Пояснительная записка к годовому отчету
по МП ММР «Теплосбыт» за 2024 год

Муниципальное предприятие Майского муниципального района «Теплосбыт» учреждено в соответствии с Федеральным законом от 14.11.2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных предприятиях», на основании решения Совета местного самоуправления Майского муниципального района от 27.07.2017 года № 116.

На основании решения Арбитражного суда КБР по делу № А20-1275/2023 от 07.02.2024 года, предприятие признано несостоятельным (банкротом) открыто конкурсное производство.

Идентификационный номер налоговой (ИНН) 0703008388.

Код причины постановки на учет (КПП) 070301001.

Учредителем предприятия является местная администрация Майского муниципального района.

В соответствии с Постановлением главы администрации имущество муниципальных объектов передано в уставный капитал муниципального предприятия. Уставный капитал предприятия составляет 115105 рублей.

Теплоэнергетические системы Майского района включают в себя три котельные по (Договору о закреплении на право хозяйственного ведения б/н от 07.11.2019 г.)

(Котельная «Октябрьская» , ул. 50 лет Октября №26, Блок – модульная котельная, ул. Горького 116 , Транспортная котельная установка ТКУ 0.7.Б. ул.Промышленная 12. Так же принятые предприятием в аренду от ООО «Теплосервис» (8 котельных, ЦТП и тепловые сети протяженностью 14,987 км).

Средняя изношенность тепловых сетей 85 %, оборудования составляет 80 %.

Число проживающих в обслуживаемом жилом фонд 3302 л/сч пользующихся отоплением, в том числе 214 л/с пользующийся горячей водой.

Заключено 129 договоров, с юридическими лицами, в том числе с бюджетными организациями на потребление тепловой энергии.

- население 22,446 т.Гкал
- население 3302 лицевых счетов.
- бюджетные потребители 8,934 т.Гкал
- федеральный 7 договоров. (2 прибора учета)
- республиканский бюджет - 5 договоров.
- местный бюджет - 23 договора. (12 приборов учета)
- прочим потребителям 1,584 т.Гкал (2 прибора учета)
-прочих потребителей 94 договора.
- Приборов учета по юридическим лицам 16 шт. (12%)
- Приборов учета по населению – 1 шт.

Работа предприятия зависит от погодных условий. В связи с тем, что по факту средняя температура воздуха в отопительный период 2024 года (+5,0С)была выше расчетной (+ 0,6 С) на этом основании реализация была меньше планируемой на 9,083 т. Гкал.

За период с 01.01.2024г. по 31.12.2024 г. предприятию по калькуляции запланирована реализация тепловой энергии 42 047т. Гкал., фактически реализовано 32,964 т. Гкал.

Объем потерь при реализации за год составил 6,270 т. Гкал. (16%).

Комитетом по тарифу заложено потерь тепловой энергии –5,485 т.Гкал., (11,54%).

Выручка предприятия по балансу составила : 74 678 ,8 тыс.руб. (без НДС)

Затраты в 2024 году составили: 107 101 ,1 тыс. руб.(без НДС)

Из них:

Газ	48 678,8 тыс.руб.
Эл/энергия	8 280,2 тыс.руб.
Вода	81,3 тыс.руб.
Канализация	6,8 тыс.руб.
Амортизация	848,3 тыс.руб.
Зарплата	27 326,5 тыс.руб.
Отчисления	8 176,0 тыс.руб.
Текущий ремонт (материалы)	6 033 2 тыс.руб.
Расходы на сырье и материалы	436,8 тыс.руб.
Налог на имущество	17,3 тыс.руб.
Прочие налоги (выбросы)	2,1 тыс.руб.
ГСМ	789,7 тыс.руб.
Экологистика (ТБО)	10,5 тыс.руб.
Связь	304,8 тыс.руб
Лабораторные испытания	290,0 тыс.руб.
Обслуживание ККМ	23,8 тыс.руб.
ЦСМ (поверка манометров)	199,6 тыс.руб.
Экспертиза пром.безопасности	880,0 тыс.руб.
Охрана труда	577,5 тыс.руб.
Режимно-наладочные работы	189,0 тыс.руб.
Сопровождение ИТС(программ)	284,7 тыс.руб.
РКО	254,9 тыс.руб.
Аренда (офиса, имущества,авто)	2,676,0 тыс.руб.
Страхование	103,9 тыс.руб
Прочие услуги	629,4 тыс.руб.

В себестоимости предприятия энергоресурсы составляют 53%.

Доходы по выставленным счетам за реализацию тепловой энергии за 2024г. (без НДС) составила : 74 130,1 тыс.руб.

Реализация выставленная от прочих доходов (без НДС) 548,7 тыс.руб.

Доходы всего (без НДС) 74 678,8 тыс.руб.

Убыток от продаж составляет на 31.12.2024 г: - 32 422,3 тыс.руб.

Прочие доходы : 867,6 тыс.руб.
Прочие расходы : 1 265,3 тыс.руб.

Убыток по балансу составляет - 32 820,0 тыс.руб.

Состояние дебиторской задолженности на 31.12.2024г. составляет: 16 784,8 тыс. руб.

- Федеральный бюджет 0 тыс. руб.
- Республиканский бюджет 1 459,3 тыс.руб.
- Местный бюджет 700,6 тыс. руб.
- Население 12 554,8 тыс.руб.
- Инд. пред-тия , Хозрасчет 1 128,4 тыс. руб.
- Тех.обслуживание 6,9 тыс. руб.
- Прочие 934,8 тыс. руб.

Кредиторская задолженность за 2024 год составила : 168 119,2 тыс.руб.

Из них:

Газ – 157 116,1 тыс.руб.,
Электроэнергия 3 173,5 тыс.руб.
Вода- 31,5тыс.руб.
Прочие кредиторы 7798,1 тыс.руб.

Уровень собираемости платежей за 2024 г.- 98 %.

Ведется системная претензионно-исковая работа с должниками, за период 2024 год, исполнительных листов и судебных приказов передано в службу судебных приставов в количестве 354 шт. на сумму – 11,589 тыс. руб., из них исполнено судебными приставами 87 шт., на сумму 2,471 тыс.руб. Так же осуществляются совместные рейды со службой судебных приставов, том числе с непосредственным выездом к должникам.

В государственный комитет КБР по тарифам и жилищному надзору предприятием МП ММР «Теплосбыт» был предоставлен обоснованный пакет документов для принятия тарифа на реализацию тепла на 2024 год в размере 3 195,37 руб/Гкал.

Государственным комитетом КБР по тарифам и жилищному надзору на 2024 год был доведен тариф 2372,61 руб/Гкал., а фактически себестоимость 1 Г/кал за 2024 год составила 3242,128 руб/Гкал.

Недостаточность тарифа составляет - 73%.

Конкурсный управляющий Харун.Р.М.

Гл. бухгалтер Солодкова Т.Н.