Общество с ограниченной ответственностью «ВСА-СТРОЙ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2024 **и отчету о финансовых результатах за** 2024 **год в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ВСА-СТРОЙ».

1.2. Юридический адрес – 283030, РФ, ДНР, г.о. Донецк, г.Донецк, ул. Октября, д. 63Б.

1.3. Дата государственной регистрации – 14.10.2014.

1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2023 составляет 20 человек, в том числе:

Наименование подразделения	**Численность**
Администрация	6 человек

Пенсионеров в компании 2 человека.

1.6. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств нет.

Наименование	**Место нахождения/регистрации**	**Численность**

1.7. Уставный капитал составляет 124000,00 руб. Участниками являются:

- А.В. Москвич с долей 100 процентов;

1.8. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях;
- Строительство жилых и нежилых зданий;

1.10. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: П.А. Шелихов (приказ №2к от 13.04.2021).
Бухгалтер Общества: Л.А. Макаренко (приказ №9к от 24.06.2019).

Кадровый учет и расчет оплаты труда ведется сотрудниками Общества.

1.11. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту не по финансовому критерию, а по другим основаниям.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует офисное помещение по договору аренды №4 от 01.12.2021 и по договору аренды № 1-1 от 01.12.2021. без права выкупа. Ввиду того что у Общества нет права на упрощенные способы ведения учета и составления отчетности, данный договор учитывается по правилам ФСБУ 25/2018 с признанием ППА – права пользования активом и обязательством по аренде.

4. Раскрытие информации о влиянии на показатель нераспределенной прибыли эффекта перехода на ФСБУ 25/2018 ретроспективно

В отчетности за отчетный период – на 31 декабря 2024 года Общество отработало в убыток в сумме 856,0 тыс. руб.

5. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числится офисное оборудование

6. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 30 декабря 2024 года в составе НМА объектов не числится.

7. Инвентаризация

Объект учета	**Дата проведения инвентаризации**	**Примечания**
Основные средства	16.12.2024	–
Материальные запасы	25.12.2024	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

8. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 3712,0 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года.

9. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

ООО «ВСА-СТРОЙ» не принадлежит к группе компаний.

Бенефициаром компании является г-н Москвич А.В., гражданин РФ (Россия), адрес постоянного проживания: РФ, ДНР, г. Донецк, ул. Баратынского, д.10 . За проверяемый период наше Общество выплаты в его пользу не производило.

10. Способ раскрытия информации о госпомощи

В отчетном периоде компания госпомощь не получала.

11. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

12. События после отчетной даты

За период 2024 года Общество выполняло по заданию «Заказчиков» проектные и изыскательные работы по разработке технического заключения о состоянии строительных конструкций объектов. Согласно заключенных договоров на расчетный счет Общества поступали денежные средства в виде авансовых платежей. На 31.12.2024г. сумма переходящих авансов на 2025г. по проектным и изыскательным работам на объектах составила 2681610,00 рублей по следующему договору:

- Договор №ПР-11/11-2024/2 от 26.11.2024г., заключенному с ГУП ДНР «РОС» (ИНН 9308013351). По данному договору работы планируются закрыть в период 1 квартала 2025г.

Данный факт негативно и существенно повлиял на доходную часть Общества за 2024 год.

Общество остается платежеспособной по уплате своих обязательств.

Дата составления текстовых пояснений 31 марта 2024 года.

Руководитель Общества _____ П.А. Шелихов