

**ПОЯСНЕНИЯ**  
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ  
ЗА 2024 год

ООО «Веритас Вью»

I. Общие сведения .....	2
1. Общая информация.....	2
2. Территориально-обособленные подразделения .....	2
3. Основные виды деятельности.....	8
4. Информация об органах управления, исполнительных и контрольных органах.....	8
5. Информация о численности персонала.....	8
II. Существенные аспекты Учетной политики и представления информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности.....	9
6. Основа составления .....	9
7. Активы и обязательства в иностранной валюте.....	9
8. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства .....	10
9. Основные средства, капитальные вложения .....	10
10. Финансовые вложения.....	11
11. Запасы .....	12
12. Расходы на продажу.....	12
13. Дебиторская задолженность .....	13
14. Эквиваленты денежных средств и представление денежных потоков в отчете о движении денежных средств.....	13
15. Кредиты и займы полученные .....	13
16. Оценочные обязательства .....	14
17. Признание доходов .....	14
18. Признание расходов.....	14
19. Изменения в учетной политике .....	14
III. Раскрытие существенных показателей .....	15
20. Основные средства и капитальные вложения .....	15
21. Запасы .....	22
22. Расходы будущих периодов .....	23
23. Дебиторская задолженность .....	23
24. Финансовые вложения.....	25
25. Налог на прибыль.....	25
26. Кредиторская задолженность.....	26
27. Доходы и расходы по обычным видам деятельности .....	27
28. Прочие доходы и расходы.....	28
29. Кредиты и займы.....	29
30. Информация о связанных сторонах.....	29
31. Вознаграждение основному управленческому персоналу .....	31
32. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы .....	31
33. События после отчетной даты .....	31
34. Риски хозяйственной деятельности.....	31

**Общество с ограниченной ответственностью «Веритас Вью»**  
**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**  
**в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год.**

**I. Общие сведения**

**1. Общая информация**

Общество с ограниченной ответственностью «Веритас Вью» ООО «Веритас Вью» - зарегистрировано 09.12.2015 (далее Общество, Организация)

Участником Общества с долей участия 100% является Гордейчук Виктор Николаевич (29.07.2021)

Общество зарегистрировано по адресу: 191040, Г.Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный Округ Лиговка-Ямская, пр-кт Лиговский, дом 52, литера К, помещение 1Н, офис 16

**2. Территориально-обособленные подразделения**

По состоянию на 31 декабря 2024 года у Общества зарегистрировано 328 обособленных подразделений.

№ п/п	Наименование обособленного подразделения
1	Воронеж, Победы б-р, д. 23Б, ТК Арена
3	Екатеринбург, Академика Шварца ул., стр. 15, ТК Окей
4	Москва, Автозаводская ул., д. 18, пом. А-131, ТК Ривьера
5	Барнаул, Строителей пр., д. 117, ТК Галактика
6	СПб, Лиговский пр., д. 52
7	Орел, Московская ул., д. 21
8	Курск, Карла Маркса ул., д. 6, ТК Европа
9	Москва, Генерала Кузнецова, ул., д. 22, ТК Миля
10	Екатеринбург, Сулимова ул., д. 50, ТК Парк Хаус
11	СПб, Московский пр., д. 195
12	Вологда, Окружное ш., д. 12, ТК РИО
13	Раменское, Вокзальная ул., д. 46, ТК Солнечный
14	Курск, Щепкина ул., д. 4-Б, ТК Манеж
15	СПб, Науки пр., д. 14, к. 1, лит. А
16	Москва, Каширское ш., д. 61, к. 2, ТК Каширская Плаза
17	Кемерово, Советский пр., д. 43
18	Северодвинск, Архангельское ш., 120, ТК Макси
19	Орел, Комсомольская ул., д. 238
20	Вологда, Пошехонское ш., д. 22, ТК Мармелад
21	Ярославль, Ленинградский пр., д. 123, ТК Альтаир
22	Тверь, Калинина пр., д. 15, ТК Рубин
23	Тула, Красноармейский пр., д. 21
24	Брянск, 3-го Интернационала ул., д. 4
25	СПб, Караваяевская ул., д. 24, ТК Диана
26	Калуга, Кирова ул., д. 19, ТК РИО
27	Архангельск, Советская ул., д. 25, ТК Соломбала Молл
28	Москва, Калужское ш., 21 км, ТК Мега
29	Иркутск, Сергеева ул., д. 3/5, ТК Сильвер Молл, пом. 99
30	Выборг, Железнодорожный тупик, д. 4, ТК Ребус
31	Курск, Ленина ул., д. 86
32	Новосибирск, Фрунзе ул., д. 238, ТК Сибирский молл
33	Новосибирск, Ватутина ул., д. 21

**Общество с ограниченной ответственностью «Веритас Вью»**  
**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**  
**в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год.**

34	Екатеринбург, Малышева ул., д. 146
35	Липецк, Героя России Эдуарда Белана ул., д. 26, ТК Ашан
36	Выборг, Северная ул., д. 8
37	Всеволожск, Александровская ул., д. 75А
38	Калининград, Черняховского ул., д. 2-4а
39	Новосибирск, Вокзальная магистраль ул., д. 10/1
40	Кудрово, Европейский пр., д. 8
41	Ангарск, 76 квартал, д. 12
42	Ангарск, Микрорайон 12а, пом. 2, ТК Гефест
43	Иркутск, Волжская ул., д. 14, лит. А
44	Орехово-Зуево, Ленина ул., д. 78, ТК Орех
45	Коломна, Восстания пл., д. 7, ТК Кадо
46	Москва, Осенний б-р, д. 7/1, ТК Матрица
47	Москва, Матвеевская ул., д. 2, ТК Тук-Тук
48	Брянск, Красноармейская ул., д. 100, ТК Мельница
49	В.Новгород, Ломоносова ул., д. 29, ТК Мармелад
50	Смоленск, 25 сентября ул., д. 35А, ТК Макси
51	Оренбург, 8 марта ул., д. 42, ТК Восход
52	Уфа, Ферина ул., д. 29, ТК Акварин
53	СПб, Ветеранов пр., д. 169, ТК Солнечный
54	СПб, Ярослава Гашека ул., д. 9
55	СПб, Кушелевская дор., д. 1
56	Белгород, Народный бул., д. 82-б
57	Кингисепп, Карла Маркса пр., д. 42, ТК Ребус
58	Краснодар, Володи Головатого ул., д. 313, ТК Галерея
59	Москва, Ленинский пр., д. 123 В, ТК Галеон
60	СПб, Стачек пр., д. 94
61	СПб, Энгельса пр., д. 55
62	Воронеж, Плехановская ул., д. 35
63	Воронеж, Шишкова ул., д. 72, ТК Окей
64	Орел, Комсомольская ул., д. 20
65	Орел, Октябрьская ул., д. 27, лит. И, ТК Атолл
66	СПб, Планерная ул., д. 59, ТК Лео Молл
67	СПб, Косыгина пр., д. 26, кор. 1, лит. А
68	Орел, Кромское ш., д. 4, ТК МегаГринн
69	Курск, Карла Маркса ул., д. 10, ТК Европа
70	СПб, Савушкина ул., д. 6
71	Киров, Горького ул., д. 5А, ТК Jam Молл
72	Новосибирск, Станиславского ул., д. 14
73	Кемерово, Октябрьский пр., д. 34, ТК Лапландия
74	СПб, Дачный пр., д. 19, корп. 1, лит. А
75	Новосибирск, Новосибирская ул., д. 19А
76	Мурино, Привокзальная площадь, д. 1-А, корп. 1
77	Москва, Александры Монаховой ул., д. 94, к. 1
78	Москва, Мира пр., д. 211, к. 2, ТК Европолис
79	Новосибирск, Выборная ул., д. 87/5
80	Новосибирск, Дзержинского пр., д. 2/2, ТК Роща
81	Воронеж, Плехановская ул., д. 22
82	Новосибирск, Гоголя ул., д. 33/1
83	Красноярск, Свободный пр., д. 32
84	Киров, Октябрьский пр., д. 84/Маклина ул., д. 33
85	Архангельск, Московский пр., д. 46, ТК Макси
86	Новосибирск, Демакова ул., д. 3

**Общество с ограниченной ответственностью «Веритас Вью»**  
**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**  
**в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год.**

87	Одинцово, с.Юдино, д. 55Е, стр. 1, ТК Одипарк
88	Воронеж, Острогжская ул., д.166Б ТК Ласточкино
89	Череповец, Максима Горького ул., д. 20А
90	Воронеж, Федора Тютчева ул., д. 101К, ТК Боровое
91	Калининград, Советский пр., д. 24-28
92	Иркутск, Литвинова ул., д. 1
93	Калининград, Горького ул., д. 96, корп. 1
94	Красногорск, п. Ильинское-Усово, Архангельская ул., д. 6
95	Сургут, Югорский тракт, д. 38, ТК Сургут Сити Молл
96	Новосибирск, Ильича ул., д. 6, ТК Академгородка
97	СПб, Чернышевского пр., д. 17, лит. А
98	Москва, Яна Райниса бул., д. 2, корп. 1
99	Новосибирск, р.п. Кольцово, Академика Сандахчиева пр., стр. 5
100	СПб, Тепловозная ул., д. 31, ТК Порт Находка
101	СПб, Гражданский пр., д. 41, корп. 2, лит. Б, ТК Академпарк
102	СПб, Долгоозерная ул., д. 14, корп. 2, лит. А, ТК 5 Озер
103	СПб, Полюстровский пр., д. 84, лит. А, ТК Европолис
104	СПб, Новаторов бул., д. 11, корп. 2, лит. А, ТК Французский бульвар
105	СПб, Коллонтай ул., д. 3, лит. Б, ТК Лондон Молл
106	СПб, Коломяжский пр., д. 17, корп. 2, лит. А, ТК Сити Молл
107	СПб, Боткинская ул., д. 1
108	Воронеж, Героев Сибиряков ул., д. 65а, ТК Армада
109	СПб, Лени Голикова ул., д. 53
110	Москва, Святоозерская ул., д. 1А, ТК Косино Парк
111	Новосибирск, Гоголя ул., д. 13, ТК Галерея
112	Тула, Ленина пр., д. 111
113	Вологда, Благовещенская ул., д. 4, ТК ЦУМ
114	Всеволожск, Всеволожский пр., д. 72
115	СПб, Большевиков пр., д. 21
116	СПб, Ветеранов пр., д. 101, ТК Ульянка
117	Мурино, Авиаторов Балтики пр., д. 5
118	Екатеринбург, Краснолесья ул., д. 133, ТК Академический
119	Екатеринбург, 8 марта ул., д. 46, ТК Гринвич
120	Волхов, Кировский пр., д. 45/10
121	СПб, Просвещения пр., д. 50
122	Курск, Дружбы пр., д. 9-а, ТК Европа
123	Екатеринбург, Космонавтов пр., д. 72
124	Архангельск, Воскресенская ул., д. 20, ТК Титан Арена
125	Курск, Ленина ул., д. 30, ТК Пушкинский
126	Североморск, Советская ул, д. 25
127	СПб, Пражская ул., д. 48/50, ТК Южный полюс
128	Оренбург, Новая ул., д. 4, ТК Гулливер
129	Екатеринбург, 8 Марта ул., д. 150
130	Мурманск, Воровского ул., д. 5/23
131	СПб, Звездная ул., д. 8
132	Новое Десяткино, Главная ул., д. 60, ТК Десяткино
133	Архангельск, Ленинградский пр., д. 38, ТК Макси
134	Архангельск, Троицкий пр., д. 17, ТК Европарк
135	СПб, Елизарова пр., д. 14, лит. А
136	СПб, Московский пр., д. 1/2, лит. А
137	Петрозаводск, Ленина пр., д. 14, ТК Макси
138	Петрозаводск, Лесной пр., д. 47А, ТК Лотос Плаза
139	Колпино, Пролетарская ул., д. 17/42
140	Пушкин, Оранжевая ул., д. 63, лит. А

**Общество с ограниченной ответственностью «Веритас Вью»**  
**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**  
**в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год.**

141	Пушкин, Генерала Хазова ул., д. 20, лит. А
142	СПб, Хошимина пр., д. 13/1
143	СПб, Ветеранов пр., д. 122
144	СПб, Российский пр., д. 8
145	Кемерово, Молодежный пр., д. 2, ТК Гринвич
146	СПб, Гражданский пр., д. 117
147	В.Новгород, Б.С-Петербургская ул., д. 10
148	В.Новгород, Кочетова ул., д. 13
149	Красное село, Ленина пр., д. 51, лит. А, ТК Тетрис
150	СПб, Новочеркасский пр., д. 32, корп. 1, лит. А
151	СПб, Большевиков пр., д. 18, ТК Невский
152	Кириши, Ленина пр., д. 28
153	Тула, Пролетарская ул., д. 2, ТК Макси
154	Уфа, Бакалинская ул., д. 27, ТК Ультра
155	Сестрорецк, Володарского ул., д. 5, лит. А
156	Курск, Хрущева пр., д. 5-А, ТК Европа
157	Сосновый Бор, Солнечная ул., д. 12
158	Тосно, Ленина пр., д. 44
159	СПб, Замшина ул., д. 33
160	Новосибирск, Бориса Богаткова ул., д. 208/1
161	СПб, Среднерогатская ул., д. 12, корп. 1, стр.1
162	Ухта, Заводская ул., д. 3, стр. 1, ТК Ярмарка
163	Смоленск, Николаева ул., д. 20
164	Уфа, Энтузиастов ул., д. 20, ТК Планета
165	Ярославль, Победы ул., д. 41, ТК Аура
166	СПб, Балканская пл., д. 5, лит. О, ТК Балканский 5
167	Курск, Ленина ул., д. 27
168	СПб, Богатырский пр., д. 54/32, лит. А
169	СПб, Будапештская ул., д. 48
170	СПб, Гражданский пр., д. 68
171	СПб, Туристская ул., д. 24/42
172	СПб, Коллонтай ул., д. 28
173	Кудрово, Ленинградская ул., д. 5, пом. 20Н
174	СПб, Парфеновская ул., д. 7, стр. 1, пом. 31Н
175	Краснодар, 1 мая ул., д. 168
176	Краснодар, Ставропольская ул., д. 224
177	Москва, Авиаторов ул., д.3а, ТК Небо
178	Электросталь, Ленина пр., д. 16
179	Иркутск, Дзержинского ул., д. 34
180	СПб, Московский пр., д. 109, лит А
181	СПб, Бабушкина ул., д. 40, ТК Спутник
182	Барнаул, Ленина пр., д. 67
183	СПб, Комендантский пр., д. 14
184	Мурино, Шувалова ул., д. 18
185	Екатеринбург, Малышева ул., д. 42
186	Екатеринбург, Космонавтов пр., д. 46/ Баумана ул., д. 1
187	Москва, Дыбенко ул., вл. 7/1, ТК Дискавери Парк
188	СПб, Поликарпова аллея, д. 2, лит. А, пом. 1Н
189	СПб, Просвещения пр., д. 80, ТК Прометей
190	Уфа, Рихарда Зорге ул., д. 35
191	Новосибирск, Красный пр., д. 159
192	СПб, Стачек пр., д. 4
193	Краснодар, Атарбекова ул., д. 38
194	Красноярск, Мира пр., д. 100

**Общество с ограниченной ответственностью «Веритас Вью»**  
**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**  
**в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год.**

195	Мурманск, Челюскинцев, д. 20
196	СПб, Клочков пер., д. 10, к.2, лит. А
197	Екатеринбург, Щорса ул., д. 29
198	Тверь, Новоторжская ул., д. 8
199	Нижевартовск, Омская ул., д. 38
200	Воронеж, Кирова ул., д. 8
201	Нижевартовск, Кузоваткина ул., д. 17, ТК Югра Молл
202	Краснодар, Дзержинского ул., д. 100, ТК Красная Площадь
203	Воронеж, Ростовская ул., д. 58/24, ТК Южный Полюс
204	Курск, Харьковская ул., д. 3, ТК Сеймский
205	Нижевартовск, Ленина ул., д. 8, ТК Green Park
206	Новосибирск, Красный пр., д. 30
207	Брянск, Ленина пр., д. 9
208	Сургут, Комсомольский пр., д. 15
209	Сургут, Ленина пр., д. 37
210	СПб, Бухарестская ул., д. 30 лит. А, ТК Континент
211	Барнаул, Красноармейский пр., д. 51А, ТК Гулливер Парк
212	Смоленск, Нормандия-Неман ул., д. 3
213	Москва, Рублёвское ш., д.16, к.1
214	Краснодар, Целиноградская ул., д. 6/1 ТК Семейный
215	Нижевартовск, Северная ул., д. 15, СДЦ Чемпион
216	Иркутск, Горького ул., д. 42
217	Москва, Паромная ул., д. 7, к. 5
218	СПб, Савушкина ул., д. 116, лит. А, ТК Карусель Савушкин
219	Оренбург, Дзержинского пр., д. 23, ТК Север
220	СПб, Дыбенко ул., д. 7, к. 1
221	Краснодар, Красноармейская ул./Гоголя ул., д. 43/68
222	Химки, Маяковского ул., д. 14
223	Кудрово, Пражская ул., д. 6
224	СПб, Бухарестская ул., д. 89 лит. А, ТК Перекресток
225	Краснодар, Западный обход ул., д. 31, ТК West Mall
226	Череповец, Октябрьский пр., д. 25, лит. А, ТРЦ Мармелад
227	Москва, Зеленодольская ул., д. 42, ТРЦ Кузьминки Молл
228	Москва, Дубравная ул., д. 51, стр.1, МФК Митино Спорт Сити
229	Калининград, Ленинский пр., д. 10-14
230	Петрозаводск, Ленина пр., д. 26
231	Воронеж, Ленинский пр., д. 45
232	Воронеж, Кольцовская ул., д. 35, ТК Галерея Чижова
233	Новосибирск, Курчатова ул. д. 1, ТК Голден Парк
234	Липецк, Зегеля ул., д.30
235	Вологда, Карла Маркса ул., д. 105, ТК Апельсин
236	Кондопога, Новокирпичная ул., д. 1, ТК Лотос City
237	Екатеринбург, Сиреневый б-р, д. 2А, ТК Кировский
238	Москва, Нововатутинский пр., д. 6, ТК Лайнер
239	Северодвинск, Морской пр., д. 70, ТК Сити
240	Новороссийск, Советов ул., д. 11
241	Москва, Первомайская ул., вл. 93, ТК Первомайский
242	Уфа, Цюрупы ул. д. 97, ТК Центральный
243	Железногорск, Ленина ул., д. 57, ТК Европа
244	Мурманск, Героев Рыбачьего ул., д. 51, ТК Флагман
245	Мурманск, Карла Маркса ул., д. 38, корп. 1
246	Новоселье, Невская ул., д. 4
247	Воронеж, Космонавтов ул., д. 27г, ТК Небо
248	Тула, Советская ул., д. 17

**Общество с ограниченной ответственностью «Веритас Вью»**  
**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**  
**в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год.**

249	Краснодар, им. Адмирала Крузенштерна ул., д. 4, ТК Любимово
250	Кемерово, Шахтёров пр., д. 54, лит. Б, ТК Радуга
251	СПб, Карбышева ул., д. 9, лит. А, ТК Перекресток
252	Мурино, Шувалова ул., д. 1
253	Воронеж, Революции пр., д. 52, лит. А
254	Сургут, Нефтеюганское ш., д. 1, ТК Аура
255	Москва, Волгоградский пр., д. 3-5 стр. 2
256	Старый Оскол, Ленина ул., д. 22, ТК Славянский
257	Тула, Metallургов ул., д. 62а, ТК Демидовский
258	СПб, Новочеркасский пр., д. 26/16, лит. А
259	Белгород, Богдана Хмельницкого пр., д. 137Т, ТК МегаГринн
260	СПб, Просвещения пр., д. 87, корп. 1
261	СПб, Лиговский пр., д. 44
262	Уфа, Первомайская ул., д. 26
263	Мурманск, Кольский пр., д. 158, ТК Северное Нагорное
264	Сыктывкар, Коммунистическая ул., д. 50, ТК Парма
265	Сыктывкар, Октябрьский пр., д. 141, ТК Макси
266	СПб, Бухарестская ул., д. 118, к. 1
267	СПб, Суворовский пр., д. 49/1
268	СПб, Ленсовета ул., д. 97, лит. А, ТК Континент
269	Липецк, Катукова ул., вл. 51, ТК Ривьера
270	Курск, Карла Маркса ул., д. 68, ТК МегаГринн
271	СПб, Фучика ул., д. 2, ТК РИО
272	СПб, Уточкина ул., д. 2
273	Кингисепп, Октябрьская ул., д. 9, ТК Норд
274	Курск, Студенческая ул., д. 1, ТК Европа
275	Сыктывкар, Коммунистическая ул., д. 31
276	Калуга, Кирова ул., д. 64
277	СПб, Ильюшина ул., д. 1
278	Гатчина, Генерала Кныша ул., д. 2а, ТК Пилот
279	Гатчина, Соборная ул., д. 27/13
280	Липецк, Советская ул., д. 66, ТК Европа
281	Смоленск, Ново-Московская ул., д. 2/8, ТК Галактика
282	СПб, 7 В.О. линия, д. 54
283	Екатеринбург, Репина ул., д. 94, ТК Радуга Парк
284	Мурманск, Ленина пр., д. 32, ТК Мурманск Молл
285	Москва, Миклухо-Маклая ул., д. 18, ТК Шоколад (Беляево)
286	Шушары, Ростовская ул., д. 20, стр. 1, ТК Green Park
287	СПб, Каменноостровский пр., д. 2
288	СПб, Славы пр., д. 43/49, лит. А
289	Москва, Киевского вокзала пл., д. 2, ТК Европейский
290	СПб, Большая Зеленина ул., д. 14/18
291	Екатеринбург, Карла Либкнехта ул., д. 18/ Ленина пр. д. 40
292	Краснодар, Красная ул., д. 145/1
293	СПб, Московский пр., д. 165, лит. А
294	СПб, Большевиков пр., д. 9, корп. 1
295	Видное, Олимпийская ул., д. 6, ТК Галерея 9-18
296	СПб, Николая Рубцова ул., д. 9, лит. А
297	Калининград, Багратиона ул., д. 106-110
298	СПб, Энгельса пр., д. 139/21, Лит. А, пом. 78-Н
299	Москва, Щелковское ш., влд. 75, ТК Щёлковский
300	СПб, 7 В.О. линия, д. 42, лит. А
301	СПб, Ленинский пр., д. 128, лит. А, пом. 7Н
302	Краснодар, Уральская ул., д. 79/2 ТК Мегамолл

**Общество с ограниченной ответственностью «Веритас Вью»**  
**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**  
**в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год.**

303	Белгород, Богдана Хмельницкого пр., д. 164, ТК РИО
304	Воронеж, Ленинский пр., д. 174, ТК Максимир
305	Новосибирск, Ватутина ул., д. 107, ТК Мега
306	Кудрово, Мурманское ш., 12 км, стр. 1-а ТК МЕГА Дыбенко
307	СПб, Московский пр., д. 189, лит А, пом. 20 Н
308	СПб, Комендантский пр., д. 60, корп. 1, стр. 1, пом. 22-Н
309	Иркутск, Ленина ул., д. 25
310	Барнаул, Малахова ул., д. 86В, ТК Весна
311	Белгород, Щорса ул., д. 64, ТК Сити Молл
312	Екатеринбург, Космонавтов пр., д. 108, ТК ВЕЕР молл
313	Новосибирск, Карла Маркса пл., д. 7, ТК Сан Сити
314	СПб, Маршала Захарова ул., д. 21, лит В, ТК Мечта
315	СПб, Петергофское ш., д. 45
316	Архангельск, Воскресенская ул., д. 101
317	Барнаул, Павловский тракт, 251В, ТК Европа
318	Тула, Советская ул., д. 53а
319	СПб, Ленинский пр., д. 49, ТК Прибалтийский
320	Липецк, Победы пр., д. 53
321	СПб, Туристская ул., д. 10
322	Шушары, Новгородский пр., д. 4, стр. 1
323	Тула, Кирова ул., д. 23а, ТК Лагуна
324	СПб, Ленинский пр., д. 118
325	СПб, Металлистов пр., д. 113, лит. А
326	Фрязино, Мира пр., д. 8
327	СПб, Энгельса пр., д. 111, корп. 1, лит. А
328	СПб, Восстания ул., д. 1

В течение 2024 года количество территориально обособленных подразделений Организации увеличилось с 289 до 328.

### **3. Основные виды деятельности**

Основным видом хозяйственной деятельности Общества является:

- код ОКВЭД2 47.78 Торговля розничная прочая в специализированных магазинах, составляющая 100 % выручки от продажи продукции (товаров, работ, услуг).

### **4. Информация об органах управления, исполнительных и контрольных органах**

Генеральный директор Общества

– Полякова Наталья Анатольевна (с 22.11.2022г.)

### **5. Информация о численности персонала**

Среднесписочная численность сотрудников Общества составила:

1751 человек в 2024 году

1701 человек в 2023 году.

1395 человек в 2022 году.

## II. Существенные аспекты Учетной политики и представления информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности

Бухгалтерский учет Общества осуществляется на основе следующей учетной политики:

### 6. Основа составления

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011г. № 402-ФЗ и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29.07.1998г. № 34н, а также иных действующих нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

Бухгалтерская отчетность за 2024 год составлена, исходя из допущения о том, что Организация осуществляет непрерывно свою деятельность и будет продолжать осуществлять свою деятельность в обозримом будущем (не менее 12 месяцев, следующих за отчетным периодом).

Учетная политика для целей бухгалтерского, налогового учета утверждена приказом Общества № 29.12.2023 № 4-БУ/2024

Активы и обязательства оценены в отчетности по фактическим затратам. Исключение составляют:

- основные средства и нематериальные активы;
- финансовые вложения, по которым определяется текущая рыночная стоимость;
- активы, по которым в установленном порядке созданы резервы под снижение их стоимости;
- оценочные обязательства, приведенные исходя из текущей оценки их величины, выполнение которых вероятно приведет к уменьшению экономических выгод организации в будущем.

### 7. Активы и обязательства в иностранной валюте

При учете хозяйственных операций, выраженных в иностранной валюте (в том числе подлежащих оплате в рублях), применяется курс соответствующей иностранной валюты, установленный Центральным банком Российской Федерации на дату совершения операции. Денежные средства в кассе, на валютных и депозитных счетах в банках, финансовые вложения в ценные бумаги (за исключением акций) и выраженные в иностранной валюте средства в расчетах, включая займы выданные и полученные (за исключением средств полученных и выданных авансов и предварительной оплаты), отражены в бухгалтерской (финансовой) отчетности в суммах, исчисленных на основе официального курса Центрального банка Российской Федерации, составившего:

**Общество с ограниченной ответственностью «Веритас Вью»**  
Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах  
в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год.

руб.

<b>Валюта</b>	<b>31 декабря 2024 года</b>	<b>31 декабря 2023 года</b>	<b>31 декабря 2022 года</b>
Доллар США	101,6797	89,6883	70,3375
Евро	106,1028	99,1919	75,6553

Курсовые разницы, возникшие в течение года по операциям с активами и обязательствами (за исключением средств полученных и выданных авансов, предварительной оплаты и задатков, выраженных в иностранной валюте), стоимость которых выражена в иностранной валюте, а также при пересчете их стоимости по состоянию на отчетную дату, отражаются в составе прочих доходов и расходов.

#### **8. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства**

В бухгалтерском балансе дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, относятся к краткосрочным активам и обязательствам, если срок их обращения (погашения) не превышает 12 месяцев после отчетной даты или не установлен. Остальные указанные активы и обязательства отражаются как долгосрочные. Срок обращения (погашения) таких активов и обязательств определяется условиями соответствующих договоров, выполнение которых привело к возникновению данных активов и обязательств.

Финансовые вложения классифицируются как краткосрочные или долгосрочные исходя из предполагаемого срока их использования (обращения, владения или погашения) после отчетной даты.

Если активы и обязательства на начало отчетного периода были классифицированы как долгосрочные, а в течение отчетного периода появилась уверенность в том, что погашение (возврат) активов и обязательств произойдет не более чем через 12 месяцев после отчетной даты, то производится переклассификация долгосрочных активов и обязательств в краткосрочные по состоянию на конец отчетного периода. Долгосрочные авансы под капитальное строительство не переклассифицируются в краткосрочные

#### **9. Основные средства, капитальные вложения**

##### **Основные средства**

К основным средствам относятся активы, соответствующие требованиям Положения по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» (ФСБУ 6/2020), утвержденного приказом Минфина России от 17.09.2020г. № 204, принятые к учету в установленном порядке.

Объекты, соответствующие условиям признания их в качестве основных средств, стоимостью не более 40 тыс. руб. (включительно) за единицу отражаются в составе запасов.

В бухгалтерском балансе основные средства показаны по стоимости приобретения за минусом амортизации и резерва под обесценения.

Объект основных средств при признании в бухгалтерском учете оценивается по первоначальной стоимости. Первоначальная стоимость объекта основных средств определяется как общая сумма связанных с этим объектом капитальных вложений определяемых в соответствии с п. 9-16 ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения».

После признания в бухгалтерском учете все группы основных средств учитываются по первоначальной стоимости.

**Общество с ограниченной ответственностью «Веритас Вью»**  
**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**  
**в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год.**

Срок полезного использования объектов основных средств определяется Обществом при принятии к бухгалтерскому учету по их видам исходя из ожидаемого срока полезного использования объектов на основании рекомендаций технических служб.

При определении срока полезного использования принимается во внимание нормативно-правовые и другие ограничения использования этого объекта (например, в случае осуществления неотделимых улучшений в арендуемое имущество - срок аренды и т.п.).

Начисление амортизации по всем группам основных средств производится линейным способом, исходя из установленных сроков их полезного использования. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств (инвестиционной недвижимости) в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета.

Общество ежегодно на отчетную дату (на 31 декабря) проверяет:

- основные средства на обесценение и учитывает изменение их балансовой стоимости вследствие обесценения. В случае наличия признаков обесценения основных средств резерв под обесценение рассчитывается в соответствии с нормами МСФО IAS 36 «Обесценение активов»;

- элементы амортизации (срок полезного использования, способ начисления амортизации и ликвидационная стоимость объектов) на соответствие условиям использования объекта основных средств.

#### ***Капитальные вложения***

Капитальные вложения включают объекты недвижимости, не законченные строительством и не принятые в эксплуатацию, оборудование, требующее монтажа, также иные капитальные вложения, не принятые в состав основных средств, нематериальных активов. Оборудование, не требующее монтажа, находящееся на складе и предназначенное для строящихся объектов, учитывается в составе объектов капитальных вложений обособленно.

Общество ежегодно на отчетную дату проверяет капитальные вложения на обесценение и учитывает изменение их балансовой стоимости вследствие обесценения. В случае наличия признаков обесценения резерв под обесценение рассчитывается в соответствии с нормами МСФО IAS 36 «Обесценение активов».

#### **10. Финансовые вложения**

Финансовые вложения приведены по первоначальной стоимости, представляющей фактические затраты на их приобретение, кроме финансовых вложений, по которым можно определить текущую рыночную стоимость, и финансовых вложений, по которым создан резерв под обесценение финансовых вложений.

Финансовые вложения, по которым можно определить текущую рыночную стоимость, отражаются в отчетности по состоянию на конец отчетного года по текущей рыночной стоимости. Разница между оценкой таких финансовых вложений на текущую отчетную дату и предыдущей их оценкой относится на прочие расходы и доходы.

Финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, отражаются в бухгалтерском балансе по их первоначальной стоимости. На конец отчетного квартала указанные вложения, по которым имеется устойчивое снижение их стоимости, отражаются в отчетности за минусом начисленного резерва под обесценение финансовых вложений.

**Общество с ограниченной ответственностью «Веритас Вью»**  
**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**  
**в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год.**

Общество на основании доступной информации определяет расчетную стоимость финансовых вложений, имеющих признаки устойчивого снижения стоимости, и на сумму превышения первоначальной стоимости данных вложений над их расчетной стоимостью создает резерв под обесценение финансовых вложений. Сумма созданного резерва относится на прочие расходы.

При выбытии финансовых вложений их стоимость определяется:

- по финансовым вложениям, по которым не определяется текущая рыночная стоимость:
- по средней первоначальной стоимости (по однородным финансовым вложениям);
- по первоначальной стоимости единицы (вклады в УК других организаций, займы, депозитные вклады, дебиторская задолженность, приобретенная на основании уступки права требования);
- по финансовым вложениям, по которым определяется текущая рыночная стоимость исходя из последней оценки.

Единицей бухгалтерского учета по видам финансовых вложений является: одна ценная бумага, один выданный заем, отдельный вклад в уставный капитал, отдельный банковский депозит, дебиторская задолженность, приобретенная на основании уступки права требования, договору простого товарищества.

Доходы и расходы по операциям с финансовыми вложениями отражаются в составе прочих доходов и расходов.

## **11. Запасы**

В Организации к запасам относятся активы, соответствующие требованиям Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Материалы при их постановке на учет оцениваются в сумме фактических затрат по их приобретению. Товары, приобретенные для перепродажи, оцениваются при их постановке на учет в размере затрат на их приобретение.

Организация на основании требования рациональности бухгалтерского учета считает ретроспективные скидки, премии, бонусы и иные преференции от поставщиков несущественными, если они не превышают 5% от стоимости приобретаемых запасов. Такие преференции отражаются в бухгалтерском учете в составе прочих доходов в период подписания документов о предоставлении их поставщиком.

Материалы, предназначенные для управленческих нужд, признаются расходами периода, в котором они были использованы.

Оценка запасов (материалов, товаров) при их выбытии производится по методу ФИФО.

Организация создает резерв под обесценение запасов ежегодно по состоянию на 31 декабря. Резерв создается по номенклатуре. Если чистая стоимость продажи материалов, под обесценение которых ранее был создан резерв, увеличивается, то соответствующая часть резерва относится на прочие доходы текущего отчетного периода.

## **12. Расходы на продажу**

В составе коммерческих расходов отражены расходы на продажу. Коммерческие расходы признаются Обществом в составе расходов полностью в отчетном периоде (отчетным периодом признается месяц).

**Общество с ограниченной ответственностью «Веритас Вью»**  
Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах  
в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год.

### **13. Дебиторская задолженность**

Задолженность покупателей и заказчиков определяется исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками) и налога на добавленную стоимость (далее - НДС).

Дебиторская задолженность, не погашенная в сроки, установленные договорами, и не обеспеченная соответствующими гарантиями, поручительствами, залогами или иным способом, а также задолженность, сроки погашения которой еще не наступили, но в отношении которой существует высокая вероятность ее непогашения в установленный договором срок, отражается за минусом начисленного резерва по сомнительным долгам. Этот резерв представляет собой оценку Обществом той части задолженности, которая, возможно, не будет погашена. Начисленный резерв по сомнительным долгам относится на прочие расходы. При оплате сомнительной задолженности, по которой был создан резерв, соответствующая сумма резерва относится на прочие доходы (восстанавливается).

### **14. Эквиваленты денежных средств и представление денежных потоков в отчете о движении денежных средств**

К эквивалентам денежных средств относятся высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости. Общество относит к денежным эквивалентам краткосрочные банковские депозиты, размещенные на срок до трёх месяцев, а также другие высоколиквидные финансовые вложения, имеющие короткий срок погашения (три месяца или менее), и отражает их по строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» бухгалтерского баланса.

В отчете о движении денежных средств денежные потоки Общества, которые не могут быть однозначно классифицированы в составе потоков по текущим, инвестиционным или финансовым операциям, относятся к денежным потокам от текущих операций. К таким денежным потокам относятся суммы направленных на уплату в бюджет и полученных из бюджета возмещений по косвенным налогам.

В отчете о движении денежных средств представляются свернуто:

- поступления и платежи, возникающие в связи с валютно-обменными операциями и обменом одних денежных эквивалентов на другие денежные эквиваленты;
- денежные потоки, характеризующиеся быстрым оборотом, большими суммами и короткими сроками возврата;
- суммы косвенных налогов в составе поступлений от покупателей и заказчиков и платежей поставщикам и подрядчикам.

### **15. Кредиты и займы полученные**

Общество отражает задолженность по полученным от заимодавцев займам и (или) кредитам в сумме фактически поступивших денежных средств без учета величины обязательств, предусмотренных договором.

Заемные обязательства, отраженные в бухгалтерском учете как долгосрочные, но предполагаемые к погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты, в бухгалтерской (финансовой) отчетности отражаются в составе краткосрочных обязательств.

**Общество с ограниченной ответственностью «Веритас Вью»**  
Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах  
в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год.

Дополнительные затраты, произведенные в связи с получением кредитов и займов, относятся в состав прочих расходов по мере их осуществления.

Проценты, причитающиеся к оплате займодавцу (кредитору), включаются в состав прочих расходов равномерно по мере их начисления в течение срока займа (кредита).

#### **16. Оценочные обязательства**

Общество признает в бухгалтерском учете оценочное обязательство по предстоящей оплате отпусков.

Для расчета оценочного обязательства используется следующий порядок:

- оценочное обязательство определяется на 31 декабря;
- сумма оценочного обязательства рассчитывается как произведение количества неиспользованных всеми сотрудниками Организации дней отпусков на конец года (по данным кадрового учета) и среднего дневного заработка по организации за последние 12 месяцев с учетом начисленных взносов на обязательное страхование.

#### **17. Признание доходов**

Поступления от продажи товаров и оказания услуг (выполнения работ) признаются выручкой по мере отгрузки продукции, товаров покупателям (или оказания услуг) и предъявления им расчетных документов. Выручка отражается в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость.

В составе прочих доходов Общества признаются:

- проценты по приобретенным облигациям – за каждый истекший месяц в соответствии с условиями эмиссии облигаций;
- результат от реализации и прочего выбытия основных средств;
- доходы от реализации прочего имущества;
- доходы от продажи иностранной валюты (свернуто);
- положительные курсовые разницы по операциям в иностранной валюте.

#### **18. Признание расходов**

Расходами по обычным видам деятельности признаются расходы, связанные с продажей товаров, оказанием услуг.

Прочие расходы в основном включают:

- расходы от продажи иностранной валюты (свернуто);
- отрицательные курсовые разницы по операциям в иностранной валюте;
- отчисления в резервы по оценочным обязательствам, создаваемые в соответствии с правилами бухгалтерского учета;
- расходы, связанные с продажей, выбытием и списанием прочих активов;
- убытки прошлых лет, признанные в отчетном году;
- расходы социального характера.

#### **19. Изменения в учетной политике**

Изменения в учетную политику Общества в 2024 году внесены .

**Общество с ограниченной ответственностью «Веритас Вью»**  
**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**  
**в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год.**

**III. Раскрытие существенных показателей**

**20. Основные средства и капитальные вложения**

Информация по разделу «Основные средства и капитальные вложения» дополняется таблицами 2.1 «Наличие и движение основных средств», 2.2. «Незавершенные капитальные вложения», 2.3 «Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации», 2.4 «Иное использование объектов основных средств» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

**Основные средства, полученные в аренду**

Информация об арендованном Обществом имуществе на 31.12.2024 представлена ниже:

№ п/п	Адрес арендуемого нежилого помещения	Арендодатель	Площадь арендуемого помещения на 31 декабря 2024 г.
1	Ангарск, 76 квартал, д. 12	ООО "Провиант"	67.90
2	Ангарск, Микрорайон 12а, пом. 2, ТК Гефест	ИП Шаманов Г.В.	49.00
3	Архангельск, Воскресенская ул., д. 20, ТК Титан Арена	ПКП "Титан"	63.70
4	Архангельск, Воскресенская ул., д. 101	ИП Родина А.А.	124.60
5	Архангельск, Ленинградский пр., д. 38, ТК Макси	ООО "МаксиСтрой"	47.40
6	Архангельск, Московский пр., д. 46, ТК Макси	ИП Роздухов М.Е.	52.90
7	Архангельск, Советская ул., д. 25, ТК Соломбала Молл	АО " Соломбала Молл"	55.50
8	Архангельск, Троицкий пр., д. 17, ТК Европарк	ООО "АИР-Финанс"	81.20
9	Барнаул, Красноармейский пр., д. 51А, ТК Гулливер Парк	ИП Русакова Н.И.	68.00
10	Барнаул, Ленина пр., д. 67	ИП Русакова Н.И.	241.10
11	Барнаул, Малахова ул., д. 86В, ТК Весна	ООО "СИБИРЬ ПРОПЕРТИ"	90.00
12	Барнаул, Павловский тракт, 251В, ТК Европа	ООО "Олимп"	120.00
13	Барнаул, Строителей пр., д. 117, ТК Галактика	ООО "БАМЗ"	44.50
14	Белгород, Богдана Хмельницкого пр., д. 137Т, ТК МегаГринн	АО "Корпорация ГРИНН"	76.50
15	Белгород, Богдана Хмельницкого пр., д. 164, ТК РИО	ООО "РИО"	61.00
16	Белгород, Народный бул., д. 82-б	ООО "УК №1"	57.10
17	Белгород, Щорса ул., д. 64, ТК Сити Молл	ООО "Южный полюс"	80.00
18	Брянск, 3-го Интернационала ул., д. 4	ИП Полугаевский А.А.	106.00
19	Брянск, Красноармейская ул., д. 100, ТК Мельница	ООО ТД "Мельница"	66.10
20	Брянск, Ленина пр., д. 9	ООО "Русский капитал"	75.10
21	В.Новгород, Б.С-Петербургская ул., д. 10	ИП Ершов, Морковкина	56.20
22	В.Новгород, Кочетова ул., д. 13	ИП Костомарова Т.В.	66.60
23	В.Новгород, Ломоносова ул., д. 29, ТК Мармелад	ИП Сивков А.О.	58.30
24	Вологда, Благовещенская ул., д. 4, ТК ЦУМ	ИП Меднова Ю.А.	57.30
25	Вологда, Карла Маркса ул., д. 105, ТК Апельсин	ООО "Контрпол Плюс"	41.00
26	Вологда, Окружное ш., д. 12, ТК РИО	ООО "Тор Индустрия"	59.00
27	Вологда, Пошехонское ш., д. 22, ТК Мармелад	ИП Сивков А.О.	85.90
28	Воронеж, Героев Сибираков ул., д. 65а, ТК Армада	ООО "Талай"	80.10

**Общество с ограниченной ответственностью «Веритас Вью»**  
**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**  
**в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год.**

29	Воронеж, Кирова ул., д. 8	ООО "Атом"	198.80
30	Воронеж, Кольцовская ул., д. 35, ТК Галерея Чижова	АО "Галерея Чижова"	121.00
31	Воронеж, Космонавтов ул., д. 27г, ТК Небо	ООО "Актив"	48.00
32	Воронеж, Ленинский пр., д. 45	ИП Шаталов А.М.	75.50
33	Воронеж, Ленинский пр., д. 174, ТК Максимиер	ООО "Евро-Лайн"	57.60
34	Воронеж, Острогжская ул., д.166Б ТК Ласточкино	ООО "Молл Менеджмент"	107.30
35	Воронеж, Плехановская ул., д. 13	ИП Короткова Е.В., Никулин И.А.	49.30
36	Воронеж, Плехановская ул., д. 22	ООО Детский компьютерный мир"	940.00
37	Воронеж, Плехановская ул., д. 35	ИП Попов А.И.	69.90
38	Воронеж, Победы б-р, д. 23Б, ТК Арена	ООО "Талай"	79.50
39	Воронеж, Революции пр., д. 52, лит. А	Доренко, Кузубова, Полухин, Рожнин, Хлыстов	138.70
40	Воронеж, Ростовская ул., д. 58/24, ТК Южный Полнос	ООО "УК "Альфа-Капитал" ЗПИФ "ДСК-Инвест"	52.90
41	Воронеж, Федора Тютчева ул., д. 101К, ТК Боровое	ООО "Водотерма"	71.70
42	Воронеж, Шишкова ул., д. 72, ТК Окей	АО "Доринда"	64.90
43	Екатеринбург, 8 марта ул., д. 46, ТК Гринвич	ООО "УК ИТС-Групп" ЗПИФ "Грининвест"	44.70
44	Екатеринбург, 8 Марта ул., д. 150	ИП Фомин О.С.	73.40
45	Екатеринбург, Академика Шварца ул., стр. 15, ТК Окей	ООО "ОКЕЙ"	48.79
46	Екатеринбург, Баумана ул., д. 1	ИП Власенко А.В.	111.30
47	Екатеринбург, Карла Либкнехта ул., д. 18/ Ленина пр. д. 40	ИП Байкович А.В.	346.00
48	Екатеринбург, Космонавтов пр., д. 72	ИП Сайфудинов О.В.	115.20
49	Екатеринбург, Космонавтов пр., д. 108, ТК ВЕЕР молл	ООО "ВЕЕР Молл"	68.40
50	Екатеринбург, Красноселья ул., д. 133, ТК Академический	ООО "НПП Стройтэк"	51.30
51	Екатеринбург, ул. Малышева, д. 42/ ул. 8 марта д. 10	ООО "Магазин №10 "Спортовары"	120.00
52	Екатеринбург, Малышева ул., д. 146	ИП Савлева Т.В. Савлев П.Е.	72.70
53	Екатеринбург, Репина ул., д. 94, ТК Радуга Парк	ООО "УК "Мегаполис-Инвест"	53.80
54	Екатеринбург, Сиреневый б-р, д. 2А, ТК Кировский	ООО Супермаркет "Кировский"	111.00
55	Екатеринбург, Сулимова ул., д. 50, ТК Парк Хаус	ООО "Манхэттен Екатеринбург"	47.10
56	Екатеринбург, Щорса ул., д. 29	ООО "Союз Св Иоанна Воина"	87.40
57	Железнодорожск, Ленина ул., д. 57, ТК Европа	ООО ГК "Промресурс"	62.30
58	Иркутск, Волжская ул., д. 14, лит. А	ИП Шибрина О.В.	58.00
59	Иркутск, Горького ул., д. 42	ООО "Рента" ИП Артюхов А.М.	289.50
60	Иркутск, Дзержинского ул., д. 34	ООО "Центр"	90.33
61	Иркутск, Ленина ул., д. 25	ООО Кафе "Темп"	83.40
62	Иркутск, Литвинова ул., д. 1	ООО "Единая Европа-УН"	295.80
63	Иркутск, Сергеева ул., д. 3/5, ТК Сильвер Молл	ООО "Интеграл-Девелопмент"	37.00
64	Калининград, Багратиона ул., д. 106-110	ИП Гуль Д.Я.	88.40
65	Калининград, Горького ул., д. 96, корп. 1	ИП Стукальская С.А.	108.00
66	Калининград, Ленинский пр., д. 10-14	ИП Ксенофонтов А.Д.	531.20
67	Калининград, Советский пр., д. 24-28	ИП Снегирев В.Б.	93.00
68	Калининград, Черняховского ул., д. 2-4а	ИП Никитина Н.Д.	78.40
69	Калуга, Кирова ул., д. 19, ТК РИО	ООО "УК Пассаж"	86.55
70	Калуга, Кирова ул., д. 64	ИП Варганов А.К.	80.00
71	Кемерово, Молодежный пр., д. 2, ТК Гринвич	ИП Казанский О.В.	50.00

**Общество с ограниченной ответственностью «Веритас Вью»**  
**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**  
**в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год.**

72	Кемерово, Октябрьский пр., д. 34, ТК Лапландия	ООО "Лапландия"	96.60
73	Кемерово, Советский пр., д. 43	ИП Казанский О.В.	111.80
74	Кемерово, Шахтёров пр., д. 54, лит. Б, ТК Радуга	ООО "Кузбасс-3"	54.70
75	Киров, Горького ул., д. 5А, ТК Jam Молл	ООО "Джем"	79.80
76	Киров, Октябрьский пр., д. 84/Маклина ул., д. 33	ИП Кропачев К.В.	130.40
77	Кондопога, Новокирпичная ул., д. 1, ТК Лотос City	ООО "Карельский инновационный центр" КИЦ	55.00
78	Краснодар, 1 мая ул., д. 168	ИП Толстых Л.Д.	70.00
79	Краснодар, им. Адмирала Крузенштерна ул., д. 4, ТК Любимово	ООО "СЗ "ИНСИТИ"	84.10
80	Краснодар, Атарбекова ул., д. 38	ИП Аванесян А.Г.	70.00
81	Краснодар, Володи Головатого ул., д. 313, ТК Галерея	АО "Галерея Краснодар"	62.40
82	Краснодар, Дзержинского ул., д. 100, ТК Красная Площадь	АО "РАМО-М"	89.48
83	Краснодар, Западный обход ул., д. 31, ТК West Mall	ИП Арабин К.Т.	70.00
84	Краснодар, Красная ул., д. 145/1	ИП Карась Е.И.	83.30
85	Краснодар, Красноармейская/Гоголя ул., д.43/68	ИП Дацко С.Н. ООО Вариант	96.50
86	Краснодар, Ставропольская ул., д. 224	ИП Башаев И.К.	126.40
87	Краснодар, Уральская ул., д. 79/2 ТК Мегамолл	ООО "СБС Мегамолл"	107.60
88	Краснодар, Целиноградская ул., д. 6/1 ТК Семейный	ИП Горшков С.В.	81.90
89	Красноярск, Мира пр., д. 100	ИП Камоцкий А.С. ИП Иоаниди И.Ф.	180.10
90	Красноярск, Свободный пр., д. 32	ИП Многогрешнов А.Р.	160.20
91	Курск, Дружбы пр., д. 9-а, ТК Европа	ООО ГК "Промресурс"	77.30
92	Курск, Карла Маркса ул., д. 6, ТК Европа	ООО ГК "Промресурс"	100.40
93	Курск, Карла Маркса ул., д. 10, ТК Европа	ООО ГК "Промресурс"	57.00
94	Курск, Карла Маркса ул., д. 68, ТК МегаГринн	АО "Корпорация ГРИНН"	65.30
95	Курск, Ленина ул., д. 27	ИП Металиченко М.П.	111.30
96	Курск, Ленина ул., д. 30, ТК Пушкинский	ООО "Фаворит"	43.60
97	Курск, Ленина ул., д. 86	ООО "Магазин МАКСИМКА"	209.90
98	Курск, Студенческая ул., д. 1, ТК Европа	ООО ГК "Промресурс"	91.00
99	Курск, Харьковская ул., д. 3, ТК Сеймский	ИП Нижник О.Е.	82.40
100	Курск, Хрущева пр., д. 5-А, ТК Европа	ООО ГК "Промресурс"	60.20
101	Курск, Щепкина ул., д. 4-Б, ТК Манеж	ООО "КурскОбувь"	60.40
102	Липецк, Героя России Эдуарда Белана ул., д. 26, ТК Ашан	ООО "Ашан"	51.20
103	Липецк, Зегеля ул., д. 30	ИП Красных А.А.	106.90
104	Липецк, Катюкова ул., вл. 51, ТК Ривьера	ООО "ТТЦ "Фолиум"	40.25
105	Липецк, Победы пр., д. 53	ИП Ретунский А.В.	82.60
106	Липецк, Советская ул., д. 66, ТК Европа	ООО "Европа-Люкс"	86.00
107	Мурманск, Воровского ул., д. 5/23	ИП Вельмякин А.Н.	76.50
108	Мурманск, Героев Рыбачьего ул., д. 51, ТК Флагман	ООО "УК "Прагма Капитал" Д.У.ЗПИФ "Тестфуд"	72.00
109	Мурманск, Карла Маркса ул., д. 38, корп. 1	ООО "УК "Прагма Капитал" Д.У.ЗПИФ "Тестфуд"	76.60
110	Мурманск, Кольский пр., д. 158, ТК Северное Нагорное	АО "Кипрей"	66.00
111	Мурманск, Ленина пр., д. 32, ТК Мурманск Молл	АО "Кипрей"	74.90
112	Мурманск, Челюскинцев, д. 20	ООО "РОСТИКС"	
113	Нижневартовск, Кузоваткина ул., д. 17, ТК Югра Молл	ИП Закриев М.Ш.	60.00

**Общество с ограниченной ответственностью «Веритас Вью»**  
**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**  
**в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год.**

114	Нижевартовск, Ленина ул., д. 8, ТК Green Park	ООО "Адмирал"	86.00
115	Нижевартовск, Омская ул., д. 38	ИП Кланичка В.М.	127.70
116	Нижевартовск, Северная ул., д. 15, СДЦ Чемпион	ООО "Югра-Строй"	75.00
117	Новороссийск, Советов ул., д. 11	ИП Коротеева А.А.	126.80
118	Новосибирск, Бориса Богаткова ул., д. 208/1	ООО Вересэль, нб траст, такт-экс, этросиб	131.00
119	Новосибирск, Ватутина ул., д. 21	ИП Поспелов В.Л.	68.60
120	Новосибирск, Ватутина ул., д. 107, ТК Мега	ООО "Ингка Сентерс Рус Проперти Б"	65.10
121	Новосибирск, Вокзальная магистраль ул., д. 10/1	ИП Махалова Н.М.	111.30
122	Новосибирск, Выборная ул., д. 87/5	ООО "Аренда.В2В"	143.40
123	Новосибирск, Гоголя ул., д. 13, ТК Галерея	ООО "Новомолл"	55.80
124	Новосибирск, Гоголя ул., д. 33/1	ИП Мальныхина С.В.	88.20
125	Новосибирск, Демакова ул., д. 3	ООО "Форт"	62.23
126	Новосибирск, Дзержинского пр., д. 2/2, ТК Роща	ООО УК "Рост"	53.60
127	Новосибирск, Ильича ул., д. 6, ТК Академгородка	ООО "СибПромТорг"	98.40
128	Новосибирск, Карла Маркса пл., д. 7, ТК Сан Сити	ООО "Учёт"	47.00
129	Новосибирск, р.п. Кольцово, Академика Сандахчиева пр., стр. 5	ООО "Альянс"	75.40
130	Новосибирск, Красный пр., д. 30	ООО "Под строкой"	331.10
131	Новосибирск, Красный пр., д. 159	ООО "ТЕМП"	51.10
132	Новосибирск, Курчатова ул. д. 1, ТК Голден Парк	ООО "Голден Эстейт"	63.20
133	Новосибирск, Новосибирская ул., д. 19А	ИП Дубовенко Т.Я.	61.00
134	Новосибирск, Станиславского ул., д. 14	ИП Иванченко А.В.	150.00
135	Новосибирск, Фрунзе ул., д. 238, ТК Сибирский молл	ЗАО "Глобус"	49.60
136	Орел, Комсомольская ул., д. 20	ИП Клименок Ю. В.	65.10
137	Орел, Комсомольская ул., д. 238	ИП Гуськова Е.К.	91.30
138	Орел, Кромское ш., д. 4, ТК МегаГринн	АО "Корпорация ГРИНН"	39.80
139	Орел, Московская ул., д. 21	ИП Рыжов В.В.	72.00
140	Орел, Октябрьская ул., д. 27, лит. И, ТК Атолл	ООО "Фьорд"	64.00
141	Оренбург, 8 марта ул., д. 42, ТК Восход	ООО "Фортуна-10"	40.30
142	Оренбург, Дзержинского пр., д. 23, ТК Север	ООО "ПервомайскСнабСбыт"	69.50
143	Оренбург, Новая ул., д. 4, ТК Гулливер	ООО "Свифт"	74.10
144	Петрозаводск, Ленина пр., д. 14, ТК Макси	ООО "Ресурс Сервис"	49.10
145	Петрозаводск, Ленина пр., д. 26	ИП Вахунь Я.Н.	80.00
146	Петрозаводск, Лесной пр., д. 47А, ТК Лотос Плаза	ООО "Сигма РЦ"	114.80
147	Северодвинск, Морской пр., д. 70, ТК Сити	ООО "Сити-Форт"	56.60
148	Северодвинск, Архангельское ш., 120, ТК Макси	ИП Роздухов М.Е.	42.90
149	Североморск, Советская ул. д. 25	ИП Погосян Р.А.	68.20
150	Смоленск, 25 сентября ул., д. 35А, ТК Макси	ООО "Гранд Лайн-Центр"	54.00
151	Смоленск, Николаева ул., д. 20	ИП Жуков С.Л.	104.70
152	Смоленск, Ново-Московская ул., д. 2/8, ТК Галактика	ООО "Галактика-С"	46.35
153	Смоленск, Нормандия-Неман ул., д. 3	ИП Касумов Кянян Мубариз оглы	67.00
154	Старый Оскол, Ленина ул., д. 22, ТК Славянский	ООО "Торговый дом Славянки"	282.00
155	Сургут, Комсомольский пр., д. 15	ООО "Марта"	164.00
156	Сургут, Ленина пр., д. 37	ИП Мехдиев З.М.о	52.00
157	Сургут, Нефтеюганское ш., д. 1, ТК Аура	АО "Риалрен"	84.60
158	Сургут, Югорский тракт, д. 38, ТК Сургут Сити Молл	ООО "СГС групп"	71.90

**Общество с ограниченной ответственностью «Веритас Вью»**  
**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**  
**в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год.**

159	Сыктывкар, Коммунистическая ул., д. 31	ИП Шевчук И.Д. ИП Фаефанов Т.В. ИП Ковкшников Ю.В.	105.80
160	Сыктывкар, Коммунистическая ул., д. 50, ТК Парма	ООО Ресурс	57.90
161	Сыктывкар, Октябрьский пр., д. 141, ТК Макси	ООО "УК" МЕГАПОЛИС - ИНВЕСТ"	64.80
162	Тверь, Калинина пр., д. 15, ТК Рубин	ООО "Ритм-2000"	56.50
163	Тверь, Новоторжская ул., д. 8	ИП Белинский О.П.	62.50
164	Тула, Кирова ул., д. 23а, ТК Лагуна	ИП Глебов А.Н.	71.00
165	Тула, Красноармейский пр., д. 21	ИП Марионкова Е.А.	55.10
166	Тула, Ленина пр., д. 111	ООО "Новшество"	53.00
167	Тула, Металлургов ул., д. 62а, ТК Демидовский	ООО "Парадиз"	57.60
168	Тула, Пролетарская ул., д. 2, ТК Макси	ИП Роздухов М.Е.	47.00
169	Тула, Советская ул., д. 17	ИП Филиппова	144.50
170	Тула, Советская ул., д. 53а	ИП Дюднев В.Н.	174.80
171	Уфа, Бакалинская ул., д. 27, ТК Ультра	ООО "Деловой центр"	40.00
172	Уфа, Первомайская ул., д. 26	ООО "Самос-Агидель"	80.00
173	Уфа, Зорге ул., д. 35	Селезнева Е.Ю.	73.00
174	Уфа, Ферина ул., д. 29, ТК Акварин	ООО "Акварель"	63.10
175	Уфа, Цюрупы ул. д. 97, ТК Центральный	ООО "Экспо-Плаза"	44.00
176	Уфа, Энтузиастов ул., д. 20, ТК Планета	ООО "Планетамолл-Уфа"	64.90
177	Ухта, Заводская ул., д. 3, стр. 1, ТК Ярмарка	ООО "Апис-Плюс"	106.00
178	Череповец, Максима Горького ул., д. 20А	ООО "ФУД"	126.20
179	Череповец, Октябрьский пр., д. 25, лит. А, ТРЦ Мармелад	ИП Сивков А.О.	58.30
180	Ярославль, Ленинградский пр., д. 123, ТК Альтаир	ООО "Верхневолжский монолит"	68.70
181	Ярославль, Победы ул., д. 41, ТК Аура	ООО "ЯрРенИнвест"	56.40
182	Видное, Олимпийская ул., д. 6, ТК Галерея 9-18	ИП Козлов ИП Зуев	54.30
183	Коломна, Восстания пл., д. 7, ТК Кадо	ООО "Коломна инвест"	57.26
184	Красногорск, п. Ильинское-Усово, Архангельская ул., д. 6	ИП Долгалёва А.В.	114.10
185	Москва, Авиаторов ул., д.3а, ТК Небо	АО "О2"	72.10
186	Москва, Автозаводская ул., д. 18, пом. А-131, ТК Ривьера	ООО "Квинта"	87.00
187	Москва, Александры Монаховой ул., д. 94, к. 1	ИП Копьева Н.О.	99.20
188	Москва, Волгоградский пр., д. 3-5 стр. 2	ООО "Макростройсервис"	90.00
189	Москва, Генерала Кузнецова, ул., д. 22, ТК Миля	ООО "Лэнд Ритейл" Ритейл Парк2	88.30
190	Москва, Дубравная ул., д. 51, стр.1, МФК Митино Спорт Сити	ООО "Митино спорт сити" МСС	76.20
191	Москва, Дыбенко ул., вл. 7/1, ТК Дискавери Парк	АО "АБ Капитал" д.у. Комбинированным ЗПИФ "Д Парк"	52.40
192	Москва, Зеленодольская ул., д. 42, ТРЦ Кузьминки Молл	ООО "Астрейд Групп"	76.10
193	Москва, Калужское ш., 21 км, ТК Мега	ООО "Мега2"	77.24
194	Москва, Каширское ш., д. 61, к. 2, ТК Каширская Плаза	ООО "ЭНКА ТЦ"	87.10
195	Москва, Киевского вокзала пл., д. 2, ТК Европейский	ООО "КОНСАЛТГРУП"	74.30
196	Москва, Ленинский пр., д. 123 В, ТК Галеон	ООО "Галеон"	52.60
197	Москва, Матвеевская ул., д. 2, ТК Тук-Тук	ИП Рудова В.В.	40.90
198	Москва, Миклухо-Маклая ул., д. 18, ТК Шоколад (Беляево)	ООО "УК "Мкапитал"	94.00
199	Москва, Мира пр., д. 211, к. 2, ТК Европолис	АО "Каширский двор-Северянин"	78.40
200	Москва, Нововатутинский пр., д. 6, ТК Лайнер	ООО "Солнечное 14"	80.80
201	Москва, Осенний б-р, д. 7/1, ТК Матрица	ООО "Сайнел"	51.90

**Общество с ограниченной ответственностью «Веритас Вью»**  
**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**  
**в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год.**

202	Москва, Паромная ул., д. 7, к. 5	ООО "Космея XXI"	113.30
203	Москва, Первомайская ул., вл. 93, ТК Первомайский	ООО "Эдисонэнерго"	104.07
204	Москва, Рублёвское ш., д.16, к.1	ООО "НЕО-Фарм"	107.00
205	Москва, Святоозерская ул., д. 1А, ТК Косино Парк	УК "ТЭН-Девелопмент"	71.80
206	Москва, Щелковское ш., влд. 75, ТК Щёлковский	ООО "Щелковская площадь"	66.30
207	Москва, Яна Райниса бул., д. 2, корп. 1	ИП Сорокина Н.О.	200.20
208	Одинцово, с.Юдино, д. 55Е, стр. 1, ТК Одинопарк	КОО "Сандония Лимитед"	77.20
209	Орехово-Зуево, Ленина ул., д. 78, ТК Орех	ООО "Шаталет"	40.00
210	Раменское, Вокзальная ул., д. 46, ТК Солнечный	ООО "ТЦ Раменский"	61.80
211	Фрязино, Мира пр., д. 8	ИП Фролова Ф.Г.	88.00
212	Химки, Маяковского ул., д. 14	ИП Корнеев О.Ю.	167.20
213	Электросталь, Ленина пр., д. 16	ИП Мишустина О.А.	59.30
214	СПб, 7 В.О. линия, д. 42, лит. А	ИП Владыковский П.В.	121.40
215	СПб, 7 В.О. линия, д. 54	ИП Башкины	69.20
216	Мурино, Авиаторов Балтики пр., д. 5	ООО "Альянс"	136.40
217	СПб, Бабушкина ул., д. 40, ТК Спутник	АО "ЛК"Ликострой"	47.00
218	СПб, Балканская пл., д. 5, лит. О, ТК Балканский 5	ИП Лиепина Ю.Ю.	62.70
219	СПб, Богатырский пр., д. 54/32, лит. А	ООО "Клевер"	51.00
220	СПб, Большая Зеленина ул., д. 14/18	ООО "Подшипник-Сервис"	302.50
221	СПб, Большевиков пр., д. 9, корп. 1	ООО УК "Максимум"	349.40
222	СПб, Большевиков пр., д. 18, ТК Невский	ИП Ковалев А.Н.	37.90
223	СПб, Большевиков пр., д. 21	ИП Аникиев А.Д.	103.40
224	СПб, Боткинская ул., д. 1	ИП Куприянов М.О.	64.40
225	СПб, Будапештская ул., д. 48	ИП Куприянов М.О.	87.00
226	СПб, Бухарестская ул., д. 30, лит. А, ТК Континент	ИП Глузман А.А.	59.50
227	СПб, Бухарестская ул., д. 89, лит. А	АО "Торговый дом Перекресток"	44.70
228	СПб, Бухарестская ул., д. 118, к. 1	ИП Индиенко В.Н. ИП Индиенко А.Н.	72.68
229	СПб, Ветеранов пр., д. 101, ТК Ульянка	ИП Богданова О.С.	59.20
230	СПб, Ветеранов пр., д. 122	ИП Минжулин В.А.	104.30
231	СПб, Ветеранов пр., д. 169, ТК Солнечный	ООО "Солнечный город"	78.20
232	СПб, Восстания ул., д. 1	ИП Куприянов М.О.	124.40
233	СПб, Гражданский пр., д. 41, корп. 2, лит. Б, ТК Академпарк	МК ООО "Белвард Трейдинг"	85.10
234	СПб, Гражданский пр., д. 68	ООО "Эркафарм Северо-Запад"	44.60
235	СПб, Гражданский пр., д. 117	ИП Наумов О.А.	226.40
236	СПб, Дачный пр., д. 19, корп. 1, лит. А	ООО "Фаворит"	482.40
237	СПб, Долгоозерная ул., д. 14, корп. 2, лит. А, ТК 5 Озер	ООО "Ф 50"	34.90
238	СПб, Дыбенко ул., д. 7, к. 1	ИП Газина А.В.	55.00
239	СПб, Елизарова пр., д. 14, лит. А	ИП Деева С.С.	74.90
240	СПб, Замшина ул., д. 33	ИП Растегаев Ю.В.	56.60
241	СПб, Звездная ул., д. 8	ИП Дядечко ИП Лепорский, Плахов	113.90
242	СПб, Ильюшина ул., д. 1	ИП Белицкая К.И.	56.30
243	СПб, Каменноостровский пр., д. 2	ООО "Фрост"	111.90
244	СПб, Караваевская ул., д. 24, ТК Диана	ИП Салаев А.Р.	88.80
245	СПб, Карбышева ул., д. 9, лит. А, ТК Перекресток	АО "Торговый дом Перекресток"	65.20
246	СПб, Клочков пер., д. 10, к.2, лит. А	ИП Рулевский Д.И.	109.10
247	СПб, Коллонтай ул., д. 3, лит. Б, ТК Лондон Молл	МК ООО "Ф2 Оперу"	36.70

**Общество с ограниченной ответственностью «Веритас Вью»**  
**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**  
**в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год.**

248	СПб, Коллонтай ул., д. 28	ООО "Эркафарм Северо-Запад"	61.50
249	СПб, Коломяжский пр., д. 17, корп. 2, лит. А, ТК Сити Молл	МКООО "Ф1 Оперу"	46.30
250	СПб, Комендантский пр., д. 14	ИП Пашковский А.А. ИП Вахрушев К.В.	80.00
251	СПб, Комендантский пр., д. 60, корп. 1, стр. 1, пом. 22-Н	ИП Родионов А.П.	102.40
252	СПб, Косыгина пр., д. 26, кор. 1, лит. А	ИП Горбачев А.П.	67.40
253	СПб, Кушелевская дор., д. 1	ООО "Северная столица"	70.00
254	СПб, Лени Голикова ул., д. 53	ИП Куприянов М.О.	62.80
255	СПб, Ленинский пр., д. 49, ТК Прибалтийский	ИП Саргина Т.Д.	54.00
256	СПб, Ленинский пр., д. 118	АО "Прогресс"	62.80
257	СПб, Ленинский пр., д. 123	ИП Куприянов М.О.	77.60
258	СПб, Ленинский пр., д. 128, лит. А, пом. 7Н	ООО "Базис"	205.73
259	СПб, Ленсовета ул., д. 97, лит. А, ТК Континент	ООО "УК"Континент"	43.70
260	СПб, Лиговский пр., д. 44	ООО "Эркафарм СПб"	103.00
261	СПб, Лиговский пр., д. 52	ООО "Аванта"	752.00
262	СПб, Маршала Захарова ул., д. 21, лит В, ТК Мечта	ИП Тарасов О.В. ИП Васина	111.00
263	СПб, Металлистов пр., д. 113, лит. А	ИП Карпова Е.А.	55.30
264	СПб, Московский пр., д. 1/2, лит. А	ИП Стенин А.Ю.	73.10
265	СПб, Московский пр. 109	ИП Горин Э.К.	161.60
266	СПб, Московский пр., д. 165, лит. А	ООО "УК Максимум"	215.70
267	СПб, Московский пр., д. 189, лит А, пом. 20 Н	ИП Прозорова В.А.	210.10
268	СПб, Московский пр., д. 195	ИП Остроградская В.И.	60.00
269	СПб, Науки пр., д. 14, к. 1, лит. А	ИП Остроградская В.И.	92.40
270	СПб, Николая Рубцова ул., д. 9, лит. А	ИП Пахомова Е.Ю.	117.60
271	СПб, Новаторов бул., д. 11, корп. 2, лит. А, ТК Французский бульвар	МК ООО "Ф4 Оперу"	44.90
272	СПб, Новочеркасский пр., д. 26/16, лит. А	ООО "ДАЛС"	51.00
273	СПб, Новочеркасский пр., д. 32, корп. 1, лит. А	ИП Беркович М.А.	40.00
274	СПб, Парфеновская ул., д. 7, стр. 1, пом. 31Н	Честиков М.В.	85.30
275	СПб, Петергофское ш., д. 45	ИП Ковтун М.Н	124.10
276	СПб, Планерная ул., д. 59, ТК Леомолл	ООО "Монпасье"	44.50
277	СПб, Поликарпова аллея, д. 2, лит.А	ИП Соболева О.А.	116.23
278	СПб, Полостровский пр., д. 84, лит. А, ТК Европолис	ООО "Европолис Балтик рус"	56.00
279	СПб, Пражская ул., д. 48/50, ТК Южный полюс	ЗАО "СИМВОЛ"	46.00
280	СПб, Просвещения пр., д. 50	ИП Минжулин В.А.	92.70
281	СПб, Просвещения пр., д. 80, ТК Прометей	УК "Перспектива"	68.34
282	СПб, Просвещения пр., д. 87, корп.1	ООО "Тантал"	99.60
283	СПб, Российский пр., д. 8	ИП Куприянов М.О.	70.09
284	СПб, Савушкина ул., д. 6	ИП Куприянов М.О.	75.80
285	СПб, Савушкина ул., д. 116, ТК Карусель Савушкин	АО "Торговый дом Перекресток"	94.00
286	СПб, Славы пр., д. 43/49, лит. А	ИП Кулдышев К.В. ИП Кулдышев Д.В.	147.50
287	СПб, Среднерогатская ул. д. 12, корп. 1, стр.1	ИП Бекренев М.Л.	130.69
288	СПб, Стачек пр., д. 4/1, лит.И	ИП Силин С.Г.	72.60
289	СПб, Стачек пр., д. 94	ИП Горбачев А.П.	81.50
290	СПб, Суворовский пр., д. 49/1	ИП Сизов Р.С. ИП Сизова Г.С.	120.90
291	СПб, Тепловозная ул., д. 31, ТК Порт Находка	ООО "ТРК"Порт Находка"	52.40

**Общество с ограниченной ответственностью «Веритас Вью»**  
**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**  
**в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год.**

292	СПб, Туристская ул., д. 10	ИП Барисевич К.В.	100.00
293	СПб, Туристская ул., д. 24/42	ООО "Атлетика"	85.00
294	СПб, Уточкина ул., д. 2	ИП Богданова О.С.	38.10
295	СПб, Фучика ул., д. 2, ТК РИО	ООО "СК Лессор"	55.10
296	СПб, Хошмина пр., д. 13/1	ИП Минжулин В.А.	80.00
297	СПб, Чернышевского пр., д. 17, лит. А	ООО "Бизнес и право плюс"	116.70
298	СПб, Энгельса пр., д. 55	ИП Семенова В.А, ИП Семенова А.А., ИП Семенова Н.В.	60.50
299	СПб, Энгельса пр., д. 111, корп. 1, лит. А	ИП Аникиев Д.К.	151.80
300	СПб, Энгельса пр., д. 139/21, Лит. А, пом. 78-Н	ООО "Старый город"	234.50
301	СПб, Ярослав Гашека ул., д. 9	ООО "Старый город"	172.00
302	Волхов, Кировский пр., д. 45/10	ИП Налетова Т.Д.	68.70
303	Всеволожск, Александровская ул., д. 75А	ИП Восканян	55.00
304	Всеволожск, Всеволожский пр., д. 72	ИП Богданова О.С.	106.00
305	Выборг, Железнодорожный тупик, д. 4, ТК Ребус	ООО "НЭК Выборг"	42.70
306	Выборг, Северная ул., д. 8	ИП Соловьев Д.В.	80.00
307	Гатчина, Генерала Кныша ул., д. 2а, ТК Пилот	ИП Минжулин В.А.	54.40
308	Гатчина, Соборная ул., д. 27/13	ИП Минжулин В.А.	63.00
309	Кингисепп, Карла Маркса пр., д. 42, ТК Ребус	ООО "Активо-Инвест"	61.00
310	Кингисепп, Октябрьская ул., д. 9, ТК Норд	ИП Минжулин В.А.	58.00
311	Кириши, Ленина пр., д. 28	ИП Богданова О.С.	60.70
312	Колпино, Октябрьская ул., д. 8, ТК Ока	ИП Минжулин В.А.	63.70
313	Колпино, Пролетарская ул., д. 17/42	ИП Дрызлова М.С.	61.50
314	Колпино, Тверская ул., д. 36/9, ТК Ока	ООО "ОКА"	53.30
315	Красное село, Ленина пр., д. 51, лит. А, ТК Тетрис	ООО "АСВИК"	57.10
316	Кудрово, Европейский пр., д. 8	ИП Васильева М.В.	63.90
317	Кудрово, Ленинградская ул., д. 5, пом. 20Н	ИП Скобликов М.Б.	90.00
318	Кудрово, Мурманское ш., 12 км, стр. 1-а ТК МЕГА Дыбенко	ООО Мега 2	124.60
319	Кудрово, Пражская ул., д. 6	ООО "Управляющая компания 7-9"	100.00
320	Мурино, Привокзальная площадь, д. 1-А, корп. 1	ООО "Альянс"	82.00
321	Мурино, Шувалова ул., д. 1	ИП Ялова С.В.; ИП Федотов Ю.В.	78.00
322	Мурино, Шувалова ул., д. 18	ООО "РДВ"	96.60
323	Новое Девятикино, Главная ул., д. 60, ТК Девятикино	ИП Баландина Н.Л.	100.00
324	Новоселье, Невская ул., д. 4	ИП Павлов А.К.	93.00
325	Пушкин, Оранжевая ул., д. 63, лит. А	ИП Озерова М.Г.	55.60
326	Пушкин, Генерала Хазова ул., д. 20, лит. А	ООО "Центр "Борей" ООО"Медиа-Софт"	70.00
327	Сестрорецк, Володарского ул., д. 5, лит. А	ООО "Дрогери ритейл"	60.00
328	Сосновый Бор, Солнечная ул., д. 12	ИП Черкашина М.Ф.	58.80
329	Тосно, Ленина пр., д. 44	ИП Павлова Е.Н.	88.40
330	Шушары, Новгородский пр., д. 4, стр. 1	ООО "Талан"	154.20
331	Шушары, Ростовская ул., д. 20, стр. 1, ТК Green Park	АО "УК "Спутник"ЗПИФ Уран	110.80

**21. Запасы**

**Общество с ограниченной ответственностью «Веритас Вью»**  
 Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах  
 в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год.

Информация по разделу «Запасы» дополняется таблицами 4.1 «Наличие и движение запасов», 4.2 «Запасы в залоге» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Запасы на хранение Организацией в отчетном периоде - не принимались.

Сумма авансов, предварительной оплаты, задатков, уплаченных Обществом в связи с приобретением запасов, отраженная в строке «Дебиторская задолженность» бухгалтерского баланса, составляет:

на 31 декабря 2024 года 207 135 тыс.руб.

на 31 декабря 2023 года 196 080 тыс. руб.

на 31 декабря 2022 года 128 069 тыс. руб.

## 22. Расходы будущих периодов

В составе расходов будущих периодов в бухгалтерском балансе отражены следующие расходы, произведенные в соответствующем отчетном периоде, но относящиеся к последующим отчетным периодам.

тыс. руб.

Наименование вида расходов	На 31.12.2024		На 31.12.2023		На 31.12.2022	
	Долгосрочная часть	Краткосрочная часть	Долгосрочная часть	Краткосрочная часть	Долгосрочная часть	Краткосрочная часть
Неисключительное право пользования программными продуктами	202	368	1 890	1 676	2 337	588
<b>ИТОГО</b>	<b>202</b>	<b>368</b>	<b>1 890</b>	<b>1 676</b>	<b>2 337</b>	<b>588</b>

## 23. Дебиторская задолженность

Информация по разделу Дебиторская задолженность дополняется таблицами 5.1 «Наличие и движение дебиторской задолженности» и 5.2 «Просроченная дебиторская задолженность» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

В составе дебиторской задолженности со сроком погашения более 12 месяцев отражены обеспечительные платежи, перечисленные Организацией арендодателям по долгосрочным договорам аренды.

### 5. Дебиторская и кредиторская задолженность

#### 5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода			
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление			выбыло				учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам		
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность			перевод из кредитной в дебиторскую задолженность	
Долгосрочная дебиторская	55	за 2024г.													
	55	за 2023г.	88 381		46 898										135 27



**Общество с ограниченной ответственностью «Веритас Вью»**  
 Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах  
 в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год.

прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

#### 24. Финансовые вложения

Информация по разделу «Финансовые вложения» дополняется таблицами 3.1 «Наличие и движение финансовых вложений» и 3.2. «Иное использование финансовых вложений» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

В составе финансовых вложений Организацией отражены:

тыс.руб.

Наименование показателя	Долгосрочные финансовые вложения			Краткосрочные финансовые вложения		
	На 31.12.2024	На 31.12.2023	На 31.12.2022	На 31.12.2024	На 31.12.2023	На 31.12.2022
Финансовые вложения, по которым текущая рыночная стоимость не определяется	120 205	303 548	300 000-	5 170	1 689	19180
Финансовые вложения, по которым текущая рыночная стоимость определяется	-	-	-	-	-	-

#### 25. Налог на прибыль

Для целей исчисления налога на прибыль доходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав (метод начисления).

Организацией при расчете налога на прибыль применяется налоговая ставка в размере 20%.

В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» (ПБУ 18/02) Общество отразило в бухгалтерском учете, а также в отчете о финансовых результатах за 2024 год следующие показатели:

тыс. руб.

#### Справка-расчет расхода по налогу на прибыль за 2024 г.

Код*	Показатель	2024	2023
	Порядок расчета		
A	Прибыль до налогообложения	717 474 200,32	1 116 069 874,89
	Оборот по счету 99 в корреспонденции со счетами 90,91		
B	Отложенный налоговый актив на начало периода	4 391 442,98	18 063 340,06
	Сальдо на начало периода по дебету счета 09		
B	Отложенное налоговое обязательство на начало периода	24 508 461,62	10 945 568,33
	Сальдо на начало периода по кредиту счета 77		
Г	Отложенный налоговый актив на конец периода**	46 636 084,86	4 022 676,11
	Сальдо на конец периода по дебету счета 09		
Д	Отложенное налоговое обязательство на конец периода**	44 079 076,73	24 139 694,75
	Сальдо на конец периода по кредиту счета 77		
Е	Постоянная разница за период	87 680 023,63	171 209 441,15
	Оборот по счету 99 в корреспонденции со счетами 90,91 (данные по учету постоянных разниц)		
1	Отложенный налог на начало периода (Б) - (В)	-20 117 018,64	7 117 771,73

**Общество с ограниченной ответственностью «Веритас Вью»**  
**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**  
**в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год.**

2	Отложенный налог на конец периода (Г) - (Д)	2 557 008,13	-20 117 018,64
3	Отложенный налог за отчетный период (2) - (1)	22 674 026,77	-27 234 790,37
3А	Эффект изменения временных разниц***	22 162 625,18	
3Б	Эффект изменения ставки текущего налога***	-	
3В	Эффект изменения ставки будущего налога***	511 400,00	
4	Текущий налог на прибыль Оборот по кредиту счета 68.04.1 в корреспонденции со счетом 68.04.2 (со знаком "минус")	-166 449 514,00	-230 231 513,00
5	Расход по налогу за отчетный период (3) + (4)	-143 775 487,23	-257 466 303,37
6	Условный расход по налогу - (А) * 20%	-143 494 840,06	-223 213 974,98
7	Постоянный налоговый расход - (Е) * 20%	-17 536 004,73	-34 241 888,23
8	Чистая прибыль (А) + (5)	573 698 713,09	858 603 571,52

\* Расчет основан на Приложении к ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций".  
Числовая нумерация показателей соответствует Приложению

## 26. Кредиторская задолженность

Информация по разделу «Кредиторская задолженность» дополняется таблицами 5.3 «Наличие и движение кредиторской задолженности» и 5.4 «Просроченная кредиторская задолженность» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах. Просроченная кредиторская задолженность у Организации отсутствует.

### 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода	
				поступление		выбыло		перевод из долгов- краткосро- чную задолжен- ность	перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолже- ность		перевод из кредитор- ской в де- биторскую задолже- ность
				в результате хозяйствен- ных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающие- ся проценты, штрафы и иные начисления	погаше- ние	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	555 1	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	557 1	за 2023 г.	1 793	279 127	-	(135 970)	-	-	-	144 950	
в том числе:											
кредиты	555 2	за 2024 г.	144 768	1 741 384	-	(1 803 152)	-	-	-	83 000	
	557 2	за 2023 г.	-	279 127	-	(134 359)	-	-	-	144 768	
займы	555 3	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	557 3	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	



**Общество с ограниченной ответственностью «Веритас Вью»**  
**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**  
**в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год.**

	<b>2024 год</b>	<b>2023 год</b>
Продажа покупных товаров	7 962 080	6 227 090
Продажа услуг собственного производства	625 937	521 593
<b>ИТОГО по строке 2110 «Выручка» отчета о финансовых результатах</b>	<b>8 588 017</b>	<b>6 748 683</b>

Информация по разделу «Доходы и расходы по обычным видам деятельности» дополнительно представлена в таблице 6 «Затраты на производство (расходы на продажу)» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Себестоимость продаж составила:

тыс. руб.

<b>Виды операций, по которым понесены расходы</b>	<b>2024 год</b>	<b>2023 год</b>
Расходы, связанные с приобретением товаров	(1 500 615)	(1 500 615)
Расходы, связанные с оказанием прочих услуг	(521 674)	(521 674)
<b>ИТОГО по строке 2120 «Себестоимость продаж» отчета о финансовых результатах</b>	<b>(2 707 189)</b>	<b>(2 022 289)</b>

Структура коммерческих расходов представлена в таблице:

тыс.руб.

<b>Вид расхода по обычным видам деятельности</b>	<b>2024 год</b>	<b>2023 год</b>
Амортизация ОС	96 420	57 927
Аренда помещений	1 369 781	1 080 532
Аренда прочая	17 134	6 094
Аутсорсинговые услуги	24 420	118 800
Имущество до 40 -100 тыс.руб. и прочий инвентарь	27 573	82 719
Интернет	26 410	20 377
Канцелярские расходы	5 119	4 539
Командировочные расходы	154	373
Коммунальные расходы	67 505	48 775
Лицензионное вознаграждение за товарный знак	275 000	214 068
Маркетинговые расходы	8 545	118 566
Материалы	349 338	8 036
Оплата труда	1 602 792	1 044 350
Программные продукты и лицензии	19 627	14 937
Страховые взносы	480 605	315 311
Расходные материалы и комплектующие для оргтехники	689 692	394
Расходы на тару и упаковку	2 249	1 411
Расходы на связь	632 059	1 715
Ремонт помещений и оборудования	189 015	121 130
Транспортно-экспедиционные расходы	26 081	31 613
Хозяйственные расходы	11 754	8 160
Услуги врача и мастера ИС	180 011	113 879
Услуги медпредставителей	49 117	35 624
Прочие расходы	2 005 458	206 174
<b>ИТОГО по строке 2210 «Коммерческие расходы» отчета о финансовых результатах</b>	<b>5 183 286</b>	<b>3 655 504</b>

## 28. Прочие доходы и расходы

Информация о структуре прочих доходов и расходов представлена в таблице:

**Общество с ограниченной ответственностью «Веритас Вью»**  
 Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах  
 в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год.

тыс. руб.

Наименование видов прочих доходов и расходов	2024		2023	
	Доходы	Расходы	Доходы	Расходы
Курсовые разницы	3 862	6 787	39 546	(7 959)
Оприходование излишков	12 147		8 320	
Маркетинговые услуги		0,2		(94)
Изменение резерва по сомнительным долгам, всего	802	3 805	-	
Доходы (расходы), связанные с выбытием основных средств	1	974	9	
Доходы от прочей реализации (услуги)	176 241	37 302	130 120	
Реализация прочего имущества (материалов)	520	256	213	(23)
Расчетно-кассовое обслуживание				(56 151)
Списание Дебиторской (кредиторской) задолженности	21 888	11 410	11 410	(64)
Бонусы	0			
Расходы социального характера	0			(73)
Штрафы, пени и неустойки к получению (уплате)	17	325	325	(1 775)
Инвентаризация товаров (списание)	-	63 187	-	(30 542)
Резерв под обесценение финансовых вложений	10 410	88 469	1 000	(11 410)
Доходы (расходы), связанные с продажей акций, облигаций	39 639	51 689	52 803	(111 619)
Обесценение основных средств				(389)
Прочие	108 942	78 563	11 769	(26 969)
<b>Итого прочие доходы/расходы</b>	<b>374 469</b>	<b>354 536</b>	<b>255 515</b>	<b>(247 068)</b>

отформатировано: Шрифт: полужирный

## 29. Кредиты и займы

Информация по разделу «Кредиты и займы» дополняется таблицей 5.3 «Наличие и движение кредиторской задолженности» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Задолженность по заемным средствам по кредиторам и заимодавцам по состоянию на отчетную дату представлена ниже:

тыс. руб.

Кредиторы/ Займодавцы	Ставка, %, валюта	Срок погашения	Сумма задолженности по состоянию на 31.12.2024	Сумма задолженности по состоянию на 31.12.2023	Сумма задолженности по состоянию на 31.12.2022
<b>Кредиторы:</b>					
ПАО «Сбербанк»	9,35 %, руб.	2023г.	-		77 338
ПАО «Сбербанк»	18,65%, руб.	2025г.	83 000	144 768	-
<b>Итого:</b>			<b>83 000</b>	<b>144 768</b>	<b>77 338</b>

## Информация о возможностях привлечь дополнительные денежные средства

тыс. руб.

Наименование	На 31.12.2024	На 31.12.2023	На 31.12.2022
Денежные средства, которые могут быть дополнительно получены Обществом		155 232	-

## 30. Информация о связанных сторонах

**Общество с ограниченной ответственностью «Веритас Вью»**  
 Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах  
 в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год.

Перечень связанных сторон Общества приведен в таблице:

№ п/п	Наименование компании/ФИО физического лица	Основание, в силу которого сторона признается связанной	Доля участия связанной стороны в уставном капитале Общества, %
1	Гордейчук Виктор Николаевич	Участник Общества, бенефициар (с 29.07.2021г.)	100%
2	Полякова Наталья Анатольевна (с 22.11.2022г.)	Генеральный директор, Исполнительный орган	
3	ООО «Ай Вза Кампэни»	Юридическое лицо также как и Организация контролируются одним и тем же физическим лицом	
4	ООО «КОМПАНИЯ "СИМТЕКС»		
5	ООО «ЗАВОД ЛИМОННОЙ КИСЛОТЫ»		
6	ООО «ПУЛИНВЕСТ»		
7	ООО «Аванта» (связанная сторона до 03.12.2021г.)		

В отчетном году Общество осуществляло операции по продаже продукции, товаров, выполнению работ, оказанию услуг следующим организациям:

тыс. руб.

Наименование и организационно-правовая форма связанной стороны	Характер операций	Выручка от продаж (без НДС) и прочие доходы	
		2024 год	2023 год
ООО «Ай Вза Кампэни»	товар	0	2023 год
	Бонусы, премии	0	8 832
Гордейчук В.Н	Проценты по дог. займа выданным	0	0
ООО «ПУЛИНВЕСТ»	Проценты по дог займа выданным	0	402
<b>Всего</b>		<b>0</b>	29

Обществом займы связанным сторонам в 2024 году не выдавались.

В отчетном году Обществу связанные стороны оказали услуги и осуществили продажу товаров:

тыс. руб.

Наименование и организационно-правовая форма связанной стороны	Стоимость полученных товаров, работ, услуг (без НДС)	
	2024 год	2023 год
ООО «Ай Вза Кампэни»	742 305	405 821
ООО «АВАНТА»	90 573	68 040
<b>Всего</b>	<b>832 878</b>	473 861

Задолженность связанных сторон перед Обществом на 31.12.2024 г., 31.12.2023 г. и 31.12.2022 г. отсутствует.

Задолженность Общества по расчетам со связанными сторонами, отраженная в бухгалтерском балансе, составила:

тыс. руб.

Наименование и организационно-правовая форма связанной стороны	Прочие долгосрочные обязательства			Краткосрочная кредиторская задолженность		
	на 31.12.24	на 31.12.23	на 31.12.22	на 31.12.24	на 31.12.23	на 31.12.22

**Общество с ограниченной ответственностью «Веритас Вью»**  
**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**  
**в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год.**

ООО «Ай Вза Кампэни»	-	-	-	278 351	280 073	302 347
ООО «Аванта»	-	-	-	15 529	12 520	1 427
Гордейчук В.Н				0	0	0
ООО «ПУЛИНВЕСТ»				0	0	1 189
<b>Всего</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>293 880</b>	<b>292 593</b>	<b>304 963</b>

### 31. Вознаграждение основному управленческому персоналу

Основной управленческий персонал Общества представлен в лице генерального директора.

Краткосрочные вознаграждения сформированы показателями оплаты труда за отчетный период, начисленных на нее налогов и иных обязательных платежей в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды, ежегодного оплачиваемого отпуска за работу в отчетном периоде и прочих платежей в пользу основного управленческого персонала.

		тыс. руб.	
	Виды вознаграждений	2024 год	2023 год
1	Краткосрочные вознаграждения	3 219	3 684

### 32. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы

#### *Оценочные обязательства*

Информация об оценочных обязательствах представлена в таблице 7 «Оценочные обязательства» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

#### *Условные активы и обязательства*

У Общества отсутствуют на 31.12.2024г. условные активы и условные обязательства, информация о которых подлежит раскрытию в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

### 33. События после отчетной даты

У Организации отсутствуют события после отчетной даты, информация о которых подлежит раскрытию в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

### 34. Риски хозяйственной деятельности

Общество является налогоплательщиком Российской Федерации, осуществляющим уплату федеральных, региональных и местных налогов, в частности налога на добавленную стоимость, налога на прибыль организаций. В ходе операционной деятельности специалистами общества осуществляется мониторинг изменений налогового законодательства, изменений в практике толкования и применения норм действующего налогового законодательства.

**Общество с ограниченной ответственностью «Веритас Вью»  
Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах  
в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год.**

В действующей системе правоприменения в Российской Федерации большое значение имеют правовые позиции Высших судебных инстанций (Конституционный суд РФ, Верховный суд РФ, Высший арбитражный суд РФ), которые могут оказывать влияние на условия ведения финансово-хозяйственной деятельности общества.

Общество осуществляет регулярный мониторинг решений, принимаемых высшими судами, а также оценивают тенденции правоприменительной практики, формирующейся на уровне окружных арбитражных судов, активно применяя и используя ее не только при защите в судебном порядке своих прав и законных интересов, но и при разрешении правовых вопросов, возникающих в процессе осуществления деятельности.

В 2022-2024 годах Соединенные Штаты Америки, Европейский Союз и некоторые другие страны ввели дополнительные санкции против России, российских юридических и физических лиц. Данные обстоятельства оказали негативное влияние на российскую экономику, привели к резким изменениям курсов иностранных валют, повышенной волатильности финансовых рынков, а также значительно повысили уровень экономической неопределенности в условиях осуществления хозяйственной деятельности в России.

Мы считаем, что совокупное влияние указанного обстоятельства не влияет на способность организации продолжать свою деятельность в течение обозримого будущего и на правомерность применения принципа непрерывности при составлении настоящей бухгалтерской отчетности.

**Генеральный директор  
Н.А./**

**/Полякова**

**«25» марта 2025 г.**