Приложение № 3
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина РФ
от 05.10.2011 № 124н)

ООО "АВТОДЕВЕЛОПМЕНТ"

ИНН 5904262859
КПП 590401001

Пояснение к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.) за 2024 г.

1. Основные средства

1.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			первона-чальная стоимость [3]	накопленная амортизация [6]	поступило	выбыло объектов: первона-чальная стоимость [3]	выбыло объектов: накопленная амортизация [6]	начислено амортизации [6]	переоценка: первона-чальная стоимость [3]	переоценка: накопленная амортизация [4]	первона-чальная стоимость [3]	накопленная амортизация [6]
Основные средства (без учета доходных вложений в мат. ценности) - **всего**	**5200**	за 20 24 г.[1]	365 988	(146 985)		(0)	0	(11 779)	(79 673)	136 537	355 193	(22 227)
	5210	за 20 23 г.[2]	339 030	(125 145)		(49)	49	(10 361)	27 007	11 528	365 988	(146 985)
в т. ч.: *Земельные участки*	5201	за 20 24 г.[1]	47 468	(0)		(0)	0	(0)	(34 439)		81 907	(0)
	5211	за 20 23 г.[2]	47 468	(0)		( )		( )			47 468	(0)
Здания	5201	за 20 24 г.[1]	296 293	(125 645)		(0)	0	(10 892)	(45 234)	136 537	251 059	(0)
	5211	за 20 23 г.[2]	269 286	(105 087)		(0)	0	(9 030)	27 007	11 528	296 293	(125 645)
Сооружения	5201	за 20 24 г.[1]	22 227	(21 340)		( )		(887)			22 227	(22 227)
	5211	за 20 23 г.[2]	22 276	(20 058)		(49)	49	(1 331)			22 227	(21 340)

1.2. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 24 г.	На 31 декабря 20 23 г.	На 31 декабря 20 22 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-

2. Финансовые вложения

2.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2024 г.									
	5311	за 2023 г.									
Краткосрочные - всего	5305	за 2024 г.	57 263							57 263	
	5315	за 2023 г.	57 263							57 263	
Финансовых вложений - итого	5300	за 2024 г.	57 263							57 263	
	5310	за 2023 г.	57 263							57 263	

2.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

3. Дебиторская и кредиторская задолженность

3.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
					поступление		выбыло					
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке операции)[6]	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления [6]	погашение	списание на финансовый результат [6]	восстановление резерва	перевод из долго- в кратко-срочную задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность-всего	5501	за 20 24 г.[1]	**252 819**	( )	**0**		**(56 647)**	( )		( )	**196 172**	( )
	5521	за 20 23 г.[2]	**268 111**	( )	**9 734**		**(25 026)**	( )		( )	**252 819**	( )
в т.ч.:обязательства по займам выданным	5502	за 20 24 г.[1]	191 319	( )			(45 147)	( )		( )	146 172	( )
	5522	за 20 23 г.[2]	184 111	( )	9 734		(2 526)	( )		( )	191 319	( )
прочая дебиторская задолженность	5503	за 20 24 г.[1]	61 500	( )			(11 500)	( )		( )	50 000	( )
	5523	за 20 23 г.[2]	84 000	( )			(22 500)	( )		( )	61 500	( )
Краткосрочная дебиторская задолженность-всего	5510	за 20 24 г.[1]	**6 661**	**(0)**	**0**	**0**	**(4 849)**	**(0)**	**0**		**1 812**	( )
	5530	за 20 23 г.[2]	**3 532**	**(0)**	**3 129**	**0**	**(0)**	**(0)**			**6 661**	( )
в т. ч.: обязательст-ва перед покупателя-ми и заказчиками	5511	за 20 24 г.[1]	6 000	( )			(4 227)	( )			1 773	( )
	5531	за 20 23 г.[2]	3 522	( )	2 478		( )	( )			6 000	( )
обязательства перед поставщиками и подрядчиками	5512	за 20 24 г.[1]	9	( )			( )	( )			9	( )
	5532	за 20 23 г.[2]	9	( )			( )	( )			9	( )
обязательства перед бюджетом по налогам и сборам	5513	за 20 24 г.[1]	652	( )			(622)	( )			30	( )
	5533	за 20 23 г.[2]	1	( )	651		(0)	( )			652	( )
обязательства по займам выданным	5514	за 20 24 г.[1]	0	( )			( )	( )			0	( )
	5534	за 20 23 г.[2]	0	( )			( )	( )			0	( )
прочие дебиторы	5515	за 20 24 г.[1]	0	( )			( )	( )			0	( )
	5535	за 20 23 г.[2]	0	( )			(0)	( )			0	( )
Итого	5500	за 20 24 г.[1]	**259 480**	**(0)**	**0**	**0**	**(61 496)**	**(0)**	**0**	x	**197 984**	( )
	5520	за 20 23 г.[2]	**271 643**	( )	**12 863**	**0**	**(25 026)**	**(0)**		x	**259 480**	( )

3.2. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
				поступление		выбыло			
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)[9]	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления[9]	погашение	списание на финансовый результат[9]	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 20 24 г.[1]	**60**	**0**	**0**	**(0)**	**( )**	**(0)**	**60**
	5571	за 20 23 г.[2]	**60**	**0**	**0**	**(0)**	**( )**	**(0)**	**60**
в том числе: обязательства по кредитам	5552	за 20 24 г.[1]				( )	( )	( )	0
	5572	за 20 23 г.[2]				( )	( )	( )	0
обязательства по займам	5553	за 20 24 г.[1]				( )	( )	( )	0
	5573	за 20 23 г.[2]				( )	( )	( )	0
прочие кредиторы (76.11)	5554	за 20 24 г.[1]	60			( )	( )	( )	60
	5574	за 20 23 г.[2]	60			( )	( )	( )	60
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 20 24 г.[1]	**73 334**	**252**	**104**	**(69 913)**	**(0)**	**0**	**3 777**
	5580	за 20 23 г.[2]	**91 069**	**1 480**	**104**	**(19 319)**	**(0)**	**0**	**73 334**
в том числе: обязательства по кредитам	5561	за 20 24 г.[1]	1 797		104	( )	( )		1 901
	5581	за 20 23 г.[2]	1 693		104	( )	( )		1 797
обязательства по займам	5565	за 20 24 г.[1]	69 599			(69 596)	( )	( )	3
	5585	за 20 23 г.[2]	88 784			(19 185)	( )	( )	69 599
обязательства перед поставщиками и подрядчиками	5562	за 20 24 г.[1]	1 492			(316)	( )	( )	1 176
	5582	за 20 23 г.[2]	12	1 480		( )	( )	( )	1 492
обязательства перед покупателями и заказчиками	5563	за 20 24 г.[1]				( )	( )	( )	
	5583	за 20 23 г.[2]				( )	( )	( )	
обязательства перед бюджетом и внебюджетными фондами	5564	за 20 24 г.[1]	446	252		(1)	( )	( )	697
	5584	за 20 23 г.[2]	580			(134)	( )	( )	446
прочие дебиторы	5566	за 20 24 г.[1]				( )	( )	( )	0
	5586	за 20 23 г.[2]				( )	( )		0
обязательства перед персоналом	5567	за 20 24 г.[1]				( )	( )		0
	5587	за 20 23 г.[2]				( )	( )		0
Итого	5550	за 20 24 г.[1]	**73 394**	**252**	**104**	**(69 913)**	**(0)**	x	**3 837**
	5570	за 20 23 г.[2]	**91 129**	**1 480**	**104**	**(19 319)**	**(0)**	x	**73 394**

4. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	За 20 24 г.[1]	За 20 23 г.[2]
Материальные затраты	5 610		
Расходы на оплату труда	5 620	0	0
Отчисления на социальные нужды	5 630	0	0
Амортизация	5 640	11 780	10 362
Прочие затраты	5 650	1 296	1 275
Итого по элементам	5 660	13 076	11 637
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др. (прирост [-])	5 670		
незавершенного производства, готовой продукции и др. (уменьшение [+])	5 680		
Себестоимость товаров для перепродажи	5 665		
Итого расходы по обычным видам деятельности	5 600	**13 076**	**11 637**

5. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 24 г.[4]	На 31 декабря 20 23 г.[2]	На 31 декабря 20 22 г.[5]
Полученные - всего	**5800**	-	-	-
в том числе: *(вид)*		-	-	-
Выданные - всего	**5810**	**2 367 931**	**-**	**-**
в том числе: *договор залога*		2 338 431	-	-
договор поручительства		29 500	29 500	-

Руководитель _____ **Водянов Михаил Михайлович**

(подпись) (расшифровка подписи)

"28" марта 2025 г.