



ГАММА СЕРВИС
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГАММА СЕРВИС»**
ООО «УК «ГАММА СЕРВИС»

ОГРН 1202300052096, ИНН 2315218082, КПП 231501001
353900, г. Новороссийск, ул. Революции 1905г., д.37
Email: ukgamma servis@mail.ru, тел. +7-918-671-71-12

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2024 год
общества с ограниченной ответственностью «Управляющая
компания «ГАММА СЕРВИС»**

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ГАММА СЕРВИС» (ООО «УК «ГАММА СЕРВИС»).

Юридический адрес: 353900, Краснодарский край, Новороссийск г., ул. Революции 1905 года, д. 37, помещение 3.

Дата государственной регистрации: «23» сентября 2020г.

ОГРН: 1202300052096

ИНН: 2315218082

КПП: 231501001

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности и Федерального закона от 06.12.2011г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете».

Существенных отступлений от правил ведения бухгалтерского учета в 2024 г. не возникало.

Основным видом деятельности компании является: 68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

Состав членов исполнительных и контрольных органов организации:

Генеральный директор: с 23 сентября 2020 года по настоящий момент – Кундохов Аслан Николаевич.

Размер Уставного капитала Общества составляет 10 000 рублей.

ООО «УК «ГАММА СЕРВИС» с 10.10.2020г. включено в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства. Организация применяет упрощенный способ ведения бухгалтерского учета.

Положение по учетной политике, применяемой Обществом, составлено в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ от 06.12.2011г. «О бухгалтерском учете», и требованиями ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации» и прочими действующими положениями, указаниями, инструкциями.

Приказом от 29 декабря 2023г. утверждена Учетная политика Общества.

Решением общего собрания собственников помещений МКД, расположенного по адресу: г. Новороссийск, ул. Революции 1905 года, д. 37, оформленным протоколом общего собрания от 11.10.20023 г. №1, принято

решение о выборе способа управления управляющей организацией ООО «Управляющая компания «Цемесская бухта».

На основании решения Государственной жилищной инспекции Краснодарского края №6324 от 21.12.2023 г. о внесении изменений в реестр лицензий Краснодарского края сведения о МКД, расположенном по адресу: г. Новороссийск, ул. Революции 1905 года, д. 37, исключены из перечня многоквартирных домов, деятельность по управлению которыми осуществляет Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Гамма Сервис».

ООО «УК «ГАММА СЕРВИС» с 01.01.2024 деятельность по управлению эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение не осуществлялась, проводились мероприятия по взысканию задолженности за потребленные ресурсы и оказанные Обществом услуги.

Прочие доходы: прочие доходы составили 208 тыс. руб.

Внереализационные расходы:

Внереализационные расходы составили 570 тыс. руб.

Финансовые и другие оборотные активы 744 тыс. руб.

Кредиторская задолженность 1221 тыс. руб.

Займы полученные отсутствуют.

Финансовые вложения отсутствуют.

Сделки со связанными сторонами отсутствуют.

Обеспечения обязательств - обеспечения обязательств и платежей, полученные и выданные, отсутствуют.

Информация по отчетным сегментам - отчетных сегментов в Обществе нет.

Государственная помощь не привлекалась.

Информация о прекращаемой деятельности - информация по прекращаемой деятельности отсутствует, так как Общество не планирует прекращать свою деятельность, как минимум в ближайшие 12 месяцев.

Общество будет продолжать осуществлять свою финансово-хозяйственную деятельность в течении 12 месяцев года, следующим за отчетным, и не имеет намерения или потребности в ликвидации, прекращения финансово-хозяйственной деятельности или обращения за защитой от кредиторов.

Руководством ООО «УК «ГАММА СЕРВИС» разрабатываются мероприятия для продолжения своей деятельности.

Генеральный директор
ООО «УК «Гамма Сервис»

А.Н. Кундохов