

Общество с ограниченной ответственностью
«Инвестиционная компания
«Эридан»

ИНН 1655186904, КПП 165501001, ОГРН 1101690001160,
р/с 40701810762020000083 в Отделении «Банк Татарстан» № 8610 ПАО Сбербанк г.Казань,
к/с 30101810600000000603 БИК 049205603,
420107, РТ, г. Казань, ул. Спартаковская, д. 23, оф. 205

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К бухгалтерскому балансу ООО «ИК «Эридан»
по состоянию на 31.12.2024 года

1. Общие сведения о деятельности фирмы:

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционная компания «Эридан» создано в 2010 году. Единственным учредителем общества является гражданин Российской Федерации. Уставный капитал общества составляет 51 500 (Пятьдесят одна тысяча пятьсот) рублей. На конец отчетного периода в организации работали 2 человека.

Исполнительный орган Общества единолично представляет
Генеральный директор Галеева Алиса Ильгизовна.

1.2. Общество имеет арендованное офисное помещение, расположенное по адресу: г. Казань, ул. Спартаковская д.23 офис 205

1.3. Обособленные подразделения Общества:

Общество не имеет обособленных подразделений.

1.4. ООО «ИК «Эридан» оказывает услуги юридическим лицам в области предоставления помещений в аренду, за 2024 год доход от данного вида деятельности составил 6 295 582 (Шесть миллионов двести девяносто пять тысяч пятьсот восемьдесят два) рубля 73 копейки.

Характеристики объекта недвижимости:

- Наименование – помещение, назначение: нежилое, площадь 1457 кв.м., этаж: 1, Подвал;
- кадастровый (условный) номер: 21:12:121204:611;
- адрес (местонахождение): Чувашская Республика - Чувашия, Козловский район, г. Козловка, ул. Лобачевского, д.26.;

- свидетельство о регистрации от 10.08.2015г.

1.5. Общество так же владеет акциями юридических лиц – доход в виде дивидендов от данного вида деятельности в 2024 году составил 9 538 764 (Девять миллионов пятьсот тридцать восемь тысяч семьсот шестьдесят четыре) рубля 69 копеек.

Общество так же владеет ОФЗ – купонный доход от данного вида деятельности в 2024 году составил 179 520 (Сто семьдесят девять тысяч пятьсот двадцать) рублей 00 копеек.

1.6. Информация о связанных сторонах:

Наименование организации	Владелец	Сумма, руб.	Доля	Наличие операций за 2024 год
ООО «Инвестиционная компания «Эридан» (ИНН 1655186904)	Комбинированный закрытый паевой инвестиционный фонд «САН - КОМБИНИРОВАННЫЙ» Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «САН»	51 500,00	100%	Операции отсутствуют
ООО «Аврора» (ИНН 7722814682)	Галеева А.И. (доля в УК)	10 000,00	1%	Операции отсутствуют

2. Деятельность за 2024 год:

2.1. Выручка от деятельности составила 6 296 885 (Шесть миллионов двести девяносто шесть тысяч восемьсот восемьдесят пять) рублей 81 копейка.

2.2. Общество применяет упрощенную систему налогообложения «Доходы». Ставка налога 6%. За 2024 год сумма исчисленного налога УСН составила 194 254 (Сто девяносто четыре тысячи двести пятьдесят четыре) рубля.

2.3. Общество не имеет просроченной дебиторской и кредиторской задолженности по состоянию на 31 декабря 2024года.

- 2.4. Учетная политика разработана на 2024 год в соответствии с требованиями по ведению бухгалтерского и налогового учета. Приказ об утверждении учетной политики №1 от 01.01.2024г.
- 2.5. Сумма заработной платы, выплаченная работникам за 2024 год, составила 1 191 107 (Один миллион сто девяносто одна тысяча сто семь) рублей. Задолженность по оплате труда на конец 2024 года отсутствует.
- 2.6. В соответствии с ПБУ 18/02 текущая прибыль за 2024 год составила 12 346 387 (Двенадцать миллионов триста сорок шесть тысяч триста восемьдесят семь) рублей 75 копеек.
- 2.7. Событий после отчетной даты нет.
- 2.8. Условных обязательств и условных активов нет.

Генеральный директор
« 29 » марта 2025 года

