

ООО "Северо-Западная Строительная Компания "Феникс"

ОГРН 1027810322044 ИНН 7826701161 КПП 781101001

192148, г. Санкт-Петербург, пр. Елизарова, д.34, литера Б, офис 435

р/сч 40702810590200002952 в ПАО "Банк "Санкт-Петербург"

кор/сч 30101 810 9 0000 0000790 БИК 044030790

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО «Северо-Западная Строительная Компания «Феникс» за 2024 год

г. Санкт-Петербург

31 марта 2025 г.

Настоящие пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Северо-Западная Строительная Компания «Феникс» (далее – Общество), сформированной исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности по состоянию на 31 декабря 2024 г. и за 2024 год.

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

1. Общие сведения:

Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «СЗСК «Феникс» зарегистрировано МИ ФНС №15 по Санкт-Петербургу 19.02.1999. ОГРН 1027810322044, ИНН 7826701161, КПП 781101001, юридический адрес: 192148, Санкт-Петербург г, вн.тер.г. внутригородская территория муниципальный округ Невская застава, пр-кт Елизарова, д. 34, литера Б, офис 435 пом.1-Н. Бухгалтерский баланс организации сформирован в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности. На 01.01.2024г Уставный капитал организации: 10 000 (Десять тысяч) рублей, оплачен полностью. Количество учредителей: одно физическое лицо — В.Г. Фатеев. 19.06.2024г. Уставный Капитал увеличен на 5 000 000 (Пять миллионов) рублей за счёт чистой прибыли. Общество является строительной компанией, основной вид деятельности – «Строительство жилых и нежилых зданий» ОКВЭД 41.20. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2024 составила 4 человека. 17.05.2024г. открыт Филиал и зарегистрировано обособленное подразделение по

адресу 295001, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Коммунальная, д.22/3, эт. 4 , офис 404/8, присвоен КПП 910245001.

2. Основные положения учётной политики:

Учетная политика ООО «СЗСК «Феникс» утверждена приказом директора Фатеева В. Г. № 1-УП от 25.12.2023. ООО «СЗСК «Феникс» относится к субъектам малого предпринимательства, в связи с чем ведёт упрощенный бухгалтерский учёт и сдаёт упрощённую бухгалтерскую отчётность, не применяет ПБУ 8/2010, 11/2008, 16/02, 18/02, а ФСБУ 6/2020 и ФСБУ 26/2020 применяет в упрощенном виде: включает в первоначальную стоимость ОС только затраты на их приобретение, не обесценивает основные средства. Применяется линейный метод амортизации. Оценка материально-производственных запасов и готовой продукции осуществляется по фактической себестоимости. Финансовый результат от продажи продукции, работ, услуг, товаров определяется по отгрузке.

3. Информация об аффилированных лицах:

Фатеев Вадим Геннадьевич — учредитель (бенефициар), 100 % доли собственности в УК, занимает должность генерального директора. В октябре 2024г. Обществом были погашены займы, полученные от учредителя по договору б/н от 08.06.2022, по договору б/н от 10.06.2022г. Иных сделок с аффилированными лицами не заключалось.

4. Основные показатели деятельности организации:

Резервы по сомнительным долгам по операциям со связанными сторонами в 2024г. не создавались. Осуществлялось списание кредиторской задолженности в связи с ликвидацией кредиторов.

В отчетном году выручка составила: по основному виду деятельности «Строительство жилых и нежилых зданий» — 1 018 316 тыс. рублей; прочие доходы — 41 930 тыс. рублей. Затраты по обычным видам деятельности — 765 208 тыс. рублей; прочие расходы — 114 289 тыс. рублей. Налог на прибыль — 31 554 тыс. рублей.

Генеральный директор ООО «СЗСК «Феникс» Фатеев В.Г.
