

Пояснительная записка к годовой бухгалтерской отчетности Товарищества собственников жилья  
«Победы-25» за 2024 год

Основные сведения об организации

ТСЖ «Победы-25» ведёт свою деятельность с 31.10.2001г.

Государственная регистрация: ОГРН – 1025901932682

Полное название организации: Товарищество собственников жилья «Победы-25»

Сокращенное название организации: ТСЖ «Победы-25»

Организационно-правовая форма: товарищество собственников жилья

ИНН/КПП 5918014006/591801001

Юридический адрес: 618900 ,Пермский край г.Лысьва ,Проспект Победы,25

Органы управление – общее собрание членов ТСЖ и Правление товарищества.

Председателем правления ТСЖ является Зыков Валерий Аркадьевич.

Основной вид деятельности является – Управление эксплуатацией жилого фонда, ОКВЭД 68.32.1

Среднесписочная численность работников за отчётный период составила 3 чел.

Основные аспекты учётной политики ТСЖ

Учётная политика Товарищества сформирована исходя из общепринятых допущений:

Имущественной обособленности , непрерывности деятельности ,временной определённости факторов хозяйственной деятельности. Бухгалтерский учёт ведётся в соответствии с Федеральным законом «О бухгалтерском учёте».

Учёт целевых взносов ведётся на сч 86 «Целевое финансирование»

Информация о существенных статьях бухгалтерской отчётности.

В составе актива баланса в разделе 2 «Оборотные активы» отражено:

Дебиторская задолженность стр. 1230 – в данной статье баланса отражена задолженность за коммунальные платежи от собственников жилья за 2024г.

Денежные средства и денежные эквиваленты стр. 1250 – в данной статье баланса отражен остаток на расчётных счетах, открытых в АО АКИБ "ПОЧТОБАНК", на спец. Счёте банка Ф-Л «Центральный» Банка ВТБ ПАО .

В составе пассива баланса в разделе 3 « Целевое финансирование»

Целевые средства стр.1350 – в данной статье баланса отражены денежные средства для целевого использования.

В составе Пассива баланса раздел 5 «Краткосрочные обязательства» отражена Кредиторская задолженность 1520 – задолженность поставщикам за декабрь 2024 г, в т.ч. ООО «Газпром межрегионгаз Пермь» - 9635,57; ПАО «ПЕРМЭНЕРГОСБЫТ» -74176; Филиал Пермский ПАО Т «ПЛЮС» - 493132,68, МКП МО ЛГО «Лысьвенский городской водоканал» - 35946,49, ООО «Ремонтно-строительное управление» -74700. Она является текущей. Просроченной кредиторской задолженности ТСЖ не имеет.

Председатель правления ТСЖ «Победы-25»

Зыков В.А.