

Пояснительная записка
к бухгалтерской отчетности ТСН «Профсервис 22» за 2024год.

1. Сведения об организации:

Полное наименование организации: Товарищество собственников недвижимости «Профсервис 22».

Юридический адрес и почтовый адрес:

658087, Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. Октябрьская 3

Основной вид деятельности:

«Управление недвижимостью имуществом за вознаграждение или на договорной основе»

ОКВЭД 68.32

Среднесписочная численность 2 человека.

2. Информация об учетной политике.

Существенным способом ведения бухгалтерского учета:

- материальные запасы учитываются по фактической себестоимости.

- списание материалов производится следующим способом – ФИФО

- учет доходов и расходов ведется методом начисления.

3. В 2024г. Согласно виду деятельности ТСН «Профсервис 22» предоставляло услуги по Управление недвижимостью имуществом за вознаграждение или на договорной основе, по адресу г. Новоалтайск, ул. Октябрьская 3. Монтаж окон в 4-х подъездах, откосы к изделиям ПВХ. Дезинсекция и дератизация. Проверка герметичности внутридомового газопровод. Обслуживание и эксплуатация инженерных сетей. Благоустройство и санитарная уборка мест общего пользования и придомовой территории

Расшифровка статей отчета о финансовых результатах.

Показатели	Сумма (тыс. руб.)
Выручка от представленных услуг:	
Услуги по содержанию жилого дома	1 441
Себестоимость услуг за 2024г.	
Оплата труда	116
Страховые взносы	35
Материалы	89
Услуги сторонних организаций	1 019
Прочие затраты	39
Итого	1 298

В соответствии с учетной политикой управленческие расходы учитываются на счете 20 «Основное производство» и признаются в себестоимости услуг в качестве расходов по обычным видам деятельности. Таким образом, себестоимость реализованной продукции сформирована с учетом управленческих расходов.

Показатели	Сумма (тыс. руб.)
Прочие доходы и расходы:	
Услуги банка	22
Прочие расходы	53
Итого	75

4. Расшифровка статей бухгалтерского баланса на 31.12.2024г.

Наименование показателя	Код	Сумма (тыс. руб)
Дебиторская задолженность	1230	577
в т.ч. за содержание МКД		547
поставщики		8
прочие		22
Кредиторская задолженность	1520	267
задолженность перед поставщиками		248
прочие		19