

**ПОЯСНЕНИЯ  
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ  
И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА  
2024 ГОД**

***ПАО "Барановское"***

## Оглавление

I. Общие сведения .....	3
II. Учетная политика.....	4
1. Основа составления.....	4
III. Раскрытие существенных показателей .....	5
1. Основные средства .....	5
2. Финансовые вложения.....	5
3. Запасы .....	5
4. Дебиторская задолженность .....	6
5. Денежные средства и денежные эквиваленты .....	6
6. Капитал и резервы.....	6
6.1 Уставный капитал.....	6
6.2 Резервный капитал .....	6
7. Кредиторская задолженность .....	6
8. Налоги .....	7
8.1 Налог на прибыль организации.....	7
8.2 Прочие налоги и сборы .....	7
9. Выручка от продаж.....	7
10. Прибыль на акцию .....	7
11. Связанные стороны .....	8
12. Оценочные обязательства .....	8
13. Информация об исправлении ошибок .....	8
14. События после отчетной даты .....	8
15. Условные обязательства и активы .....	9
16. Информация по прекращаемой деятельности .....	9
17. Участие в совместной деятельности .....	9
18. Чистые активы Общества.....	9
19. Забалансовые счета .....	10
20. Риски.....	10

## I. Общие сведения

Публичное акционерное общество «Барановское» (далее "Общество") образовано в 1992 г. До 07.07.2015 г. общество называлось Публичное акционерное общество «Ткацкая фабрика «Вперед». Годовым общим собранием акционеров 30.06.2015г было принято решение об изменении наименования.

Основной вид деятельности – сдача в аренду собственного нежилого недвижимого имущества. Численность персонала Общества по состоянию на 31 декабря 2024 г. составила 6 человек (31 декабря 2023 г. – 6 чел., 31 декабря 2022 г. – 6 чел.).

Общество зарегистрировано по адресу Московская обл., г. Воскресенск ,с. Барановское, ул. Центральная, д.131

ИНН 5005001543, КПП 500501001, поставлено на учет в Инспекции МНС РФ по г. Воскресенску 26.06.2002 г.

Действующая редакция Устава утверждена годовым общим собранием акционеров ПАО «Барановское» 18.09.2020 г.

В состав Совета директоров Общества входят:

- 1.Романович Дмитрий Владимирович
- 2.Бедретдинов Шамиль Менсурович
- 3.Бочарова Нина Васильевна
- 4.Чепрасова Надежда Николаевна
- 5.Павлова Марина Алиевна

Общее руководство осуществляет единоличный (Генеральный директор) исполнительный орган Общества Бедретдинов Ш.М.

Основным бенефициаром Общества является Лабанок М.Ю., с долей владения 99,97 % в уставном капитале Общества.

### Сведения об аудиторе (аудиторах)

Кандидатура аудитора утверждена общим собранием акционеров (Протокол б/н от 16.05.2024 г.).

Определение размера оплаты услуг аудитора относится к компетенции Совета директоров Общества. Стоимость аудиторских услуг определяется по договору и планом графиком работы.

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «АудитКонсалтИнвест». Сокращенное фирменное наименование: ООО «АудитКонсалтИнвест»

Место нахождения: 390000, г. Рязань, ул. Кудрявцева, д.50.

ИНН: 6234060479 ОГРН: 1086234011710

Телефон: (4912) 20-56-02 . Адрес электронной почты: [audit\\_aki@mail.ru](mailto:audit_aki@mail.ru)

Аудиторская проверка будет осуществляться по итогам 2024 финансового года. Существенных интересов, связывающих должностных лиц аудитора с Обществом не имеется, а также не имеется тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) Общества, участие в совместной предпринимательской деятельности), родственных связей. Долей в уставном капитале ПАО «Барановское» не имеет. ПАО «Барановское» не предоставлял аудитору, равно, должностным лицам аудитора, заемных средств. Должностные лица эмитента не являются должностными лицами аудитора. Отсроченных и просроченных платежей за оказанные услуги нет. Должностные лица

аудитора не участвуют в какой-либо совместной предпринимательской деятельности с должностными лицами Общества.

## **II. Учетная политика**

### **1. Основа составления**

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным законом "О бухгалтерском учете", а также Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, утвержденными Министерством финансов Российской Федерации.

Бухгалтерская отчетность дает достоверное и полное представление о финансовом положении Общества, финансовых результатах ее деятельности и изменениях в ее финансовом положении. Бухгалтерская отчетность Общества является достоверной и полной, так как сформирована исходя из правил, установленных нормативными актами по бухгалтерскому учету, установленными в Российской Федерации.

В случаях, когда Общество допустило при формировании бухгалтерской отчетности отступления от этих правил, то существенные отступления раскрываются в бухгалтерской отчетности с указанием причин, вызвавших эти отступления, а также результат, который данные отступления оказали на понимание состояния финансового положения Общества, отражение финансовых результатов его деятельности и изменений в его финансовом положении. Обществом обеспечивается подтверждение оценки в денежном выражении последствий отступлений от действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

### **2. Основные элементы учетной политики для целей бухгалтерского учета.**

- Бухгалтерский учет осуществляется бухгалтерией как самостоятельным структурным подразделением под руководством главного бухгалтера.
- Общество применяет ФСБУ 6/2020 « Основные средства», ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения» перспективно.
- Начисление амортизации по основным средствам ведется линейным способом, исходя из сроков полезного использования этих объектов.
- Переоценка основных средств не проводится.
- Общество создает резерв по сомнительным долгам в случае признания дебиторской задолженности сомнительной. Сомнительной считается дебиторская задолженность, срок исполнения обязательств которой истек, задолженность не обеспечена никакими гарантиями, отсутствие оплаты в течение предшествовавшего года.
- В соответствии с ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» утв. приказом Минфина РФ от 13.12.2010 № 167н, а также внесением изменений в Положение по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ с 2011 года Общество формирует оценочное обязательство по предстоящей оплате заработанных неиспользованных отпусков работникам.

### **3. Основные элементы учетной политики для целей налогового учета.**

- В целях признания доходов и расходов при расчете налога на прибыль Общество использует метод начисления.- Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 г. №1.

- Начисление амортизации по основным средствам ведется линейным способом.
- Общество не создает резервов по сомнительным долгам .
- Общество формирует регистры налогового учета с использованием компьютерной техники.

Существенной считается ошибка, которая в отдельности или в совокупности с другими подобными ошибками за один и тот же отчетный период привела к искажению строки бухгалтерского баланса на 5 и более процентов.

### III. Раскрытие существенных показателей

#### 1. Основные средства

##### Земельные участки

В 2024 году Общество не проводило операции с приобретением и выбытием земельных участков.

Переоценка основных средств в 2024 году не проводилась.

В течение 2024 года общество не реализовывало основные средства.

Дополнительная информация о наличии и движении основных средств приведена в разделе 2 "Основные средства" Приложений к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2024 г.

#### 2. Финансовые вложения

Изменений в 2024 не было.

##### 2.1. Краткосрочные финансовые вложения

Займы в 2024 г. не выдавались.

- *Займы выданные (тыс. руб.)*

Вид займов выданных	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Займы организациям	-	-	-
в том числе связанным сторонам	-	-	-

#### 3. Запасы

Запасы оценены в сумме фактических затрат на их приобретение. На конец 2024 года остатков нет (стр. 1210 Бухгалтерского Баланса).

Авансы на приобретение запасов на 31.12.2024 г. отсутствуют.

Информация о наличии и движении материально-производственных запасов в разрезе групп, их видов приведена в разделе 4 "Запасы" Приложений к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

#### 4. Дебиторская задолженность

Сумма дебиторской задолженности на 31.12.2024 г. составила - 3296 тыс. руб. (стр.1230 гр.4. Бухгалтерского Баланса)

Дополнительная информация по раскрытию дебиторской задолженности приведена в разделе 5.1 "Наличие и движение дебиторской задолженности" Приложений к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

#### 5. Денежные средства и денежные эквиваленты

##### Состав денежных средств и денежных эквивалентов

Наименование показателя	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Средства в кассе	-	-	-
Средства на расчетных счетах	1041	930	456
Средства на валютных счетах	18989	-	-
Средства на специальных счетах в банках	-	-	-
<b>Итого денежные средства</b>	<b>20030</b>	<b>930</b>	<b>456</b>
Краткосрочные банковские депозиты (со сроком размещения до трех месяцев)	-	-	-
Иные эквиваленты денежных средств	-	-	-
<b>Итого денежные эквиваленты</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Итого денежные средства и денежные эквиваленты</b>	<b>20030</b>	<b>930</b>	<b>456</b>

#### 6. Капитал и резервы

##### 6.1 Уставный капитал

Состав уставного капитала	Общее количество, шт.	Номинальная стоимость, тыс. руб.	
		размещенных акций	акций, находящихся в собственности Общества
Обыкновенные акции	15013418	15013	
Привилегированные акции	1330	1330	-
<b>Итого</b>	<b>15014748</b>	<b>15015</b>	<b>-</b>

##### Акционеры Общества

Акционерами общества являются Физические лица -712 чел.

##### 6.2 Резервный капитал

В соответствии с законодательством и уставом Общества создается резервный фонд в размере 5% от уставного капитала Общества. В 2024 г. отчислено в резервный фонд 60 тыс. руб. По состоянию на 31.12.2024 величина резервного фонда составила 751 тыс. руб. Резервный фонд сформирован полностью.

#### 7. Кредиторская задолженность

Сумма кредиторской задолженности на 31.12.2024 г. составила - 5847тыс. руб. (стр. 1520 гр. 4 Баланса), просроченная задолженность отсутствует.

Дополнительная информация о кредиторской задолженности приведена в разделе 5.3 "Наличие и движение кредиторской задолженности" Приложений к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

## 8. Налоги

### 8.1 Налог на прибыль организации

Сумма налога на прибыль составила 709 тыс. руб. (в 2023 году – 666 тыс. руб.).

По данным налогового учета налогооблагаемая прибыль за 2024 г. составила 3543 тыс. руб. (в 2023 году – 3329 тыс. руб.).

В связи с увеличением ставки налога на прибыль с 01.01.2025 г. с 20 % до 25 % был произведен пересчет отложенных налоговых активов и обязательств по состоянию на 31.12.2024 г. Сумма пересчета 300 тыс. руб.

### 8.2 Прочие налоги и сборы

Суммы начисленных прочих налогов и сборов включены в расходы по обычным видам деятельности в сумме 581 тыс. руб. (в 2023 году – 575 тыс. руб.).

На расходы по обычным видам деятельности отнесены следующие налоги и сборы: налог на землю – 195 тыс. руб., налог на имущество – 386 тыс. руб., иные налоги и сборы.

## 9. Выручка от продаж

Основную долю выручки Общества в 2024 г. составила выручка от сдачи в аренду собственных нежилых помещений. (33 308 тыс. руб.)

Объекты учета аренды классифицируются в качестве объектов учета операционной аренды (п.26 ФСБУ 25/2018)

Доходы по операционной аренде признаются равномерно.

## 10. Прибыль на акцию

Базовая прибыль на акцию отражает часть прибыли отчетного периода, которая потенциально может быть распределена среди акционеров – владельцев обыкновенных акций. Она рассчитана как отношение базовой прибыли за отчетный год к средневзвешенному количеству обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года. Базовая прибыль равна чистой прибыли отчетного года (строка 2400 отчета о финансовых результатах) за вычетом дивидендов по привилегированным акциям, начисленным за отчетный период.

Наименование показателя	2024	2023
Базовая прибыль за отчетный год, тыс. руб.	2896	2469
Средневзвешенное количество обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года, тыс. акций	15015	15015
<b>Базовая прибыль на акцию, руб.</b>	<b>0,19</b>	<b>0,16</b>

## 11. Связанные стороны

В соответствии с перечнем связанных сторон аффилированными лицами Общества по состоянию на 31.12.2024 г. являются:

- Акционеры, имеющие право распоряжаться более чем 25 % общего количества голосов,
- Члены Совета директоров;
- Генеральный директор Общества;
- Юридические и физические лица, принадлежащие к одной группе компаний.

### Вознаграждения основному управленческому персоналу

К основному управленческому персоналу Общество относит членов Совета директоров и Правления Общества. Их списки приведены в разделе "Общие сведения" пояснений.

В 2024 г. Общество начислило членам Совета директоров, Правления Общества краткосрочные вознаграждения (заработная плата) на общую сумму 1 448 тыс. руб. (2023 г. – 1 541 тыс. руб.)

Соответственно отчисления страховых взносов в фонды в 2024 году составили в СФР- 252 тыс. руб., в ФСС-9 тыс. руб., Иных выплат управленческому персоналу в 2024 году не производилось.

## 12. Оценочные обязательства

### *Оценочные обязательства*

Обществом в составе оценочных обязательств отражена сумма резерва на оплату отпусков. Информация об оценочных обязательствах приведена в разделе 7 Приложений к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Оценочное обязательство на оплату отпусков определяется на дату составления отчетности. Сумма оценочного обязательства рассчитывается как произведение количества не использованных всеми сотрудниками организации дней отпусков на отчетную дату ( по данным кадрового учета) на средний дневной заработок по организации за последние шесть месяцев с учетом начисленных взносов на обязательное страхование.»

## 13. Информация об исправлении ошибок

В 2024 году не выявлены ошибки прошлых периодов, требующие внесения корректировок.

## 14. События после отчетной даты

Событием после отчетной даты признается факт хозяйственной деятельности, который оказал или может оказать существенное влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или на результаты деятельности Общества и который имел место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год. Согласно Положению по учетной политике для целей бухгалтерского учета, в ПАО «Барановское» существенность события после отчетной даты составляет 10% к общему итогу соответствующей статьи отчетности за отчетный год. В ПАО «Барановское» на дату подписания бухгалтерской отчетности отсутствуют события после отчетной даты. С марта 2020 года наблюдается существенная волатильность на фондовых, валютных и сырьевых рынках, включая падение цен на нефть и снижение курса рубля по отношению к доллару США и евро. Руководство Общества проводит постоянный мониторинг изменений микро- и макроэкономических условий, а так же их влияние на финансовое положение и результаты

деятельности Общества. На текущий момент Общество не может точно и надежно оценить в денежном выражении влияние данных событий на свое финансовое положение.

## **15. Условные обязательства и активы**

По состоянию на 31.12.2024 г. ПАО «Барановское» не имеет не завершенных судебных дел, в которых выступает ответчиком. Налоговые проверки в течение 2024 года не проводились.

## **16. Информация по прекращаемой деятельности**

В ПАО «Барановское» на дату подписания годовой бухгалтерской отчетности отсутствует деятельность по производству продукции, продаже товаров, выполнению работ, оказанию услуг, которая подлежит прекращению.

## **17. Участие в совместной деятельности**

Общество не ведет совместной деятельности.

## **18. Чистые активы Общества**

Под стоимостью чистых активов акционерного общества понимается величина, определяемая путем вычитания из суммы активов акционерного общества, принимаемых к расчету, суммы его пассивов, принимаемых к расчету.

В состав активов, принимаемых к расчету, включаются:

- внеоборотные активы, отражаемые в первом разделе бухгалтерского баланса (нематериальные активы, основные средства, незавершенное строительство, доходные вложения в материальные ценности, долгосрочные финансовые вложения, прочие внеоборотные активы) (19 844 тыс. руб.)

- оборотные активы, отражаемые во втором разделе бухгалтерского баланса (запасы, налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям, дебиторская задолженность, краткосрочные финансовые вложения, денежные средства, прочие оборотные активы), за исключением стоимости в сумме фактических затрат на выкуп собственных акций, выкупленных акционерным обществом у акционеров для их последующей перепродажи или аннулирования, и задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

( 23 681 тыс. руб.)

Итого Активы 43 525 тыс. руб.

В состав пассивов, принимаемых к расчету, включаются:

- кредиторская задолженность (за исключением задолженности участникам (учредителям) по выплате доходов); (5 847 тыс. руб.)

- резервы предстоящих расходов; (348 тыс. руб.)

Итого Пассивы 6 195 тыс. руб.

Стоимость чистых активов Общества равна 37 330 тыс. руб.

## **19. Забалансовые счета**

Общество ведет забалансовый счет 007 «Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов», где отражена величина дебиторской задолженности с истекшим сроком исковой давности. На 31.12.2024 г. величина составляет 88 168,88 руб.

## **20. Риски**

Страновые и региональные риски.

Деятельность организации в настоящее время осуществляется в условиях экономического и политического кризиса, являющегося последствиями введенных странами Евросоюза и США санкций против России в связи с дестабилизацией ситуации в Украине.

Рыночные колебания и снижение темпов экономического развития в мировой экономике также оказывают существенное влияние на российскую экономику. Мировой финансовый кризис привел к возникновению неопределенности относительно будущего экономического роста, доступности финансирования, а также стоимости капитала. Мы не имеем возможности оценить какие изменения в таких условиях могут иметь место в будущем и какое влияние они могут оказать на финансовое положение и результаты финансово-хозяйственной деятельности Общества.

Финансовые риски.

Риск ликвидности связан с возможностями предприятия своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся на отчетную дату финансовые обязательства: кредиторскую задолженность поставщикам и подрядчикам, задолженность заимодавцам по полученным кредитам и займам.

У Общества отсутствует задолженность по займам и кредитам на 31.12.2024 г. Кредиторская задолженность Общества является краткосрочной, что существенно снижает риски.

Рыночных рисков, связанных с изменением курсов обмена иностранных валют нет, так как Общество не является экспортером, расчеты ведутся в национальной валюте, кредитов в валюте нет.

Репутационные риски

За отчетный год не происходило уменьшения числа клиентов Компании. Сроки выполнения договорных обязательств соблюдались. Со стороны Заказчиков не поступали претензии к качеству выполненных работ и оказанных услуг.

**Генеральный директор ПАО «Барановское» \_\_\_\_\_ Ш. М. Бедретдинов**

«10» марта 2025 г.