 31.12.2024 отсутствует.

3.5. Резервы

(тыс. руб.)

Вид резерва, оценочного значения	Остаток на 31.12.2023	Начислено	Использовано	Восстановлено	Остаток на 31.12.2024
1	2	3	4	5	6
Резерв по сомнительным долгам	281 223	385 942	29 756	99 519	537 890
Резерв под обесценение запасов	36 956	35 046		60 698	11 304

3.6. Доходные вложения в материальные ценности

На балансе Компании по строке 1160 «Доходные вложения в материальные ценности» отражен объект доходных вложений в материальные ценности присоединенного АО «Роскартография» «5-ти красочная листовая печатная машина RAPIDA 142-5», балансовая стоимость которого по состоянию на 31.12.2024 составила 28 738 тыс.руб. Объект предоставлен в аренду ООО «Типография Альбатрос» по долгосрочному договору. Доход от сдачи в аренду за 2024 год составил 4 356 тыс.руб.

3.7. Финансовые вложения

По итогам завершения реорганизации АО «Роскартография» в форме присоединения к ППК «Роскадастр» (в рамках выполнения Указа Президента Российской Федерации от 17.10.2022 № 748), в соответствии с положениями ст. 57, ст.58, ст. 129 Гражданского Кодекса Российской Федерации, ППК «Роскадастр» в порядке универсального правопреемства приобрело статус акционера и владельца пакетов акций АО «ГОСЗЕМКАДАСТРСЪЕМКА» и АО «ПКО «Картография».

В отношении АО «ГОСЗЕМКАДАСТРСЪЕМКА» и АО «ПКО «Картография» во втором полугодии 2017 года (02.11.2017 и 03.08.2017) решениями Арбитражного суда города Москвы введены процедуры банкротства и открыты конкурсные производства в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности

(банкротстве)».

Также, с даты преобразования АО «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» в ППК «Роскадастр» в порядке правопреемства Компания располагает долей в размере 25% в уставном капитале ООО «Ростехинвентаризация - БТИ». Номинальная стоимость доли Компании определена в 2,5 тыс.руб.

По состоянию на 31.12.2024 показатель строки 1170 Бухгалтерского баланса Компании включает финансовые вложения в ООО «Ростехинвентаризация - БТИ», АО «ГОСЗЕМКАДАСТРСЪЕМКА» и АО «ПКО «Картография» с учетом резерва под их обесценение:

(тыс.руб.)

Наименование организации	Вид финансовых вложений	Сумма финансовых вложений	Резерв под обесценение	Основание создания резерва под обесценение
ООО «Ростехинвентаризация - БТИ»	доля в уставном капитале 25 %	2,5		
АО «ГОСЗЕМКАДАСТРСЪЕМКА»	акции	1 085 926	1 085 926	Конкурсное производство с 02.11.2017
АО «ПКО «Картография»	акции	109 761	109 761	Конкурсное производство с 03.08.2017

Показатель строки 1240 «Финансовые вложения» Бухгалтерского баланса Компании включает присоединенные в ходе реорганизации АО «Роскартография» займы, предоставленные АО «ГОСЗЕМКАДАСТРСЪЕМКА»:

(тыс.руб.)

Наименование организации	Договор займа	Срок погашения займа	Остаток займа на 31.12.2024	Сумма резерва на 31.12.2014
АО «ГОСЗЕМКАДАСТРСЪЕМКА»	137/14-14 от 27.11.2014	10.04.2015	3 659	
	211/0214/А/МСК от 06.02.2014г.	06.05.2014	18 100	18 100

3.8. Кредиты и займы

Компанией в 2024 году заключен кредитный договор с ПАО «Промсвязьбанк» об открытии кредитной линии с установленным лимитом задолженности в размере 300 000 тыс. руб. В соответствии с условиями договора выдача кредита осуществляется отдельными траншами. Дата погашения каждого транша указывается в соответствующем заявлении.
Расчеты по краткосрочным кредитам за 2024 год составили 57 733 тыс.руб., в том числе:
предоставлены краткосрочные кредиты в размере 55 352 тыс.руб.;
уплачены проценты по краткосрочным кредитам в размере 2 381 тыс.руб.

По состоянию на 31.12.2024 остаток задолженности по кредитному договору в размере 9 134 тыс.руб. включен в показатель строки 1510 «Заемные средства» Бухгалтерского баланса Компании.

3.9. Оценочные обязательства

В связи с изменением подхода к формированию информации об использовании средств целевого финансирования в части остатков средств по соглашениям о предоставлении субсидии, заключенным в отчетном году, подтвержденным к использованию в следующем периоде, Компанией в отношении указанных остатков не создан резерв предстоящих расходов по состоянию на 31.12.2024. При этом произведен ретроспективный пересчет сопоставимого показателя по состоянию на 31.12.2023, повлиявший на изменение показателя строки 1540«Оценочные обязательства»:

Строка баланса	Показатель строки первоначальный	Изменение	Показатель строки ретроспективный
1540 «Оценочные обязательства»	2 971 580	(1 038 482)	1 933 098

По строке 1540 Бухгалтерского баланса Компании по состоянию на 31.12.2024 представлены следующие оценочные обязательства:

Вид резерва, оценочного значения	Остаток на 31.12.2023	Начислено	Использовано	Восстановлено	Остаток на 31.12.2024
1	2	3	4	5	6
Резерв по неиспользованным отпускам	708 594	1 735 430	1 426 869	73 182	943 973
Резерв на выплату годового вознаграждения	215 855	132 937	154 835	1 657	192 300
Резерв предстоящих расходов	1 008 649	1 586 033	267 539	-	2 327 143
Итого по строке 1540 «Оценочные обязательства»	1 933 098	3 454 400	1 849 243	74 839	3 463 416

3.10. Целевое финансирование

Компанией изменен подход к формированию информации об использовании средств целевого финансирования в части остатков средств по соглашениям о предоставлении субсидии, заключенным в отчетном году, подтвержденным к использованию в следующем периоде. В отношении указанных остатков по состоянию на 31.12.2024 не создан резерв предстоящих расходов и показатель подстроки «средства целевого финансирования» строки 1350 Бухгалтерского баланса «Целевые средства» сформирован с учетом остатка доведенного целевого финансирования, подтвержденного к использованию в 2025 году главным распорядителем средств бюджета Росреестром и Минфином РФ. При этом произведен ретроспективный пересчет сопоставимых показателей Бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2023:

(тыс. руб.)

Строка баланса	Показатель строки первоначальный	Изменение	Показатель строки ретроспективный
Бухгалтерский баланс			
1350 «Целевые средства»	4 615 481	1 038 482	5 653 963
средства целевого финансирования	109 441	1 038 482	1 147 923

В разделе «Целевое финансирование» Бухгалтерского баланса Компании по состоянию на 31.12.2024 представлены следующие «Целевые средства»:

(тыс. руб.)

Наименование показателя	Остаток на 31.12.2023	Поступило	Использовано, возврат	Остаток на 31.12.2024
1	2	3	4	5
Средства целевого финансирования, в том числе:	1 147 923	24 611 385	(24 605 495)	1 153 813
по соглашениям с Росреестром, заключенным в 2024 году (представлены в таблице ниже)		*24 603 368*	*(23 568 898)*	*1 034 470*
по соглашениям с Росреестром, заключенным в 2023 году	1 147 923		*(1 031 778)*	*116 145*
по соглашению о предоставлении гранта, заключенному с Минтруд РФ		*8 017*	*(4 819)*	*3 198*
Чистая прибыль	217 077	745 012	(94 136)	867 953
Прочие целевые средства (в т.ч. имущественный взнос)	4 288 963	1 197 311	(794 219)	4 692 055
Итого целевые средства (стр. 1350)	5 653 963	26 553 708	(25 493 850)	6 713 821

Остаток средств субсидии по состоянию на 31.12.2024, отраженный по соглашениям, заключенным с Росреестром, составил 1 150 615 тыс. руб. и состоит из:

116 145 тыс. руб. по Соглашению, заключенному в 2023 году, из них:

5 111 тыс. руб. - сумма, подлежащая возврату в федеральный бюджет (по Соглашению от 10.02.2023 № 321-20-2023-003). Возврат осуществлен 11.03.2025;

111 034 тыс. руб. - сумма, подтвержденная к использованию в 2025 году (по Соглашению от 10.02.2023 № 321-20-2023-003). Данная сумма подтверждена Компанией с целью осуществления расходов по факту выполнения в 2025 году работ:
- контрагентом ПАО «Ростелеком по договору № РТК-ФГИС ЕГРН-II/2022 от 02.09.2022 на сумму 110 144 тыс. руб. (этап № 3, этап №7);
- контрагентом ООО «Цифровая экспертиза консультации исследования» по договору № 0200400003923000007 от 27.03.2023 на сумму 890 тыс. руб.

1 034 470 тыс. руб. по Соглашениям, заключенным в 2024 году, из них:
3 598 тыс. руб. - сумма, подлежащая возврату в федеральный бюджет (по Соглашению от 30.01.2024 № 321-20-2024-002). Возврат осуществлен 12.03.2025;
114 336 тыс. руб. - сумма, подлежащая возврату в федеральный бюджет (по Соглашению от 30.01.2024 № 321-20-2024-003). Возврат осуществлен 14.03.2025;
467 тыс. руб. - сумма, подлежащая возврату в федеральный бюджет (по Соглашению от 31.01.2024 № 321-20-2024-004). Возврат осуществлен 11.03.2025;
72 571 тыс. руб. - сумма, подлежащая возврату в федеральный бюджет (по Соглашению от 28.02.2024 № 321-20-2024-005). Возврат осуществлен 12.03.2025;
10 263 тыс. руб. - сумма, подлежащая возврату в федеральный бюджет (по Соглашению от 28.03.2024 № 321-20-2024-006). Возврат осуществлен 11.03.2025;
120 609 тыс. руб. - сумма, подлежащая возврату в федеральный бюджет (по Соглашению от 28.03.2024 № 321-20-2024-007). Возврат осуществлен 11.03.2025;

525 764 тыс. руб. - сумма, подтвержденная к использованию в 2025 году (по Соглашению от 30.01.2024 № 321-20-2024-003). Данная сумма подтверждена Компанией с целью осуществления расходов по факту выполнения в 2025 году работ:
- контрагентом ПАО «Ростелеком по договору № РТК-ИС-ГИПД-СНГ-1 от 21.05.2024 на сумму 498 667 тыс. руб.
- контрагентом ООО Независимое агентство «Аналитика рынка товаров, работ, услуг» по договору № 32413871896 от 02.09.2024 на сумму 11 000 тыс. руб.
- контрагентом ООО «Русские Программы» по договору № 48/2024-ЦИТ от 30.10.2024 на сумму 15 259 тыс. руб.
- контрагентом ООО «КОМУС-РАЗВИТИЕ» по договору № 59/2024-ЦИТ от 18.11.2024 на сумму 838 тыс. руб.

186 861 тыс. руб. - сумма, подтвержденная к использованию в 2025 году (по Соглашению от 28.03.2024 № 321-20-2024-007). Данная сумма подтверждена Компанией с целью осуществления расходов по факту выполнения в 2025 году работ:
- контрагентом ООО «БФТ» по договору № 0200400003923000010 от 29.08.2023 на сумму 146 759 тыс. руб.;
- контрагентом ООО «БФТ» по договору № 0200400003924000023 от 30.09.2024 на сумму 12 413 тыс. руб.
- контрагентом ООО «БФТ» по договору № 0200400003923000025 от 25.12.2023 на сумму 9 950 тыс. руб.
- контрагентом ООО «БФТ» по договору № 0200400003924000024 от 01.10.2024 на сумму 17 739 тыс. руб.

Структура расходов Компании по целевому финансированию из средств предоставленной субсидии приведена в таблице:

(тыс. руб.)

Направление расходования средств	Соглашение о предоставлении субсидии							Всего
	ГП 21		ГП 23	ГП 54				
	№321-20-2024-002 от 30.01.24	№321-20-2024-004 от 30.01.24	№321-20-2024-006 от 28.03.24	№321-20-2024-001 от 30.01.24	№321-20-2024-003 от 30.01.24	№321-20-2024-005 от 28.02.24	№321-20-2024-007 от 28.03.24	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Расходы на выплаты персоналу	1 106 498	248 551	259 179	-	14 308 719	356 773	397 280	16 677 000
Уплата налогов, сборов, пошлин и иных обязательных платежей, судебных расходов, установленных законодательством РФ	739	-	-	-	4 101	-	8	4 848
Расходы на закупку товаров, работ, услуг, всего	219 165	251 519	4 866	701 987	3 747 055	7 541	1 954 916	6 887 050
Всего:	1 326 402	500 070	264 045	701 987	18 059 875	364 314	2 352 204	23 568 898

3.11. Отчет о целевом использовании средств

Компанией изменен подход к формированию информации об использовании средств целевого финансирования в части остатков средств по соглашениям о предоставлении субсидии, заключенным в отчетном году, подтвержденным к использованию в следующем периоде главным распорядителем средств бюджета Росреестром и Минфином РФ. В отношении указанных остатков по состоянию на 31.12.2024 не создан резерв предстоящих расходов и показатель строк 6310 «Расходы на целевые мероприятия» и 6300 «Всего использовано средств» Отчета о целевом использовании средств сформированы без учета резерва. При этом произведен ретроспективный пересчет сопоставимых показателей Отчета о целевом использовании средств по состоянию на 31.12.2023:

(тыс. руб.)

Строка баланса/отчета	Показатель строки первоначальный	Изменение	Показатель строки ретроспективный
Отчет о целевом использовании средств			
6310 «Расходы на целевые мероприятия»	13 520 598	(1 038 482)	12 482 116
6300 «Всего использовано средств»	22 043 589	(1 038 482)	21 005 107
6400 «Остаток средств на конец отчетного года»	649 946	1 038 482	1 688 428

В Отчете о целевом использовании средств представлена информация о поступлении средств, предназначенных для обеспечения уставной деятельности Компании, и о целевом использовании этих средств в соответствии с утвержденным финансовым планом. В 2024 году финансирование уставной деятельности осуществлялось из средств предоставленной субсидии, остатков прошлых лет реорганизованных организаций, средств приносящей доход деятельности. В отчете о целевом использовании средств отражены расходы, произведенные из средств предоставленной субсидии,

утвержденной к расходованию чистой прибыли за 2023 год и остатков прошлых лет реорганизованных учреждений:

(тыс. руб.)

Наименование показателя	Строка отчета	Январь - декабрь 2024				Январь - декабрь 2023			
		Всего:	*Средства субсидии*	*Остатки прошлых лет*	*Чистая прибыль ПДД*	Всего:	*Средства субсидии*	*Остатки прошлых лет*	*Чистая прибыль ПДД*
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток средств на начало года	**6100**	**1 688 428**	*1 147 923*	*323 428*	*217 077*	**773 850**		*762 299*	*11 551*
Поступило средств, в том числе:	**6200**	**25 356 397**	*24 611 385*		*745 012*	**21 919 685**	*21 714 158*		*205 526*
целевое финансирование исполнения			*24 611 385*				*21 714 158*		
остаток прошлых лет реорганизованных									
чистая прибыль					*745 012*				*205 526*
Использовано средств на исполнение государственной программы	**6300**	24 917 854	*24 605 496*	*218 222*	*94 136*	**21 005 107**	*20 566 236*	*438 871*	
прямые расходы	6310	*14 102 643*	*14 009 829*		*92 814*		*12 482 116*		
расходы на содержание аппарата управления	6320	*7 110 801*	*7 109 479*		*1 322*		*6 171 982*		
расходы на приобретение объектов основных средств	6330	*1 374 283*	*1 374 283*				*584 783*		
прочие	6350	*2 330 127*	*2 111 905*	*218 222*			*1 327 355*	*438 871*	
Остаток средств на конец отчетного периода, в том числе:	**6400**	**2 126 971**	*1 153 813*	*105 205*	*867 953*	**1 688 428**	*1 147 923*	*323 428*	*217 077*
не использованная чистая прибыль за 2022		*11 551*			*11 551*	*11 551*			*11 551*
не использованная чистая прибыль за 2023		*111 390*			*111 390*	*205 526*			*205 526*
не использованная чистая прибыль за 2024		*745 012*			*745 012*				
не признанный расход остатка прошлых лет		*105 205*		*105 205*		*323 428*		*323 428*	
не использованная часть субсидии, предоставленной в 2023		*116 145*	*116 145*			*1 147 923*	*1 147 923*		
не использованная часть субсидии, предоставленной в 2024		*1 037 668*	*1 037 668*						

3.12. Доходы и расходы по обычным видам деятельности

Структура доходов Компании (стр. 2110 «Выручка» отчета о финансовых результатах) по видам деятельности приведена в таблице:

(тыс. руб.)

Наименование показателя выручки	За 2024 год	За 2023 год
1	2	3
Кадастровые работы, технические планы	1 969 913	1 526 584
Техническая инвентаризация	538 055	603 824
Картографическая и геодезическая деятельность	1 822 107	48 772
Землеустроительные работы (для сведений ЕГРН, указанных в п.3 ч.2)	438 874	527 638
Комплекс работ по обеспечению выездного приема	325 119	291 941
Реализация картографической продукции	73 524	-
Прочие услуги	600 821	632 283
Итого выручка (строка 2110)	5 768 413	3 631 042

Структура себестоимости продаж Компании (стр. 2120 «Себестоимость продаж» отчета о финансовых результатах) по видам деятельности приведена в таблице:

(тыс. руб.)

Наименование показателя выручки	За 2024 год	За 2023 год
1	2	3
Кадастровые землеустроительные работы, технические планы	1 093 377	791 437
Техническая инвентаризация	312 648	662 451
Картографическая и геодезическая деятельность	1 300 797	12 135
Землеустроительные работы (для сведений ЕГРН, указанных в п.3 ч.2)	73 008	23 596
Комплекс работ по обеспечению выездного приема	75 246	19 141
Реализация картографической продукции	56 604	-
Прочие услуги	1 025 722	557 744
Итого себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг (стр. 2120)	3 937 402	2 079 915

Расходы Компании по обычным видам деятельности (суммарное значение стр. 2120, стр. 2210, стр. 2220 отчета о финансовых результатах) по статьям затрат приведены в таблице:

(тыс. руб.)

Наименование показателя	За 2024 год	За 2023 год
1	2	3
Материальные затраты	185 782	123 144
Расходы на оплату труда	2 403 358	1 744 064
Отчисления на социальные нужды	578 092	401 188
Амортизация	147 099	163 497
Прочие затраты	1 788 995	648 286
Итого по элементам	5 103 326	3 080 179
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):	1 824	(6 519)
Итого расходы по обычным видам деятельности	5 105 150	3 073 660

Структура себестоимости проданных товаров, продукции, работ, услуг (стр. 2120 отчета о финансовых результатах) по статьям затрат приведена в таблице:

(тыс. руб.)

Наименование показателя	За 2024 год	За 2023 год
1	2	3
Материальные затраты	100 807	76 378
Расходы на оплату труда	1 713 514	1 063 210
Отчисления на социальные нужды	441 853	286 655
Амортизация	108 825	134 385
Прочие затраты	1 570 579	525 806
Итого по элементам	3 935 578	2 086 434
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):	1 824	(6 519)
Итого себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг (стр. 2120)	3 937 402	2 079 915

Структура управленческих расходов (стр. 2220 отчета о финансовых результатах) по статьям затрат приведена в таблице:

(тыс. руб.)

Наименование показателя	За 2024 год	За 2023 год
1	2	3
Материальные затраты	84 975	46 766
Расходы на оплату труда	689 844	680 854
Отчисления на социальные нужды	136 239	114 533
Амортизация	38 274	29 112
Прочие затраты	203 393	118 971
Итого управленческие расходы (строка 2220)	1 152 725	990 236

3.13. Прочие доходы и расходы

Структура прочих доходов Компании (стр. 2340 «Прочие доходы» отчета о финансовых результатах) приведена в таблице:

(тыс. руб.)

Наименование показателя прочих доходов	За 2024 год	За 2023 год
1	2	3
выплаты по страховым случаям	711	571
поступления в возмещение убытков	398	877
доход от реализации основных средств	25 529	17 641
доход от реализации прочего имущества	1 931	527
доход от сдачи имущества в субаренду	389 436	80 084
доход от списания кредиторской задолженности	8 555	3 791
штрафы, пени, неустойки	530 865	
прочие доходы	115 285	136 490
Итого прочих доходов (строка 2340 Отчета о финансовых результатах)	1 072 710	239 981

Структура прочих расходов Компании (стр. 2350 «Прочие расходы» отчета о финансовых результатах) приведена в таблице:

(тыс. руб.)

Наименование показателя прочих расходов	За 2024 год	За 2023 год
1	2	3
налоги и сборы	68 904	51 010
расходы, связанные с реализацией основных средств (остаточная стоимость, др.)	7 214	6 180
остаточная стоимость выбывших основных средств	6 176	531
расходы, связанные со сдачей имущества в субаренду	102 621	17 247
резерв по сомнительным долгам	21 847	73 071
резерв под обесценение запасов	(55 740)	
резерв предстоящих расходов	(41 859)	
штрафы, пени, неустойки	4 035	22 305
услуги банка	33 152	13 542
прочие расходы	604 994	304 346
Итого прочих расходов (строка 2350 Отчета о финансовых результатах)	751 344	488 233

3.14. Налог на прибыль организаций, отложенные налоговые расходы и доходы

Расчет текущего налога на прибыль за 2024 и 2023 годы

(тыс. руб.)

	2024	*2023*
Условный доход/(расход) по налогу на прибыль	194 914	59 003
Постоянный налоговый расход	82 281	30 485
(Увеличение)/уменьшение отложенного налогового актива	(104 025)	77 249
(Уменьшение)/увеличение отложенного налогового обязательства	74 197	956
Итого текущий налог на прибыль (строка 2411 отчета о финансовых результатах)	(247 367)	(167 693)

Расчет отложенного налога на прибыль за 2024 и 2023 годы

(тыс. руб.)

	2024	*2023*
(Увеличение)/уменьшение отложенного налогового актива	(104 025)	77 249
(Уменьшение)/увеличение отложенного налогового обязательства	74 197	956
Итого отложенный налог на прибыль (строка 2412 отчета о финансовых результатах)	(29 828)	78 205

Постоянные разницы (Постоянный налоговый расход/Постоянный налоговый доход):

(тыс. руб.)

Наименование статей доходов (расходов)	2024	2023
1	2	3
Постоянный налоговый расход (сч. 26)	1 491	1 321
Амортизация ОС (ННОБ)	50	95
Активы до 100 000 (ННОБ)	218	
Материалы (ННОБ)	641	359
Спецодежда (ННОБ)	73	90
Аренда квартир	90	182
Нотариальные услуги (ННОБ)	8	66
Командировочные расходы (ННОБ)	129	66
Прочие не принимаемые для НУ	282	463
Постоянный налоговый расход (сч. 91.2)	83 587	29 048
НДС по прочим операциям (ННОБ)	209	29
НДС с подарков, сувениров	85	91
НДС, не подлеж. вычету (ННОБ)	1 178	605
Подарки прочие (ННОБ)	522	496
Прочие расходы не принимаемые для НУ	81 593	27 821
Прочие	116	220
Налоговые санкции (бюджет) Расход	76	16
Безвозмездное пользование имуществом (безвозм.аренда)	40	204
ИТОГО Постоянный налоговый расход:	85 194	30 591
ИТОГО Постоянный налоговый доход:	2 913	106
Прибыль прошлых лет	2 913	106

Временные разницы (Отложенный налоговый актив):

(тыс. руб.)

Наименование статей доходов/расходов	2024	2023
1	2	3
ОНА (сч.20)	(87 146)	36 303
Разница в сумме амортизации основных средств	2 294	(1 193)
Разница в порядке учета арендных платежей (ПРАВО ПОЛЬЗОВАНИЯ АРЕНДОЙ)	(92 722)	(7 181)
Другие разницы (сч.20)	(1 830)	43 311
Резерв по неиспользованным отпускам	5 112	1 366
ОНА (сч.26)	(415)	(1 976)
Другие разницы (сч.26)	(4 667)	
Резерв по неиспользованным отпускам	4 252	(1 976)
ОНА по прочим операциям	1561	(138)
Убыток при реализации объектов основных средств	(527)	(231)
Другие разницы	2 088	94
Резерв по сомнительным долгам	8 360	14 268
Резерв под обесценение запасов	(11 148)	7 391
Резерв предстоящих расходов	(15 237)	21 400
Итого отложенный налоговый актив	(104 025)	77 249

Временные налоговые разницы (Отложенное налоговое обязательство):

(тыс. руб.)

Наименование статей доходов/расходов	2024	2023
1	2	2
Разница в сумме амортизации основных средств	(12 741)	(6 945)
Разница в порядке учета арендных платежей (ПРАВО ПОЛЬЗОВАНИЯ АРЕНДОЙ)	78 670	3 819
Разница по процентным расходам (ПРАВО ПОЛЬЗОВАНИЯ АРЕНДОЙ)	3 832	2 881
Разница в определении расходов при реализации ОС	1 347	1 201
Другие разницы (в учете готовой продукции, товаров, НЗП, пр.)	3 088	-
Итого отложенное налоговое обязательство	74 197	956

В связи с изменением (повышением) с 01.01.2025 года ставки налога на прибыль в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах ставки налога на прибыль произведен пересчет отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства по состоянию на 31.12.2024, оказавший следующее влияние на показатели бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах:

(тыс. руб.)

Наименование строки	Показатель до перехода на ставку налога на прибыль 25%	Показатель после перехода на ставку налога на прибыль 25 %
1	2	3
Бухгалтерский баланс		
Строка 1180 «Отложенный налоговый актив»	543 975	679 969
Строка 1420 «Отложенное налоговое обязательство»	353 429	441 787
Отчет о финансовых результатах		
Строка 2460 «Прочее»	(381)	47 255
Строка 2400 «Чистая прибыль»	697 376	745 012

В соответствии с нормами ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» (утв. приказом Минфина России от 19.11.2002 №114н) в случае изменения ставок налога на прибыль в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах величина отложенных налоговых активов подлежит пересчету на дату, предшествующую дате начала применения измененных ставок с отнесением возникшей в результате пересчета разницы на счет учета прибылей и убытков.
Возникшая в связи с пересчетом отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства разница отнесена на счет 99.01.4 "Прочие прибыли и убытки", что привело к увеличению чистой прибыли Компании на сумму 47 636 тыс.руб.

3.15. Операции со связанными сторонами

Учредителем Компании является Российская Федерация в лице Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (далее - Росреестр).

Росреестр является распорядителем средств федерального бюджета, предоставленных Компании в форме субсидии в целях осуществления полномочий (функций), возложенных Федеральным законом от 30.12.2021 № 448-ФЗ «О публично-правовой компании «Роскадастр», иными федеральными законами, а также актами Правительства Российской Федерации полномочий (функций), оказания государственных услуг с учетом видов деятельности публично-правового характера, определенных уставом компании.
В 2024 году Компании предоставлялось целевое финансирование в виде бюджетных денежных средств

по соглашениям о предоставлении субсидии в объеме 24 603 367,9 тыс. руб. на исполнение следующих государственных программ:
«Национальная система пространственных данных» (ГП 54) - 22 498 522,2 тыс. руб.;
«Космическая деятельность России» (ГП 21) - 1 830 537,6 тыс. руб.;
«Информационное общество» (федеральный проект «Цифровое государственное управление») (ГП 23) - 274 308,1 тыс. руб.

Так же, в 2024 году Компания оказала Росреестру услуги по аренде нежилых помещений, расположенных в собственном здании по адресу г. Москва, Гусятников переулок, д. 11, на общую сумму 18 462 тыс. руб.

В порядке правопреемства Компания располагает долей в размере 25% в уставном капитале ООО «Ростехинвентаризация - БТИ». Номинальная стоимость доли Компании определена в 2,5 тыс.руб. Компания в 2024 году проводила операции на сумму 2 693 тыс.руб. по договорам, заключенным с дочерней организацией ООО «Ростехинвентаризация - БТИ».

Компания относит к ключевому управленческому персоналу генерального директора и его заместителей.
Сумма краткосрочных вознаграждений ключевому управленческому персоналу (подлежащих выплате в течение отчетного периода и 12 месяцев после отчетной даты) составляет:

(тыс. руб.)

Виды оплат	Сумма выплат за 2024 год	Сумма выплат за 2023 год
Размер начислений по всем основаниям	147 410	74 840
Взносы в страховые и внебюджетные фонды	25 121	13 743
Итого	172 532	88 583

Долгосрочных вознаграждений ключевому управленческому персоналу (подлежащих выплате по истечении 12 месяцев после отчетной даты) не предусмотрено.

Высшим органом управления Компании является Наблюдательный совет. В 2024 году членам Наблюдательного совета выплаты не производились.

3.16. Условные факты хозяйственной деятельности

В 2024 году проведена реорганизация акционерного общества «Роскартография» в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 17.10.2022 г. №748 «О реорганизации акционерного общества «Роскартография» путем присоединения к публично-правовой компании «Роскадастр» с передачей имущества и обязательств в порядке правопреемства. Информация о поступившем в ходе реорганизации имуществе и обязательствах, введенных на баланс Компании, представлена в приложении к настоящим Пояснениям.

В соответствии с п.11 ст.12 Федерального закона от 30.12.2021 №448-ФЗ «О публично-правовой компании «Роскадастр» при осуществлении реорганизации организаций составление передаточных актов не требуется.

В соответствии с п.3 ст.12 Федерального закона от 30.12.2021 №448-ФЗ «О публично-правовой компании «Роскадастр» к Компании в неизменном виде переходят все права и обязанности организаций, в том числе по договорам (контрактам, соглашениям), за исключением прав и обязанностей, переход которых в соответствии с федеральным законом не допускается. При этом заключение дополнительных соглашений к заключенным организациями договорам (контрактам, соглашениям) не требуется.

По состоянию на 31.12.2024 в судопроизводстве находятся дела, решения по которым не вступили в законную силу:

- в которых Компания является истцом на сумму 36 031 тыс. руб.
- в которых Компания является ответчиком на сумму 45 627 тыс. руб.

Вероятность неблагоприятного (благоприятного) исхода судебных дел Компании оценивается как средняя.

В отчетном периоде Компания выдавала и получала обеспечения, а также заключала договоры банковских гарантий. Информация по выданным и полученным обеспечениям по состоянию на 31.12.2024 представлена в таблице.

(тыс. руб.)

Наименование показателя	На 31 декабря 2024
1	2
Полученные - всего	538 502
Выданные - всего	45 216
в том числе:	
обеспечение заявки для участия в торгах	335
обеспечение исполнения условий контракта	44 882

3.17. События после отчетной даты

На дату подписания бухгалтерской отчетности факты хозяйственной деятельности, квалифицируемые в соответствии с ПБУ 7/98, утвержденным Приказом Минфина РФ от 25.11.1998 № 56, в качестве событий после отчетной даты, не установлены.

3.18. Информация по прекращаемой деятельности

На дату подписания бухгалтерской отчетности Компанией не принимались решения по прекращению деятельности и не планируются.

3.19. Информация о рисках финансово-хозяйственной деятельности

В соответствии с пунктом 6 Положения по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» (ПБУ 4/99) и информацией Минфина РФ № ПЗ-9/2012, с целью формирования внешними пользователями более достоверного и полного представления о финансовом положении Компании, финансовых результатах его деятельности и изменениях в его финансовом положении, руководством принято решение о раскрытии информации о присущих Компании рисках финансово-хозяйственной деятельности.

В настоящее время экономическая ситуация в России осложнена рядом политических и экономических факторов, включая:

- санкции стран Евросоюза, США и ответные санкции России,
- ограничение доступа к мировым рынкам капитала,
- снижение курса рубля к основным мировым валютам,
- изменение ставки рефинансирования и прочие факторы, влияющие на экономику России.

Риски деятельности, финансируемой из бюджета

Секвестирование бюджета субсидии, представляемой Компании в целях реализации уставной деятельности, направленной на исполнение государственных программ, может привести к снижению фонда оплаты труда и оттоку работников, задействованных в реализации мероприятий, предусмотренных государственными программами.

Риски приносящей доход деятельности

В текущей геополитической ситуации оценить эффект до конца не представляется возможным, но существует неопределенность в дальнейшем в экономике.

Данные обстоятельства ведут к ряду негативных последствий для финансово-хозяйственной деятельности российских организаций, в частности:

- увеличение расходов на оплату оборудования, материалов и других расходов;
- снижение потребительского спроса и, как следствие, снижение доходов;
- проблемы в расчетах с поставщиками, персоналом, бюджетом и прочим;
- пересмотр инвестиционных программ и среднесрочных планов развития.

Тем не менее, на фоне текущей экономической ситуации финансовое положение и показатели приносящей доход деятельности Компании стабильны и улучшаются.

Реорганизационные риски

В период реорганизационных мероприятий в Компании возникают новые бизнес-процессы, требующие трансформации и выстраивания производственных процессов, системы взаимодействия, документооборота, а также адаптации работников объединяемых организаций. Руководством принимаются меры по предупреждению влияния реорганизационных мероприятий на риски финансово-хозяйственной деятельности Компании.

Кредитный риск

Кредитные рейтинги банков, в которых размещены денежные средства и денежные эквиваленты и открыты депозиты представлены в таблице ниже.

Информация по остаткам денежных средств на расчетных, специальных, лицевых счетах Компании в разрезе кредитных организаций и УФК

№ п/п	Наименование филиала	Банк	Кредитный рейтинг на 01.02.2022 **		Остаток средств на счетах по состоянию на 31.12.2024 (в тыс.руб.)	Остаток средств на счетах по состоянию на 31.12.2023 (в тыс.руб.)
			Активы	Чистая прибыль		
1	2	3	4	5	6	7
1	Филиал по Центральному ФО				0,00	3 392,53
		ПАО Банк ВТБ	2	19	-	3 368,23
		ПАО "Сбербанк"	1	1	-	20,97
		ПАО "Сбербанк"	1	1	-	3,34
		ПАО "Промсвязьбанк" *	9	11	-	0,00
2	Северный филиал (в т.ч. счета Архангельского филиала)				0,00	12 344,95
		АО "Газпромбанк"	3	7	-	0,00
		АО "Газпромбанк"	3	7	-	0,00
		ПАО "Сбербанк"	1	1	-	12 275,07
		ПАО "Сбербанк"	1	1	-	69,88
		ПАО "Промсвязьбанк" *	9	11	-	0,00
		ПАО "Промсвязьбанк" *	9	11	-	0,00
		ПАО "Промсвязьбанк" *	9	11	-	-
		ПАО "Промсвязьбанк" *	9	11	-	-
		ПАО "Промсвязьбанк" *	9	11	-	-
		ПАО "Промсвязьбанк" *	9	11	-	-
		ПАО "Промсвязьбанк" *	9	11	-	-
		ПАО "Промсвязьбанк" *	9	11	-	-
		ПАО "Промсвязьбанк" *	9	11	-	-
		АО "ВБРР"	15	5	-	0,00

3	Ростовский филиал				0,00	954,80
		ПАО Банк ВТБ	2	19	-	950,69
		ПАО Банк ВТБ	2	19	-	4,11
		ПАО Банк ВТБ	2	19	-	-
		ПАО Банк ВТБ	2	19	-	-
4	Южный филиал				0,00	12 804,14
		ПАО Банк ВТБ	2	19	-	1,40
		ПАО "Промсвязьбанк" *	9	11	-	209,65
		ПАО "Промсвязьбанк" *	9	11	-	24,38
		ПАО "Промсвязьбанк" *	9	11	-	12 464,97
		ПАО "Промсвязьбанк" *	9	11	-	0,00
		АО "Газпромбанк"	3	7	-	103,74
5	филиал по Республике Дагестан				0,00	1 918,67
		ПАО "Сбербанк"	1	1	-	1 918,67
		ПАО "Сбербанк"	1	1	-	0,00
6	филиал по Карачаево-Черкесской Республике				0,00	485,58
		ПАО "Промсвязьбанк" *	9	11	-	0,00
		ПАО "Промсвязьбанк" *	9	11	-	7,88
		ПАО "Сбербанк"	9	11	-	477,70
7	филиал по Чеченской Республике				0,00	3 537,80
		АО "Россельхозбанк"	6	357	-	3 537,80
8	Средне-Волжский филиал				0,00	2 771,54
		ПАО Банк ВТБ	2	19	-	0,00
		ПАО "Сбербанк"	1	1	-	0,00
		ПАО "Сбербанк"	1	1	-	2 771,54
9	Приуральский филиал				0,00	11 457,19
		ПАО "Сбербанк"	1	1	-	9 330,59
		ПАО "Сбербанк"	1	1	-	2 006,56
		АО "ВБРР"	15	5	-	120,04
10	Западно-Сибирский филиал				0,00	4 849,38
		ПАО Банк «ФК Открытие»	8	20	-	116,30
		ПАО "Сбербанк"	1	1	-	370,72
		ПАО "Сбербанк"	1	1	-	0,00

		АО "Сургутнефтегазбанк"	66	39	-	4 362,37
11	Сибирский филиал				0,00	3 062,04
		ПАО "Сбербанк"	1	1	-	43,99
		ПАО "Сбербанк"	1	1	-	3 018,05
		ПАО "Промсвязьбанк" *	9	11	-	0,00
		ПАО "Промсвязьбанк" *	9	11	-	0,00
12	Восточно-Сибирский филиал				0,00	837,28
		ПАО "Сбербанк"	1	1	-	0,22
		ПАО "Сбербанк"	1	1	-	57,40
		ПАО "Сбербанк"	1	1	-	745,76
		ПАО "Промсвязьбанк" *	9	11	-	33,90
13	Филиал ППК "Роскадастр" - ВЦТО "Казань"				1 746,11	2 323,76
		ПАО Банк ВТБ	2	19	1 743,57	2 319,10
		УФК по г. Санкт-Петербург	-	-	2,54	4,66
14	Филиал ППК "Роскадастр" - ВЦТО "Курск"				39,49	2 832,42
		ПАО "Сбербанк"	1	1	36,65	2 666,99
		УФК по г. Санкт-Петербург	-	-	2,84	165,43
15	Филиал ППК "Роскадастр" по Алтайскому Краю				21 263,63	14 206,04
		ПАО "Сбербанк"	1	1	20 982,94	11 641,39
		ПАО "Сбербанк"	1	1	0,00	-
		УФК по Алтайскому краю	-	-	280,69	2 564,65
16	Филиал ППК "Роскадастр" по Амурской Области				912,16	1 417,90
		ПАО "Сбербанк"	1	1	0,00	0,00
		ПАО "Сбербанк"	1	1	785,92	1 096,12
		УФК по Кемеровской области - Кузбассу	-	-	126,24	321,77
17	Филиал ППК "Роскадастр" по Архангельской Области И Ненецкому Автономному Округу				4 941,58	1 383,44
		ПАО "Сбербанк"	1	1	4 857,53	656,86
		УФК по г. Санкт-Петербург	-	-	84,06	726,58
18	Филиал ППК "Роскадастр" по Астраханской Области				4 394,28	4 443,54
		ПАО "Сбербанк"	1	1	4 185,28	3 804,19
		ПАО "Сбербанк"	1	1	112,75	0,00
		УФК по Краснодарскому краю	-	-	96,25	639,35

19	Филиал ППК "Роскадастр" по Белгородской Области				11 014,47	9 704,21
		ПАО "Сбербанк"	1	1	10 929,73	8 972,32
		ПАО "Сбербанк"	1	1	0,00	0,00
		УФК по г. Санкт - Петербург	-	-	84,73	731,90
20	Филиал ППК "Роскадастр" по Брянской Области				3 048,27	2 073,58
		ПАО "Сбербанк"	1	1	3 044,30	1 079,81
		УФК по г.Санкт-Петербургу	-	-	3,97	993,77
21	Филиал ППК "Роскадастр" по Владимирской Области				4 778,54	5 592,38
		ПАО "Сбербанк"	1	1	4 765,15	3 287,23
		ПАО "Сбербанк"	1	1	13,40	0,00
		УФК по г.Санкт-Петербург	-	-	0,00	2 305,15
22	Филиал ППК "Роскадастр" по Волгоградской Области				3 112,51	28 680,70
		ПАО "Сбербанк"	1	1	2 981,62	26 000,15
		ПАО "Сбербанк"	1	1	126,56	24,54
		АО "Газпромбанк"			0,00	-
		УФК по Краснодарскому краю	-	-	4,33	2 656,01
23	Филиал ППК "Роскадастр" по Вологодской Области				2 756,08	1 716,43
		ПАО "Сбербанк"	1	1	2 754,02	1 241,33
		ПАО "Сбербанк"	1	1	-	0,00
		УФК по г.Санкт-Петербургу	-	-	2,06	475,10
24	Филиал ППК "Роскадастр" по Воронежской Области				2 699,74	6 298,96
		ПАО "Сбербанк"	1	1	2 512,88	3 357,27
		ПАО "Сбербанк"	1	1	135,17	-
		УФК по г.Санкт-Петербургу	-	-	51,69	2 941,69
25	Филиал ППК "Роскадастр" по Еврейской Автономной Области				374,18	2 826,65
		ПАО "Сбербанк"	1	1	158,22	1 833,91
		УФК по Приморскому краю	-	-	215,96	992,73
26	Филиал ППК "Роскадастр" по Забайкальскому Краю				5 296,51	9 600,19
		ПАО "Сбербанк"	1	1	5 009,18	9 108,79
		ПАО "Сбербанк"	1	1	287,33	24,75
		УФК по Кемеровской области - Кузбассу	-	-	0,00	466,66
27	Филиал ППК "Роскадастр" по Ивановской Области				6 832,92	3 936,48
		ПАО "Сбербанк"	1	1	6 827,55	3 174,86
		ПАО "Сбербанк"	1	1	0,00	0,00

		УФК по г.Санкт-Петербургу	-	-	5,36	761,62
28	Филиал ППК "Роскадастр" по Иркутской Области				4 803,25	6 813,81
		ПАО Банк ВТБ	2	19	4 658,20	6 083,81
		ПАО Банк ВТБ	2	19	0,00	0,00
		УФК по Кемеровской области - Кузбассу	-	-	145,05	730,00
29	Филиал ППК "Роскадастр" по Кабардино-Балкарской Республике				3 369,03	2 394,29
		ПАО "Сбербанк"	1	1	1 254,67	2 031,06
		ПАО "Сбербанк"	1	1	0,00	0,00
		ПАО "Сбербанк"	1	1	496,28	-
		УФК по Краснодарскому краю	-	-	1 618,07	363,23
30	Филиал ППК "Роскадастр" по Калининградской Области				10 055,26	3 425,38
		ПАО "Сбербанк"	1	1	9 969,50	1 604,83
		ПАО "Сбербанк"	1	1	47,16	38,78
		УФК	-	-	38,60	1 781,78
31	Филиал ППК "Роскадастр" по Калужской Области				2 841,25	6 033,29
		ПАО "Сбербанк"	1	1	2 450,83	4 774,33
		ПАО "Сбербанк"	1	1	0,00	19,15
		УФК по г.Санкт-Петербургу	-	-	390,42	1 239,81
32	Филиал ППК "Роскадастр" по Камчатскому Краю				4 068,85	3 163,66
		ПАО "Сбербанк"	1	1	3 246,83	2 220,65
		ПАО "Сбербанк"	1	1	51,66	51,85
		ПАО "Сбербанк"	1	1	672,50	-
		УФК по Приморскому краю	-	-	97,87	891,16
33	Филиал ППК "Роскадастр" по Карачаево-Черкесской Республике				1 125,91	2 242,26
		ПАО "Сбербанк"	1	1	467,86	1 159,06
		ПАО "Сбербанк"	1	1	7,88	-
		УФК по Карачаево-Черкесской Республике	-	-	650,18	1 083,20
34	Филиал ППК "Роскадастр" по Кемеровской Области-Кузбассу				11,03	12 596,05
		ПАО "Сбербанк"	1	1	11,03	9 890,95
		ПАО "Сбербанк"	1	1	0,00	-
		УФК по Кемеровской области - Кузбассу	-	-	0,00	2 705,10
35	Филиал ППК "Роскадастр"				2 493,96	1 654,67

	по Кировской Области	ПАО "Сбербанк"	1	1	-	0,00
		ПАО "Сбербанк"	1	1	2 378,64	269,65
		УФК по г.Санкт-Петербургу	-	-	115,33	1 385,02
36	Филиал ППК "Роскадастр" по Костромской Области				2 007,57	15 075,57
		ПАО "Сбербанк"	1	1	1 912,61	13 307,67
		УФК по г.Санкт-Петербургу	-	-	94,96	1 767,89
37	Филиал ППК "Роскадастр" по Краснодарскому Краю				65 410,87	35 670,12
		ПАО "Сбербанк"	1	1	53 829,41	30 395,19
		ПАО "Сбербанк"	1	1	0,00	58,93
		УФК по Нижегородской области	-	-	11 581,46	5 216,00
38	Филиал ППК "Роскадастр" по Красноярскому Краю				7 200,57	17 217,50
		ПАО "Сбербанк"	1	1	6 910,79	9 305,81
		ПАО "Сбербанк"	1	1	174,28	74,94
		УФК по Алтайскому краю	-	-	115,50	7 836,75
39	Филиал ППК "Роскадастр" по Курганской Области				4 764,24	5 713,20
		ПАО "Сбербанк"	1	1	4 598,84	4 345,16
		ПАО "Сбербанк"	1	1	109,87	0,00
		УФК по Самарской области	-	-	55,54	1 368,05
40	Филиал ППК "Роскадастр" по Курской Области				4 898,64	2 326,77
		ПАО "Сбербанк"	1	1	4 862,87	2 229,74
		ПАО "Сбербанк"	1	1	0,00	-
		УФК по г.Санкт-Петербургу	-	-	35,78	97,03
41	Филиал ППК "Роскадастр" по Ленинградской Области				6 082,03	20 426,35
		ПАО "Сбербанк"	1	1	6 029,39	11 289,20
		ПАО "Сбербанк"	1	1	0,00	59,76
		УФК по г.Санкт-Петербургу	-	-	52,63	9 077,40
42	Филиал ППК "Роскадастр" по Липецкой Области				2 883,53	11 064,97
		ПАО "Сбербанк"	1	1	2 720,40	9 565,12
		ПАО "Сбербанк"	1	1	119,12	0,00
		УФК по г.Санкт-Петербургу	-	-	44,01	1 499,85
43	Филиал ППК "Роскадастр" по Магаданской Области И Чукотскому				1 023,28	956,54
		ПАО "Сбербанк"	1	1	712,54	46,59
		ПАО "Сбербанк"	1	1	0,00	-

	Автономному Округу	УФК по Приморскому краю	-	-	310,74	909,94
44	Филиал ППК "Роскадастр" по Москве				38 923,89	154 870,77
		ПАО "Сбербанк"	1	1	33 612,38	26 560,28
		ПАО "Сбербанк"	1	1	5 037,00	-
		УФК по г. Москве	-	-	274,51	128 310,49
45	Филиал ППК "Роскадастр" по Московской Области				3 481,52	26 057,69
		ПАО "Сбербанк"	1	1	2 969,03	12 130,82
		ПАО "Сбербанк"	1	1	501,67	2 545,88
		УФК по г. Москве	-	-	10,82	11 381,00
46	Филиал ППК "Роскадастр" по Мурманской Области				3 486,85	738,38
		ПАО "Сбербанк"	1	1	3 466,59	323,42
		ПАО "Сбербанк"	1	1	17,06	-
		УФК по г.Санкт-Петербургу	-	-	3,20	414,96
47	Филиал ППК "Роскадастр" по Нижегородской Области				10 333,55	17 717,87
		ПАО "Сбербанк"	1	1	10 135,87	8 712,98
		ПАО "Сбербанк"	1	1	3,08	0,00
		УФК поНижегородской области	-	-	-	2 071,66
		УФК по г.Санкт-Петербургу	-	-	194,60	6 933,22
48	Филиал ППК "Роскадастр" по Новгородской Области				7 357,54	8 715,10
		ПАО "Сбербанк"	1	1	6 654,88	7 483,81
		ПАО "Сбербанк"	1	1	0,00	17,74
		УФК по г.Санкт-Петербургу	-	-	702,66	1 213,55
49	Филиал ППК "Роскадастр" по Новосибирской Области				2 735,38	3 684,07
		ПАО "Сбербанк"	1	1	2 716,31	3 056,68
		ПАО "Сбербанк"	1	1	19,08	0,00
		УФК по Кемеровской области -Кузбассу	-	-	0,00	627,39
50	Филиал ППК "Роскадастр" по Омской Области				7 328,41	4 966,20
		ПАО "Сбербанк"	1	1	7 244,98	4 782,98
		ПАО "Сбербанк"	1	1	0,00	0,00
		УФК по Алтайскому краю	-	-	83,43	183,22
51	Филиал ППК "Роскадастр" по Оренбургской Области				1 843,88	2 163,75
		ПАО "Сбербанк"	1	1	1 826,30	1 359,43
		ПАО "Сбербанк"	1	1	5,49	-
		УФК по Самарской области	-	-	12,10	804,32

52	Филиал ППК "Роскадастр" по Орловской Области				3 848,63	1 940,34
		ПАО "Сбербанк"	1	1	3 846,04	479,92
		ПАО "Сбербанк"	1	1	0,00	0,00
		УФК по г.Санкт-Петербургу	-	-	2,59	1 460,42
53	Филиал ППК "Роскадастр" по Пензенской Области				4 797,03	2 247,53
		ПАО "Сбербанк"	1	1	3 909,34	1 277,98
		ПАО "Сбербанк"	1	1	71,49	0,00
		УФК по г.Санкт-Петербургу	-	-	816,21	969,55
54	Филиал ППК "Роскадастр" по Пермскому Краю				4 100,89	15 579,13
		ПАО "Сбербанк"	1	1	2 985,56	13 791,35
		ПАО "Сбербанк"	1	1	33,84	6,60
		АО "Газпромбанк"	3	7	0,00	3,00
		АО "Газпромбанк"	3	7	861,64	-
		АО "ВБРР"	15	5	190,75	-
		УФК по Самарской области	-	-	29,10	1 778,19
55	Филиал ППК "Роскадастр" по Приморскому Краю				264,65	23 088,45
		ПАО "Сбербанк"	1	1	200,84	19 976,05
		ПАО "Сбербанк"	1	1	63,80	-
		УФК по Приморскому краю	-	-	0,00	3 112,40
56	Филиал ППК "Роскадастр" по Псковской Области				4 056,39	2 055,89
		ПАО "Сбербанк"	1	1	4 056,39	1 505,58
		ПАО "Сбербанк"	1	1	0,00	-
		УФК по г.Санкт-Петербургу	-	-	0,00	550,31
57	Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Адыгея				2 202,60	1 897,79
		ПАО "Сбербанк"	1	1	2 171,21	999,52
		ПАО "Сбербанк"	1	1	-	0,00
		УФК по Краснодарскому краю	-	-	31,39	898,27
58	Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Алтай				1 417,90	1 343,21
		ПАО "Сбербанк"	1	1	1 355,81	1 183,06
		УФК по Новосибирской области	-	-	62,09	160,14
59	Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Башкортостан				24 763,02	26 761,59
		ПАО "Сбербанк"	1	1	23 689,54	26 388,10
		ПАО "Сбербанк"	1	1	172,55	175,67
		АО "Газпромбанк"	3	7	0,49	-
		АО "ВБРР"	15	5	99,36	-

		УФК по Самарской области	-	-	801,08	197,82
60	Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Бурятия				561,96	4 049,94
		ПАО "Сбербанк"	1	1	495,38	3 707,52
		УФК по Кемеровской области -Кузбассу	-	-	66,58	342,42
61	Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Дагестан				16 829,77	12 222,96
		ПАО "Сбербанк"	1	1	16 809,82	10 753,35
		УФК по Чеченской Республике	-	-	19,95	1 469,61
62	Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Ингушетия				2 260,92	9 264,79
		ПАО "Сбербанк"	1	1	2 259,97	8 035,87
		ПАО "Сбербанк"	1	1	0,95	-
		УФК ПО ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ	-	-	0,00	1 228,92
63	Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Калмыкия				1 295,32	3 028,80
		ПАО "Сбербанк"	1	1	1 156,11	906,95
		ПАО "Сбербанк"	1	1	0,00	0,00
		УФК по Краснодарскому краю	-	-	139,21	2 121,85
64	Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Карелия				984,52	7 975,41
		ПАО "Сбербанк"	1	1	790,67	5 323,74
		ПАО "Сбербанк"	1	1	0,00	0,00
		УФК по г.Санкт-Петербургу	-	-	193,85	2 651,67
65	Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Коми				11 127,39	6 304,88
		ПАО "Сбербанк"	1	1	4,74	1,40
		ПАО "Сбербанк"	1	1	10 993,49	4 634,28
		АО "ВБРР"	15	5	77,76	-
		УФК по г.Санкт-Петербургу	-	-	51,41	1 669,20
66	Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Марий Эл				186,81	1 066,31
		ПАО "Сбербанк"	1	1	145,92	293,11
		УФК по г.Санкт-Петербургу	-	-	40,89	773,19
67	Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Мордовия				4 132,92	4 283,44
		ПАО "Сбербанк"	1	1	4 124,74	4 117,71
		ПАО "Сбербанк"	1	1	0,01	0,01
		УФК по г.Санкт-Петербургу	-	-	8,17	165,72
68	Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Саха Якутия				4 605,03	6 494,94
		ПАО Банк ВТБ	2	19	4 335,67	4 573,69
		ПАО Банк ВТБ	2	19	10,00	27,41
		УФК по Кемеровской	-	-	259,36	1 893,84

		области -Кузбассу				
69	Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Северная Осетия-Алания				7 502,87	3 819,12
		ПАО "Сбербанк"	1	1	7 025,34	3 416,56
		ПАО "Сбербанк"	1	1	8,45	-
		УФК по Чеченской Республике	-	-	469,08	402,56
70	Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Татарстан				20 754,41	23 553,80
		ПАО Банк ВТБ	2	19	18 958,24	11 401,99
		ПАО "Сбербанк"	1	1	1 045,96	7 584,11
		ПАО Банк ВТБ	2	19	0,00	2 866,05
		УФК по Республике Татарстан	-	-	706,05	-
		УФК по г.Санкт-Петербургу	-	-	44,16	1 701,64
71	Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Тыва				9 707,91	35 641,55
		ПАО "Сбербанк"	1	1	9 502,08	34 070,80
		ПАО "Сбербанк"	1	1	0,00	0,00
		УФК по Алтайскому краю	-	-	205,83	1 570,74
72	Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Хакасия				422,83	2 131,85
		ПАО "Сбербанк"	1	1	422,83	1 308,28
		УФК по Алтайскому краю	-	-	0,00	823,57
73	Филиал ППК "Роскадастр" по Ростовской Области				8 286,29	10 707,76
		ПАО "Сбербанк"	1	1	8 194,40	1 887,54
		ПАО "Сбербанк"	1	1	84,78	0,00
		ПАО "Сбербанк"	1	1	-	0,00
		УФК по Краснодарскому краю	-	-	-	4 544,34
		УФК по Краснодарскому краю	-	-	7,10	4 275,88
74	Филиал ППК "Роскадастр" по Рязанской Области				6 588,83	9 747,64
		ПАО "Сбербанк"	1	1	5 562,12	6 628,74
		ПАО Банк ВТБ	2	19	0,00	0,00
		ПАО Банк ВТБ	2	19	0,00	0,00
		УФК по г.Санкт-Петербургу	-	-	1 026,71	3 118,90
75	Филиал ППК "Роскадастр" по Самарской Области				13 031,75	15 512,70
		ПАО "Сбербанк"	1	1	11 307,37	10 280,75
		ПАО "Сбербанк"	1	1	0,00	0,00
		УФК по Самарской области	-	-	1 724,38	5 231,95

76	Филиал ППК "Роскадастр" по Санкт-Петербургу				4 766,40	13 855,64
		ПАО "Сбербанк"	1	1	4 762,81	6 357,79
		ПАО "Сбербанк"	1	1	0,00	0,00
		АО "Газпромбанк"	3	7	0,00	-
		УФК по г.Санкт-Петербургу	-	-	3,59	7 497,85
77	Филиал ППК "Роскадастр" по Саратовской Области				125 350,31	26 732,90
		ПАО "Сбербанк"	1	1	6 793,68	25 699,44
		АО "Газпромбанк"	3	7	0,00	0,00
		АО "Газпромбанк"	3	7	1 863,53	-
		АО "Газпромбанк"	3	7	18 473,03	-
		АО "Газпромбанк"	3	7	3 205,07	-
		АО "Газпромбанк"	3	7	23 648,04	-
		АО "Газпромбанк"	3	7	0,00	-
		АО "Газпромбанк"	3	7	0,00	-
		АО "Газпромбанк"	3	7	0,00	-
		АО "Газпромбанк"	3	7	0,00	-
		АО "Газпромбанк"	3	7	0,00	-
		АО "Газпромбанк"	3	7	0,00	-
		АО "Газпромбанк"	3	7	0,00	-
		АО "Газпромбанк"	3	7	0,00	-
		АО "Газпромбанк"	3	7	0,00	-
		ПАО "Сбербанк"	1	1	184,24	10,01
		ПАО "Промсвязьбанк"	9	352	0,00	-
		УФК по Самарской области	-	-	71 182,72	1 023,45
78	Филиал ППК "Роскадастр" по Сахалинской Области				1 413,57	391,23
		ПАО "Сбербанк"	1	1	1 395,33	336,93
		ПАО "Сбербанк"	1	1	18,24	0,00
		УФК по Приморскому краю	-	-	0,00	54,30
79	Филиал ППК "Роскадастр" по Смоленской Области				7 864,58	1 738,78
		ПАО "Сбербанк"	1	1	7 799,64	1 103,99
		ПАО "Сбербанк"	1	1	64,37	3,08
		УФК по г.Санкт-Петербургу	-	-	0,57	631,71
80	Филиал ППК "Роскадастр" по Ставропольскому Краю				10 098,56	12 562,09
		ПАО "Сбербанк"	1	1	9 737,69	11 620,84
		ПАО "Сбербанк"	1	1	286,40	187,87
		УФК по Краснодарскому краю	-	-	74,48	753,39

81	Филиал ППК "Роскадастр" по Тамбовской Области				1 357,80	3 736,87
		ПАО "Сбербанк"	1	1	1 171,14	2 154,87
		ПАО "Сбербанк"	1	1	147,40	23,05
		УФК по г.Санкт-Петербургу	-	-	39,26	1 558,95
82	Филиал ППК "Роскадастр" по Тверской Области				2 655,12	3 369,15
		ПАО "Сбербанк"	1	1	1 459,66	2 434,29
		ПАО "Сбербанк"	1	1	164,43	81,00
		УФК по Алтайскому краю	-	-	1 031,04	853,85
83	Филиал ППК "Роскадастр" по Томской Области				695,57	4 994,11
		ПАО "Сбербанк"	1	1	633,81	2 616,60
		ПАО "Сбербанк"	1	1	-	0,00
		УФК по Алтайскому краю	-	-	61,77	2 377,52
84	Филиал ППК "Роскадастр" по Тульской Области				2 356,91	4 527,85
		ПАО "Сбербанк"	1	1	2 321,37	3 369,79
		ПАО "Сбербанк"	1	1	35,53	-
		УФК по г.Санкт-Петербургу	-	-	0,00	1 158,06
85	Филиал ППК "Роскадастр" по Тюменской Области				5 539,38	4 752,60
		ПАО "Сбербанк"	1	1	5 497,84	3 283,53
		ПАО "Сбербанк"	1	1	0,00	0,00
		УФК по Самарской области	-	-	41,54	1 469,07
86	Филиал ППК "Роскадастр" по Удмуртской Республике				1 955,77	5 248,66
		ПАО "Сбербанк"	1	1	1 866,79	3 315,40
		ПАО "Сбербанк"	1	1	35,15	27,20
		УФК по Самарской области	-	-	53,83	1 906,06
87	Филиал ППК "Роскадастр" по Ульяновской Области				5 551,40	1 924,20
		ПАО "Сбербанк"	1	1	5 546,25	849,52
		ПАО "Сбербанк"	1	1	0,00	1 074,68
		УФК по Самарской области	-	-	5,15	1 074,68
88	Филиал ППК "Роскадастр" по Уральскому Федеральному Округу				4 709,17	27 235,65
		АО "Газпромбанк"	3	7	4 702,72	13 605,42
		АО "Газпромбанк"	3	7	0,00	-
		ПАО "Промсвязьбанк"	9	11	-	0,00
		ПАО "Промсвязьбанк"	9	11	-	0,00
		ПАО "Промсвязьбанк"	9	11	-	0,00
		УФК по Самарской области	-	-	6,45	13 630,23

89	Филиал ППК "Роскадастр" по Хабаровскому Краю				4 089,39	2 229,33
		ПАО "Сбербанк"	1	1	3 854,73	1 774,00
		ПАО "Сбербанк"	1	1	5,68	-
		УФК по Приморскому краю	-	-	228,98	455,33
90	Филиал ППК "Роскадастр" по Челябинской Области				3 885,01	8 925,46
		ПАО "Сбербанк"	1	1	3 510,91	8 307,80
		ПАО "Сбербанк"	1	1	374,10	374,92
		УФК по Самарской области	-	-	0,00	242,74
91	Филиал ППК "Роскадастр" по Чеченской Республике				132,38	932,07
		ПАО "Сбербанк"	1	1	127,72	500,87
		УФК по Чеченской Республике	-	-	4,66	431,20
92	Филиал ППК "Роскадастр" по Чувашской Республике-Чувашии				653,74	1 426,53
		ПАО "Сбербанк"	1	1	522,79	780,59
		УФК по г. Санкт - Петербургу	-	-	130,96	645,93
93	Филиал ППК "Роскадастр" по Ямало-Ненецкому Автономному Округу				1 787,07	2 791,97
		ПАО "Сбербанк"	1	1	1 574,08	1 754,32
		УФК по Самарской области	-	-	212,99	1 037,65
94	Филиал ППК "Роскадастр" по Ярославской Области				4 450,68	1 734,01
		ПАО "Сбербанк"	1	1	4 449,77	265,21
		УФК по г. Санкт - Петербургу	-	-	0,90	1 468,79
95	Филиал ППК "Роскадастр" ЦИТ "Роскадастр-ИНФОТЕХ"				1 084 971,61	896 315,59
		ПАО "Сбербанк"	1	1	47 141,37	33 873,13
		УФК по г. Москве	-	-	1 037 830,24	862 442,46
96	Филиал ППК "Роскадастр" по Донецкой Народной Республике				67 530,10	35 499,00
		ПАО "Промсвязьбанк"	9	11	65 379,38	31 979,17
		ПАО "Промсвязьбанк"	9	11	-	0,00
		УФК по г. Москве	-	-	2 150,72	3 519,83
97	Филиал ППК "Роскадастр" по Запорожской области				11 416,90	2 262,48
		ПАО "Промсвязьбанк"	9	11	9 633,60	2 262,48
		УФК по г. Москве	-	-	1 783,30	0,00
98	Филиал ППК "Роскадастр" по Луганской Народной Республике				44 173,08	13 607,38
		ПАО "Промсвязьбанк"	9	11	43 587,32	13 053,89
		УФК по г. Москве	-	-	585,76	553,49

99	Филиал ППК "Роскадастр" по Херсонской области				16 712,54	4 611,93
		ПАО "Промсвязьбанк"	9	11	16 607,59	4 611,93
		УФК по г. Москве	-	-	104,95	0,00
100	Филиал ППК "Роскадастр" АЭРОГЕОДЕЗИЯ				13 760,07	699,30
		ПАО "Сбербанк"	1	1	13 111,61	699,30
		ПАО "Сбербанк"	1	1	0,02	-
		УФК по г. Санкт - Петербургу	-	-	648,44	-
101	Филиал ППК "Роскадастр" Балтийское АГП				17 244,80	0,00
		ПАО "Сбербанк"	1	1	17 243,02	0,00
		ПАО "Сбербанк"	1	1	0,00	0,00
		ПАО "Промсвязьбанк"	9	11	1,77	-
		УФК по г. Санкт - Петербургу	-	-	0,00	-
102	Филиал ППК "Роскадастр" Верхневолжское АГП				3 109,37	1 318,39
		ПАО "Сбербанк"	1	1	2 933,16	1 318,39
		ПАО "Сбербанк"	1	1	142,36	0,00
		ПАО "Промсвязьбанк"	9	11	33,85	-
		УФК по г. Санкт - Петербургу	-	-	0,00	-
103	Филиал ППК "Роскадастр" Восточно-Сибирское АГП				6 706,10	13 355,16
		ПАО "Сбербанк"	1	1	3 887,94	13 355,16
		ПАО "Сбербанк"	1	1	2 814,91	-
		АО "Газпромбанк"	3	7	3,24	0,00
		АО "Газпромбанк"	3	7	0,00	0,00
		УФК по Кемеровской области - Кузбассу	-	-	0,00	-
104	Филиал ППК "Роскадастр" Дальневосточное АГП				6 532,98	577,50
		ПАО "Сбербанк"	1	1	3 818,65	577,50
		ПАО "Сбербанк"	1	1	-	-
		УФК по Приморскому краю	-	-	2 714,33	-
105	Филиал ППК "Роскадастр" Красноярское АГП				44 813,71	32 027,30
		ПАО Банк ВТБ	2	19	36 234,86	31 756,67
		ПАО Банк ВТБ	2	19	8,80	0,00
		ПАО "Сбербанк"	1	1	1,93	270,63
		ПАО "Промсвязьбанк"	9	11	2 351,73	-
		ПАО "Промсвязьбанк"	9	11	0,50	-

		ПАО "Промсвязьбанк"	9	11	1 113,52	-
		ПАО "Промсвязьбанк"	9	11	1 327,36	-
		ПАО Банк ВТБ	2	19	-	-
		ПАО "Сбербанк"	1	1	-	-
		АО "ВБРР"	15	5	1 093,10	-
		УФК по Красноярскому краю	-	-	2 681,92	-
		УФК по Алтайскому краю	-	-	0,00	-
106	Филиал ППК "Роскадастр" КЦ Природа				8 445,26	8 541,05
		ПАО "Сбербанк"	1	1	8 043,24	8 541,05
		ПАО "Сбербанк"	1	1	402,03	-
107	Филиал ППК "Роскадастр" ОКФ				16 799,32	16 038,38
		ПАО "Сбербанк"	1	1	-	-
		ПАО Банк ВТБ	2	19	16 190,27	15 823,26
		ПАО Банк ВТБ	2	19	186,46	-
		ПАО "Сбербанк"	1	1	422,59	215,12
		УФК по Алтайскому краю	-	-	0,00	-
108	Филиал ППК "Роскадастр" ПО ИНЖГЕОДЕЗИЯ				13 339,97	2 968,58
		ПАО "Сбербанк"	1	1	12 727,00	2 968,58
		ПАО "Сбербанк"	1	1	220,43	-
		АО "ВБРР"	15	5	-	-
		ПАО "Сбербанк"	1	1	-	-
		УФК по Кемеровской области - Кузбассу	-	-	392,53	-
109	Филиал ППК "Роскадастр" ПриморАГП				400,72	5,49
		ПАО "Сбербанк"	1	1	394,91	5,49
		ПАО "Сбербанк"	1	1	-	0,00
		УФК по Приморскому краю	-	-	5,81	-
110	Филиал ППК "Роскадастр" Северо-Кавказское АГП				199 595,67	29 067,27
		ПАО Банк ВТБ	2	19	771,29	378,80
		ПАО "Совкомбанк"	9	352	101 384,55	28 688,47
		ПАО Банк ВТБ	2	19	152,15	-
		ПАО "Промсвязьбанк"	9	11	92 724,23	-
		УФК по Краснодарскому краю	-	-	4 563,45	-

111	Филиал ППК "Роскадастр" СВАГП				15 358,16	2 086,42
		ПАО "Сбербанк"	1	1	14 154,85	2 086,42
		ПАО "Сбербанк"	1	1	0,00	-
		ПАО "Сбербанк"	1	1	0,00	-
		ПАО "Промсвязьбанк"	9	11	394,53	-
		ПАО "Промсвязьбанк"	9	11	0,00	-
		АО "ВБРР"	15	5	0,00	-
		УФК по Самарской области	-	-	808,78	-
112	Филиал ППК "Роскадастр" Уралгеоинформ				27 082,61	3 004,54
		ПАО "Совкомбанк"	9	352	26 172,15	3 004,54
		ПАО "Совкомбанк"	9	352	0,00	-
		ПАО "Промсвязьбанк"	9	11	910,46	-
		УФК по Самарской области	-	-	0,00	-
113	Филиал ППК "Роскадастр" Уралмаркшейдерия				40 698,65	23 124,73
		ПАО "Сбербанк"	1	1	40 235,37	23 124,73
		ПАО "Сбербанк"	1	1	0,01	-
		ПАО "Сбербанк"	1	1	463,26	-
		УФК по Самарской области	-	-	0,00	-
114	Филиал ППК "Роскадастр" ЭОМЗ				22 691,50	19 031,42
		ПАО "Сбербанк"	1	1	21 294,40	19 031,42
		ПАО "Сбербанк"	1	1	1 397,10	-
115	Филиал ППК "Роскадастр" Якутское АГП				5 384,16	2 976,40
		ПАО "Сбербанк"	1	1	5 358,16	2 976,40
		ПАО "Сбербанк"	1	1	26,00	-
		УФК по Кемеровской области - Кузбассу	-	-	0,00	-
116	Филиал ППК "Роскадастр" Московское АГП				116 501,82	0,00
		ПАО "Сбербанк"	1	1	49 697,31	0,00
		ПАО Банк ВТБ	2	19	62 971,74	0,00
		ПАО Банк ВТБ	2	19	1 805,29	-
		УФК по г. Москве	-	-	2 027,48	-
ВСЕГО ПО ФИЛИАЛАМ:					2 398 053,29	1 988 088,06
117	Центральный аппарат				296 247,69	741 335,73
		ПАО "Сбербанк"	1	1	216 729,00	430 334,25
		ПАО "Сбербанк"	1	1	926,71	17 113,60
		ПАО "Сбербанк"	1	1	52 779,47	281 066,40

		ПАО Совкомбанк	9	352	14 552,07	6 387,85
		АО «Газпромбанк»	3	7	5,58	64,20
		ПАО ТКБ	3	7	-	2,43
		ПАО "Промсвязьбанк"	9	11	46,72	643,08
		ПАО "Промсвязьбанк"	9	11	6 153,00	3 090,02
		ПАО "Промсвязьбанк"	9	11	4 618,34	2 633,89
		ПАО "Промсвязьбанк"	9	11	103,74	-
		АО «Газпромбанк»	3	7	0,00	-
		УФК по г. Москве	-	-	333,05	-
Всего по Центральному аппарату:					296 247,69	741 335,73
ВСЕГО ПО КОМПАНИИ					2 694 300,98	2 729 423,79

* - рейтинг указан на 31.03.2019, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации №400 от 4 апреля 2019 года, с 01.04.2019 информацию не раскрывают.
** - Последняя дата обновления рейтинга – 1 февраля 2022 года. Согласно решению Банка России от 6 марта 2022 года, начиная с февраля 2022 года банки не должны публиковать бухгалтерскую (финансовую) отчетность по российским стандартам.

Информация по кредитным рейтингам банков получена с ресурса сети Интернет: www.banki.ru

Руководство Компании управляет кредитным риском следующим образом:

- просроченная и не обеспеченная гарантиями дебиторская задолженность регулярно анализируется на предмет вероятности погашения долга полностью или частично и необходимости создания резерва сомнительных долгов;
- усиливаются контрольные меры по управлению дебиторской задолженностью и уменьшению сроков ее оборачиваемости.



Генеральный директор
ППК «Роскадастр» В.Л. Жданов

Приложение

Информация об имуществе и обязательствах АО «Роскартография»,
введенных на баланс Компании 01.01.2024 в ходе реорганизации в форме присоединения

руб.

Счет	Наименование счета бухгалтерского учета имущества и обязательств	Ввод остатков	
		Дебет	Кредит
01	Основные средства	7 973 344 777,04	
01.01	Основные средства в организации	7 764 637 232,06	
01.03	Арендованное имущество	208 707 544,98	
02	Амортизация основных средств		3 488 473 362,40
02.01	Амортизация основных средств, учитываемых на счете 01		3 438 413 504,55
02.02	Амортизация основных средств, учитываемых на счете 03		22 105 529,77
02.03	Амортизация арендованного имущества		27 954 328,08
03	Доходные вложения в материальные ценности	52 175 461,02	
03.02	Материальные ценности предоставленные во временное владение и пользование	52 175 461,02	
04	Нематериальные активы	97 780 870,34	
04.01	Нематериальные активы организации	97 780 870,34	
05	Амортизация нематериальных активов		60 141 945,84
07	Оборудование к установке	2 004 109,59	
08	Вложения во внеоборотные активы	20 600 184,55	
08.03	Строительство объектов основных средств	866 810,15	
08.04	Приобретение объектов основных средств	8 103 502,45	
08.04.1	Приобретение компонентов основных средств	8 103 502,45	
08.05	Приобретение НМА	11 629 871,95	
08.05.1	Приобретение нематериальных активов	11 629 871,95	
08.05.2	Капитальные вложения в ГИС		
08.08	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ		
09	Отложенные налоговые активы	462 292 005,76	
10	Материалы	49 572 119,29	
10.01	Сырье и материалы	30 278 267,67	
10.02	Покупные полуфабрикаты и комплектующие изделия, конструкции и детали	4 720 309,94	
10.03	Топливо	866 445,32	
10.03.1	Топливо на складе	866 445,32	
10.04	Тара и тарные материалы	67 028,10	
10.05	Запасные части	2 452 047,38	
10.06	Прочие материалы	2 004 771,18	
10.08	Строительные материалы	653 478,18	
10.09	Инвентарь и хозяйственные принадлежности	7 142 230,40	
10.10	Специальная оснастка и специальная одежда на складе	1 387 541,12	
14	Резервы под снижение стоимости		30 088 421,17

	материальных ценностей		
14.01	Резервы под снижение стоимости материалов		4 954 844,47
14.02	Резервы под снижение стоимости товаров		1 103 980,78
14.03	Резервы под снижение стоимости готовой продукции		3 452 084,49
14.04	Резервы под снижение стоимости незавершенного производства		20 577 511,43
19	НДС по приобретенным ценностям	233 220,85	
19.03	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	63 124,74	
19.04	НДС по приобретенным услугам	170 096,11	
20	Основное производство	100 870 846,79	
20.01	Основное производство, ПДД	100 870 846,79	
21	Полуфабрикаты собственного производства	19 827,42	
41	Товары	18 666 810,20	
41.01	Товары на складах	6 133 901,22	
41.02	Товары в розничной торговле (по покупной стоимости)	6 431 890,96	
41.04	Покупные изделия	19 018,02	
41.ДА	Долгосрочные активы к продаже	6 082 000,00	
43	Готовая продукция	67 661 241,89	
45	Товары отгруженные	663 617,15	
45.01	Покупные товары отгруженные	140 461,83	
45.02	Готовая продукция отгруженная	522 475,46	
45.03	Прочие товары отгруженные	679,86	
50	Касса	863 708,43	
50.01	Касса организации	858 734,43	
50.03	Денежные документы	4 974,00	
51	Расчетные счета	7 662 486,92	
51.01	Расчетные счета в банках	7 662 486,92	
58	Финансовые вложения	1 243 692 033,01	
58.01	Паи и акции	1 195 686 576,00	
58.01.2	Акции	1 195 686 576,00	
58.03	Предоставленные займы	46 505 457,01	
58.04	Вклады по договору простого товарищества		
58.05	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	1 500 000,00	
59	Резервы под обесценение финансовых вложений		1 215 286 576,00
60	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	37 752 579,77	11 594 918,23
60.01	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		11 594 918,23
60.02	Расчеты по авансам выданным	37 752 579,77	
62	Расчеты с покупателями и заказчиками	287 873 699,06	35 766 979,38
62.01	Расчеты с покупателями и заказчиками	287 873 699,06	
62.02	Расчеты по авансам полученным		35 766 979,38
63	Резервы по сомнительным долгам		263 478 459,82
68	Расчеты по налогам и сборам	5 403 687,51	224 650 861,45
68.01	НДФЛ исчисленный налоговым агентом	3 334 643,62	3 334 643,62
68.02	Налог на добавленную стоимость		165 614 610,00
68.04	Налог на прибыль		36 042 751,00
68.04.1	Расчеты с бюджетом		36 042 751,00

68.06	Земельный налог	133 829,75	2 950 436,75
68.07	Транспортный налог	2 195,79	421 221,79
68.08	Налог на имущество	1 933 018,35	16 284 217,35
68.10	Прочие налоги и сборы		1 014,94
68.90	Единый налоговый счет		1 966,00
69	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	106 128,37	44 501 889,39
69.01	Расчеты по социальному страхованию	101 143,87	
69.03	Расчеты по обязательному медицинскому страхованию		
69.03.1	Федеральный фонд ОМС		
69.09	Страховые взносы по единому тарифу		44 115 323,00
69.11	Расчеты по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний	4 984,50	386 566,39
70	Расчеты с персоналом по оплате труда		19 829,11
71	Расчеты с подотчетными лицами	2 103 937,66	250 433,33
71.01	Расчеты с подотчетными лицами	2 103 937,66	250 433,33
73	Расчеты с персоналом по прочим операциям	1 157 762,29	172 315,87
73.01	Расчеты по предоставленным займам	778 931,77	
73.03	Расчеты по прочим операциям	378 830,52	172 315,87
76	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1 195 174 246,76	669 547 474,32
76.01	Расчеты по имущественному, личному и добровольному страхованию	961 238,15	
76.01.1	Расчеты по имущественному и личному страхованию	8 549,28	
76.01.2	Платежи (взносы) по добровольному страхованию на случай смерти и причинения вреда здоровью	29 622,40	
76.01.9	-Платежи (взносы) по прочим видам страхования	923 066,47	
76.02	Расчеты по претензиям	36 023 065,06	
76.03	Расчеты по причитающимся дивидендам и другим доходам	10 117 881,57	
76.05	Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	4 800 382,16	5 988 568,89
76.06	Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	25 112 413,58	974 398,62
76.07	Расчеты по аренде	493 828 511,65	659 399 268,80
76.07.1	Арендные обязательства		658 147 215,15
76.07.2	Задолженность по лизинговым платежам	5 869 539,86	1 252 053,65
76.07.5	Проценты по аренде	483 683 588,80	
76.07.9	НДС по арендным обязательствам	4 275 382,99	
76.09	Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами	618 276 431,38	3 044 187,14
76.11	Платежи по конкурсам и аукционам		
76.41	Расчеты по исполнительным документам работников	26 767,49	58 965,90
76.АВ	НДС по авансам и предоплатам	5 955 976,27	
76.ВА	НДС по авансам и предоплатам выданным		82 084,97

76.ОТ	НДС, начисленный по отгрузке	71 579,45	
77	Отложенные налоговые обязательства		721 984 354,61
79	Внутрихозяйственные расчеты	13 080 184 382,54	13 080 184 382,54
79.01	Расчеты по тек. опер. м/у ЦА и Филиалами (ПФО)	13 080 184 382,54	13 080 184 382,54
79.02	Расчеты по корп. договорам м/у ЦА и Филиалами (ПФО)		
79.05	Расчеты по закрытию года между ЦА и Филиалами		
83	Добавочный капитал		3 489 611 294,43
83.01	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества		3 489 611 294,43
83.01.1	Фонд основных средств		3 410 002 629,01
83.01.2	Фонд нематериальных активов		31 192 582,22
83.01.3	Фонд иных внеоборотных активов		48 416 083,20
83.09	Другие источники		
86	Целевое финансирование	1 401 190 279,11	2 598 501 413,93
86.02	Прочее целевое финансирование и поступления	1 401 190 279,11	2 598 501 413,93
96	Резервы предстоящих расходов		224 720 769,00
96.01	Оценочные обязательства по вознаграждениям работникам, неиспользованным отпускам		128 472 898,98
96.09	Резервы предстоящих расходов прочие		96 247 870,02
97	Расходы будущих периодов	51 498 996,94	
97.01	Расходы на оплату труда будущих периодов	574,35	
97.02	Расходы будущих периодов на добровольное страхование работников	72 110,33	
97.21	Прочие расходы будущих периодов	51 426 312,26	
98	Доходы будущих периодов		1 573 339,44
98.02	Безвозмездные поступления		1 573 339,44
Итого принято имущества и обязательств по счетам балансового учета		24 759 358 741,15	23 562 047 606,33
Итого имущественный взнос по счету 86.02			1 197 311 134,82