

**Пояснительная записка  
к годовой бухгалтерской отчетности**



Данная Пояснительная записка является неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности

## **Общество и его деятельность**

### **Общая информация**

Сведения об организации.

ООО «АстраЛэндСтрой» является юридическим лицом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Деятельность Общества регулируется действующим законодательством Российской Федерации, в т. ч. Гражданским Кодексом Российской Федерации и Федеральным Законом Российской Федерации «Об обществах с ограниченной ответственностью» от 08.02.1998г. № 14-ФЗ.

ООО «АстраЛэндСтрой» зарегистрировано 24.04.2017г., государственный регистрационный номер 1177746417530.

Юридический адрес: 129344, г. Москва, ул. Большая Тульская, д.2, этаж 2, пом. VI/

Дата начала финансово-хозяйственной деятельности 24 апреля 2017г. года.

Уставный капитал составляет 10 000 рублей. Единоличным участником общества является Столбов Антон Александрович.

### **Сведения об органах управления:**

Органами управления Общества являются:

- Генеральный директор (единоличный исполнительный орган).

### **Сведения о филиалах и представительствах**

Общество открыло в 2019 году обособленное подразделение в г. Санкт-Петербурге, КПП 780245001, состоит на учете в ИФНС № 17 по г. Санкт-Петербургу. В 2020 году было открыто обособленное подразделение в г. Пскове, КПП, состоит на учете в ИФНС № 1 по г. Пскову. Обособленное подразделение в г. Пскове закрыто 30 декабря 2021 года.

Численность сотрудников общества на 31.12.2024 года включая обособленное подразделение составила 22 (двадцать два) сотрудника, среднесписочная численность – 21 человек.

### **Основные виды деятельности**

Основным видом деятельности организации является деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях (ОКВЭД 2 – 71.12).

### **Основные подходы к подготовке годовой бухгалтерской отчетности**

Настоящая бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующего в Российской Федерации законодательства.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ от 06 декабря 2011 года «О бухгалтерском учете» (в действующей редакции) и Положением по

ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Министерства Финансов Российской Федерации № 34н от 29 июля 1998 года (в действующей редакции), а также действующими положениями по бухгалтерскому учету и Учетной политикой Общества.

### **Организация и формы бухгалтерского учета**

Бухгалтерский учет в Обществе ведется генеральным директором. Для ведения бухгалтерского учета применяется программный продукт «1С-Предприятие (Бухгалтерия Предприятия КОРП редакция 3.0)» для отражения хозяйственных операций в бухгалтерском учете.

### **Информация о Связанных сторонах**

В 2024 году у Общества не было операций со связанными сторонами. Дочерних и зависимых обществ нет. Общество не принадлежит к группе компаний или иным связанным сторонам.

### **Заключение**

Компания за отчетный период получила положительный финансовый результат, осуществляет работы по договорам на выполнение гособоронзаказов (строительство ВОЛС) в Ленинградской области, в 2024 году не были закончены работы по государственным контрактам, фактическая выручка Компании оказалась меньше ожидаемой. В тоже время были выполнены контракты по земельно-кадастровым работам и заключались новые контракты. Общество ведет свою хозяйственную деятельность в условиях политических и экономических изменений, которые уже оказали и будут оказывать влияние на финансовый результат деятельности Общества.

### **События после отчетной даты**

У Общества не возникло событий – фактов хозяйственной деятельности в период после отчетной даты, также не возникло условных активов вследствие прошлых событий его хозяйственной жизни, когда существование у Общества актива на отчетную дату зависит от наступления (не наступления) одного или нескольких будущих неопределенных событий, не контролируемых организацией.