Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «ПОКРАСОВО-ПРОПЕРТИ» за 2024 год.

ИНН 7703805629, **КПП** 770801001,
Адрес: 107078, г. Москва, Орликов переулок, д.5, стр. 3, каб. 831
Уставный капитал 960 000 руб.
Среднесписочная численность 1 человек
Основной вид деятельности: управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

Учетная политика.

Бухгалтерская отчетность сформирована организацией, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Учет доходов и расходов определяется для ведения бухгалтерского учета и налогообложения по методу начисления.

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учёту по первоначальной стоимости.

Для целей раскрытия информации в бухгалтерской отчетности существенным признается показатель, если он превышает 5% от суммы соответствующей статьи БФО.

Для целей применения ПБУ 22/2010 ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период приводит к искажению хотя бы одного показателя бухгалтерской отчетности более чем на 5%.

С 2022 года организация при приобретении основных средств будет применять ФСБУ 6/2020 «Основные средства» Объекты стоимостью не более 100 тыс. руб. за единицу не будут учитываться в составе основных средств.

С 2022 года организация при формировании капитальных вложений будет применять ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения»

С 2024 года организация применяет ФСБУ 14/2022 для учета нематериальных активов. В настоящее время, у организации нет НМА.

Материалы, используемые для управленческих нужд, признаются в расходах сразу по мере приобретения, без учета в составе материалов.

Раскрытие основных показателей Бухгалтерского баланса.

Валюта баланса на 31.12.2024 г. составляет 1 384 тыс. руб.

По строке 1150 баланса в составе основных средств отражена стоимость земельного участка 810 тыс. руб. Здания, строения, транспортные средства и прочие объекты основных средств, исключая вышеуказанные, а также нематериальные активы на балансе отсутствуют.

Дебиторская задолженность (стр.1230) составляет 530 тыс. руб.

Кредиторская задолженность (стр. 1520) составляет 13 тыс. руб.

Оценочные обязательства (стр. 1540) резерв по отпускам 7 тыс. руб.

Денежные средства

Остаток денежных средств по состоянию на 31.12.2024 г. организации - 44 тыс. руб.

Раскрытие показателей Отчета о финансовых результатах

В отчетном периоде выручка Общества составила 237 тыс. руб. (сдача в аренду земельного участка), себестоимость услуг равна 121 тыс. руб.

Понесенные Обществом внереализационные расходы включают в себя:

- услуги банка - 7 тыс. руб.

Списана кредиторская задолженность в сумме 6005,51. В результате получен доход (строка 2340 ОФР), принимаемый в целях налога на прибыль. Списана дебиторская задолженность в сумме 1082,81, не принята в целях налога на прибыль.

Произведен пересчет ОНА в связи с увеличением ставки налога на прибыль до 25 % с 01.01.2025 г.

Чистая прибыль Общества за 2024 год составила 92 тыс. руб.

Информация о связанных сторонах

ООО «ПОКРАСОВО» - владеет 100% уставного капитала Общества, адрес местонахождения: 107078, г. Москва, Орликов переулок, д.5, стр. 3, каб. 624.

Генеральный директор Яковлев В.Н.

Главный бухгалтер Ковалева И.П.

28 марта 2025 г.