АССОЦИАЦИЯ
«Саморегулируемая организация
«Союз дорожников и строителей Курской области»

Юридический адрес:
305003, г.Курск, ул.Бойцов 9-й дивизии, д.179а.
Почтовый адрес:
305003, г.Курск, ул.Бойцов 9-й дивизии, д.179а.
Телефон:
(4712) 22-70-70, (4712) 39-90-77, 8-910-211-18-01
Web: http://www.sdsko.ru E-mail: info@sdsko.ru

Счет № 40703810132000000041
в Курском региональном филиале АО «Россельхозбанк»
305004, г. Курск, ул. Садовая, д. 12.
БИК 043807798
ИНН 4632109088 / КПП 463201001
ОГРН 1094600000560
к/с 30101810700000000798
в ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ по Курской обл.

Пояснительная записка

к годовому отчету о результатах финансово-хозяйственной деятельности саморегулируемой организации Ассоциация «Саморегулируемая организация Союз дорожников и строителей Курской области» за 2024 год.

1. Общие сведения об организации.

Ассоциация «Саморегулируемая организация «Союз дорожников и строителей Курской области» (именуемое далее по тексту – Ассоциация), является членом Общероссийской негосударственной некоммерческой организации «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство». Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) 20 ноября 2009 года внесла в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, объектов капитального строительства сведения об Ассоциации «Союз дорожников и строителей Курской области с присвоением регистрационного номера записи СРО-С-074-20112009 (решение Ростехнадзора от 25.11.2009 г. № НК-45/209-СРО).

Согласно Федерального Закона № 315-ФЗ от 01.12.2007 г. «О саморегулируемых организациях» Ассоциация «СРО «СДСКО» создала и ведет в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сайт, в электронный адрес которого включено доменное имя, право на которое принадлежит саморегулируемой организации (официальный сайт).

1.1 Полное наименование организации : Ассоциация «Саморегулируемая организация «Союз дорожников и строителей Курской области».
1.2. Сокращенное наименование: Ассоциация «СРО «СДСКО».
1.3. Юридический адрес: 305003, г. Курск, ул. Бойцов 9-й Дивизии, д.179а.
1.4. Дата государственной регистрации : 09 июня 2009 года, основной государственный регистрационный номер – 1094600000560, ИНН 4632109088, КПП 463201001
1.5. Обособленных подразделений организация не имеет.
1.6. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2024 года составляет 8 человек.

1.7. Органами управления Ассоциации являются:
- Общее собрание членов Ассоциации;
- Совет Ассоциации (постоянно действующий коллегиальный орган Ассоциации);
- Генеральный директор (единоличный исполнительный орган Ассоциации);
Генеральным директором является - Умеренкова Ирина Николаевна.

Связанными сторонами для Ассоциации «СРО «СДСКО» , согласно Федеральному стандарту по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008) , утвержденному приказом Минфина РФ от 29.04.2008 г. № 48н, являются:

- Президент Совета Ассоциации «СРО «СДСКО» - Рухадзе Григол Тенгизович (заместитель ген. директора АО «Фатежское ДРСУ № 6»);

- Совет Ассоциации:

Ильинов Николай Николаевич (ген. директор ЗАО «Суджанское ДРСУ №2»);

Глущенко Владимир Александрович – директор ООО НПК «Титан»;

Плотников Александр Павлович (директор ООО «СМУ-17»);

Каратеев Денис Сергеевич (ген. директор ООО «КАДЭС»);

Переверзев Владимир Ильич (ген. директор ООО «Анод»);

Шиляков Юрий Николаевич (директор ООО «Технология»);

Пархоменко Андрей Владимирович (директор Областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Курский монтажный техникум», независимый член Совета);

Ступишин Леонид Юлианович (заведующий кафедрой городского, дорожного строительства и строительной механики Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования "Юго-Западный государственный университет", независимый член Совета);

Мартынов Михаил Николаевич (председатель Курской областной организации Профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов РФ, независимый член Совета);

Царько Игорь Николаевич – пенсионер, ветеран труда, независимый член Совета.

Членами Ассоциации являются строительные организации Курской области. По состоянию на 31.12.2024 года количество членов Ассоциации составило 238 организаций.

Вновь вступивших членов Ассоциации в 2024 году составило – 24 организации, а прекратившие членство в 2024 году составило – 23 организации.

Выплаты связанным сторонам не производятся, в связи с тем, что Ассоциация не является коммерческой организацией.

К управленческому персоналу относятся- Генеральный директор.

Характер взаимоотношений с управленческим персоналом - выплаты в рамках трудовых отношений и премиальные выплаты.

Выплаты вознаграждений (премий, бонусов, единовременной материальной помощи, не предусмотренных коллективным, трудовым договором, положением о премировании, сметой доходов и расходов на 2024 г, а также решением Совета Ассоциации) руководящим сотрудникам в 2024 году не производилась.

Информация о произведенных выплатах управленческому персоналу (суммы указаны в тыс. руб., без страховых взносов)

Виды вознаграждения управленческого персонала, в тыс. руб.	2024 год
Основная оплата (оклад) с начислением	829,00
Премии	737,0
Командировочные расходы (суточные)	10,0

1.8. Ассоциация «Саморегулируемая организация «Союз дорожников и строителей Курской области» является некоммерческой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство , созданной в целях саморегулирования деятельности своих членов - субъектов предпринимательской деятельности в сфере строительства , реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

СРО создано без взносов в уставный капитал, соответственно без долей в деятельности организации, где вся полученная прибыль от сделок не перераспределяется, а тратится на нужды организации, поэтому у Ассоциации «СРО «СДСКО» бенефициарных владельцев нет.

Ассоциация не является получателем государственной помощи.

Основными видами деятельности для целей бухгалтерского учета Ассоциации являлись ОКВЭД 94.12 Деятельность профессиональных членских организаций.

1.9. В соответствии с уставом источниками формирования имущества Ассоциации являются

-регулярные и единовременные поступления от членов Ассоциации (вступительные, членские и целевые взносы);

-добровольные имущественные взносы и пожертвования ;

- средства от оказания услуг по предоставлению информации, раскрытие которой может осуществляться на платной основе;

- средства от оказания образовательных услуг, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими или профессиональными интересами членов Ассоциации;

- средства от продажи информационных материалов, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими или профессиональными интересами членов Ассоциации;

- доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских депозитах и специальных счетах в банках для размещения денежных средств компенсационного фонда на неснижаемый остаток под фиксированную процентную ставку;

-другие не запрещенные законом источники.

1.10. В качестве способа обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации, Ассоциацией создается компенсационный фонд.

Объектом налогообложения в Ассоциации являются проценты, полученные от размещения денежных средств на банковских депозитных вкладах и

специальных счетах в банках для размещения денежных сред компенсационного фонда на неснижаемый остаток под фиксированну процентную ставку, облагаемые по ставке 20 %. Членские, вступительные взносы в компенсационный фонд в некоммерческих организациях не являются объектом налогообложения в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Проценты , полученные от размещения средств компенсационного фонда на депозитных счетах и специальных счетах , после уплаты налога направляются на пополнение компенсационного фонда на специальные счета и расчетные счета , служат базой для дальнейшего начисления процентов.

Проценты, полученные от размещения средств вступительных и членских взносов, после уплаты налога пополняет сумму целевых поступлений, и в дальнейшем будут направлены на финансирование расходов, связанных с содержанием аппарата управления для ведения уставной деятельности.

1.11. Все стоимостные показатели в бухгалтерской отчетности приведены в тысячах рублей.

1.12. Бухгалтерская отчетность составлена за период с 01 января 2024 года по 31 декабря 2024 года включительно. Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил ведения бухгалтерского учета и составления отчетности, с учетом особенностей, установленных для некоммерческой организаций, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» , федеральных стандартов бухгалтерского учета.

1.13. Бухгалтерская (финансовая) отчетность сформирована исходя из принципа допущения непрерывности деятельности: у Ассоциации отсутствует намерение либо необходимость прекращения деятельности либо существенной её части.

Условные обязательства и условные факты хозяйственной деятельности отсутствуют.

По состоянию на 31.12.2024 год:

- неразрешенные разногласия с налоговыми органами по уплате платежей в бюджет отсутствуют;
- выданных гарантий и поручительств Ассоциация «СРО «СДСКО» не имеет;
- юридические риски, связанные с незаконченными судебными разбирательствами, отсутствуют.

2. Информация об основных элементах учетной политики организации в отчетном году.

2.1. Поступления членских, вступительных и взносов в компенсационный фонд учитывается на счете 86 (Целевое финансирование) с использованием счета 76.05 «Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками» для начисления средств целевого финансирования».

Отражение поступающих средств на счете 86 по мере поступления денежных средств.

2.2 Расходы, произведенные в рамках уставной некоммерческой деятельности, отражаются на счете 26.02 «Общехозяйственные некоммерческой» в разрезе статей затрат, отраженных в финансовом плане (смете), с последующим отнесением на счет 86 «Целевое финансирование». В смете планируются и учитываются расходы по кассовому методу.

2.3. Формирование компенсационного фонда учитывается на счете 86.03 «Компенсационный взнос».

Денежные средства Компенсационного фонда Ассоциации «СРО «СДСКО размещены в следующих банках:

Наименование кредитной организации, лицензия Банка России	**Реквизиты договора с кредитной организацией (дата, номер)**	**Сумма (руб.)**
Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве, генеральная лицензия Банка России на осуществление банковских операций № 1623 от 29.10.2014 г.	**Специальный счет для размещения средств , являющихся компенсационным фондом возмещения вреда 40703810418250000049** (Договор № Р810-18-020049 от 28.10.2016 г.)	115 840 128,43
Курский региональный филиал АО «Россельхозбанк», генеральная лицензия Банка России на осуществление банковских операций № 3349 от 12.08.2015г.	**Специальный счет для размещения средств саморегулируемой организацией средств компенсационного фонда возмещения вреда 40703810732000000043** (Договор об открытии счета № 163200/0456 от 27.10.2016 г.)	0,00
Филиал «Газпромбанк» (Акционерное общество) «Центрально-Черноземный», генеральная лицензия Банка России на осуществление банковских операций № 354 от 29.12.2014 г.	**Специальный счет для формирования компенсационного фонда возмещения вреда 40703810600490031938** (Договор № 40703/810/1938-3 от 08.06.2017 г.)	0,00
	ИТОГО фонд возмещения вреда составляет:	**115 840 128,43**
Курский региональный филиал АО «Россельхозбанк», генеральная лицензия Банка России на осуществление банковских операций № 3349 от 12.08.2015г.	**Специальный счет для размещения средств саморегулируемой организацией средств компенсационного обеспечения договорных обязательств 40703810432000000042** (Договор об открытии счета № 163200/0455 от 27.10.2016 г.)	50 200 002,14
Филиал «Газпромбанк» (Акционерное общество) «Центрально-Черноземный», генеральная лицензия Банка России на осуществление банковских операций № 354 от 29.12.2014 г.	**Специальный счет для формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств 40703810000490042938** (Договор № 40703/810/1938-4 от 08.06.2017 г.)	183 346 627,06
Курское отделение № 8596 ПАО СБЕРБАНК г. Курск , генеральная лицензия Банка России на осуществление банковских операций №1481 от 11.08.2015	**Специальный счет для формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств 40703810033000000236** (Договор специального банковского счета для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств от 26.10.2017г.)	0,00
Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москва, генеральная лицензия Банка России на осуществление банковских операций № 1623 от 29.10.2014 г.	**Специальный счет для размещения средств , являющихся компенсационным фондом обеспечения договорных обязательств 40703810818250000050** (Договор № Р810-18-020049 от 28.10.2016 г.)	109 647 708,11
	ИТОГО фонд обеспечения договорных обязательств составляет:	**343 194 337,31**
	ИТОГО на специальных счетах средства компенсационного фонда составляют:	**459 034 465,74**

2.4. Запасами считают любые активы, которые СРО использует в течение 12 месяцев. Активы используемые более 12 месяцев, но которые являются потребляемым активом (п. 3 ФСБУ 5/2019) и не могут быть инвентарным объектом ОС в качестве функционально самостоятельного объекта также относятся к Запасам.

Запасы учитываются по фактической себестоимости.

СРО не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К этой категории относятся следующие запасы: офисная

бумага, картриджи, канцелярские принадлежности, прочие запасы управленческих нужд (абзац 3 пункта 2 ФСБУ 5/2019). Затраты приобретение Запасов для управленческих нужд признаются расходом периода, в котором понесены (Дт 26 Кт 60).

Также не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов стоимость которых несущественна, стоимостной лимит составляет 15 000 рублей. Затраты на приобретение признаются расходом периода, в котором понесены (Дт 26 Кт 60).

2.4.1. Для обеспечения контроля за сохранностью активов со сроком использования менее 12 месяцев, стоимость таких активов принимается на забалансовый учет.

2.4.2. Резерв под обесценение запасов не создается, в соответствии с п. 33. ФСБУ 5/2019 Запасы некоммерческой организации, используемые в целях, ради которых она создана, оцениваются на отчетную дату по фактической себестоимости

2.4.3. При выбытии Запасы оцениваются по себестоимости каждой единицы. (пункт 36 ФСБУ 5/2019). Стоимость выбывающих запасов признается расходом периода, в котором произошло выбытие (списание) Запасов.

Материальные ценности приходуются на балансовом счете 10 «Материалы» по фактической себестоимости. Материальные ценности, передаваемые в пользование сотрудникам СРО для управленческих нужд, на целевые мероприятия и т.п. учитываются на забалансовом счете МЦ 04 «Инвентарь и хозяйственные принадлежности в эксплуатации» в целях обеспечения их сохранности.

2.5. Активы, стоимость которых за единицу не превышает 100 000 руб., учитываются в качестве материально-производственных запасов.

2.6. Бухгалтерский учет основных средств осуществляется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета «Основные средства» ФСБУ 6/2020, утв. Приказом Минфина РФ от 17.09.2020 № 204н.

Предметы со сроком полезного использования более 12 месяцев, стоимостью на дату принятия к бухгалтерскому учету не более 100 000 рублей за единицу, учитываются в составе малоценных активов. При этом затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены.

СРО осуществляет забалансовый учет таких активов в целях обеспечения надлежащего контроля их наличия и движения.

Стоимость основных средств погашается посредством амортизации (п. 27 ФСБУ 6/2020). Начисление амортизации на основные средства производиться линейным способом по нормам, исчисленным исходя из срока их полезного использования. Срок полезного использования определяется исходя из ожидаемого срока его использования с учетом ожидаемого физического износа и условий эксплуатации. Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете. Начисление амортизации объекта основных средств прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

По объектам основных средств начисляется амортизация в соответствии с действующим законодательством. Обобщение информации о суммах амортизации, начисляемого линейным способом, производится с применением счета 02.01 «Амортизация основных средств».

Переоценка первоначальной стоимости основных средств не производиться.

2.7. В Ассоциации учет аренды ведется в упрощённом порядке без применения норм ФСБУ 25/2018 «Учет аренды» в отношении арендуемой земли на основании п. 5 ФСБУ 25/2018 указано, что объекты бухгалтерского учета классифицируются как объекты учета аренды при единовременном выполнении следующих условий, одно из которых – предмет аренды должен идентифицироваться (предмет аренды определен в договоре аренды, и этим договором не предусмотрено право арендодателя по своему усмотрению заменить предмет аренды в любой момент в течение срока аренды).

Объект аренды земли, с присвоенным кадастровым номером, с границами участка предоставлен другому собственнику, а по соглашению, согласно расчета, взимается арендная плата с Ассоциации «СРО «СДСКО» и ещё 17 собственников (пользователей) , выкупивших помещения в многоэтажном доме, расположенном на данном участке земли. Соответственно. границы обозначены быть не могут, кадастровый номер для Ассоциации не выделен, а следовательно предмет аренды не идентифицируется, не определен.

2.8. Показатели бухгалтерской отчетности, имеющие стоимостную оценку 5 % от валюты бухгалтерского баланса, подлежат раскрытию в составе пояснительной записки.

3. Пояснения к показателям бухгалтерской отчетности организации.

3.1. Пояснения к Бухгалтерскому балансу, касающихся существенных показателей.

3.1.1 Основные средства

Основные средства организации представляют собой здание , смартфон Apple iPhon, машина. Первоначальная стоимость основных средств на 31.12.2022 г. составляла- 8 315 тыс. руб. на 31.12.2023 г. составляла - 8 415 тыс. руб. , на 31.12.2024 г составляет – 8 415 тыс. руб.

Начислена амортизация на 31.12.2022 - 2 699 тыс. руб. ; на 31.12.2023 г. – 3 522 тыс. руб. ; на 31.12.2024 г. 4 382 тыс. руб.

По строке 1150 отражается остаточная стоимость основных средств.

3.1.2. Дебиторская задолженность

№ п/п	Расшифровка задолженности	На 31.12.2024	На 31.12.2023	На 31.12.2022
1	2	3	4	5
1.	Расчеты с поставщиками и подрядчиками (авансы выданные)	55	24	81
2.	Расчеты с внебюджетными фондами	11	10	9
3.	Прочие дебиторы и кредиторы	324	293	326
Всего:		**390**	**327**	**416**

По строке баланса 1230 отображается дебиторская задолженность в сумме 390 тыс. рублей.

По строке 1210 (другие оборотные активы) отражаются запасы (сальдо счета 10.3 – 2 тыс. руб.)

3.1.3. Денежные средства и денежные эквиваленты

№ п/п	Структура денежных средств и денежных эквивалентов	На 31.12.2023	На 31.12.2022	На 31.12.2022
1.	Денежные средства в кассе	266	270	514
2.	Расчетные счета	334	119	196
3.	Депозитные вклады	1 090	1 600	3 898
4.	Специальные счета	459 034	391 411	350 155
	Всего:	**460 724**	**393 400**	**354 763**

Средства компенсационного фонда могут быть использованы только на выплаты , предусмотренные ст. 55.16 Градостроительного Кодекса РФ.
Денежные средства компенсационного фонда, размещены на специальных счетах и депозитных и отражены по строке 1240 «Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)» и 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты».
По строке 1250 отражаются денежные средства в кассе , на расчетном счете и специальных счетах.
3.1.4. По строке 1350 «Целевые средства» на конец отчетного периода показаны средства целевого финансирования.

3.1.5. Кредиторская задолженность

№ п/п	Расшифровка задолженности	На 31.12.2024	На 31.12.2023	На 31.12.2022
1.	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1	3	25
2.	Расчеты по налогам и сборам	-	13	-
3.	Прочие дебиторы и кредиторы	911	836	933
Всего:		**912**	**852**	**958**

По строке 1540 - на 31.12.2023 год сформировано оценочное обязательство по оплате очередных отпусков в сумме - 1 578 726,08 руб. , количество неоплаченных дней отпуска - 300 дней , срок исполнения – 2025 год.
По строке 1520 отражается кредиторская задолженность.

3.2. Пояснения к отчету о финансовых результатах.

В отчете о финансовых результатах Организацией раскрыта информация о доходах и расходах, связанных с размещением денежных средств на расчетном счете и специальных счетах .

3.3. Пояснения к отчету о целевом использовании средств.

В отчете о целевом использовании средств Организацией раскрыта информация о целевом использовании средств, полученных для обеспечения уставной деятельности, в соответствии с утвержденной в установленном порядке сметой доходов и расходов.

Целевые поступления Ассоциации за отчетный период составили 83 114 тыс. руб.

Из них:

- по строке 6210 – «Вступительные взносы» - 1200 тыс. рублей,
- по строке 6215 – «Членские взносы» - 14 290 тыс. рублей,
- по строке 6240 – «Прибыль от приносящей доход деятельности» отражена сумма полученного дохода в виде процентов, начисленных банком на остаток денежных средств на специальных счетах и размещенных в депозиты на расчетном счете, после уплаты налога. Проценты, после уплаты налога распределены на увеличение целевого финансирования в полном объеме, в размере - 56 024 тыс. рублей
- по строке 6250 – «Прочие» отражены суммы взносов в компенсационный фонд в размере – 11 600 тыс. рублей.

По строке 6310 «Расходы на целевые мероприятия» составили 405 тыс. рублей, из них :

-по строке 6313 «Иные мероприятия» - 405 тыс. рублей – расходы на административные и организационные расходы.

По строке 6320 « Расходы на содержание аппарата управления» составили 15 406 тыс. рублей., из них:

-по строке 6321 «Расходы связанные с оплатой труда (включая начисления) составили 11 500 тыс. руб. ;

- по строке 6324 «Содержание помещений , зданий, автомобильного транспорта и иного имущества(кроме ремонта)» составила – 390 тыс. руб.

-по строке 6326 «Прочие» отражены расходы на содержание аппарата управления, в том числе: расходы по услугам банка, расходы по услугам интернет связи, расходы по услугам телефонной связи, абонентское обслуживание и сопровождение компьютерных программ, информационных систем и отражены членские взносы в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) – в сумме 3 292 тыс. рублей;

По строке 6330 «Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества» составила – 202 тыс. рублей;

По строке 6350 «Прочие» отражен долг, который числился в резерве по сомнительным долгам в сумме 3 168 тыс. рублей АКБ «Инвестбанка», у которого отозвана лицензия на осуществление банковских операций (Ассоциация «СРО «СДСКО включена в третью очередь реестра требований кредиторов АКБ «Инвестбанка в составе основного долга) был списан как

задолженность неплатежеспособных дебиторов и отнесен на 007 счет - в сумме 3 168 тыс. рублей, так же по этой строке отражена сумма 1 935 тыс. рублей - выявленная ошибка прошлых лет до переходного периода, отчет о целевом использовании заполнялся кассовым методом – составило 1 233 тыс. руб.

По строке 6300 «Всего использовано средств» составило – 17 022 тыс. руб.;

По строке 6400 « Остаток средств на конец отчетного года» - составил 462 659 тыс. руб.

4. Прочая информация

Ассоциация «СРО «СДСКО» не планирует прекращение деятельности.

Событий после отчетной даты, имевших место между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год, которые оказали или могли бы оказать существенное влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности, не происходило.

Существенных ошибок предыдущих отчетных периодов, исправленных в отчетном периоде, не было.

Генеральный директор
Ассоциации «СРО «СДСКО» И.Н. Умеренкова

Бухгалтер О.И. Ломейко

25.03.2025 г.