

Пояснения к бухгалтерскому балансу ООО «АвтоПарк» за 2024 год

1. Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «АвтоПарк» зарегистрировано ИФНС № 5024 по г. Красногорску Московской области 17.12.2018 г.

ОГРН 1185053048069, ИНН 5024191265, КПП 502401001, юридический адрес: 143432, Московская обл, городской округ Красногорск, Нахабино рп, здание ППТК-1, этаж 1, комната 27

Бухгалтерский баланс организации сформирован в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности.

1. Уставный капитал организации: 10 000 (Десять тысяч) рублей, оплачен полностью.
 2. Количество учредителей: четыре физических лица С.А. Балаянц, Д.Ю. Ведерников, В.А. Дубровин, А.В. Савенков.
 3. Основной вид деятельности: Строительство жилых и нежилых зданий – 41.20
 4. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2024 составила 1 человек.
 5. Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.
- ### **2. Основные положения учетной политики**

Учетная политика ООО «АвтоПарк» разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации, утверждена приказом директора Голана В.С. от 31.12.2018 № 1/УП

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет генеральный директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на главного бухгалтера.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением «1С: Предприятие, 8.3.».

Применяется линейный метод амортизации. Оценка материально-производственных запасов и готовой продукции осуществляется по фактической себестоимости. Финансовый результат от продажи продукции, работ, услуг, товаров определяется по отгрузке.

3. Информация об аффилированных лицах

Голан Виталий Сергеевич - занимает должность генерального директора.

Балаянц Сергей Артемович — учредитель, 15 % доли собственности в УК.

Ведерников Дмитрий Юрьевич— учредитель, 37,5 % доли собственности в УК.

Дубровин Владимир Анатольевич - учредитель, 10 % доли собственности в УК.

Савенков Алексей Васильевич - учредитель, 37,5 % доли собственности в УК.

31.03.2025 общим собранием учредителей ООО «АвтоПарк» была рассмотрена и утверждена финансовая отчетность организации за 2024 год.

4. Расшифровка статей бухгалтерского баланса на 31.12.2024

4.1. Основные средства (стр. 1150 Бухгалтерского баланса)

Расшифровка основных средств Общества, а также их движения и изменения приведены в табличной части Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

4.2. Долгосрочные финансовые вложения (стр. 1170 Бухгалтерского баланса)

Расшифровка долгосрочных финансовых вложений приведена в табличной части Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

4.3. Запасы (стр. 1210 Бухгалтерского баланса)

Расшифровка запасов приведена в табличной части Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

4.4. Дебиторская задолженность (стр. 1230 Бухгалтерского баланса)

Расшифровка дебиторской задолженности приведена в табличной части Пояснений к

бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

4.5. Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250 Бухгалтерского баланса) включают данные об остатках денежных средств на расчетных счетах Общества.

4.6. Заемные средства краткосрочные (стр. 1510 Бухгалтерского баланса) и долгосрочные (стр.1410 Бухгалтерского баланса)

4.7. Кредиторская задолженность (стр.1520 Бухгалтерского баланса)

Расшифровка кредиторской задолженности и ее движение приведены в табличной части Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

5. Оценочные обязательства и резервы

Оценочное обязательство на оплату очередных отпусков работников –не создается.

Резерв по сомнительным долгам - не создавался.

Резерв под снижение стоимости МПЗ в 2024 году в организации не создавался, так как МПЗ не имеют признаков обесценивания.

Генеральный директор
ООО «АвтоПарк»



Голан В.С.

Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость	накоплен- ная аморти- зация и убытки от обесцене- ния	Поступило	Выбыло		начислено амортиза- ции	Убыток от обесцене- ния	Переоценка		
						первоначальная стоимость	накоплен- ная аморти- зация и убытки от обесцене- ния			Первоначальная стоимость	Накоплен- ная аморти- зация	
Нематериальные активы - всего в том числе:	5100	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	Выбыло		часть стоимости, списанная на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР - всего	5140	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2023г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2023г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2023г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2023г.	-	-	-	-	-



Руководитель _____
Голан Виталий Сергеевич
(расшифровка подписи)

14 января 2025 г.

[illegible]

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2024г.	327 459	(150)	(3 268)	-	324 041
	5250	за 2023г.	927 015	26 444	(626 000)	-	327 459
в том числе: Парковочный комплекс	5241	за 2024г.	327 459	(150)	3 268	-	324 041
	5251	за 2023г.	927 015	26 444	626 000	-	327 459

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2024г.	за 2023г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5261	-	-
в том числе:	5270	-	-
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	469 137	469 137	543 213
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	-	-
	5288	-	-	-



Руководитель _____
Голан Виталий Сергеевич
(расшифровка подписи)

14 января 2025 г.

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:	5325	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5326	-	-	-
	5329	-	-	-



Руководитель _____ (подпись)
Голан Виталий Сергеевич
(расшифровка подписи)

14 января 2025 г.

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

[illegible]

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-



Руководитель Голан Виталий Сергеевич
(расшифровка подписи)

14 января 2025 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода			
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолжен- ность	перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность	перевод из кредитор- ской в де- биторскую задолжен- ность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнитель- ным долгам	
								списание на финансовый результат	восста- новление резерва						
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2024г.	51 466	-	317	-	(505)	-	-	-	-	-	30	51 307	-
	5530	за 2023г.	4 921	-	51 460	-	(4 916)	-	-	-	-	-	-	51 466	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2024г.	51 437	-	-	-	(505)	-	-	-	-	-	-	50 932	-
	5531	за 2023г.	-	-	51 437	-	-	-	-	-	-	-	-	51 437	-
Авансы выданные	5512	за 2024г.	23	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	25	-
	5532	за 2023г.	4 659	-	23	-	(4 659)	-	-	-	-	-	-	23	-
Прочая	5513	за 2024г.	6	-	314	-	-	-	-	-	-	-	30	350	-
	5533	за 2023г.	262	-	-	-	(256)	-	-	-	-	-	-	6	-
	5514	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5500	за 2024г.	51 466	-	317	-	(505)	-	-	-	X	-	30	51 307	-
	5520	за 2023г.	4 921	-	51 460	-	(4 916)	-	-	-	X	-	-	51 466	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.			На 31 декабря 2023 г.		
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	выбыло		перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность		
						погашение	списание на финансовый результат					
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2024г.	368 025	-	-	-	-	-	-	-	-	368 025
	5571	за 2023г.	444 514	76 991	-	(153 480)	-	-	-	-	-	368 025
	5552	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5553	за 2024г.	368 025	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2023г.	444 514	76 991	-	(153 480)	-	-	-	-	-	368 025
	5554	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5555	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5575	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5560	за 2024г.	74 371	4 256	-	(8 426)	-	-	-	-	30	70 230
	5580	за 2023г.	669 343	12 138	43 483	(650 593)	-	-	-	-	-	74 371
	5561	за 2024г.	65 359	(640)	-	(3 528)	-	-	-	-	-	61 191
	5581	за 2023г.	668 263	6 982	-	(609 886)	-	-	-	-	-	65 359
	5562	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2024г.	4 869	4 896	-	(4 898)	-	-	-	-	30	4 896
	5583	за 2023г.	-	4 869	-	-	-	-	-	-	-	4 869
	5564	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5565	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2023г.	-	-	39 626	(39 626)	-	-	-	-	-	-
	5566	за 2024г.	4 143	-	-	-	-	-	-	-	-	4 143
	5586	за 2023г.	1 080	287	3 856	(1 080)	-	-	-	-	-	4 143
Итого	5567	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5587	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5550	за 2024г.	442 396	4 256	-	(8 426)	-	X	-	-	30	438 255
	5570	за 2023г.	1 113 857	89 129	43 483	(804 073)	-	X	-	-	-	442 396

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Руководитель
Голан Виталий Сергеевич
(расшифровка подписи)

14 января 2025 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	-	-	-	-



Голан Виталий Сергеевич
(расшифровка подписи)

Руководитель
ИНН 50/24191265 (подпись)

14 января 2025 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	-	-	-
	5811	-	-	-

Московская область
Общество с ограниченной ответственностью
«АвтоТарк»
ИНН 50/11850304809

Подпись
Голан Виталий Сергеевич
(расшифровка подписи)

14 января 2025 г.