

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские,  
опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**

**1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
		первоначальная стоимость <sup>3</sup>	накопленная амортизация и убытки от обесценения	поступило	выбыло		начислено амортизации	убыток от обесценения	переоценка		первоначальная стоимость <sup>3</sup>	накопленная амортизация и убытки от обесценения
					первоначальная стоимость <sup>3</sup>	накопленная амортизация и убытки от обесценения			первоначальная стоимость <sup>3</sup>	накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	за 20 <u>24</u> г. <sup>1</sup>	-	( - )	-	( - )	-	( - )	-	-	-	-	( - )
	за 20 <u>23</u> г. <sup>2</sup>	-	( - )	-	( - )	-	( - )	-	-	-	-	( - )

**2. Основные средства**

**2.1. Наличие и движение основных средств**

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость <sup>3</sup>	накопленная амортизация <sup>6</sup>	поступило	выбыло объектов		начислено амортизации <sup>6</sup>	переоценка		первоначальная стоимость <sup>3</sup>	накопленная амортизация <sup>6</sup>
					первоначальная стоимость <sup>3</sup>	накопленная амортизация <sup>6</sup>		первоначальная стоимость <sup>3</sup>	накопленная амортизация <sup>6</sup>		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	за 20 <u>24</u> г. <sup>1</sup>	17562	( 8791 )	-	( 3383 )	-	( 570 )	-	-	14178	( 9361 )
	за 20 <u>23</u> г. <sup>2</sup>	18554	( 8547 )	6304	( 7000 )	336	( 579 )	-	-	17562	( 8791 )
в том числе: здания, сооружения	за 20 <u>24</u> г. <sup>1</sup>	8542	( 7286 )	-	( - )	-	( 570 )	-	-	8542	( 7856 )
	за 20 <u>23</u> г. <sup>2</sup>	9237	( 7042 )	6304	( 7000 )	336	( 579 )	-	-	8542	( 7286 )
машины и оборудование	за 20 <u>24</u> г. <sup>1</sup>	1505	( 1505 )	-	( - )	-	( - )	-	-	1505	( 1505 )
	за 20 <u>23</u> г. <sup>2</sup>	1505	( 1505 )	-	( - )	-	( - )	-	-	1505	( 1505 )
транспортные средства	за 20 <u>24</u> г. <sup>1</sup>	-	( - )	-	( - )	-	( - )	-	-	-	( - )
	за 20 <u>23</u> г. <sup>2</sup>	-	( - )	-	( - )	-	( - )	-	-	-	( - )
производств. и хозяйств. инвентарь	за 20 <u>24</u> г. <sup>1</sup>	-	( - )	-	( - )	-	( - )	-	-	-	( - )
	за 20 <u>23</u> г. <sup>2</sup>	-	( - )	-	( - )	-	( - )	-	-	-	( - )
земельные участки	за 20 <u>24</u> г. <sup>1</sup>	7515	( - )	-	( 3383 )	-	( - )	-	-	4132	( - )
	за 20 <u>23</u> г. <sup>2</sup>	7812	( - )	-	( 297 )	-	( - )	-	-	7515	( - )

**2.2. Незавершенные капитальные вложения**

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	за 20 <u>24</u> г. <sup>1</sup>	-	-	( - )	( - )	-
	за 20 <u>23</u> г. <sup>2</sup>	2014	4290	( - )	( 6304 )	-

**2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации**

Наименование показателя	За 20 <u>24</u> г. <sup>1</sup>	За 20 <u>23</u> г. <sup>2</sup>
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	-	6304

**2.4. Иное использование основных средств**

Наименование показателя	На <u>31 декабря</u> 20 <u>24</u> г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 <u>23</u> г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 20 <u>22</u> г. <sup>5</sup>
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	-	-	-

## 3. Финансовые вложения

## 3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период				На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка <sup>7</sup>		выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка <sup>7</sup>
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка <sup>7</sup>				
Долгосрочные - всего	за 20 24 г. <sup>1</sup>	401	-	-	( - )	-	-	-	401	-
	за 20 23 г. <sup>2</sup>	401	-	-	( - )	-	-	-	401	-
Краткосрочные - всего	за 20 24 г. <sup>1</sup>	16697	-	42331	( 27750 )	-	-	-	31278	-
	за 20 23 г. <sup>2</sup>	16559	-	2000	( 1862 )	-	-	-	16697	-
<b>Финансовых вложений - ИТОГО</b>	за 20 24 г. <sup>1</sup>	17098	-	42331	( 27750 )	-	-	-	31679	-
	за 20 23 г. <sup>2</sup>	16960	-	2000	( 1862 )	-	-	-	17098	-

## 3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 20 24 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 23 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 20 22 г. <sup>5</sup>
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

## 4. Запасы

## 4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		поступления и затраты	Изменения за период				На конец периода	
		себестоимость	величина резерва под снижение стоимости		Выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себестоимость	величина резерва под снижение стоимости
					себестоимость	резерв под снижение стоимости				
Запасы - всего	за 20 24 г. <sup>1</sup>	68	( - )	19	( 19 )	-	-	x	68	( - )
	за 20 23 г. <sup>2</sup>	4358	( - )	2155	( 6445 )	-	-	x	68	( - )

## 4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	На 31 декабря 20 23 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 22 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 20 21 г. <sup>5</sup>
Запасы, не оплаченные на отчетную дату, - всего	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору, - всего	-	-	-

## 5. Дебиторская и кредиторская задолженность

## 5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
		учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление			выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолжен- ность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомни- тельным долгам
				в результате хозяйствен- ных операций (сумма долга по сделке операции) <sup>8</sup>	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления <sup>8</sup>	погашение	списание на финансовый результат <sup>8</sup>	восста- новление резерва				
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за 20 24 г. <sup>1</sup>	46047	( - )	8889	-	( 32544 )	( - )	-	( - )	22392	( - )	
	за 20 23 г. <sup>2</sup>	38863	( - )	24824	1151	( 18791 )	( - )	-	( - )	46047	( - )	
в том числе: <i>расчеты с поставщиками</i>	за 20 24 г. <sup>1</sup>	42660	( - )	8469	-	( 29772 )	( - )	-	( - )	21357	( - )	
	за 20 23 г. <sup>2</sup>	36199	( - )	22713	1151	( 17403 )	( - )	-	( - )	42660	( - )	
<i>авансы выданные</i>	за 20 24 г. <sup>1</sup>	2574	( - )	355	-	( 2433 )	( - )	-	( - )	497	( - )	
	за 20 23 г. <sup>2</sup>	1471	( - )	2024	-	( 920 )	( - )	-	( - )	2574	( - )	
<i>прочие</i>	за 20 24 г. <sup>1</sup>	813	( - )	65	-	( 339 )	( - )	-	( - )	539	( - )	
	за 20 23 г. <sup>2</sup>	1193	( - )	87	-	( 468 )	( - )	-	( - )	813	( - )	
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 20 24 г. <sup>1</sup>	-	( - )	-	-	( - )	( - )	-	-	-	( - )	
	за 20 23 г. <sup>2</sup>	-	( - )	-	-	( - )	( - )	-	-	-	( - )	
Итого	за 20 24 г. <sup>1</sup>	46047	( - )	8889	-	( 32544 )	( - )	-	( - )	22392	( - )	
	за 20 23 г. <sup>2</sup>	38863	( - )	24824	1151	( 18791 )	( - )	-	( - )	46047	( - )	

## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 20 24 г. <sup>4</sup>		На 31 декабря 20 23 г. <sup>2</sup>		На 31 декабря 20 22 г. <sup>5</sup>	
	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего, краткосрочная	-	-	-	-	-	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
			поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолжен- ность	
			в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции) <sup>9</sup>	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления <sup>9</sup>	погашение	списание на финансовый результат <sup>9</sup>		
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	за 20 24 г. <sup>1</sup>	-	-	-	( - )	( - )	( - )	-
	за 20 23 г. <sup>2</sup>	-	-	-	( - )	( - )	( - )	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	за 20 24 г. <sup>1</sup>	30538	1763	-	( 15440 )	( - )	-	16862
	за 20 23 г. <sup>2</sup>	79204	28562	-	( 77228 )	( - )	-	30538
в том числе: <i>поставщики и</i>	за 20 24 г. <sup>1</sup>	1478	1699	-	( 18 )	( - )	-	3159
	за 20 23 г. <sup>2</sup>	594	1475	-	( 591 )	( - )	-	1478
<i>налоги и сборы</i>	за 20 24 г. <sup>1</sup>	5015	64	-	( 5079 )	( - )	-	-
	за 20 23 г. <sup>2</sup>	4388	26918	-	( 26291 )	( - )	-	5015
<i>прочие</i>	за 20 24 г. <sup>1</sup>	24045	-	-	( 10343 )	( - )	-	13703
	за 20 23 г. <sup>2</sup>	74222	169	-	( 50346 )	( - )	-	24045
Итого	за 20 24 г. <sup>1</sup>	30538	1763	-	( 15440 )	( - )	x	16862
	за 20 23 г. <sup>2</sup>	79204	28562	-	( 77228 )	( - )	x	30538

## 5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 20 24 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 23 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 20 22 г. <sup>5</sup>
Всего	-	-	-

## 6. Затраты на производство

Наименование показателя	За 20 24 г. <sup>1</sup>	За 20 23 г. <sup>2</sup>
Материальные затраты	4194	518
Расходы на оплату труда	-	-
Отчисления на социальные нужды	-	-
Амортизация	570	579
Прочие затраты	955	487
Итого по элементам	5719	1584
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	-	-

**7. Оценочные обязательства**

Наименование показателя	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	-	-	( - )	( - )	-

**8. Обеспечения обязательств**

Наименование показателя	На <u>31 декабря</u> 20 <u>24</u> г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 <u>23</u> г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 20 <u>22</u> г. <sup>5</sup>
Полученные - всего	-	-	-
Выданные - всего	-	-	-

**9. Государственная помощь**

Наименование показателя		За 20 <u>24</u> г. <sup>1</sup>		За 20 <u>23</u> г. <sup>2</sup>	
Получено бюджетных средств - всего		-		-	
в том числе:					
на текущие расходы		-		-	
на вложения во внеоборотные активы		-		-	
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	20 <u>24</u> г. <sup>1</sup>	-	-	( - )	-
	20 <u>23</u> г. <sup>2</sup>	-	-	( - )	-

Генеральный директор

Кассина Е.А.

"28" марта 2025 г.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «СЕВЕРОВОСТОКЭНЕРГОСТРОЙ»  
(АО «СВЭС») ИНН 4345073529

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА  
К БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА 2024 ГОД**

Данная пояснительная записка является неотъемлемой частью годовой Бухгалтерской отчетности АО «СВЭС» (далее — Общество) за 2024 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Годовая Бухгалтерская отчетность была подготовлена руководством Общества, исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Общества, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

## **1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

### **1.1. Информация об Обществе**

Акционерное общество «Северовостокэнергострой» (АО «СВЭС») зарегистрировано 30 января 2004 года Управлением Федеральной налоговой службы по Кировской области, ОГРН 1044316505001. Юридический адрес: 610044, Кировская область, г. Киров, ул. Ломоносова, д. 11. Уставный капитал Общества составил: 568 680 руб.

### **1.2. Виды деятельности Общества**

Основным видом деятельности Общества по ОГРН является Деятельность в области архитектуры (74.11) Основным видом деятельности Общества по осуществленной деятельности в 2024 году является Аренда и управление собственным и арендованным нежилым недвижимым имуществом (68.20.2)

### **1.3. Структура капитала, основные акционеры (основание: п.27 ПБУ 4/99):**

Акционеры общества, доля которых в уставном капитале составляет более 2 процентов: - Федеральное агентство по управлению федеральным имуществом – 25,5% - ООО «Завод ЖБИ «ПрофСтрой» – 10% - ООО «ПС-Монтаж» - 29% - Вахонин Денис Юрьевич – 19,72%

### **1.4. Информация об исполнительных и контрольных органах (основание: п.31 ПБУ 4/99)**

Органами управления и контроля Общества являются:

1.4.1. Высший орган управления — Общее собрание акционеров.

1.4.2. Орган управления Обществом — Совет директоров, в составе:

Вахонин Денис Юрьевич- доля 19,27 % ,

Кассина Елена Анатольевна, Боровских Дмитрий Евгеньевич, Макарова Юлия Сергеевна, Усатов Андрей Евгеньевич, Фоминых Мария Алексеевна, Боровских Андрей Николаевич, Новоселова Светлана Ивановна, Беляков Станислав Александрович – долей не имеют.

Вознаграждения Членам Совета Директоров в 2024 году не выплачивалось.

1.4.3. Ревизионная комиссия Общества состоит:

Ревизионная комиссия на 2024 год не избиралась Вознаграждение членам ревизионной комиссии в 2024 г. не выплачивалось.

1.4.4. Единичным исполнительным органом Общества в соответствии с Уставом является генеральный директор. Решением общего собрания акционеров от 07.11.2022г., проведенного во исполнение решения Арбитражного суда Кировской области от 07.09.22 г. по делу №А28- 6742/2022 в форме заочного голосования, генеральным директором избрана Кассина Елена Анатольевна.

Вознаграждения Генеральному Директору в 2024 году не выплачивалось

### **1.5. Сведения о дочерних и зависимых обществах**

По состоянию на 31.12.2024 г. АО СВЭС является единственным учредителем Общества с ограниченной ответственностью Производственно-коммерческого предприятия «Энергостройинвест» ИНН 4348012901, которое в 2024 году деятельность не осуществляло.

### **1.6. Сведения об обособленных подразделениях.**

По состоянию на 01.01.2024 и на 31.12.2024 г. обособленных подразделений нет. В течение 2024 года обособленные подразделения не создавались и не закрывались.

### **1.7. Среднегодовая численность работающих сотрудников**

Среднесписочная численность Общества в 2024 году составляет 1 чел (в 2023 – 1 чел.)

### **1.8. Ведение бухгалтерского учета**

Ведение бухгалтерского учета осуществляется Генеральным Директором— Кассиной Еленой Анатольевной.

### **1.9. Информация об аудитор**

Аудитор бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 на дату составления пояснительной записки не утвержден.

## **2. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ**

### **2.1. Основные подходы к подготовке годовой бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерский учет в Обществе организован и ведется в соответствии с требованиями действующих в Российской Федерации (РФ) правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным законом «О бухгалтерском учете», а также действующими в РФ Положениями по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности (ПБУ), Федеральными стандартами бухгалтерской отчетности (ФСБУ) и иными нормативно-правовыми актами по бухгалтерскому учету, утвержденными Министерством финансов РФ и органами, которым федеральными законами предоставлено право регулирования бухгалтерского учета. (Основание: пункт 19 ПБУ 1/2008)

Ведение бухгалтерского учета в 2024 году осуществлялось в соответствии с положениями, указанными в Учетной политике Общества. Обработка учетной информации осуществляется в Обществе автоматизированным способом с помощью бухгалтерской программы «1С: Бухгалтерия 8.3» с использованием типового Плана счетов.

Бухгалтерская отчетность Общества за 2024 год подготовлена в соответствии с действующими в РФ правилами бухгалтерского учета и отчетности на основании учетной политики.

### **2.2. Активы и обязательства в иностранной валюте**

При учете хозяйственных операций, выраженных в иностранной валюте, применяется официальный курс ЦБ РФ иностранной валюты к рублю, действовавший на дату совершения операции в иностранной валюте. Курсовые разницы, образовавшиеся в течение года по операциям пересчета в рубли (в том числе пересчет по курсу ЦБ остатков по счетам по состоянию на отчетную дату) выраженные в иностранной валюте стоимость активов и обязательств, подлежащих оплате в иностранной валюте или рублях, относятся на финансовый результат как прочие доходы и расходы.

По состоянию на 01.01.2024 не имелось остатков, и в течение 2024 года у АО «СВЭС» не было операций, выраженных в иностранной валюте и условных единицах.

### **2.3. Долгосрочные и краткосрочные активы и обязательства**

В бухгалтерском балансе финансовые вложения, дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, оценочные обязательства отнесены к краткосрочным, если срок использования (обращения, владения или погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные Указанные активы и обязательства представлены как долгосрочные.

Если активы и обязательства на начало отчетного периода классифицированы как долгосрочные, а в течение отчетного периода появилась уверенность в том, что активы будут реализованы и обязательства погашены в срок менее 12 месяцев после Отчетной даты, то производится переклассификация указанных активов и обязательств в состав краткосрочных.

По состоянию на 31.12.2024 года отсутствовали активы и обязательства, по которым погашения планируется позже 31.12.2025, поэтому перевод активов и обязательств в долгосрочные не производился, все активы и обязательства отражены в учете как краткосрочные.

## **3. ОТРАЖЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ**

### **3.1. Нематериальные активы (НМА)**

Общество признает и учитывает в составе нематериальных активов объекты, соответствующие требованиям, установленным Положением по бухгалтерскому учету нематериальных активов ПБУ 14/07. Федеральный стандарт бухгалтерского учета ФСБУ 14/2022 "Нематериальные активы" (Приказ Минфина России от 30.05.2022 № 86н «Об утверждении Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы» применяется, начиная с бухгалтерской (финансовой) отчетности за

2024 год

В составе нематериальных активов учитываются активы, не обладающие материально-вещественной формой, но которые возможно идентифицировать от других активов, предназначенные для использования в оказании услуг или для управленческих нужд (не для перепродажи) в течение срока полезного использования, продолжительностью свыше 12 месяцев, в случае, если владеет правом собственности на объект, либо является зарегистрированным в надлежащем порядке владельцем объекта или имеет права на результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации; фактическая (первоначальная) стоимость объекта может быть достоверно определена

Платежи за полученное право использования результатов интеллектуальной деятельности или средств индивидуализации, в том числе за неисключительное право пользования программными продуктами, производимые в виде фиксированного разового платежа, отражаются в бухгалтерском учете Общества по счету 97 «Расходы будущих периодов» и подлежат равномерному списанию на текущие расходы в течение срока действия соответствующего договора с правообладателем или иного срока, установленного Обществом самостоятельно исходя из необходимой продолжительности планируемого использования, скорости морального устаревания и других аналогичных факторов (при отсутствии договора с правообладателем или бессрочном получении права пользования). По состоянию на отчетную дату в зависимости от существенности несписанных платежей, а также от будущих сроков использования они отражаются в бухгалтерском балансе в составе прочих внеоборотных активов (долгосрочная часть) и запасах (краткосрочная часть).

По состоянию на 31.12.2024 у Общества НМА не имеется, поэтому проверка на обесценение НМА не производится, переоценка НМА не производится.

Показатели НМА представлены в разделе 1.1. Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2024 год

### **3.2. Основные средства**

Объект принимается к учету в качестве основного средства, если он предназначен для использования в уставной деятельности организации и для управленческих нужд. При этом должны одновременно соблюдаться условия:

\*объект предназначен для использования в течение длительного времени, то есть свыше 12 месяцев;

\*организация не предполагает последующую перепродажу данного объекта;

\*стоимость объекта превышает 100 000 руб.

Сроки полезного использования основных средств определяются по Классификации основных средств, утвержденной постановлением Правительства РФ от 1 января 2002 г. № 1.

Износ основных средств начисляется ежемесячно линейным методом и отражается на забалансовом счете 02 «Амортизация основных средств» исходя из установленного срока полезного использования объектов, начиная с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете

Имущество стоимостью ниже установленного лимита, не относится к основным средствам, относится на счета материально-производственных запасов и в момент отпуска в эксплуатацию списывается на затраты.

После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости.

При оценке основных средств по первоначальной стоимости такая стоимость и сумма накопленной амортизации не подлежат изменению, за исключением случаев, установленных ФСБУ 6/2020 (п.14).

Переоценка основных средств на 01 января 2025 года Обществом не производится.

Срок полезного использования (СПИ) определяется как период, в течение которого использование объекта ОС будет приносить экономические выгоды организации (в месяцах/годах). СПИ по зданиям составляет 100 лет, по земельным участкам СПИ не определяется (стоимость земельных участков не амортизируется)

Проверка объектов ОС на обесценение проводится ежегодно перед составлением годовой бухгалтерской отчетности. По состоянию на 31.12.2024 признаков обесценивания основных средств не выявлено.

В течение 2024 года объекты основных средств не приобретались. Вложения во внеоборотные активы не осуществлялись в 2024 году.

Показатели по движению основных средств представлены в разделе 2.1 - 2.4 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2024 год

### **3.3. Капитальные вложения**

ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» не применяется в виду отсутствия предмета аренды, учет которого требует применение данного Стандарта. В 2024 году Общество не получало имущество в аренду.

Переданный в аренду объект основных средств классифицирован в качестве объекта учета операционной

аренды, прежний порядок учета актива не изменился в связи с его передачей в аренду, доходы по операционной аренде признавались равномерно в течение 2024 года.

### **3.4. Финансовые вложения**

По активам, принятым к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, не определяется текущая рыночная стоимость, стоимость определяется по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

Проверка на обесценение финансовых вложений производится не реже одного раза в год по состоянию на 31 декабря отчетного года при наличии признаков обесценения (по состоянию на 31 декабря 2024 года подтверждения признаков обесценивания не выявлено).

Операции по финансовым вложениям представлены в разделе 3.1 - 3.2 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2024 год

### **3.5. Запасы.**

Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости, исчисленной исходя из суммы фактических затрат на приобретение, с учетом налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации).

Учет материалов, товаров и транспортно-заготовительных расходов (ТЗР) осуществляется в соответствии с Приказ Минфина России от 15.11.2019 N 180н "Об утверждении Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 "Запасы"

Списание стоимости материально-производственных запасов при их выбытии производится по средней стоимости.

Информация о незавершенном производстве не отражена по причине ее отсутствия на балансе.

Резерв под обесценивание товарно-материальных ценностей не создавался в виду отсутствия в балансе на конец года запасов, по которым необходимо создавать резерв.

Запасы, предназначенные для управленческих нужд не признаются в качестве актива, а затраты на их приобретение включаются в расходы периода, в котором они были понесены (п. 2 ФСБУ 5/2020).

Материалы, предназначенные для создания внеоборотных активов, к запасам не относятся. При этом они учитываются на счете 08 "Вложения во внеоборотные активы".

Запасы признаются в бухгалтерском учете: по фактической себестоимости, включая транспортно-заготовительные расходы. Счета 15 "Заготовление и приобретение материальных ценностей" и 16 "Отклонение в стоимости материальных ценностей" не используются, учетные цены не применяются.

Структура запасов представлена в разделе 4.1 – 4.2 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2024 год

### **3.6. Расчеты с покупателями (заказчиками), поставщиками (подрядчиками).**

В бухгалтерском балансе суммы предварительной оплаты и авансов, перечисленные поставщикам и подрядчикам, а также полученные от покупателей и заказчиков, отражаются за вычетом налога на добавленную стоимость.

Структура дебиторской и кредиторской задолженности представлена в разделе 5.1 и 5.3 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2024 год

#### **3.6.1. Резервы по сомнительным Долгам.**

Дебиторская задолженность в бухгалтерском балансе отражается за вычетом сумм резерва по сомнительным долгам, в который включаются суммы задолженности, не погашенной в сроки, установленные договором, а также суммы задолженности, которая с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором.

Задолженность признается сомнительной в случаях:

\*нарушение должником сроков исполнения обязательства;

\*при наличии информации из СМИ или других источников о значительных финансовых затруднениях должника;

\*при возбуждении в отношении должника процедуры банкротства.

Задолженность признается сомнительной в случае, если она не обеспечена соответствующими гарантиями (залогом, задатком, поручительством, банковской гарантией и т.п.).

По состоянию на 31.12.2024 резерв по сомнительным долгам не создавался, т.к. имеющаяся задолженность относится к текущей, и по ней нет оснований создавать резерв.

Отсутствие просроченной дебиторской и кредиторской задолженности отражено в том числе в разделе 5.2 и 5.4 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2024 год

### **3.7. Доходы и расходы**

К доходам от обычных видов деятельности относится выручка от реализации продукции (товаров, работ, услуг) по основным видам деятельности. Остальные доходы являются прочими доходами.

Доходы, полученные от предоставления объектов имущества в аренду (субаренду), признаются доходами от обычных видов деятельности.

Расходами по обычным видам деятельности являются затраты, связанные с производством и реализацией продукции (товаров, работ, услуг) по основным видам деятельности.

Расходы, связанные с предоставлением объектов имущества в аренду (субаренду), признаются прочими расходами (расходами от обычных видов деятельности).

В отчете о финансовых результатах в свернутом виде отражаются следующие прочие доходы и прочие расходы:

\*курсовые разницы, прочие доходы и расходы, связанные с продажей (покупкой) валюты;

\*прочие доходы и расходы, связанные с реализацией основных средств и прочего имущества;

\*прочие доходы и расходы, связанные с увеличением и уменьшением оценочных резервов одного вида;

\*пени, штрафы, начисленные в бюджет (в т.ч. корректировка данных, осуществленная на основании данных о состоянии расчетов с бюджетом).

### **3.8. Коммерческие, управленческие (общехозяйственные) расходы**

Общехозяйственные расходы по счету 26 ежемесячно списываются полностью в дебет счета 90 "Продажи".

В 2024 году Общехозяйственные расходы состояли из материальных затрат, амортизации основных средств и прочих расходов, что имеет отражение в представленной расшифровке затрат в разделе 6 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2024 год

### **3.9. Денежные средства и денежные эквиваленты**

К денежным эквивалентам относятся высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости:

По состоянию на 31.12.2024 остаток на расчетном счете составляет 51тыс.руб. Иные денежные средства и их эквиваленты отсутствуют. Депозиты учитываются в составе дебиторской задолженности.

### **3.10. Переоценка средств в валюте. Курсовые разницы**

Пересчет денежных средств в кассе и на банковских счетах (банковских вкладах), денежных и платежных документов, средств в расчетах, включая по заемным обязательствам с юридическими и физическими лицами (за исключением средств полученных и выданных авансов и предварительной оплаты, задатков), в рубль производится на дату совершения операции в иностранной валюте, а также на отчетную дату.

В отчете о финансовых результатах доходом (расходом) от продажи/покупки иностранной валюты является сумма выгоды (потерь) от операции, рассчитываемой как разница между суммой денежных средств в рублях, полученных при продаже/покупке иностранной валюты, и рублевой оценкой этой валюты на дату операции.

В течение 2024 года у Общества не было операций, связанных с иностранной валютой. Операции, связанные с переоценкой и отражений курсовой разницы, в учете отсутствуют.

### **3.11. Расходы будущих периодов**

Расходы, произведенные в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам (в том числе неисключительные лицензии, страхование, расходы на сертификацию и прочие разрешения), отражаются в составе расходов будущих периодов и списываются равномерно в течение периода, к которому они относятся.

В отчетности расходы будущих периодов, в случае их несущественности, отражаются:

\*в составе прочих оборотных активов, если их срок погашения составляет менее 24 месяцев;

\*в составе прочих внеоборотных активов, если их срок погашения превышает 24 месяцев.

В случае существенности расходы будущих периодов отражаются в составе отдельного показателя соответствующего раздела отчетности.

В течение 2024 года у Общества отражены в учете в качестве расходов будущих периодов в составе прочих оборотных активов (оплата доступа к аккаунту СБиС для сдачи отчетности).

### **3.12. Отложенные налоги**

При составлении бухгалтерской отчетности, отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства отражаются в бухгалтерском балансе свернуто.

По состоянию на 01 января 2024 года отложенный налоговый актив, сформированный на убытки прошлых лет, учитываемый в учете на счете 09, отражаемый по строке 1180 Бухгалтерского баланса

составлял 5694 тыс.руб.

По итогам 2024 года была получена прибыль, Отложенный налоговый актив был пересчитан. Дополнительно произведена корректировка с учетом изменения ставки налога на прибыль в размере 25%. С учетом полученной прибыли и произведенной корректировки по состоянию на 31.12.2024 отложенный налоговый актив составил 6785 тыс.руб

### **3.13.Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы.**

Общество создает оценочное обязательство по предстоящей оплате неиспользованных работниками отпусков. Величина оценочного обязательства по предстоящей оплате неиспользованных работниками отпусков на конец отчетного года определена исходя из числа дней неиспользованного отпуска, каждого работника по состоянию на отчетную дату, средней заработной платы работника, с учетом страховых взносов.

По состоянию на 31.12.2024 оценочное обязательство по предстоящей оплате неиспользованных работниками отпусков равно 0 руб.

Размер оценочных обязательств указывается в разделе 7 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2024 год

### **3.14. Критерии признания существенной ошибки.**

Существенной признается ошибка, составляющая 10 % и более от соответствующей статьи бухгалтерской отчетности.

Критерии существенности для раскрытия информации в бухгалтерской отчетности признаются существенными, составляющие 5 % и более от соответствующего показателя бухгалтерской отчетности.

### **3.15. Инвентаризация имущества и финансовых обязательств**

Для обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и отчетности инвентаризация имущества и обязательств, проводится:

\*по основным средствам — 1 раз в три года;

\*по остальным активам и обязательствам каждый год не ранее 1 октября.

### **3.16. Добавочный капитал**

Структура добавочного капитала состоит из прироста стоимости основных фондов (переоценка стоимости основных средств). Изменение (уменьшение) величины добавочного капитала в 2024 году не осуществлялось.

### **3.17. Резервный капитал**

В обществе создан резервный фонд за счет чистой прибыли в размере 5% уставного капитала (568 680руб). На 31.12.2024 размер уставного капитала не изменился, величина резервного фонда не корректируется, составляет 28 434руб.

### **3.18. Информация об обеспечении**

По состоянию на 31.12.2024 у Общества отсутствуют выданные и полученные обеспечения.

## **4. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ, ОСОБЫЕ ФАКТЫ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

\*Событий после отчетной даты, повлиявших на отчетность за 2024 год, у Общества не было.

\*Общество в 2024 году не осуществляло научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы.

\*Общество в 2024 году не получало государственной помощи.

\*Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности в представленной бухгалтерской отчетности за 2024 год отсутствуют.

\*По результатам хозяйственной деятельности Общества за 2024 год нет оснований и фактов для сомнений в непрерывности деятельности или в ликвидации Общества, требующих отражения в бухгалтерском учете в соответствии с пунктом 20 Положения по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008 утвержденного Приказом Минфина РФ от 06.10.2008г. № 106н.

\*Общество осуществляет деятельность только в одном сегменте на территории Кировской области.

\*Общество по результатам хозяйственной деятельности не имеет оснований, предусмотренных п. 4 ПБУ 16/02 для прекращения своей деятельности, либо отдельных ее направлений.

## **5. РИСКИ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

Деятельность Общества объективно связана с рисками, которые могут значительно влиять на производственные и финансовые результаты. Анализ и управление рисками, являясь неотъемлемой частью бизнеса, обеспечивают его устойчивое развитие. Система внутреннего контроля Общества направлена на своевременное выявление всех потенциальных источников риска. Проводятся специальные мероприятия по управлению рисками и принимаются меры для минимизации негативных последствий наиболее существенных рисков.

Факторы, которые могут повлиять на достижение стратегических целей, могут быть классифицированы следующим образом:

### **5.1. Внешние риски**

Риски, связанные с политической и экономической обстановкой в России, являются существенными для Общества в связи с тем, что бизнес связан с деятельностью на территории Российской Федерации.

Экономические и социальные риски Общества связаны с ростом цен, падением спроса, снижением доходов населения.

Будущее экономическое развитие Российской Федерации в значительной мере зависит от эффективности решений, принимаемых Правительством РФ.

Руководство Общества не в состоянии предвидеть все возможные изменения, которые могут оказать влияние на российскую экономику, и, соответственно, эффект такого влияния на будущее финансовое положение Общества.

### **5.2. Юридические риски и неопределенность**

Риски, связанные с российской законодательной системой, включают в различной степени, следующее:

\*пробелы в нормативно-правовой базе, вызванные задержками в принятии новых законов;

\*ужесточение госрегулирования и повышение налоговой нагрузки;

\*непоследовательная судебная практика в отношении обеспечительных мер, которая может нарушить ведение нормальной деятельности.

### **5.3. Правовые риски**

Общество не может гарантировать отсутствие негативных изменений в российском законодательстве в долгосрочной перспективе, поскольку большинство рискообразующих факторов находятся вне контроля Общества.

### **5.4. Экологические риски**

Деятельность Общества не оказывает нанесения ущерба окружающей среде или ее загрязнения, что, как следствие, может привести к возникновению гражданской ответственности и необходимости проведения работ по устранению такого ущерба.

### **5.5. Инфляционный риск**

Расчетная инфляция в 2024 году в России составляет не менее 9,52%.

Общество осознает инфляционный рост стоимости затрат разной направленности, в том числе на аренду, электроэнергию, оплату труда и пр.

При возникновении инфляционного риска возможно снижение выручки и чистой прибыли, а также рост затрат по основной деятельности и прочих расходов.

В случае, если значение инфляции превысит критические значения, Общество планирует провести мероприятия по сокращению внутренних издержек.

### **5.6. Валютный риск**

Падение курса и покупательной способности национальной валюты, повышенная волатильность на валютном рынке влияют, прежде всего, на экономику России в целом, а значит и в какой-то степени и на деятельность Общества.

### **5.7. Процентный риск**

В связи с тем, что Общество не имеет долговых обязательств, процентная ставка по которым может меняться в результате изменения рыночных процентных ставок, изменение процентных ставок не может существенно повлиять на текущую деятельность Общества.

### **5.8. Налоговые риски**

Российское законодательство, регулирующее ведение бизнеса, продолжает быстро меняться. Интерпретация руководством действующего законодательства применительно к деятельности Общества, может быть оспорена соответствующими региональными и федеральными органами.

В последнее время, налоговые органы часто занимают более жесткую позицию при интерпретации законодательства. В результате чего, ранее не оспариваемые подходы к расчету налогов могут быть оспорены в ходе будущих налоговых проверок. Как правило, три года, предшествующие отчетному периоду, открыты для проверки. При определенных обстоятельствах, проверки могут охватывать и более длительные периоды.

Руководство Общества, основываясь на своей трактовке налогового законодательства, полагает, что все применимые налоги были начислены и уплачены в соответствии существующего Законодательства. Тем не менее, налоговые органы могут по-иному трактовать положения действующего законодательства и различия в трактовке могут повлиять на финансовую отчетность.

Генеральный директор

Кассина Е.А.

«28» марта 2025 года