

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**

**1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2024г.	104	(13)	1 500	(104)	(22)	(9)	-	-	-	1 500	-
	5110	за 2023г.	104	-	-	-	-	(13)	-	-	-	104	(13)
в том числе:													
Программы ЭВМ	5101	за 2024г.	-	-	1 500	-	-	-	-	-	-	1 500	-
	5111	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Исключительное право владельца на товарный знак и знак обслуживания, наименование места происхождения товаров	5102	за 2024г.	57	(13)	-	(57)	(22)	(9)	-	-	-	-	-
	5112	за 2023г.	57	-	-	-	-	(13)	-	-	-	57	(13)
Исключительное авторское право на программы для ЭВМ, базы данных	5103	за 2024г.	47	-	-	(47)	-	-	-	-	-	-	-
	5113	за 2023г.	47	-	-	-	-	-	-	-	-	47	-

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-



### 1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2023г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5161	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2023г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2024г.	1 138	2 864	(524)	(1 500)	1 978
	5190	за 2023г.	-	1 138	-	-	1 138
в том числе:							
Лицензия на пр.пользов. програм.обеспечения: XPS в формат PDF (31.01.2023 г.-30.01.2028 г.)	5181	за 2024г.	-	51	(51)	-	-
	5191	за 2023г.	-	-	-	-	-
Лицензия на право использования простой неисключительной лицензии (26.11.2021 г. по 25.11.2026)	5182	за 2024г.	-	298	-	(298)	-
	5192	за 2023г.	-	-	-	-	-
Лицензия на право пользования программного обеспечения: Pilot-BIM (31.01.2023 г.-30.01.2028 г.)	5183	за 2024г.	-	1 202	-	(1 202)	-
	5193	за 2023г.	-	-	-	-	-
Лицензия ПО "КриптоАРМ ГОСТ" версии 3 (защищ.почта на 1 раб.месте) (17.09.2024 по 16.09.2029)	5184	за 2024г.	-	4	(4)	-	-
	5194	за 2023г.	-	-	-	-	-
ПО "Potok". ПО "RTI" (10.01.2022 г.- 09.01.2027 г.)	5185	за 2024г.	-	32	(32)	-	-
	5195	за 2023г.	-	-	-	-	-
Права использования "Web-система СБИС" модуль ЭО базовый, Сверка, Все о компаниях с 8.10.24-7.10.26	5186	за 2024г.	-	62	(62)	-	-
	5196	за 2023г.	-	-	-	-	-
Права использования КриптоАрм с 10.11.2020 г. по 09.11.2025 г.	5187	за 2024г.	-	1	(1)	-	-
	5197	за 2023г.	-	-	-	-	-
Права использования КриптоПро с 07.10.2020 г. по 06.10.2025 г.	5188	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5198	за 2023г.	-	-	-	-	-
Права использования программы РИК (05.10.2020 по 04.10.2025)	5189	за 2024г.	-	12	(12)	-	-
	5199	за 2023г.	-	-	-	-	-
Права использования программы РИК (29.06.2022 по 28.06.2027)		за 2024г.	-	6	(6)	-	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Права на программы для ЭВМ Acronis (02.10.2020 по 01.10.2025)		за 2024г.	-	1	(1)	-	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Права на программы для ЭВМ Win Pro и Office Home (29.09.2020 по 28.09.2025)		за 2024г.	-	31	(31)	-	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Программа для ЭВМ "Документооборот. ИНТЕРВОЛГА Мини-СЭД. Согласование договоров" 25.08.2021-24.08.26		за 2024г.	-	52	(52)	-	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Программа для ЭВМ Office Home and Business 2021 (14.01.2022 г. по 13.01.2027 г.)		за 2024г.	-	38	(38)	-	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-

Программа для ЭВМ Offise Standard 2019 (30.03.2021 по 29.03.2026)	за 2024г.	-	35	(35)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Программа для ЭВМ Windows Remote Desktop (30.03.2021 по 29.03.2026)	за 2024г.	-	11	(11)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Программа Шум в помещении (персональная лицензия) (18.04.2024 г. по 17.04.2029 г.)	за 2024г.	-	19	(19)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Программы для ЭВМ (доработка) МиниСЭД: Согласование договоров для 1С-Битрикс24 01.03.2022-28.02.2027	за 2024г.	-	34	(34)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
USB ключ для активации программы Шум в помещении (18.04.2024 г. по 17.04.2029 г.)	за 2024г.	-	2	(2)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Лицензия Windows 11 Pro/Русская версия	за 2024г.	-	7	(7)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
1С:Бухгалтерия 8.3 и 1С:Зарплата и Управление персоналом (25.09.2020 по 24.09.2025)	за 2024г.	-	6	(6)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
1С:Предприятие 8 ПРОФ Клиентская лицензия на 1 рабочее место (16.08.2022 г. по 15.08.2027 г.)	за 2024г.	-	7	(7)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
1С:Предприятие 8 ПРОФ Клиентская лицензия на 1 рабочее место (21.11.2022 г. по 20.11.2027 г.)	за 2024г.	-	7	(7)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
1С:Предприятие 8 ПРОФ. 2 клиентских лицензии (26.02.2021 по 25.02.2026)	за 2024г.	-	3	(3)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
1С:Предприятие 8.3 ПРОФ Лицензия на сервер (16.08.2022 г. по 15.08.2027 г.)	за 2024г.	-	47	(47)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Ключ ОФД Платформа на 15 мес (с 24.04.2024 г. по 23.07.2025 г.)	за 2024г.	-	8	(8)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Лицензия (информация о стоимости ресурсов в уровне цен июня 2021 г. (РИК) (26.07.2021 по 25.07.2026)	за 2024г.	-	5	(5)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Лицензия Microsoft Office 2019 для дома и бизнеса (15.10.2021 по 14.10.2026)	за 2024г.	-	7	(7)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Лицензия Microsoft Windows 10 Professional (05.08.2021 по 04.08.2026)	за 2024г.	-	8	(8)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Лицензия на пр.пользов. програм.обеспечения: PDF в формат XPS (31.01.2023 г.-30.01.2028 г.)	за 2024г.	-	28	(28)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Сайт Девелопера ГКС	за 2024г.	1 138	840	-	-	1 978
	за 2023г.	-	1 138	-	-	1 138

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Кузнецов Юрий  
Владимирович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

31 марта 2025 г.



## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2024г.	187 968	456 563	(63 196)	(556 421)	24 914
	5250	за 2023г.	138 894	280 634	(113 807)	(117 753)	187 968
в том числе:							
Бенч-система Формат 60*30, габарит стола 1650*4200	5241	за 2024г.	-	603	-	(603)	-
	5251	за 2023г.	-	-	-	-	-
DJI Mavic 3 зарядное устройство 3 батареи	5242	за 2024г.	-	7	(7)	-	-
	5252	за 2023г.	-	-	-	-	-
Тумба с мойкой (санузел) 1100x600x750 (2)	5243	за 2024г.	-	141	-	(141)	-
	5253	за 2023г.	-	-	-	-	-
Тумба с панелями для ресепшн 2800x2500	5244	за 2024г.	-	218	-	(218)	-
	5254	за 2023г.	-	-	-	-	-
Жилой дом S 83,3 кв.м. по адресу:г.Сыктывкар, м.Давпон, д.59, К.Н. 11:05:0105024:202	5245	за 2024г.	-	227	-	(227)	-
	5255	за 2023г.	-	-	-	-	-
Электростанция дизельная AD9500TEA (2)	5246	за 2024г.	-	173	-	(173)	-
	5256	за 2023г.	-	-	-	-	-
Монитор Studio Display Standard glass	5247	за 2024г.	-	520	-	(520)	-
	5257	за 2023г.	-	-	-	-	-
Плоттер Canon imagePROGRAF TX-4100 4602C003	5248	за 2024г.	-	663	-	(663)	-
	5258	за 2023г.	-	-	-	-	-
Стенка, встроенная мебель 4000*2300*450	5249	за 2024г.	-	285	-	(285)	-
	5259	за 2023г.	-	-	-	-	-
Помещение (нежилое) №14 S169,5 м2 ПК, г.Сыктывкар, ул.Красных Партизан, д.50 К.Н. 11:05:0106012:3325		за 2024г.	11 945	9 441	-	(21 386)	-
		за 2023г.	11 945	-	-	-	11 945
Стойка-ресепшн 2700x1070x950		за 2024г.	-	547	-	(547)	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Помещение (нежилое) № 3 S 25,5 м2 ПК, г.Сыктывкар, ул.Красных Партизан, д.50 К.Н. 11:05:0106012:3329		за 2024г.	1 818	1 316	-	(3 134)	-
		за 2023г.	1 818	-	-	-	1 818
Тумба с мойкой на металлокаркасе (санузел) 2100x750x600 (2)		за 2024г.	-	354	-	(354)	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Помещение (нежилое) №13 S169,5 м2 ПК, г.Сыктывкар, ул.Красных Партизан, д.50 К.Н. 11:05:0106012:3324		за 2024г.	11 945	9 441	-	(21 386)	-
		за 2023г.	11 945	-	-	-	11 945
Квадрокоптер DJI Mavic 3 Pro		за 2024г.	-	292	(292)	-	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
МФУ Kyocera ECOSYS M6235cidn (2)		за 2024г.	-	172	-	(172)	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Кухонный гарнитур (3)		за 2024г.	-	377	-	(377)	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Лифт EVO MRL зав. № B7NO-8626		за 2024г.	-	3 155	(3 155)	-	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-

Жилой дом S 15,8 кв.м. по адресу:г.Сыктывкар, м.Давпон, д.60, К.Н. 11:05:0105024:984	за 2024г.	-	322	-	-	322
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Кулер Montech METAL DT24 PREMIUM	за 2024г.	-	6	(6)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Лифт EVO MRL зав. № B7NO-8629	за 2024г.	-	4 093	(4 093)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Кухонный гарнитур (5)	за 2024г.	-	824	-	(824)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Жилой дом S 58,6 кв.м. по адресу:г.Сыктывкар, м.Давпон, д.7, К.Н. 11:05:0105024:193	за 2024г.	-	122	-	-	122
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Кухонный гарнитур (4)	за 2024г.	-	746	-	(746)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Видеокарта PCI-E MSI Gerforce RTX 4070	за 2024г.	-	77	(77)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Сервер Тринити C2435003	за 2024г.	-	988	-	(988)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Помещение (нежилое) №11 S169,5 м2 РК, г.Сыктывкар, ул.Красных Партизан, д.50 К.Н. 11:05:0106012:3322	за 2024г.	11 945	9 441	-	(21 386)	-
	за 2023г.	11 945	-	-	-	11 945
Жилой дом S 59,3 кв.м. по адресу:г.Сыктывкар, м.Давпон, д.58, К.Н. 11:05:0105024:175	за 2024г.	-	327	-	(327)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Тумба с мойкой (санузел) 900x750x350	за 2024г.	-	130	-	(130)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Стол для переговоров	за 2024г.	-	128	-	(128)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Макушка на ель "Роза ветров"	за 2024г.	-	31	(31)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Стол руководителя 210*115 с тумбой с 3 ящиками	за 2024г.	-	141	-	(141)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
БП Cougar GX 750W	за 2024г.	-	39	(39)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Бенч-система Формат 60*30, габарит стола 1650*4500	за 2024г.	-	157	-	(157)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Плоттер Canon	за 2024г.	-	521	(521)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Твердотельный накопитель SDD M2	за 2024г.	-	82	(82)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Сушильная машинка ASCO	за 2024г.	-	125	-	(125)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Корпус Montech AIR 1000 LITE	за 2024г.	-	11	(11)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Панель декоративная мебельная	за 2024г.	-	2 008	-	(2 008)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Жилой дом S 59,6 кв.м. по адресу:г.Сыктывкар, ул.Красноармейская,д.2, К.Н. 11:05:0106016:53	за 2024г.	-	672	-	(672)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Помещение (нежилое) №7 S 103,3 м2 РК, г.Сыктывкар, ул.Красных Партизан, д.50 К.Н. 11:05:0106012:3333	за 2024г.	7 289	5 727	-	(13 016)	-
	за 2023г.	7 289	-	-	-	7 289
Стол руководителя с тумбой (1)	за 2024г.	-	259	-	(259)	-

		за 2023г.	-	-	-	-	-
Панель декоративная для с/у		за 2024г.	-	1 353	-	(1 353)	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Жилой дом S 82,6 кв.м. по адресу:г.Сыктывкар, м.Давпон, д.74, К.Н. 11:05:0105024:1035		за 2024г.	-	222	(222)	-	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Плата ASUS AM5		за 2024г.	-	44	(44)	-	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Системный блок Apple Mac miniM2 Pro		за 2024г.	-	371	-	(371)	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Жилой дом S 105,1 кв.м. по адресу:г.Сыктывкар, ул.Пушкина,7а, К.Н. 11:05:0106056:248		за 2024г.	-	1 307	-	-	1 307
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Дверь ДМ-1 металлическая однопольная		за 2024г.	-	38	(38)	-	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Тумба с мойкой на металлокаркасе 1050x500x750		за 2024г.	-	273	-	(273)	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Жилой дом S 55,1 кв.м. по адресу:г.Сыктывкар, м.Давпон, д.61, К.Н. 11:05:0105024:738		за 2024г.	-	522	-	-	522
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Жилой дом S 215,5 кв.м. по адресу:г.Сыктывкар, ул.Интернациональная,д.8, К.Н. 11:05:0106010:258		за 2024г.	5 022	-	-	(5 022)	-
		за 2023г.	5 022	-	-	-	5 022
Корпус DeepCool MACUBE		за 2024г.	-	24	(24)	-	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Стол 2700x1800		за 2024г.	-	215	-	(215)	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Жилой дом S 67,1 кв.м. по адресу:г.Сыктывкар, ул.Южная,10, К.Н. 11:05:0105025:272		за 2024г.	-	222	-	(222)	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Блок рулонный Canon Roll Unit RU-42 TX-4000		за 2024г.	-	142	(142)	-	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Помещение (нежилое) № 15 S 20 м2 РК, г.Сыктывкар, ул.Красных Партизан, д.50 К.Н. 11:05:0106012:3326		за 2024г.	1 431	1 083	-	(2 514)	-
		за 2023г.	1 431	-	-	-	1 431
Помещение (нежилое) № 6 S 34,4 м2 РК, г.Сыктывкар, ул.Красных Партизан, д.50 К.Н. 11:05:0106012:3332		за 2024г.	2 443	1 935	-	(4 378)	-
		за 2023г.	2 443	-	-	-	2 443
Жилое помещение S 75,7 кв.м. по адресу:г.Сыктывкар, м.Давпон, д.76, К.Н. 11:05:0105024:988		за 2024г.	-	122	(122)	-	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Помещение (нежилое) №12 S169,5 м2 РК, г.Сыктывкар, ул.Красных Партизан, д.50 К.Н. 11:05:0106012:3323		за 2024г.	11 945	9 441	-	(21 386)	-
		за 2023г.	11 945	-	-	-	11 945
Портал для с/у 1900x2600x170		за 2024г.	-	196	-	(196)	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Тумба с мойкой (санузел) 1350x300x750 (1)		за 2024г.	-	129	-	(129)	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Тумба с мойкой (санузел) 1500x600x750		за 2024г.	-	156	-	(156)	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Жилой дом S 137,2 кв.м. по адресу:г.Сыктывкар, ул.Интернациональная,д.14, К.Н. 11:05:0106010:168		за 2024г.	1 022	5	-	(1 027)	-
		за 2023г.	-	1 022	-	-	1 022
Ограждение на каркасную ель 12м		за 2024г.	-	107	(107)	-	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Память DIMM DDR5 32768MBx2		за 2024г.	-	219	(219)	-	-

		за 2023г.	-	-	-	-	-
Лифт EVO MRL зав. № B7NO-8964		за 2024г.	-	3 264	-	-	3 264
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Кухонный гарнитур (10)		за 2024г.	-	926	-	(926)	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Ель каркасная		за 2024г.	-	1 533	(1 533)	-	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Жилой дом S 54,7 кв.м. по адресу:г.Сыктывкар, м.Давпон, д.8, К.Н. 11:05:0105024:164		за 2024г.	522	-	-	(522)	-
		за 2023г.	-	522	-	-	522
Жилое помещение S 61,8 кв.м. по адресу:г.Сыктывкар, м.Давпон, д.73, К.Н. 11:05:0105024:983		за 2024г.	-	244	(244)	-	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Пано мебельное 3000x2600 (2)		за 2024г.	-	375	-	(375)	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Жилой дом S 101,3 кв.м. по адресу:г.Сыктывкар, ул.Интернациональная,д.8, К.Н. 11:05:0106010:232		за 2024г.	5 022	-	-	(5 022)	-
		за 2023г.	5 022	-	-	-	5 022
Шкаф для документов 2200x2450		за 2024г.	-	164	-	(164)	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Автомобиль Mercedes-Benz V-klasse		за 2024г.	-	17 460	-	(17 460)	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Жилой дом S 68,7 кв.м. по адресу:г.Сыктывкар, м.Давпон, д.65, К.Н. 11:05:0105024:959		за 2024г.	102	4	(106)	-	-
		за 2023г.	-	102	-	-	102
Портал с мойкой для с/у 1900x2600x600		за 2024г.	-	485	-	(485)	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Остановочный комплекс с торговыми помещениями К.Н. 11:05:0106010:111		за 2024г.	2 022	-	-	-	2 022
		за 2023г.	2 022	-	-	-	2 022
Тумба с мойкой на металлокаркасе (санузел) 2100x750x600 (1)		за 2024г.	-	354	-	(354)	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Лифт пасс. зав. № B7NO-8062		за 2024г.	3 941	-	(3 941)	-	-
		за 2023г.	-	3 941	-	-	3 941
Кухонный гарнитур (8)		за 2024г.	-	581	-	(581)	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Кухонный гарнитур (2)		за 2024г.	-	853	-	(853)	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Тумба с мойкой на металлокаркасе (санузел) 2100x750x600 (3)		за 2024г.	-	354	-	(354)	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Стенка, встроенная мебель 4000x2600x450 (2)		за 2024г.	-	334	-	(334)	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Видеокарта PCI-E Palit Gerforce RTX 4060		за 2024г.	-	142	(142)	-	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Диван Lennox LUX 2300*1000*840h		за 2024г.	-	150	-	(150)	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Кухонный гарнитур (7)		за 2024г.	-	824	-	(824)	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Тумба с мойкой (санузел) 1100x600x750 (1)		за 2024г.	-	141	-	(141)	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Стойка-ресепшн 5400x600		за 2024г.	-	436	-	(436)	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-

Лифт пасс. зав. № В7NO-7204	за 2024г.	3 348	-	(3 348)	-	-
	за 2023г.	-	3 348	-	-	3 348
Помещение (нежилое) №9 S 86,8 м2 РК, г.Сыктывкар, ул.Красных Партизан, д.50 К.Н. 11:05:0106012:3320	за 2024г.	6 128	4 799	-	(10 927)	-
	за 2023г.	6 128	-	-	-	6 128
Проектор Epson EB-FH52	за 2024г.	-	105	-	(105)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Стенка, встроенная мебель 5540*2400*600	за 2024г.	-	532	-	(532)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Шкаф для ресепшн 1350x2500	за 2024г.	-	173	-	(173)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Жилое помещение S 138 кв.м. по адресу:г.Сыктывкар, м.Давпон, д.72, К.Н. 11:05:0105024:159	за 2024г.	-	122	(122)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Лифт пасс. зав. № В7NO-7199	за 2024г.	4 181	-	(4 181)	-	-
	за 2023г.	-	4 181	-	-	4 181
Диспетчерский комплекс Обь-версии 7,2 OTIS	за 2024г.	94	-	(94)	-	-
	за 2023г.	-	94	-	-	94
Лифт EVO MRL зав. № В7NO-8965	за 2024г.	-	4 095	-	-	4 095
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Стиральная машина с фронтальной загрузкой ASCO W2084.W/3	за 2024г.	-	126	-	(126)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Сборочный комплект бытовки из SIP панелей	за 2024г.	-	334	(334)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Тумба с мойкой (санузел) 1350x300x750 (2)	за 2024г.	-	129	-	(129)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Кухонный гарнитур (9)	за 2024г.	-	801	-	(801)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Жилое помещение S 23,9кв.м. по адресу:г.Сыктывкар, м.Давпон, д.68, пом 3, К.Н. 11:05:0105024:1849	за 2024г.	-	42	(42)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Шар новогодний	за 2024г.	-	278	(278)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Жилой дом S 115,6 кв.м. по адресу:г.Сыктывкар, м.Давпон, д.69, К.Н. 11:05:0105024:1037	за 2024г.	-	122	(122)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Лифт EVO MRL зав. № В7NO-8628	за 2024г.	-	3 823	(3 823)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Комплект аккумуляторов и зарядная станция DJI Mavic 3	за 2024г.	-	68	(68)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Лифт EVO MRL зав. № В7NO-8966	за 2024г.	-	3 155	-	-	3 155
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Стенка, встроенная мебель 4000x2600x450 (1)	за 2024г.	-	334	-	(334)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Помещение (нежилое) № 5 S 50,6 м2 РК, г.Сыктывкар, ул.Красных Партизан, д.50 К.Н. 11:05:0106012:3331	за 2024г.	3 583	2 786	-	(6 369)	-
	за 2023г.	3 583	-	-	-	3 583
Жилое помещение S 32,2 кв.м. по адресу:г.Сыктывкар, м.Давпон, д.56, К.Н. 11:05:0105024:201	за 2024г.	-	222	(222)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Плата MSI LGA1700	за 2024г.	-	80	(80)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-

Жилой дом S 101 кв.м. по адресу:г.Сыктывкар, ул.Интернациональная,д.22, К.Н. 11:05:0106010:177	за 2024г.	-	262	-	(262)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Процессор AMD Ryzen 9	за 2024г.	-	60	(60)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Помещение (нежилое) № 4 S 16,3 м2 РК, г.Сыктывкар, ул.Красных Партизан, д.50 К.Н. 11:05:0106012:3330	за 2024г.	1 171	928	-	(2 099)	-
	за 2023г.	1 171	-	-	-	1 171
Ель светодиодная каркасная "Уральская" в комплекте с ограждением, макушкой, шарами	за 2024г.	-	1 949	-	(1 949)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Монитор Samsung 27"	за 2024г.	-	91	(91)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Процессор Intel Core i9-14900K	за 2024г.	-	75	(75)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Лифт EVO MRL зав. № B7NO-8630	за 2024г.	-	3 153	(3 153)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Видеокарта PCI-E MSI Gerforce RTX 4060	за 2024г.	-	41	(41)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Горелка растопочная Vitogas 100-F	за 2024г.	32	-	(32)	-	-
	за 2023г.	-	32	-	-	32
Жилой дом S 44,6 кв.м. по адресу:г.Сыктывкар, м.Давпон, д.66, К.Н. 11:05:0105024:801	за 2024г.	222	4	(226)	-	-
	за 2023г.	-	222	-	-	222
Системный блок (7)	за 2024г.	-	439	-	(439)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
БП Cougar GX 1050W	за 2024г.	-	19	(19)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Тахеометр SOKKIA FX-205	за 2024г.	-	1 350	-	(1 350)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Пано мебельное 3000x2600 (1)	за 2024г.	-	375	-	(375)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Диван SPENSER Dream 2300*1020*920h	за 2024г.	-	186	-	(186)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Помещение (нежилое) №10 S169,5 м2 РК, г.Сыктывкар, ул.Красных Партизан, д.50 К.Н. 11:05:0106012:3321	за 2024г.	11 945	9 441	-	(21 386)	-
	за 2023г.	11 945	-	-	-	11 945
Видеокарта PCI-E Palit Gerforce RTX 3050	за 2024г.	-	21	(21)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Шкаф для одежды 1600x2000x600	за 2024г.	-	120	-	(120)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Помещение (нежилое) № 1 S 50,3 м2 РК, г.Сыктывкар, ул.Красных Партизан, д.50 К.Н. 11:05:0106012:3327	за 2024г.	3 561	2 787	-	(6 348)	-
	за 2023г.	3 561	-	-	-	3 561
Жилой дом S 205,2 кв.м. по адресу:г.Сыктывкар, ул.Интернациональная,д.12, К.Н. 11:05:0106010:252	за 2024г.	10 022	5	(10 027)	-	-
	за 2023г.	10 022	-	-	-	10 022
Кухонный гарнитур (6)	за 2024г.	-	746	-	(746)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Бенч-система Формат 60*30, габарит стола 1650*3000	за 2024г.	-	124	-	(124)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Лифт EVO MRL зав. № B7NO-8963	за 2024г.	-	3 264	-	-	3 264
	за 2023г.	-	-	-	-	-

Шкаф для одежды 1950x2600x600	за 2024г.	-	174	-	(174)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Кейс для переноски квадрокоптера DJI Mavic3	за 2024г.	-	3	(3)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Процессор Intel Core i7-12700KF	за 2024г.	-	106	(106)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Диван Lennox LUX 2800*1000*840h	за 2024г.	-	210	-	(210)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Газорегуляторный пункт шкафной ГРПШ-ГКС-RG/2МВ-2У1	за 2024г.	-	319	-	-	319
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Стол для заседаний (2)	за 2024г.	-	530	-	(530)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Лифт пассажирский КОУО 1000 кг 1,6м/с 12 остан.	за 2024г.	6 099	-	(6 099)	-	-
	за 2023г.	-	6 099	-	-	6 099
Кулер DEERCOOL	за 2024г.	-	29	(29)	-	-
	за 2023г.	-	8	(8)	-	-
Системный блок (6)	за 2024г.	-	227	-	(227)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Жилой дом S 164,9 кв.м. по адресу:г.Сыктывкар, м.Давпон, д.63, К.Н. 11:05:0105024:2263	за 2024г.	-	6 027	(6 027)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Вентилятор Montech	за 2024г.	-	3	(3)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Лифт EVO MRL зав. № B7NO-8627	за 2024г.	-	3 259	(3 259)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Помещение (нежилое) №8 S 137,4 м2 РК, г.Сыктывкар, ул.Красных Партизан, д.50 К.Н. 11:05:0106012:3334	за 2024г.	9 687	7 584	-	(17 271)	-
	за 2023г.	9 687	-	-	-	9 687
Запасные части для лифта пасс. зав. № B7NO-7199	за 2024г.	1 140	-	(1 140)	-	-
	за 2023г.	-	1 140	-	-	1 140
Жилое помещение S 33,1кв.м. по адресу:г.Сыктывкар, м.Давпон, д.68, пом 1,2, К.Н. 11:05:0105024:1090	за 2024г.	-	42	(42)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Помещение (нежилое) № 2 S 22,3 м2 РК, г.Сыктывкар, ул.Красных Партизан, д.50 К.Н. 11:05:0106012:3328	за 2024г.	1 592	1 238	-	(2 830)	-
	за 2023г.	1 592	-	-	-	1 592
Пульт управления DJI RC-N1	за 2024г.	-	8	(8)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Лифт EVO MRL зав. № B7NO-8625	за 2024г.	-	4 095	(4 095)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Жилой дом S 180,7 кв.м. по адресу:г.Сыктывкар, ул.Энгельса,д.139, К.Н. 11:05:0106010:680	за 2024г.	-	4 022	(4 022)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Ноутбук Gigabyte G6 (2023)	за 2024г.	-	129	-	(129)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Стол руководителя с тумбой (2)	за 2024г.	-	273	-	(273)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Вагон-бытовка	за 2024г.	-	1 000	-	(1 000)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Бытовка из SIP панелей 6,0x2,4x2,4	за 2024г.	-	372	-	(372)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-

Офисный ПК (персональный компьютер) (2)	за 2024г.	-	325	-	(325)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Элемент декоративный 2500x2600x500	за 2024г.	-	190	-	(190)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Системный блок (8)	за 2024г.	-	176	-	(176)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Держатель планшета для пульта DJI	за 2024г.	-	1	(1)	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Лифт пасс. зав. № В7NO-7198	за 2024г.	4 173	-	(4 173)	-	-
	за 2023г.	-	4 173	-	-	4 173
Квадрокоптер DJI Mavic 3 Pro Fly More Combo в комплекте	за 2024г.	-	379	-	(379)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Лифт пасс. зав. № В7NO-7205	за 2024г.	3 354	-	(3 354)	-	-
	за 2023г.	-	3 354	-	-	3 354
Электростанция дизельная AD9500TEA (1)	за 2024г.	-	175	-	(175)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Стол для заседаний (1)	за 2024г.	-	745	-	(745)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Земельный участок S 739+/-10 м2 по адресу: г.Сыктывкар, ул.Южная,10 К.Н. 11:05:0105025:140	за 2024г.	-	17 822	-	(17 822)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Земельный участок S 3325 +/-20м2 по адресу: г.Сыктывкар, ул.Южная К.Н. 11:05:0105025:4732	за 2024г.	-	15 022	-	(15 022)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Земельный участок S 428+/- 7м2 по адресу:г.Сыктывкар,ул.Интернациональная,22 К.Н. 11:05:0106010:108	за 2024г.	-	11 782	-	(11 782)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Земельный участок S 567 +/- 8 м2 по адресу: г.Сыктывкар, ул.Красноармейская,2 К.Н.11:05:0106016:22	за 2024г.	-	6 872	-	(6 872)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Земельный участок S 618+/-9 м2 по адресу: г.Сыктывкар, ул.Энгельса,139 К.Н. 11:05:0106010:70	за 2024г.	-	16 022	-	(16 022)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Земельный участок S 913 +/- 11 м2 по адресу: г.Сыктывкар, м.Давпон,63/1 К.Н. 11:05:0105024:2988	за 2024г.	-	6 022	-	(6 022)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Земельный участок S 1862/+ -15 м2 по адресу: г.Сыктывкар, м.Давпон, д.59 К.Н. 11:05:0105024:95	за 2024г.	-	18 442	-	(18 442)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Земельный участок S 1194 +/-12 м2 по адресу: г.Сыктывкар, м.Давпон, 60 К.Н. 11:05:0105024:74	за 2024г.	-	12 722	-	(12 722)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Земельный участок S 1746 +/- 15 м2 по адресу: г.Сыктывкар, м.Давпон, 69 К.Н. 11:05:0105024:106	за 2024г.	-	16 044	-	(16 044)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Земельный участок S 6344 +/-9 м2 по адресу: г.Сыктывкар, м.Давпон, 61 К.Н. 11:05:0105024:53	за 2024г.	-	6 522	-	-	6 522
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Земельный участок S 763 +/-10 м2 по адресу: г.Сыктывкар, ул. Пушкина, 7а К.Н. 11:05:0106056:19	за 2024г.	-	12 862	-	(12 862)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Земельный участок S 1220 +/-12 м2 по адресу: г.Сыктывкар, м.Давпон,73 К.Н. 11:05:0105024:101	за 2024г.	-	16 044	-	(16 044)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Земельный участок S 4682 +/- 24 м2 по адресу: г.Сыктывкар, м.Давпон К.Н. 11:05:0105024:2986	за 2024г.	39 222	332	-	(39 554)	-
	за 2023г.	-	39 222	-	-	39 222
Земельный участок S 865 +/-10 м2 по адресу: г.Сыктывкар, ул.Красноармейская,6 К.Н.11:05:0106016:26	за 2024г.	-	4 622	-	(4 622)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-

Земельный участок S 1325 +/-13 м2 по адресу: г.Сыктывкар, м.Давпон, д.7 К.Н. 11:05:0105024:117	за 2024г.	-	12 922	-	(12 922)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Земельный участок S 822 +/- 10 м2 по адресу: г.Сыктывкар, м.Давпон, 68 К.Н. 11:05:0105024:1206	за 2024г.	-	8 652	-	(8 652)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Земельный участок S 1680 +/- 14 м2 по адресу: г.Сыктывкар, м.Давпон, 76 К.Н. 11:05:0105024:115	за 2024г.	-	17 044	-	(17 044)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Земельный участок S 608 +/-9 м2 по адресу: г.Сыктывкар, м.Давпон,73 К.Н. 11:05:0105024:91	за 2024г.	-	3 288	-	(3 288)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Земельный участок S 822 +/- 10 м2 по адресу: г.Сыктывкар, м.Давпон, 68 К.Н. 11:05:0105024:1207	за 2024г.	-	7 286	-	(7 286)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Земельный участок S 964 +/- 11 м2 по адресу: г.Сыктывкар, м.Давпон, 56 К.Н. 11:05:0105024:835	за 2024г.	-	9 044	-	(9 044)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Земельный участок S 1215 +/-12 м2 по адресу: г.Сыктывкар, м.Давпон, 74 К.Н. 11:05:0105024:47	за 2024г.	-	10 844	-	(10 844)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Земельный участок S 911 +/- 11 м2 по адресу: г.Сыктывкар, м.Давпон,63 К.Н. 11:05:0105024:75	за 2024г.	-	6 022	-	(6 022)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Земельный участок S 1555 +/-14 м2 по адресу: г.Сыктывкар, м.Давпон,72 К.Н. 11:05:0105024:6	за 2024г.	-	15 544	-	(15 544)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Земельный участок S 4064 +/-22м2 по адресу: г.Сыктывкар, ул.Южная К.Н. 11:05:0105025:4745	за 2024г.	-	6	-	(6)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Земельный участок S 8551 +/- 32 м2 по адресу: г.Сыктывкар, м.Давпон К.Н. 11:05:0105024:2996	за 2024г.	-	6	-	(6)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Земельный участок S 4755 +/- 24 м2 по адресу: г.Сыктывкар, ул.Жакова К.Н. 11:05:0105024:2991	за 2024г.	-	1 093	-	(1 093)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Земельный участок S 1500 +/- 14 м2 по адресу: г.Сыктывкар, м.Давпон, д.58 К.Н. 11:05:0105024:8	за 2024г.	-	13 200	-	(13 200)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Земельный участок S 4700 +/- 24 м2 по адресу: г.Сыктывкар, м.Давпон К.Н. 11:05:0105024:2989	за 2024г.	-	30	-	(30)	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Накопитель SDD M2 2280	за 2024г.	-	-	-	-	-
	за 2023г.	-	21	(21)	-	-
Жилой дом S 45,1 кв.м. по адресу:г.Сыктывкар, м.Давпон, д.75, К.Н. 11:05:0105024:986	за 2024г.	-	-	-	-	-
	за 2023г.	-	2 022	(2 022)	-	-
Павильон КНС 2,5*3,0*2,5 м	за 2024г.	-	-	-	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Корпус К-ТЕХ (Д=1,5м Н=5,2м вертик.исполнения высота 5-5,2м	за 2024г.	-	-	-	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-
Системный блок (2)	за 2024г.	-	-	-	-	-
	за 2023г.	-	102	(102)	-	-
МФУ Kyocera ECOSYS M6235cidn (1)	за 2024г.	-	-	-	-	-
	за 2023г.	-	141	(141)	-	-
Телевизор LED 55" Samsung	за 2024г.	-	-	-	-	-
	за 2023г.	-	231	(231)	-	-
Системный блок (1)	за 2024г.	-	-	-	-	-
	за 2023г.	-	102	(102)	-	-
Телевизор LED 85" Samsung	за 2024г.	-	-	-	-	-
	за 2023г.	-	296	(296)	-	-
Лифт пасс. зав. № В7NO-7202	за 2024г.	-	-	-	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-	-

Жилой дом S 95,5 кв.м. по адресу:г.Сыктывкар, ул.Карла Маркса, д.191/б, К.Н. 11:05:0106012:261	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	826	-	(826)
Жилой дом S 48,4 кв.м. по адресу:г.Сыктывкар, м.Давпон, д.9, К.Н. 11:05:0105024:194	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	526	-	-	(526)
МФУ Kyocera M4132idn(A3/A4)+кассета подачи	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	408	-	(408)
Системный блок (4)	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	102	-	(102)
Ноутбук Lenovo ThinkBook 16 G4+ (21CY003KPB) (1)	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	104	-	(104)
Плоттер струйный A0 Epson <SureColor SC-T5200D PS>	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	643	-	(643)
Колодец распределительный РК-ТЕХ-1,2/4,7	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-
Память DIMM DDR4 16384MBx2	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	34	(34)	-
Ноутбук Lenovo ThinkBook 16 G4+ (21CY003KPB) (2)	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	104	-	(104)
Здание нежилое S 80,8 кв.м. по адресу:г.Сыктывкар, ул.Малышева,д.14/2, К.Н. 11:05:0106001:4392	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	13 485	-	(13 485)	-
МФУ Kyocera ECOSYS M6235cidn	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	143	-	(143)
Лифт пасс. зав. № В7NO-7201	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-
Системный блок (5)	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	102	-	(102)
Лифт пасс. зав. № В7NO-7196	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-
Офисный ПК (персональный компьютер)	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	180	-	(180)
Моноблок Lenovo ThinkCentre M90a	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	260	-	(260)
Лифт пасс. зав. № В7NO-7194	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-
БП Montech CENTURY	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	30	(30)	-
Процессор Intel Core i7-11700F	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	116	(116)	-
Видеокарта PCI-E MSI Gerforce RTX 3050	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	130	(130)	-
Лифт пасс. зав. № В7NO-7203	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-
Плата MSI LGA1200 B560M	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	39	(39)	-
Корпус КНС-ТЕХ (Д=2,0м Н=6,3м вертикал. исполнения армирован.стеклопластик)	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	-	-	-
Павильон КНС 2,4*3,0*3,0 м	за 2024г.	-	-	-	-

		за 2023г.	-	-	-	-	-
Песконефтеуловитель комбинированный КРН-ТЕХ-35		за 2024г.	-	-	-	-	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Системный блок (3)		за 2024г.	-	-	-	-	-
		за 2023г.	-	102	-	(102)	-
Колодец распределительный РК-ПРО-1,2/4,0		за 2024г.	-	-	-	-	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Жилой дом S 72,3 кв.м. по адресу: г.Сыктывкар, ул.Первомайская, д.3, К.Н. 11:05:0106046:116		за 2024г.	-	-	-	-	-
		за 2023г.	2 026	-	-	(2 026)	-
Корпус Montech SKY ONE MINI		за 2024г.	-	-	-	-	-
		за 2023г.	-	24	(24)	-	-
Корпус КНС-ТЕХ (Д=1,5м Н=5,2м вертик.исполнения высота 5-5,2м		за 2024г.	-	-	-	-	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Лифт пасс. зав. № В7НО-7197		за 2024г.	-	-	-	-	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Корпус КНС-ТЕХ (Д=3,2м дл=13,7м гориз.усилен.исполн. арм.стеклопл. Техническ.колодец Д=1,2м,Н=4,5м		за 2024г.	-	-	-	-	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Телевизор LED 75" Samsung (2)		за 2024г.	-	-	-	-	-
		за 2023г.	-	242	-	(242)	-
Лифт GeN2 MRL зав.№В7НО-6932		за 2024г.	-	-	-	-	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Жилой дом S 85,3 кв.м. по адресу: г.Сыктывкар, ул.Первомайская, д.1, К.Н. 11:05:0106046:88		за 2024г.	-	-	-	-	-
		за 2023г.	2 341	-	-	(2 341)	-
Жилой дом S 62,6 кв.м. по адресу:г.Сыктывкар, м.Давпон, д.79, К.Н. 11:05:0105024:990		за 2024г.	-	-	-	-	-
		за 2023г.	-	2 022	-	(2 022)	-
Лифт пасс. зав. № В7НО-7200		за 2024г.	-	-	-	-	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Система распознавания автомобильных государственных знаков		за 2024г.	-	-	-	-	-
		за 2023г.	-	127	-	(127)	-
Установка Greezart 2000C со встроенным тепловым насосом, пластинчатым рекуператором		за 2024г.	-	-	-	-	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
ПО Microsoft ""Windows 11 Профессиональная""		за 2024г.	-	-	-	-	-
		за 2023г.	-	109	(109)	-	-
Лифт пасс. зав. № В7НО-7195		за 2024г.	-	-	-	-	-
		за 2023г.	-	-	-	-	-
Ноутбук Apple MacBook Pro(2021)		за 2024г.	-	-	-	-	-
		за 2023г.	-	181	-	(181)	-
Жилой дом S 72,7 кв.м. по адресу:г.Сыктывкар, ул.Карла Маркса, д.193, К.Н. 11:05:0106012:274		за 2024г.	-	-	-	-	-
		за 2023г.	-	1 028	-	(1 028)	-
Телевизор LED 75" Samsung (1)		за 2024г.	-	-	-	-	-
		за 2023г.	-	218	-	(218)	-
Земельный участок S 1284 +/- 13 м2 по адресу: г.Сыктывкар, м.Давпон, 75 К.Н. 11:05:0105024:76		за 2024г.	-	-	-	-	-
		за 2023г.	-	12 022	-	(12 022)	-
Земельный участок S 284 +/- 6 м2 по адресу: г.Сыктывкар, м.Давпон К.Н. 11:05:0105024:24		за 2024г.	-	-	-	-	-
		за 2023г.	-	2 172	(2 172)	-	-
Многоквартирные жилые дома по ул.Тентюковской в г.Сыктывкаре, РК (Октябрьский пр. дом 212, ж/д 3)		за 2024г.	-	-	-	-	-
		за 2023г.	-	1 871	(1 871)	-	-

Земельный участок S 2000 +/- 16 м2 по адресу: г.Сыктывкар, м.Давпон, 79 К.Н. 11:05:0105024:831	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	14 022	-	(14 022)
Земельный участок S 1649 +/- 14 м2 по адресу: г.Сыктывкар, ул.Давпонская, 67 К.Н. 11:05:0105024:1	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	15 222	(15 222)	-
Земельный участок S 1311 +/-10 м2 по адресу: г.Сыктывкар, м.Давпон,78 К.Н. 11:05:0105024:1611	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	13 022	-	(13 022)
Земельный участок S 1215 +/- 12м2 по адресу: г.Сыктывкар, ул.Карла Маркса,191Б К.Н.11:05:0106012:125	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	11 922	-	(11 922)
Земельный участок S1463+/-13м2 по адресу:г.Сыктывкар, ул.Интернациональная,14, К.Н.11:05:0106010:245	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	19 022	-	(19 022)
Земельный участок S 282 +/- 6 м2 по адресу: г.Сыктывкар, м.Давпон,65 К.Н. 11:05:0105024:11	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	2 172	(2 172)	-
Земельный участок S 659 +/- 9 м2 по адресу: г.Сыктывкар, ул. Карла Маркса,193 К.Н. 11:05:0106012:2474	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	17 024	-	(17 024)
Многоквартирный жилой дом в м.Давпон (р-н Жак.13 Бьярма АМБУЛАТОРИЯ)	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	19 931	(19 931)	-
Зем уч. (для прод) S 1028 +/-11 м2 по адресу: г.Сыктывкар,ул.Кр.Партизан, д.50 К.Н.11:05:0106012:3488	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	344	-	(344)
Земельный участок S 985 +/- 11 м2 по адресу: г.Сыктывкар, м.Давпон, 8 К.Н. 11:05:0105024:58	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	9 522	-	(9 522)
Земельный участок S 1515 +/- 14 м2 по адресу: г.Сыктывкар, м.Давпон,66 К.Н. 11:05:0105024:1325	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	11 972	(11 972)	-
Земельный участок S 951 +/- 11 м2 по адресу: г.Сыктывкар, м.Давпон, 65 К.Н. 11:05:0105024:12	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	7 642	(7 642)	-
Земельный участок S 1874 +/- 15 м2 по адресу: г.Сыктывкар, ул.Карла Маркса, К.Н. 11:05:0106012:3520	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	6	-	(6)
Незавершенные капитальные вложения	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	45 091	(36 807)	(8 284)
Земельный участок S 2884 +/- 19 м2 по адресу: г.Сыктывкар, ул.Карла Маркса, К.Н. 11:05:0106012:3522	за 2024г.	-	-	-	-
	за 2023г.	-	6	-	(6)

### 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2024г.	за 2023г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

**2.4. Иное использование основных средств**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	17 040	17 040	17 040
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	28 528	88 835	88 835
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	1 265 124	1 042 799	776 461
	5288	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Кузнецов Юрий  
Владимирович**  
(расшифровка подписи)

31 марта 2025 г.



**3.2. Иное использование финансовых вложений**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Кузнецов Юрий  
Владимирович**  
(расшифровка подписи)

31 марта 2025 г.



**4.2. Запасы в залоге**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:	5446	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Кузнецов Юрий  
Владимирович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

31 марта 2025 г.

**5. Дебиторская и кредиторская задолженность**  
**5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва						
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
	5525	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2024г.	2 056 622	(62)	1 052 407	7	(2 026 985)	-	(18)	-	-	-	-	1 082 051	(44)
	5530	за 2023г.	1 291 986	(283)	2 006 083	89	(1 241 536)	-	(265)	-	-	-	-	2 056 622	(62)
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2024г.	877	-	2 216	-	(174)	-	-	-	-	-	-	2 919	-
	5531	за 2023г.	165	-	820	-	(108)	-	-	-	-	-	-	877	-
Авансы выданные	5512	за 2024г.	214 677	(62)	146 500	-	(194 809)	-	(18)	-	-	-	-	166 368	(44)
	5532	за 2023г.	200 898	(283)	183 615	-	(169 836)	-	(265)	-	-	-	-	214 677	(62)
Прочая	5513	за 2024г.	1 841 068	-	903 691	7	(1 832 002)	-	-	-	-	-	-	912 764	-
	5533	за 2023г.	1 090 923	-	1 821 648	89	(1 071 592)	-	-	-	-	-	-	1 841 068	-
	5514	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
	5534	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
Итого	5500	за 2024г.	2 056 622	(62)	1 052 407	7	(2 026 985)	-	(18)	X	-	-	-	1 082 051	(44)
	5520	за 2023г.	1 291 986	(283)	2 006 083	89	(1 241 536)	-	(265)	X	-	-	-	2 056 622	(62)

## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2024г.	185 000	7 200	-	(192 200)	-	-	-	-	-
	5571	за 2023г.	65 000	120 000	-	-	-	-	-	-	185 000
в том числе:											
кредиты	5552	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2024г.	185 000	7 200	-	(192 200)	-	-	-	-	-
	5573	за 2023г.	65 000	120 000	-	-	-	-	-	-	185 000
прочая	5554	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2024г.	554 937	632 519	957	(326 075)	-	-	-	-	862 338
	5580	за 2023г.	1 839 899	164 762	305	(1 450 029)	-	-	-	-	554 937
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2024г.	245 201	447 424	891	(190 171)	-	-	-	-	503 345
	5581	за 2023г.	730 923	90 824	302	(576 848)	-	-	-	-	245 201
авансы полученные	5562	за 2024г.	8 543	20 699	-	(8 543)	-	-	-	-	20 699
	5582	за 2023г.	-	8 543	-	-	-	-	-	-	8 543
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2024г.	296 326	42 966	66	(5 137)	-	-	-	-	334 221
	5583	за 2023г.	240 009	63 609	3	(7 295)	-	-	-	-	296 326
кредиты	5564	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2024г.	-	120 000	-	(120 000)	-	-	-	-	-
	5585	за 2023г.	865 000	-	-	(865 000)	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2024г.	4 867	1 430	-	(2 224)	-	-	-	-	4 073
	5586	за 2023г.	3 967	1 786	-	(886)	-	-	-	-	4 867
	5567	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2024г.	739 937	639 719	957	(518 275)	-	X	-	-	862 338
	5570	за 2023г.	1 904 899	284 762	305	(1 450 029)	-	X	-	-	739 937

**5.4. Просроченная кредиторская задолженность**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Кузнецов Юрий  
Владимирович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

31 марта 2025 г.  
\_\_\_\_\_

**6. Затраты на производство (расходы на продажу)\***

Наименование показателя	Код	за 2024г.	за 2023г.
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	-	-
Отчисления на социальные нужды	5630	-	-
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	29 338	6 636
Итого по элементам	5660	29 338	6 636
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	380 779	220 511
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	410 117	227 147

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Кузнецов Юрий  
Владимирович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

31 марта 2025 г.

**7. Оценочные обязательства**

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	11 805	22 508	(18 531)	(19)	15 763

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Кузнецов Юрий  
Владимирович**  
(расшифровка подписи)

31 марта 2025 г.

**8. Обеспечения обязательств**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Полученные - всего	5800	498 526	1 730 721	684 664
в том числе:	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	185 000	245 000
в том числе:	5811	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Кузнецов Юрий  
Владимирович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

31 марта 2025 г.

**9. Государственная помощь**

Наименование показателя		Код	за 2024г.		за 2023г.	
Получено бюджетных средств - всего		5900		-		-
в том числе:						
на текущие расходы		5901		-		-
на вложения во внеоборотные активы		5905		-		-
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	за 2024г.	5910	-	-	-	-
	за 2023г.	5920	-	-	-	-
в том числе:						
	за 2024г.	5911	-	-	-	-
	за 2023г.	5921	-	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Кузнецов Юрий  
Владимирович**  
(расшифровка подписи)

31 марта 2025 г.