

Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.) за 2024г ООО "ИНВЕСТСТРОЙ"

1. Нематериальные активы
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:													
	5101	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:				
	5121	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Марцышин Николай
Александрович
(расшифровка подписи)

28 марта 2025 г.

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Выбыло
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		первоначальная стоимость
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2024г.	6 886	(6 455)	-	-
	5210	за 2023г.	6 886	(5 595)	-	-
в том числе: Транспортные средства	5201	за 2024г.	6 886	(6 455)	-	-
	5211	за 2023г.	6 886	(5 595)	-	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2024г.	-	-	-	-
	5230	за 2023г.	-	-	-	-
в том числе:	5221	за 2024г.	-	-	-	-
	5231	за 2023г.	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изм
				затраты за период
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п.	5240	за 2024г.		
	5250	за 2023г.		

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2024г.	за 2023г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284
Основные средства, переведенные на консервацию	5285
Иное использование основных средств (зalog и др.)	5286
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287
	5288

Руководитель _____
(подпись)

Марцышин Николай Александрович
(расшифровка подписи)

28 марта 2025 г.

ВНЕШНИХ СРЕДСТВ

НИЯ

тройки, дооборудования,

23г.

31 декабря 2031 декабря 2031 декабря 20[illegible]

3. Финансовые вложения
3.1. Наличие и движение финансовых

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	выбыло (г
			первона- чальная стоимость	накоплен- ная коррек- тировка		первона- чальная стоимость
Долгосрочные - всего	5301	за 2024г.	9335	-	-	-
	5311	за 2023г.	9335	-	-	-
в том числе: акции ОАО "Минский завод отопительного оборудования" Белоруссия	5302	за 2024г.	9335	-	-	-
	5312	за 2023г.	9335	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2024г.	-	-	-	-
	5315	за 2023г.	-	-	-	-
в том числе:	5306	за 2024г.	-	-	-	-
	5316	за 2023г.	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2024г.	-	-	-	-
	5310	за 2023г.	-	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Марцышин Николай Александрович
(расшифровка подписи)

28 марта 2025 г. _____

ВЛОЖЕНИЙ

[illegible]

4.1. Нали

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
Запасы - всего	5400	за 2024г.	5 175	-	5 175
	5420	за 2023г.	3 719	-	3 719
в том числе:					
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2024г.	21	-	21
	5421	за 2023г.	-	-	-
Готовая продукция	5402	за 2024г.	-	-	-
	5422	за 2023г.	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2024г.	5 153	-	5 153
	5423	за 2023г.	3 718	-	3 718
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2024г.	-	-	-
	5424	за 2023г.	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2024г.	-	-	-
	5425	за 2023г.	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2024г.	-	-	-
	5426	за 2023г.	-	-	-
	5407	за 2024г.	-	-	-
	5427	за 2023г.	-	-	-

4.2. Запасы в залo

Наименование показателя	К
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	54
в том числе:	54
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	54
в том числе:	54

Руководитель _____
(подпись)

Марцышин Николай Ал
(расшифровка подп

28 марта 2025 г.

4. Запасы

ачие и движение запасов

Изменения за период					На конец периода	
поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости
	себе-стоимость	резерв под снижение стоимости				
132 472	(136 758)	-	-	X	889	-
147 084	(145 628)	-	-	X	5 175	-
86	(52)	-	-	-	55	-
149	(128)	-	-	73	21	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
119 834	(124 153)	-	-	-	834	-
135 663	(134 228)	-	-	-	5 153	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
12 553	(12 553)	-	-	-	-	-
11 272	(11 272)	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-

ге	од	а 31 декабря 2024	а 31 декабря 2023	На 31 декабря 2022 г
140		-	-	-
141		-	-	-
145		-	-	-
146		-	-	-

ксандрович
иси)

[illegible]

5. Дебиторская и кредитор
5.1. Наличие и движение деби

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		поступление	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2024г.	-	-	-	-
	5521	за 2023г.	-	-	-	-
в том числе:						
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2024г.	-	-	-	-
	5522	за 2023г.	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2024г.	-	-	-	-
	5523	за 2023г.	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2024г.	-	-	-	-
	5524	за 2023г.	-	-	-	-
	5505	за 2024г.	-	-	-	-
	5525	за 2023г.	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2024г.	109 190	-	43	-
	5530	за 2023г.	109 309	-	470	-
в том числе:						
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2024г.	-	-	-	-
	5531	за 2023г.	-	-	-	-
Авансы выданные	5512	за 2024г.	109 052	-	43	-
	5532	за 2023г.	108 866	-	334	-
Прочая	5513	за 2024г.	138	-	-	-
	5533	за 2023г.	443	-	136	-
	5514	за 2024г.	-	-	-	-
	5534	за 2023г.	-	-	-	-
Итого	5500	за 2024г.	109 190	-	43	-
	5520	за 2023г.	109 309	-	470	-

5.2. Наличи

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	в результате х (сумма долга)
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2024г.	-	
	5571	за 2023г.	-	
в том числе:				
кредиты	5552	за 2024г.	11 800	
	5572	за 2023г.	9 697	
займы	5553	за 2024г.	-	
	5573	за 2023г.	-	
прочая	5554	за 2024г.	-	
	5574	за 2023г.	-	
	5555	за 2024г.	-	
	5575	за 2023г.	-	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2024г.	16 054	
	5580	за 2023г.	13 127	
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2024г.	12 412	
	5581	за 2023г.	12 114	
авансы полученные	5562	за 2024г.	1 668	
	5582	за 2023г.	882	
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2024г.	142	
	5583	за 2023г.	131	
кредиты	5564	за 2024г.	1 779	
	5584	за 2023г.	-	
займы	5565	за 2024г.	-	
	5585	за 2023г.	-	
прочая	5566	за 2024г.	52	
	5586	за 2023г.	-	

	5567	за 2024г.	-
	5587	за 2023г.	-
Итого	5550	за 2024г.	16 054
	5570	за 2023г.	13 127

Руководитель _____
(подпись)

Марцышин Николай Александрович _____
(расшифровка подписи)

28 марта 2025 г. _____

ская задолженность
торской задолженности

Изменения за период						На конец периода	
выбыло			перевод из долго- в краткосроч- ную задолжен- ность	перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность	перевод из кредитор- ской в де- биторскую задолжен- ность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнитель- ным долгам
погаше- ние	списание на финансовый результат	восста- новление резерва					
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	X	X	-	-
-	-	-	-	X	X	-	-
(4 528)	-	-	-	-	175	105 043	-
(610)	(14)	-	-	35	-	109 190	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
(4 229)	-	-	-	-	-	104 866	-
(134)	(14)	-	-	-	-	109 052	-
(299)	-	-	-	-	175	176	-
(476)	-	-	-	35	-	138	-
-	-	-	-	X	X	-	-
-	-	-	-	X	X	-	-
(4 528)	-	-	X	-	175	105 043	-
(610)	(14)	-	X	35	-	109 190	-

е и движение кредиторской задолженности

Изменения за период				
поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосроч- ную задолжен- ность
о заявленных операций (по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погаше- ние	списание на финансовый результат	
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
1 912	-	(7 688)	-	-
20 531	-	(18 428)	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
39 364	1 328	(43 824)	-	-
40 667	1 308	(39 082)	-	-
43	-	(561)	-	-
318	-	(20)	-	-
2	-	(1 668)	-	-
1 668	-	(882)	-	-
1 063	-	(248)	-	-
15	-	(38)	-	-
38 233	1 328	(41 341)	-	-
38 614	1 308	(38 142)	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
23	-	(7)	-	-
52	-	-	-	-

-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
39 364	1 328	(43 824)	-	X
40 667	1 308	(39 082)	-	X

		Остаток на конец периода
перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность	перевод из кредитор- ской в де- биторскую задолжен- ность	
-	-	-
-	-	-
-	-	6 024
-	-	11 800
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
X	X	-
X	X	-
-	175	13 260
35	-	16 054
-	-	11 894
-	-	12 412
-	-	2
-	-	1 668
-	175	1 295
35	-	142
-	-	-
-	-	1 779
-	-	-
-	-	-
-	-	68
-	-	52

X	X	-
X	X	-
-	175	13 260
35	-	16 054

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2024г.
Материальные затраты	5610	52
Расходы на оплату труда	5620	1 116
Отчисления на социальные нужды	5630	261
Амортизация	5640	430
Прочие затраты	5650	10 693
Итого по элементам	5660	12 552
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	12 552

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себес

Руководитель _____
(подпись)

Марцышин Николай
(расшифровка подписи)

_____ 28 марта 2025 г.

за 2023г.	
	128
	1 035
	244
	861
	9 004
	11 272
	-
	11 272

ТОИМОСТЬ ТОВАРОВ