

Пояснения
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО «СПЕКТР-СТРОЙ» за 2024 год

I. Общие сведения

1.1. Общая информация об организации.

Полное фирменное наименование общества: общество с ограниченной ответственностью "СПЕКТР-СТРОЙ".

Форма собственности: общество с ограниченной ответственностью, частная.

Юридический адрес: 440068, Российская Федерация, Пензенская область, Пензенский район, с. Засечное, б-р Прибрежный, д. 3, помещение 288.

Дата государственной регистрации: 21.02.2014.

Электронная почта: spektrstroiy@yandex.ru

ОГРН 1145809000193.

Учредителем Общества является Ибрагимов Ильяс Рафикович.

Уставный капитал Общества составляет 10 000 (Десять тысяч) рублей.

По состоянию на 31.12.2024 дочерних и зависимых организаций по отношению к ООО "СПЕКТР-СТРОЙ" не имеется.

1.2. Вид деятельности.

Основные виды хозяйственной деятельности ООО «СПЕКТР-СТРОЙ» в 2024 г.:

- Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

1.3. Информация об исполнительных и контрольных органах Общества.

Единоличным исполнительным органом ООО «СПЕКТР-СТРОЙ» является генеральный директор Еремкина Ирина Анатольевна.

Коллегиальный исполнительный орган Уставом Общества не предусмотрен.

Конечным бенефициаром Общества является учредитель Ибрагимов Ильяс Рафикович.

В отчетном периоде аудитором Общества является аудиторская компания ООО АК «Аудит – Консалтинг», юридический адрес: 440018, г. Пенза, ул. Суворова, 168-115. ОГРН 12006048936.

1.4. Информация о численности персонала Общества и средней заработной плате.

Среднесписочная численность сотрудников Общества составляет в 2024 г. 5 человека.

Средняя заработная плата управленческого персонала составляет - 24532 руб. в месяц.

1.5. Информация о бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность ООО «СПЕКТР-СТРОЙ» за 2024 год сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным законом «О бухгалтерском учете» и положениями по бухгалтерскому учету, утвержденными Министерством Финансов Российской Федерации.

При подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство Общества исходило из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

II. Сведения об учетной политике и ее изменениях

Правила формирования и раскрытия учетной политики организаций, являющихся юридическими лицами по законодательству Российской Федерации установлены Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» (ПБУ 1/2008), утвержденным Приказом Минфина России от 6 октября 2008 г. N 106н.

Учетная политика Общества сформирована из допущений, предусмотренных п. 5 Положения по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» (ПБУ 1/2008). Общество самостоятельно определяют детализацию показателей по статьям Бухгалтерского баланса и Отчета о финансовых результатах. При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующей строки бухгалтерской отчетности за отчетный период составляет не менее 5 процентов.

Обществом учитываются в составе основных средств активы, удовлетворяющие критериям признания и стоимостью более 100 000 рублей. Общество не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, которые отвечают признакам основного средства, но имеют стоимость не выше 100 000 рублей. Затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены.

Общество начисляет амортизацию основных средств ежемесячно, применяя линейный способ.

Общество не признает предмет аренды в качестве права пользования активом и не признает обязательство по аренде, если срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды, и рыночная стоимость предмета аренды без учета износа не превышает 300 000 рублей и при этом есть возможность получать экономические выгоды от предмета аренды преимущественно независимо от других активов. Арендные платежи по предметам аренды, по которым не возникает обязательство по аренде, признаются в качестве расхода равномерно в течение срока аренды.

Общество оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости. Себестоимость запасов рассчитывается по способу ФИФО.

Выручка от продажи продукции, товаров, работ и услуг признается методом начисления, в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) или имущественных прав.

В целях налогообложения применяется специальный налоговый режим – упрощенная система налогообложения. Объект налогообложения – доходы, уменьшенные на величину расходов.

III. Финансовая деятельность

Финансовые результаты деятельности Общества представлены в таблице:

Показатели	2024 г. (тыс. руб.)	2023 г. (тыс. руб.)
Выручка	51744	59976
Себестоимость продаж	0	84011
Валовая прибыль	51744	(24035)
Прибыль до налогообложения	135078	169349
Чистая прибыль	133152	165537

Информация о дебиторской задолженности

№ счета	Сальдо на 01.01.2024 г.		Обороты за 2024 г.		Сальдо на 31.12.2024 г.	
	Дт	Кт	Дт	Кт	Дт	Кт
Краткосрочная дебиторская задолженность (тыс. руб.)	340736	-	138284	114899	364121	-
Долгосрочная дебиторская задолженность (тыс. руб.)	-	-	-	-	-	-

Просроченная дебиторская задолженность (тыс. руб.)	-	-	-	-	-	-
Итого	340736	-	138284	114899	364121	-

Информация о кредиторской задолженности

№ счета	Сальдо на 01.01.2024 г.		Обороты за 2024 г.		Сальдо на 31.12.2024 г.	
	Дт	Кт	Дт	Кт	Дт	Кт
Краткосрочная кредиторская задолженность (тыс. руб.)	-	149784	133543	86289	-	102530
Долгосрочная кредиторская задолженность (тыс. руб.)	-	3638	3638	-	-	-
Просроченная кредиторская задолженность (тыс. руб.)	-	-	-	-	-	-
Итого	-	153422	137181	86289	-	102530

IV. Информация об участии в совместной деятельности

Правила и порядок раскрытия информации об участии в совместной деятельности в бухгалтерской отчетности коммерческих организаций установлены Положением по бухгалтерскому учету «Информация об участии в совместной деятельности» ПБУ 20/03, утвержденным Приказом Минфина России от 24 ноября 2003 г. N 105н.

В отчетном периоде ООО «СПЕКТР-СТРОЙ» участия в совместной деятельности не принимало.

V. Информация о событиях после отчетной даты

Порядок отражения в бухгалтерской отчетности коммерческих организаций событий после отчетной даты установлен Положением по бухгалтерскому учету «События после отчетной даты» (ПБУ 7/98), утвержденным Приказом Минфина России от 25 ноября 1998 г. N 56н.

В период с даты завершения отчетного периода и до даты утверждения финансовой отчетности возможно влияние на показатели бухгалтерской (финансовой) отчетности следующих негативных событий: проведение специальной военной операции на территории ДНР и ЛНР, и введенными в связи с этим санкциями со стороны европейских государств, США и некоторых других стран.

Хотя на дату выпуска настоящей бухгалтерской (финансовой) отчетности ситуация все еще развивается, до настоящего момента ощутимое воздействие на деятельность общества отсутствует, однако влияние этой ситуации на Общество в будущем невозможно спрогнозировать. Руководство продолжает внимательно следить за потенциальным воздействием этих событий и предпримет все адекватные меры для снижения возможных последствий.

VI. Информация о связанных сторонах

Порядок раскрытия информации о связанных сторонах в бухгалтерской отчетности коммерческих организаций установлен Положением по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008), утвержденным Приказом Минфина России от 29 апреля 2008 г. N 48н.

Бенефициарным владельцем Общества является Ибрагимов Ильяс Рафикович.

В соответствии со ст. 3 Федерального закона № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» в качестве бенефициарных владельцев признаны физические лица, которые совместно в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) имеют преобладающее участие более 25 % в капитале Общества.

По состоянию на 31.12.2024 г. по отношению к ООО «СПЕКТР-СТРОЙ» связанными сторонами являлись:

- ООО «Термодом-дизайн», - ООО «Технодом», - ООО СЗ «Парк Рояль», - ООО СЗ «Новэлла-2», - ООО «Город Развлечений», - ООО «Парк Спутника», - ООО СК «Байкал», - ООО «Термодом-Гарант», - ООО СК «Крепость», - ООО «Кристалл», - ООО СЗ «Созвездие 2», - ООО СЗ «Новэлла- 2», - ООО СЗ «Созвездие 2», - ООО СЗ «Земстрой», - ООО СК «Термодом», - ООО «Спутник», - ООО СК «Опора», - ООО СЗ «Ньютон».

В 2024 году осуществлялись операции со следующими связанными сторонами: расчеты по выдаче и погашению краткосрочных займов с ООО «Город Развлечений» (доля – 11,6%).

С остальными связанными сторонами операции не осуществлялись или были незначительными.

VII. Информация об активах и обязательствах, стоимость которых выражена в иностранной валюте

Порядок раскрытия информации об активах и обязательствах, стоимость которых выражена в иностранной валюте в бухгалтерской отчетности коммерческих организаций установлен Положением по бухгалтерскому учету «Об активах и обязательствах, стоимость которых выражена в иностранной валюте» (ПБУ 3/2006), утвержденным Приказом Минфина России от 27 ноября 2006 г. N 154н.

В отчетном периоде ООО «СПЕКТР-СТРОЙ» не производило расчеты в иностранной валюте (условных единицах).

VIII. Информация об условных активах и обязательствах

Порядок раскрытия информации об условных активах и обязательствах в бухгалтерской отчетности коммерческих организаций установлен Положением по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010), утвержденным Приказом Минфина России от 13 декабря 2010 г. N 167н.

1. По состоянию на 31.12.2024 г. отсутствует высокая (очень высокая) вероятность того, что ООО «СПЕКТР-СТРОЙ» получит в будущем актив вследствие наступления событий, не контролируемых организацией.

2. По состоянию на 31.12.2024 г. отсутствует высокая (очень высокая) вероятность того, что ООО «СПЕКТР-СТРОЙ» имеет обязательство с неопределенной величиной и сроком исполнения вследствие наступления событий, не контролируемых организацией.

IX. Оценочные обязательства

Учет оценочных и условных обязательств ведется Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» ПБУ 8/2010, утвержденным Приказом Минфина России от 13 декабря 2010 г. N 167н.

Общество не создает резервы на гарантийный ремонт и гарантийное обслуживание, а также резерв на покрытие иных предвиденных затрат.

Организация не создает резерв на оплату отпусков в связи с малой численностью работающих. Среднесписочная численность за 2024 год составила 5 человек.

Х. Информация о запасах

Порядок раскрытия информации о запасах в бухгалтерской отчетности коммерческих организаций установлен Федеральным стандартом бухгалтерского учета «Запасы» (ФСБУ 5/2019), утвержденным Приказом Минфина России от 15 ноября 2019 г. N 180н.

Последствия изменения учетной политики в связи с началом применения Федерального стандарта бухгалтерского учета «Запасы» ФСБУ 5/2019 отражаются перспективно (только в отношении фактов хозяйственной жизни, имевших место после начала применения настоящего Стандарта, без изменения сформированных ранее данных бухгалтерского учета).

Запасы признаются в бухгалтерском учете по фактической себестоимости.

1. Балансовая стоимость запасов на начало отчетного периода составила - 5991 тыс. руб., на конец - 5557 тыс. руб.;

2. Резерв под обесценение запасов в отчетном периоде не создавался;

3. На конец отчетного периода балансовая стоимость запасов, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав организации, в том числе запасов, находящихся в залоге отсутствует.

4. Себестоимость запасов рассчитывается в соответствии с учетной политикой:

сырье и материалы – по способу ФИФО.

незавершенное производство – по способу ФИФО.

полуфабрикаты - по способу ФИФО.

готовая продукция – по способу ФИФО.

товары отгруженные - по способу ФИФО.

По сравнению с предыдущим отчетным периодом способы расчета себестоимости запасов не менялись.

5. Авансы, предварительная оплата, задатки, уплаченные организацией в связи с приобретением, созданием, переработкой запасов на конец отчетного периода составили:

сырье и материалы – 0 тыс. руб.

незавершенное производство – 0 тыс. руб.

полуфабрикаты – 0 тыс. руб.

готовая продукция – 5557 тыс. руб.

товары отгруженные – 0 тыс. руб.

XI. Информация об объектах основных средств.

Порядок раскрытия информации об объектах основных средств в бухгалтерской отчетности коммерческих организаций установлен Федеральным стандартом бухгалтерского учета «Основные средства» (ФСБУ 6/2020), утвержденным Приказом Минфина России от 17 сентября 2020 г. N 204н.

Предметы со сроком полезного использования более 12 месяцев, стоимостью на дату принятия к бухгалтерскому учету не более 100 000 рублей за единицу, учитываются в составе материально-производственных запасов на счете 10 «Материалы». При этом затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены. Общество осуществляет забалансовый учет таких активов в целях обеспечения надлежащего контроля их наличия и движения.

При признании в бухгалтерском учете объект основных средств оценивается по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью объекта основных средств считается общая сумма связанных с этим объектом капитальных вложений, осуществленных до признания объекта основных средств в бухгалтерском учете.

После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения.

1. Сверка остатков ОС по группам в разрезе первоначальной (переоцененной) стоимости, накопленной амортизации и накопленного обесценения на начало и конец отчетного периода расхождений не выявила.

2. В отчетном периоде:

поступило основных средств на сумму 7768 тыс. руб.,

выбыло на сумму - 8921 тыс. руб.,

накоплено амортизации на сумму - 18028 тыс. руб.

3. Балансовая стоимость амортизируемых основных средств на конец отчетного периода составила - 91074 тыс. руб.

4. Балансовая стоимость не амортизируемых основных средств на конец отчетного периода составила - 13400 тыс. руб.

5. В отчетном периоде сроки полезного использования основных средств не изменялись.

6. Обесценения основных средств в отчетном периоде не производилось.

XII. Информация о капитальных вложениях

Порядок раскрытия информации о капитальных вложениях установлен Федеральным стандартом бухгалтерского учета «Капитальные вложения» (ФСБУ 26/2020), утвержденным Приказом Минфина России от 17 сентября 2020 г. N 204н.

В связи с началом применения ФСБУ 26/2020 с отчетности за 2023 год положения ФСБУ 26/2020 применяются перспективно (только в отношении фактов хозяйственной жизни, имевших место после начала применения Стандарта, без изменения сформированных ранее данных бухгалтерского учета).

В отчетном периоде капитальные вложения не осуществлялись.

XIII. Информация о нематериальных активах

Порядок раскрытия информации о нематериальных активах общества в бухгалтерской отчетности коммерческих организаций установлен Положением по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов» (ПБУ 14/2007), утвержденным Приказом Минфина России от 27 декабря 2007 г. N 153н.

По состоянию на 31.12.2024 г. на балансе нематериальные активы не числятся.

XIV. Информация о расходах, связанных с выполнением обязательств по полученным займам и кредитам.

Порядок раскрытия информации о полученных займах и кредитах в бухгалтерской отчетности коммерческих организаций установлен Положением по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» (ПБУ 15/2008), утвержденным приказом Минфина России от 06.10.2008 г. № 107н.

В отчетном периоде:

- поступило кредитов (займов) - 0 тыс. руб.

- погашено кредитов (займов) - 3638 тыс. руб.

- сумма расходов по займам, включенная в прочие расходы составила - 0 тыс. руб.;

- сроки погашения займов и (кредитов) - 2027 год.

XV. Информация о финансовых вложениях.

Порядок раскрытия информации о финансовых вложениях в бухгалтерской отчетности коммерческих организаций установлен Положением по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» (ПБУ 19/02), утвержденным приказом Минфина России от 10.12.2002 г. № 126н.

В отчетном периоде:

- стоимость финансовых вложений, по которым текущая рыночная стоимость не определяется, на конец отчетного периода составила - 122724 тыс. руб.
- финансовые вложения, по которым определяется текущая рыночная стоимость, отсутствуют;
- оценка финансовых вложений при выбытии производилась по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета;
- изменений способов оценки финансовых вложений при их выбытии не производилось;
- резерв под обесценение финансовых вложений, не формировался.

XVI. Информация о затратах на энергетические ресурсы

Отношения по энергосбережению и повышению энергетической эффективности регулируются Федеральным законом от 23 ноября 2009 г. N 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Совокупные затраты ООО «СПЕКТР-СТРОЙ» на приобретение и потребление всех видов энергетических ресурсов в 2024 году не производились.

XVII. Риски хозяйственной деятельности

Управление рисками Общества осуществляется в рамках единой корпоративной системы и определяется как непрерывный циклический процесс принятия и выполнения управленческих решений, состоящий из идентификации, оценки и измерения рисков, реагирования на риски, контроля эффективности, планирования деятельности по управлению и мониторингу рисков, встроенный в общий процесс управления.

Основными факторами рисков, связанных с деятельностью Общества являются отраслевые риски и региональные риски.

Основные отраслевые риски включают в себя:

- изменение уровня цен на сырье;
- рост стоимости электроэнергии, топлива, запасных частей, транспортных расходов;
- износ основных фондов и потребность в модернизации;
- изменения в законодательной базе и налогообложении.

Основные региональные риски обусловлены внутриполитической и экономической ситуацией на территории Российской Федерации.

XVIII. Информация о непрерывности деятельности

В 2024 г. на деятельность и бухгалтерскую отчетность Общества продолжал оказывать существенное влияние комплекс факторов экономического и иного характера. Среди них, в частности, геополитическая обстановка, ограничения, введенные в отношении РФ, ее экономических субъектов и граждан отдельными государствами и их объединениями, меры, принимаемые в РФ в ответ на внешнее санкционное давление. Это обстоятельство, в свою очередь, не может не иметь последствий для организации.

Прочие финансовые, производственные и другие факторы, свидетельствующие о сомнении в непрерывности деятельности, не выявлены.

Прочие финансовые, производственные и другие факторы, свидетельствующие о сомнении в непрерывности деятельности не выявлены. ООО «СПЕКТР-СТРОЙ» подтверждает свою оценку способности продолжать непрерывную деятельность как надежную. Общество будет продолжать осуществлять свою финансово-хозяйственную деятельность в течение 12 месяцев года, следующего за отчетным и последующих лет, и не имеет намерения или потребности в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности или обращении за защитой от кредиторов; активы и обязательства учитываются на том основании, что Компания сможет выполнить свои обязательства и реализовать свои активы в ходе своей деятельности.

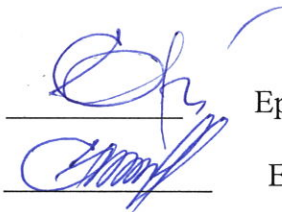
В целях обеспечения своевременного выполнения обязательств по заключенным договорам и контрактам в 2024 году ООО «СПЕКТР-СТРОЙ» осуществляло работу в штатном режиме. Разработаны и реализуются мероприятия в рамках обеспечения стабильной работы предприятия, полного и безусловного выполнения обязательств по заключенным договорам и контрактам в условиях введения новых санкций в отношении Российской Федерации. Вопросы по договорам с покупателями и заказчиками, и поставщиками и подрядчиками из-за введения дополнительных внешних санкций в отношении Российской Федерации урегулируются в ходе текущей деятельности. В целом, введение дополнительных внешних санкций в отношении Российской Федерации, на конец 2024 года и настоящее время, не оказывают значимого отрицательного влияния на деятельность ООО «СПЕКТР-СТРОЙ». Общество продолжит мониторинг потенциального влияния событий, связанных с введением дополнительных внешних санкций в отношении российской Федерации, на деятельность предприятия и предпримет все возможные шаги для смягчения любых последствий.

XVIII. Информация о прекращаемой деятельности

В отчетном периоде прекращения каких-либо видов деятельности в Обществе не осуществлялось, также не принимались решения о мероприятиях, направленных на прекращение деятельности.

Обществом не принимались решения о реорганизации и ликвидации.

Генеральный директор



Еремкина И.А.

Главный бухгалтер



Елизарова М.

31.03.2025 г.